ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี ๒๕๖๖
****

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๙ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น ทั้งนี้ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง และตามหนังสือด่วนมากกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๘๖๘๐ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี ๒๕๖๖ การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บ ขยายออกไปก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๖ นั้น

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน ได้จัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน ประจำปี ๒๕๖๖ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) และให้ผู้อยู่ในข่ายที่ต้องเสียภาษีชำระภาษีภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๖ ณ องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิ์ยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่น เพื่อพิจารณาทบทวนตามแบบ ภ.ด.ส.๑๐ ภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่ได้รับการแจ้งประเมิน และหากผู้บริหารท้องถิ่นไม่เห็นชอบกับคำคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี **โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์** ทั้งนี้ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

ผู้มีหน้าที่ชำระภาษีในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน สามารถตรวจสอบข้อมูลประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๖ ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน เบอร์โทร ๐๕๓-๖๖๐๗๘๒ ต่อ ๑๐๑ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายสายัณย์ ขัติยะ)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๑	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙๖	๙๖	๘๗๕	๘๔,๐๐๐	๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๙๐,๔๐๐	๓๖	๕๕๒,๐๔๘	๓๓๘,๓๕๒	๔๒๒,๓๕๒	-	-	๔๒๒,๓๕๒	๐.๐๒
๒	ทค			ต.แม่จัน	๓	๐	๑	๑๖	๑๑๖	๕๐๐	๕๘,๐๐๐	๒	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๔๖๘	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑,๒๔๐,๒๐๐	๕	๖๒,๐๑๐	๑,๑๗๘,๑๙๐	๑,๒๓๖,๑๙๐	-	-	๑,๒๓๖,๑๙๐	๐.๓
๓	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๑.๒๕	๑๑.๒๕	๑,๒๕๐	๑๔,๐๖๓	๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๕๗,๗๕๐	๒๒	๑๒๑,๖๓๕	๒๓๖,๑๑๕	๒๕๐,๑๗๘	-	๒๓๖,๑๑๕	๑๔,๐๖๓	๐.๐๒
๔	น.ส.๓ก			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๖.๗๕	๔๖.๗๕	๑,๒๕๐	๕๘,๔๓๘	๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๒ชั้น	ตึก	๒	๓๗๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒,๙๗๓,๓๐๐	๑๗	๗๑๓,๕๙๒	๒,๒๕๙,๗๐๘	๒,๓๑๘,๑๔๖	-	๒,๒๕๙,๗๐๘	๕๘,๔๓๘	๐.๐๒
๕	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒		ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๘.๕	๓๘.๕	๕๐๐	๑๙,๒๕๐	๕	๑๐๒-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวไต้ถุนสูง ๑ชั้น	ไม้	๒	๑๕๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๑๘๕,๘๐๐	๑๐	๔๗๔,๓๒๐	๗๑๑,๔๘๐	๗๓๐,๗๓๐	-	๗๑๑,๔๘๐	๑๙,๒๕๐	๐.๐๒
๖	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๒.๕	๕๒.๕	๔๗๕	๒๔,๙๓๘	๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๑๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๖๖๙,๕๐๐	๓๒	๙๐๑,๕๓๐	๗๖๗,๙๗๐	๗๙๒,๙๐๘	-	-	๗๙๒,๙๐๘	๐.๐๒
๗	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๖.๖๖	๒๖.๖๖	๔๗๕	๑๒,๖๖๔	๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๖.๖๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๔๗,๗๘๘	๓๒	๔๕๗,๘๐๖	๓๘๙,๙๘๒	๔๐๒,๖๔๖	-	-	๔๐๒,๖๔๖	๐.๐๒
๘	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๗	๔๗	๔๗๕	๒๒,๓๒๕	๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๙๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๕๑๐,๕๐๐	๓๒	๘๑๕,๖๗๐	๖๙๔,๘๓๐	๗๑๗,๑๕๕	-	-	๗๑๗,๑๕๕	๐.๐๒
๙	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๒	๓๒	๔๗๕	๑๕,๒๐๐	๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๔๙,๔๐๐	๑๐	๑๐๔,๙๔๐	๙๔๔,๔๖๐	๙๕๙,๖๖๐	-	-	๙๕๙,๖๖๐	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๑๐	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๒.๒๕	๔๒.๒๕	๔๗๕	๒๐,๐๖๙	๑๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๖๙	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๓๔๓,๕๕๐	๑๒	๑๘๘,๐๙๗	๑,๑๕๕,๔๕๓	๑,๑๗๕,๕๒๒	-	๑,๑๕๕,๔๕๓	๒๐,๐๖๙	๐.๐๒
๑๑	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๙	๓๙	๔๗๕	๑๘,๕๒๕	๑๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๒๔๐,๒๐๐	๑๗	๒๙๗,๖๔๘	๙๔๒,๕๕๒	๙๖๑,๐๗๗	-	-	๙๖๑,๐๗๗	๐.๐๒
๑๒	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๑	๒๑	๔๗๕	๙,๙๗๕	๑๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๖๗,๘๐๐	๒๒	๒๒๗,๐๕๒	๔๔๐,๗๔๘	๔๕๐,๗๒๓	-	-	๔๕๐,๗๒๓	๐.๐๒
๑๓	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๔๗๕	๑๑,๔๐๐	๑๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๖๓,๒๐๐	๑๒	๑๐๖,๘๔๘	๖๕๖,๓๕๒	๖๖๗,๗๕๒	-	๖๕๖,๓๕๒	๑๑,๔๐๐	๐.๐๒
๑๔	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๘.๗๕	๒๘.๗๕	๔๗๕	๑๓,๖๕๖	๑๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๑๔,๒๕๐	๓๒	๔๙๓,๖๙๕	๔๒๐,๕๕๕	๔๓๔,๒๑๑	-	-	๔๓๔,๒๑๑	๐.๐๒
๑๕	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๘	๔๘	๔๗๕	๒๒,๘๐๐	๑๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๙๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๕๒๖,๔๐๐	๓๒	๘๒๔,๒๕๖	๗๐๒,๑๔๔	๗๒๔,๙๔๔	-	๗๐๒,๑๔๔	๒๒,๘๐๐	๐.๐๒
๑๖	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๓	๓๓	๔๗๕	๑๕,๖๗๕	๑๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๔๙,๔๐๐	๑๐	๑๐๔,๙๔๐	๙๔๔,๔๖๐	๙๖๐,๑๓๕	-	๙๔๔,๔๖๐	๑๕,๖๗๕	๐.๐๒
๑๗	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๖.๗๕	๔๖.๗๕	๔๗๕	๒๒,๒๐๖	๑๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๘๗	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๔๘๖,๖๕๐	๒๒	๕๐๕,๔๖๑	๙๘๑,๑๘๙	๑,๐๐๓,๓๙๕	-	-	๑,๐๐๓,๓๙๕	๐.๐๒
๑๘	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๘๕.๕	๘๕.๕	๔๗๕	๔๐,๖๑๓	๑๘	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๖๘๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๕,๒๖๖,๘๐๐	๘	๔๒๑,๓๔๔	๔,๘๔๕,๔๕๖	๔,๘๘๖,๐๖๙	-	-	๔,๘๘๖,๐๖๙	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๙	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๑.๔๕	๒๑.๔๕	๔๗๕	๑๐,๑๘๙	๑๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๕.๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๘๒,๑๑๐	๓๒	๓๖๘,๓๓๙	๓๑๓,๗๗๑	๓๒๓,๙๕๙	-	-	๓๒๓,๙๕๙	๐.๐๒
๒๐	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๖.๖	๑๐๖.๖	๔๗๕	๕๐,๖๓๕	๒๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๒๖.๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓,๓๘๙,๘๘๐	๘	๒๗๑,๑๙๐	๓,๑๑๘,๖๙๐	๓,๑๖๙,๓๒๕	-	๓,๑๑๘,๖๙๐	๕๐,๖๓๕	๐.๐๒
๒๑	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๔.๖๕	๔๔.๖๕	๔๗๕	๒๑,๒๐๙	๒๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๗๘.๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๔๑๙,๘๗๐	๑๒	๑๙๘,๗๘๒	๑,๒๒๑,๐๘๘	๑,๒๔๒,๒๙๗	-	๑,๒๒๑,๐๘๘	๒๑,๒๐๙	๐.๐๒
๒๒	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๙.๗	๕๙.๗	๓๗๕	๒๒,๓๘๘	๒๒	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๒ชั้น	ตึก	๒	๒๐๕	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๕๗๘,๕๐๐	๒๒	๕๓๖,๖๙๐	๑,๐๔๑,๘๑๐	๑,๐๖๔,๑๙๘	-	๑,๐๔๑,๘๑๐	๒๒,๓๘๘	๐.๐๒
๒๓	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๕	๕๕	๓๗๕	๒๐,๖๒๕	๒๓	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๒๑	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑,๔๙๑,๗๕๐	๗	๑๐๔,๔๒๓	๑,๓๘๗,๓๒๘	๑,๔๐๗,๙๕๓	-	-	๑,๔๐๗,๙๕๓	๐.๐๒
๒๔	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๕.๕	๒๕.๕	๓๗๕	๙,๕๖๓	๒๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๑๐,๙๐๐	๓๒	๔๓๗,๘๘๖	๓๗๓,๐๑๔	๓๘๒,๕๗๗	-	-	๓๘๒,๕๗๗	๐.๐๒
๒๕	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๓๗๕	๙,๐๐๐	๒๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๖๓,๒๐๐	๓๒	๔๑๒,๑๒๘	๓๕๑,๐๗๒	๓๖๐,๐๗๒	-	-	๓๖๐,๐๗๒	๐.๐๒
๒๖	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๙	๑๙	๓๗๕	๗,๑๒๕	๒๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๐๔,๒๐๐	๓๒	๓๒๖,๒๖๘	๒๗๗,๙๓๒	๒๘๕,๐๕๗	-	-	๒๘๕,๐๕๗	๐.๐๒
๒๗	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๘.๒๕	๓๘.๒๕	๓๗๕	๑๔,๓๔๔	๒๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕๓	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๒๑๖,๓๕๐	๒๗	๕๓๕,๑๙๔	๖๘๑,๑๕๖	๖๙๕,๕๐๐	-	-	๖๙๕,๕๐๐	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๒๘	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๓	๒๓	๓๗๕	๘,๖๒๕	๒๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๓๑,๔๐๐	๒๗	๓๒๑,๘๑๖	๔๐๙,๕๘๔	๔๑๘,๒๐๙	-	-	๔๑๘,๒๐๙	๐.๐๒
๒๙	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๗.๘๒	๒๗.๘๒	๓๗๕	๑๐,๔๓๓	๒๙	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๒๒๒.๖	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๗๑๔,๐๒๐	๑๒	๒๓๙,๙๖๓	๑,๔๗๔,๐๕๗	๑,๔๘๔,๔๙๐	-	-	๑,๔๘๔,๔๙๐	๐.๐๒
๓๐	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๕	๒๕	๓๗๕	๙,๓๗๕	๓๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๙๕,๐๐๐	๒๒	๒๗๐,๓๐๐	๕๒๔,๗๐๐	๕๓๔,๐๗๕	-	-	๕๓๔,๐๗๕	๐.๐๒
๓๑	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙๙.๖	๙๙.๖	๓๗๕	๓๗,๓๕๐	๓๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๔๔,๘๐๐	๔	๔๕,๗๙๒	๑,๐๙๙,๐๐๘	๑,๑๓๖,๓๕๘	-	๑,๐๙๙,๐๐๘	๓๗,๓๕๐	๐.๐๒
๓๒	ทค			ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๒๒.๕	๒๒.๕	๓๗๕	๘,๔๓๘	๓๒	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๓	๙๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๖๙๓,๐๐๐	๑๒	๓๔๖,๕๐๐	๓๔๖,๕๐๐	๓๕๔,๙๓๘	-	-	๓๕๔,๙๓๘	๐.๓
๓๓	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๐	๑๐	๓๗๕	๓,๗๕๐	๓๓	๑๐๒-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง ๑ชั้น	ไม้	๒	๔๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๐๘,๐๐๐	๔	๓๖,๙๖๐	๒๗๑,๐๔๐	๒๗๔,๗๙๐	-	-	๒๗๔,๗๙๐	๐.๐๒
๓๔	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๗๙	๑๓.๗๙	๓๗๕	๕,๑๗๑	๓๔	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๕๕.๙	๑๐๐	๗,๗๐๐	๔๓๐,๔๓๐	๗	๑๐๗,๖๐๘	๓๒๒,๘๒๓	๓๒๗,๙๙๔	-	๓๒๒,๘๒๓	๕,๑๗๑	๐.๐๒
๓๕	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๒.๕	๓๒.๕	๓๗๕	๑๒,๑๘๘	๓๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๓๓,๕๐๐	๔	๔๑,๓๔๐	๙๙๒,๑๖๐	๑,๐๐๔,๓๔๘	-	๙๙๒,๑๖๐	๑๒,๑๘๘	๐.๐๒
๓๖	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๗.๕	๓๗.๕	๓๗๕	๑๔,๐๖๓	๓๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	-	๒	๑๕๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๙๒,๕๐๐	๗	-	๑,๑๙๒,๕๐๐	๑,๒๐๖,๕๖๓	-	๑,๑๙๒,๕๐๐	๑๔,๐๖๓	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๓๗	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๐	๕๐	๓๗๕	๑๘,๗๕๐	๓๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๒.๑๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๓๒,๓๕๔	๘	๕๘,๕๘๘	๖๗๓,๗๖๖	๖๙๒,๕๑๖	-	๖๗๓,๗๖๖	๑๘,๗๕๐	๐.๐๒
๓๘	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๙.๒๕	๑๙.๒๕	๓๗๕	๗,๒๑๙	๓๘	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๗๗	๑๐๐	๗,๗๐๐	๕๙๒,๙๐๐	๒๐	๕๕๑,๓๙๗	๔๑,๕๐๓	๔๘,๗๒๒	-	-	๔๘,๗๒๒	๐.๐๒
๓๙	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒.๕	๒๒.๕	๓๗๕	๘,๔๓๘	๓๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๑๕,๕๐๐	๑๔	๑๒๘,๗๙๐	๕๘๖,๗๑๐	๕๙๕,๑๔๘	-	๕๘๖,๗๑๐	๘,๔๓๘	๐.๐๒
๔๐	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๘.๒๕	๓๘.๒๕	๓๗๕	๑๔,๓๔๔	๔๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕๓	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๒๑๖,๓๕๐	๒๖	๕๑๐,๘๖๗	๗๐๕,๔๘๓	๗๑๙,๘๒๗	-	๗๐๕,๔๘๓	๑๔,๓๔๔	๐.๐๒
๔๑	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๗.๘๓	๑๐๗.๘๓	๓๗๕	๔๐,๔๓๖	๔๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๙๒,๕๐๐	๔	๔๗,๗๐๐	๑,๑๔๔,๘๐๐	๑,๑๘๕,๒๓๖	-	๑,๑๔๔,๘๐๐	๔๐,๔๓๖	๐.๐๒
๔๒	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕.๗๕	๓๕.๗๕	๓๗๕	๑๓,๔๐๖	๔๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๓	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๓๖,๘๕๐	๓๒	๖๑๓,๘๙๙	๕๒๒,๙๕๑	๕๓๖,๓๕๗	-	-	๕๓๖,๓๕๗	๐.๐๒
๔๓	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๗.๕	๑๗.๕	๑,๒๕๐	๒๑,๘๗๕	๔๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๕๖,๕๐๐	๒๒	๑๘๙,๒๑๐	๓๖๗,๒๙๐	๓๘๙,๑๖๕	-	-	๓๘๙,๑๖๕	๐.๐๒
๔๔	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕	๑๕	๑,๒๕๐	๑๘,๗๕๐	๔๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๖๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๗๗,๐๐๐	๒๒	๔๐๕,๔๕๐	๗๑,๕๕๐	๙๐,๓๐๐	-	๗๑,๕๕๐	๑๘,๗๕๐	๐.๐๒
๔๕	ทค			ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๑.๙๑	๗๑.๙๑	๑,๒๕๐	๘๙,๘๘๘		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๙,๘๘๘	-	-	๘๙,๘๘๘	๐.๐๑

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๔๖	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๑๒	๑๓.๑๒	๑,๒๕๐	๑๖,๔๐๐	๔๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๒.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๑๗,๓๗๕	๒๒	๑๔๑,๙๐๘	๒๗๕,๔๖๘	๒๙๑,๘๖๘	-	-	๒๙๑,๘๖๘	๐.๐๒
๔๗	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๕	๒๕	๑,๒๕๐	๓๑,๒๕๐	๔๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๙๕,๐๐๐	๑๐	๗๙,๕๐๐	๗๑๕,๕๐๐	๗๔๖,๗๕๐	-	-	๗๔๖,๗๕๐	๐.๐๒
๔๘	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๕	๒๕	๑,๒๕๐	๓๑,๒๕๐	๔๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๙๕,๐๐๐	๑๐	๗๙,๕๐๐	๗๑๕,๕๐๐	๗๔๖,๗๕๐	-	-	๗๔๖,๗๕๐	๐.๐๒
๔๙	ทค			ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๘๒	๑๘๒	๑,๑๐๐	๒๐๐,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๐,๒๐๐	-	-	๒๐๐,๒๐๐	๐.๐๑
๕๐	น.ส.๓ก			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕	๓๕	๑,๕๐๐	๕๒,๕๐๐	๔๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๑๓,๐๐๐	๒๗	๔๘๙,๗๒๐	๖๒๓,๒๘๐	๖๗๕,๗๘๐	-	๖๒๓,๒๘๐	๕๒,๕๐๐	๐.๐๒
๕๑	น.ส.๓ก			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕	๓๕	๑,๕๐๐	๕๒,๕๐๐	๔๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๑๓,๐๐๐	๗	๗๗,๙๑๐	๑,๐๓๕,๐๙๐	๑,๐๘๗,๕๙๐	-	๑,๐๓๕,๐๙๐	๕๒,๕๐๐	๐.๐๒
๕๒	น.ส.๓ก			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๖	๓๖	๑,๕๐๐	๕๔,๐๐๐	๕๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๔๔,๘๐๐	๕	๕๗,๒๔๐	๑,๐๘๗,๕๖๐	๑,๑๔๑,๕๖๐	-	๑,๐๘๗,๕๖๐	๕๔,๐๐๐	๐.๐๒
๕๓	น.ส.๓ก			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๗๔	๗๔	๑,๕๐๐	๑๑๑,๐๐๐	๕๑	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๖๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๒๓๒,๐๐๐	๒๗	๕๔๒,๐๘๐	๖๘๙,๙๒๐	๘๐๐,๙๒๐	-	๖๘๙,๙๒๐	๑๑๑,๐๐๐	๐.๐๒
๕๔	น.ส.๓ก			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕	๓๕	๑,๕๐๐	๕๒,๕๐๐	๕๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๑๓,๐๐๐	๒๗	๔๘๙,๗๒๐	๖๒๓,๒๘๐	๖๗๕,๗๘๐	-	๖๒๓,๒๘๐	๕๒,๕๐๐	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๕๕	น.ส.๓ก			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕	๓๕	๑,๕๐๐	๕๒,๕๐๐	๕๓	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๐	๑๐๐	๖,๗๕๐	๙๔๕,๐๐๐	๒๗	๔๑๕,๘๐๐	๕๒๙,๒๐๐	๕๘๑,๗๐๐	-	๕๒๙,๒๐๐	๕๒,๕๐๐	๐.๐๒
๕๖	น.ส.๓ก			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕	๓๕	๑,๕๐๐	๕๒,๕๐๐	๕๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๑๓,๐๐๐	๒๗	๔๘๙,๗๒๐	๖๒๓,๒๘๐	๖๗๕,๗๘๐	-	๖๒๓,๒๘๐	๕๒,๕๐๐	๐.๐๒
๕๗	น.ส.๓ก			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๐	๖๐	๕๐๐	๓๐,๐๐๐	๕๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๑๓,๐๐๐	๒๗	๔๘๙,๗๒๐	๖๒๓,๒๘๐	๖๕๓,๒๘๐	-	๖๒๓,๒๘๐	๓๐,๐๐๐	๐.๐๒
๕๘	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๕	๒๕	๑,๕๐๐	๓๗,๕๐๐	๕๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๘๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๔๓๑,๐๐๐	๒๗	๖๒๙,๖๔๐	๘๐๑,๓๖๐	๘๓๘,๘๖๐	-	-	๘๓๘,๘๖๐	๐.๐๒
๕๙	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๙.๕	๕๙.๕	๑,๕๐๐	๘๙,๒๕๐	๕๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๓๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๘๙๒,๑๐๐	๒๒	๖๔๓,๓๑๔	๑,๒๔๘,๗๘๖	๑,๓๓๘,๐๓๖	-	-	๑,๓๓๘,๐๓๖	๐.๐๒
๖๐	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๖.๗๕	๔๖.๗๕	๑,๕๐๐	๗๐,๑๒๕	๕๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๖๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๓๑๑,๗๕๐	๒๘	๖๐๓,๔๐๕	๗๐๘,๓๔๕	๗๗๘,๔๗๐	-	-	๗๗๘,๔๗๐	๐.๐๒
๖๑	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๘	๓๘	๑,๕๐๐	๕๗,๐๐๐	๕๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๘๗	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๔๘๖,๖๕๐	๓๒	๘๐๒,๗๙๑	๖๘๓,๘๕๙	๗๔๐,๘๕๙	-	๖๘๓,๘๕๙	๕๗,๐๐๐	๐.๐๒
๖๒	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๖	๕๖	๑,๕๐๐	๘๔,๐๐๐	๖๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๘๗	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๔๘๖,๖๕๐	๒๒	๕๐๕,๔๖๑	๙๘๑,๑๘๙	๑,๐๖๕,๑๘๙	-	-	๑,๐๖๕,๑๘๙	๐.๐๒
๖๓	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๕	๖๕	๑,๕๐๐	๙๗,๕๐๐	๖๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๖๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒,๐๖๗,๐๐๐	๒๒	๗๐๒,๗๘๐	๑,๓๖๔,๒๒๐	๑,๔๖๑,๗๒๐	-	๑,๓๖๔,๒๒๐	๙๗,๕๐๐	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๖๔	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๕	๖๕	๑,๕๐๐	๙๗,๕๐๐	๖๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๖๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒,๐๖๗,๐๐๐	๒๒	๗๐๒,๗๘๐	๑,๓๖๔,๒๒๐	๑,๔๖๑,๗๒๐	-	-	๑,๔๖๑,๗๒๐	๐.๐๒
๖๕	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๐	๓๐	๑,๕๐๐	๔๕,๐๐๐	๖๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๕๔,๐๐๐	๑๑	๑๑๔,๔๘๐	๘๓๙,๕๒๐	๘๘๔,๕๒๐	-	-	๘๘๔,๕๒๐	๐.๐๒
๖๖	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๔	๓๔	๑,๕๐๐	๕๑,๐๐๐	๖๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๘๑,๒๐๐	๒๒	๓๖๗,๖๐๘	๗๑๓,๕๙๒	๗๖๔,๕๙๒	-	๗๑๓,๕๙๒	๕๑,๐๐๐	๐.๐๒
๖๗	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๒.๒๕	๕๒.๒๕	๑,๕๐๐	๗๘,๓๗๕	๖๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๐๙	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๖๖๑,๕๕๐	๑๗	๓๙๘,๗๗๒	๑,๒๖๒,๗๗๘	๑,๓๔๑,๑๕๓	-	๑,๒๖๒,๗๗๘	๗๘,๓๗๕	๐.๐๒
๖๘	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๙.๒๕	๑๙.๒๕	๑,๕๐๐	๒๘,๘๗๕	๖๖	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๗๗	๑๐๐	๗,๗๐๐	๕๗๒,๙๐๐	๒๗	๕๕๑,๓๙๗	๔๑,๕๐๓	๗๐,๓๗๘	-	-	๗๐,๓๗๘	๐.๐๒
๖๙	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๘.๕	๓๘.๕	๑,๕๐๐	๕๗,๗๕๐	๖๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๒๒๔,๓๐๐	๒๗	๕๓๘,๖๙๒	๖๘๕,๖๐๘	๗๔๓,๓๕๘	-	๖๘๕,๖๐๘	๕๗,๗๕๐	๐.๐๒
๗๐	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๔	๕๔	๑,๕๐๐	๘๑,๐๐๐	๖๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๑๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๗๑๗,๒๐๐	๑๘	๔๔๖,๔๗๒	๑,๒๗๐,๗๒๘	๑,๓๕๑,๗๒๘	-	๑,๒๗๐,๗๒๘	๘๑,๐๐๐	๐.๐๒
๗๑	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๖.๗๕	๔๖.๗๕	๓๐๐	๑๔,๐๒๕	๖๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๘๗	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๔๘๖,๖๕๐	๘	๑๑๘,๙๓๒	๑,๓๖๗,๗๑๘	๑,๓๘๑,๗๔๓	-	-	๑,๓๘๑,๗๔๓	๐.๐๒
๗๒	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒.๗๕	๒๒.๗๕	๑,๕๐๐	๓๔,๑๒๕	๗๐	๑๐๒-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง ๑ชั้น	ไม้	๒	๗๗	๑๐๐	๗,๗๐๐	๕๙๒,๙๐๐	๔๒	๕๕๑,๓๙๗	๔๑,๕๐๓	๗๕,๖๒๘	-	๔๑,๕๐๓	๓๔,๑๒๕	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๗๓	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๖	๓๖	๑,๕๐๐	๕๔,๐๐๐	๗๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๔๔,๘๐๐	๒๗	๕๐๓,๗๑๒	๖๔๑,๐๘๘	๖๙๕,๐๘๘	-	-	๖๙๕,๐๘๘	๐.๐๒
๗๔	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๗	๒๗	๑,๕๐๐	๔๐,๕๐๐	๗๒	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ไม้	๒	๑๐๘	๑๐๐	๖,๗๕๐	๗๒๙,๐๐๐	๒๒	๖๗๗,๙๗๐	๕๑,๐๓๐	๙๑,๕๓๐	-	-	๙๑,๕๓๐	๐.๐๒
๗๕	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๗๕	๗๕	๑,๕๐๐	๑๑๒,๕๐๐	๗๓	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๕๗๖	๑๐๐	๗,๖๐๐	๔,๓๗๗,๖๐๐	๒๗	๓,๗๒๐,๙๖๐	๖๕๖,๖๔๐	๗๖๙,๑๔๐	-	-	๗๖๙,๑๔๐	๐.๐๒
๗๖	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๓	๕๓	๓๗๕	๑๙,๘๗๕	๗๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๒๙,๓๐๐	๒๒	๑๔๕,๙๖๒	๒๘๓,๓๓๘	๓๐๓,๒๑๓	-	๒๘๓,๓๓๘	๑๙,๘๗๕	๐.๐๒
๗๗	ทค			ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๙	๙	๓๐๐	๒,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๗๐๐	-	-	๒,๗๐๐	๐.๓
๗๘	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๖.๒๕	๒๖.๒๕	๕๐๐	๑๓,๑๒๕	๗๕	๓๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๕	๑๐๐	๖,๖๐๐	๖๙๓,๐๐๐	๕	๓๔,๖๕๐	๖๕๘,๓๕๐	๖๗๑,๔๗๕	-	-	๖๗๑,๔๗๕	๐.๐๒
๗๙	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔.๕๗	๒๔.๕๗	๑,๑๐๐	๒๗,๐๒๗	๗๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๘.๒๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๘๑,๓๒๖	๒๒	๒๖๕,๖๕๑	๕๑๕,๖๗๕	๕๔๒,๗๐๒	-	-	๕๔๒,๗๐๒	๐.๐๒
๘๐	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๓.๘๕	๒๓.๘๕	๑,๑๐๐	๒๖,๒๓๕	๗๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๙๕.๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๕๘,๔๓๐	๒๒	๗๐๕,๓๔๐	๕๓,๐๙๐	๗๙,๓๒๕	-	๕๓,๐๙๐	๒๖,๒๓๕	๐.๐๒
๘๑	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๐	๔๐	๑,๑๐๐	๔๔,๐๐๐	๗๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๖๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๒๗๒,๐๐๐	๑๑	๑๕๒,๖๔๐	๑,๑๑๙,๓๖๐	๑,๑๖๓,๓๖๐	-	-	๑,๑๖๓,๓๖๐	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๘๒	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๑,๑๐๐	๒๖,๔๐๐	๗๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๖๓,๒๐๐	๑๖	๑๖๗,๙๐๔	๕๙๕,๒๙๖	๖๒๑,๖๙๖	-	-	๖๒๑,๖๙๖	๐.๐๒
๘๓	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙.๕๘	๙.๕๘	๑,๑๐๐	๑๐,๕๓๘	๘๐	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๓๘.๓๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒๙๕,๒๑๘	๑๓	๑๒๓,๙๙๒	๑๗๑,๒๒๖	๑๘๑,๗๖๔	-	-	๑๘๑,๗๖๔	๐.๐๒
๘๔	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๔	๕๔	๑,๑๐๐	๕๙,๔๐๐	๘๑	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๓๐๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒,๓๑๐,๐๐๐	๒๒	๑,๙๖๓,๕๐๐	๓๔๖,๕๐๐	๔๐๕,๙๐๐	-	-	๔๐๕,๙๐๐	๐.๐๒
๘๕	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๐.๖๖	๑๐.๖๖	๑,๑๐๐	๑๑,๗๒๖	๘๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๒.๖๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๓๘,๙๘๘	๓๑	๑๗๖,๒๗๔	๑๖๒,๗๑๔	๑๗๔,๔๔๐	-	๑๖๒,๗๑๔	๑๑,๗๒๖	๐.๐๒
๘๖	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕.๑๒	๑๕.๑๒	๑,๑๐๐	๑๖,๖๓๒	๘๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐.๔๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๘๐,๘๑๖	๒๒	๑๖๓,๔๗๗	๓๑๗,๓๓๙	๓๓๓,๙๗๑	-	๓๑๗,๓๓๙	๑๖,๖๓๒	๐.๐๒
๘๗	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕.๑๒	๑๕.๑๒	๑,๑๐๐	๑๖,๖๓๒	๘๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐.๔๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๘๐,๘๑๖	๒๒	๑๖๓,๔๗๗	๓๑๗,๓๓๙	๓๓๓,๙๗๑	-	๓๑๗,๓๓๙	๑๖,๖๓๒	๐.๐๒
๘๘	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๙.๗๕	๒๙.๗๕	๑,๑๐๐	๓๒,๗๒๕	๘๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๙	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๔๖,๐๕๐	๓๒	๕๑๐,๘๖๗	๔๓๕,๑๘๓	๔๖๗,๙๐๘	-	๔๓๕,๑๘๓	๓๒,๗๒๕	๐.๐๒
๘๙	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒.๙๔	๒๒.๙๔	๑,๑๐๐	๒๕,๒๓๔	๘๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๑.๗๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๒๙,๔๙๒	๒๗	๓๒๐,๙๗๖	๔๐๘,๕๑๖	๔๓๓,๗๕๐	-	๔๐๘,๕๑๖	๒๕,๒๓๔	๐.๐๒
๙๐	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๗.๑๒	๗.๑๒	๑,๑๐๐	๗,๘๓๒	๘๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๘.๔๙	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๒๖,๔๙๖	๑๑	๒๗,๑๗๙	๑๙๙,๓๑๖	๒๐๗,๑๔๘	-	-	๒๐๗,๑๔๘	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๙๑	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๑.๔๖	๔๑.๔๖	๔๗๕	๑๙,๖๙๔	๘๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๖๕.๘๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๓๑๘,๕๐๘	๓๒	๗๑๑,๙๙๔	๖๐๖,๕๑๓	๖๒๖,๒๐๗	-	-	๖๒๖,๒๐๗	๐.๐๒
๙๒	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๔.๖๒	๔๔.๖๒	๓๗๕	๑๖,๗๓๓	๘๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๑๓,๖๒๕	๒๐	๓๐๔,๐๘๘	๗๐๙,๕๓๘	๗๒๖,๒๗๐	-	-	๗๒๖,๒๗๐	๐.๐๒
๙๓	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๒.๕	๓๒.๕	๓๗๕	๑๒,๑๘๘	๙๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๓๓,๕๐๐	๔	๔๑,๓๔๐	๙๙๒,๑๖๐	๑,๐๐๔,๓๔๘	-	๙๙๒,๑๖๐	๑๒,๑๘๘	๐.๐๒
๙๔	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๗.๕	๓๗.๕	๑,๕๐๐	๕๖,๒๕๐	๙๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๙๒,๕๐๐	๑๗	๒๘๖,๒๐๐	๙๐๖,๓๐๐	๙๖๒,๕๕๐	-	๙๐๖,๓๐๐	๕๖,๒๕๐	๐.๐๒
๙๕	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๘.๕	๓๘.๕	๑,๕๐๐	๕๗,๗๕๐	๙๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๒๒๔,๓๐๐	๑๖	๒๖๙,๓๔๖	๙๕๔,๙๕๔	๑,๐๑๒,๗๐๔	-	๙๕๔,๙๕๔	๕๗,๗๕๐	๐.๐๒
๙๖	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕	๓๕	๑,๕๐๐	๕๒,๕๐๐	๙๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๑๓,๐๐๐	๑๗	๒๖๗,๑๒๐	๘๔๕,๘๘๐	๘๙๘,๓๘๐	-	๘๔๕,๘๘๐	๕๒,๕๐๐	๐.๐๒
๙๗	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๘	๘	๑,๕๐๐	๑๒,๐๐๐	๙๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๕๔,๔๐๐	๔๒	๑๘๘,๒๕๖	๖๖,๑๔๔	๗๘,๑๔๔	-	-	๗๘,๑๔๔	๐.๐๒
๙๘	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๙.๒๕	๒๙.๒๕	๑,๕๐๐	๔๓,๘๗๕	๙๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๗	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๓๐,๑๕๐	๒๒	๓๑๖,๒๕๑	๖๑๓,๘๙๙	๖๕๗,๗๗๔	-	๖๑๓,๘๙๙	๔๓,๘๗๕	๐.๐๒
					๓	๐	๐	๒๔	๒๔	๑,๕๐๐	๓๖,๐๐๐	๙๖	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๖๙	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๘๒,๘๕๐	๒๒	๖๒,๑๖๙	๑๒๐,๖๘๑	๑๕๖,๖๘๑	-	-	๑๕๖,๖๘๑	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๙๙	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๘.๕	๓๘.๕	๑,๕๐๐	๕๗,๗๕๐	๙๗	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๓๐๘	๑๐๐	๗,๖๐๐	๒,๓๔๐,๘๐๐	๓๒	๑,๙๘๙,๖๘๐	๓๕๑,๑๒๐	๔๐๘,๘๗๐	-	๓๕๑,๑๒๐	๕๗,๗๕๐	๐.๐๒
๑๐๐	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๙.๒๕	๒๙.๒๕	๑,๕๐๐	๔๓,๘๗๕	๙๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๒๓๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๘๖๐,๓๐๐	๒๒	๑,๕๘๑,๒๕๕	๒๗๙,๐๔๕	๓๒๒,๙๒๐	-	๒๗๙,๐๔๕	๔๓,๘๗๕	๐.๐๒
๑๐๑	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๕	๕๕	๑,๕๐๐	๘๒,๕๐๐	๙๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๒๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๗๔๙,๐๐๐	๒๗	๗๖๙,๕๖๐	๙๗๙,๔๔๐	๑,๐๖๑,๙๔๐	-	-	๑,๐๖๑,๙๔๐	๐.๐๒
๑๐๒	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๙.๒๕	๒๙.๒๕	๑,๕๐๐	๔๓,๘๗๕	๑๐๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๗	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๓๐,๑๕๐	๗	๖๕,๑๑๑	๘๖๕,๐๔๐	๙๐๘,๙๑๕	-	-	๙๐๘,๙๑๕	๐.๐๒
๑๐๓	น.ส.๓			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๓	๖๓	๓๐๐	๑๘,๙๐๐	๑๐๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๕๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒,๐๐๓,๔๐๐	๓๐	๑,๐๐๑,๗๐๐	๑,๐๐๑,๗๐๐	๑,๐๒๐,๖๐๐	-	-	๑,๐๒๐,๖๐๐	๐.๐๒
๑๐๔	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๙.๕	๔๙.๕	๓๗๕	๑๘,๕๖๓	๑๐๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๙๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๕๗๔,๑๐๐	๓๒	๘๕๐,๐๑๔	๗๒๔,๐๘๖	๗๔๒,๖๔๙	-	๗๒๔,๐๘๖	๑๘,๕๖๓	๐.๐๒
๑๐๕	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๒.๒๕	๕๒.๒๕	๓๗๕	๑๙,๕๙๔	๑๐๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๕๘,๖๐๐	๒๒	๒๙๑,๙๒๔	๕๖๖,๖๗๖	๕๘๖,๒๗๐	-	-	๕๘๖,๒๗๐	๐.๐๒
					๓	๐	๐	๔	๔	๓๗๕	๑,๕๐๐	๑๐๔	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๖	๑๐๐	๒,๖๕๐	๔๒,๔๐๐	๓๒	๒๒,๘๙๖	๑๙,๕๐๔	๒๑,๐๐๔	-	-	๒๑,๐๐๔	๐.๓
๑๐๖	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑.๕	๑.๕	๑,๕๐๐	๒,๒๕๐	๑๐๕	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ไม้	๓	๒๔	๑๐๐	๒,๖๕๐	๖๓,๖๐๐	๑๒	๓๑,๘๐๐	๓๑,๘๐๐	๓๔,๐๕๐	-	-	๓๔,๐๕๐	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๐๗	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๑.๕	๓๑.๕	๑,๒๕๐	๓๙,๓๗๕	๑๐๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๐๑,๗๐๐	๒๖	๔๒๐,๗๑๔	๕๘๐,๙๘๖	๖๒๐,๓๖๑	-	-	๖๒๐,๓๖๑	๐.๐๒
					๓	๐	๐	๖.๒๕	๖.๒๕	๑,๒๕๐	๗,๘๑๓	๑๐๗	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๖๖,๒๕๐	๒๖	๒๗,๘๒๕	๓๘,๔๒๕	๔๖,๒๓๘	-	-	๔๖,๒๓๘	๐.๓
๑๐๘	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕.๒๕	๑๕.๒๕	๓๐๐	๔,๕๗๕	๑๐๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๖๑	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๘๔,๙๕๐	๒๖	๔๑๒,๒๐๘	๗๒,๗๔๓	๗๗,๓๑๘	-	-	๗๗,๓๑๘	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๘.๒๕	๘.๒๕	๓๐๐	๒,๔๗๕	๑๐๙	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๓	๑๐๐	๒,๖๕๐	๘๗,๔๕๐	๒๖	๓๖,๗๒๙	๕๐,๗๒๑	๕๓,๑๙๖	-	-	๕๓,๑๙๖	๐.๐๒
๑๐๙	น.ส.๓ก			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๐	๖๐	๕๐๐	๓๐,๐๐๐	๑๑๐	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๓๓๐	๑๐๐	๖,๗๕๐	๒,๒๒๗,๕๐๐	๙	๒๐๐,๔๗๕	๒,๐๒๗,๐๒๕	๒,๐๕๗,๐๒๕	-	๒,๐๒๗,๐๒๕	๓๐,๐๐๐	๐.๐๒
๑๑๐	น.ส.๓ก			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๗.๕	๓๗.๕	๕๐๐	๑๘,๗๕๐	๑๑๑	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๓๐๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒,๓๑๐,๐๐๐	๗	๑๖๑,๗๐๐	๒,๑๔๘,๓๐๐	๒,๑๖๗,๐๕๐	-	๒,๑๔๘,๓๐๐	๑๘,๗๕๐	๐.๐๒
๑๑๑	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๐.๓๑	๑๐.๓๑	๑,๒๕๐	๑๒,๘๘๘	๑๑๒	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๔๑.๒๕	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๑๗,๖๒๕	๓๑	๒๙๕,๓๙๑	๒๒,๒๓๔	๓๕,๑๒๑	-	-	๓๕,๑๒๑	๐.๐๒
๑๑๒	ทค			ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๑๖	๑๖	๓๐๐	๔,๘๐๐	๑๑๓	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๓	๖๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๔๓๒,๐๐๐	๓๑	๒๒๔,๖๔๐	๒๐๗,๓๖๐	๒๑๒,๑๖๐	-	-	๒๑๒,๑๖๐	๐.๓
					๒	๐	๐	๔๙	๔๙	๓๐๐	๑๔,๗๐๐	๑๑๔	๓๐๐-ประเภทห้องแถว ๒ชั้น	ตึก	๒	๓๙๒	๑๐๐	๖,๖๐๐	๒,๕๘๗,๒๐๐	๓๑	๑,๓๔๕,๓๔๔	๑,๒๔๑,๘๕๖	๑,๒๕๖,๕๕๖	-	-	๑,๒๕๖,๕๕๖	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					๓	๐	๐	๑๖.๕	๑๖.๕	๓๐๐	๔,๙๕๐	๑๑๕	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๖๖	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๗๔,๙๐๐	๓๑	๙๐,๙๔๘	๘๓,๙๕๒	๘๘,๙๐๒	-	-	๘๘,๙๐๒	๐.๓
๑๑๓	ทค			ต.แม่จัน	๑	๕๐	๐	๐	๒๐๐๐๐	๓๐๐	๖,๐๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖,๐๐๐,๐๐๐	-	-	๖,๐๐๐,๐๐๐	๐.๐๑
๑๑๔	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๙	๒๙	๓๐๐	๘,๗๐๐	๑๑๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๙	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๘๙,๕๕๐	๒๑	๑๒๔,๖๕๖	๒๖๔,๘๙๔	๒๗๓,๕๙๔	-	๒๖๔,๘๙๔	๘,๗๐๐	๐.๐๒
๑๑๕	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๗.๕	๓๗.๕	๓๐๐	๑๑,๒๕๐	๑๑๗	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕๐	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑,๐๑๒,๕๐๐	๒๑	๓๒๔,๐๐๐	๖๘๘,๕๐๐	๖๙๙,๗๕๐	-	๖๘๘,๕๐๐	๑๑,๒๕๐	๐.๐๒
๑๑๖	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๖	๒๖	๓๐๐	๗,๘๐๐	๑๑๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๒๖,๘๐๐	๑๖	๑๘๑,๘๙๖	๖๔๔,๙๐๔	๖๕๒,๗๐๔	-	-	๖๕๒,๗๐๔	๐.๐๒
๑๑๗	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๑	๕๑	๓๐๐	๑๕,๓๐๐	๑๑๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๐๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๖๒๑,๘๐๐	๓	๔๘,๖๕๔	๑,๕๗๓,๑๔๖	๑,๕๘๘,๔๔๖	-	-	๑,๕๘๘,๔๔๖	๐.๐๒
๑๑๘	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๐	๔๐	๓๐๐	๑๒,๐๐๐	๑๒๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๖๑	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๒๗๙,๙๕๐	๔๐	๘๙๕,๙๖๕	๓๘๓,๙๘๕	๓๙๕,๙๘๕	-	-	๓๙๕,๙๘๕	๐.๐๒
๑๑๙	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๐	๑๐	๓๐๐	๓,๐๐๐	๑๒๑	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๐๘,๐๐๐	๓๐	๑๕๔,๐๐๐	๑๕๔,๐๐๐	๑๕๗,๐๐๐	-	-	๑๕๗,๐๐๐	๐.๐๒
๑๒๐	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๕๐๐	๑๒,๐๐๐	๑๒๒	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๙๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๔๕๙,๒๐๐	๔๐	๑,๒๔๐,๓๒๐	๒๑๘,๘๘๐	๒๓๐,๘๘๐	-	-	๒๓๐,๘๘๐	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					๒	๐	๐	๒๘	๒๘	๕๐๐	๑๔,๐๐๐	๑๒๓	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๒๒๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑,๕๑๒,๐๐๐	๔๐	๑,๐๕๘,๔๐๐	๔๕๓,๖๐๐	๔๖๗,๖๐๐	-	-	๔๖๗,๖๐๐	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๕๐๐	๑๒,๐๐๐	๑๒๔	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๙๒	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑,๒๙๖,๐๐๐	๔๐	๑,๑๐๑,๖๐๐	๑๙๔,๔๐๐	๒๐๖,๔๐๐	-	-	๒๐๖,๔๐๐	๐.๐๒
๑๒๑	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๘	๒๘	๕๐๐	๑๔,๐๐๐	๑๒๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๙๐,๔๐๐	๒๐	๒๖๗,๑๒๐	๖๒๓,๒๘๐	๖๓๗,๒๘๐	-	-	๖๓๗,๒๘๐	๐.๐๒
๑๒๒	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๐	๒๐	๕๐๐	๑๐,๐๐๐	๑๒๖	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๖,๗๕๐	๕๔๐,๐๐๐	๒๐	๑๖๒,๐๐๐	๓๗๘,๐๐๐	๓๘๘,๐๐๐	-	-	๓๘๘,๐๐๐	๐.๐๒
๑๒๓	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๗๕	๑๓.๗๕	๕๐๐	๖,๘๗๕	๑๒๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๓๗,๒๕๐	๒๐	๑๓๑,๑๗๕	๓๐๖,๐๗๕	๓๑๒,๙๕๐	-	-	๓๑๒,๙๕๐	๐.๐๒
๑๒๔	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒.๕	๒๒.๕	๕๐๐	๑๑,๒๕๐	๑๒๘	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๘๐	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๓๖๘,๐๐๐	๒๕	๑,๑๖๒,๘๐๐	๒๐๕,๒๐๐	๒๑๖,๔๕๐	-	-	๒๑๖,๔๕๐	๐.๐๒
๑๒๕	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๑	๑๑	๕๐๐	๕,๕๐๐	๑๒๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๔๙,๘๐๐	๒๐	๑๐๔,๙๔๐	๒๔๔,๘๖๐	๒๕๐,๓๖๐	-	-	๒๕๐,๓๖๐	๐.๐๒
๑๒๖	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๔	๕๔	๓๐๐	๑๖,๒๐๐	๑๓๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๑๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๗๑๗,๒๐๐	๑๐	๑๗๑,๗๒๐	๑,๕๔๕,๔๘๐	๑,๕๖๑,๖๘๐	-	-	๑,๕๖๑,๖๘๐	๐.๐๒
๑๒๗	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๑	๒๑	๓๐๐	๖,๓๐๐	๑๓๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๖๗,๘๐๐	๒๐	๒๐๐,๓๔๐	๔๖๗,๔๖๐	๔๗๓,๗๖๐	-	-	๔๗๓,๗๖๐	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๒๘	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๗	๒๗	๓๐๐	๘,๑๐๐	๑๓๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๕๘,๖๐๐	๔๐	๖๐๑,๐๒๐	๒๕๗,๕๘๐	๒๖๕,๖๘๐	-	-	๒๖๕,๖๘๐	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๒๙.๒๕	๒๙.๒๕	๓๐๐	๘,๗๗๕	๑๓๓	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ไม้	๒	๑๑๗	๑๐๐	๖,๗๕๐	๗๘๙,๗๕๐	๓๐	๗๓๔,๔๖๘	๕๕,๒๘๓	๖๔,๐๕๘	-	-	๖๔,๐๕๘	๐.๐๒
๑๒๙	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕	๑๕	๓๐๐	๔,๕๐๐	๑๓๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๗๗,๐๐๐	๓๐	๒๓๘,๕๐๐	๒๓๘,๕๐๐	๒๔๓,๐๐๐	-	-	๒๔๓,๐๐๐	๐.๐๒
