



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน  
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๔

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๖๘๙๑ ลงวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ เรื่อง ชักซ้อมขั้นตอนการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ แนวทางการดำเนินการ ข้อ ๕.๕ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไม่ต้องจัดทำบัญชี ภ.ด.ส.๓ และ ภ.ด.ส.๔ เพื่อประกาศและจัดส่งให้ผู้เสียภาษีที่เคยดำเนินการมาแล้วในปี พ.ศ. ๒๕๖๓ นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน ได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพิ่มเติมในปี ๒๕๖๔ จำนวน ๔๙ แปลง เจ้าของกรรมสิทธิ์/สิทธิครอบครอง/ ผู้ครอบครองที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน ตรวจสอบรายละเอียดตามแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแนบท้ายประกาศนี้

หากรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หรือการใช้ประโยชน์ไม่ถูกต้องตามความเป็นจริงให้ยื่นคำร้องขอแก้ไข ภายใน ๑๕ วัน ณ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน ในวันเวลาราชการ เพื่อดำเนินแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ถูกต้องต่อไป

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน โทรศัพท์หมายเลข ๐-๕๓๖๖-๐๗๘๒ ต่อ ๑๑๖ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ

ณ วันที่ ๒๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๓

นายสายัญย์ ชิตียะ

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน



แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
 ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น...องค์การบริหารส่วนตำบลแม่เงิน...

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน				ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				เจ้าของที่ดิน	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	
			เลขที่	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	รวม	ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์							ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
1	โฉนด	362	340	374	ม.8 ต.แม่เงิน	1	1	91.00	591.00			591.00		บจก.อินเตอร์คอนสตรัคชั่นแอนด์ซัพพลาย	1		คลังสินค้า	ตึก	180			180			
2	โฉนด	34367	217	2387	ม.11 ต.แม่เงิน	0	1	26.00	126.00			119.00	นาง	จันทร์จิรา จิตต์ประชา	2	234	บ้านเดี่ยว(100)	ตึก	658			631			7
	โฉนด	34367													3	234	บ้านเดี่ยว(100)	ตึก					27		7
	โฉนด	34367													4	234	โรงจอดรถ(504)		241						7
3	โฉนด	36831	11		ม.5 ต.แม่เงิน	0	0	65.00	65.00			65.00	น.ส.	นิรมัย หัวเมืองแก้ว	5	208/1	บ้านเดี่ยว(100)	ตึก	56			56			10
4	โฉนด	36832	14		ม.5 ต.แม่เงิน	0	0	84.00	84.00			84.00	5.00	น.ส.	นิรมัย หัวเมืองแก้ว	6	208/1	ห้องแถว	ตึก	72		72			10
5	โฉนด	49731	68	3564	ม.5 ต.แม่เงิน	5	2	1.00	2,201.00			2201.00	นาย	สุรยุทธ เอกสุขน	7		โรงจอดรถ(504)		144			144			
	โฉนด	49731													8		โรงจอดรถ(504)		96			96			
6	นส.3ก	403	4	49712	ม.11 ต.แม่เงิน	0	1	19.00	119.00			119.00	นาง	รุ่งทิพย์ ธงสิงกา	9	29	บ้านเดี่ยว(100)	ตึก	180			180			21
7	นส.3ก	416	999	49712	ม.11 ต.แม่เงิน	0	3	40.00	340.00			340.00	น.ส.	อังคณา ทองอร่ามพงศ์	10	202	บ้านเดี่ยว(100)	ตึก	260			260			14
8	นส.3ก	568	193	49712	ม.12 ต.แม่เงิน	0	0	54.00	54.00			54.00	นาง	วรรณภา ชุมทอง											
9	นส.3ก	570	195	49712	ม.12 ต.แม่เงิน	0	1	9.00	109.00			109.00	นาง	วรรณภา ชุมทอง	11	87	บ้านเดี่ยว(100)	ตึก	120			120			15
10	นส.3ก	1181	375	49712	ม.12 ต.แม่เงิน	0	0	44.00	44.00			44.00	นาง	วรรณภา ชุมทอง		87									
11	นส.3ก	1183	290	49712	ม.12 ต.แม่เงิน	12	1	74.00	4,974.00	4,974.00			นาย	นพปฎล บุตรพลวง											
12	นส.3ก	1633	67	49712	ม.11 ต.แม่เงิน	0	1	0.00	100.00			100.00	นาง	นิศารัตน์ แสงสนิท	12	192	บ้านเดี่ยว(100)	ตึก	704			704			31
13	นส.3ก	1673		49712	ม.11 ต.แม่เงิน	0	0	87.00	87.00			87.00	นาย	กฤษดา ใจดวง	13	305	บ้านเดี่ยว(100)	ตึก	182			182			5
14	นส.3ก	1674		49712	ม.11 ต.แม่เงิน	0	0	90.00	90.00			90.00	นาย	กฤษดา ใจดวง											
15	นส.3ก	1744	96	49712	ม.11 ต.แม่เงิน	0	0	61.00	61.00			61.00	ด.ต.	บุญสม ชันแก้ววงศ์	14	180/19	บ้านเดี่ยว(100)	ตึก	140			140			26
16	นส.3ก	1746	98	49712	ม.11 ต.แม่เงิน	0	0	94.00	94.00			94.00	นาง	สุวิมล วรสิทธิ์	15	180/21	บ้านเดี่ยว(100)	ตึก	140			140			26
17	นส.3ก	1747	99	49712	ม.11 ต.แม่เงิน	0	0	82.00	82.00			82.00	นาย	ปฐมพงษ์ บุญเที่ยง	16	180/22	บ้านเดี่ยว(100)	ตึก	140			140			26

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
 ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น...องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน...