๑๓๐	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕	๑๕	๓๐๐	๔,๕๐๐	๑๓๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๗๗,๐๐๐	๑	๔,๗๗๐	๔๗๒,๒๓๐	๔๗๖,๗๓๐	-	-	๔๗๖,๗๓๐	๐.๐๒
๑๓๑	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒.๕	๒๒.๕	๓๐๐	๖,๗๕๐	๑๓๖	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๐	๑๐๐	๖,๗๕๐	๖๐๗,๕๐๐	๒๐	๑๘๒,๒๕๐	๔๒๕,๒๕๐	๔๓๒,๐๐๐	-	-	๔๓๒,๐๐๐	๐.๐๒
๑๓๒	ทค			ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๒๑.๒๕	๒๑.๒๕	๓๐๐	๖,๓๗๕	๑๓๗	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ไม้	๓	๘๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๒๒๕,๒๕๐	๑	๖,๗๕๘	๒๑๘,๔๙๓	๒๒๔,๘๖๘	-	-	๒๒๔,๘๖๘	๐.๓
					๓	๐	๐	๒๕	๒๕	๓๐๐	๗,๕๐๐	๑๓๘	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ไม้	๓	๑๐๐	๑๐๐	๒,๖๕๐	๒๖๕,๐๐๐	๑	๗,๙๕๐	๒๕๗,๐๕๐	๒๖๔,๕๕๐	-	-	๒๖๔,๕๕๐	๐.๓
๑๓๓	ทค			ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๓๐	๓๐	๓๐๐	๙,๐๐๐	๑๓๙	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๒๐	๑๐๐	๒,๖๕๐	๓๑๘,๐๐๐	๑๐	๓๑,๘๐๐	๒๘๖,๒๐๐	๒๙๕,๒๐๐	-	-	๒๙๕,๒๐๐	๐.๓
๑๓๔	น.ส.ล.			ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๑.๕๖	๑.๕๖	๕๐๐	๗๘๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๘๐	-	-	๗๘๐	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๑๓๕	โฉนด	๔๕๙๙		ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๒๕	๒๕	๓๐๐	๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗,๕๐๐	-	๗,๕๐๐	-	-
๑๓๖	โฉนด	๑๘๒๙		ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๔๘	๑๒๔๘	๓๐๐	๓๗๔,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗๔,๔๐๐	-	๓๗๔,๔๐๐	-	-
๑๓๗	โฉนด			ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๔๘	๗๔๘	๔๗๕	๓๕๕,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๕๕,๓๐๐	-	๓๕๕,๓๐๐	-	-
๑๓๘	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๘.๒๕	๓๘.๒๕	๓๗๕	๑๔,๓๔๔	๑๔๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕๓	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๒๑๖,๓๕๐	๒๒	๔๑๓,๕๕๙	๘๐๒,๗๙๑	๘๐๒,๗๙๑	๘๑๗,๑๓๕	-	๘๐๒,๗๙๑	๑๔,๓๔๔	๐.๐๒
๑๓๙	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๒.๕๕	๓๒.๕๕	๔๗๕	๑๕,๔๖๑	๑๔๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๐.๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๓๕,๐๙๐	๓๒	๕๕๘,๙๔๙	๔๗๖,๑๔๑	๔๙๑,๖๐๓	-	-	๔๙๑,๖๐๓	๐.๐๒
๑๔๐	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๕	๕๕	๔๗๕	๒๖,๑๒๕	๑๔๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๒๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๗๔๙,๐๐๐	๒๕	๖๙๙,๖๐๐	๑,๐๔๙,๔๐๐	๑,๐๗๕,๕๒๕	-	-	๑,๐๗๕,๕๒๕	๐.๐๒
๑๔๑	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๙.๕	๔๙.๕	๓๗๕	๑๘,๕๖๓	๑๔๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๙๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๕๗๔,๑๐๐	๓๒	๘๕๐,๐๑๔	๗๒๔,๐๘๖	๗๒๔,๐๘๖	-	-	๑๘,๕๖๓	๐.๐๒
๑๔๒	ทค			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๓๗๕	๕,๐๖๓	๑๔๔	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๔๑๕,๘๐๐	๓๘	๓๘๖,๖๙๔	๒๙,๑๐๖	๓๔,๑๖๙	-	๒๙,๑๐๖	๕,๐๖๓	๐.๐๒
๑๔๓	น.ส.๓ก			ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕	๑๕	๕๐๐	๗,๕๐๐	๑๔๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๗๗,๐๐๐	๑๙	๑๓๓,๕๖๐	๓๔๓,๔๔๐	๓๕๐,๙๔๐	-	๓๔๓,๔๔๐	๗,๕๐๐	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					๑	๐	๓	๕	๓๐๕	๕๐๐	๑๕๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๒,๕๐๐	-	-	๑๕๒,๕๐๐	๐.๐๑
๑๔๔	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๑,๕๐๐	๓๖,๐๐๐	๑๔๖	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๗.๔๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๗๕๐,๒๘๘	๔๖	๕๗๐,๒๑๙	๑๘๐,๐๖๙	๒๑๖,๐๖๙	-	๑๘๐,๐๖๙	๓๖,๐๐๐	๐.๐๒
					๓	๐	๐	๑.๕๖	๑.๕๖	๑,๕๐๐	๒,๓๔๐	๑๔๗	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๖.๒๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๖,๕๖๓	๑๗	๓,๙๗๕	๑๒,๕๘๘	๑๔,๙๒๘	-	-	๑๔,๙๒๘	๐.๓
๑๔๕	น.ส.๓ก		๑๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๗	๖๗	๓๐๐	๒๐,๑๐๐	๑๔๘	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๒๖๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒,๐๖๓,๖๐๐	๓๗	๑,๗๕๔,๐๖๐	๓๐๙,๕๔๐	๓๒๙,๖๔๐	-	๓๐๙,๕๔๐	๒๐,๑๐๐	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๑๑	๑๑	๓๐๐	๓,๓๐๐	๑๔๙	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๔๔	๑๐๐	๗,๖๐๐	๓๓๔,๔๐๐	๓๗	๒๘๔,๒๔๐	๕๐,๑๖๐	๕๓,๔๖๐	-	-	๕๓,๔๖๐	๐.๐๒
					๓	๐	๐	๑๐.๓๑	๑๐.๓๑	๓๐๐	๓,๐๙๓	๑๕๐	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๔๑.๒๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๐๙,๓๑๓	๑๐	๑๐,๙๓๑	๙๘,๓๘๑	๑๐๑,๔๗๔	-	-	๑๐๑,๔๗๔	๐.๓
					๓	๐	๐	๘	๘	๓๐๐	๒,๔๐๐	๑๕๑	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๒	๑๐๐	๒,๖๕๐	๘๔,๘๐๐	๓	๒,๕๔๔	๘๒,๒๕๖	๘๔,๖๕๖	-	-	๘๔,๖๕๖	๐.๓
๑๔๖	น.ส.๓ก		๒๓	หมู่ ๖ ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๓๐๐	๗,๒๐๐	๑๕๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๖๓,๒๐๐	๔	๓๐,๕๒๘	๗๓๒,๖๗๒	๗๓๙,๘๗๒	-	๗๓๒,๖๗๒	๗,๒๐๐	๐.๐๒
๑๔๗	น.ส.๓ก		๒๙	หมู่ ๖ ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕.๗๕	๑๕.๗๕	๓๐๐	๔,๗๒๕	๑๕๓	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๒๖	๑๐๐	๗,๖๐๐	๙๕๗,๖๐๐	๓๑	๘๑๓,๙๖๐	๑๔๓,๖๔๐	๑๔๘,๓๖๕	-	๑๔๓,๖๔๐	๔,๗๒๕	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๔๘	น.ส.๓ก	๒๑	๔๒	ต.แม่จัน	๓	๒	๓	๓๕	๑๑๓๕	๓๐๐	๓๔๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๔๐,๕๐๐	-	-	๓๔๐,๕๐๐	๐.๓
๑๔๙	น.ส.๓ก		๕๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๒	๑๒	๓๐๐	๓,๖๐๐	๑๕๔	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๖๙,๖๐๐	๑๒	๕๑,๗๔๔	๓๑๗,๘๕๖	๓๒๑,๔๕๖	-	-	๓๒๑,๔๕๖	๐.๐๒
๑๕๐	น.ส.๓		๕๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๒.๕	๕๒.๕	๑,๕๐๐	๗๘,๗๕๐	๑๕๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๑๐.๒๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๖๗๑,๔๐๘	๑๘	๔๓๔,๕๖๖	๑,๒๓๖,๘๔๒	๑,๓๑๕,๕๙๒	-	-	๑,๓๑๕,๕๙๒	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๑๔.๖๔	๑๔.๖๔	๑,๕๐๐	๒๑,๙๖๐	๑๕๖	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๕๘.๕๙	๑๐๐	๗,๗๐๐	๔๕๑,๑๔๓	๓๘	๓๘๓,๔๗๒	๖๗,๖๗๑	๘๙,๖๓๑	-	-	๘๙,๖๓๑	๐.๐๒
					๒	๐	๑	๕๖.๘๖	๑๕๖.๘๖	๑,๕๐๐	๒๓๕,๒๙๐	๑๕๗	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๓๑.๓๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๐๑๑,๓๑๘	๓๓	๘๕๙,๖๒๐	๑๕๑,๖๙๘	๓๘๖,๙๘๘	-	-	๓๘๖,๙๘๘	๐.๐๒
๑๕๑	น.ส.๓ก		๕๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๐.๕	๒๐.๕	๓๐๐	๖,๑๕๐	๑๕๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๕๑,๙๐๐	๒๗	๒๘๖,๘๓๖	๓๖๕,๐๖๔	๓๗๑,๒๑๔	-	๓๖๕,๐๖๔	๖,๑๕๐	๐.๐๒
๑๕๒	น.ส.๓ก		๘๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๓๐๐	๔,๐๕๐	๑๕๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๒๙,๓๐๐	๕๖	๓๒๖,๒๖๘	๑๐๓,๐๓๒	๑๐๗,๐๘๒	-	๑๐๓,๐๓๒	๔,๐๕๐	๐.๐๒
๑๕๓	น.ส.๓ก		๑๓๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๙.๘	๑๙.๘	๓๐๐	๕,๙๔๐	๑๖๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๙.๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๒๙,๖๔๐	๒๐	๑๘๘,๘๙๒	๔๔๐,๗๔๘	๔๔๖,๖๘๘	-	-	๔๔๖,๖๘๘	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๓๐	๓๐	๓๐๐	๙,๐๐๐	๑๖๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๕๔,๐๐๐	๓๐	๔๗๗,๐๐๐	๔๗๗,๐๐๐	๔๘๖,๐๐๐	-	-	๔๘๖,๐๐๐	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					๓	๐	๐	๕.๕	๕.๕	๓๐๐	๑,๖๕๐	๑๖๒	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ไม้	๓	๒๐	๑๐๐	๒,๖๕๐	๕๓,๐๐๐	๕	๗,๙๕๐	๔๕,๐๕๐	๔๖,๗๐๐	-	-	๔๖,๗๐๐	๐.๓
					๒	๐	๐	๒๐	๒๐	๓๐๐	๖,๐๐๐	๑๖๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๓๖,๐๐๐	๓๐	๓๓๘,๐๐๐	๓๓๘,๐๐๐	๓๒๔,๐๐๐	-	-	๓๒๔,๐๐๐	๐.๐๒
๑๕๔	น.ส.๓ก	๒๕๔	๑๗๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕	๓๕	๓๐๐	๑๐,๕๐๐	๑๖๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๑๓,๐๐๐	๓๑	๕๗๘,๗๖๐	๕๓๔,๒๔๐	๕๔๔,๗๔๐	-	๕๓๔,๒๔๐	๑๐,๕๐๐	๐.๐๒
๑๕๕	น.ส.๓ก		๒๒๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๒.๕	๓๒.๕	๓๐๐	๙,๗๕๐	๑๖๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๓๓,๕๐๐	๒	๒๐,๖๗๐	๑,๐๑๒,๘๓๐	๑,๐๒๒,๕๘๐	-	-	๑,๐๒๒,๕๘๐	๐.๐๒
๑๕๖	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๒๓๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๕๐๐	๑๒,๐๐๐	๑๖๖	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๔๐	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๐๖๔,๐๐๐	๔๘	๙๐๔,๔๐๐	๑๕๙,๖๐๐	๑๗๑,๖๐๐	-	๑๕๙,๖๐๐	๑๒,๐๐๐	๐.๐๒
๑๕๗	โฉนด	๒๕๓	๒๕๓	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๙๓	๑๓๙๓	๔๗๕	๖๖๑,๖๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๖๑,๖๗๕	-	๖๖๑,๖๗๕	-	-
๑๕๘	โฉนด	๒๕๔	๒๕๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๙	๒๐๙	๓๐๐	๖๒,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๒,๗๐๐	-	๖๒,๗๐๐	-	-
๑๕๙	โฉนด	๒๕๕	๒๕๕	ต.แม่จัน	๑	๒	๒	๗	๑๐๐๗	๔๗๕	๔๗๘,๓๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๗๘,๓๒๕	-	๔๗๘,๓๒๕	-	-
๑๖๐	โฉนด	๒๕๗	๒๕๗	ต.แม่จัน	๑	๙๗	๑	๓๗	๓๘๙๓๗	๔๗๕	๑๘,๔๙๕,๐๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘,๔๙๕,๐๗๕	-	๑๘,๔๙๕,๐๗๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๖๑	โฉนด	๒๖๒	๒๖๒	ต.แม่จัน	๑	๑๒	๐	๖๐	๔๘๖๐	๗๕๐	๓,๖๔๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๖๔๕,๐๐๐	-	๓,๖๔๕,๐๐๐	-	-
๑๖๒	น.ส.๓ก		๒๘๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๒.๒๕	๑๒.๒๕	๓๐๐	๓,๖๗๕	๑๖๗	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๔๙	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๗๗,๓๐๐	๓๐	๓๕๐,๘๘๙	๒๖,๔๑๑	๓๐,๐๘๖	-	-	๓๐,๐๘๖	๐.๐๒
๑๖๓	น.ส.๓ก		๒๘๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๑.๕	๓๑.๕	๕๐๐	๑๕,๗๕๐	๑๖๘	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๒๐	๑๐๐	๗,๖๐๐	๙๑๒,๐๐๐	๔๐	๗๗๕,๒๐๐	๑๓๖,๘๐๐	๑๕๒,๕๕๐	-	-	๑๕๒,๕๕๐	๐.๐๒
๑๖๔	โฉนด	๒๘๘	๒๘๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๒๔	๒๒๔	๓๐๐	๖๗,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๗,๒๐๐	-	๖๗,๒๐๐	-	-
๑๖๕	น.ส.๓ก		๒๘๘	หมู่ ๑ ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕	๑๕	๕๐๐	๗,๕๐๐	๑๖๙	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๒๕๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๙๑๕,๒๐๐	๔๐	๑,๖๒๗,๙๒๐	๒๘๗,๒๘๐	๒๙๔,๗๘๐	-	-	๒๙๔,๗๘๐	๐.๐๒
๑๖๖	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๒๙๐	หมู่ ๑ ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๖.๗๕	๔๖.๗๕	๕๐๐	๒๓,๓๗๕	๑๗๐	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๓๗๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒,๘๗๙,๘๐๐	๒๑	๙๒๑,๕๓๖	๑,๙๕๘,๒๖๔	๑,๙๘๑,๖๓๙	-	-	๑,๙๘๑,๖๓๙	๐.๐๒
๑๖๗	โฉนด	๒๙๔	๒๙๔	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๙๐	๙๙๐	๓๐๐	๒๙๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๙๗,๐๐๐	-	๒๙๗,๐๐๐	-	-
๑๖๘	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๓๐๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๖	๑๖	๒,๐๐๐	๓๒,๐๐๐	๑๗๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๐๘,๘๐๐	๖	๓๐,๕๒๘	๔๗๘,๒๗๒	๕๑๐,๒๗๒	-	๔๗๘,๒๗๒	๓๒,๐๐๐	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๑๑.๖	๑๑.๖	๒,๐๐๐	๒๓,๒๐๐	๑๗๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๖.๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๖๘,๘๘๐	๔	๑๔,๗๕๕	๓๕๔,๑๒๕	๓๗๗,๓๒๕	-	๓๕๔,๑๒๕	๒๓,๒๐๐	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๖๙	น.ส.๓ก		๓๑๑	ต.แม่จัน	๔	๑	๒	๔๗	๖๔๗	๕๐๐	๓๒๓,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๒๓,๕๐๐	-	-	๓๒๓,๕๐๐	๐.๓
๑๗๐	โฉนด	๓๑๔	๓๑๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๐	๓๐	๒,๐๐๐	๖๐,๐๐๐	๑๗๓	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๒๔๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๘๔๘,๐๐๐	๓๙	๑,๒๕๖,๖๔๐	๕๙๑,๓๖๐	๖๕๑,๓๖๐	-	๖๕๑,๓๖๐	-	-
๑๗๑	โฉนด	๓๑๕	๓๑๕	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๓๗.๘๑	๓๗.๘๑	๓๐๐	๑๑,๓๔๓	๑๗๔	๕๐๔-โรงจอดรถ	ตึก	๓	๑๕๑.๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๔๐๑,๔๗๕	๑๔	๗๒,๒๖๖	๓๒๙,๒๑๐	๓๔๐,๕๕๓	-	-	๓๔๐,๕๕๓	๐.๓
					๓	๐	๐	๖๑.๘๘	๖๑.๘๘	๓๐๐	๑๘,๕๖๔	๑๗๕	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๔๗.๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๖๕๕,๘๗๕	๑๕	๑๓๑,๑๗๕	๕๒๔,๗๐๐	๕๔๓,๒๖๔	-	-	๕๔๓,๒๖๔	๐.๓
					๓	๐	๐	๒๕.๕	๒๕.๕	๓๐๐	๗,๖๕๐	๑๗๖	๕๐๔-โรงจอดรถ	ตึก	๓	๑๐๒	๑๐๐	๒,๖๕๐	๒๗๐,๓๐๐	๑๕	๕๔,๐๖๐	๒๑๖,๒๔๐	๒๒๓,๘๙๐	-	-	๒๒๓,๘๙๐	๐.๓
๑๗๒	น.ส.๓ก		๓๒๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๑	๒๑	๓๐๐	๖,๓๐๐	๑๗๗	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๖๔๖,๘๐๐	๓๑	๕๔๙,๗๘๐	๙๗,๐๒๐	๑๐๓,๓๒๐	-	๙๗,๐๒๐	๖,๓๐๐	๐.๐๒
๑๗๓	โฉนด	๓๔๒	๓๔๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๙๗	๑๙๗	๓๐๐	๕๙,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๙,๑๐๐	-	๕๙,๑๐๐	-	-
๑๗๔	โฉนด	๓๔๓	๓๔๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๗๐	๓๗๐	๓๐๐	๑๑๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๑,๐๐๐	-	๑๑๑,๐๐๐	-	-
๑๗๕	โฉนด	๓๔๔	๓๔๗	ต.แม่จัน	๔	๑	๓	๒๔	๗๒๔	๓,๖๐๐	๒,๖๐๖,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๖๐๖,๔๐๐	-	-	๒,๖๐๖,๔๐๐	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๗๖	น.ส.๓ก		๓๖๐	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๐	๑๑๐๐	๓๐๐	๓๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๐,๐๐๐	-	-	๓๓๐,๐๐๐	๐.๐๑
๑๗๗	โฉนด		๓๖๒	ต.แม่จัน	๓	๑	๑	๙๑	๕๙๑	๖๕๐	๓๘๔,๑๕๐	๑๗๘	๕๐๑-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน๓๐๐ตารางเมตร	ตึก	๓	๑๗๖	๑๐๐	๕,๕๐๐	๙๖๘,๐๐๐	๑๒	๑๓๕,๕๒๐	๘๓๒,๔๘๐	๑,๒๑๖,๖๓๐	-	-	๑,๒๑๖,๖๓๐	๐.๓
๑๗๘	โฉนด	๓๗๕	๓๖๓	ต.แม่จัน	๑	๒๕	๑	๓	๑๐๑๐๓	๔๗๕	๔,๗๙๘,๙๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔,๗๙๘,๙๒๕	-	๔,๗๙๘,๙๒๕	-	-
๑๗๙	โฉนด	๓๖๔	๓๖๗	ต.แม่จัน	๑	๑๖	๓	๖๓	๖๗๖๓	๓๗๕	๒,๕๓๖,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๕๓๖,๑๒๕	-	๒,๕๓๖,๑๒๕	-	-
๑๘๐	โฉนด	๓๖๓	๓๖๘	ต.แม่จัน	๑	๓	๓	๔๒	๑๕๔๒	๔๗๕	๗๓๒,๔๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๓๒,๔๕๐	-	๗๓๒,๔๕๐	-	-
๑๘๑	โฉนด	๓๖๒	๓๖๙	ต.แม่จัน	๑	๕	๑	๔๓	๒๑๔๓	๓๗๕	๘๐๓,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๐๓,๖๒๕	-	๘๐๓,๖๒๕	-	-
๑๘๒	โฉนด	๓๖๕	๓๗๐	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๖๒	๖๖๒	๓๗๕	๒๔๘,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔๘,๒๕๐	-	๒๔๘,๒๕๐	-	-
๑๘๓	โฉนด	๓๖๑	๓๗๑	ต.แม่จัน	๑	๗	๒	๓๓	๓๐๓๓	๗๕๐	๒,๒๗๔,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๒๗๔,๗๕๐	-	๒,๒๗๔,๗๕๐	-	-
๑๘๔	โฉนด	๓๗๓	๓๗๒	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๘๐	๑๖๘๐	๓๗๕	๖๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๓๐,๐๐๐	-	๖๓๐,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๑๘๕	โฉนด	๓๕๙	๓๗๔	ต.แม่จัน	๑	๖	๑	๘๐	๒๕๘๐	๓๗๕	๙๖๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๖๗,๕๐๐	-	๙๖๗,๕๐๐	-	-
๑๘๖	โฉนด	๓๕๖	๓๗๕	ต.แม่จัน	๑	๗	๓	๒๓	๓๑๒๓	๓๗๕	๑,๑๗๑,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๗๑,๑๒๕	-	๑,๑๗๑,๑๒๕	-	-
๑๘๗	โฉนด	๓๗๒	๓๗๖	ต.แม่จัน	๑	๘	๒	๖๐	๓๔๖๐	๓๗๕	๑,๒๙๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๙๗,๕๐๐	-	๑,๒๙๗,๕๐๐	-	-
๑๘๘	โฉนด	๓๕๕	๓๗๗	ต.แม่จัน	๑	๘	๐	๒๙	๓๒๒๙	๓๗๕	๑,๒๑๐,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๑๐,๘๗๕	-	๑,๒๑๐,๘๗๕	-	-
๑๘๙	โฉนด	๓๗๘	๓๗๘	ต.แม่จัน	๑	๑๖	๒	๙๙	๖๖๙๙	๒,๐๐๐	๑๓,๓๙๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓,๓๙๘,๐๐๐	-	๑๓,๓๙๘,๐๐๐	-	-
๑๙๐	โฉนด	๓๕๔	๓๗๙	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๒๓	๕๒๓	๒,๐๐๐	๑,๐๔๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๔๖,๐๐๐	-	๑,๐๔๖,๐๐๐	-	-
๑๙๑	โฉนด	๓๕๓	๓๘๐	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๒๓	๑๑๒๓	๒,๐๐๐	๒,๒๔๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๒๔๖,๐๐๐	-	๒,๒๔๖,๐๐๐	-	-
๑๙๒	โฉนด	๓๖๖	๓๘๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๘.๔๓	๔๘.๔๓	๒,๐๐๐	๙๖,๘๖๐	๑๗๙	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๓๘๗.๕	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒,๙๘๓,๗๕๐	๔	๑๑๙,๓๕๐	๒,๘๖๔,๔๐๐	๒,๙๖๑,๒๖๐	-	๒,๙๖๑,๒๖๐	-	-
					๑	๕	๑	๔๘.๕๗	๒๑๔๘.๕๗	๒,๐๐๐	๔,๒๙๗,๑๔๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔,๒๙๗,๑๔๐	-	-	๔,๒๙๗,๑๔๐	๐.๐๑

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๙๓	โฉนด	๓๗๑	๓๘๒	ต.แม่จัน	๑	๑๑	๐	๒	๔๔๐๒	๓๐๐	๑,๓๒๐,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๒๐,๖๐๐	-	๑,๓๒๐,๖๐๐	-	-
๑๙๔	โฉนด	๓๗๐	๓๘๓	ต.แม่จัน	๑	๑๑	๒	๒๐	๔๖๒๐	๓๐๐	๑,๓๘๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๘๖,๐๐๐	-	๑,๓๘๖,๐๐๐	-	-
๑๙๕	น.ส.๓ก		๔๐๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๕	๕๕	๕๐๐	๒๗,๕๐๐	๑๘๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๒๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๗๔๙,๐๐๐	๑๖	๓๘๔,๗๘๐	๑,๓๖๔,๒๒๐	๑,๓๙๑,๗๒๐	-	๑,๓๖๔,๒๒๐	๒๗,๕๐๐	๐.๐๒
๑๙๖	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๔๑๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๕	๖๕	๑,๕๐๐	๙๗,๕๐๐	๑๘๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๖๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒,๐๖๗,๐๐๐	๑๗	๔๙๖,๐๘๐	๑,๕๗๐,๙๒๐	๑,๖๖๘,๔๒๐	-	๑,๕๗๐,๙๒๐	๙๗,๕๐๐	๐.๐๒
๑๙๗	น.ส.๓ก		๔๕๙	ต.แม่จัน	๓	๐	๓	๒	๓๐๒	๕๐๐	๑๕๑,๐๐๐	๑๘๒	๕๑๓-โรงงาน	ตึก	๓	๑๖๓	๑๐๐	๖,๑๐๐	๙๙๔,๓๐๐	๓๓	๕๕๖,๘๐๘	๔๓๗,๔๙๒	๕๘๘,๔๙๒	-	-	๕๘๘,๔๙๒	๐.๓
๑๙๘	น.ส.๓ก		๔๖๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๘๔	๘๔	๕๐๐	๔๒,๐๐๐	๑๘๓	๔๐๒-ตึกแถวสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๖๐	๑๐๐	๘,๓๐๐	๑,๓๒๘,๐๐๐	๓๓	๗๔๓,๖๘๐	๕๘๔,๓๒๐	๖๒๖,๓๒๐	-	-	๖๒๖,๓๒๐	๐.๐๒
๑๙๙	น.ส.๓ก		๔๖๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๐	๒๐	๓๐๐	๖,๐๐๐	๑๘๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๓๖,๐๐๐	๒๑	๒๐๓,๕๒๐	๔๓๒,๔๘๐	๔๓๘,๔๘๐	-	๔๓๒,๔๘๐	๖,๐๐๐	๐.๐๒
๒๐๐	น.ส.๓ก		๔๘๓	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๖.๒๕	๖.๒๕	๓๐๐	๑,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๘๗๕	-	-	๑,๘๗๕	๐.๓
					๑	๑๐	๓	๓๓.๗๕	๔๓๑๓.๗๕	๓๐๐	๑,๒๙๔,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๙๔,๑๒๕	-	-	๑,๒๙๔,๑๒๕	๐.๐๑

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๒๐๑	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๕๓๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๙.๙	๒๙.๙	๑,๕๐๐	๔๔,๘๕๐	๑๘๕	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๑๑๙.๖	๑๐๐	๗,๗๐๐	๙๒๐,๙๒๐	๑๓	๕๐๖,๕๐๖	๔๑๔,๔๑๔	๔๕๙,๒๖๔	-	-	๔๕๙,๒๖๔	๐.๐๒
					๓	๐	๐	๔	๔	๑,๕๐๐	๖,๐๐๐	๑๘๖	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๖	๑๐๐	๒,๖๕๐	๔๒,๔๐๐	๑๙	๑๑,๘๗๒	๓๐,๕๒๘	๓๖,๕๒๘	-	-	๓๖,๕๒๘	๐.๓
๒๐๒	น.ส.๓ก		๕๕๒	ต.แม่จัน	๔	๒๘	๑	๐	๑๑๓๐๐	๕๐๐	๕,๖๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕,๖๕๐,๐๐๐	-	-	๕,๖๕๐,๐๐๐	๐.๓
๒๐๓	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๕๖๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๕.๙๔	๔๕.๙๔	๑,๒๕๐	๕๗,๔๒๕	๑๘๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๘๓.๗๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๔๖๐,๘๑๓	๒๗	๖๔๒,๗๕๘	๘๑๘,๐๕๕	๘๗๕,๔๘๐	-	๘๑๘,๐๕๕	๕๗,๔๒๕	๐.๐๒
					๓	๐	๐	๑.๘๘	๑.๘๘	๑,๒๕๐	๒,๓๕๐	๑๘๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๙,๖๒๕	๑๒	๘,๓๔๘	๕๑,๒๗๘	๕๓,๖๒๘	-	-	๕๓,๖๒๘	๐.๓
๒๐๔	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๕๗๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๐	๓๐	๑,๒๕๐	๓๗,๕๐๐	๑๘๙	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๒๔๐	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๘๒๔,๐๐๐	๑๘	๑,๑๘๕,๖๐๐	๖๓๘,๔๐๐	๖๗๕,๙๐๐	-	๖๓๘,๔๐๐	๓๗,๕๐๐	๐.๐๒
๒๐๕	น.ส.๓ก		๕๗๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๖.๗๕	๔๖.๗๕	๕๐๐	๒๓,๓๗๕	๑๙๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๘๗	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๔๘๖,๖๕๐	๑๗	๓๕๖,๗๙๖	๑,๑๒๙,๘๕๔	๑,๑๕๓,๒๒๙	-	๑,๑๒๙,๘๕๔	๒๓,๓๗๕	๐.๐๒
๒๐๖	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๕๗๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๖.๗๕	๓๖.๗๕	๑,๒๕๐	๔๕,๙๓๘	๑๙๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๗	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๖๘,๖๕๐	๒๑	๓๗๓,๙๖๘	๗๙๔,๖๘๒	๘๔๐,๖๒๐	-	๗๙๔,๖๘๒	๔๕,๙๓๘	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๔๕.๙๔	๔๕.๙๔	๑,๒๕๐	๕๗,๔๒๕	๑๙๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๖๗,๘๐๐	๗	๔๖,๗๔๖	๖๒๑,๐๕๔	๖๗๘,๔๗๙	-	-	๖๗๘,๔๗๙	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๒๐๗	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๕๗๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕	๑๕	๑,๒๕๐	๑๘,๗๕๐	๑๙๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๗๗,๐๐๐	๑๙	๑๓๓,๕๖๐	๓๔๓,๔๔๐	๓๖๒,๑๙๐	-	๓๔๓,๔๔๐	๑๘,๗๕๐	๐.๐๒
๒๐๘	น.ส.๓ก		๕๙๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๑	๒๑	๓๐๐	๖,๓๐๐	๑๙๔	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๖๘	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๒๗๖,๘๐๐	๒๒	๑,๐๘๕,๒๘๐	๑๙๑,๕๒๐	๑๙๗,๘๒๐	-	-	๑๙๗,๘๒๐	๐.๐๒
๒๐๙	น.ส.๓		๕๙๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๕	๕๕	๓๐๐	๑๖,๕๐๐	๑๙๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๒๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๗๔๙,๐๐๐	๑๖	๓๘๔,๗๘๐	๑,๓๖๔,๒๒๐	๑,๓๘๐,๗๒๐	-	-	๑,๓๘๐,๗๒๐	๐.๐๒
๒๑๐	น.ส.๓ก		๕๙๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓	๑๓	๕๐๐	๖,๕๐๐	๑๙๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๑๓,๔๐๐	๑๒	๕๗,๘๗๖	๓๕๕,๕๒๔	๓๖๒,๐๒๔	-	๓๕๕,๕๒๔	๖,๕๐๐	๐.๐๒
๒๑๑	น.ส.๓ก		๖๐๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๙.๒๕	๑๙.๒๕	๑,๒๕๐	๒๔,๐๖๓	๑๙๗	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๕๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๑๘๕,๘๐๐	๒๔	๔๕๐,๖๐๔	๗๓๕,๑๙๖	๗๕๙,๒๕๙	-	๗๓๕,๑๙๖	๒๔,๐๖๓	๐.๐๒
๒๑๒	น.ส.๓ก		๖๑๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙	๙	๕๐๐	๔,๕๐๐	๑๙๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๘๖,๒๐๐	๔	๑๑,๔๔๘	๒๗๔,๗๕๒	๒๗๙,๒๕๒	-	๒๗๔,๗๕๒	๔,๕๐๐	๐.๐๒
๒๑๓	น.ส.๓ก		๖๒๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๘.๗๕	๒๘.๗๕	๕๐๐	๑๔,๓๗๕	๑๙๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๑๔,๒๕๐	๑๗	๒๑๙,๔๒๐	๖๙๔,๘๓๐	๗๐๙,๒๐๕	-	๖๙๔,๘๓๐	๑๔,๓๗๕	๐.๐๒
๒๑๔	น.ส.๓ก		๖๓๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙	๙	๑,๒๕๐	๑๑,๒๕๐	๒๐๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๓๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๘๖,๒๐๐	๓๑	๒๔๓,๒๗๐	๔๒,๙๓๐	๕๔,๑๘๐	-	-	๕๔,๑๘๐	๐.๐๒
๒๑๕	น.ส.๓ก	๒๑	๖๕๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๘๐	๓๘๐	๓๐๐	๑๑๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๔,๐๐๐	-	-	๑๑๔,๐๐๐	๐.๐๑

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๑๖	น.ส.๓ก		๖๙๔	ต.แม่จัน	๑	๗	๒	๕๖	๓๐๕๖	๓๐๐	๙๑๖,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๑๖,๘๐๐	-	-	๙๑๖,๘๐๐	๐.๐๑
๒๑๗	น.ส.๓ก		๖๙๕	ต.แม่จัน	๑	๔	๓	๓๐	๑๙๓๐	๓๐๐	๕๗๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๗๙,๐๐๐	-	-	๕๗๙,๐๐๐	๐.๐๑
๒๑๘	น.ส.๓ก		๖๙๖	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๖๖	๑๒๖๖	๓๐๐	๓๗๙,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗๙,๘๐๐	-	-	๓๗๙,๘๐๐	๐.๐๑
๒๑๙	น.ส.๓ก		๖๙๗	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๑๐	๑๒๑๐	๓๐๐	๓๖๓,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖๓,๐๐๐	-	-	๓๖๓,๐๐๐	๐.๐๑
๒๒๐	น.ส.๓ก		๖๙๘	ต.แม่จัน	๑	๒	๒	๔๓	๑๐๔๓	๓๐๐	๓๑๒,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑๒,๙๐๐	-	-	๓๑๒,๙๐๐	๐.๐๑
๒๒๑	น.ส.๓ก		๗๐๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕.๗๕	๑๕.๗๕	๓๐๐	๔,๗๒๕	๒๐๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๓	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๐๐,๘๕๐	๔๐	๓๕๐,๕๙๕	๑๕๐,๒๕๕	๑๕๔,๙๘๐	-	-	๑๕๔,๙๘๐	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๔๕.๕	๔๕.๕	๓๐๐	๑๓,๖๕๐	๒๐๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๕.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๖๑,๗๒๕	๔๐	๒๕๓,๒๐๘	๑๐๘,๕๑๘	๑๒๒,๑๖๘	-	-	๑๒๒,๑๖๘	๐.๐๒
๒๒๒	น.ส.๓ก		๗๐๔	ต.แม่จัน	๑	๖	๐	๖	๒๔๐๖	๓๐๐	๗๒๑,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๒๑,๘๐๐	-	-	๗๒๑,๘๐๐	๐.๐๑
๒๒๓	น.ส.๓ก		๗๐๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๔.๑๗	๔๔.๑๗	๓๐๐	๑๓,๒๕๑	๒๐๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๗๖.๗	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๔๐๔,๗๖๕	๑๖	๓๐๙,๐๔๘	๑,๐๙๕,๗๑๗	๑,๑๐๘,๙๖๘	-	๑,๐๙๕,๗๑๗	๑๓,๒๕๑	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๒๔	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๗๐๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕.๖๗	๑๕.๖๗	๑,๕๐๐	๒๓,๕๐๕	๒๐๔	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๖๒.๗	๑๐๐	๗,๗๐๐	๔๘๒,๗๙๐	๓๗	๔๔๘,๙๙๕	๓๓,๗๙๕	๕๗,๓๐๐	-	-	๕๗,๓๐๐	๐.๐๒
					๓	๐	๐	๑.๕	๑.๕	๑,๕๐๐	๒,๒๕๐	๒๐๕	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ไม้	๓	๖	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๕,๙๐๐	๑๒	๗,๙๕๐	๗,๙๕๐	๑๐,๒๐๐	-	-	๑๐,๒๐๐	๐.๓
๒๒๕	น.ส.๓ก		๗๐๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๓.๕๙	๒๓.๕๙	๓๐๐	๗,๐๗๗	๒๐๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๔.๓๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๕๐,๓๒๑	๓๖	๔๖๕,๑๙๙	๒๘๕,๑๒๒	๒๙๒,๑๙๙	-	-	๒๙๒,๑๙๙	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๑๙.๑๘	๑๙.๑๘	๓๐๐	๕,๗๕๔	๒๐๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๙.๑๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑๕๒,๔๘๑	๑๙	๔๒,๖๙๕	๑๐๙,๗๘๖	๑๑๕,๕๔๐	-	-	๑๑๕,๕๔๐	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๑๕.๒๗	๑๕.๒๗	๓๐๐	๔,๕๘๑	๒๐๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๑.๐๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๘๕,๔๒๗	๓๑	๒๕๒,๔๒๒	๒๓๓,๐๐๕	๒๓๗,๕๘๖	-	-	๒๓๗,๕๘๖	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๒๘.๓๕	๒๘.๓๕	๓๐๐	๘,๕๐๕	๒๐๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๓.๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๐๑,๕๓๐	๓๖	๕๕๘,๙๔๙	๓๔๒,๕๘๑	๓๕๑,๐๘๖	-	-	๓๕๑,๐๘๖	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๑๕.๖๘	๑๕.๖๘	๓๐๐	๔,๗๐๔	๒๑๐	๑๐๒-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๖๒.๗	๑๐๐	๗,๗๐๐	๔๘๒,๗๙๐	๓๖	๔๑๐,๓๗๒	๗๒,๔๑๙	๗๗,๑๒๓	-	-	๗๗,๑๒๓	๐.๐๒
๒๒๖	น.ส.๓ก	๒๐	๗๐๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๐	๒๐	๓๐๐	๖,๐๐๐	๒๑๑	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๖๐	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๒๑๖,๐๐๐	๕๐	๑,๐๓๓,๖๐๐	๑๘๒,๔๐๐	๑๘๘,๔๐๐	-	-	๑๘๘,๔๐๐	๐.๐๒
๒๒๗	น.ส.๓ก		๗๐๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๔.๖๗	๓๔.๖๗	๓๐๐	๑๐,๔๐๑	๒๑๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๘.๗	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๐๒,๖๖๕	๓๐	๕๕๑,๓๓๓	๕๕๑,๓๓๓	๕๖๑,๗๓๔	-	-	๕๖๑,๗๓๔	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๒๘	น.ส.๓		๗๑๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๘๒.๓๖	๘๒.๓๖	๓๐๐	๒๔,๗๐๘	๒๑๓	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๒.๓๖	๑๐๐	๗,๖๐๐	๖๒๕,๙๓๖	๒๐	๑๘๗,๗๘๑	๔๓๘,๑๕๕	๔๖๒,๘๖๓	-	-	๔๖๒,๘๖๓	๐.๐๒
๒๒๙	น.ส.๓ก		๗๑๓	ต.แม่จัน	๒	๓	๓	๙๓	๑๕๙๓	๓๐๐	๔๗๗,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๗๗,๙๐๐	-	-	๔๗๗,๙๐๐	๐.๐๒
๒๓๐	น.ส.๓ก	๒๐	๗๑๙	ต.แม่จัน	๒	๖	๐	๘๕	๒๔๘๕	๓๐๐	๗๔๕,๕๐๐	๒๑๔	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๑๗๖	๑๐๐	๗,๗๐๐	๙,๐๕๕,๒๐๐	๑๕	๑,๘๑๑,๐๔๐	๗,๒๔๔,๑๖๐	๗,๙๘๙,๖๖๐	-	-	๗,๙๘๙,๖๖๐	๐.๐๒
๒๓๑	น.ส.๓ก		๗๒๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๖	๓๖	๕๐๐	๑๘,๐๐๐	๒๑๕	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๔๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๑๐๘,๘๐๐	๓๖	๙๔๒,๔๘๐	๑๖๖,๓๒๐	๑๘๔,๓๒๐	-	-	๑๘๔,๓๒๐	๐.๐๒
๒๓๒	น.ส.๓ก		๗๒๘	ต.แม่จัน	๔	๑	๓	๒๓	๗๒๓	๓๐๐	๒๑๖,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑๖,๙๐๐	-	-	๒๑๖,๙๐๐	๐.๓
๒๓๓	น.ส.๓ก		๗๒๙	ต.แม่จัน	๔	๓	๐	๔๖	๑๒๔๖	๓๐๐	๓๗๓,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗๓,๘๐๐	-	-	๓๗๓,๘๐๐	๐.๓
๒๓๔	น.ส.๓ก	๒๐	๗๓๓	ต.แม่จัน	๑	๕	๒	๖๐	๒๒๖๐	๓๐๐	๖๗๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๗๘,๐๐๐	-	-	๖๗๘,๐๐๐	๐.๐๑
๒๓๕	น.ส.๓ก	๑	๗๕๑	ต.แม่จัน	๑	๔	๑	๓๐	๑๗๓๐	๓๐๐	๕๑๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑๙,๐๐๐	-	-	๕๑๙,๐๐๐	๐.๐๑
๒๓๖	น.ส.๓ก	๒๐	๗๕๔	ต.แม่จัน	๑	๓	๓	๒๖	๑๕๒๖	๓๐๐	๔๕๗,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๕๗,๘๐๐	-	-	๔๕๗,๘๐๐	๐.๐๑

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๓๗	น.ส.๓ก		๗๖๑	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๒๐	๖๒๐	๓๐๐	๑๘๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๖,๐๐๐	-	-	๑๘๖,๐๐๐	๐.๐๑
๒๓๘	น.ส.๓ก		๗๖๓	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๔๐	๕๔๐	๓๐๐	๑๖๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๒,๐๐๐	-	-	๑๖๒,๐๐๐	๐.๐๑
๒๓๙	น.ส.๓ก		๗๖๔	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๔๖	๑๒๔๖	๓๐๐	๓๗๓,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗๓,๘๐๐	-	-	๓๗๓,๘๐๐	๐.๐๑
๒๔๐	น.ส.๓ก		๗๙๒	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๒๖	๑๑๒๖	๓๐๐	๓๓๗,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๗,๘๐๐	-	-	๓๓๗,๘๐๐	๐.๐๑
๒๔๑	น.ส.๓ก		๘๐๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๒.๕	๓๒.๕	๓,๓๒๕	๑๐๘,๐๖๓	๒๑๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๓๓,๕๐๐	๔	๔๑,๓๔๐	๙๙๒,๑๖๐	๑,๑๐๐,๒๒๓	-	-	๑,๑๐๐,๒๒๓	๐.๐๒
					๓	๐	๐	๑๘	๑๘	๓,๓๒๕	๕๙,๘๕๐	๒๑๗	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๗๐	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๘๕,๕๐๐	๗	๑๒,๙๘๕	๑๗๒,๕๑๕	๒๓๒,๓๖๕	-	-	๒๓๒,๓๖๕	๐.๓
๒๔๒	น.ส.๓ก	๗	๘๓๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒.๕	๒๒.๕	๓๐๐	๖,๗๕๐	๒๑๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๑๕,๕๐๐	๒๐	๒๑๔,๖๕๐	๕๐๐,๘๕๐	๕๐๗,๖๐๐	-	-	๕๐๗,๖๐๐	๐.๐๒
๒๔๓	น.ส.๓ก		๘๕๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒	๒๒	๕๐๐	๑๑,๐๐๐	๒๑๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๙๙,๖๐๐	๑	๖,๙๙๖	๖๙๒,๖๐๔	๗๐๓,๖๐๔	-	-	๗๐๓,๖๐๔	๐.๐๒
๒๔๔	น.ส.๓ก		๘๘๘	ต.แม่จัน	๑	๕	๑	๑๐	๒๑๑๐	๕๐๐	๑,๐๕๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๕๕,๐๐๐	-	-	๑,๐๕๕,๐๐๐	๐.๐๑

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๔๕	น.ส.๓ก		๙๐๐	ต.แม่จัน	๑	๘๘	๑	๒๐	๓๕๓๒๐	๓๐๐	๑๐,๕๙๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐,๕๙๖,๐๐๐	-	-	๑๐,๕๙๖,๐๐๐	๐.๐๑
๒๔๖	น.ส.๓ก		๙๕๒	ต.แม่จัน	๑	๖	๐	๒๐	๒๔๒๐	๕๐๐	๑,๒๑๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๑๐,๐๐๐	-	-	๑,๒๑๐,๐๐๐	๐.๐๑
๒๔๗	น.ส.๓ก	๔๕	๑๐๔๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๘	๑๘	๔๗๕	๘,๕๕๐	๒๒๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๗๒,๔๐๐	๒	๑๑,๔๔๘	๕๖๐,๙๕๒	๕๖๙,๕๐๒	-	๕๖๐,๙๕๒	๘,๕๕๐	๐.๐๒
๒๔๘	น.ส.๓ก		๑๐๔๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒	๑๐๒	๓๐๐	๓๐,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๖๐๐	-	-	๓๐,๖๐๐	๐.๐๑
๒๔๙	น.ส.๓ก		๑๐๔๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔	๔	๓๐๐	๑,๒๐๐	๒๒๑	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๑๖	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑๒๓,๒๐๐	๒๑	๑๑๔,๕๗๖	๘,๖๒๔	๙,๘๒๔	-	๘,๖๒๔	๑,๒๐๐	๐.๐๒
๒๕๐	น.ส.๓ก		๑๐๔๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖	๖	๓๐๐	๑,๘๐๐	๒๒๒	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๖๒,๐๐๐	๑๕	๓๒,๔๐๐	๑๒๙,๖๐๐	๑๓๑,๔๐๐	-	-	๑๓๑,๔๐๐	๐.๐๒
๒๕๑	น.ส.๓ก	๑๐	๑๑๑๐	ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๒๘.๙	๑๒๘.๙	๕๐๐	๖๔,๔๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๔,๔๕๐	-	-	๖๔,๔๕๐	๐.๓
๒๕๒	น.ส.๓ก		๑๑๑๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๓๐๐	๔,๐๕๐	๒๒๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๒๙,๓๐๐	๒๑	๑๓๗,๓๗๖	๒๙๑,๙๒๔	๒๙๕,๙๗๔	-	๒๙๑,๙๒๔	๔,๐๕๐	๐.๐๒
๒๕๓	น.ส.๓ก		๑๑๒๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๗.๐๑	๒๗.๐๑	๓๐๐	๘,๑๐๓	๒๒๔	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๙๒.๑	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๔๕๙,๙๖๐	๓๑	๑,๒๔๐,๙๖๖	๒๑๘,๙๙๔	๒๒๗,๐๙๗	-	๒๑๘,๙๙๔	๘,๑๐๓	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					๒	๐	๐	๒๐.๗	๒๐.๗	๓๐๐	๖,๒๑๐	๒๒๕	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๖๕.๖	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๒๗๕,๑๒๐	๘	๑๐๒,๐๑๐	๑,๑๗๓,๑๑๐	๑,๑๗๙,๓๒๐	-	๑,๑๗๓,๑๑๐	๖,๒๑๐	๐.๐๒
๒๕๔	น.ส.๓ก		๑๑๗๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖๐	๖๐	๕๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	-	๓๐,๐๐๐	๐.๐๑
๒๕๕	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๑๘๓	ต.แม่จัน	๑	๑๒	๑	๗๔	๔๙๗๔	๑,๒๕๐	๖,๒๑๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖,๒๑๗,๕๐๐	-	-	๖,๒๑๗,๕๐๐	๐.๐๑
๒๕๖	น.ส.๓ก	๓๒	๑๑๘๓	ต.แม่จัน	๑	๑๒	๑	๗๔	๔๙๗๔	๓๐๐	๑,๔๙๒,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๔๙๒,๒๐๐	-	-	๑,๔๙๒,๒๐๐	๐.๐๑
๒๕๗	โฉนด	๓๗๗	๑๒๗๑	ต.แม่จัน	๑	๑๐	๓	๙๒	๔๓๙๒	๙๐๐	๓,๙๕๒,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๙๕๒,๘๐๐	-	๓,๙๕๒,๘๐๐	-	-
๒๕๘	น.ส.๓ก		๑๒๗๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙๐	๙๐	๑,๕๐๐	๑๓๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๕,๐๐๐	-	-	๑๓๕,๐๐๐	๐.๐๒
๒๕๙	น.ส.๓ก		๑๓๒๓	ต.แม่จัน	๑	๕	๒	๒๑	๒๒๒๑	๕๐๐	๑,๑๑๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๑๐,๕๐๐	-	-	๑,๑๑๐,๕๐๐	๐.๐๑
๒๖๐	น.ส.๓ก		๑๓๘๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๗.๕	๑๗.๕	๓๐๐	๕,๒๕๐	๒๒๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๕๖,๕๐๐	๑๖	๑๒๒,๔๓๐	๔๓๔,๐๗๐	๔๓๙,๓๒๐	-	๔๓๔,๐๗๐	๕,๒๕๐	๐.๐๒
๒๖๑	น.ส.๓ก		๑๔๕๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๑	๒๑	๓๐๐	๖,๓๐๐	๒๒๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๖๗,๘๐๐	๓๑	๓๔๗,๒๕๖	๓๒๐,๕๔๔	๓๒๖,๘๔๔	-	๓๒๐,๕๔๔	๖,๓๐๐	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๖๒	น.ส.๓ก		๑๔๖๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๖	๑๖	๓๐๐	๔,๘๐๐	๒๒๘	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๖๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๔๙๒,๘๐๐	๑๐	๑๙๗,๑๒๐	๒๙๕,๖๘๐	๓๐๐,๔๘๐	-	-	๓๐๐,๔๘๐	๐.๐๒
๒๖๓	น.ส.๓ก		๑๕๑๓	ต.แม่จัน	๑	๕	๓	๗	๒๓๐๗	๓๐๐	๖๙๒,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๙๒,๑๐๐	-	-	๖๙๒,๑๐๐	๐.๐๑
๒๖๔	น.ส.๓ก		๑๕๑๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๖	๑๖	๓๐๐	๔,๘๐๐	๒๒๙	๑๐๒-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๖๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๔๙๒,๘๐๐	๒๕	๔๑๘,๘๘๐	๗๓,๙๒๐	๗๘,๗๒๐	-	-	๗๘,๗๒๐	๐.๐๒
๒๖๕	น.ส.๓ก		๑๕๖๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๙.๕	๑๙.๕	๓๐๐	๕,๘๕๐	๒๓๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๕๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๒๔๐,๒๐๐	๒๑	๓๙๖,๘๖๔	๘๔๓,๓๓๖	๘๔๙,๑๘๖	-	๘๔๓,๓๓๖	๕,๘๕๐	๐.๐๒
๒๖๖	น.ส.๓ก	๒๐	๑๖๐๒	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๘๐	๔๘๐	๓๐๐	๑๔๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๔,๐๐๐	-	-	๑๔๔,๐๐๐	๐.๐๑
๒๖๗	น.ส.๓ก		๑๖๐๗	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๓๐	๓๐	๓,๓๒๕	๙๙,๗๕๐	๒๓๑	๕๑๓-โรงงาน ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๒๐	๑๐๐	๖,๑๐๐	๗๓๒,๐๐๐	๔๓	๕๕๖,๓๒๐	๑๗๕,๖๘๐	๒๗๕,๔๓๐	-	-	๒๗๕,๔๓๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๒๕	๒๕	๓,๓๒๕	๘๓,๑๒๕	๒๓๒	๕๑๒-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	๓	๑๐๐	๑๐๐	๕,๖๕๐	๕๖๕,๐๐๐	๑๐	๕๖,๕๐๐	๕๐๘,๕๐๐	๕๙๑,๖๒๕	-	-	๕๙๑,๖๒๕	๐.๓
					๓	๐	๐	๒๗	๒๗	๓,๓๒๕	๘๙,๗๗๕	๒๓๓	๕๐๙-๑-สำนักงานความสูงไม่เกิน ๕ ชั้น ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๐๘	๑๐๐	๗,๒๐๐	๗๗๗,๖๐๐	๔๓	๕๙๐,๙๗๖	๑๘๖,๖๒๔	๒๗๖,๓๙๙	-	-	๒๗๖,๓๙๙	๐.๓
					๓	๐	๐	๓.๗๕	๓.๗๕	๓,๓๒๕	๑๒,๔๖๙	๒๓๔	๕๐๙-๑-สำนักงานความสูงไม่เกิน ๕ ชั้น ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๒	๑๐๐	๗,๒๐๐	๘๖,๔๐๐	๑๖	๑๙,๐๐๘	๖๗,๓๙๒	๗๙,๘๖๑	-	-	๗๙,๘๖๑	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๖๘	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๖๑๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๙.๑๖	๒๙.๑๖	๕๐๐	๑๔,๕๘๐	๒๓๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๒๙,๓๐๐	๕	๒๑,๔๖๕	๔๐๗,๘๓๕	๔๒๒,๔๑๕	-	๔๐๗,๘๓๕	๑๔,๕๘๐	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๒๖.๒๕	๒๖.๒๕	๕๐๐	๑๓,๑๒๕	๒๓๖	๓๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๕	๑๐๐	๖,๖๐๐	๖๙๓,๐๐๐	๕	๓๔,๖๕๐	๖๕๘,๓๕๐	๖๗๑,๔๗๕	-	-	๖๗๑,๔๗๕	๐.๐๒
๒๖๙	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๖๓๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๕	๒๕	๕๐๐	๑๒,๕๐๐	๒๓๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๙๕,๐๐๐	๗	๕๕,๖๕๐	๗๓๙,๓๕๐	๗๕๑,๘๕๐	-	๗๓๙,๓๕๐	๑๒,๕๐๐	๐.๐๒
๒๗๐	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๖๓๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๗.๕	๓๗.๕	๕๐๐	๑๘,๗๕๐	๒๓๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๙๒,๕๐๐	๓๔	๖๙๑,๖๕๐	๕๐๐,๘๕๐	๕๑๙,๖๐๐	-	๕๐๐,๘๕๐	๑๘,๗๕๐	๐.๐๒
๒๗๑	น.ส.๓ก		๑๖๖๕	ต.แม่จัน	๔	๐	๐	๗๗	๗๗	๑,๕๐๐	๑๑๕,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๕,๕๐๐	-	-	๑๑๕,๕๐๐	๐.๓
๒๗๒	น.ส.๓ก		๑๖๖๖	ต.แม่จัน	๔	๐	๐	๗๖	๗๖	๑,๕๐๐	๑๑๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๔,๐๐๐	-	-	๑๑๔,๐๐๐	๐.๓
๒๗๓	น.ส.๓		๑๖๖๗	ต.แม่จัน	๔	๐	๐	๗๙	๗๙	๑,๕๐๐	๑๑๘,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๘,๕๐๐	-	-	๑๑๘,๕๐๐	๐.๓
๒๗๔	น.ส.๓ก		๑๖๖๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๖	๘๖	๑,๕๐๐	๑๒๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๙,๐๐๐	-	-	๑๒๙,๐๐๐	๐.๐๑
๒๗๕	น.ส.๓ก		๑๖๖๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๗	๙๗	๑,๕๐๐	๑๔๕,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๕,๕๐๐	-	-	๑๔๕,๕๐๐	๐.๐๑

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๗๖	น.ส.๓ก		๑๖๗๒	ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๑๐	๑๑๐	๑,๕๐๐	๑๖๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๕,๐๐๐	-	-	๑๖๕,๐๐๐	๐.๓
๒๗๗	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๖๗๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๕.๕	๔๕.๕	๑,๕๐๐	๖๘,๒๕๐	๒๓๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๘๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๔๔๖,๙๐๐	๙	๑๓๐,๒๒๑	๑,๓๑๖,๖๗๙	๑,๓๘๔,๙๒๙	-	-	๑,๓๘๔,๙๒๙	๐.๐๒
๒๗๘	น.ส.๓ก		๑๖๗๕	ต.แม่จัน	๔	๐	๐	๙๔	๙๔	๑,๕๐๐	๑๔๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๑,๐๐๐	-	-	๑๔๑,๐๐๐	๐.๓
๒๗๙	น.ส.๓ก		๑๖๗๖	ต.แม่จัน	๔	๐	๐	๘๘	๘๘	๑,๕๐๐	๑๓๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๒,๐๐๐	-	-	๑๓๒,๐๐๐	๐.๓
๒๘๐	น.ส.๓ก		๑๖๗๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๘	๑๘	๑,๕๐๐	๒๗,๐๐๐	๒๔๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๗๒,๔๐๐	๑	๕,๗๒๔	๕๖๖,๖๗๖	๕๙๓,๖๗๖	-	-	๕๙๓,๖๗๖	๐.๐๒
๒๘๑	น.ส.๓ก		๑๖๘๓	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๔๑	๘๔๑	๓๐๐	๒๕๒,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๒,๓๐๐	-	-	๒๕๒,๓๐๐	๐.๐๑
๒๘๒	น.ส.๓ก		๑๖๘๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๔๒	๔๒	๓๐๐	๑๒,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒,๖๐๐	-	-	๑๒,๖๐๐	๐.๐๑
๒๘๓	น.ส.๓ก		๑๖๙๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๘	๘๘	๕๐๐	๔๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๔,๐๐๐	-	-	๔๔,๐๐๐	๐.๐๑
๒๘๔	น.ส.๓ก		๑๗๐๒	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๙	๙	๓๐๐	๒,๗๐๐	๒๔๑	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๖	๑๐๐	๖,๗๕๐	๒๔๓,๐๐๐	๑๑	๒๙,๑๖๐	๒๑๓,๘๔๐	๒๑๖,๕๔๐	-	-	๒๑๖,๕๔๐	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					๒	๐	๐	๒๔.๗๕	๒๔.๗๕	๓๐๐	๗,๔๒๕	๒๔๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๙	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๘๗,๐๕๐	๑๑	๙๔,๔๔๖	๖๙๒,๖๐๔	๗๐๐,๐๒๙	-	๖๙๒,๖๐๔	๗,๔๒๕	๐.๐๒
๒๘๕	น.ส.๓ก		๑๗๑๒	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๘๕	๗๘๕	๓๐๐	๒๓๕,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๕,๕๐๐	-	-	๒๓๕,๕๐๐	๐.๐๑
๒๘๖	น.ส.๓ก	๒๐	๑๗๑๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๒.๗๕	๑๒.๗๕	๓๐๐	๓,๘๒๕	๒๔๓	๑๐๒-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง ๒ชั้น	-	๒	๑๐๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๗๘๕,๔๐๐	๔๕	-	๗๘๕,๔๐๐	๗๘๙,๒๒๕	-	-	๗๘๙,๒๒๕	๐.๐๒
๒๘๗	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๗๔๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕	๓๕	๕๐๐	๑๗,๕๐๐	๒๔๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๑๓,๐๐๐	๒๙	๕๓๔,๒๔๐	๕๗๘,๗๖๐	๕๙๖,๒๖๐	-	๕๗๘,๗๖๐	๑๗,๕๐๐	๐.๐๒
๒๘๘	น.ส.๓	-	๑๗๔๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕	๓๕	๑,๕๐๐	๕๒,๕๐๐	๒๔๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๑๓,๐๐๐	๒๗	๔๘๙,๗๒๐	๖๒๓,๒๘๐	๖๗๕,๗๘๐	-	๖๒๓,๒๘๐	๕๒,๕๐๐	๐.๐๒
๒๘๙	น.ส.๓	๔๙๗๑๒	๑๗๔๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕	๓๕	๕๐๐	๑๗,๕๐๐	๒๔๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๑๓,๐๐๐	๒๙	๕๓๔,๒๔๐	๕๗๘,๗๖๐	๕๙๖,๒๖๐	-	๕๗๘,๗๖๐	๑๗,๕๐๐	๐.๐๒
๒๙๐	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๗๔๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕	๓๕	๕๐๐	๑๗,๕๐๐	๒๔๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๑๓,๐๐๐	๒๙	๕๓๔,๒๔๐	๕๗๘,๗๖๐	๕๙๖,๒๖๐	-	๕๗๘,๗๖๐	๑๗,๕๐๐	๐.๐๒
๒๙๑	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๗๕๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕	๓๕	๕๐๐	๑๗,๕๐๐	๒๔๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๑๓,๐๐๐	๒๙	๕๓๔,๒๔๐	๕๗๘,๗๖๐	๕๙๖,๒๖๐	-	๕๗๘,๗๖๐	๑๗,๕๐๐	๐.๐๒
๒๙๒	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๗๕๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕	๓๕	๕๐๐	๑๗,๕๐๐	๒๔๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๑๓,๐๐๐	๘	๘๙,๐๔๐	๑,๐๒๓,๙๖๐	๑,๐๔๑,๔๖๐	-	๑,๐๒๓,๙๖๐	๑๗,๕๐๐	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๒๙๓	น.ส.๓ก		๑๗๕๙	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๕๐๐	๖,๗๕๐	๒๕๐	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๕๔	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๔๓,๑๐๐	๕	๗,๑๕๕	๑๓๕,๙๔๕	๑๔๒,๖๙๕	-	-	๑๔๒,๖๙๕	๐.๓
๒๙๔	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๗๖๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕	๓๕	๕๐๐	๑๗,๕๐๐	๒๕๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๑๓,๐๐๐	๒๙	๕๓๔,๒๔๐	๕๗๘,๗๖๐	๕๙๖,๒๖๐	-	๕๗๘,๗๖๐	๑๗,๕๐๐	๐.๐๒
๒๙๕	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๗๖๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕	๓๕	๕๐๐	๑๗,๕๐๐	๒๕๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๑๓,๐๐๐	๒๙	๕๓๔,๒๔๐	๕๗๘,๗๖๐	๕๙๖,๒๖๐	-	๕๗๘,๗๖๐	๑๗,๕๐๐	๐.๐๒
๒๙๖	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๗๖๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๘๒.๕	๘๒.๕	๕๐๐	๔๑,๒๕๐	๒๕๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๓๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒,๖๒๓,๕๐๐	๑๑	๓๑๔,๘๒๐	๒,๓๐๘,๖๘๐	๒,๓๔๙,๙๓๐	-	๒,๓๐๘,๖๘๐	๔๑,๒๕๐	๐.๐๒
๒๙๗	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๗๖๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕	๓๕	๕๐๐	๑๗,๕๐๐	๒๕๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๑๓,๐๐๐	๒๙	๕๓๔,๒๔๐	๕๗๘,๗๖๐	๕๙๖,๒๖๐	-	๕๗๘,๗๖๐	๑๗,๕๐๐	๐.๐๒
๒๙๘	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๗๗๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕	๓๕	๕๐๐	๑๗,๕๐๐	๒๕๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๑๓,๐๐๐	๒๙	๕๓๔,๒๔๐	๕๗๘,๗๖๐	๕๙๖,๒๖๐	-	๕๗๘,๗๖๐	๑๗,๕๐๐	๐.๐๒
๒๙๙	น.ส.๓ก		๑๗๗๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๗	๖๗	๕๐๐	๓๓,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓,๕๐๐	-	๓๓,๕๐๐	-	-
๓๐๐	น.ส.๓ก		๑๗๗๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๗๕	๗๕	๕๐๐	๓๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗,๕๐๐	-	๓๗,๕๐๐	-	-
๓๐๑	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๗๘๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕	๓๕	๕๐๐	๑๗,๕๐๐	๒๕๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๑๓,๐๐๐	๒๙	๕๓๔,๒๔๐	๕๗๘,๗๖๐	๕๙๖,๒๖๐	-	๕๗๘,๗๖๐	๑๗,๕๐๐	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๓๐๒	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๗๘๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕	๓๕	๕๐๐	๑๗,๕๐๐	๒๕๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๑๓,๐๐๐	๒๙	๕๓๔,๒๔๐	๕๗๘,๗๖๐	๕๙๖,๒๖๐	-	๕๗๘,๗๖๐	๑๗,๕๐๐	๐.๐๒
๓๐๓	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๗๘๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖๐	๖๐	๕๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	-	๓๐,๐๐๐	๐.๐๑
๓๐๔	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๗๘๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๔	๕๔	๕๐๐	๒๗,๐๐๐	๒๕๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๑๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๗๑๗,๒๐๐	๑๓	๒๗๔,๗๕๒	๑,๔๔๒,๔๔๘	๑,๔๖๙,๔๔๘	-	๑,๔๔๒,๔๔๘	๒๗,๐๐๐	๐.๐๒
๓๐๕	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๗๘๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕	๓๕	๕๐๐	๑๗,๕๐๐	๒๕๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๑๓,๐๐๐	๒๙	๕๓๔,๒๔๐	๕๗๘,๗๖๐	๕๙๖,๒๖๐	-	-	๕๙๖,๒๖๐	๐.๐๒
๓๐๖	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๗๙๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕	๓๕	๕๐๐	๑๗,๕๐๐	๒๖๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๑๓,๐๐๐	๒๙	๕๓๔,๒๔๐	๕๗๘,๗๖๐	๕๙๖,๒๖๐	-	๕๗๘,๗๖๐	๑๗,๕๐๐	๐.๐๒
๓๐๗	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๗๙๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕	๓๕	๕๐๐	๑๗,๕๐๐	๒๖๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๑๓,๐๐๐	๒๙	๕๓๔,๒๔๐	๕๗๘,๗๖๐	๕๙๖,๒๖๐	-	-	๕๙๖,๒๖๐	๐.๐๒
๓๐๘	น.ส.๓ก	๗	๑๗๙๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒.๕	๒๒.๕	๓๐๐	๖,๗๕๐	๒๖๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๑๕,๕๐๐	๓๑	๓๗๒,๐๖๐	๓๔๓,๔๔๐	๓๕๐,๑๙๐	-	๓๔๓,๔๔๐	๖,๗๕๐	๐.๐๒
๓๐๙	น.ส.๓ก		๑๗๙๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๐	๔๐	๓๐๐	๑๒,๐๐๐	๒๖๓	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๓๒๐	๑๐๐	๗,๖๐๐	๒,๔๓๒,๐๐๐	๕๑	๒,๐๖๗,๒๐๐	๓๖๔,๘๐๐	๓๗๖,๘๐๐	-	๓๖๔,๘๐๐	๑๒,๐๐๐	๐.๐๒
๓๑๐	น.ส.๓ก		๑๘๐๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๐	๔๐	๓๐๐	๑๒,๐๐๐	๒๖๔	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๓๒๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒,๔๖๔,๐๐๐	๔๑	๑,๗๗๔,๐๘๐	๖๘๙,๙๒๐	๗๐๑,๙๒๐	-	๖๘๙,๙๒๐	๑๒,๐๐๐	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๑๑	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๘๑๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๗.๘๑	๑๗.๘๑	๕๐๐	๘,๙๐๕	๒๖๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๑.๒๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๖๖,๔๓๘	๒๒	๑๙๒,๕๘๙	๓๗๓,๘๔๙	๓๘๒,๗๕๔	-	๓๗๓,๘๔๙	๘,๙๐๕	๐.๐๒
๓๑๒	น.ส.๓ก		๑๘๑๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๖.๕	๖๖.๕	๕๐๐	๓๓,๒๕๐	๒๖๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๐๖,๗๐๐	๒๗	๙๐,๙๔๘	๑๑๕,๗๕๒	๑๔๙,๐๐๒	-	-	๑๔๙,๐๐๒	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๓๖	๓๖	๕๐๐	๑๘,๐๐๐	๒๖๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๓	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๓๖,๘๕๐	๕	๕๖,๘๔๓	๑,๐๘๐,๐๐๘	๑,๐๙๘,๐๐๘	-	-	๑,๐๙๘,๐๐๘	๐.๐๒
					๓	๐	๐	๑๘	๑๘	๕๐๐	๙,๐๐๐	๒๖๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๗๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๗๒,๔๐๐	๔	๒๒,๘๙๖	๕๔๙,๕๐๔	๕๕๘,๕๐๔	-	-	๕๕๘,๕๐๔	๐.๓
					๓	๐	๐	๖๐.๕	๖๐.๕	๕๐๐	๓๐,๒๕๐	๒๖๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๔๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๙๒๓,๙๐๐	๕	๙๖,๑๙๕	๑,๘๒๗,๗๐๕	๑,๘๕๗,๙๕๕	-	-	๑,๘๕๗,๙๕๕	๐.๓
๓๑๓	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๘๑๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๘.๒๕	๖๘.๒๕	๕๐๐	๓๔,๑๒๕	๒๗๐	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๗๓	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒,๑๐๒,๑๐๐	๑๔	๓๗๘,๓๗๘	๑,๗๒๓,๗๒๒	๑,๗๕๗,๘๔๗	-	-	๑,๗๕๗,๘๔๗	๐.๐๒
๓๑๔	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๘๒๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๓	๖๓	๕๐๐	๓๑,๕๐๐	๒๗๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๕๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒,๐๐๓,๔๐๐	๑๗	๔๘๐,๘๑๖	๑,๕๒๒,๕๘๔	๑,๕๕๔,๐๘๔	-	๑,๕๒๒,๕๘๔	๓๑,๕๐๐	๐.๐๒
๓๑๕	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๘๒๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๐	๓๐	๕๐๐	๑๕,๐๐๐	๒๗๒	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๗๐๐	๗๗๙,๒๐๐	๒๕	๒๙๕,๖๘๐	๔๔๓,๕๒๐	๔๕๘,๕๒๐	-	๔๔๓,๕๒๐	๑๕,๐๐๐	๐.๐๒
๓๑๖	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๘๒๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๘.๗๕	๔๘.๗๕	๕๐๐	๒๔,๓๗๕	๒๗๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๙๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๕๕๐,๒๕๐	๑๐	๑๕๕,๐๒๕	๑,๓๙๕,๒๒๕	๑,๔๑๙,๖๐๐	-	๑,๓๙๕,๒๒๕	๒๔,๓๗๕	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๑๗	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๘๓๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๒	๕๒	๕๐๐	๒๖,๐๐๐	๒๗๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๐๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๖๕๓,๖๐๐	๑๕	๓๓๐,๗๒๐	๑,๓๒๒,๘๘๐	๑,๓๔๘,๘๘๐	-	๑,๓๒๒,๘๘๐	๒๖,๐๐๐	๐.๐๒
๓๑๘	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๘๓๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๐.๕	๔๐.๕	๕๐๐	๒๐,๒๕๐	๒๗๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๖๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๒๘๗,๙๐๐	๑๕	๒๕๗,๕๘๐	๑,๐๓๐,๓๒๐	๑,๐๕๐,๕๗๐	-	๑,๐๓๐,๓๒๐	๒๐,๒๕๐	๐.๐๒
๓๑๙	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๘๓๔	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๐	๔๐๐	๕๐๐	๒๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๐,๐๐๐	-	-	๒๐๐,๐๐๐	๐.๐๑
๓๒๐	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๘๓๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๕๐๐	๑๒,๐๐๐	๒๗๖	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๗๐๐	๗๗๙,๒๐๐	๒๕	๖๘๗,๔๕๖	๕๑,๗๔๔	๖๓,๗๔๔	-	๕๑,๗๔๔	๑๒,๐๐๐	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๓๒.๕	๓๒.๕	๕๐๐	๑๖,๒๕๐	๒๗๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๓๓,๕๐๐	๒๑	๓๓๐,๗๒๐	๗๐๒,๗๘๐	๗๑๙,๐๓๐	-	๗๐๒,๗๘๐	๑๖,๒๕๐	๐.๐๒
๓๒๑	น.ส.๓ก		๑๘๓๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๙	๑๙	๕๐๐	๙,๕๐๐	๒๗๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๖๓,๒๐๐	๔	๓๐,๕๒๘	๗๓๒,๖๗๒	๗๔๒,๑๗๒	-	๗๓๒,๖๗๒	๙,๕๐๐	๐.๐๒
๓๒๒	น.ส.๓ก		๑๘๓๙	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๒๖	๕๒๖	๓๐๐	๑๕๗,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๗,๘๐๐	-	-	๑๕๗,๘๐๐	๐.๐๑
๓๒๓	น.ส.๓ก		๑๘๔๐	ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๗๕	๑๗๕	๕๐๐	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	-	๘๗,๕๐๐	๐.๓
๓๒๔	น.ส.๓ก		๑๘๔๑	ต.แม่จัน	๔	๐	๒	๖.๔	๒๐๖.๔	๕๐๐	๑๐๓,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๓,๒๐๐	-	-	๑๐๓,๒๐๐	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๒๕	น.ส.๓ก		๑๘๔๒	ต.แม่จัน	๔	๐	๒	๑๓.๒	๒๑๓.๒	๕๐๐	๑๐๖,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๖,๖๐๐	-	-	๑๐๖,๖๐๐	๐.๓
๓๒๖	น.ส.๓ก		๑๘๔๓	ต.แม่จัน	๔	๒	๐	๔๒.๑	๘๔๒.๑	๕๐๐	๔๒๑,๐๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๒๑,๐๕๐	-	-	๔๒๑,๐๕๐	๐.๓
๓๒๗	น.ส.๓ก		๑๘๔๔	ต.แม่จัน	๔	๑	๒	๓๗.๓	๖๓๗.๓	๕๐๐	๓๑๘,๖๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑๘,๖๕๐	-	-	๓๑๘,๖๕๐	๐.๓
๓๒๘	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๘๖๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๖	๓๖	๕๐๐	๑๘,๐๐๐	๒๗๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๘๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๔๓๑,๐๐๐	๓๐	๗๑๕,๕๐๐	๗๑๕,๕๐๐	๗๓๓,๕๐๐	-	๗๑๕,๕๐๐	๑๘,๐๐๐	๐.๐๒
๓๒๙	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๘๖๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๕	๕๕	๕๐๐	๒๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗,๕๐๐	-	-	๒๗,๕๐๐	๐.๐๑
๓๓๐	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๘๖๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๕	๕๕	๕๐๐	๒๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗,๕๐๐	-	-	๒๗,๕๐๐	๐.๐๑
๓๓๑	น.ส.๓ก	๔๙๗๑๒	๑๘๖๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖๑	๖๑	๕๐๐	๓๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๕๐๐	-	-	๓๐,๕๐๐	๐.๐๑
๓๓๒	น.ส.๓ก		๑๘๗๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๓๑.๗	๒๓๑.๗	๓๐๐	๖๙,๕๑๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๙,๕๑๐	-	-	๖๙,๕๑๐	๐.๐๑
๓๓๓	โฉนด	๔๑๒	๑๙๒๔	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๓๐.๙๒	๓๐.๙๒	๒,๐๐๐	๖๑,๘๔๐	๒๘๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๒๓.๖๙	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๘๓,๓๓๖	๓๒	๕๓๑,๐๐๑	๔๕๒,๓๓๔	๕๑๔,๑๗๔	-	-	๕๑๔,๑๗๔	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					๓	๐	๐	๘๑.๒๕	๘๑.๒๕	๒,๐๐๐	๑๖๒,๕๐๐	๒๘๑	๔๐๑-ตึกแถวชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๒๕	๑๐๐	๖,๙๕๐	๒,๒๕๘,๗๕๐	๓๒	๑,๒๑๙,๗๒๕	๑,๐๓๙,๐๒๕	๑,๒๐๑,๕๒๕	-	-	๑,๒๐๑,๕๒๕	๐.๓
					๓	๐	๑	๑๒.๕	๑๑๒.๕	๒,๐๐๐	๒๒๕,๐๐๐	๒๘๒	๔๐๑-ตึกแถวชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๔๕๐	๑๐๐	๖,๙๕๐	๓,๑๒๗,๕๐๐	๓๒	๑,๖๘๘,๘๕๐	๑,๔๓๘,๖๕๐	๑,๖๖๓,๖๕๐	-	-	๑,๖๖๓,๖๕๐	๐.๓
๓๓๔	โฉนด	๔๑๓	๑๙๒๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๑๒	๑๒	๕,๖๐๐	๖๗,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๗,๒๐๐	-	๖๗,๒๐๐	-	-
๓๓๕	โฉนด	๔๑๔	๑๙๒๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๓๒	๓๒	๒,๐๐๐	๖๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๔,๐๐๐	-	๖๔,๐๐๐	-	-
๓๓๖	โฉนด	๔๔๔	๑๙๖๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๘๒.๕	๘๒.๕	๒,๗๐๐	๒๒๒,๗๕๐	๒๘๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๓๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒,๖๒๓,๕๐๐	๑๑	๓๑๔,๘๒๐	๒,๓๐๘,๖๘๐	๒,๕๓๑,๔๓๐	-	๒,๕๓๑,๔๓๐	-	-
					๓	๐	๐	๑๖	๑๖	๒,๗๐๐	๔๓,๒๐๐	๒๘๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๓,๖๐๐	๑๑	๗,๖๓๒	๕๕,๙๖๘	๙๙,๑๖๘	-	-	๙๙,๑๖๘	๐.๓
๓๓๗	โฉนด	๔๕๒	๑๙๙๒	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๗๐	๕๗๐	๑,๐๐๐	๕๗๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๗๐,๐๐๐	-	๕๗๐,๐๐๐	-	-
๓๓๘	โฉนด	๔๕๕	๑๙๙๕	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๖๔	๕๖๔	๑,๑๐๐	๖๒๐,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๒๐,๔๐๐	-	๖๒๐,๔๐๐	-	-
๓๓๙	โฉนด	๔๕๖	๒๐๐๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๕๒	๑๕๒	๒,๐๐๐	๓๐๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๔,๐๐๐	-	๓๐๔,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๔๐	โฉนด	๔๖๖	๒๐๑๘	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๕๑	๑๖๕๑	๑,๘๐๐	๒,๙๗๑,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๒,๙๗๑,๘๐๐	-	๒,๙๗๑,๘๐๐	-	-
๓๔๑	โฉนด	๔๖๗	๒๐๑๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๔๖.๖	๒๔๖.๖	๗๕๐	๑๘๔,๙๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๘๔,๙๕๐	-	๑๘๔,๙๕๐	-	-
๓๔๒	โฉนด	๕๓๒	๒๑๐๖	ต.แม่จัน	๑	๙	๓	๙๘	๓๙๙๘	๓๐๐	๑,๑๙๙,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑,๑๙๙,๔๐๐	-	๑,๑๙๙,๔๐๐	-	-
๓๔๓	โฉนด	๕๔๑	๒๑๒๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๖๙	๑๖๙	๘๗๕	๑๔๗,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๔๗,๘๗๕	-	๑๔๗,๘๗๕	-	-
๓๔๔	โฉนด	๕๔๓	๒๑๒๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๗๓	๑๗๓	๘๗๕	๑๕๑,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๕๑,๓๗๕	-	๑๕๑,๓๗๕	-	-
๓๔๕	โฉนด	๕๕๕	๒๑๕๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๓๗	๒๓๗	๓,๖๐๐	๘๕๓,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๘๕๓,๒๐๐	-	๘๕๓,๒๐๐	-	-
๓๔๖	โฉนด	๕๘๒	๒๒๓๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๓	๒๐๓	๓๐๐	๖๐,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๖๐,๙๐๐	-	๖๐,๙๐๐	-	-
๓๔๗	โฉนด	๖๓๖	๒๓๐๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๖๒	๒๖๒	๑,๓๐๐	๓๔๐,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๓๔๐,๖๐๐	-	๓๔๐,๖๐๐	-	-
๓๔๘	โฉนด	๖๐๓	๒๓๑๕	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๕๓	๔๕๓	๒,๗๐๐	๑,๒๒๓,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑,๒๒๓,๑๐๐	-	๑,๒๒๓,๑๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๓๔๙	โฉนด	๖๐๗	๒๓๑๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๖	๑๒๖	๘๗๕	๑๑๐,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๐,๒๕๐	-	๑๑๐,๒๕๐	-	-
๓๕๐	โฉนด	๖๐๘	๒๓๒๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๙	๑๒๙	๓๐๐	๓๘,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๘,๗๐๐	-	๓๘,๗๐๐	-	-
๓๕๑	โฉนด	๖๐๙	๒๓๒๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๑	๑๓๑	๓๐๐	๓๙,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๙,๓๐๐	-	๓๙,๓๐๐	-	-
๓๕๒	โฉนด	๖๑๐	๒๓๒๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๔	๑๓๔	๓๐๐	๔๐,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๐,๒๐๐	-	๔๐,๒๐๐	-	-
๓๕๓	โฉนด	๖๒๐	๒๓๓๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๗	๑๒๗	๓๐๐	๓๘,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๘,๑๐๐	-	๓๘,๑๐๐	-	-
๓๕๔	โฉนด	๖๒๑	๒๓๓๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๘	๑๓๘	๓๐๐	๔๑,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๑,๔๐๐	-	๔๑,๔๐๐	-	-
๓๕๕	โฉนด	๖๒๒	๒๓๓๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๔๔	๑๔๔	๓๐๐	๔๓,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๓,๒๐๐	-	๔๓,๒๐๐	-	-
๓๕๖	โฉนด	๘๒๔	๒๓๔๑	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๑๖	๑๖	๓,๖๐๐	๕๗,๖๐๐	๒๘๕	๓๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ชั้น	ตึก	๓	๖๔	๑๐๐	๖,๖๐๐	๔๒๒,๔๐๐	๑๓	๖๗,๕๘๔	๓๕๔,๘๑๖	๔๑๒,๔๑๖	-	-	๔๑๒,๔๑๖	๐.๓
๓๕๗	โฉนด	๓๘๖๕	๓๓๓๖	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๐	๑๒๐๐	๓๐๐	๓๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖๐,๐๐๐	-	๓๖๐,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๓๕๘	โฉนด	๓๗๗๖	๔๙๐๒	ต.แม่จัน	๑	๔	๑	๒๖	๑๗๒๖	๓๗๕	๖๔๗,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๔๗,๒๕๐	-	-	๖๔๗,๒๕๐	๐.๐๑
๓๕๙	โฉนด	๔๙๒๙	๔๙๒๙	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๓๙.๔	๓๙.๔	๓๗๕	๑๔,๗๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔,๗๗๕	-	๑๔,๗๗๕	-	-
๓๖๐	โฉนด	๓๗๗๓	๕๐๗๐	ต.แม่จัน	๑	๔	๓	๓๐	๑๙๓๐	๔๗๕	๙๑๖,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๑๖,๗๕๐	-	-	๙๑๖,๗๕๐	๐.๐๑
๓๖๑	โฉนด	๓๘๔๒	๕๐๙๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๖.๗๕	๓๖.๗๕	๘๗๕	๓๒,๑๕๖	๒๘๖	๑๐๒-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๒๙๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒,๒๖๓,๘๐๐	๔๑	๑,๙๒๔,๒๓๐	๓๓๙,๕๗๐	๓๗๑,๗๒๖	-	๓๗๑,๗๒๖	-	-
๓๖๒	โฉนด	๖๔๑	๕๑๗๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๑	๕๑	๒,๐๐๐	๑๐๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๒,๐๐๐	-	๑๐๒,๐๐๐	-	-
๓๖๓	โฉนด	๔๙๕๖	๖๔๐๐	ต.สันทราย	๑	๔	๓	๓๔	๑๙๓๔	๔๐๐	๗๗๓,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๗๓,๖๐๐	-	๗๗๓,๖๐๐	-	-
๓๖๔	โฉนด	๔๙๕๕	๖๖๙๒	ต.สันทราย	๑	๑	๒	๒๖	๖๒๖	๓๐๐	๑๘๗,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๗,๘๐๐	-	๑๘๗,๘๐๐	-	-
๓๖๕	โฉนด	๖๔๙	๖๙๑๔	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๔๐	๑๑๔๐	๒,๗๐๐	๓,๐๗๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๐๗๘,๐๐๐	-	๓,๐๗๘,๐๐๐	-	-
๓๖๖	โฉนด	๖๔๘	๖๙๒๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๐	๗๐	๘๗๕	๖๑,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๑,๒๕๐	-	๖๑,๒๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๖๗	โฉนด	๖๕๐	๖๙๒๔	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๕	๔๐๕	๒,๗๐๐	๑,๐๙๓,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๙๓,๕๐๐	-	๑,๐๙๓,๕๐๐	-	-
๓๖๘	โฉนด	๖๕๕	๗๐๔๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖๗	๖๗	๓๐๐	๒๐,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐,๑๐๐	-	๒๐,๑๐๐	-	-
๓๖๙	โฉนด	๖๖๒	๗๐๘๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๐	๙๐	๘๗๕	๗๘,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๘,๗๕๐	-	๗๘,๗๕๐	-	-
๓๗๐	โฉนด	๖๖๔	๗๑๑๔	ต.แม่จัน	๑	๑๑	๓	๙๑	๔๗๙๑	๓๐๐	๑,๔๓๗,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๔๓๗,๓๐๐	-	๑,๔๓๗,๓๐๐	-	-
๓๗๑	โฉนด	๖๖๕	๗๑๒๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๒	๙๒	๒,๐๐๐	๑๘๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๔,๐๐๐	-	๑๘๔,๐๐๐	-	-
๓๗๒	โฉนด	๖๗๐	๗๒๑๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๗.๕	๓๗.๕	๑,๘๐๐	๖๗,๕๐๐	๒๘๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๙๒,๕๐๐	๑๑	๑๔๓,๑๐๐	๑,๐๔๙,๔๐๐	๑,๑๑๖,๙๐๐	-	-	๑,๑๑๖,๙๐๐	๐.๐๒
๓๗๓	โฉนด	๖๗๓	๗๒๒๔	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๔๙	๗๔๙	๓๗๕	๒๘๐,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๐,๘๗๕	-	๒๘๐,๘๗๕	-	-
๓๗๔	โฉนด	๖๗๔	๗๒๒๕	ต.แม่จัน	๑	๘	๐	๗๓	๓๒๗๓	๗๕๐	๒,๔๕๔,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๔๕๔,๗๕๐	-	๒,๔๕๔,๗๕๐	-	-
๓๗๕	โฉนด	๑๑๕๔	๑๑๙๔๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๓.๒๓	๔๓.๒๓	๑,๒๕๐	๕๔,๐๓๘	๒๘๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๗๒.๙	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๓๗๔,๕๕๕	๘	๑๐๙,๙๖๔	๑,๒๖๔,๕๙๑	๑,๓๑๘,๖๒๘	-	๑,๓๑๘,๖๒๘	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												๒๘๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๗๒.๙	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๓๗๔,๕๕๕	๘	๑๐๙,๙๖๔	๑,๒๖๔,๕๙๑	๑,๒๖๔,๕๙๑	-	๑,๒๖๔,๕๙๑	-	-
๓๗๖	โฉนด	๑๑๕๐	๑๑๙๔๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๕.๕	๒๕.๕	๑,๒๕๐	๓๑,๘๗๕	๒๙๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๑๐,๙๐๐	๑๐	๘๑,๐๙๐	๗๒๙,๘๑๐	๗๖๑,๖๘๕	-	๗๖๑,๖๘๕	-	-
๓๗๗	โฉนด	๑๑๔๙	๑๑๙๔๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๒	๑๒๒	๑,๒๕๐	๑๕๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๒,๕๐๐	-	๑๕๒,๕๐๐	-	-
๓๗๘	โฉนด	๑๑๔๘	๑๑๙๔๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๑,๒๕๐	๓๐,๐๐๐	๒๙๑	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๙๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๔๗๘,๔๐๐	๖	๘๘,๗๐๔	๑,๓๘๙,๖๙๖	๑,๔๑๙,๖๙๖	-	๑,๔๑๙,๖๙๖	-	-
๓๗๙	โฉนด	๑๑๔๖	๑๑๙๔๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๑,๒๕๐	๓๐,๐๐๐	๒๙๒	๑๐๒-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๗๐๐	๗๗๙,๒๐๐	๘	๕๙,๑๓๖	๖๘๐,๐๖๔	๗๑๐,๐๖๔	-	๗๑๐,๐๖๔	-	-
๓๘๐	โฉนด	๑๑๔๔	๑๑๙๔๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒.๕	๒๒.๕	๑,๒๕๐	๒๘,๑๒๕	๒๙๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๑๕,๕๐๐	๒๗	๓๑๔,๘๒๐	๔๐๐,๖๘๐	๔๒๘,๘๐๕	-	๔๒๘,๘๐๕	-	-
					๒	๐	๐	๒๑	๒๑	๑,๒๕๐	๒๖,๒๕๐	๒๙๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๖๗,๘๐๐	๑๑	๘๐,๑๓๖	๕๘๗,๖๖๔	๖๑๓,๙๑๔	-	๖๑๓,๙๑๔	-	-
๓๘๑	โฉนด	๗๔๘	๑๑๙๕๗	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๔๘	๑๓๔๘	๓๗๕	๕๐๕,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๐๕,๕๐๐	-	๕๐๕,๕๐๐	-	-
๓๘๒	โฉนด	๗๔๗	๑๑๙๕๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕	๑๕	๓๗๕	๕,๖๒๕	๒๙๕	๕๒๐-๑-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน ๕ ชั้น	ไม้	๒	๖๐	๑๐๐	๗,๕๐๐	๔๕๐,๐๐๐	๑๒	๒๒๕,๐๐๐	๒๒๕,๐๐๐	๒๓๐,๖๒๕	-	๒๓๐,๖๒๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๓๘๓	โฉนด	๗๔๖	๑๑๙๕๙	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๙๒	๕๙๒	๓๗๕	๒๒๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๒,๐๐๐	-	๒๒๒,๐๐๐	-	-
๓๘๔	โฉนด	๗๔๕	๑๑๙๖๐	ต.แม่จัน	๑	๔	๒	๙๔	๑๘๙๔	๓๗๕	๗๑๐,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๑๐,๒๕๐	-	๗๑๐,๒๕๐	-	-
๓๘๕	โฉนด	๗๔๔	๑๑๙๖๑	ต.แม่จัน	๑	๔	๑	๘๑	๑๗๘๑	๓๗๕	๖๖๗,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๖๗,๘๗๕	-	๖๖๗,๘๗๕	-	-
๓๘๖	โฉนด	๗๔๓	๑๑๙๖๒	ต.แม่จัน	๑	๓	๓	๔๖	๑๕๔๖	๓๗๕	๕๗๙,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๗๙,๗๕๐	-	๕๗๙,๗๕๐	-	-
๓๘๗	โฉนด	๗๔๒	๑๑๙๖๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๓๗๕	๕,๐๖๓	๒๙๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๒๙,๓๐๐	๓๙	๒๙๑,๙๒๔	๑๓๗,๓๗๖	๑๔๒,๔๓๙	-	๑๔๒,๔๓๙	-	-
๓๘๘	โฉนด	๗๔๑	๑๑๙๖๔	ต.แม่จัน	๑	๖	๐	๙๔	๒๔๙๔	๙๒๕	๒,๓๐๖,๙๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๓๐๖,๙๕๐	-	๒,๓๐๖,๙๕๐	-	-
๓๘๙	โฉนด	๗๔๐	๑๑๙๖๕	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๑๗	๙๑๗	๙๒๕	๘๔๘,๒๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๔๘,๒๒๕	-	๘๔๘,๒๒๕	-	-
๓๙๐	โฉนด	๗๓๙	๑๑๙๖๖	ต.แม่จัน	๒	๑	๐	๒๑	๔๒๑	๙๒๕	๓๘๙,๔๒๕	๒๙๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๖๗,๘๐๐	๕๔	๕๐๗,๕๒๘	๑๖๐,๒๗๒	๕๔๙,๖๙๗	-	๕๔๙,๖๙๗	-	-
๓๙๑	โฉนด	๗๓๘	๑๑๙๖๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๖๒	๒๖๒	๙๒๕	๒๔๒,๓๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔๒,๓๕๐	-	๒๔๒,๓๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๙๒	โฉนด	๑๒๗๒	๑๑๙๖๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๒	๑๑๒	๓,๖๐๐	๔๐๓,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๐๓,๒๐๐	-	๔๐๓,๒๐๐	-	-
๓๙๓	โฉนด	๒๑๕๔	๑๑๙๖๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๔	๑๑๔	๑,๕๐๐	๑๗๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๑,๐๐๐	-	๑๗๑,๐๐๐	-	-
๓๙๔	โฉนด	๑๒๗๙	๑๑๙๗๐	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๒๓	๔๒๓	๑,๕๐๐	๖๓๔,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๓๔,๕๐๐	-	๖๓๔,๕๐๐	-	-
๓๙๕	โฉนด	๑๒๘๐	๑๑๙๗๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๔๑	๓๔๑	๙๗๕	๓๓๒,๔๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๒,๔๗๕	-	๓๓๒,๔๗๕	-	-
๓๙๖	โฉนด	๑๒๘๒	๑๑๙๗๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๘๑	๑๘๑	๑,๕๐๐	๒๗๑,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗๑,๕๐๐	-	๒๗๑,๕๐๐	-	-
๓๙๗	โฉนด	๑๒๘๖	๑๑๙๗๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๓	๘๓	๑,๕๐๐	๑๒๔,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๔,๕๐๐	-	๑๒๔,๕๐๐	-	-
๓๙๘	โฉนด	๑๒๘๗	๑๑๙๗๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๓๑	๓๑	๑,๕๐๐	๔๖,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๖,๕๐๐	-	๔๖,๕๐๐	-	-
๓๙๙	โฉนด	๑๒๘๘	๑๑๙๗๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๔	๑๐๔	๑,๕๐๐	๑๕๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๖,๐๐๐	-	๑๕๖,๐๐๐	-	-
๔๐๐	โฉนด	๑๒๘๙	๑๑๙๗๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖๒	๖๒	๑,๕๐๐	๙๓,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๓,๐๐๐	-	๙๓,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๔๐๑	โฉนด	๑๒๙๐	๑๑๙๗๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๖	๘๖	๑,๕๐๐	๑๒๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๒๙,๐๐๐	-	๑๒๙,๐๐๐	-	-
๔๐๒	โฉนด	๑๒๙๑	๑๑๙๗๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๔	๑๒๔	๑,๕๐๐	๑๘๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๘๖,๐๐๐	-	๑๘๖,๐๐๐	-	-
๔๐๓	โฉนด	๑๒๙๔	๑๑๙๗๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๓	๒๐๓	๑,๕๐๐	๓๐๔,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๓๐๔,๕๐๐	-	๓๐๔,๕๐๐	-	-
๔๐๔	โฉนด	๑๒๙๕	๑๑๙๘๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๑	๒๐๑	๑,๕๐๐	๓๐๑,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๓๐๑,๕๐๐	-	๓๐๑,๕๐๐	-	-
๔๐๕	โฉนด	๑๒๙๖	๑๑๙๘๑	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๑๒	๘๑๒	๑,๕๐๐	๑,๒๑๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑,๒๑๘,๐๐๐	-	๑,๒๑๘,๐๐๐	-	-
๔๐๖	โฉนด	๑๒๙๘	๑๑๙๘๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๘๓	๑๘๓	๑,๕๐๐	๒๗๔,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๒๗๔,๕๐๐	-	๒๗๔,๕๐๐	-	-
๔๐๗	โฉนด	๑๒๙๙	๑๑๙๘๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๘๑	๑๘๑	๑,๕๐๐	๒๗๑,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๒๗๑,๕๐๐	-	๒๗๑,๕๐๐	-	-
๔๐๘	โฉนด	๑๓๐๐	๑๑๙๘๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๖	๑๒๖	๑,๕๐๐	๑๘๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๘๙,๐๐๐	-	๑๘๙,๐๐๐	-	-
๔๐๙	โฉนด	๑๓๐๕	๑๑๙๘๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๒๔	๒๒๔	๑,๕๐๐	๓๓๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๓๓๖,๐๐๐	-	๓๓๖,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๔๑๐	โฉนด	๑๓๐๖	๑๑๙๘๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๒๓	๓๒๓	๑,๑๐๐	๓๕๕,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๕๕,๓๐๐	-	๓๕๕,๓๐๐	-	-
๔๑๑	โฉนด	๑๓๑๒	๑๑๙๘๗	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๖๘	๖๘	๑,๕๐๐	๑๐๒,๐๐๐	๒๙๘	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๖	๑๐๐	๒,๖๕๐	๔๒,๔๐๐	๑	๔๒๔	๔๑,๙๗๖	๑๔๓,๙๗๖	-	-	๑๔๓,๙๗๖	๐.๓
๔๑๒	โฉนด	๑๓๑๓	๑๑๙๘๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๒๕	๒๒๕	๑,๕๐๐	๓๓๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๗,๕๐๐	-	๓๓๗,๕๐๐	-	-
๔๑๓	โฉนด	๑๓๒๖	๑๑๙๙๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖๕	๖๕	๒,๐๐๐	๑๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๐,๐๐๐	-	๑๓๐,๐๐๐	-	-
๔๑๔	โฉนด	๑๓๖๘	๑๒๐๓๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๔๒	๑๔๒	๓๐๐	๔๒,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๒,๖๐๐	-	๔๒,๖๐๐	-	-
๔๑๕	โฉนด	๑๓๖๗	๑๒๐๓๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๕๘	๑๕๘	๓๐๐	๔๗,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๗,๔๐๐	-	๔๗,๔๐๐	-	-
๔๑๖	โฉนด	๑๓๖๖	๑๒๐๓๔	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๙๘	๖๙๘	๔๗๕	๓๓๑,๕๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๑,๕๕๐	-	๓๓๑,๕๕๐	-	-
๔๑๗	โฉนด	๑๓๖๕	๑๒๐๓๕	ต.แม่จัน	๑	๔	๑	๙๑	๑๗๙๑	๕๐๐	๘๙๕,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๙๕,๕๐๐	-	๘๙๕,๕๐๐	-	-
๔๑๘	โฉนด	๑๔๐๙	๑๒๐๘๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๙๓	๒๙๓	๓๐๐	๘๗,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๙๐๐	-	๘๗,๙๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๔๑๙	โฉนด	๑๔๐๘	๑๒๐๘๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๒	๒๐๒	๑,๕๐๐	๓๐๓,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๓,๐๐๐	-	๓๐๓,๐๐๐	-	-
๔๒๐	โฉนด	๑๔๐๗	๑๒๐๘๗	ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	-	๓๐,๐๐๐	๐.๓
๔๒๑	โฉนด	๑๔๐๖	๑๒๐๘๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๑	๘๑	๓๐๐	๒๔,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔,๓๐๐	-	๒๔,๓๐๐	-	-
๔๒๒	โฉนด	๒๙๖๙	๑๒๐๙๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๓๐	๒๓๐	๒,๐๐๐	๔๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๖๐,๐๐๐	-	๔๖๐,๐๐๐	-	-
๔๒๓	โฉนด	๗๖๐	๑๒๐๙๒	ต.แม่จัน	๔	๒	๑	๕๐	๙๕๐	๑,๕๐๐	๑,๔๒๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๔๒๕,๐๐๐	-	-	๑,๔๒๕,๐๐๐	๐.๓
๔๒๔	โฉนด	๗๖๑	๑๒๐๙๓	ต.แม่จัน	๔	๐	๓	๑๘	๓๑๘	๒,๐๐๐	๖๓๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๓๖,๐๐๐	-	-	๖๓๖,๐๐๐	๐.๓
๔๒๕	โฉนด	๘๒๒	๑๒๐๙๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๘	๑๒๘	๒,๐๐๐	๒๕๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๖,๐๐๐	-	๒๕๖,๐๐๐	-	-
๔๒๖	โฉนด	๘๒๓	๑๒๐๙๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๙	๑๒๙	๒,๐๐๐	๒๕๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๘,๐๐๐	-	๒๕๘,๐๐๐	-	-
๔๒๗	โฉนด	๔๕๖๙	๑๒๐๙๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๐	๒๐	๒,๐๐๐	๔๐,๐๐๐	๒๙๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๓๖,๐๐๐	๑๙	๑๗๘,๐๘๐	๔๕๗,๙๒๐	๔๙๗,๙๒๐	-	-	๔๙๗,๙๒๐	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๔๒๘	โฉนด	๘๓๗	๑๒๐๙๙	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๓๕	๕๓๕	๒,๐๐๐	๑,๐๗๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๗๐,๐๐๐	-	๑,๐๗๐,๐๐๐	-	-
๔๒๙	โฉนด	๘๔๐	๑๒๑๐๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๐	๕๐	๒,๐๐๐	๑๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๐,๐๐๐	-	๑๐๐,๐๐๐	-	-
๔๓๐	โฉนด	๘๔๑	๑๒๑๐๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๓	๑๑๓	๒,๐๐๐	๒๒๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๖,๐๐๐	-	๒๒๖,๐๐๐	-	-
๔๓๑	โฉนด	๘๔๒	๑๒๑๐๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๖.๒๕	๕๖.๒๕	๒,๐๐๐	๑๑๒,๕๐๐	๓๐๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๒๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๗๘๘,๗๕๐	๑๘	๔๖๕,๐๗๕	๑,๓๒๓,๖๗๕	๑,๔๓๖,๑๗๕	-	๑,๔๓๖,๑๗๕	-	-
					๓	๐	๐	๕๐	๕๐	๒,๐๐๐	๑๐๐,๐๐๐	๓๐๑	๕๑๓-โรงงาน ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๐๐	๑๐๐	๖,๑๐๐	๑,๒๒๐,๐๐๐	๑๘	๓๑๗,๒๐๐	๙๐๒,๘๐๐	๑,๐๐๒,๘๐๐	-	-	๑,๐๐๒,๘๐๐	๐.๓
๔๓๒	โฉนด	๘๔๓	๑๒๑๐๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๘.๕	๓๘.๕	๒,๐๐๐	๗๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๗,๐๐๐	-	๗๗,๐๐๐	-	-
๔๓๓	โฉนด	๘๔๕	๑๒๑๐๔	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๓๕	๗๓๕	๑,๕๐๐	๑,๑๐๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๐๒,๕๐๐	-	๑,๑๐๒,๕๐๐	-	-
๔๓๔	โฉนด	๘๖๖	๑๒๑๐๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๕๗	๑๕๗	๒,๐๐๐	๓๑๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑๔,๐๐๐	-	๓๑๔,๐๐๐	-	-
๔๓๕	โฉนด	๘๖๗	๑๒๑๐๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๓	๗๓	๒,๐๐๐	๑๔๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๖,๐๐๐	-	๑๔๖,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๔๓๖	โฉนด	๘๖๘	๑๒๑๐๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๐	๓๐	๒,๐๐๐	๖๐,๐๐๐	๓๐๒	๑๐๒-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง ๑ชั้น	ไม้	๒	๑๒๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๙๒๔,๐๐๐	๒๓	๘๕๙,๓๒๐	๖๔,๖๘๐	๑๒๔,๖๘๐	-	๑๒๔,๖๘๐	-	-
๔๓๗	โฉนด	๘๖๙	๑๒๑๐๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖๕	๖๕	๒,๐๐๐	๑๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๐,๐๐๐	-	๑๓๐,๐๐๐	-	-
๔๓๘	โฉนด	๘๗๒	๑๒๑๐๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๔	๕๔	๒,๐๐๐	๑๐๘,๐๐๐	๓๐๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๑๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๗๑๗,๒๐๐	๑๒	๒๔๐,๔๐๘	๑,๔๗๖,๗๙๒	๑,๕๘๔,๗๙๒	-	๑,๕๘๔,๗๙๒	-	-
๔๓๙	โฉนด	๘๘๓	๑๒๑๑๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕.๗๕	๓๕.๗๕	๒,๐๐๐	๗๑,๕๐๐	๓๐๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๓	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๓๖,๘๕๐	๓๘	๗๕๐,๓๒๑	๓๘๖,๕๒๙	๔๕๘,๐๒๙	-	๔๕๘,๐๒๙	-	-
												๓๐๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๑๗๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๓๕๑,๕๐๐	๓๖	๑,๒๕๖,๘๙๕	๙๔,๖๐๕	๙๔,๖๐๕	-	๙๔,๖๐๕	-	-
					๒	๐	๐	๔๒.๕	๔๒.๕	๒,๐๐๐	๘๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๕,๐๐๐	-	๘๕,๐๐๐	-	-
๔๔๐	โฉนด	๘๘๔	๑๒๑๑๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๖	๙๖	๒,๐๐๐	๑๙๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๒,๐๐๐	-	๑๙๒,๐๐๐	-	-
๔๔๑	โฉนด	๘๘๖	๑๒๑๑๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๗.๘๙	๒๗.๘๙	๒,๐๐๐	๕๕,๗๘๐	๓๐๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๑.๕๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๘๖,๘๒๓	๑๑	๑๐๖,๔๑๙	๗๘๐,๔๐๔	๘๓๖,๑๘๔	-	๘๓๖,๑๘๔	-	-
๔๔๒	โฉนด	๘๙๓	๑๒๑๑๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖๕	๖๕	๒,๐๐๐	๑๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๐,๐๐๐	-	๑๓๐,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๔๔๓	โฉนด	๙๐๗	๑๒๑๑๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๓๖	๓๖	๒,๐๐๐	๗๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๒,๐๐๐	-	๗๒,๐๐๐	-	-
๔๔๔	โฉนด	๙๐๙	๑๒๑๑๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๖	๓๖	๒,๐๐๐	๗๒,๐๐๐	๓๐๗	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ไม้	๒	๒๒๘	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๗๓๒,๘๐๐	๒๕	๑,๖๑๑,๕๐๔	๑๒๑,๒๙๖	๑๙๓,๒๙๖	-	๑๙๓,๒๙๖	-	-
๔๔๕	โฉนด	๙๑๑	๑๒๑๑๘	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๕.๔๙	๕.๔๙	๒,๐๐๐	๑๐,๙๘๐	๓๐๘	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๑.๙๖	๑๐๐	๒,๖๕๐	๕๘,๑๙๔	๑๔	๑๐,๔๗๕	๔๗,๗๑๙	๕๘,๖๙๙	-	-	๕๘,๖๙๙	๐.๓
					๒	๐	๐	๒๔.๙๔	๒๔.๙๔	๒,๐๐๐	๔๙,๘๘๐	๓๐๙	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๙๙.๕	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๕๑๖,๒๐๐	๒๗	๑,๒๘๘,๗๗๐	๒๒๗,๔๓๐	๒๗๗,๓๑๐	-	๒๗๗,๓๑๐	-	-
					๒	๐	๐	๑๖	๑๖	๒,๐๐๐	๓๒,๐๐๐	๓๑๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๐๘,๘๐๐	๑๒	๗๑,๒๓๒	๔๓๗,๕๖๘	๔๖๙,๕๖๘	-	-	๔๖๙,๕๖๘	๐.๐๒
๔๔๖	โฉนด	๙๑๓	๑๒๑๑๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๙.๐๖	๓๙.๐๖	๒,๐๐๐	๗๘,๑๒๐	๓๑๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕๖.๒๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๒๔๒,๑๘๘	๗	๘๖,๙๕๓	๑,๑๕๕,๒๓๔	๑,๒๓๓,๓๕๔	-	๑,๒๓๓,๓๕๔	-	-
๔๔๗	โฉนด	๙๑๗	๑๒๑๒๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๙	๔๙	๒,๐๐๐	๙๘,๐๐๐	๓๑๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๙๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๕๕๘,๒๐๐	๓๘	๑,๐๒๘,๔๑๒	๕๒๙,๗๘๘	๖๒๗,๗๘๘	-	๖๒๗,๗๘๘	-	-
					๒	๐	๐	๔๙	๔๙	๒,๐๐๐	๙๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๘,๐๐๐	-	๙๘,๐๐๐	-	-
๔๔๘	โฉนด	๙๒๗	๑๒๑๒๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๐	๗๐	๒,๐๐๐	๑๔๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๐,๐๐๐	-	๑๔๐,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๔๔๙	โฉนด	๙๓๐	๑๒๑๒๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๑.๕	๓๑.๕	๒,๐๐๐	๖๓,๐๐๐	๓๓๓	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๑๒๖	๑๐๐	๗,๗๐๐	๙๗๐,๒๐๐	๕๔	๙๐๒,๒๘๖	๖๗,๙๑๔	๑๓๐,๙๑๔	-	๑๓๐,๙๑๔	-	-
๔๕๐	โฉนด	๙๓๒	๑๒๑๒๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๗๓	๗๓	๒,๐๐๐	๑๔๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๖,๐๐๐	-	๑๔๖,๐๐๐	-	-
๔๕๑	โฉนด	๒๑๗๙	๑๒๑๒๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๙	๒๙	๒,๐๐๐	๕๘,๐๐๐	๓๑๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๒๒,๒๐๐	๑๒	๑๒๙,๑๐๘	๗๙๓,๐๙๒	๘๕๑,๐๙๒	-	๘๕๑,๐๙๒	-	-
๔๕๒	โฉนด	๙๓๓	๑๒๑๒๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๔๓	๔๓	๒,๐๐๐	๘๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๖,๐๐๐	-	๘๖,๐๐๐	-	-
๔๕๓	โฉนด	๙๓๔	๑๒๑๒๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๔	๑๑๔	๒,๐๐๐	๒๒๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๘,๐๐๐	-	๒๒๘,๐๐๐	-	-
๔๕๔	โฉนด	๙๔๒	๑๒๑๓๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๓	๓๓	๒,๐๐๐	๖๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๖,๐๐๐	-	๖๖,๐๐๐	-	-
๔๕๕	โฉนด	๙๔๔	๑๒๑๓๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๒	๘๒	๒,๐๐๐	๑๖๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๔,๐๐๐	-	๑๖๔,๐๐๐	-	-
๔๕๖	โฉนด	๙๖๖	๑๒๑๓๒	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๓๔	๖๓๔	๑,๒๕๐	๗๙๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๙๒,๕๐๐	-	๗๙๒,๕๐๐	-	-
๔๕๗	โฉนด	๙๖๗	๑๒๑๓๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๕	๔๕	๖๒๕	๒๘,๑๒๕	๓๑๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๘๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๔๓๑,๐๐๐	๔๔	๑,๐๘๗,๕๖๐	๓๔๓,๔๔๐	๓๗๑,๕๖๕	-	๓๗๑,๕๖๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๔๕๘	โฉนด	๙๗๑	๑๒๑๓๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๘.๗๕	๔๘.๗๕	๑,๒๕๐	๖๐,๙๓๘	๓๑๖	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๙๕	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๔๘๒,๐๐๐	๒๕๖๗	๑,๒๕๙,๗๐๐	๒๒๒,๓๐๐	๒๘๓,๒๓๘	-	๒๘๓,๒๓๘	-	-
๔๕๙	โฉนด	๙๗๒	๑๒๑๓๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๔	๗๔	๑,๒๕๐	๙๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๒,๕๐๐	-	๙๒,๕๐๐	-	-
๔๖๐	โฉนด	๙๗๓	๑๒๑๓๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๐	๕๐	๑,๒๕๐	๖๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๒,๕๐๐	-	๖๒,๕๐๐	-	-
๔๖๑	โฉนด	๙๗๔	๑๒๑๓๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๔	๔๔	๑,๒๕๐	๕๕,๐๐๐	๓๑๗	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๑๗๖	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๓๕๕,๒๐๐	๓๙	๑,๒๖๐,๓๓๖	๙๔,๘๖๔	๑๔๙,๘๖๔	-	๑๔๙,๘๖๔	-	-
๔๖๒	โฉนด	๙๗๕	๑๒๑๓๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๖.๕๔	๑๖.๕๔	๙๒๕	๑๕,๓๐๐	๓๑๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๖.๑๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๒๕,๘๙๓	๔๔	๓๙๙,๖๗๘	๑๒๖,๒๑๔	๑๔๑,๕๑๔	-	๑๔๑,๕๑๔	-	-
๔๖๓	โฉนด	๙๗๘	๑๒๑๔๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒	๒๒	๑,๒๕๐	๒๗,๕๐๐	๓๑๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๙๙,๖๐๐	๓๔	๔๐๕,๗๖๘	๒๙๓,๘๓๒	๓๒๑,๓๓๒	-	๓๒๑,๓๓๒	-	-
๔๖๔	โฉนด	๙๘๖	๑๔๙๔๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑	๑๐๑	๑,๒๕๐	๑๒๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๖,๒๕๐	-	๑๒๖,๒๕๐	-	-
๔๖๕	โฉนด	๑๐๐๖	๑๔๙๔๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๗.๕	๗.๕	๑,๒๕๐	๙,๓๗๕	๓๒๐	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๖๐	๑๐๐	๗,๖๐๐	๔๕๖,๐๐๐	๓๔	๓๘๗,๖๐๐	๖๘,๔๐๐	๗๗,๗๗๕	-	๗๗,๗๗๕	-	-
					๓	๐	๐	๒.๗๕	๒.๗๕	๑,๒๕๐	๓,๔๓๘	๓๒๑	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๑	๑๐๐	๒,๖๕๐	๒๙,๑๕๐	๑๘	๗,๕๗๙	๒๑,๕๗๑	๒๕,๐๐๙	-	๒๕,๐๐๙	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๔๖๖	โฉนด	๑๐๐๕	๑๔๙๔๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๕	๒๕	๑,๒๕๐	๓๑,๒๕๐	๓๒๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๙๕,๐๐๐	๑๗	๑๙๐,๘๐๐	๖๐๔,๒๐๐	๖๓๕,๔๕๐	-	๖๓๕,๔๕๐	-	-
๔๖๗	โฉนด	๑๐๐๔	๑๔๙๔๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๙	๓๙	๑,๒๕๐	๔๘,๗๕๐	๓๒๓	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๓๑๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๒,๓๗๑,๒๐๐	๒๘	๒,๐๑๕,๕๒๐	๓๕๕,๖๘๐	๔๐๔,๔๓๐	-	๔๐๔,๔๓๐	-	-
๔๖๘	โฉนด	๑๐๐๓	๑๔๙๔๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๒	๕๒	๑,๒๕๐	๖๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๕,๐๐๐	-	๖๕,๐๐๐	-	-
๔๖๙	โฉนด	๑๐๐๒	๑๔๙๔๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๑	๓๑	๑,๒๕๐	๓๘,๗๕๐	๓๒๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๘๕,๘๐๐	๑๔	๑๗๗,๔๔๔	๘๐๘,๓๕๖	๘๔๗,๑๐๖	-	-	๘๔๗,๑๐๖	๐.๐๒
๔๗๐	โฉนด	๑๐๐๐	๑๔๙๔๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๗.๕	๒๗.๕	๑,๒๕๐	๓๔,๓๗๕	๓๒๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๗๔,๕๐๐	๒๙	๔๑๙,๗๖๐	๔๕๔,๗๔๐	๔๘๙,๑๑๕	-	๔๘๙,๑๑๕	-	-
												๓๒๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๗๔,๕๐๐	๒๙	๔๑๙,๗๖๐	๔๕๔,๗๔๐	๔๕๔,๗๔๐	-	๔๕๔,๗๔๐	-	-
๔๗๑	โฉนด	๙๙๙	๑๔๙๔๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๕	๑๐๕	๑,๒๕๐	๑๓๑,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๑,๒๕๐	-	๑๓๑,๒๕๐	-	-
๔๗๒	โฉนด	๙๙๘	๑๔๙๔๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๗.๕	๑๗.๕	๑,๒๕๐	๒๑,๘๗๕	๓๒๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๗๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๕๖,๕๐๐	๖๔	๕๑๗,๕๔๕	๓๘,๙๕๕	๖๐,๘๓๐	-	๖๐,๘๓๐	-	-
๔๗๓	โฉนด	๙๙๖	๑๔๙๔๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๔๑	๓๔๑	๑,๒๕๐	๔๒๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๒๖,๒๕๐	-	๔๒๖,๒๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๔๗๔	โฉนด	๙๙๓	๑๔๙๕๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๕๘	๑๕๘	๑,๒๕๐	๑๙๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๗,๕๐๐	-	๑๙๗,๕๐๐	-	-
๔๗๕	โฉนด	๙๙๒	๑๔๙๕๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๐	๓๐	๑,๒๕๐	๓๗,๕๐๐	๓๒๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๕๔,๐๐๐	๓๔	๕๕๓,๓๒๐	๔๐๐,๖๘๐	๔๓๘,๑๘๐	-	๔๓๘,๑๘๐	-	-
๔๗๖	โฉนด	๙๙๑	๑๔๙๕๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๙	๑๓๙	๑,๒๕๐	๑๗๓,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๓,๗๕๐	-	๑๗๓,๗๕๐	-	-
๔๗๗	โฉนด	๙๘๘	๑๔๙๕๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๔	๔๔	๑,๒๕๐	๕๕,๐๐๐	๓๒๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๗๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๓๙๙,๒๐๐	๑๐	๑๓๙,๙๒๐	๑,๒๕๙,๒๘๐	๑,๓๑๔,๒๘๐	-	๑,๓๑๔,๒๘๐	-	-
					๒	๐	๐	๑๙.๒๕	๑๙.๒๕	๑,๒๕๐	๒๔,๐๖๓		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔,๐๖๓	-	๒๔,๐๖๓	-	-
๔๗๘	โฉนด	๙๘๑	๑๔๙๕๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๙	๖๙	๑,๒๕๐	๘๖,๒๕๐	๓๓๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๗๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒,๑๙๔,๒๐๐	๓๔	๑,๒๗๒,๖๓๖	๙๒๑,๕๖๔	๑,๐๐๗,๘๑๔	-	๑,๐๐๗,๘๑๔	-	-
					๓	๐	๐	๙	๙	๑,๒๕๐	๑๑,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑,๒๕๐	-	-	๑๑,๒๕๐	๐.๓
๔๗๙	โฉนด	๙๘๐	๑๔๙๕๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๘.๗๕	๒๘.๗๕	๑,๒๕๐	๓๕,๙๓๘	๓๓๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๑๔,๒๕๐	๓๔	๕๓๐,๒๖๕	๓๘๓,๙๘๕	๔๑๙,๙๒๓	-	๔๑๙,๙๒๓	-	-
๔๘๐	โฉนด	๙๗๙	๑๔๙๕๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๐	๖๐	๑,๒๕๐	๗๕,๐๐๐	๓๓๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๙๐๘,๐๐๐	๓๔	๑,๑๐๖,๖๔๐	๘๐๑,๓๖๐	๘๗๖,๓๖๐	-	๘๗๖,๓๖๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๔๘๑	โฉนด	๑๐๙๔	๑๔๙๕๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๑	๘๑	๑,๒๕๐	๑๐๑,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๑,๒๕๐	-	๑๐๑,๒๕๐	-	-
๔๘๒	โฉนด	๙๘๕	๑๔๙๕๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๘.๗๕	๑๘.๗๕	๑,๒๕๐	๒๓,๔๓๘	๓๓๓	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๗๕	๑๐๐	๗,๗๐๐	๕๗๗,๕๐๐	๔๔	๕๓๗,๐๗๕	๔๐,๔๒๕	๖๓,๘๖๓	-	๖๓,๘๖๓	-	-
๔๘๓	โฉนด	๒๒๐๙	๑๔๙๕๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๘.๐๖	๑๘.๐๖	๑,๒๕๐	๒๒,๕๗๕	๓๓๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒.๒๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๗๔,๓๘๘	๕	๒๘,๗๑๙	๕๔๕,๖๖๘	๕๖๘,๒๔๓	-	๕๖๘,๒๔๓	-	-
					๒	๐	๐	๑๖	๑๖	๑,๒๕๐	๒๐,๐๐๐	๓๓๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๐๘,๘๐๐	๔๔	๓๘๖,๖๘๘	๑๒๒,๑๑๒	๑๔๒,๑๑๒	-	๑๔๒,๑๑๒	-	-
๔๘๔	โฉนด	๑๐๙๓	๑๔๙๖๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๗๘	๒๗๘	๙๒๕	๒๕๗,๑๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๗,๑๕๐	-	๒๕๗,๑๕๐	-	-
๔๘๕	โฉนด	๒๒๕๕	๑๔๙๖๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๕๔	๓๕๔	๓๐๐	๑๐๖,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๖,๒๐๐	-	๑๐๖,๒๐๐	-	-
๔๘๖	โฉนด	๑๐๙๑	๑๔๙๖๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๘๒	๑๘๒	๑,๒๕๐	๒๒๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๗,๕๐๐	-	๒๒๗,๕๐๐	-	-
๔๘๗	โฉนด	๑๐๘๖	๑๔๙๖๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๔	๘๔	๑,๒๕๐	๑๐๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๕,๐๐๐	-	๑๐๕,๐๐๐	-	-
๔๘๘	โฉนด	๑๐๘๔	๑๔๙๖๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๐	๗๐	๑,๒๕๐	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๔๘๙	โฉนด	๑๐๗๙	๑๔๙๖๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๗.๑๙	๑๗.๑๙	๑,๒๕๐	๒๑,๔๘๘	๓๓๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๘.๗๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๔๖,๕๖๓	๓๙	๓๗๑,๖๖๓	๑๗๔,๙๐๐	๑๙๖,๓๘๘	-	๑๙๖,๓๘๘	-	-
					๒	๐	๐	๒.๘๑	๒.๘๑	๑,๒๕๐	๓,๕๑๓	๓๓๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑.๒๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๙,๔๓๘	๔๔	๖๗,๙๗๓	๒๑,๔๖๕	๒๔,๙๗๘	-	๒๔,๙๗๘	-	-
๔๙๐	โฉนด	๑๐๗๘	๑๔๙๖๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๑,๒๕๐	๓๐,๐๐๐	๓๓๘	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๙๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๔๕๙,๒๐๐	๔๔	๑,๒๔๐,๓๒๐	๒๑๘,๘๘๐	๒๔๘,๘๘๐	-	๒๔๘,๘๘๐	-	-
๔๙๑	โฉนด	๑๐๗๖	๑๔๙๖๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๐.๖๒	๒๐.๖๒	๑,๒๕๐	๒๕,๗๗๕	๓๓๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๒.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๕๕,๘๗๕	๓๙	๔๔๕,๙๙๕	๒๐๙,๘๘๐	๒๓๕,๖๕๕	-	๒๓๕,๖๕๕	-	-
๔๙๒	โฉนด	๑๐๗๕	๑๔๙๖๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๔	๕๔	๙๒๕	๔๙,๙๕๐	๓๔๐	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๔๓๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๓,๒๘๓,๒๐๐	๒๔	๒,๗๙๐,๗๒๐	๔๙๒,๔๘๐	๕๔๒,๔๓๐	-	๕๔๒,๔๓๐	-	-
												๓๔๑	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๔๓๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๓,๒๘๓,๒๐๐	๒๔	๒,๗๙๐,๗๒๐	๔๙๒,๔๘๐	๔๙๒,๔๘๐	-	๔๙๒,๔๘๐	-	-
					๒	๐	๐	๔๐	๔๐	๙๒๕	๓๗,๐๐๐	๓๔๒	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๖๐	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๒๑๖,๐๐๐	๒๔	๑,๐๓๓,๖๐๐	๑๘๒,๔๐๐	๒๑๙,๔๐๐	-	๒๑๙,๔๐๐	-	-
๔๙๓	โฉนด	๑๐๗๒	๑๔๙๖๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒	๑๐๒	๑,๒๕๐	๑๒๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๗,๕๐๐	-	๑๒๗,๕๐๐	-	-
๔๙๔	โฉนด	๑๐๗๐	๑๔๙๗๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๔	๗๔	๑,๒๕๐	๙๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๒,๕๐๐	-	๙๒,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๔๙๕	โฉนด	๑๐๖๙	๑๔๙๗๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๑,๒๕๐	๑๖,๘๗๕	๓๔๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๒๙,๓๐๐	๑๐	๔๒,๙๓๐	๓๘๖,๓๗๐	๔๐๓,๒๔๕	-	๔๐๓,๒๔๕	-	-
๔๙๖	โฉนด	๑๐๖๘	๑๔๙๗๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๑	๒๑	๑,๒๕๐	๒๖,๒๕๐	๓๔๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๖๗,๘๐๐	๓๔	๓๘๗,๓๒๔	๒๘๐,๔๗๖	๓๐๖,๗๒๖	-	๓๐๖,๗๒๖	-	-
๔๙๗	โฉนด	๑๐๖๕	๑๔๙๗๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๗.๕	๕๗.๕	๙๒๕	๕๓,๑๘๘	๓๔๕	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๔๖๐	๑๐๐	๗,๖๐๐	๓,๔๙๖,๐๐๐	๔๔	๒,๙๗๑,๖๐๐	๕๒๔,๔๐๐	๕๗๗,๕๘๘	-	๕๗๗,๕๘๘	-	-
๔๙๘	โฉนด	๑๐๖๔	๑๔๙๗๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๑,๒๕๐	๒๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๐,๐๐๐	-	๒๕๐,๐๐๐	-	-
๔๙๙	โฉนด	๑๐๖๒	๑๔๙๗๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔.๔๕	๒๔.๔๕	๑,๒๕๐	๓๐,๕๖๓	๓๔๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๗.๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๗๗,๕๑๐	๒๔	๒๙๕,๔๕๔	๔๘๒,๐๕๖	๕๑๒,๖๑๙	-	๕๑๒,๖๑๙	-	-
												๓๔๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔.๔๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๗๑,๔๕๗	๒๙	๓๒๒,๒๙๙	๓๔๙,๑๕๘	๓๔๙,๑๕๘	-	๓๔๙,๑๕๘	-	-
					๒	๐	๐	๒๑.๑๑	๒๑.๑๑	๑,๒๕๐	๒๖,๓๘๘		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖,๓๘๘	-	๒๖,๓๘๘	-	-
๕๐๐	โฉนด	๑๐๖๑	๑๔๙๗๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒	๒๒	๙๒๕	๒๐,๓๕๐	๓๔๘	๑๐๒-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง ๑ชั้น	ไม้	๒	๘๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๖๗๗,๖๐๐	๔๔	๖๓๐,๑๖๘	๔๗,๔๓๒	๖๗,๗๘๒	-	๖๗,๗๘๒	-	-
๕๐๑	โฉนด	๑๐๖๐	๑๔๙๗๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๑.๗๕	๒๑.๗๕	๑,๒๕๐	๒๗,๑๘๘	๓๔๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๗	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๙๑,๖๕๐	๙	๖๒,๒๔๙	๖๒๙,๔๐๒	๖๕๖,๕๘๙	-	๖๕๖,๕๘๙	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๕๐๒	โฉนด	๑๐๕๙	๑๔๙๗๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๕.๑๙	๒๕.๑๙	๑,๒๕๐	๓๑,๔๘๘	๓๕๐	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๐๐.๗๕	๑๐๐	๗,๖๐๐	๗๖๕,๗๐๐	๓๔	๖๕๐,๘๔๕	๑๑๔,๘๕๕	๑๔๖,๓๔๓	-	๑๔๖,๓๔๓	-	-
๕๐๓	โฉนด	๑๐๕๘	๑๔๙๗๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒	๒๒	๑,๒๕๐	๒๗,๕๐๐	๓๕๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๙๙,๖๐๐	๑๓	๑๑๑,๙๓๖	๕๘๗,๖๖๔	๖๑๕,๑๖๔	-	๖๑๕,๑๖๔	-	-
๕๐๔	โฉนด	๑๐๕๗	๑๔๙๘๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๔๗	๑๔๗	๑,๒๕๐	๑๘๓,๗๕๐	๓๕๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๔๙,๔๐๐	๓๔	๖๐๘,๖๕๒	๔๔๐,๗๔๘	๖๒๔,๔๙๘	-	๖๒๔,๔๙๘	-	-
๕๐๕	โฉนด	๑๐๕๖	๑๔๙๘๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๒	๔๒	๑,๒๕๐	๕๒,๕๐๐	๓๕๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๖๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๓๓๕,๖๐๐	๓๔	๗๗๔,๖๔๘	๕๖๐,๙๕๒	๖๑๓,๔๕๒	-	๖๑๓,๔๕๒	-	-
					๒	๐	๐	๒๔.๗๕	๒๔.๗๕	๑,๒๕๐	๓๐,๙๓๘	๓๕๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๙	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๘๗,๐๕๐	๔๙	๕๙๘,๑๕๘	๑๘๘,๘๙๒	๒๑๙,๘๓๐	-	๒๑๙,๘๓๐	-	-
					๒	๐	๐	๖	๖	๑,๒๕๐	๗,๕๐๐	๓๕๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑๙๐,๘๐๐	๕	๙,๕๔๐	๑๘๑,๒๖๐	๑๘๘,๗๖๐	-	๑๘๘,๗๖๐	-	-
๕๐๖	โฉนด	๑๐๕๕	๑๔๙๘๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๓	๑๓๓	๙๒๕	๑๒๓,๐๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๓,๐๒๕	-	๑๒๓,๐๒๕	-	-
๕๐๗	โฉนด	๑๐๕๒	๑๔๙๘๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๗.๕	๒๗.๕	๑,๒๕๐	๓๔,๓๗๕	๓๕๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๗๔,๕๐๐	๓๔	๕๐๗,๒๑๐	๓๖๗,๒๙๐	๔๐๑,๖๖๕	-	๔๐๑,๖๖๕	-	-
๕๐๘	โฉนด	๑๐๕๑	๑๔๙๘๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๘.๐๖	๑๘.๐๖	๑,๒๕๐	๒๒,๕๗๕	๓๕๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒.๒๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๗๔,๓๘๘	๗	๔๐,๒๐๗	๕๓๔,๑๘๐	๕๕๖,๗๕๕	-	๕๕๖,๗๕๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๕๐๙	โฉนด	๑๐๕๐	๑๔๙๘๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๓	๕๓	๑,๒๕๐	๖๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๖,๒๕๐	-	๖๖,๒๕๐	-	-
๕๑๐	โฉนด	๑๐๔๖	๑๔๙๘๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๐	๑๒๐	๑,๒๕๐	๑๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๐,๐๐๐	-	๑๕๐,๐๐๐	-	-
๕๑๑	โฉนด	๑๐๐๗	๑๔๙๘๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๔๒	๔๒	๑,๒๕๐	๕๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๒,๕๐๐	-	๕๒,๕๐๐	-	-
๕๑๒	โฉนด	๑๑๗๙	๑๔๙๙๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๓.๙๘	๒๓.๙๘	๑,๕๐๐	๓๕,๙๗๐	๓๕๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๕.๙๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๖๒,๕๖๔	๗	๕๓,๓๗๙	๗๐๙,๑๘๕	๗๔๕,๑๕๕	-	๗๔๕,๑๕๕	-	-
๕๑๓	โฉนด	๑๑๘๐	๑๔๙๙๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๒	๙๒	๘๗๕	๘๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๐,๕๐๐	-	๘๐,๕๐๐	-	-
๕๑๔	โฉนด	๑๑๘๑	๑๔๙๙๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๙๓	๒๙๓	๘๗๕	๒๕๖,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๖,๓๗๕	-	๒๕๖,๓๗๕	-	-
๕๑๕	โฉนด	๑๑๘๒	๑๔๙๙๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๔๓๘	๕,๙๑๓	๓๕๙	๑๐๒-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง ๑ชั้น	ไม้	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๔๑๕,๘๐๐	๓๔	๓๘๖,๖๙๔	๒๙,๑๐๖	๓๕,๐๑๙	-	๓๕,๐๑๙	-	-
๕๑๖	โฉนด	๑๑๘๓	๑๕๐๐๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๙	๗๙	๘๗๕	๖๙,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๙,๑๒๕	-	๖๙,๑๒๕	-	-
๕๑๗	โฉนด	๑๑๘๔	๑๕๐๐๑	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๓๓	๔๓๓	๘๗๕	๓๗๘,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗๘,๘๗๕	-	๓๗๘,๘๗๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๕๑๘	โฉนด	๑๑๔๗	๑๕๐๐๔	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๖	๖	๑,๒๕๐	๗,๕๐๐	๓๖๐	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๔	๑๐๐	๒,๖๕๐	๖๓,๖๐๐	๗	๔,๔๕๒	๕๙,๑๔๘	๖๖,๖๔๘	-	-	๖๖,๖๔๘	๐.๓
๕๑๙	โฉนด	๑๑๕๑	๑๕๐๐๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๖.๕	๑๖.๕	๙๒๕	๑๕,๒๖๓	๓๖๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๒๔,๗๐๐	๑๘	๑๓๖,๔๒๒	๓๘๘,๒๗๘	๔๐๓,๕๔๑	-	๔๐๓,๕๔๑	-	-
๕๒๐	โฉนด	๑๑๘๕	๑๕๐๐๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕.๖๒	๓๕.๖๒	๘๗๕	๓๑,๑๖๘	๓๖๒	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๒๘๕	๑๐๐	๗,๖๐๐	๒,๑๖๖,๐๐๐	๔๘	๑,๘๔๑,๑๐๐	๓๒๔,๙๐๐	๓๕๖,๐๖๘	-	๓๕๖,๐๖๘	-	-
๕๒๑	โฉนด	๑๑๘๖	๑๕๐๐๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๖.๘	๒๖.๘	๘๗๕	๒๓,๔๕๐	๓๖๓	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๗.๒	๑๐๐	๖,๗๕๐	๗๒๓,๖๐๐	๖	๔๓,๔๑๖	๖๘๐,๑๘๔	๗๐๓,๖๓๔	-	๗๐๓,๖๓๔	-	-
๕๒๒	โฉนด	๑๑๘๘	๑๕๐๐๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๖๓	๓๖๓	๘๗๕	๓๑๗,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑๗,๖๒๕	-	๓๑๗,๖๒๕	-	-
๕๒๓	โฉนด	๑๑๘๙	๑๕๐๐๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๖.๕	๑๖.๕	๘๗๕	๑๔,๔๓๘	๓๖๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๒๔,๗๐๐	๑๘	๑๓๖,๔๒๒	๓๘๘,๒๗๘	๔๐๒,๗๑๖	-	๔๐๒,๗๑๖	-	-
๕๒๔	โฉนด	๑๒๗๓	๑๕๐๒๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๘	๑๒๘	๓,๖๐๐	๔๖๐,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๖๐,๘๐๐	-	๔๖๐,๘๐๐	-	-
๕๒๕	โฉนด	๒๑๖๕	๑๕๐๒๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๗.๓๘	๓๗.๓๘	๓,๖๐๐	๑๓๔,๕๖๘	๓๖๕	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๒๙๙	๑๐๐	๗,๖๐๐	๒,๒๗๒,๔๐๐	๔๓	๑,๙๓๑,๕๔๐	๓๔๐,๘๖๐	๔๗๕,๔๒๘	-	๔๗๕,๔๒๘	-	-
					๓	๐	๐	๖	๖	๓,๖๐๐	๒๑,๖๐๐	๓๖๖	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๖	๑๐๐	๒,๖๕๐	๔๒,๔๐๐	๑๗	๑๐,๑๗๖	๓๒,๒๒๔	๕๓,๘๒๔	-	-	๕๓,๘๒๔	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๕๒๖	โฉนด	๑๒๗๗	๑๕๐๒๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๖๗	๒๖๗	๒,๗๐๐	๗๒๐,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๒๐,๙๐๐	-	๗๒๐,๙๐๐	-	-
๕๒๗	โฉนด	๑๒๗๘	๑๕๐๒๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๑๖	๒๑๖	๒,๗๐๐	๕๘๓,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๘๓,๒๐๐	-	๕๘๓,๒๐๐	-	-
๕๒๘	โฉนด	๑๒๘๑	๑๕๐๒๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๕	๑๒๕	๑,๕๐๐	๑๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๗,๕๐๐	-	๑๘๗,๕๐๐	-	-
๕๒๙	โฉนด	๑๒๙๓	๑๕๐๒๘	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๖๑	๖๖๑	๑,๑๐๐	๗๒๗,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๒๗,๑๐๐	-	๗๒๗,๑๐๐	-	-
๕๓๐	โฉนด	๑๓๐๓	๑๕๐๒๙	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๗๕	๗๕	๒,๗๐๐	๒๐๒,๕๐๐	๓๖๗	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๐๐	๑๐๐	๒,๖๕๐	๗๙๕,๐๐๐	๓๒	๔๒๙,๓๐๐	๓๖๕,๗๐๐	๕๖๘,๒๐๐	-	-	๕๖๘,๒๐๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๖๐	๖๐	๒,๗๐๐	๑๖๒,๐๐๐	๓๖๘	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๐๐	๑๐๐	๒,๖๕๐	๕๓๐,๐๐๐	๓๒	๒๘๖,๒๐๐	๒๔๓,๘๐๐	๔๐๕,๘๐๐	-	-	๔๐๕,๘๐๐	๐.๓
๕๓๑	โฉนด	๑๓๐๔	๑๕๐๓๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙๘	๙๘	๓,๖๐๐	๓๕๒,๘๐๐	๓๖๙	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๓๙๑.๖	๑๐๐	๗,๖๐๐	๒,๙๗๖,๑๖๐	๓๓	๒,๕๒๙,๗๓๖	๔๔๖,๔๒๔	๗๙๙,๒๒๔	-	-	๗๙๙,๒๒๔	-	-
					๒	๐	๐	๓๒	๓๒	๓,๖๐๐	๑๑๕,๒๐๐	๓๗๐	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๘	๑๐๐	๖,๗๕๐	๘๖๔,๐๐๐	๓๓	๔๘๓,๘๔๐	๓๘๐,๑๖๐	๔๙๕,๓๖๐	-	-	๔๙๕,๓๖๐	๐.๐๒
๕๓๒	โฉนด	๑๓๐๗	๑๕๐๓๑	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๒๓	๕๒๓	๒,๗๐๐	๑,๔๑๒,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๔๑๒,๑๐๐	-	๑,๔๑๒,๑๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๕๓๓	โฉนด	๑๓๐๙	๑๕๐๓๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๙๗	๑๙๗	๓,๖๐๐	๗๐๙,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๐๙,๒๐๐	-	๗๐๙,๒๐๐	-	-
๕๓๔	โฉนด	๑๓๑๑	๑๕๐๓๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๒	๑๒๒	๑,๕๐๐	๑๘๓,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๓,๐๐๐	-	๑๘๓,๐๐๐	-	-
๕๓๕	โฉนด	๑๓๒๕	๑๕๐๓๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๗	๗๗	๓,๖๐๐	๒๗๗,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗๗,๒๐๐	-	๒๗๗,๒๐๐	-	-
๕๓๖	โฉนด	๑๓๖๔	๑๕๐๔๕	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๗๕	๑๒๗๕	๓๐๐	๓๘๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๘๒,๕๐๐	-	๓๘๒,๕๐๐	-	-
๕๓๗	โฉนด	๘๖๐	๑๕๐๖๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๕๑	๑๕๑	๒,๐๐๐	๓๐๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๒,๐๐๐	-	๓๐๒,๐๐๐	-	-
๕๓๘	โฉนด	๔๕๗๒	๑๕๐๖๗	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๙.๓๘	๙.๓๘	๑,๕๐๐	๑๔,๐๗๐	๓๗๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๙๘,๑๒๕	๓๑	๑๕๕,๐๒๕	๑๔๓,๑๐๐	๑๕๗,๑๗๐	-	-	๑๕๗,๑๗๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๙.๓๘	๙.๓๘	๑,๕๐๐	๑๔,๐๗๐	๓๗๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๙๘,๑๒๕	๓๑	๑๕๕,๐๒๕	๑๔๓,๑๐๐	๑๕๗,๑๗๐	-	-	๑๕๗,๑๗๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๙.๓๘	๙.๓๘	๑,๕๐๐	๑๔,๐๗๐	๓๗๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๙๘,๑๒๕	๓๑	๑๕๕,๐๒๕	๑๔๓,๑๐๐	๑๕๗,๑๗๐	-	-	๑๕๗,๑๗๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๙.๓๘	๙.๓๘	๑,๕๐๐	๑๔,๐๗๐	๓๗๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๙๘,๑๒๕	๓๑	๑๕๕,๐๒๕	๑๔๓,๑๐๐	๑๕๗,๑๗๐	-	-	๑๕๗,๑๗๐	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					๓	๐	๐	๙.๓๘	๙.๓๘	๑,๕๐๐	๑๔,๐๗๐	๓๗๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๙๘,๑๒๕	๓๑	๑๕๕,๐๒๕	๑๔๓,๑๐๐	๑๕๗,๑๗๐	-	-	๑๕๗,๑๗๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๙.๓๘	๙.๓๘	๑,๕๐๐	๑๔,๐๗๐	๓๗๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๙๘,๑๒๕	๓๑	๑๕๕,๐๒๕	๑๔๓,๑๐๐	๑๕๗,๑๗๐	-	-	๑๕๗,๑๗๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๙.๓๘	๙.๓๘	๑,๕๐๐	๑๔,๐๗๐	๓๗๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๙๘,๑๒๕	๓๑	๑๕๕,๐๒๕	๑๔๓,๑๐๐	๑๕๗,๑๗๐	-	-	๑๕๗,๑๗๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๙.๓๘	๙.๓๘	๑,๕๐๐	๑๔,๐๗๐	๓๗๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๙๘,๑๒๕	๓๑	๑๕๕,๐๒๕	๑๔๓,๑๐๐	๑๕๗,๑๗๐	-	-	๑๕๗,๑๗๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๙.๓๘	๙.๓๘	๑,๕๐๐	๑๔,๐๗๐	๓๗๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๙๘,๑๒๕	๓๑	๑๕๕,๐๒๕	๑๔๓,๑๐๐	๑๕๗,๑๗๐	-	-	๑๕๗,๑๗๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๙.๓๘	๙.๓๘	๑,๕๐๐	๑๔,๐๗๐	๓๘๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๙๘,๑๒๕	๓๑	๑๕๕,๐๒๕	๑๔๓,๑๐๐	๑๕๗,๑๗๐	-	-	๑๕๗,๑๗๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๙.๓๘	๙.๓๘	๑,๕๐๐	๑๔,๐๗๐	๓๘๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๙๘,๑๒๕	๓๑	๑๕๕,๐๒๕	๑๔๓,๑๐๐	๑๕๗,๑๗๐	-	-	๑๕๗,๑๗๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๙.๓๘	๙.๓๘	๑,๕๐๐	๑๔,๐๗๐	๓๘๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๙๘,๑๒๕	๓๑	๑๕๕,๐๒๕	๑๔๓,๑๐๐	๑๕๗,๑๗๐	-	-	๑๕๗,๑๗๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๙.๓๘	๙.๓๘	๑,๕๐๐	๑๔,๐๗๐	๓๘๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๙๘,๑๒๕	๓๑	๑๕๕,๐๒๕	๑๔๓,๑๐๐	๑๕๗,๑๗๐	-	-	๑๕๗,๑๗๐	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					๓	๐	๐	๙.๓๘	๙.๓๘	๑,๕๐๐	๑๔,๐๗๐	๓๘๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๙๘,๑๒๕	๓๑	๑๕๕,๐๒๕	๑๔๓,๑๐๐	๑๕๗,๑๗๐	-	-	๑๕๗,๑๗๐	๐.๓
					๒	๐	๒	๗๓.๗๕	๒๗๓.๗๕	๑,๕๐๐	๔๑๐,๖๒๕	๓๘๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๓๖,๐๐๐	๓๑	๓๓๐,๗๒๐	๓๐๕,๒๘๐	๗๑๕,๙๐๕	-	-	๗๑๕,๙๐๕	๐.๐๒
๕๓๙	โฉนด	๗๕๓	๑๕๐๖๘	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๙.๓๘	๙.๓๘	๒,๐๐๐	๑๘,๗๖๐	๓๘๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๙๘,๑๒๕	๓๑	๑๕๕,๐๒๕	๑๔๓,๑๐๐	๑๖๑,๘๖๐	-	-	๑๖๑,๘๖๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๙.๓๘	๙.๓๘	๒,๐๐๐	๑๘,๗๖๐	๓๘๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๙๘,๑๒๕	๓๑	๑๕๕,๐๒๕	๑๔๓,๑๐๐	๑๖๑,๘๖๐	-	-	๑๖๑,๘๖๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๙.๓๘	๙.๓๘	๒,๐๐๐	๑๘,๗๖๐	๓๘๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๙๘,๑๒๕	๓๑	๑๕๕,๐๒๕	๑๔๓,๑๐๐	๑๖๑,๘๖๐	-	-	๑๖๑,๘๖๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๙.๓๘	๙.๓๘	๒,๐๐๐	๑๘,๗๖๐	๓๘๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๙๘,๑๒๕	๓๑	๑๕๕,๐๒๕	๑๔๓,๑๐๐	๑๖๑,๘๖๐	-	-	๑๖๑,๘๖๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๙.๓๘	๙.๓๘	๒,๐๐๐	๑๘,๗๖๐	๓๙๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๙๘,๑๒๕	๓๑	๑๕๕,๐๒๕	๑๔๓,๑๐๐	๑๖๑,๘๖๐	-	-	๑๖๑,๘๖๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๙.๓๘	๙.๓๘	๒,๐๐๐	๑๘,๗๖๐	๓๙๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๙๘,๑๒๕	๓๑	๑๕๕,๐๒๕	๑๔๓,๑๐๐	๑๖๑,๘๖๐	-	-	๑๖๑,๘๖๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๙.๓๘	๙.๓๘	๒,๐๐๐	๑๘,๗๖๐	๓๙๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๙๘,๑๒๕	๓๑	๑๕๕,๐๒๕	๑๔๓,๑๐๐	๑๖๑,๘๖๐	-	-	๑๖๑,๘๖๐	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					๓	๐	๐	๙.๓๘	๙.๓๘	๒,๐๐๐	๑๘,๗๖๐	๓๙๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๙๘,๑๒๕	๓๑	๑๕๕,๐๒๕	๑๔๓,๑๐๐	๑๖๑,๘๖๐	-	-	๑๖๑,๘๖๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๙.๓๘	๙.๓๘	๒,๐๐๐	๑๘,๗๖๐	๓๙๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๙๘,๑๒๕	๓๑	๑๕๕,๐๒๕	๑๔๓,๑๐๐	๑๖๑,๘๖๐	-	-	๑๖๑,๘๖๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๙.๓๘	๙.๓๘	๒,๐๐๐	๑๘,๗๖๐	๓๙๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๙๘,๑๒๕	๓๑	๑๕๕,๐๒๕	๑๔๓,๑๐๐	๑๖๑,๘๖๐	-	-	๑๖๑,๘๖๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๙.๓๘	๙.๓๘	๒,๐๐๐	๑๘,๗๖๐	๓๙๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๙๘,๑๒๕	๓๑	๑๕๕,๐๒๕	๑๔๓,๑๐๐	๑๖๑,๘๖๐	-	-	๑๖๑,๘๖๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๒๗	๒๗	๒,๐๐๐	๕๔,๐๐๐	๓๙๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๐๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๕๘,๖๐๐	๓๑	๔๔๖,๔๗๒	๔๑๒,๑๒๘	๔๖๖,๑๒๘	-	-	๔๖๖,๑๒๘	๐.๓
๕๔๐	โฉนด	๗๕๕	๑๕๐๖๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๐	๑๑๐	๒,๐๐๐	๒๒๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๐,๐๐๐	-	๒๒๐,๐๐๐	-	-
๕๔๑	โฉนด	๙๐๓	๑๕๐๙๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๓๓	๒๓๓	๒,๐๐๐	๔๖๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๖๖,๐๐๐	-	๔๖๖,๐๐๐	-	-
๕๔๒	โฉนด	๘๗๗	๑๕๑๐๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๘.๑๒	๔๘.๑๒	๒,๐๐๐	๙๖,๒๔๐	๓๙๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๙๒.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๕๓๐,๓๗๕	๗	๑๐๗,๑๒๖	๑,๔๒๓,๒๔๙	๑,๕๑๙,๔๘๙	-	๑,๕๑๙,๔๘๙	-	-
๕๔๓	โฉนด	๘๗๙	๑๕๑๐๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๙.๕	๔๙.๕	๒,๐๐๐	๙๙,๐๐๐	๓๙๙	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๓๙๖	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓,๐๔๙,๒๐๐	๒๑	๙๗๕,๗๔๔	๒,๐๗๓,๔๕๖	๒,๑๗๒,๔๕๖	-	-	๒,๑๗๒,๔๕๖	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๕๔๔	โฉนด	๘๘๕	๑๕๑๐๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๘๕.๑๙	๘๕.๑๙	๒,๐๐๐	๑๗๐,๓๘๐	๔๐๐	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๖๘๑.๕	๑๐๐	๗,๖๐๐	๕,๑๗๙,๔๐๐	๒๔	๔,๔๐๒,๔๙๐	๗๗๖,๙๑๐	๙๔๗,๒๙๐	-	๙๔๗,๒๙๐	-	-
					๓	๐	๐	๔	๔	๒,๐๐๐	๘,๐๐๐	๔๐๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑๒๗,๒๐๐	๑๒	๑๗,๘๐๘	๑๐๙,๓๙๒	๑๑๗,๓๙๒	-	-	๑๑๗,๓๙๒	๐.๓
๕๔๕	โฉนด	๘๘๗	๑๕๑๐๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๔๑	๔๑	๒,๐๐๐	๘๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๒,๐๐๐	-	๘๒,๐๐๐	-	-
๕๔๖	โฉนด	๘๘๘	๑๕๑๐๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๔	๑๒๔	๒,๐๐๐	๒๔๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔๘,๐๐๐	-	๒๔๘,๐๐๐	-	-
๕๔๗	โฉนด	๘๘๙	๑๕๑๐๖	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๒๙.๒๕	๒๙.๒๕	๒,๐๐๐	๕๘,๕๐๐	๔๐๒	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๘.๔	๑๐๐	๒,๖๕๐	๒๒,๒๖๐	๑๒	๓,๑๑๖	๑๙,๑๔๔	๗๗,๖๔๔	-	-	๗๗,๖๔๔	๐.๓
					๒	๐	๐	๒๙.๒๕	๒๙.๒๕	๒,๐๐๐	๕๘,๕๐๐	๔๐๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๗	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๓๐,๑๕๐	๑๑	๑๑๑,๖๑๘	๘๑๘,๕๓๒	๘๗๗,๐๓๒	-	๘๗๗,๐๓๒	-	-
๕๔๘	โฉนด	๘๙๑	๑๕๑๐๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๕	๔๕	๒,๐๐๐	๙๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๐,๐๐๐	-	๙๐,๐๐๐	-	-
๕๔๙	โฉนด	๘๙๒	๑๕๑๐๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๒	๑๓๒	๒,๐๐๐	๒๖๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖๔,๐๐๐	-	๒๖๔,๐๐๐	-	-
๕๕๐	โฉนด	๘๒๑	๑๕๑๑๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๙	๒๐๙	๒,๐๐๐	๔๑๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๑๘,๐๐๐	-	๔๑๘,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๕๕๑	โฉนด	๘๒๙	๑๕๑๑๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๖.๒๕	๒๖.๒๕	๒,๐๐๐	๕๒,๕๐๐	๔๐๔	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๕	๑๐๐	๗,๗๐๐	๘๐๘,๕๐๐	๓๓	๔๕๒,๗๖๐	๓๕๕,๗๔๐	๔๐๘,๒๔๐	-	๔๐๘,๒๔๐	-	-
๕๕๒	โฉนด	๘๓๐	๑๕๑๑๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๗	๕๗	๒,๐๐๐	๑๑๔,๐๐๐	๔๐๕	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๑ชั้น	ไม้	๒	๒๒๘	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๗๓๒,๘๐๐	๔๔	๑,๖๑๑,๕๐๔	๑๒๑,๒๙๖	๒๓๕,๒๙๖	-	๒๓๕,๒๙๖	-	-
๕๕๓	โฉนด	๘๓๑	๑๕๑๑๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๕	๒๕	๒,๐๐๐	๕๐,๐๐๐	๔๐๖	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๒๐๐	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๕๒๐,๐๐๐	๒๔	๑,๒๙๒,๐๐๐	๒๒๘,๐๐๐	๒๗๘,๐๐๐	-	๒๗๘,๐๐๐	-	-
๕๕๔	โฉนด	๘๓๓	๑๕๑๑๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖๑	๖๑	๒,๐๐๐	๑๒๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๒,๐๐๐	-	๑๒๒,๐๐๐	-	-
๕๕๕	โฉนด	๘๓๘	๑๕๑๑๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๘	๔๘	๒,๐๐๐	๙๖,๐๐๐	๔๐๗	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๓๘๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒,๙๕๖,๘๐๐	๑๒	๔๑๓,๙๕๒	๒,๕๔๒,๘๔๘	๒,๖๓๘,๘๔๘	-	๒,๖๓๘,๘๔๘	-	-
๕๕๖	โฉนด	๘๗๕	๑๕๑๑๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๙๐	๑๙๐	๒,๐๐๐	๓๘๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๘๐,๐๐๐	-	๓๘๐,๐๐๐	-	-
๕๕๗	โฉนด	๘๗๖	๑๕๑๑๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖๓	๖๓	๒,๐๐๐	๑๒๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๖,๐๐๐	-	๑๒๖,๐๐๐	-	-
๕๕๘	โฉนด	๙๑๖	๑๕๑๓๘	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๘.๑๒	๘.๑๒	๒,๐๐๐	๑๖,๒๔๐	๔๐๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๒.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๕๘,๓๗๕	๒๗	๑๑๓,๖๘๕	๑๔๔,๖๙๐	๑๖๐,๙๓๐	-	-	๑๖๐,๙๓๐	๐.๓
๕๕๙	โฉนด	๙๒๕	๑๕๑๔๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๓.๕	๔๓.๕	๗,๕๐๐	๓๒๖,๒๕๐	๔๐๙	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๓๔๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒,๖๗๙,๖๐๐	๓๘	๑,๗๖๘,๕๓๖	๙๑๑,๐๖๔	๑,๒๓๗,๓๑๔	-	๑,๒๓๗,๓๑๔	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												๔๑๐	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๓๔๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒,๖๗๙,๖๐๐	๓๘	๑,๗๖๘,๕๓๖	๙๑๑,๐๖๔	๙๑๑,๐๖๔	-	๙๑๑,๐๖๔	-	-
๕๖๐	โฉนด	๙๒๙	๑๕๑๔๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๔๗	๔๗	๒,๐๐๐	๙๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๔,๐๐๐	-	๙๔,๐๐๐	-	-
๕๖๑	โฉนด	๙๓๑	๑๕๑๔๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๓	๕๓	๒,๐๐๐	๑๐๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๖,๐๐๐	-	๑๐๖,๐๐๐	-	-
๕๖๒	โฉนด	๙๓๖	๑๕๑๔๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๗๐	๑๗๐	๒,๐๐๐	๓๔๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๔๐,๐๐๐	-	๓๔๐,๐๐๐	-	-
๕๖๓	โฉนด	๙๓๗	๑๕๑๔๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๖๖	๑๖๖	๓,๓๒๕	๕๕๑,๙๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๕๑,๙๕๐	-	๕๕๑,๙๕๐	-	-
๕๖๔	โฉนด	๙๓๘	๑๕๑๔๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๑	๗๑	๒,๐๐๐	๑๔๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๒,๐๐๐	-	๑๔๒,๐๐๐	-	-
๕๖๕	โฉนด	๙๓๙	๑๕๑๔๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๕	๑๑๕	๒,๐๐๐	๒๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๐,๐๐๐	-	๒๓๐,๐๐๐	-	-
๕๖๖	โฉนด	๙๔๐	๑๕๑๔๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๐	๒๐	๓,๓๒๕	๖๖,๕๐๐	๔๑๑	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๑ชั้น	ไม้	๒	๘๐	๑๐๐	๗,๖๐๐	๖๐๘,๐๐๐	๒๗	๕๖๕,๔๔๐	๔๒,๕๖๐	๑๐๙,๐๖๐	-	๑๐๙,๐๖๐	-	-
๕๖๗	โฉนด	๙๔๑	๑๕๑๔๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๕	๒๕	๒,๐๐๐	๕๐,๐๐๐	๔๑๒	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๑ชั้น	ไม้	๒	๑๐๐	๑๐๐	๗,๖๐๐	๗๖๐,๐๐๐	๒๔	๗๐๖,๘๐๐	๕๓,๒๐๐	๑๐๓,๒๐๐	-	๑๐๓,๒๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๕๖๘	โฉนด	๙๔๓	๑๕๑๔๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๕	๑๐๕	๒,๐๐๐	๒๑๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑๐,๐๐๐	-	๒๑๐,๐๐๐	-	-
๕๖๙	โฉนด	๙๔๕	๑๕๑๕๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๐.๓๘	๓๐.๓๘	๒,๐๐๐	๖๐,๗๖๐	๔๑๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๑.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๖๕,๙๒๕	๑๐	๙๖,๕๙๓	๘๖๙,๓๓๓	๙๓๐,๐๙๓	-	๙๓๐,๐๙๓	-	-
๕๗๐	โฉนด	๙๔๖	๑๕๑๕๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖๒	๖๒	๗,๕๐๐	๔๖๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๖๕,๐๐๐	-	๔๖๕,๐๐๐	-	-
๕๗๑	โฉนด	๙๔๗	๑๕๑๕๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๔๒	๔๒	๗,๕๐๐	๓๑๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑๕,๐๐๐	-	๓๑๕,๐๐๐	-	-
๕๗๒	โฉนด	๔๕๗๓	๑๕๑๕๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๙	๑๐๙	๑,๖๖๒	๑๘๑,๑๕๘		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๑,๑๕๘	-	๑๘๑,๑๕๘	-	-
๕๗๓	โฉนด	๙๔๘	๑๕๑๕๔	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๘	๘	๑,๖๖๒	๑๓,๒๙๖	๔๑๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๕๔,๔๐๐	๒๙	๑๒๒,๑๑๒	๑๓๒,๒๘๘	๑๔๕,๕๘๔	-	-	๑๔๕,๕๘๔	๐.๓
					๒	๐	๑	๑๙	๑๑๙	๑,๖๖๒	๑๙๗,๗๗๘	๔๑๕	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๒ชั้น	ตึก	๒	๒๓๖	๑๐๐	๗,๑๕๐	๑,๖๘๗,๔๐๐	๒๘	๗๗๖,๒๐๔	๙๑๑,๑๙๖	๑,๑๐๘,๙๗๔	-	-	๑,๑๐๘,๙๗๔	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๒๑	๒๑	๑,๖๖๒	๓๔,๙๐๒	๔๑๖	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๒ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๑๕๐	๖๐๐,๖๐๐	๒๘	๒๗๖,๒๗๖	๓๒๔,๓๒๔	๓๕๙,๒๒๖	-	-	๓๕๙,๒๒๖	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๒๐	๒๐	๑,๖๖๒	๓๓,๒๔๐	๔๑๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๓๖,๐๐๐	๑๑	๗๖,๓๒๐	๕๕๙,๖๘๐	๕๙๒,๙๒๐	-	๕๙๒,๙๒๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๕๗๔	โฉนด	๙๕๐	๑๕๑๕๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๔	๑๐๔	๓,๓๒๕	๓๔๕,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๔๕,๘๐๐	-	๓๔๕,๘๐๐	-	-
๕๗๕	โฉนด	๙๕๑	๑๕๑๕๖	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๘.๓๓	๘.๓๓	๓,๓๒๕	๒๗,๖๙๗	๔๑๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๓.๓๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๖๔,๘๙๔	๑๙	๗๔,๑๗๐	๑๙๐,๗๒๔	๒๑๘,๔๒๑	-	-	๒๑๘,๔๒๑	๐.๓
๕๗๖	โฉนด	๙๕๒	๑๕๑๕๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๓๒	๓๒	๑,๖๖๒	๕๓,๑๘๔		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๓,๑๘๔	-	๕๓,๑๘๔	-	-
๕๗๗	โฉนด	๙๕๓	๑๕๑๕๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๑๙	๑๙	๑,๖๖๒	๓๑,๕๗๘		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑,๕๗๘	-	๓๑,๕๗๘	-	-
๕๗๘	โฉนด	๙๕๔	๑๕๑๕๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๑๕	๑๕	๑,๖๖๒	๒๔,๙๓๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔,๙๓๐	-	๒๔,๙๓๐	-	-
๕๗๙	โฉนด	๙๕๖	๑๕๑๖๐	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๔	๔	๓,๓๒๕	๑๓,๓๐๐	๔๑๙	๔๐๒-ตึกแถวสองชั้น ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๖	๑๐๐	๘,๓๐๐	๑๓๒,๘๐๐	๑๑	๑๕,๙๓๖	๑๑๖,๘๖๔	๑๓๐,๑๖๔	-	-	๑๓๐,๑๖๔	๐.๓
					๒	๐	๐	๒๙	๒๙	๓,๓๒๕	๙๖,๔๒๕	๔๒๐	๔๐๒-ตึกแถวสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๘,๓๐๐	๖๖๔,๐๐๐	๒๕๖๗	๕๐๔,๖๔๐	๑๕๙,๓๖๐	๒๕๕,๗๘๕	-	๒๕๕,๗๘๕	-	-
๕๘๐	โฉนด	๙๕๗	๑๕๑๖๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๖	๙๖	๑,๒๕๐	๑๒๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๐,๐๐๐	-	๑๒๐,๐๐๐	-	-
๕๘๑	โฉนด	๙๕๘	๑๕๑๖๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๖.๒๕	๕๖.๒๕	๓,๓๒๕	๑๘๗,๐๓๑		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๗,๐๓๑	-	๑๘๗,๐๓๑	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๕๘๒	โฉนด	๙๕๙	๑๕๑๖๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๕	๒๕	๓,๓๒๕	๘๓,๑๒๕	๔๒๑	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๒๐๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๕๔๐,๐๐๐	๔	๖๑,๖๐๐	๑,๔๗๘,๔๐๐	๑,๕๖๑,๕๒๕	-	๑,๕๖๑,๕๒๕	-	-
๕๘๓	โฉนด	๙๖๐	๑๕๑๖๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๘.๕	๓๘.๕	๓,๓๒๕	๑๒๘,๐๑๓	๔๒๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๒๒๔,๓๐๐	๔๕	๙๓๐,๔๖๘	๒๙๓,๘๓๒	๔๒๑,๘๔๕	-	๔๒๑,๘๔๕	-	-
					๒	๐	๐	๓๐	๓๐	๓,๓๒๕	๙๙,๗๕๐	๔๒๓	๔๐๑-ตึกแถวชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๐	๑๐๐	๖,๙๕๐	๘๓๔,๐๐๐	๒๙	๔๐๐,๓๒๐	๔๓๓,๖๘๐	๕๓๓,๔๓๐	-	-	๕๓๓,๔๓๐	๐.๐๒
					๓	๐	๐	๒๐	๒๐	๓,๓๒๕	๖๖,๕๐๐	๔๒๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๘๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๓๖,๐๐๐	๒๙	๓๐๕,๒๘๐	๓๓๐,๗๒๐	๓๙๗,๒๒๐	-	-	๓๙๗,๒๒๐	๐.๓
๕๘๔	โฉนด	๙๖๓	๑๕๑๖๕	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๒๕.๕	๒๕.๕	๖๒๕	๑๕,๙๓๘	๔๒๕	๕๑๙-อาคารจอดรถ ๑ชั้น	ไม้	๓	๑๐๒	๑๐๐	๕,๘๐๐	๕๙๑,๖๐๐	๑	๑๗,๗๔๘	๕๗๓,๘๕๒	๕๘๙,๗๙๐	-	-	๕๘๙,๗๙๐	๐.๓
๕๘๕	โฉนด	๙๘๒	๑๕๑๗๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๒๐	๓๒๐	๙๒๕	๒๙๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๙๖,๐๐๐	-	๒๙๖,๐๐๐	-	-
๕๘๖	โฉนด	๙๘๓	๑๕๑๗๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒	๒๒	๑,๒๕๐	๒๗,๕๐๐	๔๒๖	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๗๖	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๓๓๗,๖๐๐	๔๒	๑,๑๓๖,๙๖๐	๒๐๐,๖๔๐	๒๒๘,๑๔๐	-	๒๒๘,๑๔๐	-	-
๕๘๗	โฉนด	๙๙๔	๑๕๑๗๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๑๒	๑๓.๑๒	๑,๒๕๐	๑๖,๔๐๐	๔๒๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๕๒.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๑๗,๓๗๕	๕๔	๓๘๘,๑๕๙	๒๙,๒๑๖	๔๕,๖๑๖	-	๔๕,๖๑๖	-	-
๕๘๘	โฉนด	๙๙๕	๑๕๑๗๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๐.๒๕	๒๐.๒๕	๑,๒๕๐	๒๕,๓๑๓	๔๒๘	๑๐๒-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง ๒ชั้น	ไม้	๒	๑๖๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๒๔๗,๔๐๐	๔๑	๑,๑๖๐,๐๘๒	๘๗,๓๑๘	๑๑๒,๖๓๑	-	๑๑๒,๖๓๑	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๕๘๙	โฉนด	๑๐๕๔	๑๕๑๗๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๙๖	๓๙๖	๙๒๕	๓๖๖,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖๖,๓๐๐	-	๓๖๖,๓๐๐	-	-
๕๙๐	โฉนด	๑๐๖๓	๑๕๑๗๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๖.๘	๑๖.๘	๑,๒๕๐	๒๑,๐๐๐	๔๒๙	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๖๗.๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๕๑๗,๔๕๐	๔๔	๔๘๑,๒๑๙	๓๖,๒๒๑	๕๗,๒๒๑	-	๕๗,๒๒๑	-	-
๕๙๑	โฉนด	๑๐๗๗	๑๕๑๗๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๔	๗๔	๑,๒๕๐	๙๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๒,๕๐๐	-	๙๒,๕๐๐	-	-
๕๙๒	โฉนด	๘๕๗	๑๖๗๔๘	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๒๐	๕๒๐	๑,๕๐๐	๗๘๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๘๐,๐๐๐	-	๗๘๐,๐๐๐	-	-
๕๙๓	โฉนด	๑๕๘๘	๑๖๘๘๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๗๕	๗๕	๕๕๐	๔๑,๒๕๐	๔๓๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๘๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒,๒๘๙,๖๐๐	๑	๒๒,๘๙๖	๒,๒๖๖,๗๐๔	๒,๓๐๗,๙๕๔	-	๒,๓๐๗,๙๕๔	-	-
๕๙๔	โฉนด	๑๕๙๑	๑๖๘๘๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๕๘	๒๕๘	๕๕๐	๑๔๑,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๑,๙๐๐	-	๑๔๑,๙๐๐	-	-
๕๙๕	โฉนด	๑๕๙๒	๑๖๘๘๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๗๘	๑๗๘	๕๕๐	๙๗,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๗,๙๐๐	-	๙๗,๙๐๐	-	-
๕๙๖	โฉนด	๑๕๙๓	๑๖๘๘๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๕๑	๒๕๑	๕๕๐	๑๓๘,๐๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๘,๐๕๐	-	๑๓๘,๐๕๐	-	-
๕๙๗	โฉนด	๑๕๙๔	๑๖๘๘๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๙๒	๑๙๒	๔๐๐	๗๖,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๖,๘๐๐	-	๗๖,๘๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๕๙๘	โฉนด	๑๕๙๕	๑๖๘๘๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๒๕	๓๒๕	๕๕๐	๑๗๘,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๘,๗๕๐	-	๑๗๘,๗๕๐	-	-
๕๙๙	โฉนด	๑๕๙๖	๑๖๘๘๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๔	๑๔	๕๕๐	๗,๗๐๐	๔๓๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๔๕,๒๐๐	๒๔	๑๖๙,๑๗๖	๒๗๖,๐๒๔	๒๘๓,๗๒๔	-	๒๘๓,๗๒๔	-	-
๖๐๐	โฉนด	๑๕๙๗	๑๖๘๘๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๓๒	๒๓๒	๕๕๐	๑๒๗,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๗,๖๐๐	-	๑๒๗,๖๐๐	-	-
๖๐๑	โฉนด	๑๕๙๘	๑๖๘๘๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๖๘	๑๖๘	๕๕๐	๙๒,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๒,๔๐๐	-	๙๒,๔๐๐	-	-
๖๐๒	โฉนด	๑๕๙๙	๑๖๘๘๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๔๐	๓๔๐	๕๕๐	๑๘๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๗,๐๐๐	-	๑๘๗,๐๐๐	-	-
๖๐๓	โฉนด	๑๖๐๐	๑๖๘๙๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๘๓	๑๘๓	๕๕๐	๑๐๐,๖๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๐,๖๕๐	-	๑๐๐,๖๕๐	-	-
๖๐๔	โฉนด	๑๖๒๙	๑๖๘๙๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๒	๑๒	๕๕๐	๖,๖๐๐	๔๓๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๘๑,๖๐๐	๔๔	๒๙๐,๐๑๖	๙๑,๕๘๔	๙๘,๑๘๔	-	๙๘,๑๘๔	-	-
๖๐๕	โฉนด	๑๖๒๕	๑๖๘๙๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๒	๑๒	๑,๐๐๐	๑๒,๐๐๐	๔๓๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๘๑,๖๐๐	๓๔	๒๒๑,๓๒๘	๑๖๐,๒๗๒	๑๗๒,๒๗๒	-	๑๗๒,๒๗๒	-	-
๖๐๖	โฉนด	๒๒๑๙	๑๖๘๙๓	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๕๔	๔๕๔	๗๕๐	๓๔๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๔๐,๕๐๐	-	๓๔๐,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๖๐๗	โฉนด	๑๖๒๖	๑๖๘๙๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๘	๒๘	๑,๐๐๐	๒๘,๐๐๐	๔๓๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๙๐,๔๐๐	๒๙	๔๒๗,๓๙๒	๔๖๓,๐๐๘	๔๙๑,๐๐๘	-	๔๙๑,๐๐๘	-	-
๖๐๘	โฉนด	๑๖๒๗	๑๖๘๙๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๘	๒๘	๑,๐๐๐	๒๘,๐๐๐	๔๓๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๙๐,๔๐๐	๙	๘๐,๑๓๖	๘๑๐,๒๖๔	๘๓๘,๒๖๔	-	๘๓๘,๒๖๔	-	-
๖๐๙	โฉนด	๑๕๘๙	๑๖๘๙๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๒	๑๒	๕๕๐	๖,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖,๖๐๐	-	๖,๖๐๐	-	-
					๒	๐	๐	๑๒	๑๒	๕๕๐	๖,๖๐๐	๔๓๖	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๖๐๐	๗๒๙,๖๐๐	๓๔	๖๒๐,๑๖๐	๑๐๙,๔๔๐	๑๑๖,๐๔๐	-	๑๑๖,๐๔๐	-	-
๖๑๐	โฉนด	๑๕๙๐	๑๖๘๙๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๔	๑๔	๕๕๐	๗,๗๐๐	๔๓๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๔๕,๒๐๐	๓๔	๒๕๘,๒๑๖	๑๘๖,๙๘๔	๑๙๔,๖๘๔	-	๑๙๔,๖๘๔	-	-
๖๑๑	โฉนด	๑๖๓๔	๑๖๘๙๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๑๑	๒๑๑	๕๕๐	๑๑๖,๐๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๖,๐๕๐	-	๑๑๖,๐๕๐	-	-
๖๑๒	โฉนด	๑๖๓๖	๑๖๙๐๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๗๓	๑๗๓	๕๕๐	๙๕,๑๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๕,๑๕๐	-	๙๕,๑๕๐	-	-
๖๑๓	โฉนด	๑๖๓๗	๑๖๙๐๑	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๒	๔๐๒	๕๕๐	๒๒๑,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๑,๑๐๐	-	๒๒๑,๑๐๐	-	-
๖๑๔	โฉนด	๑๖๓๘	๑๖๙๐๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๕๕๐	๑๓,๒๐๐	๔๓๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๖๓,๒๐๐	๑๙	๒๑๓,๖๙๖	๕๔๙,๕๐๔	๕๖๒,๗๐๔	-	๕๖๒,๗๐๔	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๕๕๐	๑๓,๒๐๐	๔๓๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๖๓,๒๐๐	๑๒	๑๐๖,๘๔๘	๖๕๖,๓๕๒	๖๖๙,๕๕๒	-	๖๖๙,๕๕๒	-	-
๖๑๕	โฉนด	๑๖๔๐	๑๖๙๐๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๗๓	๑๗๓	๑,๐๐๐	๑๗๓,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๓,๐๐๐	-	๑๗๓,๐๐๐	-	-
๖๑๖	โฉนด	๑๖๔๑	๑๖๙๐๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๑	๒๑	๑,๐๐๐	๒๑,๐๐๐	๔๔๐	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๖๘	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๒๗๖,๘๐๐	๒๔	๑,๐๘๕,๒๘๐	๑๙๑,๕๒๐	๒๑๒,๕๒๐	-	๒๑๒,๕๒๐	-	-
๖๑๗	โฉนด	๑๖๔๒	๑๖๙๐๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๗๒	๓๗๒	๑,๐๐๐	๓๗๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗๒,๐๐๐	-	๓๗๒,๐๐๐	-	-
๖๑๘	โฉนด	๑๖๔๓	๑๖๙๐๖	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๘	๘	๑,๐๐๐	๘,๐๐๐	๔๔๑	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๒	๑๐๐	๒,๖๕๐	๘๔,๘๐๐	๒๒	๒๘,๘๓๒	๕๕,๙๖๘	๖๓,๙๖๘	-	-	๖๓,๙๖๘	๐.๓
					๒	๐	๐	๕๔	๕๔	๑,๐๐๐	๕๔,๐๐๐	๔๔๒	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๑๖	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑,๔๕๘,๐๐๐	๒๗	๖๔๑,๕๒๐	๘๑๖,๔๘๐	๘๗๐,๔๘๐	-	๘๗๐,๔๘๐	-	-
๖๑๙	โฉนด	๑๖๔๔	๑๖๙๐๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๒	๑๒	๑,๐๐๐	๑๒,๐๐๐	๔๔๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๘๑,๖๐๐	๒๔	๑๔๕,๐๐๘	๒๓๖,๕๙๒	๒๔๘,๕๙๒	-	๒๔๘,๕๙๒	-	-
๖๒๐	โฉนด	๑๖๒๐	๑๖๙๐๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๘.๕	๒๘.๕	๕๕๐	๑๕,๖๗๕	๔๔๔	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๒๒๘	๑๐๐	๗,๖๐๐	๒,๐๕๘,๘๔๐	๓๔	๔๑,๑๗๗	๒,๐๑๗,๖๖๓	๒,๐๓๓,๓๓๘	-	๒,๐๓๓,๓๓๘	-	-
๖๒๑	โฉนด	๑๖๒๑	๑๖๙๐๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๒	๑๒	๑,๐๐๐	๑๒,๐๐๐	๔๔๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๘๑,๖๐๐	๓๑	๑๙๘,๔๓๒	๑๘๓,๑๖๘	๑๙๕,๑๖๘	-	-	๑๙๕,๑๖๘	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					๓	๐	๐	๘.๗๕	๘.๗๕	๑,๐๐๐	๘,๗๕๐	๔๔๖	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๙๒,๗๕๐	๓๒	๕๐,๐๘๕	๔๒,๖๖๕	๕๑,๔๑๕	-	-	๕๑,๔๑๕	๐.๓
๖๒๒	โฉนด	๑๖๒๒	๑๖๙๑๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๔	๙๔	๑,๐๐๐	๙๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๔,๐๐๐	-	๙๔,๐๐๐	-	-
๖๒๓	โฉนด	๑๖๒๓	๑๖๙๑๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๕	๗๕	๑,๐๐๐	๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕,๐๐๐	-	๗๕,๐๐๐	-	-
๖๒๔	โฉนด	๑๖๒๔	๑๖๙๑๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๔	๙๔	๑,๐๐๐	๙๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๔,๐๐๐	-	๙๔,๐๐๐	-	-
๖๒๕	โฉนด	๑๖๑๔	๑๖๙๑๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๗๕	๒๗๕	๗๕๐	๒๐๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๖,๒๕๐	-	๒๐๖,๒๕๐	-	-
๖๒๖	โฉนด	๑๖๑๕	๑๖๙๑๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒	๒๒	๗๕๐	๑๖,๕๐๐	๔๔๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๙๙,๖๐๐	๒๔	๒๖๕,๘๔๘	๔๓๓,๗๕๒	๔๕๐,๒๕๒	-	๔๕๐,๒๕๒	-	-
๖๒๗	โฉนด	๑๖๔๕	๑๖๙๑๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๐	๓๐๐	๓๐๐	๙๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๐,๐๐๐	-	๙๐,๐๐๐	-	-
๖๒๘	โฉนด	๑๖๔๗	๑๖๙๑๗	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๙	๙	๓๐๐	๒,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๗๐๐	-	-	๒,๗๐๐	๐.๓
๖๒๙	โฉนด	๑๖๐๑	๑๖๙๑๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๕๕๐	๗,๔๒๕	๔๔๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๒๙,๓๐๐	๓๔	๒๔๘,๙๙๔	๑๘๐,๓๐๖	๑๘๗,๗๓๑	-	๑๘๗,๗๓๑	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๖๓๐	โฉนด	๑๖๐๒	๑๖๙๑๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๓๐๐	๗,๒๐๐	๔๔๙	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๖,๗๕๐	๖๔๘,๐๐๐	๒๔	๒๔๖,๒๔๐	๔๐๑,๗๖๐	๔๐๘,๙๖๐	-	๔๐๘,๙๖๐	-	-
๖๓๑	โฉนด	๑๖๐๔	๑๖๙๒๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๐	๖๐	๑,๐๐๐	๖๐,๐๐๐	๔๕๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๙๐๘,๐๐๐	๑๗	๔๕๗,๙๒๐	๑,๔๕๐,๐๘๐	๑,๕๑๐,๐๘๐	-	๑,๕๑๐,๐๘๐	-	-
					๓	๐	๐	๕๐	๕๐	๑,๐๐๐	๕๐,๐๐๐	๔๕๑	๕๐๑-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน๓๐๐ตารางเมตร	ไม้	๓	๒๐๐	๑๐๐	๕,๕๐๐	๑,๑๐๐,๐๐๐	๑๗	๘๖๙,๐๐๐	๒๓๑,๐๐๐	๒๘๑,๐๐๐	-	-	๒๘๑,๐๐๐	๐.๓
๖๓๒	โฉนด	๑๖๓๐	๑๖๙๒๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๑	๒๑	๓๐๐	๖,๓๐๐	๔๕๒	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๖๐๐	๖๓๘,๔๐๐	๒๙	๕๔๒,๖๔๐	๙๕,๗๖๐	๑๐๒,๐๖๐	-	๑๐๒,๐๖๐	-	-
๖๓๓	โฉนด	๑๖๓๑	๑๖๙๒๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕	๑๕	๕๕๐	๘,๒๕๐	๔๕๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๗๗,๐๐๐	๒๔	๑๘๑,๒๖๐	๒๙๕,๗๔๐	๓๐๓,๙๙๐	-	๓๐๓,๙๙๐	-	-
๖๓๔	โฉนด	๑๖๓๒	๑๖๙๒๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๗.๕	๓๗.๕	๕๕๐	๒๐,๖๒๕	๔๕๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๙๒,๕๐๐	๑๔	๒๑๔,๖๕๐	๙๗๗,๘๕๐	๙๙๘,๔๗๕	-	๙๙๘,๔๗๕	-	-
๖๓๕	โฉนด	๑๖๔๙	๑๖๙๒๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๓๗.๕	๑๓๗.๕	๑,๐๐๐	๑๓๗,๕๐๐	๔๕๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๙๒,๕๐๐	๑๙	๓๓๓,๙๐๐	๘๕๘,๖๐๐	๙๙๖,๑๐๐	-	๙๙๖,๑๐๐	-	-
๖๓๖	โฉนด	๑๖๕๒	๑๖๙๒๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๑,๐๐๐	๒๔,๐๐๐	๔๕๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๖๓,๒๐๐	๒๔	๒๙๐,๐๑๖	๔๗๓,๑๘๔	๔๙๗,๑๘๔	-	๔๙๗,๑๘๔	-	-
๖๓๗	โฉนด	๑๖๕๓	๑๖๙๒๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๗๑	๒๗๑	๕๕๐	๑๔๙,๐๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๙,๐๕๐	-	๑๔๙,๐๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๖๓๘	โฉนด	๑๖๐๕	๑๖๙๒๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๓๖	๓๖	๑,๐๐๐	๓๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖,๐๐๐	-	๓๖,๐๐๐	-	-
๖๓๙	โฉนด	๑๖๐๖	๑๖๙๒๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๘	๑๐๘	๑,๐๐๐	๑๐๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๘,๐๐๐	-	๑๐๘,๐๐๐	-	-
๖๔๐	โฉนด	๑๖๑๐	๑๖๙๓๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๙	๘๙	๑,๐๐๐	๘๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๙,๐๐๐	-	๘๙,๐๐๐	-	-
๖๔๑	โฉนด	๑๖๑๑	๑๖๙๓๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๐	๓๐	๗๕๐	๒๒,๕๐๐	๔๕๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๕๔,๐๐๐	๑๔	๑๗๑,๗๒๐	๗๘๒,๒๘๐	๘๐๔,๗๘๐	-	๘๐๔,๗๘๐	-	-
๖๔๒	โฉนด	๑๖๑๒	๑๖๙๓๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๒	๑๒	๑,๐๐๐	๑๒,๐๐๐	๔๕๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๘๑,๖๐๐	๒๔	๑๔๕,๐๐๘	๒๓๖,๕๙๒	๒๔๘,๕๙๒	-	๒๔๘,๕๙๒	-	-
๖๔๓	โฉนด	๑๖๖๗	๑๖๙๓๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๐	๒๐	๑,๐๐๐	๒๐,๐๐๐	๔๕๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๓๖,๐๐๐	๑๔	๑๑๔,๔๘๐	๕๒๑,๕๒๐	๕๔๑,๕๒๐	-	๕๔๑,๕๒๐	-	-
๖๔๔	โฉนด	๑๖๖๙	๑๖๙๓๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๗	๒๗	๑,๐๐๐	๒๗,๐๐๐	๔๖๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๕๘,๖๐๐	๒๔	๓๒๖,๒๖๘	๕๓๒,๓๓๒	๕๕๙,๓๓๒	-	๕๕๙,๓๓๒	-	-
๖๔๕	โฉนด	๑๖๗๐	๑๖๙๓๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๓๙	๓๓๙	๗๕๐	๒๕๔,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๔,๒๕๐	-	๒๕๔,๒๕๐	-	-
๖๔๖	โฉนด	๒๑๙๒	๑๖๙๓๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๕	๘๕	๕๕๐	๔๖,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๖,๗๕๐	-	๔๖,๗๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๖๔๗	โฉนด	๑๖๑๖	๑๖๙๓๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๕	๙๕	๕๕๐	๕๒,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๒,๒๕๐	-	๕๒,๒๕๐	-	-
๖๔๘	โฉนด	๑๖๑๗	๑๖๙๓๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๕๕๐	๗,๔๒๕	๔๖๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๒๙,๓๐๐	๒๔	๑๖๓,๑๓๔	๒๖๖,๑๖๖	๒๗๓,๕๙๑	-	๒๗๓,๕๙๑	-	-
๖๔๙	โฉนด	๑๖๑๘	๑๖๙๓๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๐	๑๒๐	๕๕๐	๖๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๖,๐๐๐	-	๖๖,๐๐๐	-	-
๖๕๐	โฉนด	๑๖๑๙	๑๖๙๔๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑	๑๐๑	๑,๐๐๐	๑๐๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๑,๐๐๐	-	๑๐๑,๐๐๐	-	-
๖๕๑	โฉนด	๑๖๕๔	๑๖๙๔๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๘	๑๓๘	๑,๐๐๐	๑๓๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๘,๐๐๐	-	๑๓๘,๐๐๐	-	-
๖๕๒	โฉนด	๑๖๕๕	๑๖๙๔๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๐	๔๐	๗๕๐	๓๐,๐๐๐	๔๖๒	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๓๒๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒,๔๖๔,๐๐๐	๓๙	๑,๖๗๕,๕๒๐	๗๘๘,๔๘๐	๘๑๘,๔๘๐	-	๘๑๘,๔๘๐	-	-
๖๕๓	โฉนด	๑๖๕๖	๑๖๙๔๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๗๕๐	๑๘,๐๐๐	๔๖๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๖๓,๒๐๐	๑๔	๑๓๗,๓๗๖	๖๒๕,๘๒๔	๖๔๓,๘๒๔	-	๖๔๓,๘๒๔	-	-
๖๕๔	โฉนด	๑๖๕๗	๑๖๙๔๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๔๖	๒๔๖	๗๕๐	๑๘๔,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๔,๕๐๐	-	๑๘๔,๕๐๐	-	-
๖๕๕	โฉนด	๑๖๕๙	๑๖๙๔๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๗	๒๗	๑,๐๐๐	๒๗,๐๐๐	๔๖๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๕๘,๖๐๐	๓๔	๔๙๗,๙๘๘	๓๖๐,๖๑๒	๓๘๗,๖๑๒	-	๓๘๗,๖๑๒	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๖๕๖	โฉนด	๑๖๖๒	๑๖๙๔๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๗๕๐	๑๘,๐๐๐	๔๖๕	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๙๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๔๕๙,๒๐๐	๒๙	๑,๒๔๐,๓๒๐	๒๑๘,๘๘๐	๒๓๖,๘๘๐	-	๒๓๖,๘๘๐	-	-
๖๕๗	โฉนด	๑๖๖๓	๑๖๙๔๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๑.๒๕	๑๑.๒๕	๑,๐๐๐	๑๑,๒๕๐	๔๖๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑๕๙,๐๐๐	๑๘	๔๑,๓๔๐	๑๑๗,๖๖๐	๑๒๘,๙๑๐	-	๑๒๘,๙๑๐	-	-
					๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๑,๐๐๐	๑๓,๕๐๐	๔๖๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๒๙,๓๐๐	๒๔	๑๖๓,๑๓๔	๒๖๖,๑๖๖	๒๗๙,๖๖๖	-	๒๗๙,๖๖๖	-	-
๖๕๘	โฉนด	๑๖๖๖	๑๖๙๕๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๐	๓๐	๕๕๐	๑๖,๕๐๐	๔๖๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๕๔,๐๐๐	๑๑	๑๑๔,๔๘๐	๘๓๙,๕๒๐	๘๕๖,๐๒๐	-	๘๕๖,๐๒๐	-	-
					๒	๐	๐	๓๐	๓๐	๕๕๐	๑๖,๕๐๐	๔๖๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๕๔,๐๐๐	๒๔	๓๖๒,๕๒๐	๕๙๑,๔๘๐	๖๐๗,๙๘๐	-	๖๐๗,๙๘๐	-	-
๖๕๙	โฉนด	๑๑๕๒	๑๖๙๕๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙.๓๘	๙.๓๘	๑,๒๕๐	๑๑,๗๒๕	๔๗๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๙๘,๑๒๕	๒๔	๑๑๓,๒๘๘	๑๘๔,๘๓๘	๑๙๖,๕๖๓	-	๑๙๖,๕๖๓	-	-
๖๖๐	โฉนด	๑๐๓๔	๑๖๙๕๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๑,๒๕๐	๑๖,๘๗๕	๔๗๑	๑๐๔-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น ๒ชั้น	ไม้	๒	๑๐๘	๑๐๐	๗,๓๐๐	๗๘๘,๔๐๐	๑๘	๖๗๘,๐๒๔	๑๑๐,๓๗๖	๑๒๗,๒๕๑	-	๑๒๗,๒๕๑	-	-
๖๖๑	โฉนด	๑๓๐๘	๑๖๙๖๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๗๑	๑๗๑	๓,๖๐๐	๖๑๕,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๑๕,๖๐๐	-	๖๑๕,๖๐๐	-	-
๖๖๒	โฉนด	๑๑๙๗	๑๖๙๗๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๘.๓	๑๘.๓	๑,๑๐๐	๒๐,๑๓๐	๔๗๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๓.๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๘๑,๙๔๐	๓๑	๓๐๒,๖๐๙	๒๗๙,๓๓๑	๒๙๙,๔๖๑	-	๒๙๙,๔๖๑	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๖๖๓	โฉนด	๑๑๙๘	๑๖๙๗๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๘๙	๑๘๙	๘๗๕	๑๖๕,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๕,๓๗๕	-	๑๖๕,๓๗๕	-	-
๖๖๔	โฉนด	๑๑๘๗	๑๖๙๗๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๔๕	๔๕	๘๗๕	๓๙,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๙,๓๗๕	-	๓๙,๓๗๕	-	-
๖๖๕	โฉนด	๑๑๙๐	๑๖๙๗๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔.๔๒	๒๔.๔๒	๑,๕๐๐	๓๖,๖๓๐	๔๗๓	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๙๕.๓๖	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๔๘๔,๗๓๖	๔๐	๑,๒๖๒,๐๒๖	๒๒๒,๗๑๐	๒๕๙,๓๔๐	-	๒๕๙,๓๔๐	-	-
๖๖๖	โฉนด	๑๑๙๑	๑๖๙๗๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๔๓	๑๔๓	๘๗๕	๑๒๕,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๕,๑๒๕	-	๑๒๕,๑๒๕	-	-
๖๖๗	โฉนด	๑๒๖๙	๑๖๙๗๖	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๑๓	๑๖๑๓	๒,๗๐๐	๔,๓๕๕,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔,๓๕๕,๑๐๐	-	๔,๓๕๕,๑๐๐	-	-
๖๖๘	โฉนด	๑๒๗๐	๑๖๙๗๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๔	๓๔	๓,๖๐๐	๑๒๒,๔๐๐	๔๗๔	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๖	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๐๔๗,๒๐๐	๒๔	๓๙๗,๙๓๖	๖๔๙,๒๖๔	๗๗๑,๖๖๔	-	๗๗๑,๖๖๔	-	-
					๓	๐	๐	๓๔	๓๔	๓,๖๐๐	๑๒๒,๔๐๐	๔๗๕	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ไม้	๓	๔๘	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๒๗,๒๐๐	๑๒	๖๓,๖๐๐	๖๓,๖๐๐	๑๘๖,๐๐๐	-	-	๑๘๖,๐๐๐	๐.๓
๖๖๙	โฉนด	๑๒๗๑	๑๖๙๗๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๑๖	๑๖	๓,๖๐๐	๕๗,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๗,๖๐๐	-	๕๗,๖๐๐	-	-
๖๗๐	โฉนด	๑๒๘๔	๑๖๙๗๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๘	๑๓๘	๓,๖๐๐	๔๙๖,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๙๖,๘๐๐	-	๔๙๖,๘๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๖๗๑	โฉนด	๑๒๘๕	๑๖๙๘๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๕๔	๑๕๔	๑,๕๐๐	๒๓๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๑,๐๐๐	-	๒๓๑,๐๐๐	-	-
๖๗๒	โฉนด	๑๒๙๗	๑๖๙๘๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๑,๕๐๐	๓๖,๐๐๐	๔๗๖	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๙๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๔๗๘,๔๐๐	๑๑	๑๗๗,๔๐๘	๑,๓๐๐,๙๙๒	๑,๓๓๖,๙๙๒	-	๑,๓๓๖,๙๙๒	-	-
					๓	๐	๐	๖	๖	๑,๕๐๐	๙,๐๐๐	๔๗๗	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๔	๑๐๐	๒,๖๕๐	๖๓,๖๐๐	๑๑	๗,๖๓๒	๕๕,๙๖๘	๖๔,๙๖๘	-	-	๖๔,๙๖๘	๐.๓
๖๗๓	โฉนด	๑๓๐๑	๑๖๙๘๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๓๒	๒๓๒	๑,๕๐๐	๓๔๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๔๘,๐๐๐	-	๓๔๘,๐๐๐	-	-
๖๗๔	โฉนด	๑๒๑๐	๑๖๙๘๓	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๒	๒	๘๗๕	๑,๗๕๐	๔๗๘	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๘	๑๐๐	๒,๖๕๐	๒๑,๒๐๐	๑	๒๑๒	๒๐,๙๘๘	๒๒,๗๓๘	-	-	๒๒,๗๓๘	๐.๓
๖๗๕	โฉนด	๑๒๑๒	๑๖๙๘๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๙.๖๙	๑๙.๖๙	๘๗๕	๑๗,๒๒๙	๔๗๙	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ไม้	๒	๑๕๗.๕	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๑๙๗,๐๐๐	๔๔	๑,๑๑๓,๒๑๐	๘๓,๗๙๐	๑๐๑,๐๑๙	-	๑๐๑,๐๑๙	-	-
๖๗๖	โฉนด	๑๒๑๑	๑๖๙๘๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๘๔	๓๘๔	๘๗๕	๓๓๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๖,๐๐๐	-	๓๓๖,๐๐๐	-	-
๖๗๗	โฉนด	๑๒๐๒	๑๖๙๘๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๗	๑๒๗	๑,๕๐๐	๑๙๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๐,๕๐๐	-	๑๙๐,๕๐๐	-	-
๖๗๘	โฉนด	๑๒๐๑	๑๖๙๘๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๖	๘๖	๘๗๕	๗๕,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕,๒๕๐	-	๗๕,๒๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๖๗๙	โฉนด	๑๑๙๒	๑๖๙๘๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๖๔	๑๖๔	๘๗๕	๑๔๓,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๓,๕๐๐	-	๑๔๓,๕๐๐	-	-
๖๘๐	โฉนด	๑๑๙๓	๑๖๙๘๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๗๘	๑๗๘	๑,๕๐๐	๒๖๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖๗,๐๐๐	-	๒๖๗,๐๐๐	-	-
๖๘๑	โฉนด	๑๑๙๔	๑๖๙๙๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๐	๑๓๐	๘๗๕	๑๑๓,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๓,๗๕๐	-	๑๑๓,๗๕๐	-	-
๖๘๒	โฉนด	๑๑๙๕	๑๖๙๙๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๗	๑๒๗	๑,๕๐๐	๑๙๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๐,๕๐๐	-	๑๙๐,๕๐๐	-	-
๖๘๓	โฉนด	๑๑๙๖	๑๖๙๙๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๑.๖๙	๖๑.๖๙	๑,๑๐๐	๖๗,๘๕๙	๔๘๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๔๖.๗๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๙๖๑,๕๘๓	๑๔	๓๕๓,๐๘๕	๑,๖๐๘,๔๙๘	๑,๖๗๖,๓๕๗	-	๑,๖๗๖,๓๕๗	-	-
๖๘๔	โฉนด	๑๒๐๐	๑๖๙๙๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๒๗	๒๒๗	๘๗๕	๑๙๘,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๘,๖๒๕	-	๑๙๘,๖๒๕	-	-
๖๘๕	โฉนด	๑๑๙๙	๑๖๙๙๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๘๗๕	๒๑,๐๐๐	๔๘๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๖๓,๒๐๐	๓๔	๔๔๒,๖๕๖	๓๒๐,๕๔๔	๓๔๑,๕๔๔	-	๓๔๑,๕๔๔	-	-
๖๘๖	โฉนด	๑๑๕๓	๑๖๙๙๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๑	๒๑	๑,๒๕๐	๒๖,๒๕๐	๔๘๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๖๗,๘๐๐	๑๙	๑๘๖,๙๘๔	๔๘๐,๘๑๖	๕๐๗,๐๖๖	-	๕๐๗,๐๖๖	-	-
					๒	๐	๐	๑๓.๔๘	๑๓.๔๘	๑,๒๕๐	๑๖,๘๕๐	๔๘๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๓.๙๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๒๘,๘๒๓	๒๔	๑๖๒,๙๕๓	๒๖๕,๘๗๐	๒๘๒,๗๒๐	-	๒๘๒,๗๒๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๖๘๗	โฉนด	๑๑๕๖	๑๖๙๙๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๓๙	๒๓๙	๑,๒๕๐	๒๙๘,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๙๘,๗๕๐	-	๒๙๘,๗๕๐	-	-
๖๘๘	โฉนด	๑๒๐๓	๑๗๐๐๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖๖	๖๖	๘๗๕	๕๗,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๗,๗๕๐	-	๕๗,๗๕๐	-	-
๖๘๙	โฉนด	๑๒๐๔	๑๗๐๐๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๓๙	๒๓๙	๑,๕๐๐	๓๕๘,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๕๘,๕๐๐	-	๓๕๘,๕๐๐	-	-
๖๙๐	โฉนด	๑๒๐๕	๑๗๐๐๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๓๕	๓๕	๑,๕๐๐	๕๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๒,๕๐๐	-	๕๒,๕๐๐	-	-
๖๙๑	โฉนด	๑๒๐๗	๑๗๐๐๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๑	๑๓๑	๘๗๕	๑๑๔,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๔,๖๒๕	-	๑๑๔,๖๒๕	-	-
๖๙๒	โฉนด	๑๒๐๘	๑๗๐๐๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๖๖	๑๖๖	๑,๕๐๐	๒๔๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔๙,๐๐๐	-	๒๔๙,๐๐๐	-	-
๖๙๓	โฉนด	๑๒๐๙	๑๗๐๐๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๙.๖	๓๙.๖	๑,๕๐๐	๕๙,๔๐๐	๔๘๔	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๕๘.๕๑	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๒๐๔,๖๗๖	๓๔	๑,๐๒๓,๙๗๕	๑๘๐,๗๐๑	๒๔๐,๑๐๑	-	๒๔๐,๑๐๑	-	-
๖๙๔	โฉนด	๑๐๘๙	๑๗๐๐๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๑,๒๕๐	๑๖,๘๗๕	๔๘๕	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๔๑๕,๘๐๐	๔๙	๓๘๖,๖๙๔	๒๙,๑๐๖	๔๕,๙๘๑	-	๔๕,๙๘๑	-	-
๖๙๕	โฉนด	๑๐๘๘	๑๗๐๐๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๓๓	๓๓	๑,๒๕๐	๔๑,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๑,๒๕๐	-	๔๑,๒๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๖๙๖	โฉนด	๑๐๘๗	๑๗๐๐๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๓๒	๓๒	๑,๒๕๐	๔๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๐,๐๐๐	-	๔๐,๐๐๐	-	-
๖๙๗	โฉนด	๙๗๗	๑๗๐๑๐	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๒๕	๒๕	๑,๒๕๐	๓๑,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑,๒๕๐	-	-	๓๑,๒๕๐	๐.๓
					๑	๐	๐	๙๕	๙๕	๑,๒๕๐	๑๑๘,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๘,๗๕๐	-	-	๑๑๘,๗๕๐	๐.๐๑
๖๙๘	โฉนด	๓๙๕๒	๑๗๐๑๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๙	๕๙	๑,๒๕๐	๗๓,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๓,๗๕๐	-	๗๓,๗๕๐	-	-
๖๙๙	โฉนด	๑๐๗๑	๑๗๐๑๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๓.๗๕	๒๓.๗๕	๑,๒๕๐	๒๙,๖๘๘	๔๘๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๕๕,๒๕๐	๕	๓๗,๗๖๓	๗๑๗,๔๘๘	๗๔๗,๑๗๕	-	๗๔๗,๑๗๕	-	-
๗๐๐	โฉนด	๓๙๕๔	๑๗๐๑๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖๒	๖๒	๑,๒๕๐	๗๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๗,๕๐๐	-	๗๗,๕๐๐	-	-
๗๐๑	โฉนด	๔๕๗๕	๑๗๐๑๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๘	๘๘	๑,๒๕๐	๑๑๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๐,๐๐๐	-	๑๑๐,๐๐๐	-	-
๗๐๒	โฉนด	๑๐๘๒	๑๗๐๑๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒.๕	๒๒.๕	๑,๒๕๐	๒๘,๑๒๕	๔๘๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๑๕,๕๐๐	๑๗	๑๗๑,๗๒๐	๕๔๓,๗๘๐	๕๗๑,๙๐๕	-	๕๗๑,๙๐๕	-	-
					๒	๐	๐	๒๑	๒๑	๑,๒๕๐	๒๖,๒๕๐	๔๘๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๖๗,๘๐๐	๑๕	๑๓๓,๕๖๐	๕๓๔,๒๔๐	๕๖๐,๔๙๐	-	๕๖๐,๔๙๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๗๐๓	โฉนด	๑๐๘๐	๑๗๐๑๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖๓	๖๓	๑,๒๕๐	๗๘,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๘,๗๕๐	-	๗๘,๗๕๐	-	-
๗๐๔	โฉนด	๑๐๗๓	๑๗๐๑๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๘.๕	๓๘.๕	๑,๒๕๐	๔๘,๑๒๕	๔๘๙	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๑๕๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๑๘๕,๘๐๐	๑๙	๑,๑๐๒,๗๙๔	๘๓,๐๐๖	๑๓๑,๑๓๑	-	๑๓๑,๑๓๑	-	-
๗๐๕	โฉนด	๙๖๒	๑๗๐๑๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๔	๑๒๔	๖๐๐	๗๔,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๔,๔๐๐	-	๗๔,๔๐๐	-	-
๗๐๖	โฉนด	๒๐๔๖	๑๗๐๒๐	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๖๒	๘๖๒	๖๒๕	๕๓๘,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๓๘,๗๕๐	-	๕๓๘,๗๕๐	-	-
๗๐๗	โฉนด	๘๔๔	๑๗๐๒๑	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๗	๗๐๗	๑,๕๐๐	๑,๐๖๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๖๐,๕๐๐	-	๑,๐๖๐,๕๐๐	-	-
๗๐๘	โฉนด	๘๖๒	๑๗๐๒๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๓๖	๓๖	๒,๐๐๐	๗๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๒,๐๐๐	-	๗๒,๐๐๐	-	-
๗๐๙	โฉนด	๘๖๓	๑๗๐๒๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๙	๕๙	๒,๐๐๐	๑๑๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๘,๐๐๐	-	๑๑๘,๐๐๐	-	-
๗๑๐	โฉนด	๘๖๔	๑๗๐๒๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๓.๗๕	๓๓.๗๕	๒,๐๐๐	๖๗,๕๐๐	๔๙๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๑๓๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๗๓,๒๕๐	๒๘	๙๙๘,๑๒๓	๗๕,๑๒๘	๑๔๒,๖๒๘	-	๑๔๒,๖๒๘	-	-
๗๑๑	โฉนด	๘๖๕	๑๗๐๒๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๒.๑๕	๔๒.๑๕	๒,๐๐๐	๘๔,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๔,๓๐๐	-	๘๔,๓๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๗๑๒	โฉนด	๙๐๕	๑๗๐๒๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๗	๗๗	๒,๐๐๐	๑๕๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๔,๐๐๐	-	๑๕๔,๐๐๐	-	-
๗๑๓	โฉนด	๘๓๒	๑๗๐๒๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๑	๕๑	๒,๐๐๐	๑๐๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๒,๐๐๐	-	๑๐๒,๐๐๐	-	-
๗๑๔	โฉนด	๘๓๕	๑๗๐๓๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๗	๕๗	๑,๓๐๐	๗๔,๑๐๐	๔๙๑	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๒๒๘	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๗๓๒,๘๐๐	๒๒	๑,๔๗๒,๘๘๐	๒๕๙,๙๒๐	๓๓๔,๐๒๐	-	๓๓๔,๐๒๐	-	-
					๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๑,๓๐๐	๓๑,๒๐๐	๔๙๒	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๖๐๐	๗๒๙,๖๐๐	๓๒	๖๒๐,๑๖๐	๑๐๙,๔๔๐	๑๔๐,๖๔๐	-	-	๑๔๐,๖๔๐	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๑,๓๐๐	๓๑,๒๐๐	๔๙๓	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๙๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๔๕๙,๒๐๐	๓๒	๑,๒๔๐,๓๒๐	๒๑๘,๘๘๐	๒๕๐,๐๘๐	-	-	๒๕๐,๐๘๐	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๑,๓๐๐	๓๑,๒๐๐	๔๙๔	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๙๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๔๕๙,๒๐๐	๓๒	๑,๒๔๐,๓๒๐	๒๑๘,๘๘๐	๒๕๐,๐๘๐	-	-	๒๕๐,๐๘๐	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๑,๓๐๐	๓๑,๒๐๐	๔๙๕	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๙๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๔๕๙,๒๐๐	๓๒	๑,๒๔๐,๓๒๐	๒๑๘,๘๘๐	๒๕๐,๐๘๐	-	-	๒๕๐,๐๘๐	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๑,๓๐๐	๓๑,๒๐๐	๔๙๖	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๙๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๔๕๙,๒๐๐	๓๒	๑,๒๔๐,๓๒๐	๒๑๘,๘๘๐	๒๕๐,๐๘๐	-	-	๒๕๐,๐๘๐	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๑,๓๐๐	๓๑,๒๐๐	๔๙๗	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๙๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๔๕๙,๒๐๐	๓๒	๑,๒๔๐,๓๒๐	๒๑๘,๘๘๐	๒๕๐,๐๘๐	-	-	๒๕๐,๐๘๐	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					๒	๐	๐	๑๘.๐๖	๑๘.๐๖	๑,๓๐๐	๒๓,๔๗๘	๔๙๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒.๒๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๗๔,๓๘๘	๖	๓๔,๔๖๓	๕๓๙,๙๒๔	๕๖๓,๔๐๒	-	-	๕๖๓,๔๐๒	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๑๘.๐๖	๑๘.๐๖	๑,๓๐๐	๒๓,๔๗๘	๔๙๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒.๒๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๗๔,๓๘๘	๖	๓๔,๔๖๓	๕๓๙,๙๒๔	๕๖๓,๔๐๒	-	-	๕๖๓,๔๐๒	๐.๐๒
๗๑๕	โฉนด	๘๓๙	๑๗๐๓๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๓๔	๓๔	๒,๐๐๐	๖๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๘,๐๐๐	-	๖๘,๐๐๐	-	-
๗๑๖	โฉนด	๘๗๘	๑๗๐๓๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๒	๕๒	๒,๐๐๐	๑๐๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๔,๐๐๐	-	๑๐๔,๐๐๐	-	-
๗๑๗	โฉนด	๘๙๐	๑๗๐๓๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๔.๒	๔๔.๒	๒,๐๐๐	๘๘,๔๐๐	๕๐๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๗๖.๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๔๐๕,๕๖๐	๗	๙๘,๓๘๙	๑,๓๐๗,๑๗๑	๑,๓๙๕,๕๗๑	-	-	๑,๓๙๕,๕๗๑	-	-
๗๑๘	โฉนด	๒๓๔๖	๑๗๐๓๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕.๔๘	๓๕.๔๘	๒,๐๐๐	๗๐,๙๖๐	๕๐๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๑.๙๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๒๘,๕๐๓	๑๐	๑๑๒,๘๕๐	๑,๐๑๕,๖๕๒	๑,๐๘๖,๖๑๒	-	-	๑,๐๘๖,๖๑๒	-	-
๗๑๙	โฉนด	๘๗๐	๑๗๐๓๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๒	๑๑๒	๒,๐๐๐	๒๒๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๔,๐๐๐	-	๒๒๔,๐๐๐	-	-
๗๒๐	โฉนด	๘๗๑	๑๗๐๓๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๒	๑๑๒	๒,๐๐๐	๒๒๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๔,๐๐๐	-	๒๒๔,๐๐๐	-	-
๗๒๑	โฉนด	๘๗๓	๑๗๐๓๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๖.๒๕	๒๖.๒๕	๒,๐๐๐	๕๒,๕๐๐	๕๐๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๓๔,๗๕๐	๑๑	๑๐๐,๑๗๐	๗๓๔,๕๘๐	๗๘๗,๐๘๐	-	๗๘๗,๐๘๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๗๒๒	โฉนด	๙๐๘	๑๗๐๓๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๓.๗๕	๔๓.๗๕	๒,๐๐๐	๘๗,๕๐๐	๕๐๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๗๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๓๙๑,๒๕๐	๓๕	๘๓๔,๗๕๐	๕๕๖,๕๐๐	๖๔๔,๐๐๐	-	-	๖๔๔,๐๐๐	๐.๐๒
๗๒๓	โฉนด	๙๑๔	๑๗๐๔๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒.๕	๒๒.๕	๑,๓๐๐	๒๙,๒๕๐	๕๐๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๑๕,๕๐๐	๒๑	๒๒๘,๙๖๐	๔๘๖,๕๔๐	๕๑๕,๗๙๐	-	๕๑๕,๗๙๐	-	-
๗๒๔	โฉนด	๙๑๕	๑๗๐๔๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๑.๘๘	๒๑.๘๘	๒,๐๐๐	๔๓,๗๖๐	๕๐๕	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๗๕.๑	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๓๓๐,๗๖๐	๓๖	๑,๑๓๑,๑๔๖	๑๙๙,๖๑๔	๒๔๓,๓๗๔	-	๒๔๓,๓๗๔	-	-
๗๒๕	โฉนด	๙๓๕	๑๗๐๔๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๓	๓๓	๒,๐๐๐	๖๖,๐๐๐	๕๐๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๔๙,๔๐๐	๖	๖๒,๙๖๔	๙๘๖,๔๓๖	๑,๐๕๒,๔๓๖	-	๑,๐๕๒,๔๓๖	-	-
๗๒๖	โฉนด	๙๖๑	๑๗๐๔๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๓๔	๓๔	๙๒๕	๓๑,๔๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑,๔๕๐	-	๓๑,๔๕๐	-	-
๗๒๗	โฉนด	๘๕๖	๑๗๐๕๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๘๔	๓๘๔	๒,๐๐๐	๗๖๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๖๘,๐๐๐	-	๗๖๘,๐๐๐	-	-
๗๒๘	โฉนด	๘๗๔	๑๗๐๕๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๗๒	๗๒	๒,๐๐๐	๑๔๔,๐๐๐	๕๐๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๘๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒,๒๘๙,๖๐๐	๘	๑๘๓,๑๖๘	๒,๑๐๖,๔๓๒	๒,๒๕๐,๔๓๒	-	๒,๒๕๐,๔๓๒	-	-
๗๒๙	โฉนด	๓๙๕๓	๑๗๐๕๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๐	๑๓๐	๑,๒๕๐	๑๖๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๒,๕๐๐	-	๑๖๒,๕๐๐	-	-
๗๓๐	โฉนด	๘๒๕	๑๗๐๕๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๗.๒๕	๔๗.๒๕	๒,๐๐๐	๙๔,๕๐๐	๕๐๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๘๙	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๕๐๒,๕๕๐	๘๐	๑,๑๔๑,๙๓๘	๓๖๐,๖๑๒	๔๕๕,๑๑๒	-	-	๔๕๕,๑๑๒	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๗๓๑	โฉนด	๑๐๐๘	๑๗๐๖๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๓๓	๓๓	๑,๒๕๐	๔๑,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๑,๒๕๐	-	๔๑,๒๕๐	-	-
๗๓๒	โฉนด	๑๐๖๖	๑๗๐๖๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๒๖	๑๒๖	๑,๘๐๐	๒๒๖,๘๐๐	๕๐๙	๕๐๙-๑-สำนักงานความสูงไม่เกิน ๕ ชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๕๐๔	๑๐๐	๗,๒๐๐	๓,๖๒๘,๘๐๐	๗	๒๕๔,๐๑๖	๓,๓๗๔,๗๘๔	๓,๖๐๑,๕๘๔	-	-	๓,๖๐๑,๕๘๔	๐.๐๒
					๓	๐	๑	๑๙	๑๑๙	๑,๘๐๐	๒๑๔,๒๐๐	๕๑๐	๕๐๑-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน๓๐๐ตารางเมตร	ตึก	๓	๔๗๖	๑๐๐	๕,๕๐๐	๒,๖๑๘,๐๐๐	๒๘	๑,๒๐๔,๒๘๐	๑,๔๑๓,๗๒๐	๑,๖๒๗,๙๒๐	-	-	๑,๖๒๗,๙๒๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๓๔	๓๔	๑,๘๐๐	๖๑,๒๐๐	๕๑๑	๕๐๙-๑-สำนักงานความสูงไม่เกิน ๕ ชั้น ๒ชั้น	ตึก	๓	๑๓๖	๑๐๐	๗,๒๐๐	๙๗๙,๒๐๐	๒๘	๔๕๐,๔๓๒	๕๒๘,๗๖๘	๕๘๙,๙๖๘	-	-	๕๘๙,๙๖๘	๐.๓
					๓	๐	๐	๕๖.๒๕	๕๖.๒๕	๑,๘๐๐	๑๐๑,๒๕๐	๕๑๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๒๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๗๘๘,๗๕๐	๒๘	๘๒๒,๘๒๕	๙๖๕,๙๒๕	๑,๐๖๗,๑๗๕	-	-	๑,๐๖๗,๑๗๕	๐.๓
					๓	๐	๑	๕๐	๑๕๐	๑,๘๐๐	๒๗๐,๐๐๐	๕๑๓	๕๐๙-๑-สำนักงานความสูงไม่เกิน ๕ ชั้น ๓ชั้น	ตึก	๓	๖๐๐	๑๐๐	๗,๒๐๐	๔,๓๒๐,๐๐๐	๑๙	๑,๒๐๙,๖๐๐	๓,๑๑๐,๔๐๐	๓,๓๘๐,๔๐๐	-	-	๓,๓๘๐,๔๐๐	๐.๓
					๓	๐	๑	๗๕	๑๗๕	๑,๘๐๐	๓๑๕,๐๐๐	๕๑๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	๓	๗๐๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕,๕๖๕,๐๐๐	๑๙	๑,๕๕๘,๒๐๐	๔,๐๐๖,๘๐๐	๔,๓๒๑,๘๐๐	-	-	๔,๓๒๑,๘๐๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๑๕	๑๕	๑,๘๐๐	๒๗,๐๐๐	๕๑๕	๕๐๔-โรงจอดรถ	ตึก	๓	๖๐	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๕๙,๐๐๐	๖	๙,๕๔๐	๑๔๙,๔๖๐	๑๗๖,๔๖๐	-	-	๑๗๖,๔๖๐	๐.๓
					๓	๐	๑	๗๐	๑๗๐	๑,๘๐๐	๓๐๖,๐๐๐	๕๑๖	๕๐๒-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า๓๐๐ตารางเมตรขึ้	ตึก	๓	๖๘๐	๑๐๐	๓,๔๐๐	๒,๓๑๒,๐๐๐	๑๙	๖๔๗,๓๖๐	๑,๖๖๔,๖๔๐	๑,๙๗๐,๖๔๐	-	-	๑,๙๗๐,๖๔๐	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					๒	๐	๐	๑๖	๑๖	๑,๘๐๐	๒๘,๘๐๐	๕๑๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	๒	๖๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๐๘,๘๐๐	๑๗	๑๒๒,๑๑๒	๓๘๖,๖๘๘	๔๑๕,๔๘๘	-	-	๔๑๕,๔๘๘	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๒๘.๒๕	๒๘.๒๕	๑,๘๐๐	๕๐,๘๕๐	๕๑๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	๒	๑๑๓	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๙๘,๓๕๐	๑๕	๑๗๙,๖๗๐	๗๑๘,๖๘๐	๗๖๙,๕๓๐	-	-	๗๖๙,๕๓๐	๐.๐๒
					๓	๐	๓	๖๐	๓๖๐	๑,๘๐๐	๖๔๘,๐๐๐	๕๑๙	๕๒๖-ลานคอนกรีต ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๔๔๐	๑๐๐	๔๐๐	๕๗๖,๐๐๐	๒๐	๑๗๒,๘๐๐	๔๐๓,๒๐๐	๑,๐๕๑,๒๐๐	-	-	๑,๐๕๑,๒๐๐	๐.๓
					๓	๐	๑	๙๕.๗๕	๑๙๕.๗๕	๑,๘๐๐	๓๕๒,๓๕๐	๕๒๐	๕๒๖-ลานคอนกรีต	ตึก	๓	๗๘๓	๑๐๐	๔๐๐	๓๑๓,๒๐๐	๒๐	๙๓,๙๖๐	๒๑๙,๒๔๐	๕๗๑,๕๙๐	-	-	๕๗๑,๕๙๐	๐.๓
					๓	๐	๑	๑.๒๕	๑๐๑.๒๕	๑,๘๐๐	๑๘๒,๒๕๐	๕๒๑	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๔๐๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑,๐๗๓,๒๕๐	๖	๖๔,๓๙๕	๑,๐๐๘,๘๕๕	๑,๑๙๑,๑๐๕	-	-	๑,๑๙๑,๑๐๕	๐.๓
					๓	๐	๐	๒๔.๕	๒๔.๕	๑,๘๐๐	๔๔,๑๐๐	๕๒๒	๕๑๒-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง ๑ชั้น	ตึก	๓	๙๘	๑๐๐	๕,๖๕๐	๕๕๓,๗๐๐	๒๖	๒๓๒,๕๕๔	๓๒๑,๑๔๖	๓๖๕,๒๔๖	-	-	๓๖๕,๒๔๖	๐.๓
					๓	๐	๐	๕	๕	๑,๘๐๐	๙,๐๐๐	๕๒๓	๕๐๔-โรงจอดรถ	ตึก	๓	๒๐	๑๐๐	๒,๖๕๐	๕๓,๐๐๐	๑๓	๘,๔๘๐	๔๔,๕๒๐	๕๓,๕๒๐	-	-	๕๓,๕๒๐	๐.๓
๗๓๓	โฉนด	๑๖๓๙	๑๗๐๖๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๖	๓๖	๕๕๐	๑๙,๘๐๐	๕๒๔	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๒๘๘	๑๐๐	๗,๖๐๐	๒,๑๘๘,๘๐๐	๙	๕๖๙,๐๘๘	๑,๖๑๙,๗๑๒	๑,๖๓๙,๕๑๒	-	๑,๖๓๙,๕๑๒	-	-
๗๓๔	โฉนด	๑๖๕๐	๑๗๐๖๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๒	๓๒	๑,๐๐๐	๓๒,๐๐๐	๕๒๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๒ชั้น	ตึก	๒	๒๕๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒,๐๓๕,๒๐๐	๑๘	๕๒๙,๑๕๒	๑,๕๐๖,๐๔๘	๑,๕๓๘,๐๔๘	-	๑,๕๓๘,๐๔๘	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๗๓๕	โฉนด	๑๖๐๗	๑๗๐๖๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๖	๑๑๖	๑,๐๐๐	๑๑๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๖,๐๐๐	-	๑๑๖,๐๐๐	-	-
๗๓๖	โฉนด	๑๒๗๖	๑๗๐๖๖	ต.แม่จัน	๑	๒	๒	๙๔	๑๐๙๔	๑,๘๐๐	๑,๙๖๙,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๙๖๙,๒๐๐	-	๑,๙๖๙,๒๐๐	-	-
๗๓๗	โฉนด	๑๖๔๖	๑๗๐๖๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๑,๐๐๐	๒๔,๐๐๐	๕๒๖	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๖,๗๕๐	๖๔๘,๐๐๐	๑๔	๑๑๖,๖๔๐	๕๓๑,๓๖๐	๕๕๕,๓๖๐	-	๕๕๕,๓๖๐	-	-
๗๓๘	โฉนด	๓๙๕๘	๑๗๐๖๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๑๑	๒๑๑	๕๕๐	๑๑๖,๐๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๖,๐๕๐	-	๑๑๖,๐๕๐	-	-
๗๓๙	โฉนด	๑๖๐๙	๑๗๐๖๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๔	๗๔	๑,๐๐๐	๗๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๔,๐๐๐	-	๗๔,๐๐๐	-	-
๗๔๐	โฉนด	๑๖๑๓	๑๗๐๗๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๔๓	๒๔๓	๕๕๐	๑๓๓,๖๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๓,๖๕๐	-	๑๓๓,๖๕๐	-	-
๗๔๑	โฉนด	๒๑๖๔	๑๗๐๗๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๘	๔๘	๑,๐๐๐	๔๘,๐๐๐	๕๒๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๙๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๕๒๖,๔๐๐	๓๐	๗๖๓,๒๐๐	๗๖๓,๒๐๐	๘๑๑,๒๐๐	-	๘๑๑,๒๐๐	-	-
					๓	๐	๐	๖.๑๙	๖.๑๙	๑,๐๐๐	๖,๑๙๐	๕๒๘	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ไม้	๓	๒๔.๗๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๖๕,๕๘๘	๑๕	๔๒,๖๓๒	๒๒,๙๕๖	๒๙,๑๔๖	-	-	๒๙,๑๔๖	๐.๓
๗๔๒	โฉนด	๓๙๕๙	๑๗๐๗๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๒	๑๒	๕๐๐	๖,๐๐๐	๕๒๙	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๗๐๐	๗๓๙,๒๐๐	๕๔	๕๖๑,๗๙๒	๑๗๗,๔๐๘	๑๘๓,๔๐๘	-	๑๘๓,๔๐๘	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๗๔๓	โฉนด	๑๖๖๘	๑๗๐๗๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๘	๒๘	๑,๐๐๐	๒๘,๐๐๐	๕๓๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๙๐,๔๐๐	๓๔	๕๑๖,๔๓๒	๓๗๓,๙๖๘	๔๐๑,๙๖๘	-	๔๐๑,๙๖๘	-	-
๗๔๔	โฉนด	๑๖๖๑	๑๗๐๗๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒	๒๒	๗๕๐	๑๖,๕๐๐	๕๓๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๗๕,๗๕๐	๑๓	๑๐๘,๑๒๐	๕๖๗,๖๓๐	๕๘๔,๑๓๐	-	-	๕๘๔,๑๓๐	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๒๒	๒๒	๗๕๐	๑๖,๕๐๐	๕๓๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๙๙,๖๐๐	๑๒	๙๗,๙๔๔	๖๐๑,๖๕๖	๖๑๘,๑๕๖	-	-	๖๑๘,๑๕๖	๐.๐๒
๗๔๕	โฉนด	๗๓๕	๑๗๐๗๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๑,๐๐๐	๒๔,๐๐๐	๕๓๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๖๓,๒๐๐	๓๔	๔๔๒,๖๕๖	๓๒๐,๕๔๔	๓๔๔,๕๔๔	-	๓๔๔,๕๔๔	-	-
๗๔๖	โฉนด	๑๖๕๘	๑๗๐๗๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๗.๕	๑๗.๕	๑,๐๐๐	๑๗,๕๐๐	๕๓๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๕๖,๕๐๐	๒๔	๒๑๑,๔๗๐	๓๔๕,๐๓๐	๓๖๒,๕๓๐	-	๓๖๒,๕๓๐	-	-
					๒	๐	๐	๙	๙	๑,๐๐๐	๙,๐๐๐	๕๓๕	๑๐๒-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง ๒ชั้น	ไม้	๒	๗๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๕๕๔,๔๐๐	๓๔	๕๑๕,๕๙๒	๓๘,๘๐๘	๔๗,๘๐๘	-	๔๗,๘๐๘	-	-
๗๔๗	โฉนด	๑๖๕๑	๑๗๐๗๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๘	๑๑๘	๑,๐๐๐	๑๑๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๘,๐๐๐	-	๑๑๘,๐๐๐	-	-
๗๔๘	โฉนด	๑๑๕๕	๑๗๐๗๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๒	๕๒	๑,๒๕๐	๖๕,๐๐๐	๕๓๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๐๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๖๕๓,๖๐๐	๖	๙๙,๒๑๖	๑,๕๕๔,๓๘๔	๑,๖๑๙,๓๘๔	-	๑,๖๑๙,๓๘๔	-	-
๗๔๙	โฉนด	๑๑๔๕	๑๗๐๘๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๕	๑๐๕	๑,๒๕๐	๑๓๑,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๑,๒๕๐	-	๑๓๑,๒๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๗๕๐	โฉนด	๑๒๗๔	๑๗๐๙๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๑๓	๒๑๓	๑,๕๐๐	๓๑๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑๙,๕๐๐	-	๓๑๙,๕๐๐	-	-
๗๕๑	โฉนด	๑๒๗๕	๑๗๐๙๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๕	๑๐๕	๑,๕๐๐	๑๕๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๗,๕๐๐	-	๑๕๗,๕๐๐	-	-
๗๕๒	โฉนด	๓๙๖๖	๑๗๐๙๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๘	๗๘	๑,๕๐๐	๑๑๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๗,๐๐๐	-	๑๑๗,๐๐๐	-	-
๗๕๓	โฉนด	๑๒๙๒	๑๗๐๙๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๓๗	๒๓๗	๑,๕๐๐	๓๕๕,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๕๕,๕๐๐	-	๓๕๕,๕๐๐	-	-
๗๕๔	โฉนด	๑๓๐๒	๑๗๐๙๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๙๙	๑๙๙	๓,๖๐๐	๗๑๖,๔๐๐	๕๓๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๗๔,๕๐๐	๔	๓๔,๙๘๐	๘๓๙,๕๒๐	๑,๕๕๕,๙๒๐	-	๑,๕๕๕,๙๒๐	-	-
๗๕๕	โฉนด	๒๑๗๗	๑๗๑๐๐	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๑๒	๑๒	๑,๕๐๐	๑๘,๐๐๐	๕๓๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๔๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๘๑,๖๐๐	๒๖	๑๖๐,๒๗๒	๒๒๑,๓๒๘	๒๓๙,๓๒๘	-	-	๒๓๙,๓๒๘	๐.๓
					๒	๐	๐	๓๗.๕๒	๓๗.๕๒	๑,๕๐๐	๕๖,๒๘๐	๕๓๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕๐.๐๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๙๒,๙๗๗	๒๖	๕๐๑,๐๕๐	๖๙๑,๙๒๗	๗๔๘,๒๐๗	-	๗๔๘,๒๐๗	-	-
๗๕๖	โฉนด	๙๘๗	๑๗๑๐๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๒.๗๕	๑๒.๗๕	๑,๒๕๐	๑๕,๙๓๘		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕,๙๓๘	-	๑๕,๙๓๘	-	-
๗๕๗	โฉนด	๔๕๗๑	๑๗๑๐๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๗	๗๗	๑,๒๕๐	๙๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๖,๒๕๐	-	๙๖,๒๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๗๕๘	โฉนด	๑๐๐๑	๑๗๑๐๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๕	๕๕	๑,๒๕๐	๖๘,๗๕๐	๕๔๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๒๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๗๔๙,๐๐๐	๓๙	๑,๑๘๙,๓๒๐	๕๕๙,๖๘๐	๖๒๘,๔๓๐	-	๖๒๘,๔๓๐	-	-
๗๕๙	โฉนด	๑๐๔๗	๑๗๑๑๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒	๒๒	๑,๒๕๐	๒๗,๕๐๐	๕๔๑	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๗๖	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๓๓๗,๖๐๐	๑๙	๙๓๖,๓๒๐	๔๐๑,๒๘๐	๔๒๘,๗๘๐	-	๔๒๘,๗๘๐	-	-
๗๖๐	โฉนด	๑๐๗๔	๑๗๑๑๑	ต.แม่จัน	๔	๑๔	๒	๖๕	๕๘๖๕	๙๒๕	๕,๔๒๕,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕,๔๒๕,๑๒๕	-	-	๕,๔๒๕,๑๒๕	๐.๓
๗๖๑	โฉนด	๑๐๘๑	๑๗๑๑๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๒.๗๕	๑๒.๗๕	๑,๒๕๐	๑๕,๙๓๘	๕๔๒	๑๐๒-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง ๑ชั้น	ไม้	๒	๕๑	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๙๒,๗๐๐	๔๔	๓๖๕,๒๑๑	๒๗,๔๘๙	๔๓,๔๒๗	-	๔๓,๔๒๗	-	-
๗๖๒	โฉนด	๑๐๘๕	๑๗๑๑๓	ต.แม่จัน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
๗๖๓	โฉนด	๑๐๙๐	๑๗๑๑๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๐.๘๑	๓๐.๘๑	๑,๒๕๐	๓๘,๕๑๓	๕๔๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๓.๒๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๗๙,๘๓๘	๒	๑๙,๕๙๗	๙๖๐,๒๔๑	๙๙๘,๗๕๓	-	๙๙๘,๗๕๓	-	-
๗๖๔	โฉนด	๖๙๙	๑๗๑๑๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๖	๑๖	๑,๒๕๐	๒๐,๐๐๐	๕๔๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๐๘,๘๐๐	๓๔	๒๙๕,๑๐๔	๒๑๓,๖๙๖	๒๓๓,๖๙๖	-	๒๓๓,๖๙๖	-	-
					๒	๐	๐	๖.๒๕	๖.๒๕	๑,๒๕๐	๗,๘๑๓	๕๔๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๒๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑๙๘,๗๕๐	๒๕๖๗	๑๘๔,๘๓๘	๑๓,๙๑๓	๒๑,๗๒๕	-	๒๑,๗๒๕	-	-
					๒	๐	๐	๒๑.๑๒	๒๑.๑๒	๑,๒๕๐	๒๖,๔๐๐	๕๔๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๗๑,๗๗๕	๒๒	๒๒๘,๔๐๔	๔๔๓,๓๗๒	๔๖๙,๗๗๒	-	๔๖๙,๗๗๒	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					๒	๐	๐	๔.๓๕	๔.๓๕	๑,๒๕๐	๕,๔๓๘	๕๔๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๑๗.๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑๓๘,๓๓๐	๙	๔๘,๔๑๖	๘๙,๙๑๕	๙๕,๓๕๒	-	๙๕,๓๕๒	-	-
๗๖๕	โฉนด	๙๐๖	๑๗๑๒๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๕.๕	๒๕.๕	๒,๐๐๐	๕๑,๐๐๐	๕๔๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๑๐,๙๐๐	๑๘	๒๑๐,๘๓๔	๖๐๐,๐๖๖	๖๕๑,๐๖๖	-	๖๕๑,๐๖๖	-	-
๗๖๖	โฉนด	๙๑๐	๑๗๑๒๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖๗	๖๗	๒,๐๐๐	๑๓๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๔,๐๐๐	-	๑๓๔,๐๐๐	-	-
๗๖๗	โฉนด	๙๒๘	๑๗๑๒๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๐	๔๐	๒,๐๐๐	๘๐,๐๐๐	๕๔๙	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๓๒๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒,๔๖๔,๐๐๐	๓๙	๑,๖๗๕,๕๒๐	๗๘๘,๔๘๐	๘๖๘,๔๘๐	-	๘๖๘,๔๘๐	-	-
๗๖๘	โฉนด	๙๖๔	๑๗๑๒๔	ต.แม่จัน	๑	๑๔	๑	๕๘	๕๗๕๘	๑,๖๕๐	๙๕๐,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๕๐,๗๐๐	-	๙๕๐,๗๐๐	-	-
๗๖๙	โฉนด	๗๕๗	๑๗๑๒๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๗๑	๒๗๑	๒,๐๐๐	๕๔๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔๒,๐๐๐	-	๕๔๒,๐๐๐	-	-
๗๗๐	โฉนด	๘๑๕	๑๗๑๕๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๕	๒๕	๔,๐๐๐	๑๐๐,๐๐๐	๕๕๐	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๒๐๐	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๕๒๐,๐๐๐	๒๙	๗๒๙,๖๐๐	๗๙๐,๔๐๐	๘๙๐,๔๐๐	-	๘๙๐,๔๐๐	-	-
๗๗๑	โฉนด	๒๑๗๕	๑๗๑๕๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๕	๔๕	๘๗๕	๓๙,๓๗๕	๕๕๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๘๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๔๓๑,๐๐๐	๑๐	๑๔๓,๑๐๐	๑,๒๘๗,๙๐๐	๑,๓๒๗,๒๗๕	-	๑,๓๒๗,๒๗๕	-	-
๗๗๒	โฉนด	๑๒๑๓	๑๗๑๕๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๙	๒๙	๘๗๕	๒๕,๓๗๕	๕๕๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๒๒,๒๐๐	๒๑	๒๙๕,๑๐๔	๖๒๗,๐๙๖	๖๕๒,๔๗๑	-	๖๕๒,๔๗๑	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๗๗๓	โฉนด	๙๕๕	๑๗๑๕๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๔	๑๒๔	๓,๓๒๕	๔๑๒,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๑๒,๓๐๐	-	๔๑๒,๓๐๐	-	-
๗๗๔	โฉนด	๘๓๖	๑๗๑๕๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๕.๕	๒๕.๕	๑,๕๐๐	๓๘,๒๕๐	๕๕๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๑๐,๙๐๐	๑	๘,๑๐๙	๘๐๒,๗๙๑	๘๔๑,๐๔๑	-	-	๘๔๑,๐๔๑	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๕.๒๕	๕.๒๕	๑,๕๐๐	๗,๘๗๕	๕๕๔	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๑	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๔๑,๗๕๐	๑	๑,๔๑๘	๑๔๐,๓๓๓	๑๔๘,๒๐๘	-	-	๑๔๘,๒๐๘	๐.๐๒
๗๗๕	โฉนด	๘๒๖	๑๗๑๖๐	ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๑๕	๑๑๕	๒,๐๐๐	๒๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๐,๐๐๐	-	-	๒๓๐,๐๐๐	๐.๓
๗๗๖	โฉนด	๒๙๕๐	๑๗๑๖๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๐	๖๐	๒,๐๐๐	๑๒๐,๐๐๐	๕๕๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๙๐๘,๐๐๐	๓๑	๙๙๒,๑๖๐	๙๑๕,๘๔๐	๑,๐๓๕,๘๔๐	-	๑,๐๓๕,๘๔๐	-	-
๗๗๗	โฉนด	๗๕๖	๑๗๑๖๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๗	๑๓๗	๒,๐๐๐	๒๗๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗๔,๐๐๐	-	๒๗๔,๐๐๐	-	-
๗๗๘	โฉนด	๗๕๔	๑๗๑๖๓	ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๖	๑๐๖	๒,๐๐๐	๒๑๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑๒,๐๐๐	-	-	๒๑๒,๐๐๐	๐.๓
๗๗๙	โฉนด	๙๘๔	๑๗๑๖๔	ต.แม่จัน	๔	๑	๐	๕๒	๔๕๒	๙๒๕	๔๑๘,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๑๘,๑๐๐	-	-	๔๑๘,๑๐๐	๐.๓
๗๘๐	โฉนด	๙๘๙	๑๗๑๖๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔.๑๒	๔.๑๒	๑,๒๕๐	๕,๑๕๐	๕๕๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๖.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑๓๑,๑๗๕	๕	๖,๕๕๙	๑๒๔,๖๑๖	๑๒๙,๗๖๖	-	๑๒๙,๗๖๖	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๑,๒๕๐	๑๖,๘๗๕	๕๕๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๒๙,๓๐๐	๑๐	๔๒,๙๓๐	๓๘๖,๓๗๐	๔๐๓,๒๔๕	-	๔๐๓,๒๔๕	-	-
					๒	๐	๐	๒๗	๒๗	๑,๒๕๐	๓๓,๗๕๐	๕๕๘	๓๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๘	๑๐๐	๖,๖๐๐	๗๑๒,๘๐๐	๔	๒๘,๕๑๒	๖๘๔,๒๘๘	๗๑๘,๐๓๘	-	-	๗๑๘,๐๓๘	๐.๐๒
๗๘๑	โฉนด	๑๖๒๘	๑๗๑๖๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๒	๑๒	๘๗๕	๑๐,๕๐๐	๕๕๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๘๑,๖๐๐	๑๔	๖๘,๖๘๘	๓๑๒,๙๑๒	๓๒๓,๔๑๒	-	๓๒๓,๔๑๒	-	-
๗๘๒	โฉนด	๑๖๐๓	๑๗๑๖๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๔๐	๔๐	๓๗๕	๑๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕,๐๐๐	-	๑๕,๐๐๐	-	-
๗๘๓	โฉนด	๙๙๐	๑๗๑๖๘	ต.แม่จัน	๔	๐	๓	๒๖	๓๒๖	๑,๒๕๐	๔๐๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๐๗,๕๐๐	-	-	๔๐๗,๕๐๐	๐.๓
๗๘๔	โฉนด	๑๓๑๔	๑๗๑๗๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๘๒	๑๘๒	๑,๕๐๐	๒๗๓,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗๓,๐๐๐	-	๒๗๓,๐๐๐	-	-
๗๘๕	โฉนด	๒๒๑๘	๑๘๔๐๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๗๗	๑๗๗	๓๐๐	๕๓,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๓,๑๐๐	-	๕๓,๑๐๐	-	-
๗๘๖	โฉนด	๒๑๓๘	๑๘๔๐๓	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๒๒	๘๒๒	๓๐๐	๒๔๖,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔๖,๖๐๐	-	๒๔๖,๖๐๐	-	-
๗๘๗	โฉนด	๑๙๖๘	๑๘๔๐๔	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๑๕	๕๑๕	๓๐๐	๑๕๔,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๔,๕๐๐	-	๑๕๔,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๗๘๘	โฉนด	๑๙๖๙	๑๘๔๐๕	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๒๓	๗๒๓	๓๐๐	๒๑๖,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑๖,๙๐๐	-	๒๑๖,๙๐๐	-	-
๗๘๙	โฉนด	๑๙๗๐	๑๘๔๐๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๙๐	๑๙๐	๓๐๐	๕๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๗,๐๐๐	-	๕๗,๐๐๐	-	-
๗๙๐	โฉนด	๑๙๗๑	๑๘๔๐๗	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๑๘	๑๑๑๘	๓๐๐	๓๓๕,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๕,๔๐๐	-	๓๓๕,๔๐๐	-	-
๗๙๑	โฉนด	๑๙๘๗	๑๘๔๐๘	ต.แม่จัน	๑	๒	๒	๖๕	๑๐๖๕	๓๐๐	๓๑๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑๙,๕๐๐	-	๓๑๙,๕๐๐	-	-
๗๙๒	โฉนด	๒๖๖๒	๑๘๕๑๔	ต.สันทราย	๑	๖	๐	๙๖	๒๔๙๖	๓๐๐	๗๔๘,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๔๘,๘๐๐	-	๗๔๘,๘๐๐	-	-
๗๙๓	โฉนด	๒๑๔๕	๑๘๕๑๕	ต.แม่จัน	๑	๘	๐	๒๕	๓๒๒๕	๓๐๐	๙๖๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๖๗,๕๐๐	-	๙๖๗,๕๐๐	-	-
๗๙๔	โฉนด	๑๙๑๕	๑๘๕๑๖	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๖๕	๙๖๕	๓๐๐	๒๘๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๙,๕๐๐	-	๒๘๙,๕๐๐	-	-
๗๙๕	โฉนด	๒๑๕๓	๑๘๖๙๘	ต.สันทราย	๑	๒	๓	๒๑	๑๑๒๑	๓๐๐	๓๓๖,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๖,๓๐๐	-	๓๓๖,๓๐๐	-	-
๗๙๖	โฉนด	๒๑๕๔	๑๘๖๙๙	ต.สันทราย	๑	๕	๓	๒๘	๒๓๒๘	๓๐๐	๖๙๘,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๙๘,๔๐๐	-	๖๙๘,๔๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๗๙๗	โฉนด	๒๑๔๐	๑๘๗๐๐	ต.แม่จัน	๑	๘	๐	๘๗	๓๒๘๗	๓๗๕	๑,๒๓๒,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๓๒,๖๒๕	-	๑,๒๓๒,๖๒๕	-	-
๗๙๘	โฉนด	๒๑๗๖	๑๘๗๐๑	ต.สันทราย	๑	๒	๒	๒๙	๑๐๒๙	๓๐๐	๓๐๘,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๘,๗๐๐	-	๓๐๘,๗๐๐	-	-
๗๙๙	โฉนด	๒๑๗๗	๑๘๗๐๒	ต.สันทราย	๑	๒	๐	๒๐	๘๒๐	๓๐๐	๒๔๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔๖,๐๐๐	-	๒๔๖,๐๐๐	-	-
๘๐๐	โฉนด	๓๗๗๗	๑๘๘๐๘	ต.แม่จัน	๑	๕	๓	๗๗	๒๓๗๗	๖๕๐	๑,๕๔๕,๐๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๕๔๕,๐๕๐	-	-	๑,๕๔๕,๐๕๐	๐.๐๑
๘๐๑	โฉนด	๑๔๖๓	๑๙๐๐๕	ต.แม่จัน	๔	๑๒	๐	๙๔	๔๘๙๔	๓๗๕	๑,๘๓๕,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๘๓๕,๒๕๐	-	-	๑,๘๓๕,๒๕๐	๐.๓
๘๐๒	โฉนด	๓๙๖๑	๑๙๐๐๖	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๔	๑๖๐๔	๑,๑๐๐	๑,๗๖๔,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๗๖๔,๔๐๐	-	๑,๗๖๔,๔๐๐	-	-
๘๐๓	โฉนด	๓๙๖๐	๑๙๐๐๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๘๖	๓๘๖	๓๗๕	๑๔๔,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๔,๗๕๐	-	๑๔๔,๗๕๐	-	-
๘๐๔	โฉนด	๑๔๖๐	๑๙๐๐๘	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๑.๑	๑๓๐๑.๑	๔๗๕	๖๑๘,๐๒๓		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๑๘,๐๒๓	-	๖๑๘,๐๒๓	-	-
๘๐๕	โฉนด	๑๔๕๙	๑๙๐๐๙	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๑.๑	๑๓๐๑.๑	๔๗๕	๖๑๘,๐๒๓		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๑๘,๐๒๓	-	๖๑๘,๐๒๓	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๘๐๖	โฉนด	๒๑๓๖	๑๙๐๑๐	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๑๗	๑๖๑๗	๓๐๐	๔๘๕,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๔๘๕,๑๐๐	-	๔๘๕,๑๐๐	-	-
๘๐๗	โฉนด	๒๑๓๔	๑๙๐๑๑	ต.แม่จัน	๑	๘	๑	๔๐	๓๓๔๐	๓๗๕	๑,๒๕๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑,๒๕๒,๕๐๐	-	๑,๒๕๒,๕๐๐	-	-
๘๐๘	โฉนด	๒๑๔๔	๑๙๐๑๒	ต.แม่จัน	๑	๖	๐	๗๔	๒๔๗๔	๓๗๕	๙๒๗,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๙๒๗,๗๕๐	-	๙๒๗,๗๕๐	-	-
๘๐๙	โฉนด	๔๕๘๑	๑๙๐๑๓	ต.แม่จัน	๑	๘	๑	๙๒	๓๓๙๒	๓๗๕	๑,๒๗๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑,๒๗๒,๐๐๐	-	๑,๒๗๒,๐๐๐	-	-
๘๑๐	โฉนด	๑๔๖๘	๑๙๐๑๔	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๓๓	๑๓๓๓	๔๗๕	๖๓๓,๑๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๖๓๓,๑๗๕	-	๖๓๓,๑๗๕	-	-
๘๑๑	โฉนด	๑๔๗๐	๑๙๐๑๕	ต.แม่จัน	๑	๑๕	๑	๗๕	๖๑๗๕	๔๗๕	๒,๙๓๓,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๒,๙๓๓,๑๒๕	-	๒,๙๓๓,๑๒๕	-	-
๘๑๒	โฉนด	๑๔๙๔	๑๙๐๑๖	ต.แม่จัน	๑	๔	๒	๐	๑๘๐๐	๑,๑๐๐	๑,๙๘๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑,๙๘๐,๐๐๐	-	๑,๙๘๐,๐๐๐	-	-
๘๑๓	โฉนด	๒๑๓๗	๑๙๐๑๗	ต.แม่จัน	๑	๖	๓	๒๗	๒๗๒๗	๑,๑๐๐	๒,๙๙๙,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๒,๙๙๙,๗๐๐	-	๒,๙๙๙,๗๐๐	-	-
๘๑๔	โฉนด	๑๕๑๕	๑๙๐๑๘	ต.แม่จัน	๑	๔	๑	๙๖	๑๗๙๖	๓๐๐	๕๓๘,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๕๓๘,๘๐๐	-	๕๓๘,๘๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๘๑๕	โฉนด	๑๕๑๖	๑๙๐๑๙	ต.แม่จัน	๑	๔	๓	๖๔	๑๙๖๔	๓๐๐	๕๘๙,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๘๙,๒๐๐	-	๕๘๙,๒๐๐	-	-
๘๑๖	โฉนด	๑๕๑๘	๑๙๐๒๑	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๘	๑๑๐๘	๓๐๐	๓๓๒,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๒,๔๐๐	-	๓๓๒,๔๐๐	-	-
๘๑๗	โฉนด	๔๔๘๙	๑๙๐๒๒	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๘	๑๑๐๘	๓๐๐	๓๓๒,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๒,๔๐๐	-	๓๓๒,๔๐๐	-	-
๘๑๘	โฉนด	๑๕๒๑	๑๙๐๒๓	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๙๕	๔๙๕	๓๐๐	๑๔๘,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๘,๕๐๐	-	๑๔๘,๕๐๐	-	-
๘๑๙	โฉนด	๑๕๑๓	๑๙๐๒๔	ต.แม่จัน	๑	๑๑	๐	๓๐	๔๔๓๐	๓๗๕	๑,๖๖๑,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๖๖๑,๒๕๐	-	๑,๖๖๑,๒๕๐	-	-
๘๒๐	โฉนด	๑๔๙๘	๑๙๐๒๘	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๖๔	๖๖๔	๓๐๐	๑๙๙,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๙,๒๐๐	-	๑๙๙,๒๐๐	-	-
๘๒๑	โฉนด	๒๐๗๙	๑๙๐๒๙	ต.แม่จัน	๑	๒	๒	๕๒	๑๐๕๒	๓๗๕	๓๙๔,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๙๔,๕๐๐	-	๓๙๔,๕๐๐	-	-
๘๒๒	โฉนด	๒๐๘๐	๑๙๐๓๐	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๗๐	๙๗๐	๓๗๕	๓๖๓,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖๓,๗๕๐	-	๓๖๓,๗๕๐	-	-
๘๒๓	โฉนด	๒๑๓๐	๑๙๐๓๑	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๒๖	๑๒๒๖	๓๗๕	๔๕๙,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๕๙,๗๕๐	-	๔๕๙,๗๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๘๒๔	โฉนด	๒๑๕๐	๑๙๐๓๒	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๖๔	๑๔๖๔	๓๗๕	๕๔๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๕๔๙,๐๐๐	-	๕๔๙,๐๐๐	-	-
๘๒๕	โฉนด	๒๑๔๙	๑๙๐๓๓	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๓๘	๑๔๓๘	๓๗๕	๕๓๙,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๕๓๙,๒๕๐	-	๕๓๙,๒๕๐	-	-
๘๒๖	โฉนด	๑๕๐๙	๑๙๐๓๕	ต.แม่จัน	๑	๘	๓	๖๐	๓๕๖๐	๓๐๐	๑,๐๖๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑,๐๖๘,๐๐๐	-	๑,๐๖๘,๐๐๐	-	-
๘๒๗	โฉนด	๑๕๑๐	๑๙๐๓๖	ต.แม่จัน	๑	๕	๒	๑๑	๒๒๑๑	๓๐๐	๖๖๓,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๖๖๓,๓๐๐	-	๖๖๓,๓๐๐	-	-
๘๒๘	โฉนด	๒๐๖๕	๑๙๐๓๗	ต.แม่จัน	๑	๖	๒	๘๗	๒๖๘๗	๔๗๕	๑,๒๗๖,๓๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑,๒๗๖,๓๒๕	-	๑,๒๗๖,๓๒๕	-	-
๘๒๙	โฉนด	๑๕๓๐	๑๙๐๓๘	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๗๗	๙๗๗	๓๗๕	๓๖๖,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๓๖๖,๓๗๕	-	๓๖๖,๓๗๕	-	-
๘๓๐	โฉนด	๑๕๒๙	๑๙๐๓๙	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๐	๙๐๐	๓๗๕	๓๓๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๓๓๗,๕๐๐	-	๓๓๗,๕๐๐	-	-
๘๓๑	โฉนด	๑๕๒๘	๑๙๐๔๐	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๘๒	๙๘๒	๓๗๕	๓๖๘,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๓๖๘,๒๕๐	-	๓๖๘,๒๕๐	-	-
๘๓๒	โฉนด	๒๑๓๓	๑๙๐๔๑	ต.แม่จัน	๑	๒	๒	๗	๑๐๐๗	๓๗๕	๓๗๗,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๓๗๗,๖๒๕	-	๓๗๗,๖๒๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๘๓๓	โฉนด	๒๑๓๑	๑๙๐๔๒	ต.แม่จัน	๑	๒	๒	๙๑	๑๐๙๑	๓๗๕	๔๐๙,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๐๙,๑๒๕	-	๔๐๙,๑๒๕	-	-
๘๓๔	โฉนด	๒๑๓๒	๑๙๐๔๓	ต.แม่จัน	๑	๕	๒	๗๓	๒๒๗๓	๓๗๕	๘๕๒,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๕๒,๓๗๕	-	๘๕๒,๓๗๕	-	-
๘๓๕	โฉนด	๔๕๘๐	๑๙๐๔๔	ต.แม่จัน	๑	๕	๐	๕๗	๒๐๕๗	๓๗๕	๗๗๑,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๗๑,๓๗๕	-	๗๗๑,๓๗๕	-	-
๘๓๖	โฉนด	๓๙๖๒	๑๙๐๔๕	ต.แม่จัน	๑	๕	๐	๘๔	๒๐๘๔	๓๗๕	๗๘๑,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๘๑,๕๐๐	-	๗๘๑,๕๐๐	-	-
๘๓๗	โฉนด	๑๕๒๒	๑๙๐๔๖	ต.แม่จัน	๑	๕	๐	๕๕	๒๐๕๕	๒,๐๐๐	๔,๑๑๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔,๑๑๐,๐๐๐	-	๔,๑๑๐,๐๐๐	-	-
๘๓๘	โฉนด	๑๕๒๓	๑๙๐๔๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๒๓.๗๕	๑๒๓.๗๕	๒,๐๐๐	๒๔๗,๕๐๐	๕๖๐	๓๐๒-ห้องแถวไม้สองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๐๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖,๕๒๕,๐๐๐	๗	๔๕๖,๗๕๐	๖,๐๖๘,๒๕๐	๖,๓๑๕,๗๕๐	-	-	๖,๓๑๕,๗๕๐	๐.๐๒
๘๓๙	โฉนด	๗๑๐	๑๙๐๔๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๘๗๕	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-
๘๔๐	โฉนด	๗๒๔	๑๙๔๕๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๔๒	๒๔๒	๘๗๕	๒๑๑,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑๑,๗๕๐	-	๒๑๑,๗๕๐	-	-
๘๔๑	โฉนด	๑๕๒๔	๑๙๔๕๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๙	๔๙	๒,๐๐๐	๙๘,๐๐๐	๕๖๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๙.๒๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๐๙,๕๓๘	๓	๒๑,๒๘๖	๖๘๘,๒๕๑	๗๘๖,๒๕๑	-	-	๗๘๖,๒๕๑	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๘๔๒	โฉนด	๒๐๐๒	๑๙๔๖๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๖๙	๑๖๙	๑,๕๐๐	๒๕๓,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๓,๕๐๐	-	๒๕๓,๕๐๐	-	-
๘๔๓	โฉนด	๒๑๔๓	๑๙๔๖๗	ต.แม่จัน	๑	๓	๓	๑๒	๑๕๑๒	๑,๑๐๐	๑,๖๖๓,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๖๖๓,๒๐๐	-	๑,๖๖๓,๒๐๐	-	-
๘๔๔	โฉนด	๑๐๙๗	๑๙๕๔๖	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๒๕	๑๔๒๕	๖๒๕	๘๙๐,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๙๐,๖๒๕	-	๘๙๐,๖๒๕	-	-
๘๔๕	โฉนด	๑๑๐๗	๑๙๕๔๗	ต.แม่จัน	๑	๖	๑	๔๗	๒๕๔๗	๙๒๕	๒,๓๕๕,๙๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๓๕๕,๙๗๕	-	๒,๓๕๕,๙๗๕	-	-
๘๔๖	โฉนด	๒๑๔๒	๑๙๕๔๘	ต.แม่จัน	๑	๙	๓	๒๕	๓๙๒๕	๖๒๕	๒,๔๕๓,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๔๕๓,๑๒๕	-	๒,๔๕๓,๑๒๕	-	-
๘๔๗	โฉนด	๑๐๔๓	๑๙๕๔๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๘	๑๓๘	๑,๖๖๒	๒๒๙,๓๕๖		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๙,๓๕๖	-	๒๒๙,๓๕๖	-	-
๘๔๘	โฉนด	๑๑๐๙	๑๙๕๕๐	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๕	๔๐๕	๑,๒๕๐	๕๐๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๐๖,๒๕๐	-	๕๐๖,๒๕๐	-	-
๘๔๙	โฉนด	๑๐๙๖	๑๙๕๕๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๒๙	๓๒๙	๖๒๕	๒๐๕,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๕,๖๒๕	-	๒๐๕,๖๒๕	-	-
๘๕๐	โฉนด	๑๑๐๘	๑๙๕๕๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๓๖	๓๓๖	๙๒๕	๓๑๐,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑๐,๘๐๐	-	๓๑๐,๘๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๘๕๑	โฉนด	๑๐๙๘	๑๙๕๕๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๒๓	๒๒๓	๑,๒๕๐	๒๗๘,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗๘,๗๕๐	-	๒๗๘,๗๕๐	-	-
๘๕๒	โฉนด	๔๕๖๘	๑๙๕๕๗	ต.แม่จัน	๑	๘	๓	๕๐	๓๕๕๐	๔๗๕	๑,๖๘๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๖๘๖,๒๕๐	-	๑,๖๘๖,๒๕๐	-	-
๘๕๓	โฉนด	๒๐๓๙	๑๙๙๒๔	ต.แม่จัน	๑	๕	๓	๔๗	๒๓๔๗	๖๒๕	๑,๔๖๖,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๔๖๖,๘๗๕	-	๑,๔๖๖,๘๗๕	-	-
๘๕๔	โฉนด	๓๘๒๐	๑๙๙๒๗	ต.แม่จัน	๑	๙	๐	๖๖	๓๖๖๖	๓๗๕	๑,๓๗๔,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๗๔,๗๕๐	-	๑,๓๗๔,๗๕๐	-	-
๘๕๕	โฉนด	๓๘๒๔	๑๙๙๒๘	ต.แม่จัน	๑	๑๐	๒	๑๙	๔๒๑๙	๔๗๕	๒,๐๐๔,๐๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๐๐๔,๐๒๕	-	๒,๐๐๔,๐๒๕	-	-
๘๕๖	โฉนด	๓๘๒๕	๑๙๙๒๙	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๑๒	๕๑๒	๘๗๕	๔๔๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๔๘,๐๐๐	-	๔๔๘,๐๐๐	-	-
๘๕๗	โฉนด	๓๐๒๘	๑๙๙๓๐	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๕๐	๕๕๐	๓๗๕	๒๐๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๖,๒๕๐	-	๒๐๖,๒๕๐	-	-
๘๕๘	โฉนด	๗๔๙	๑๙๙๓๑	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๙๗	๘๙๗	๓๗๕	๓๓๖,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๖,๓๗๕	-	๓๓๖,๓๗๕	-	-
๘๕๙	โฉนด	๔๐๖๑	๒๐๐๐๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๓๙	๒๓๙	๓๐๐	๗๑,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๑,๗๐๐	-	๗๑,๗๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๘๖๐	โฉนด	๑๑๑๑	๒๑๒๗๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๑๔	๑๔	๒,๐๐๐	๒๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘,๐๐๐	-	๒๘,๐๐๐	-	-
๘๖๑	โฉนด	๓๙๙๑	๒๑๔๑๙	ต.แม่จัน	๑	๒	๒	๕๘	๑๐๕๘	๙๒๕	๙๗๘,๖๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๗๘,๖๕๐	-	๙๗๘,๖๕๐	-	-
๘๖๒	โฉนด	๔๐๑๓	๒๑๔๒๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๐	๒๐	๗๕๐	๑๕,๐๐๐	๕๖๒	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๖,๗๕๐	๕๔๐,๐๐๐	๔	๒๑,๖๐๐	๕๑๘,๔๐๐	๕๓๓,๔๐๐	-	๕๓๓,๔๐๐	๐.๐๒
๘๖๓	โฉนด	๔๐๐๗	๒๑๔๒๖	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๒๑	๑๖๒๑	๓๗๕	๖๐๗,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐๗,๘๗๕	-	๖๐๗,๘๗๕	-	-
๘๖๔	โฉนด	๔๐๐๘	๒๑๔๒๗	ต.แม่จัน	๑	๕	๒	๑๒	๒๒๑๒	๓๗๕	๘๒๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๒๙,๕๐๐	-	๘๒๙,๕๐๐	-	-
๘๖๕	โฉนด	๔๐๐๙	๒๑๔๒๘	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๒๒	๑๒๒๒	๓๗๕	๔๕๘,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๕๘,๒๕๐	-	๔๕๘,๒๕๐	-	-
๘๖๖	โฉนด	๑๗๐๗	๒๑๔๗๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๑๓	๑๓	๒๗๕	๓,๕๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๕๗๕	-	๓,๕๗๕	-	-
๘๖๗	โฉนด	๑๗๐๘	๒๑๔๗๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๒	๑๒	๕๕๐	๖,๖๐๐	๕๖๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๘๑,๖๐๐	๒๔	๑๔๕,๐๐๘	๒๓๖,๕๗๒	๒๔๓,๑๙๒	-	๒๔๓,๑๙๒	-	-
๘๖๘	โฉนด	๑๗๑๑	๒๑๔๗๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๐.๕	๑๐.๕	๕๕๐	๕,๗๗๕	๕๖๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๓๓,๙๐๐	๓๔	๑๙๓,๖๖๒	๑๔๐,๒๓๘	๑๔๖,๐๑๓	-	๑๔๖,๐๑๓	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๘๖๙	โฉนด	๒๐๕๐	๒๑๗๐๕	ต.แม่จัน	๑	๑๘	๒	๓	๗๔๐๓	๓๐๐	๒,๒๒๐,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๒๒๐,๙๐๐	-	๒,๒๒๐,๙๐๐	-	-
๘๗๐	โฉนด	๑๙๗๓	๒๑๗๐๖	ต.แม่จัน	๑	๔๕	๓	๘๗	๑๘๓๘๗	๓๐๐	๕,๕๑๖,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕,๕๑๖,๑๐๐	-	๕,๕๑๖,๑๐๐	-	-
๘๗๑	โฉนด	๑๙๗๔	๒๑๗๐๗	ต.แม่จัน	๑	๔๙	๒	๒๔	๑๙๘๒๔	๓๐๐	๕,๙๔๗,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕,๙๔๗,๒๐๐	-	๕,๙๔๗,๒๐๐	-	-
๘๗๒	โฉนด	๑๙๗๕	๒๑๗๐๘	ต.แม่จัน	๔	๑๑	๒	๕๖	๔๖๕๖	๓๐๐	๑,๓๙๖,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๙๖,๘๐๐	-	-	๑,๓๙๖,๘๐๐	๐.๓
					๑	๓๘	๐	๖๓	๑๕๒๖๓	๓๐๐	๔,๕๗๘,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔,๕๗๘,๙๐๐	-	-	๔,๕๗๘,๙๐๐	๐.๐๑
๘๗๓	โฉนด	๑๙๗๖	๒๑๗๐๙	ต.แม่จัน	๑	๕๑	๑	๗๐	๒๐๕๗๐	๓๐๐	๖,๑๗๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖,๑๗๑,๐๐๐	-	๖,๑๗๑,๐๐๐	-	-
๘๗๔	โฉนด	๑๙๗๗	๒๑๗๑๐	ต.แม่จัน	๑	๓๔	๐	๖๖	๑๓๖๖๖	๓๐๐	๔,๐๙๙,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔,๐๙๙,๘๐๐	-	-	๔,๐๙๙,๘๐๐	๐.๐๑
๘๗๕	โฉนด	๑๙๗๘	๒๑๗๑๑	ต.แม่จัน	๑	๓๘	๑	๓๓	๑๕๓๓๓	๓๐๐	๔,๕๙๙,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔,๕๙๙,๙๐๐	-	๔,๕๙๙,๙๐๐	-	-
๘๗๖	โฉนด	๑๙๗๒	๒๑๗๑๒	ต.แม่จัน	๑	๒๒	๐	๒๑.๑	๘๘๒๑.๑	๓๐๐	๒,๖๔๖,๓๓๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๖๔๖,๓๓๐	-	๒,๖๔๖,๓๓๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๘๗๗	โฉนด	๑๙๗๙	๒๑๗๑๓	ต.แม่จัน	๑	๔๑	๐	๓๒	๑๖๔๓๒	๓๐๐	๔,๙๒๙,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔,๙๒๙,๖๐๐	-	๔,๙๒๙,๖๐๐	-	-
๘๗๘	โฉนด	๒๖๖๔	๒๑๘๘๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๖๗	๓๖๗	๗๕๐	๒๗๕,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗๕,๒๕๐	-	๒๗๕,๒๕๐	-	-
๘๗๙	โฉนด	๒๘๙๗	๒๒๐๘๔	ต.สันทราย	๑	๓๑	๐	๓๙	๑๒๔๓๙	๓๗๕	๔,๖๖๔,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔,๖๖๔,๖๒๕	-	-	๔,๖๖๔,๖๒๕	๐.๐๑
๘๘๐	โฉนด	๒๖๖๕	๒๒๑๐๘	ต.แม่จัน	๑	๑๔	๒	๒๖	๕๘๒๖	๓๗๕	๒,๑๘๔,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๑๘๔,๗๕๐	-	๒,๑๘๔,๗๕๐	-	-
๘๘๑	โฉนด	๑๙๒๑	๒๒๑๐๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๑๐	๓๑๐	๗๕๐	๒๓๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๒,๕๐๐	-	๒๓๒,๕๐๐	-	-
๘๘๒	โฉนด	๑๙๒๒	๒๒๑๑๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๖๕	๑๖๕	๗๕๐	๑๒๓,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๓,๗๕๐	-	๑๒๓,๗๕๐	-	-
๘๘๓	โฉนด	๑๙๒๔	๒๒๑๑๑	ต.แม่จัน	๔	๐	๒	๔๐	๒๔๐	๗๕๐	๑๘๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๐,๐๐๐	-	-	๑๘๐,๐๐๐	๐.๓
๘๘๔	โฉนด	๑๙๓๕	๒๒๑๑๒	ต.แม่จัน	๑	๑๐	๓	๕	๔๓๐๕	๕๕๐	๒,๓๖๗,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๓๖๗,๗๕๐	-	๒,๓๖๗,๗๕๐	-	-
๘๘๕	โฉนด	๑๗๕๓	๒๒๑๑๓	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๗๔	๕๗๔	๘๗๕	๕๐๒,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๐๒,๒๕๐	-	๕๐๒,๒๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๘๘๖	โฉนด	๑๗๕๒	๒๒๑๑๔	ต.แม่จัน	๑	๒	๒	๘	๑๐๐๘	๔๗๕	๔๗๘,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๗๘,๘๐๐	-	๔๗๘,๘๐๐	-	-
๘๘๗	โฉนด	๑๗๔๖	๒๒๑๑๖	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๘๒	๑๑๘๒	๖๕๐	๗๖๘,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๖๘,๓๐๐	-	๗๖๘,๓๐๐	-	-
๘๘๘	โฉนด	๑๕๔๔	๒๒๒๖๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๗	๙๗	๑,๕๐๐	๑๔๕,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๕,๕๐๐	-	๑๔๕,๕๐๐	-	-
๘๘๙	โฉนด	๑๘๐๑	๒๒๒๗๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๒	๗๒	๕๕๐	๓๙,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๙,๖๐๐	-	๓๙,๖๐๐	-	-
๘๙๐	โฉนด	๒๐๐๗	๒๒๔๖๕	ต.แม่จัน	๑	๒๕	๐	๘๙	๑๐๐๘๙	๓๐๐	๓,๐๒๖,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๐๒๖,๗๐๐	-	๓,๐๒๖,๗๐๐	-	-
๘๙๑	โฉนด	๒๐๐๖	๒๒๔๖๖	ต.แม่จัน	๑	๓๕	๓	๕๒	๑๔๓๕๒	๓๗๕	๕,๓๘๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕,๓๘๒,๐๐๐	-	๕,๓๘๒,๐๐๐	-	-
๘๙๒	โฉนด	๒๐๐๘	๒๒๔๖๗	ต.แม่จัน	๑	๔๐	๐	๑๒	๑๖๐๑๒	๓๗๕	๖,๐๐๔,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖,๐๐๔,๕๐๐	-	๖,๐๐๔,๕๐๐	-	-
๘๙๓	โฉนด	๑๙๘๙	๒๒๔๖๘	ต.แม่จัน	๑	๓๙	๒	๘๔	๑๕๘๘๔	๓๗๕	๕,๙๕๖,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕,๙๕๖,๕๐๐	-	๕,๙๕๖,๕๐๐	-	-
๘๙๔	โฉนด	๑๙๙๓	๒๒๔๖๙	ต.แม่จัน	๑	๔๐	๑	๒๔	๑๖๑๒๔	๓๐๐	๔,๘๓๗,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔,๘๓๗,๒๐๐	-	๔,๘๓๗,๒๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๘๙๕	โฉนด	๑๙๘๖	๒๒๔๗๐	ต.แม่จัน	๑	๓๐	๑	๘๕	๑๒๑๘๕	๓๗๕	๔,๕๖๙,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔,๕๖๙,๓๗๕	-	-	๔,๕๖๙,๓๗๕	๐.๐๑
๘๙๖	โฉนด	๔๕๘๓	๒๒๔๗๒	ต.แม่จัน	๑	๑๓	๓	๙๑	๕๕๙๑	๓๗๕	๒,๐๙๖,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๐๙๖,๖๒๕	-	๒,๐๙๖,๖๒๕	-	-
๘๙๗	โฉนด	๑๙๙๕	๒๒๔๗๓	ต.แม่จัน	๑	๒๘	๒	๒	๑๑๔๐๒	๓๗๕	๔,๒๗๕,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔,๒๗๕,๗๕๐	-	-	๔,๒๗๕,๗๕๐	๐.๐๑
๘๙๘	โฉนด	๑๙๙๐	๒๒๔๗๔	ต.แม่จัน	๑	๔๙	๒	๖๘	๑๙๘๖๘	๓๐๐	๕,๙๖๐,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕,๙๖๐,๔๐๐	-	-	๕,๙๖๐,๔๐๐	๐.๐๑
๘๙๙	โฉนด	๑๙๙๑	๒๒๔๗๕	ต.แม่จัน	๑	๑๘	๒	๗๐	๗๔๗๐	๓๐๐	๒,๒๔๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๒๔๑,๐๐๐	-	๒,๒๔๑,๐๐๐	-	-
๙๐๐	โฉนด	๑๘๘๐	๒๒๕๗๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๗๓	๑๗๓	๓๐๐	๕๑,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๙๐๐	-	๕๑,๙๐๐	-	-
๙๐๑	โฉนด	๑๘๘๒	๒๒๕๗๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๑	๘๑	๓๐๐	๒๔,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔,๓๐๐	-	๒๔,๓๐๐	-	-
๙๐๒	โฉนด	๑๘๘๓	๒๒๕๗๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๙	๕๙	๓๐๐	๑๗,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗,๗๐๐	-	๑๗,๗๐๐	-	-
๙๐๓	โฉนด	๑๙๐๔	๒๒๕๗๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๒๒	๓๒๒	๓๐๐	๙๖,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๖,๖๐๐	-	๙๖,๖๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๙๐๔	โฉนด	๑๙๐๗	๒๒๕๗๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๗๙	๑๗๙	๓๐๐	๕๓,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๓,๗๐๐	-	๕๓,๗๐๐	-	-
๙๐๕	โฉนด	๑๘๘๙	๒๒๕๙๒	ต.แม่จัน	๑	๖	๐	๑๘	๒๔๑๘	๓๐๐	๗๒๕,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๒๕,๔๐๐	-	๗๒๕,๔๐๐	-	-
๙๐๖	โฉนด	๑๘๙๐	๒๒๕๙๓	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๖๓	๑๓๖๓	๓๐๐	๔๐๘,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๐๘,๙๐๐	-	๔๐๘,๙๐๐	-	-
๙๐๗	โฉนด	๑๙๒๓	๒๒๕๙๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๐	๑๑๐	๗๕๐	๘๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๒,๕๐๐	-	๘๒,๕๐๐	-	-
๙๐๘	โฉนด	๑๙๐๕	๒๒๕๙๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๖๐	๑๖๐	๓๐๐	๔๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๘,๐๐๐	-	๔๘,๐๐๐	-	-
๙๐๙	โฉนด	๑๙๐๓	๒๒๕๙๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๐	๑๓๐	๓๐๐	๓๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๙,๐๐๐	-	๓๙,๐๐๐	-	-
๙๑๐	โฉนด	๑๘๙๓	๒๒๕๙๘	ต.แม่จัน	๑	๔	๒	๘	๑๘๐๘	๕๕๐	๙๙๔,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๙๔,๔๐๐	-	๙๙๔,๔๐๐	-	-
๙๑๑	โฉนด	๑๘๙๒	๒๒๕๙๙	ต.แม่จัน	๑	๘	๒	๖๗	๓๕๖๗	๓๐๐	๑,๐๔๐,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๔๐,๑๐๐	-	๑,๐๔๐,๑๐๐	-	-
๙๑๒	โฉนด	๑๘๘๑	๒๒๖๐๐	ต.แม่จัน	๑	๔	๓	๖๘	๑๙๖๘	๓๐๐	๕๙๐,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๙๐,๔๐๐	-	๕๙๐,๔๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๙๑๓	โฉนด	๑๘๗๒	๒๒๖๐๒	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๔	๑๖๐๔	๓๐๐	๔๘๑,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๘๑,๒๐๐	-	๔๘๑,๒๐๐	-	-
๙๑๔	โฉนด	๑๖๗๖	๒๒๖๖๐	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๙๖	๑๓๙๖	๓๐๐	๔๑๘,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๑๘,๘๐๐	-	๔๑๘,๘๐๐	-	-
๙๑๕	โฉนด	๑๘๓๓	๒๒๖๘๓	ต.แม่จัน	๑	๘	๑	๕๑	๓๓๕๑	๓๗๕	๑,๒๕๖,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๕๖,๖๒๕	-	๑,๒๕๖,๖๒๕	-	-
๙๑๖	โฉนด	๑๘๓๔	๒๒๖๘๔	ต.แม่จัน	๑	๑๐	๒	๒๕	๔๒๒๕	๓๗๕	๑,๕๘๔,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๕๘๔,๓๗๕	-	๑,๕๘๔,๓๗๕	-	-
๙๑๗	โฉนด	๑๕๔๕	๒๒๗๖๑	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๑๙	๔๑๙	๑,๕๐๐	๖๒๘,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๒๘,๕๐๐	-	๖๒๘,๕๐๐	-	-
๙๑๘	โฉนด	๑๗๓๘	๒๒๗๗๖	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๑๙	๑๓๑๙	๖๕๐	๘๕๗,๓๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๕๗,๓๕๐	-	๘๕๗,๓๕๐	-	-
๙๑๙	โฉนด	๑๗๔๔	๒๒๗๗๗	ต.แม่จัน	๑	๑๓	๑	๒๔	๕๓๒๔	๓๗๕	๑,๙๙๖,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๙๙๖,๕๐๐	-	๑,๙๙๖,๕๐๐	-	-
๙๒๐	โฉนด	๑๗๔๐	๒๒๗๘๐	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๔๐	๙๔๐	๓๗๕	๓๕๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๕๒,๕๐๐	-	๓๕๒,๕๐๐	-	-
๙๒๑	โฉนด	๑๗๓๙	๒๒๗๘๑	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๔๒	๑๑๔๒	๖๕๐	๗๔๒,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๔๒,๓๐๐	-	๗๔๒,๓๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๙๒๒	โฉนด	๑๗๓๕	๒๒๗๘๒	ต.แม่จัน	๑	๑๔	๒	๓๔	๕๘๓๔	๓๐๐	๑,๗๕๐,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๗๕๐,๒๐๐	-	๑,๗๕๐,๒๐๐	-	-
๙๒๓	โฉนด	๑๗๔๕	๒๒๗๘๓	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๕๗	๖๕๗	๓๗๕	๒๔๖,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔๖,๓๗๕	-	๒๔๖,๓๗๕	-	-
๙๒๔	โฉนด	๓๙๕๕	๒๒๗๘๕	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๗๕	๑๒๗๕	๘๗๕	๑,๑๑๕,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๑๕,๖๒๕	-	๑,๑๑๕,๖๒๕	-	-
๙๒๕	โฉนด	๑๗๓๒	๒๒๘๙๒	ต.แม่จัน	๑	๒๑	๒	๗๐	๘๖๗๐	๓๗๕	๓,๒๕๑,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๒๕๑,๒๕๐	-	๓,๒๕๑,๒๕๐	-	-
๙๒๖	โฉนด	๑๗๙๔	๒๒๘๙๓	ต.แม่จัน	๑	๒๐	๒	๖๕	๘๒๖๕	๓๗๕	๓,๐๙๙,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๐๙๙,๓๗๕	-	๓,๐๙๙,๓๗๕	-	-
๙๒๗	โฉนด	๑๗๕๐	๒๒๘๙๔	ต.แม่จัน	๑	๑๗	๐	๙	๖๘๐๙	๓๗๕	๒,๕๕๓,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๕๕๓,๓๗๕	-	๒,๕๕๓,๓๗๕	-	-
๙๒๘	โฉนด	๑๗๙๖	๒๒๘๙๕	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๕๒	๗๕๒	๓๗๕	๒๘๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๒,๐๐๐	-	๒๘๒,๐๐๐	-	-
๙๒๙	โฉนด	๑๗๙๕	๒๒๘๙๖	ต.แม่จัน	๔	๕	๐	๖๕	๒๐๖๕	๓๗๕	๗๗๔,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๗๔,๓๗๕	-	-	๗๗๔,๓๗๕	๐.๓
๙๓๐	โฉนด	๑๘๙๑	๒๒๙๗๙	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๓๘	๕๓๘	๓๐๐	๑๖๑,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๑,๔๐๐	-	๑๖๑,๔๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๙๓๑	โฉนด	๑๖๗๔	๒๒๙๘๙	ต.แม่จัน	๑	๙	๒	๖๒	๓๘๖๒	๔๐๐	๑,๕๔๔,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๕๔๔,๘๐๐	-	๑,๕๔๔,๘๐๐	-	-
๙๓๒	โฉนด	๑๖๗๕	๒๒๙๙๑	ต.แม่จัน	๑	๘	๑	๗	๓๓๐๗	๔๐๐	๑,๓๒๒,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๒๒,๘๐๐	-	๑,๓๒๒,๘๐๐	-	-
๙๓๓	โฉนด	๑๑๑๒	๒๓๐๐๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๓๗	๓๗	๑,๒๕๐	๔๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๖,๒๕๐	-	๔๖,๒๕๐	-	-
๙๓๔	โฉนด	๑๗๓๓	๒๓๐๔๔	ต.แม่จัน	๑	๙	๐	๑๘	๓๖๑๘	๔๗๕	๑,๗๑๘,๕๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๗๑๘,๕๕๐	-	๑,๗๑๘,๕๕๐	-	-
๙๓๕	โฉนด	๑๗๘๕	๒๓๐๔๕	ต.แม่จัน	๑	๒๔	๑	๙	๙๗๐๙	๖๕๐	๖,๓๑๐,๘๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖,๓๑๐,๘๕๐	-	๖,๓๑๐,๘๕๐	-	-
๙๓๖	โฉนด	๑๘๖๘	๒๓๔๘๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๓๐๐	๗,๒๐๐	๕๖๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๖๓,๒๐๐	๓๔	๔๔๒,๖๕๖	๓๒๐,๕๔๔	๓๒๗,๗๔๔	-	๓๒๗,๗๔๔	-	-
๙๓๗	โฉนด	๑๘๗๔	๒๓๔๙๐	ต.แม่จัน	๑	๔	๑	๕๐	๑๗๕๐	๓๐๐	๕๒๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๒๕,๐๐๐	-	๕๒๕,๐๐๐	-	-
๙๓๘	โฉนด	๑๘๙๔	๒๓๔๙๑	ต.แม่จัน	๑	๒	๒	๗	๑๐๐๗	๕๕๐	๕๕๓,๘๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๕๓,๘๕๐	-	๕๕๓,๘๕๐	-	-
๙๓๙	โฉนด	๑๘๘๕	๒๓๔๙๒	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๖๐	๙๖๐	๓๐๐	๒๘๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๘,๐๐๐	-	๒๘๘,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๙๔๐	โฉนด	๑๘๙๕	๒๓๔๙๓	ต.แม่จัน	๑	๔	๒	๔๖	๑๘๔๖	๓๗๕	๖๙๒,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๙๒,๒๕๐	-	๖๙๒,๒๕๐	-	-
๙๔๑	โฉนด	๑๘๙๖	๒๓๔๙๔	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๘๘	๖๘๘	๕๕๐	๓๗๘,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗๘,๔๐๐	-	๓๗๘,๔๐๐	-	-
๙๔๒	โฉนด	๑๘๙๗	๒๓๔๙๕	ต.แม่จัน	๑	๖	๐	๙๕	๒๔๙๕	๓๐๐	๗๔๘,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๔๘,๕๐๐	-	๗๔๘,๕๐๐	-	-
๙๔๓	โฉนด	๑๘๗๓	๒๓๔๙๖	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๔๓	๑๔๔๓	๓๐๐	๔๓๒,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๓๒,๙๐๐	-	๔๓๒,๙๐๐	-	-
๙๔๔	โฉนด	๒๒๐๔	๒๓๔๙๗	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๖๓	๑๔๖๓	๓๐๐	๔๓๘,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๓๘,๙๐๐	-	๔๓๘,๙๐๐	-	-
๙๔๕	โฉนด	๑๙๓๖	๒๓๔๙๘	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๕๔	๔๕๔	๓๐๐	๑๓๖,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๖,๒๐๐	-	๑๓๖,๒๐๐	-	-
๙๔๖	โฉนด	๑๙๓๘	๒๓๔๙๙	ต.แม่จัน	๑	๖	๓	๒๐	๒๗๒๐	๓๐๐	๘๑๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๑๖,๐๐๐	-	๘๑๖,๐๐๐	-	-
๙๔๗	โฉนด	๑๕๘๗	๒๓๕๐๐	ต.แม่จัน	๑	๔	๑	๕	๑๗๐๕	๓๐๐	๕๑๑,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑๑,๕๐๐	-	๕๑๑,๕๐๐	-	-
๙๔๘	โฉนด	๑๙๔๑	๒๓๕๐๑	ต.แม่จัน	๑	๗	๓	๗๘	๓๑๗๘	๓๐๐	๙๕๓,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๕๓,๔๐๐	-	๙๕๓,๔๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๙๔๙	โฉนด	๑๙๔๔	๒๓๕๐๓	ต.แม่จัน	๑	๕	๐	๙๐	๒๐๙๐	๕๕๐	๑,๑๔๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๔๙,๕๐๐	-	๑,๑๔๙,๕๐๐	-	-
๙๕๐	โฉนด	๑๙๔๖	๒๓๕๐๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๘๐	๓๘๐	๓๗๕	๑๔๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๒,๕๐๐	-	๑๔๒,๕๐๐	-	-
๙๕๑	โฉนด	๑๙๔๗	๒๓๕๐๕	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๕	๑๓๐๕	๓๐๐	๓๙๑,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๙๑,๕๐๐	-	๓๙๑,๕๐๐	-	-
๙๕๒	โฉนด	๑๙๔๘	๒๓๕๐๖	ต.แม่จัน	๔	๐	๒	๕๖.๖	๒๕๖.๖	๓๐๐	๗๖,๙๘๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๖,๙๘๐	-	-	๗๖,๙๘๐	๐.๓
๙๕๓	โฉนด	๑๙๔๙	๒๓๕๐๗	ต.แม่จัน	๑	๔	๒	๖๓	๑๘๖๓	๓๗๕	๖๙๘,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๙๘,๖๒๕	-	๖๙๘,๖๒๕	-	-
๙๕๔	โฉนด	๑๕๓๖	๒๓๕๑๑	ต.แม่จัน	๑	๖	๑	๘๙	๒๕๘๙	๓๗๕	๙๗๐,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๗๐,๘๗๕	-	๙๗๐,๘๗๕	-	-
๙๕๕	โฉนด	๑๙๕๐	๒๓๕๑๔	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๑๘	๖๑๘	๕๐๐	๓๐๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๙,๐๐๐	-	๓๐๙,๐๐๐	-	-
๙๕๖	โฉนด	๑๙๕๑	๒๓๕๑๕	ต.แม่จัน	๑	๑๑	๑	๔๐	๔๕๔๐	๓๐๐	๑,๓๖๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๖๒,๐๐๐	-	๑,๓๖๒,๐๐๐	-	-
๙๕๗	โฉนด	๑๙๕๒	๒๓๕๑๖	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๓๕	๗๓๕	๓๐๐	๒๒๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๐,๕๐๐	-	๒๒๐,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๙๕๘	โฉนด	๑๙๕๓	๒๓๕๑๗	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๕๘	๖๕๘	๓๐๐	๑๙๗,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๗,๔๐๐	-	๑๙๗,๔๐๐	-	-
๙๕๙	โฉนด	๑๙๕๔	๒๓๕๑๘	ต.แม่จัน	๑	๖	๓	๖๕	๒๗๖๕	๓๐๐	๘๒๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๒๙,๕๐๐	-	๘๒๙,๕๐๐	-	-
๙๖๐	โฉนด	๑๙๕๖	๒๓๕๒๐	ต.แม่จัน	๑	๙	๐	๓๒	๓๖๓๒	๓๐๐	๑,๐๘๙,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๘๙,๖๐๐	-	๑,๐๘๙,๖๐๐	-	-
๙๖๑	โฉนด	๑๙๖๐	๒๓๕๒๑	ต.แม่จัน	๑	๑๑	๐	๖๓	๔๔๖๓	๓๐๐	๑,๓๓๘,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๓๘,๙๐๐	-	๑,๓๓๘,๙๐๐	-	-
๙๖๒	โฉนด	๑๙๖๑	๒๓๕๒๒	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๕	๑๑๐๕	๓๐๐	๓๓๑,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๑,๕๐๐	-	๓๓๑,๕๐๐	-	-
๙๖๓	โฉนด	๒๑๐๓	๒๓๕๒๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๐	๗๐	๓๐๐	๒๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑,๐๐๐	-	๒๑,๐๐๐	-	-
๙๖๔	โฉนด	๑๘๕๘	๒๓๕๒๔	ต.แม่จัน	๑	๑๐	๐	๗๕	๔๐๗๕	๓๐๐	๑,๒๒๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๒๒,๕๐๐	-	๑,๒๒๒,๕๐๐	-	-
๙๖๕	โฉนด	๒๒๐๘	๒๓๕๒๕	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๕๕	๗๕๕	๓๐๐	๒๒๖,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๖,๕๐๐	-	๒๒๖,๕๐๐	-	-
๙๖๖	โฉนด	๑๘๗๘	๒๓๕๒๖	ต.แม่จัน	๑	๑๐	๐	๖๓	๔๐๖๓	๓๐๐	๑,๒๑๘,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๑๘,๙๐๐	-	๑,๒๑๘,๙๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๙๖๗	โฉนด	๑๘๗๙	๒๓๕๒๗	ต.แม่จัน	๑	๕	๑	๗๐	๒๑๗๐	๓๐๐	๖๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๖๕๑,๐๐๐	-	๖๕๑,๐๐๐	-	-
๙๖๘	โฉนด	๑๘๘๗	๒๓๕๒๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๒๙	๒๒๙	๓๐๐	๖๘,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๖๘,๗๐๐	-	๖๘,๗๐๐	-	-
๙๖๙	โฉนด	๑๘๘๖	๒๓๕๓๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๖๐	๓๖๐	๓๐๐	๑๐๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๐๘,๐๐๐	-	๑๐๘,๐๐๐	-	-
๙๗๐	โฉนด	๑๙๐๑	๒๓๕๓๑	ต.แม่จัน	๑	๕	๐	๓๘	๒๐๓๘	๓๐๐	๖๑๑,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๖๑๑,๔๐๐	-	๖๑๑,๔๐๐	-	-
๙๗๑	โฉนด	๑๙๑๑	๒๓๕๓๒	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๖๗	๙๖๗	๓๐๐	๒๙๐,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๒๙๐,๑๐๐	-	๒๙๐,๑๐๐	-	-
๙๗๒	โฉนด	๑๙๑๒	๒๓๕๓๓	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๔๘	๑๑๔๘	๓๐๐	๓๔๔,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๓๔๔,๔๐๐	-	๓๔๔,๔๐๐	-	-
๙๗๓	โฉนด	๑๙๑๓	๒๓๕๓๔	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๖๒	๑๔๖๒	๓๐๐	๔๓๘,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๔๓๘,๖๐๐	-	๔๓๘,๖๐๐	-	-
๙๗๔	โฉนด	๑๙๑๔	๒๓๕๓๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๒๐	๓๒๐	๓๐๐	๙๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๙๖,๐๐๐	-	๙๖,๐๐๐	-	-
๙๗๕	โฉนด	๑๙๑๖	๒๓๕๓๖	ต.แม่จัน	๑	๙	๑	๓๕	๓๗๓๕	๓๐๐	๑,๑๒๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑,๑๒๐,๕๐๐	-	๑,๑๒๐,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๙๗๖	โฉนด	๑๙๑๘	๒๓๕๓๗	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๖๕	๑๓๖๕	๓๐๐	๔๐๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๐๙,๕๐๐	-	๔๐๙,๕๐๐	-	-
๙๗๗	โฉนด	๑๙๑๙	๒๓๕๓๘	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๓๕	๑๒๓๕	๓๐๐	๓๗๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗๐,๕๐๐	-	๓๗๐,๕๐๐	-	-
๙๗๘	โฉนด	๑๙๒๘	๒๓๕๔๐	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๔๒	๘๔๒	๗๕๐	๖๓๑,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๓๑,๕๐๐	-	-	๖๓๑,๕๐๐	๐.๐๑
๙๗๙	โฉนด	๑๙๓๔	๒๓๕๔๑	ต.แม่จัน	๑	๑๒	๓	๔๔	๕๑๔๔	๓๗๕	๑,๙๒๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๙๒๙,๐๐๐	-	๑,๙๒๙,๐๐๐	-	-
๙๘๐	โฉนด	๑๙๕๗	๒๓๕๔๒	ต.แม่จัน	๑	๖	๒	๑๕	๒๖๑๕	๓๐๐	๗๘๔,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๘๔,๕๐๐	-	๗๘๔,๕๐๐	-	-
๙๘๑	โฉนด	๑๙๕๘	๒๓๕๔๓	ต.แม่จัน	๑	๗	๓	๙๗	๓๑๙๗	๓๐๐	๙๕๙,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๕๙,๑๐๐	-	๙๕๙,๑๐๐	-	-
๙๘๒	โฉนด	๑๙๖๕	๒๓๕๔๔	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๒๕	๑๔๒๕	๓๐๐	๔๒๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๒๗,๕๐๐	-	๔๒๗,๕๐๐	-	-
๙๘๓	โฉนด	๑๙๔๕	๒๓๕๔๕	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๑๒	๑๔๑๒	๓๗๕	๕๒๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๒๙,๕๐๐	-	๕๒๙,๕๐๐	-	-
๙๘๔	โฉนด	๑๙๓๓	๒๓๕๔๖	ต.แม่จัน	๑	๕	๑	๒๕	๒๑๒๕	๓๗๕	๗๙๖,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๙๖,๘๗๕	-	๗๙๖,๘๗๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๙๘๕	โฉนด	๑๙๓๒	๒๓๕๔๗	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๕	๑๓๐๕	๓๐๐	๓๙๑,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๙๑,๕๐๐	-	๓๙๑,๕๐๐	-	-
๙๘๖	โฉนด	๑๙๔๓	๒๓๕๔๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๙๙	๒๙๙	๗๕๐	๒๒๔,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๔,๒๕๐	-	๒๒๔,๒๕๐	-	-
๙๘๗	โฉนด	๑๙๙๒	๒๓๕๔๙	ต.แม่จัน	๑	๕	๓	๘๒	๒๓๘๒	๓๐๐	๗๑๔,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๑๔,๖๐๐	-	๗๑๔,๖๐๐	-	-
๙๘๘	โฉนด	๓๙๗๐	๒๓๕๕๐	ต.แม่จัน	๑	๘	๐	๑๓	๓๒๑๓	๓๐๐	๙๖๓,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๖๓,๙๐๐	-	๙๖๓,๙๐๐	-	-
๙๘๙	โฉนด	๑๘๗๕	๒๓๕๕๑	ต.แม่จัน	๑	๑๖	๓	๗๘	๖๗๗๘	๓๐๐	๒,๐๓๓,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๐๓๓,๔๐๐	-	๒,๐๓๓,๔๐๐	-	-
๙๙๐	โฉนด	๑๖๗๑	๒๓๕๗๙	ต.แม่จัน	๑	๓	๓	๔๑	๑๕๔๑	๓๐๐	๔๖๒,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๖๒,๓๐๐	-	๔๖๒,๓๐๐	-	-
๙๙๑	โฉนด	๑๖๗๒	๒๓๕๘๑	ต.แม่จัน	๑	๕	๐	๙๑	๒๐๙๑	๓๐๐	๖๒๗,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๒๗,๓๐๐	-	๖๒๗,๓๐๐	-	-
๙๙๒	โฉนด	๑๖๗๓	๒๓๕๘๒	ต.แม่จัน	๑	๖	๑	๕๖	๒๕๕๖	๓๐๐	๗๖๖,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๖๖,๘๐๐	-	๗๖๖,๘๐๐	-	-
๙๙๓	โฉนด	๑๖๗๗	๒๓๕๘๓	ต.แม่จัน	๑	๘	๓	๒๑	๓๕๒๑	๓๐๐	๑,๐๕๖,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๕๖,๓๐๐	-	๑,๐๕๖,๓๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๙๙๔	โฉนด	๑๖๗๘	๒๓๕๘๔	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๖๖	๑๓๖๖	๓๐๐	๔๐๙,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๐๙,๘๐๐	-	๔๐๙,๘๐๐	-	-
๙๙๕	โฉนด	๑๖๗๙	๒๓๕๘๕	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๓๗.๕	๓๗.๕	๓๐๐	๑๑,๒๕๐	๕๖๖	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๕๐	๑๐๐	๒,๖๕๐	๓๙๗,๕๐๐	๑๒	๕๕,๖๕๐	๓๔๑,๘๕๐	๓๕๓,๑๐๐	-	-	๓๕๓,๑๐๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๑๗.๕	๑๗.๕	๓๐๐	๕,๒๕๐	๕๖๗	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๗๐	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๘๕,๕๐๐	๑๒	๒๕,๙๗๐	๑๕๙,๕๓๐	๑๖๔,๗๘๐	-	-	๑๖๔,๗๘๐	๐.๓
					๒	๐	๐	๓๐	๓๐	๓๐๐	๙,๐๐๐	๕๖๘	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๐	๑๐๐	๖,๗๕๐	๘๑๐,๐๐๐	๑๒๑	๖๑๕,๖๐๐	๑๙๔,๔๐๐	๒๐๓,๔๐๐	-	-	๒๐๓,๔๐๐	๐.๐๒
๙๙๖	โฉนด	๑๖๘๐	๒๓๕๘๖	ต.แม่จัน	๑	๖	๐	๙๗	๒๔๙๗	๓๐๐	๗๔๙,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๔๙,๑๐๐	-	๗๔๙,๑๐๐	-	-
๙๙๗	โฉนด	๑๖๘๑	๒๓๕๘๗	ต.แม่จัน	๑	๕	๑	๖๑	๒๑๖๑	๓๐๐	๖๔๘,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๔๘,๓๐๐	-	๖๔๘,๓๐๐	-	-
๙๙๘	โฉนด	๑๖๘๒	๒๓๕๘๘	ต.แม่จัน	๑	๘	๐	๕๐	๓๒๕๐	๓๐๐	๙๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๗๕,๐๐๐	-	๙๗๕,๐๐๐	-	-
๙๙๙	โฉนด	๑๖๘๔	๒๓๕๘๙	ต.แม่จัน	๑	๗	๐	๒๑	๒๘๒๑	๓๐๐	๘๔๖,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๔๖,๓๐๐	-	๘๔๖,๓๐๐	-	-
๑๐๐๐	โฉนด	๑๖๙๐	๒๓๕๙๐	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๙๒	๑๓๙๒	๓๐๐	๔๑๗,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๑๗,๖๐๐	-	๔๑๗,๖๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๐๐๑	โฉนด	๑๖๙๒	๒๓๕๙๑	ต.แม่จัน	๑	๖	๓	๙๓	๒๗๙๓	๓๐๐	๘๓๗,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๓๗,๙๐๐	-	๘๓๗,๙๐๐	-	-
๑๐๐๒	โฉนด	๑๖๙๓	๒๓๕๙๒	ต.แม่จัน	๑	๔	๑	๕๒	๑๗๕๒	๓๐๐	๕๒๕,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๒๕,๖๐๐	-	๕๒๕,๖๐๐	-	-
๑๐๐๓	โฉนด	๑๖๙๔	๒๓๕๙๓	ต.แม่จัน	๑	๔	๒	๘๙	๑๘๘๙	๓๐๐	๕๖๖,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๖๖,๗๐๐	-	๕๖๖,๗๐๐	-	-
๑๐๐๔	โฉนด	๑๖๙๗	๒๓๕๙๔	ต.แม่จัน	๑	๗	๐	๙๘	๒๘๙๘	๓๐๐	๘๖๙,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๖๙,๔๐๐	-	๘๖๙,๔๐๐	-	-
๑๐๐๕	โฉนด	๑๖๙๕	๒๓๕๙๕	ต.แม่จัน	๑	๗	๒	๙๗	๓๐๙๗	๓๗๕	๑,๑๖๑,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๖๑,๓๗๕	-	๑,๑๖๑,๓๗๕	-	-
๑๐๐๖	โฉนด	๑๖๙๙	๒๓๕๙๖	ต.แม่จัน	๑	๖	๒	๒๙	๒๖๒๙	๓๗๕	๙๘๕,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๘๕,๘๗๕	-	๙๘๕,๘๗๕	-	-
๑๐๐๗	โฉนด	๕๐๐๗	๒๓๕๙๗	ต.สันทราย	๑	๒	๑	๗๕	๙๗๕	๓๗๕	๓๖๕,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖๕,๖๒๕	-	๓๖๕,๖๒๕	-	-
๑๐๐๘	โฉนด	๑๗๐๑	๒๓๕๙๘	ต.แม่จัน	๑	๑๔	๒	๔๐	๕๘๔๐	๓๐๐	๑,๗๕๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๗๕๒,๐๐๐	-	๑,๗๕๒,๐๐๐	-	-
๑๐๐๙	โฉนด	๑๗๐๒	๒๓๕๙๙	ต.แม่จัน	๑	๙	๒	๒๗	๓๘๒๗	๓๐๐	๑,๑๔๘,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๔๘,๑๐๐	-	๑,๑๔๘,๑๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๐๑๐	โฉนด	๑๗๐๔	๒๓๖๐๐	ต.แม่จัน	๑	๔	๓	๕๔	๑๙๕๔	๓๐๐	๕๘๖,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๕๘๖,๒๐๐	-	๕๘๖,๒๐๐	-	-
๑๐๑๑	โฉนด	๑๗๑๐	๒๓๖๐๑	ต.แม่จัน	๑	๔	๓	๔๐	๑๙๔๐	๓๐๐	๕๘๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๕๘๒,๐๐๐	-	๕๘๒,๐๐๐	-	-
๑๐๑๒	โฉนด	๑๗๑๔	๒๓๖๐๒	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๕๕	๑๔๕๕	๓๐๐	๔๓๖,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๔๓๖,๕๐๐	-	๔๓๖,๕๐๐	-	-
๑๐๑๓	โฉนด	๑๗๑๕	๒๓๖๐๖	ต.แม่จัน	๑	๘	๐	๔๗	๓๒๔๗	๓๐๐	๙๗๔,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๙๗๔,๑๐๐	-	๙๗๔,๑๐๐	-	-
๑๐๑๔	โฉนด	๑๗๑๘	๒๓๖๐๗	ต.แม่จัน	๑	๗	๐	๘๓	๒๘๘๓	๓๗๕	๑,๐๘๑,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑,๐๘๑,๑๒๕	-	๑,๐๘๑,๑๒๕	-	-
๑๐๑๕	โฉนด	๑๗๑๙	๒๓๖๐๘	ต.แม่จัน	๑	๕	๒	๕๙	๒๒๕๙	๓๐๐	๖๗๗,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๖๗๗,๗๐๐	-	๖๗๗,๗๐๐	-	-
๑๐๑๖	โฉนด	๑๘๐๕	๒๓๖๐๙	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๙๕	๑๓๙๕	๓๐๐	๔๑๘,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๔๑๘,๕๐๐	-	๔๑๘,๕๐๐	-	-
๑๐๑๗	โฉนด	๑๘๐๙	๒๓๖๑๐	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๔๖	๑๓๔๖	๓๐๐	๔๐๓,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๔๐๓,๘๐๐	-	๔๐๓,๘๐๐	-	-
๑๐๑๘	โฉนด	๑๘๑๐	๒๓๖๑๑	ต.แม่จัน	๑	๖	๒	๕๑	๒๖๕๑	๓๐๐	๗๙๕,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๗๙๕,๓๐๐	-	๗๙๕,๓๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๐๑๙	โฉนด	๑๘๑๑	๒๓๖๑๒	ต.แม่จัน	๑	๗	๒	๖๐	๓๐๖๐	๓๐๐	๙๑๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๑๘,๐๐๐	-	๙๑๘,๐๐๐	-	-
๑๐๒๐	โฉนด	๑๘๑๒	๒๓๖๑๓	ต.แม่จัน	๑	๘	๑	๗๖	๓๓๗๖	๓๐๐	๑,๐๑๒,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๑๒,๘๐๐	-	๑,๐๑๒,๘๐๐	-	-
๑๐๒๑	โฉนด	๑๘๑๓	๒๓๖๑๔	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๓๖	๘๓๖	๓๐๐	๒๕๐,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๐,๘๐๐	-	๒๕๐,๘๐๐	-	-
๑๐๒๒	โฉนด	๑๙๒๐	๒๓๖๙๕	ต.แม่จัน	๑	๑๓	๒	๕	๕๔๐๕	๓๐๐	๑,๖๒๑,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๖๒๑,๕๐๐	-	๑,๖๒๑,๕๐๐	-	-
๑๐๒๓	โฉนด	๑๙๒๗	๒๓๖๙๖	ต.แม่จัน	๑	๒๔	๑	๙๑	๙๗๙๑	๓๗๕	๓,๖๗๑,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๖๗๑,๖๒๕	-	๓,๖๗๑,๖๒๕	-	-
๑๐๒๔	โฉนด	๑๙๒๙	๒๓๖๙๗	ต.แม่จัน	๑	๔	๑	๕๕	๑๗๕๕	๓๐๐	๕๒๖,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๒๖,๕๐๐	-	-	๕๒๖,๕๐๐	๐.๐๑
					๒	๑	๐	๐	๔๐๐	๓๐๐	๑๒๐,๐๐๐	๕๖๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๒ชั้น	ตึก	๒	๔๕๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓,๕๗๗,๕๐๐	๑๘	๙๓๐,๑๕๐	๒,๖๔๗,๓๕๐	๒,๗๖๗,๓๕๐	-	-	๒,๗๖๗,๓๕๐	๐.๐๒
๑๐๒๕	โฉนด	๑๙๖๗	๒๓๖๙๘	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๖๕	๑๓๖๕	๓๐๐	๔๐๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๐๙,๕๐๐	-	๔๐๙,๕๐๐	-	-
๑๐๒๖	โฉนด	๑๖๘๓	๒๓๖๙๙	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๒๕	๑๒๒๕	๕๕๐	๖๗๓,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๗๓,๗๕๐	-	๖๗๓,๗๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๐๒๗	โฉนด	๑๖๘๖	๒๓๗๐๓	ต.แม่จัน	๑	๕	๓	๑	๒๓๐๑	๓๐๐	๖๙๐,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๖๙๐,๓๐๐	-	๖๙๐,๓๐๐	-	-
๑๐๒๘	โฉนด	๑๖๙๑	๒๓๗๐๔	ต.แม่จัน	๑	๖	๓	๔๘	๒๗๔๘	๓๐๐	๘๒๔,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๘๒๔,๔๐๐	-	๘๒๔,๔๐๐	-	-
๑๐๒๙	โฉนด	๑๗๐๓	๒๓๗๐๗	ต.แม่จัน	๑	๗	๑	๔๘	๒๙๔๘	๓๐๐	๘๘๔,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๘๘๔,๔๐๐	-	๘๘๔,๔๐๐	-	-
๑๐๓๐	โฉนด	๑๗๑๓	๒๓๗๐๘	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๙๓	๑๒๙๓	๓๐๐	๓๘๗,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๓๘๗,๙๐๐	-	๓๘๗,๙๐๐	-	-
๑๐๓๑	โฉนด	๑๗๒๓	๒๓๗๐๙	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๕๓	๑๒๕๓	๓๐๐	๓๗๕,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๓๗๕,๙๐๐	-	๓๗๕,๙๐๐	-	-
๑๐๓๒	โฉนด	๑๘๐๔	๒๓๗๑๐	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๖๓	๗๖๓	๓๐๐	๒๒๘,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๒๒๘,๙๐๐	-	๒๒๘,๙๐๐	-	-
๑๐๓๓	โฉนด	๑๘๐๗	๒๓๗๑๑	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๒๔	๙๒๔	๓๐๐	๒๗๗,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๒๗๗,๒๐๐	-	๒๗๗,๒๐๐	-	-
๑๐๓๔	โฉนด	๒๒๑๗	๒๓๗๑๒	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๖๓	๑๔๖๓	๓๐๐	๔๓๘,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๔๓๘,๙๐๐	-	๔๓๘,๙๐๐	-	-
๑๐๓๕	โฉนด	๑๘๓๒	๒๓๗๑๓	ต.แม่จัน	๑	๙	๓	๙๒	๓๙๙๒	๓๐๐	๑,๑๙๗,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑,๑๙๗,๖๐๐	-	๑,๑๙๗,๖๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๐๓๖	โฉนด	๒๐๗๓	๒๓๗๑๔	ต.แม่จัน	๑	๕	๒	๙๑	๒๒๙๑	๓๐๐	๖๘๗,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๘๗,๓๐๐	-	๖๘๗,๓๐๐	-	-
๑๐๓๗	โฉนด	๑๘๓๖	๒๓๗๑๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๔	๑๐๔	๔๗๕	๔๙,๔๐๐	๕๗๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๑๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓,๓๐๗,๒๐๐	๒๑	๑,๐๕๘,๓๐๔	๒,๒๔๘,๘๙๖	๒,๒๙๘,๒๙๖	-	-	๒,๒๙๘,๒๙๖	๐.๐๒
					๔	๙	๒	๐	๓๘๐๐	๔๗๕	๑,๘๐๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๘๐๕,๐๐๐	-	-	๑,๘๐๕,๐๐๐	๐.๓
					๑	๑๒	๓	๙๒	๕๑๙๒	๔๗๕	๒,๔๖๖,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๔๖๖,๒๐๐	-	-	๒,๔๖๖,๒๐๐	๐.๐๑
๑๐๓๘	โฉนด	๒๐๓๖	๒๓๗๑๖	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๒๙	๔๒๙	๓๗๕	๑๖๐,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๐,๘๗๕	-	-	๑๖๐,๘๗๕	๐.๐๑
๑๐๓๙	โฉนด	๑๗๙๑	๒๓๗๑๗	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๔๙	๘๔๙	๔๗๕	๔๐๓,๒๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๐๓,๒๗๕	-	๔๐๓,๒๗๕	-	-
๑๐๔๐	โฉนด	๒๐๒๖	๒๓๗๑๘	ต.แม่จัน	๑	๗	๑	๘๗	๒๙๘๗	๓๗๕	๑,๑๒๐,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๒๐,๑๒๕	-	๑,๑๒๐,๑๒๕	-	-
๑๐๔๑	โฉนด	๑๗๘๐	๒๓๗๑๙	ต.แม่จัน	๑	๖	๑	๖๙	๒๕๖๙	๕๕๐	๑,๔๑๒,๙๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๔๑๒,๙๕๐	-	๑,๔๑๒,๙๕๐	-	-
๑๐๔๒	โฉนด	๖๙๗	๒๓๗๒๒	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๒๗	๖๒๗	๓๐๐	๑๘๘,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๘,๑๐๐	-	๑๘๘,๑๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๐๔๓	โฉนด	๑๗๗๙	๒๓๗๒๓	ต.แม่จัน	๑	๕	๐	๗๗	๒๐๗๗	๓๐๐	๖๒๓,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๖๒๓,๑๐๐	-	๖๒๓,๑๐๐	-	-
๑๐๔๔	โฉนด	๑๗๗๑	๒๓๗๒๔	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๕๔	๑๖๕๔	๓๐๐	๔๙๖,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๔๙๖,๒๐๐	-	๔๙๖,๒๐๐	-	-
๑๐๔๕	โฉนด	๑๘๔๐	๒๓๗๒๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๗๔	๓๗๔	๖๕๐	๒๔๓,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๒๔๓,๑๐๐	-	๒๔๓,๑๐๐	-	-
๑๐๔๖	โฉนด	๑๗๐๙	๒๓๗๒๖	ต.แม่จัน	๑	๒	๒	๙๑	๑๐๙๑	๓๐๐	๓๒๗,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๓๒๗,๓๐๐	-	๓๒๗,๓๐๐	-	-
๑๐๔๗	โฉนด	๑๗๐๕	๒๓๗๒๗	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๗๓	๙๗๓	๓๐๐	๒๙๑,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๒๙๑,๙๐๐	-	๒๙๑,๙๐๐	-	-
๑๐๔๘	โฉนด	๑๖๙๖	๒๓๗๒๙	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๑๗	๑๖๑๗	๓๐๐	๔๘๕,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๔๘๕,๑๐๐	-	๔๘๕,๑๐๐	-	-
๑๐๔๙	โฉนด	๑๘๖๙	๒๓๗๓๐	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๘๗	๑๑๘๗	๓๐๐	๓๕๖,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๓๕๖,๑๐๐	-	๓๕๖,๑๐๐	-	-
๑๐๕๐	โฉนด	๒๒๐๑	๒๓๗๓๑	ต.แม่จัน	๑	๘	๒	๓๕	๓๔๓๕	๓๐๐	๑,๐๓๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑,๐๓๐,๕๐๐	-	๑,๐๓๐,๕๐๐	-	-
๑๐๕๑	โฉนด	๑๙๒๕	๒๓๗๓๒	ต.แม่จัน	๑	๔	๒	๔๖	๑๘๔๖	๓๗๕	๖๙๒,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๖๙๒,๒๕๐	-	๖๙๒,๒๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๐๕๒	โฉนด	๑๙๑๗	๒๓๗๓๓	ต.แม่จัน	๑	๖	๐	๖๕	๒๔๖๕	๓๐๐	๗๓๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๓๙,๕๐๐	-	๗๓๙,๕๐๐	-	-
๑๐๕๓	โฉนด	๑๙๐๐	๒๓๗๓๔	ต.แม่จัน	๑	๒	๒	๔๓	๑๐๔๓	๓๐๐	๓๑๒,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑๒,๙๐๐	-	๓๑๒,๙๐๐	-	-
๑๐๕๔	โฉนด	๑๙๖๖	๒๓๗๓๕	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๗๕	๖๗๕	๓๐๐	๒๐๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๒,๕๐๐	-	๒๐๒,๕๐๐	-	-
๑๐๕๕	โฉนด	๑๙๖๓	๒๓๗๓๖	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๘๕	๑๔๘๕	๓๐๐	๔๔๕,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๔๕,๕๐๐	-	๔๔๕,๕๐๐	-	-
๑๐๕๖	โฉนด	๑๙๓๗	๒๓๗๓๗	ต.แม่จัน	๑	๖	๑	๓๙.๒	๒๕๓๙.๒	๓๐๐	๗๖๑,๗๖๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๖๑,๗๖๐	-	๗๖๑,๗๖๐	-	-
๑๐๕๗	โฉนด	๑๙๓๐	๒๓๗๓๘	ต.แม่จัน	๑	๒	๒	๓๕	๑๐๓๕	๕๕๐	๕๖๙,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๖๙,๒๕๐	-	-	๕๖๙,๒๕๐	๐.๐๑
๑๐๕๘	โฉนด	๑๘๘๔	๒๓๗๓๙	ต.แม่จัน	๑	๙	๓	๗๗	๓๙๗๗	๓๐๐	๑,๑๙๓,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๙๓,๑๐๐	-	๑,๑๙๓,๑๐๐	-	-
๑๐๕๙	โฉนด	๑๖๘๕	๒๓๗๔๐	ต.แม่จัน	๑	๒	๒	๙๖	๑๐๙๖	๓๐๐	๓๒๘,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๒๘,๘๐๐	-	๓๒๘,๘๐๐	-	-
๑๐๖๐	โฉนด	๑๗๑๖	๒๓๗๔๑	ต.แม่จัน	๑	๘	๐	๘๕	๓๒๘๕	๔๐๐	๑,๓๑๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๑๔,๐๐๐	-	๑,๓๑๔,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๐๖๑	โฉนด	๑๘๓๗	๒๓๗๔๒	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๒๒	๔๒๒	๗๕๐	๓๑๖,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑๖,๕๐๐	-	-	๓๑๖,๕๐๐	๐.๐๑
๑๐๖๒	โฉนด	๑๘๓๙	๒๓๗๔๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๗๓	๓๗๓	๖๕๐	๒๔๒,๔๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔๒,๔๕๐	-	๒๔๒,๔๕๐	-	-
๑๐๖๓	โฉนด	๑๘๔๒	๒๓๗๔๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๓๗	๓๓๗	๖๕๐	๒๑๙,๐๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑๙,๐๕๐	-	-	๒๑๙,๐๕๐	๐.๐๑
๑๐๖๔	โฉนด	๑๗๒๗	๒๓๗๔๕	ต.แม่จัน	๑	๑๑	๓	๗๔	๔๗๗๔	๔๗๕	๒,๒๖๗,๖๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๒๖๗,๖๕๐	-	๒,๒๖๗,๖๕๐	-	-
๑๐๖๕	โฉนด	๑๗๗๐	๒๓๗๔๖	ต.แม่จัน	๑	๙	๐	๕๖	๓๖๕๖	๕๐๐	๑,๘๒๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๘๒๘,๐๐๐	-	๑,๘๒๘,๐๐๐	-	-
๑๐๖๖	โฉนด	๑๘๐๐	๒๓๗๔๗	ต.แม่จัน	๑	๖	๐	๔๙	๒๔๔๙	๖๕๐	๑,๕๙๑,๘๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๕๙๑,๘๕๐	-	๑,๕๙๑,๘๕๐	-	-
๑๐๖๗	โฉนด	๑๗๕๔	๒๓๗๕๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๑๔	๒๑๔	๖๕๐	๑๓๙,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๙,๑๐๐	-	๑๓๙,๑๐๐	-	-
๑๐๖๘	โฉนด	๑๗๖๗	๒๓๗๕๗	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๙๘	๖๙๘	๗๕๐	๕๒๓,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๒๓,๕๐๐	-	๕๒๓,๕๐๐	-	-
๑๐๖๙	โฉนด	๒๑๖๙	๒๓๘๖๔	ต.สันทราย	๑	๐	๒	๕๒	๒๕๒	๘๗๕	๒๒๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๐,๕๐๐	-	๒๒๐,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๐๗๐	โฉนด	๒๑๕๕	๒๓๘๖๕	ต.สันทราย	๑	๑	๐	๗	๔๐๗	๘๗๕	๓๕๖,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๕๖,๑๒๕	-	๓๕๖,๑๒๕	-	-
๑๐๗๑	โฉนด	๒๑๖๗	๒๓๘๗๖	ต.สันทราย	๑	๑	๓	๖๓	๗๖๓	๖๕๐	๔๙๕,๙๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๙๕,๙๕๐	-	๔๙๕,๙๕๐	-	-
๑๐๗๒	โฉนด	๒๑๗๑	๒๓๘๘๘	ต.สันทราย	๑	๓	๐	๔๓	๑๒๔๓	๔๗๕	๕๙๐,๔๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๙๐,๔๒๕	-	๕๙๐,๔๒๕	-	-
๑๐๗๓	โฉนด	๒๑๖๕	๒๓๙๐๒	ต.สันทราย	๑	๑	๓	๔๕	๗๔๕	๓๗๕	๒๗๙,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗๙,๓๗๕	-	๒๗๙,๓๗๕	-	-
๑๐๗๔	โฉนด	๘๔๑	๒๓๙๐๓	ต.สันทราย	๑	๑	๒	๕๗	๖๕๗	๓๗๕	๒๔๖,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔๖,๓๗๕	-	๒๔๖,๓๗๕	-	-
๑๐๗๕	โฉนด	๒๑๖๖	๒๓๙๐๔	ต.สันทราย	๑	๑	๐	๔	๔๐๔	๓๗๕	๑๕๑,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๑,๕๐๐	-	๑๕๑,๕๐๐	-	-
๑๐๗๖	โฉนด	๒๑๗๔	๒๓๙๐๕	ต.สันทราย	๑	๗	๒	๘๙	๓๐๘๙	๔๗๕	๑,๔๖๗,๒๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๔๖๗,๒๗๕	-	๑,๔๖๗,๒๗๕	-	-
๑๐๗๗	โฉนด	๒๑๗๒	๒๓๙๐๖	ต.สันทราย	๑	๑	๒	๙๑	๖๙๑	๖๕๐	๔๔๙,๑๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๔๙,๑๕๐	-	๔๔๙,๑๕๐	-	-
๑๐๗๘	โฉนด	๒๑๕๗	๒๓๙๐๗	ต.สันทราย	๑	๐	๓	๕	๓๐๕	๘๗๕	๒๖๖,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖๖,๘๗๕	-	๒๖๖,๘๗๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๐๗๙	โฉนด	๒๑๗๓	๒๓๙๐๘	ต.สันทราย	๑	๔	๓	๙๕	๑๙๙๕	๔๗๕	๙๔๗,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๙๔๗,๖๒๕	-	๙๔๗,๖๒๕	-	-
๑๐๘๐	โฉนด	๒๑๗๐	๒๓๙๐๙	ต.สันทราย	๑	๑	๐	๔๓	๔๔๓	๘๗๕	๓๘๗,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๓๘๗,๖๒๕	-	๓๘๗,๖๒๕	-	-
๑๐๘๑	โฉนด	๒๑๕๙	๒๓๙๑๐	ต.สันทราย	๑	๗	๐	๔๔	๒๘๔๔	๔๗๕	๑,๓๕๐,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑,๓๕๐,๙๐๐	-	๑,๓๕๐,๙๐๐	-	-
๑๐๘๒	โฉนด	๒๑๕๘	๒๓๙๑๒	ต.สันทราย	๑	๐	๒	๕๕	๒๕๕	๘๗๕	๒๒๓,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๒๒๓,๑๒๕	-	๒๒๓,๑๒๕	-	-
๑๐๘๓	โฉนด	๒๑๖๘	๒๓๙๑๓	ต.สันทราย	๑	๓	๐	๘๓	๑๒๘๓	๖๕๐	๘๓๓,๙๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๘๓๓,๙๕๐	-	๘๓๓,๙๕๐	-	-
๑๐๘๔	โฉนด	๒๑๖๔	๒๓๙๑๕	ต.สันทราย	๑	๑	๐	๑๐	๔๑๐	๓๗๕	๑๕๓,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๕๓,๗๕๐	-	๑๕๓,๗๕๐	-	-
๑๐๘๕	โฉนด	๑๗๓๑	๒๓๙๖๖	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๙	๑๔๐๙	๓๗๕	๕๒๘,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๕๒๘,๓๗๕	-	๕๒๘,๓๗๕	-	-
๑๐๘๖	โฉนด	๑๗๓๐	๒๓๙๖๗	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๘๖	๑๓๘๖	๓๗๕	๕๑๙,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๕๑๙,๗๕๐	-	๕๑๙,๗๕๐	-	-
๑๐๘๗	โฉนด	๑๗๒๙	๒๓๙๖๘	ต.แม่จัน	๑	๙	๑	๖๔	๓๗๖๔	๔๗๕	๑,๗๘๗,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑,๗๘๗,๙๐๐	-	๑,๗๘๗,๙๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๐๘๘	โฉนด	๒๑๖๐	๒๓๙๘๑	ต.สันทราย	๑	๒	๓	๓๒	๑๑๓๒	๖๕๐	๗๓๕,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๓๕,๘๐๐	-	๗๓๕,๘๐๐	-	-
๑๐๘๙	โฉนด	๒๑๖๒	๒๓๙๘๒	ต.สันทราย	๑	๓	๒	๙๑	๑๔๙๑	๓๗๕	๕๕๙,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๕๙,๑๒๕	-	๕๕๙,๑๒๕	-	-
๑๐๙๐	โฉนด	๑๘๔๘	๒๔๑๖๑	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๑๐.๑๒	๑๐.๑๒	๕๐๐	๕,๐๖๐	๕๗๑	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๔๐.๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๐๗,๓๒๕	๑๕	๒๑,๔๖๕	๘๕,๘๖๐	๙๐,๙๒๐	-	-	๙๐,๙๒๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๑๐.๑๒	๑๐.๑๒	๕๐๐	๕,๐๖๐	๕๗๒	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๔๐.๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๐๗,๓๒๕	๑๕	๒๑,๔๖๕	๘๕,๘๖๐	๙๐,๙๒๐	-	-	๙๐,๙๒๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๒๕.๓๘	๒๕.๓๘	๕๐๐	๑๒,๖๙๐	๕๗๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๐๑.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๐๖,๙๒๕	๒๐	๒๔๒,๐๗๘	๕๖๔,๘๔๘	๕๗๗,๕๓๘	-	-	๕๗๗,๕๓๘	๐.๓
๑๐๙๑	โฉนด	๓๗๙๓	๒๔๒๑๘	ต.แม่จัน	๑	๑๑	๓	๕๙	๔๗๕๙	๓๐๐	๑,๔๒๗,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๔๒๗,๗๐๐	-	๑,๔๒๗,๗๐๐	-	-
๑๐๙๒	โฉนด	๓๘๐๖	๒๔๒๒๖	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๗	๑๓๐๗	๖๒๕	๘๑๖,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๑๖,๘๗๕	-	๘๑๖,๘๗๕	-	-
๑๐๙๓	โฉนด	๑๔๕๒	๒๔๒๓๗	ต.แม่จัน	๔	๑๕	๐	๖๖	๖๐๖๖	๙๐๐	๕,๔๕๙,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕,๔๕๙,๔๐๐	-	-	๕,๔๕๙,๔๐๐	๐.๓
๑๐๙๔	โฉนด	๓๗๙๔	๒๔๓๘๓	ต.แม่จัน	๑	๑๓	๐	๓๖	๕๒๓๖	๓๐๐	๑,๕๗๐,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๕๗๐,๘๐๐	-	๑,๕๗๐,๘๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๐๙๕	โฉนด	๓๘๐๗	๒๔๔๗๔	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๕๖	๕๕๖	๑,๒๕๐	๖๙๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๙๕,๐๐๐	-	๖๙๕,๐๐๐	-	-
๑๐๙๖	โฉนด	๑๔๙๗	๒๔๕๒๔	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๕๗	๔๕๗	๓๐๐	๑๓๗,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๗,๑๐๐	-	๑๓๗,๑๐๐	-	-
๑๐๙๗	โฉนด	๑๕๐๐	๒๔๕๒๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๑	๘๑	๘๗๕	๗๐,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๐,๘๗๕	-	๗๐,๘๗๕	-	-
๑๐๙๘	โฉนด	๑๕๐๑	๒๔๕๒๗	ต.แม่จัน	๑	๙	๐	๓๔	๓๖๓๔	๖๕๐	๒,๓๖๒,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๓๖๒,๑๐๐	-	๒,๓๖๒,๑๐๐	-	-
๑๐๙๙	โฉนด	๑๕๐๓	๒๔๕๒๘	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๒๗	๕๒๗	๓๐๐	๑๕๘,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๘,๑๐๐	-	๑๕๘,๑๐๐	-	-
๑๑๐๐	โฉนด	๑๕๐๔	๒๔๕๒๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๗๑	๑๗๑	๓๐๐	๕๑,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๓๐๐	-	๕๑,๓๐๐	-	-
๑๑๐๑	โฉนด	๑๕๔๑	๒๔๕๓๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๘๖	๑๘๖	๔๓๘	๘๑,๔๖๘		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๑,๔๖๘	-	๘๑,๔๖๘	-	-
๑๑๐๒	โฉนด	๑๕๐๗	๒๔๕๓๓	ต.แม่จัน	๑	๕	๓	๖๘	๒๓๖๘	๓๗๕	๘๘๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๘๘,๐๐๐	-	๘๘๘,๐๐๐	-	-
๑๑๐๓	โฉนด	๑๕๐๘	๒๔๕๓๔	ต.แม่จัน	๑	๑๖	๐	๙๖	๖๔๙๖	๓๗๕	๒,๔๓๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๔๓๖,๐๐๐	-	๒,๔๓๖,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๑๑๐๔	โฉนด	๑๕๑๑	๒๔๕๓๕	ต.แม่จัน	๑	๖	๒	๔๖	๒๖๔๖	๔๗๕	๑,๒๕๖,๘๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๕๖,๘๕๐	-	๑,๒๕๖,๘๕๐	-	-
๑๑๐๕	โฉนด	๑๕๑๒	๒๔๕๓๖	ต.แม่จัน	๑	๑๙	๑	๖๓	๗๗๖๓	๓๗๕	๒,๙๑๑,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๙๑๑,๑๒๕	-	๒,๙๑๑,๑๒๕	-	-
๑๑๐๖	โฉนด	๑๕๑๔	๒๔๕๓๗	ต.แม่จัน	๑	๑๗	๓	๓๐	๗๑๓๐	๓๗๕	๒,๖๗๓,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๖๗๓,๗๕๐	-	๒,๖๗๓,๗๕๐	-	-
๑๑๐๗	โฉนด	๑๕๒๐	๒๔๕๓๘	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๓๖	๑๑๓๖	๓๐๐	๓๔๐,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๔๐,๘๐๐	-	๓๔๐,๘๐๐	-	-
๑๑๐๘	โฉนด	๑๕๓๒	๒๔๕๓๙	ต.แม่จัน	๑	๖	๒	๓๐	๒๖๓๐	๔๗๕	๑,๒๔๙,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๔๙,๒๕๐	-	-	๑,๒๔๙,๒๕๐	๐.๐๑
๑๑๐๙	โฉนด	๑๕๓๓	๒๔๕๔๐	ต.แม่จัน	๑	๖	๐	๓๘	๒๔๓๘	๖๕๐	๑,๕๘๔,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๕๘๔,๗๐๐	-	-	๑,๕๘๔,๗๐๐	๐.๐๑
๑๑๑๐	โฉนด	๑๕๓๔	๒๔๕๔๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๒๔.๐๙	๒๔.๐๙	๔๗๕	๑๑,๔๔๓	๕๗๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๑	๙๖.๓๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๖๖,๒๒๑	๙	๖๘,๙๖๐	๖๙๗,๒๖๑	๗๐๘,๗๐๔	-	๗๐๘,๗๐๔	-	-
๑๑๑๑	โฉนด	๑๕๓๕	๒๔๕๔๒	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๙๑	๑๔๙๑	๔๗๕	๗๐๘,๒๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๐๘,๒๒๕	-	๗๐๘,๒๒๕	-	-
๑๑๑๒	โฉนด	๑๕๓๗	๒๔๕๔๕	ต.แม่จัน	๑	๘	๓	๒๖	๓๕๒๖	๓๗๕	๑,๓๒๒,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๒๒,๒๕๐	-	๑,๓๒๒,๒๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๑๑๓	โฉนด	๑๕๓๘	๒๔๕๔๖	ต.แม่จัน	๑	๖	๒	๒๒	๒๖๒๒	๓๗๕	๙๘๓,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๘๓,๒๕๐	-	๙๘๓,๒๕๐	-	-
๑๑๑๔	โฉนด	๑๕๔๐	๒๔๕๔๗	ต.แม่จัน	๑	๖	๐	๓๓	๒๔๓๓	๓๗๕	๙๑๒,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๑๒,๓๗๕	-	๙๑๒,๓๗๕	-	-
๑๑๑๕	โฉนด	๑๕๔๒	๒๔๕๔๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖๒	๖๒	๘๗๕	๕๔,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔,๒๕๐	-	๕๔,๒๕๐	-	-
๑๑๑๖	โฉนด	๓๗๓๙	๒๔๕๔๙	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๕๐	๑๓๕๐	๓๗๕	๕๐๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๐๖,๒๕๐	-	๕๐๖,๒๕๐	-	-
๑๑๑๗	โฉนด	๑๕๓๙	๒๔๕๕๑	ต.แม่จัน	๑	๖	๐	๐	๒๔๐๐	๓๗๕	๙๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๐๐,๐๐๐	-	๙๐๐,๐๐๐	-	-
๑๑๑๘	โฉนด	๑๔๔๘	๒๔๕๕๒	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๘๓	๕๘๓	๓๐๐	๑๗๔,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๔,๙๐๐	-	๑๗๔,๙๐๐	-	-
๑๑๑๙	โฉนด	๑๔๔๙	๒๔๕๕๓	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๖๗	๗๖๗	๑,๑๐๐	๘๔๓,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๔๓,๗๐๐	-	๘๔๓,๗๐๐	-	-
๑๑๒๐	โฉนด	๑๔๕๐	๒๔๕๕๔	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๗๗	๑๑๗๗	๓๐๐	๓๕๓,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๕๓,๑๐๐	-	๓๕๓,๑๐๐	-	-
๑๑๒๑	โฉนด	๒๐๔๐	๒๔๕๕๕	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๖๕	๑๑๖๕	๑,๕๐๐	๑,๗๔๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๗๔๗,๕๐๐	-	๑,๗๔๗,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๑๒๒	โฉนด	๑๔๕๑	๒๔๕๕๙	ต.แม่จัน	๑	๔	๒	๒๘	๑๘๒๘	๑,๑๐๐	๒,๐๑๐,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๐๑๐,๘๐๐	-	๒,๐๑๐,๘๐๐	-	-
๑๑๒๓	โฉนด	๑๔๕๔	๒๔๕๖๐	ต.แม่จัน	๑	๖	๐	๑๖	๒๔๑๖	๗๕๐	๑,๘๑๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๘๑๒,๐๐๐	-	๑,๘๑๒,๐๐๐	-	-
๑๑๒๔	โฉนด	๑๔๕๕	๒๔๕๖๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๗	๓๗	๗๕๐	๒๗,๗๕๐	๕๗๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๙๒,๕๐๐	๑	๑๑,๙๒๕	๑,๑๘๐,๕๗๕	๑,๒๐๘,๓๒๕	-	๑,๒๐๘,๓๒๕	-	-
๑๑๒๕	โฉนด	๑๔๕๖	๒๔๕๖๒	ต.แม่จัน	๑	๘	๒	๗๙	๓๔๗๙	๗๕๐	๒,๖๐๙,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๖๐๙,๒๕๐	-	๒,๖๐๙,๒๕๐	-	-
๑๑๒๖	โฉนด	๑๔๕๗	๒๔๕๖๓	ต.แม่จัน	๑	๔	๑	๕๔	๑๗๕๔	๔๗๕	๘๓๓,๑๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๓๓,๑๕๐	-	๘๓๓,๑๕๐	-	-
๑๑๒๗	โฉนด	๑๔๕๘	๒๔๕๖๔	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๖	๑๒๐๖	๔๗๕	๕๗๒,๘๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๗๒,๘๕๐	-	๕๗๒,๘๕๐	-	-
๑๑๒๘	โฉนด	๑๔๖๑	๒๔๕๖๕	ต.แม่จัน	๑	๔	๑	๘๔	๑๗๘๔	๗๕๐	๑,๓๓๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๓๘,๐๐๐	-	๑,๓๓๘,๐๐๐	-	-
๑๑๒๙	โฉนด	๑๔๖๔	๒๔๕๖๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๗๓	๒๗๓	๑,๐๐๐	๒๗๓,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗๓,๐๐๐	-	๒๗๓,๐๐๐	-	-
๑๑๓๐	โฉนด	๑๔๖๕	๒๔๕๖๗	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๑๕	๑๖๑๕	๓๗๕	๖๐๕,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐๕,๖๒๕	-	๖๐๕,๖๒๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๑๓๑	โฉนด	๑๔๖๖	๒๔๕๖๘	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๘๙	๖๘๙	๗๕๐	๕๑๖,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑๖,๗๕๐	-	๕๑๖,๗๕๐	-	-
๑๑๓๒	โฉนด	๑๔๖๙	๒๔๕๖๙	ต.แม่จัน	๑	๑๒	๑	๑๘	๔๙๑๘	๓๗๕	๑,๘๔๔,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๘๔๔,๒๕๐	-	๑,๘๔๔,๒๕๐	-	-
๑๑๓๓	โฉนด	๑๔๗๑	๒๔๕๗๐	ต.แม่จัน	๑	๖	๓	๔๐	๒๗๔๐	๔๗๕	๑,๓๐๑,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๐๑,๕๐๐	-	๑,๓๐๑,๕๐๐	-	-
๑๑๓๔	โฉนด	๑๔๗๒	๒๔๕๗๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๘๕	๓๘๕	๑,๕๐๐	๕๗๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๗๗,๕๐๐	-	๕๗๗,๕๐๐	-	-
๑๑๓๕	โฉนด	๑๔๗๓	๒๔๕๗๒	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๑๒	๕๑๒	๑,๕๐๐	๗๖๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๖๘,๐๐๐	-	๗๖๘,๐๐๐	-	-
๑๑๓๖	โฉนด	๑๔๗๔	๒๔๕๗๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๙๓	๓๙๓	๑,๕๐๐	๕๘๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๘๙,๕๐๐	-	๕๘๙,๕๐๐	-	-
๑๑๓๗	โฉนด	๑๔๗๗	๒๔๕๗๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๔๗	๓๔๗	๑,๕๐๐	๕๒๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๒๐,๕๐๐	-	๕๒๐,๕๐๐	-	-
๑๑๓๘	โฉนด	๑๔๗๘	๒๔๕๗๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๘๔	๒๘๔	๑,๕๐๐	๔๒๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๒๖,๐๐๐	-	๔๒๖,๐๐๐	-	-
๑๑๓๙	โฉนด	๑๔๗๙	๒๔๕๗๗	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๖	๗๐๖	๑,๑๐๐	๗๗๖,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๗๖,๖๐๐	-	๗๗๖,๖๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๑๔๐	โฉนด	๑๔๙๒	๒๔๕๘๖	หมู่ ๘ ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๑,๑๐๐	๒๒๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๐,๐๐๐	-	๒๒๐,๐๐๐	-	-
๑๑๔๑	โฉนด	๑๔๙๒	๒๔๕๘๖	ต.แม่จัน	๑	๙	๒	๖๘	๓๘๖๘	๑,๑๐๐	๔,๒๕๔,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔,๒๕๔,๘๐๐	-	๔,๒๕๔,๘๐๐	-	-
๑๑๔๒	โฉนด	๑๔๙๓	๒๔๕๘๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๗๕	๒๗๕	๗๕๐	๒๐๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๖,๒๕๐	-	๒๐๖,๒๕๐	-	-
๑๑๔๓	โฉนด	๑๔๙๖	๒๔๕๘๘	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๓๑	๙๓๑	๗๕๐	๖๙๘,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๙๘,๒๕๐	-	๖๙๘,๒๕๐	-	-
๑๑๔๔	โฉนด	๑๘๑๔	๒๔๕๘๙	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๒๘	๑๖๒๘	๓๐๐	๔๘๘,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๘๘,๔๐๐	-	๔๘๘,๔๐๐	-	-
๑๑๔๕	โฉนด	๑๙๔๐	๒๔๕๙๐	ต.แม่จัน	๑	๙	๒	๓๕	๓๘๓๕	๕๕๐	๒,๑๐๙,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๑๐๙,๒๕๐	-	๒,๑๐๙,๒๕๐	-	-
๑๑๔๖	โฉนด	๑๘๙๘	๒๔๕๙๑	ต.แม่จัน	๑	๖	๑	๕๓	๒๕๕๓	๓๗๕	๙๕๗,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๕๗,๓๗๕	-	๙๕๗,๓๗๕	-	-
๑๑๔๗	โฉนด	๑๘๑๕	๒๔๕๙๒	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๓	๑๖๐๓	๓๐๐	๔๘๐,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๘๐,๙๐๐	-	๔๘๐,๙๐๐	-	-
๑๑๔๘	โฉนด	๑๘๑๖	๒๔๕๙๓	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๒๑	๑๖๒๑	๓๐๐	๔๘๖,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๘๖,๓๐๐	-	๔๘๖,๓๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๑๔๙	โฉนด	๑๘๑๗	๒๔๕๙๔	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๒๕	๑๖๒๕	๓๐๐	๔๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4๘๗,๕๐๐	-	๔๘๗,๕๐๐	-	-
๑๑๕๐	โฉนด	๑๘๑๘	๒๔๕๙๕	ต.แม่จัน	๑	๖	๐	๒	๒๔๐๒	๓๐๐	๗๒๐,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๒๐,๖๐๐	-	๗๒๐,๖๐๐	-	-
๑๑๕๑	โฉนด	๑๘๑๙	๒๔๕๙๖	ต.แม่จัน	๑	๓	๓	๒๔	๑๕๒๔	๓๐๐	๔๕๗,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๕๗,๒๐๐	-	๔๕๗,๒๐๐	-	-
๑๑๕๒	โฉนด	๑๘๒๐	๒๔๕๙๗	ต.แม่จัน	๑	๘	๓	๙๔	๓๕๙๔	๓๐๐	๑,๐๗๘,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๗๘,๒๐๐	-	๑,๐๗๘,๒๐๐	-	-
๑๑๕๓	โฉนด	๑๘๒๑	๒๔๕๙๘	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๙๙	๖๙๙	๓๐๐	๒๐๙,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๙,๗๐๐	-	๒๐๙,๗๐๐	-	-
๑๑๕๔	โฉนด	๑๘๒๒	๒๔๕๙๙	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๙๓	๘๙๓	๓๐๐	๒๖๗,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖๗,๙๐๐	-	๒๖๗,๙๐๐	-	-
๑๑๕๕	โฉนด	๑๘๒๓	๒๔๖๐๐	ต.แม่จัน	๑	๓	๓	๙๐	๑๕๙๐	๓๐๐	๔๗๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๗๗,๐๐๐	-	๔๗๗,๐๐๐	-	-
๑๑๕๖	โฉนด	๑๘๒๔	๒๔๖๐๑	ต.แม่จัน	๑	๖	๒	๕๖	๒๖๕๖	๓๐๐	๗๙๖,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๙๖,๘๐๐	-	๗๙๖,๘๐๐	-	-
๑๑๕๗	โฉนด	๑๘๒๕	๒๔๖๐๒	ต.แม่จัน	๑	๔	๒	๖๗	๑๘๖๗	๓๐๐	๕๖๐,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๖๐,๑๐๐	-	๕๖๐,๑๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๑๕๘	โฉนด	๑๘๒๖	๒๔๖๐๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๖๔	๑๖๔	๓๐๐	๔๙,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๙,๒๐๐	-	๔๙,๒๐๐	-	-
๑๑๕๙	โฉนด	๑๘๒๗	๒๔๖๐๔	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๐	๙๐๐	๔๐๐	๓๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖๐,๐๐๐	-	๓๖๐,๐๐๐	-	-
๑๑๖๐	โฉนด	๑๘๒๘	๒๔๖๐๕	ต.แม่จัน	๑	๔	๓	๓๐	๑๙๓๐	๓๐๐	๕๗๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๗๙,๐๐๐	-	๕๗๙,๐๐๐	-	-
๑๑๖๑	โฉนด	๑๘๓๐	๒๔๖๐๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๑๑	๓๑๑	๓๐๐	๙๓,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๓,๓๐๐	-	๙๓,๓๐๐	-	-
๑๑๖๒	โฉนด	๑๘๓๑	๒๔๖๐๗	ต.แม่จัน	๑	๗	๒	๗	๓๐๐๗	๓๐๐	๙๐๒,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๐๒,๑๐๐	-	๙๐๒,๑๐๐	-	-
๑๑๖๓	โฉนด	๑๘๓๕	๒๔๖๐๘	ต.แม่จัน	๑	๑๒	๓	๘๔	๕๑๘๔	๕๐๐	๒,๕๙๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๕๙๒,๐๐๐	-	๒,๕๙๒,๐๐๐	-	-
๑๑๖๔	โฉนด	๑๗๒๕	๒๔๖๑๑	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๘๒	๗๘๒	๖๕๐	๕๐๘,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๐๘,๓๐๐	-	๕๐๘,๓๐๐	-	-
๑๑๖๕	โฉนด	๑๗๒๘	๒๔๖๑๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๒	๑๑๒	๔๗๕	๕๓,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๓,๒๐๐	-	๕๓,๒๐๐	-	-
๑๑๖๖	โฉนด	๑๗๖๘	๒๔๖๑๓	ต.แม่จัน	๑	๖	๒	๖๘	๒๖๖๘	๕๐๐	๑,๓๓๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๓๔,๐๐๐	-	๑,๓๓๔,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๑๖๗	โฉนด	๑๗๖๙	๒๔๖๑๔	ต.แม่จัน	๑	๓	๓	๓๕	๑๕๓๕	๓๐๐	๔๖๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๖๐,๕๐๐	-	๔๖๐,๕๐๐	-	-
๑๑๖๘	โฉนด	๑๗๗๒	๒๔๖๑๕	ต.แม่จัน	๑	๗	๓	๓๔	๓๑๓๔	๓๐๐	๙๔๐,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๔๐,๒๐๐	-	๙๔๐,๒๐๐	-	-
๑๑๖๙	โฉนด	๑๗๗๔	๒๔๖๑๖	ต.แม่จัน	๑	๕	๐	๘๕	๒๐๘๕	๓๐๐	๖๒๕,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๒๕,๕๐๐	-	๖๒๕,๕๐๐	-	-
๑๑๗๐	โฉนด	๑๗๗๕	๒๔๖๑๗	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๙๔	๑๑๙๔	๓๐๐	๓๕๘,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๕๘,๒๐๐	-	๓๕๘,๒๐๐	-	-
๑๑๗๑	โฉนด	๑๗๗๖	๒๔๖๑๘	ต.แม่จัน	๑	๖	๐	๐	๒๔๐๐	๓๐๐	๗๒๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๒๐,๐๐๐	-	๗๒๐,๐๐๐	-	-
๑๑๗๒	โฉนด	๑๗๗๗	๒๔๖๑๙	ต.แม่จัน	๑	๑๑	๐	๒๒	๔๔๒๒	๓๗๕	๑,๖๕๘,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๖๕๘,๒๕๐	-	๑,๖๕๘,๒๕๐	-	-
๑๑๗๓	โฉนด	๑๗๗๘	๒๔๖๒๐	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๖๙	๑๒๖๙	๓๐๐	๓๘๐,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๘๐,๗๐๐	-	๓๘๐,๗๐๐	-	-
๑๑๗๔	โฉนด	๑๗๘๖	๒๔๖๒๑	ต.แม่จัน	๑	๑๕	๓	๓๙	๖๓๓๙	๓๗๕	๒,๓๗๗,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๓๗๗,๑๒๕	-	๒,๓๗๗,๑๒๕	-	-
๑๑๗๕	โฉนด	๑๗๘๗	๒๔๖๒๓	ต.แม่จัน	๑	๑๔	๓	๔๙	๕๙๔๙	๔๗๕	๒,๘๒๕,๗๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๘๒๕,๗๗๕	-	๒,๘๒๕,๗๗๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๑๗๖	โฉนด	๑๗๙๓	๒๔๖๒๔	ต.แม่จัน	๑	๕	๑	๖๒	๒๑๖๒	๓๗๕	๘๑๐,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๑๐,๗๕๐	-	๘๑๐,๗๕๐	-	-
๑๑๗๗	โฉนด	๑๑๐๐	๒๔๖๒๕	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๖๑	๑๑๖๑	๔๗๕	๕๕๑,๔๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๕๑,๔๗๕	-	๕๕๑,๔๗๕	-	-
๑๑๗๘	โฉนด	๑๑๐๒	๒๔๖๒๖	ต.แม่จัน	๑	๗	๓	๔๒	๓๑๔๒	๔๗๕	๑,๔๙๒,๔๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๔๙๒,๔๕๐	-	๑,๔๙๒,๔๕๐	-	-
๑๑๗๙	โฉนด	๑๑๐๔	๒๔๖๒๗	ต.แม่จัน	๑	๕	๓	๓๒	๒๓๓๒	๑,๒๕๐	๒,๙๑๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๙๑๕,๐๐๐	-	๒,๙๑๕,๐๐๐	-	-
๑๑๘๐	โฉนด	๑๑๐๓	๒๔๖๒๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๕	๓๐๕	๑,๒๕๐	๓๘๑,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๘๑,๒๕๐	-	๓๘๑,๒๕๐	-	-
๑๑๘๑	โฉนด	๗๐๕	๒๔๖๒๙	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๙๒	๙๙๒	๖๒๕	๖๒๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๒๐,๐๐๐	-	๖๒๐,๐๐๐	-	-
๑๑๘๒	โฉนด	๒๐๓๕	๒๔๖๔๐	ต.แม่จัน	๑	๘	๒	๒๕	๓๔๒๕	๓๗๕	๑,๒๘๔,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๘๔,๓๗๕	-	๑,๒๘๔,๓๗๕	-	-
๑๑๘๓	โฉนด	๑๗๙๐	๒๔๖๔๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๗๙	๑๗๙	๘๗๕	๑๕๖,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๖,๖๒๕	-	๑๕๖,๖๒๕	-	-
๑๑๘๔	โฉนด	๑๗๕๑	๒๔๖๔๒	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๔๘	๔๔๘	๓๐๐	๑๓๔,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๔,๔๐๐	-	๑๓๔,๔๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๑๘๕	โฉนด	๑๗๔๓	๒๔๖๔๓	ต.แม่จัน	๑	๖	๑	๓๐	๒๕๓๐	๔๗๕	๑,๒๐๑,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๐๑,๗๕๐	-	๑,๒๐๑,๗๕๐	-	-
๑๑๘๖	โฉนด	๑๗๒๖	๒๔๖๔๔	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๗๓	๖๗๓	๖๕๐	๔๓๗,๔๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๓๗,๔๕๐	-	๔๓๗,๔๕๐	-	-
๑๑๘๗	โฉนด	๑๘๔๑	๒๔๖๔๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๕๗	๓๕๗	๖๕๐	๒๓๒,๐๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๒,๐๕๐	-	๒๓๒,๐๕๐	-	-
๑๑๘๘	โฉนด		๒๔๖๔๖	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๔๘	๑๒๔๘	๓๐๐	๓๗๔,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗๔,๔๐๐	-	๓๗๔,๔๐๐	-	-
๑๑๘๙	โฉนด	๑๘๐๘	๒๔๖๔๗	ต.แม่จัน	๑	๑๑	๐	๙๙	๔๔๙๙	๓๐๐	๑,๓๔๙,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๔๙,๗๐๐	-	๑,๓๔๙,๗๐๐	-	-
๑๑๙๐	โฉนด	๒๐๘๔	๒๔๖๔๘	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๘๕	๔๘๕	๓๐๐	๑๔๕,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๕,๕๐๐	-	๑๔๕,๕๐๐	-	-
๑๑๙๑	โฉนด	๑๗๒๑	๒๔๖๔๙	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๖๔	๖๖๔	๓๐๐	๑๙๙,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๙,๒๐๐	-	๑๙๙,๒๐๐	-	-
๑๑๙๒	โฉนด	๑๗๒๐	๒๔๖๕๒	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๙๙	๔๙๙	๓๐๐	๑๔๙,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๙,๗๐๐	-	๑๔๙,๗๐๐	-	-
๑๑๙๓	โฉนด	๑๗๑๗	๒๔๖๕๓	ต.แม่จัน	๑	๗	๒	๒๗	๓๐๒๗	๓๗๕	๑,๑๓๕,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๓๕,๑๒๕	-	๑,๑๓๕,๑๒๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๑๙๔	โฉนด	๔๕๖๔	๒๔๖๕๔	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๓๐	๑๓๓๐	๓๐๐	๓๙๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๙๙,๐๐๐	-	๓๙๙,๐๐๐	-	-
๑๑๙๕	โฉนด	๑๖๙๘	๒๔๖๕๕	ต.แม่จัน	๑	๗	๓	๑๕	๓๑๑๕	๓๗๕	๑,๑๖๘,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๖๘,๑๒๕	-	๑,๑๖๘,๑๒๕	-	-
๑๑๙๖	โฉนด	๒๒๐๕	๒๔๖๕๖	ต.แม่จัน	๓	๐	๑	๙๕	๑๙๕	๓๐๐	๕๘,๕๐๐	๕๗๖	๕๐๑-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน๓๐๐ตารางเมตร	ตึก	๓	๗๘๐	๑๐๐	๕,๕๐๐	๔,๒๙๐,๐๐๐	๑๒	๖๐๐,๖๐๐	๓,๖๘๙,๔๐๐	๓,๗๔๗,๙๐๐	-	-	๓,๗๔๗,๙๐๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๖๗.๕	๖๗.๕	๓๐๐	๒๐,๒๕๐	๕๗๗	๓๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๖๔	๑๐๐	๖,๖๐๐	๑,๗๔๒,๔๐๐	๑๒	๒๔๓,๙๓๖	๑,๔๙๘,๔๖๔	๑,๕๑๘,๗๑๔	-	-	๑,๕๑๘,๗๑๔	๐.๓
๑๑๙๗	โฉนด	๑๗๗๓	๒๔๖๕๗	ต.แม่จัน	๑	๔๑	๐	๔๗	๑๖๔๔๗	๓๐๐	๔,๙๓๔,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔,๙๓๔,๑๐๐	-	๔,๙๓๔,๑๐๐	-	-
๑๑๙๘	โฉนด	๑๑๒๓	๒๔๖๕๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๗๘	๓๗๘	๑,๐๐๐	๓๗๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗๘,๐๐๐	-	๓๗๘,๐๐๐	-	-
๑๑๙๙	โฉนด	๑๘๔๓	๒๔๖๕๙	ต.แม่จัน	๑	๗	๑	๘๔	๒๙๘๔	๔๗๕	๑,๔๑๗,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๔๑๗,๔๐๐	-	๑,๔๑๗,๔๐๐	-	-
๑๒๐๐	โฉนด	๑๘๔๔	๒๔๖๖๐	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๙	๙	๘๗๕	๗,๘๗๕	๕๗๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๘๖,๒๐๐	๒๘	๑๓๑,๖๕๒	๑๕๔,๕๔๘	๑๖๒,๔๒๓	-	-	๑๖๒,๔๒๓	๐.๓
					๓	๐	๐	๙	๙	๘๗๕	๗,๘๗๕	๕๗๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๘๖,๒๐๐	๒๘	๑๓๑,๖๕๒	๑๕๔,๕๔๘	๑๖๒,๔๒๓	-	-	๑๖๒,๔๒๓	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					๓	๐	๐	๙	๙	๘๗๕	๗,๘๗๕	๕๘๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๘๖,๒๐๐	๒๘	๑๓๑,๖๕๒	๑๕๔,๕๔๘	๑๖๒,๔๒๓	-	-	๑๖๒,๔๒๓	๐.๓
					๓	๐	๐	๙	๙	๘๗๕	๗,๘๗๕	๕๘๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๘๖,๒๐๐	๒๘	๑๓๑,๖๕๒	๑๕๔,๕๔๘	๑๖๒,๔๒๓	-	-	๑๖๒,๔๒๓	๐.๓
					๓	๐	๐	๙	๙	๘๗๕	๗,๘๗๕	๕๘๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๘๖,๒๐๐	๒๘	๑๓๑,๖๕๒	๑๕๔,๕๔๘	๑๖๒,๔๒๓	-	-	๑๖๒,๔๒๓	๐.๓
					๓	๐	๐	๑๒.๕	๑๒.๕	๘๗๕	๑๐,๙๓๘	๕๘๓	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๕๐	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๓๒,๕๐๐	๒๘	๖๐,๙๕๐	๗๑,๕๕๐	๘๒,๔๘๘	-	-	๘๒,๔๘๘	๐.๓
๑๒๐๑	โฉนด	๑๘๔๕	๒๔๖๖๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๙.๒๕	๑๙.๒๕	๖๕๐	๑๒,๕๑๓	๕๘๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๗	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๑๒,๑๕๐	๒๐	๑๘๓,๖๔๕	๔๒๘,๕๐๕	๔๔๑,๐๑๘	-	-	๔๔๑,๐๑๘	๐.๐๒
					๓	๐	๐	๔๑.๖๒	๔๑.๖๒	๖๕๐	๒๗,๐๕๓	๕๘๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๖๖.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๓๒๓,๖๗๕	๒๐	๓๙๗,๑๐๓	๙๒๖,๕๗๓	๙๕๓,๖๒๖	-	-	๙๕๓,๖๒๖	๐.๓
					๓	๐	๐	๖.๕	๖.๕	๖๕๐	๔,๒๒๕	๕๘๖	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๖	๑๐๐	๒,๖๕๐	๖๘,๙๐๐	๒๐	๒๐,๖๗๐	๔๘,๒๓๐	๕๒,๔๕๕	-	-	๕๒,๔๕๕	๐.๓
					๓	๐	๐	๒๑	๒๑	๖๕๐	๑๓,๖๕๐	๕๘๗	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๓	๑๖๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๒๙๓,๖๐๐	๒๐	๓๘๘,๐๘๐	๙๐๕,๕๒๐	๙๑๙,๑๗๐	-	-	๙๑๙,๑๗๐	๐.๓
					๓	๐	๒	๔๓.๗๕	๒๔๓.๗๕	๖๕๐	๑๕๘,๔๓๘	๕๘๘	๕๒๕-ลานกีฬาอเนกประสงค์ ๑ชั้น	ตึก	๓	๙๗๕	๑๐๐	๗๐๐	๖๘๒,๕๐๐	๒๐	๒๐๔,๗๕๐	๔๗๗,๗๕๐	๖๓๖,๑๘๘	-	-	๖๓๖,๑๘๘	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					๓	๐	๐	๓๓.๗๕	๓๓.๗๕	๖๕๐	๒๑,๙๓๘	๕๘๙	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๓๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๓๕๗,๗๕๐	๒๐	๑๐๗,๓๒๕	๒๕๐,๔๒๕	๒๗๒,๓๖๓	-	-	๒๗๒,๓๖๓	๐.๓
					๓	๐	๐	๒๕.๓๘	๒๕.๓๘	๖๕๐	๑๖,๔๙๗	๕๙๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๐๑.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๐๖,๙๒๕	๒๐	๒๔๒,๐๗๘	๕๖๔,๘๔๘	๕๘๑,๓๔๕	-	-	๕๘๑,๓๔๕	๐.๓
๑๒๐๒	โฉนด	๑๗๙๙	๒๔๖๘๕	ต.แม่จัน	๑	๑๘	๒	๔๔	๗๔๔๔	๔๗๕	๓,๕๓๕,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๕๓๕,๙๐๐	-	๓,๕๓๕,๙๐๐	-	-
๑๒๐๓	โฉนด	๑๗๙๘	๒๔๖๘๖	ต.แม่จัน	๑	๖	๑	๙๖	๒๕๙๖	๓๗๕	๙๗๓,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๗๓,๕๐๐	-	๙๗๓,๕๐๐	-	-
๑๒๐๔	โฉนด	๒๐๒๘	๒๔๖๘๗	ต.แม่จัน	๑	๑๓	๑	๖๔	๕๓๖๔	๓๗๕	๒,๐๑๑,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๐๑๑,๕๐๐	-	๒,๐๑๑,๕๐๐	-	-
๑๒๐๕	โฉนด	๑๗๙๗	๒๔๖๘๘	ต.แม่จัน	๑	๑๒	๒	๘๓	๕๐๘๓	๔๗๕	๒,๔๑๔,๔๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๔๑๔,๔๒๕	-	๒,๔๑๔,๔๒๕	-	-
๑๒๐๖	โฉนด	๑๗๘๔	๒๔๖๘๙	ต.แม่จัน	๑	๒๗	๑	๓๗	๑๐๙๓๗	๔๗๕	๕,๑๙๕,๐๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕,๑๙๕,๐๗๕	-	๕,๑๙๕,๐๗๕	-	-
๑๒๐๗	โฉนด	๑๗๘๓	๒๔๖๙๐	ต.แม่จัน	๑	๒๙	๑	๙๐	๑๑๗๙๐	๓๗๕	๔,๔๒๑,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔,๔๒๑,๒๕๐	-	๔,๔๒๑,๒๕๐	-	-
๑๒๐๘	โฉนด	๒๐๓๐	๒๔๖๙๑	ต.แม่จัน	๑	๒๒	๓	๗๑	๙๑๗๑	๔๗๕	๔,๓๕๖,๒๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔,๓๕๖,๒๒๕	-	๔,๓๕๖,๒๒๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๒๐๙	โฉนด	๒๐๒๙	๒๔๖๙๒	ต.แม่จัน	๑	๑๙	๒	๘๔	๗๘๘๔	๔๗๕	๓,๗๔๔,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๗๔๔,๙๐๐	-	๓,๗๔๔,๙๐๐	-	-
๑๒๑๐	โฉนด	๒๐๑๓	๒๔๖๙๓	ต.แม่จัน	๑	๗	๓	๔๘	๓๑๔๘	๓๗๕	๑,๑๘๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๘๐,๕๐๐	-	-	๑,๑๘๐,๕๐๐	๐.๐๑
๑๒๑๑	โฉนด	๒๐๓๑	๒๔๖๙๕	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๕๕	๗๕๕	๘๗๕	๖๖๐,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๖๐,๖๒๕	-	-	๖๖๐,๖๒๕	๐.๐๑
๑๒๑๒	โฉนด	๒๐๒๐	๒๔๖๙๖	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๖๐	๑๔๖๐	๓๗๕	๕๔๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔๗,๕๐๐	-	-	๕๔๗,๕๐๐	๐.๐๑
๑๒๑๓	โฉนด	๒๐๑๔	๒๔๖๙๗	ต.แม่จัน	๑	๓	๓	๔๘	๑๕๔๘	๖๕๐	๑,๐๐๖,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๐๖,๒๐๐	-	-	๑,๐๐๖,๒๐๐	๐.๐๑
๑๒๑๔	โฉนด	๒๒๐๒	๒๔๖๙๘	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๑๒	๑๖๑๒	๘๗๕	๑,๔๑๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๔๑๐,๕๐๐	-	-	๑,๔๑๐,๕๐๐	๐.๐๑
๑๒๑๕	โฉนด	๒๐๐๙	๒๔๖๙๙	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๕๗	๙๕๗	๖๕๐	๖๒๒,๐๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๒๒,๐๕๐	-	-	๖๒๒,๐๕๐	๐.๐๑
๑๒๑๖	โฉนด	๒๑๙๕	๒๔๗๐๓	ต.แม่จัน	๑	๗	๑	๒๗	๒๙๒๗	๔๗๕	๑,๓๙๐,๓๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๙๐,๓๒๕	-	-	๑,๓๙๐,๓๒๕	๐.๐๑
๑๒๑๗	โฉนด	๒๐๑๙	๒๔๗๐๔	ต.แม่จัน	๑	๖	๑	๒	๒๕๐๒	๔๗๕	๑,๑๘๘,๔๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๘๘,๔๕๐	-	-	๑,๑๘๘,๔๕๐	๐.๐๑

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๒๑๘	โฉนด	๒๑๙๖	๒๔๗๐๕	ต.แม่จัน	๑	๑๓	๓	๑๑	๕๕๑๑	๖๕๐	๓,๕๘๒,๑๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๕๘๒,๑๕๐	-	๓,๕๘๒,๑๕๐	-	-
๑๒๑๙	โฉนด	๒๑๙๘	๒๔๗๐๖	ต.แม่จัน	๑	๑๔	๓	๑๔	๕๙๑๔	๓๗๕	๒,๒๑๗,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๒๑๗,๗๕๐	-	-	๒,๒๑๗,๗๕๐	๐.๐๑
๑๒๒๐	โฉนด	๒๒๒๐	๒๔๗๐๗	ต.แม่จัน	๑	๑๕	๐	๙	๖๐๐๙	๔๗๕	๒,๘๕๔,๒๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๘๕๔,๒๗๕	-	-	๒,๘๕๔,๒๗๕	๐.๐๑
๑๒๒๑	โฉนด	๒๐๒๔	๒๔๗๐๙	ต.แม่จัน	๑	๒	๒	๓๓	๑๐๓๓	๓๗๕	๓๘๗,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๘๗,๓๗๕	-	-	๓๘๗,๓๗๕	๐.๐๑
๑๒๒๒	โฉนด	๒๐๒๓	๒๔๗๑๐	ต.แม่จัน	๑	๔	๑	๖๕	๑๗๖๕	๓๗๕	๖๖๑,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๖๑,๘๗๕	-	-	๖๖๑,๘๗๕	๐.๐๑
๑๒๒๓	โฉนด	๒๐๒๒	๒๔๗๑๑	ต.แม่จัน	๑	๑๓	๓	๕๑	๕๕๕๑	๔๗๕	๒,๖๓๖,๗๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๖๓๖,๗๒๕	-	-	๒,๖๓๖,๗๒๕	๐.๐๑
๑๒๒