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวม	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				เจ้าของที่ดิน	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ โรงเรือน หรือ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)			
			เลขที่ ดิน	หน้า สำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.		ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่าง เปล่า/ไม่ ทำ ประโยชน์							ประกอบ เกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์				
18	นส.3ก	1749	102	49712	ม.11 ต.แม่จัน	0	0	60.00	60.00		60.00		น.ส.	ศิริเพ็ญ	ธวัชคำ	17	180/24	บ้านเดี่ยว(100)	ตึก	140		140				26	
19	นส.3ก	1754	106	49712	ม.11 ต.แม่จัน	0	0	60.00	60.00		60.00		ร.ต.ต.	ปรีชา	แสนอุดม	18	180/36	บ้านเดี่ยว(100)	ตึก	140		140				26	
20	นส.3ก	1755	107	49712	ม.11 ต.แม่จัน	0	0	60.00	60.00		60.00		นาย	เสรีย์	นาคสุวรรณ	19	180/37	บ้านเดี่ยว(100)	ตึก	140		140				26	
21	นส.3ก	1758	110	49712	ม.11 ต.แม่จัน	0	0	77.00	77.00		77.00		นาง	จันทร์สวย	เกรียงศรี	20	260	บ้านเดี่ยว(100)	ตึก	182		182				8	
22	นส.3ก	1762	114	49712	ม.11 ต.แม่จัน	0	0	60.00	60.00		60.00		นาย	สุรียน	ฉายดิลก	21	180/31	บ้านเดี่ยว(100)	ตึก	140		140				26	
23	นส.3ก	1763	115	49712	ม.11 ต.แม่จัน	0	0	61.00	61.00		61.00		นาง	กิงดาว	นักบุญ	22	180/25	บ้านเดี่ยว(100)	ตึก	140		140				26	
24	นส.3ก	1764	116	49712	ม.11 ต.แม่จัน	0	0	62.00	62.00		62.00		น.ส.	ประนอม	ไชยชนะ	23	180/26	บ้านเดี่ยว(100)	ตึก	140		140				26	
25	นส.3ก	1766	118	49712	ม.11 ต.แม่จัน	0	0	51.00	51.00		51.00		นาง	จงกล	เจตปิยะวัฒน์	24	180/9	บ้านเดี่ยว(100)	ตึก	140		140				26	
26	นส.3ก	1768	120	49712	ม.11 ต.แม่จัน	0	2	6.00	206.00		206.00		นาย	สุนทร	นพคุณขจร	25		บ้านเดี่ยว(100)	ตึก	140		140				26	
27	นส.3ก	1769	121	49712	ม.11 ต.แม่จัน	0	0	60.00	60.00		60.00		น.ส.	กรกฎ	เหมืองทอง	26	180/18	บ้านเดี่ยว(100)	ตึก	140		140				26	
28	นส.3ก	1770	91	49712	ม.11 ต.แม่จัน	0	0	57.00	57.00		57.00		นาย	สัจจ	กาศนุก	27	180/43	บ้านเดี่ยว(100)	ตึก	140		140				26	
29	นส.3ก	1775	126	49712	ม.11 ต.แม่จัน	0	0	60.00	60.00		60.00		นาย	ประสิทธิ์	รณกิตติพิสุทธิ์	28	244	บ้านเดี่ยว(100)	ตึก	330		330				7	
30	นส.3ก	1776	127	49712	ม.11 ต.แม่จัน	0	0	67.00	67.00		67.00		นาย	ประสิทธิ์	รณกิตติพิสุทธิ์												
31	นส.3ก	1777	128	49712	ม.11 ต.แม่จัน	0	0	75.00	75.00		75.00		นาย	ประสิทธิ์	รณกิตติพิสุทธิ์												
32	นส.3ก	1781	132	49712	ม.11 ต.แม่จัน	0	0	60.00	60.00		60.00		นาย	แคนชัย	ริอินทร์	29	180/48	บ้านเดี่ยว(100)	ตึก	140		140				26	
33	นส.3ก	1782	133	49712	ม.11 ต.แม่จัน	0	0	60.00	60.00		60.00		นาง	ลีดา	กำแพงแก้ว	30	180/60	บ้านเดี่ยว(100)	ตึก	140		140				26	
34	นส.3ก	1783	134	49712	ม.11 ต.แม่จัน	0	0	60.00	60.00		60.00		นาง	ลีดา	กำแพงแก้ว	31	180/60	บ้านเดี่ยว(100)	ตึก	140		140				26	
35	นส.3ก	1786	137	49712	ม.11 ต.แม่จัน	0	0	60.00	60.00		60.00		นาย	ศุภชัย	เกตุหิรัญกนกกุล	32	269	บ้านเดี่ยว(100)	ตึก	216		216				10	



แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น...องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน...

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวม	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				เจ้าของที่ดิน	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)
			เลขที่	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.		ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์							ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	

หมายเหตุ
30
บ้านหลัก
ขายอุปกรณ์ตีบเหล็ก
โรงรถ
ร้านกาแฟ
ห้องเช่า
ขายต้นไม้
ขายต้นไม้
ติดกับเลขที่568,570
สิ้นจึ้,บ่อปลา







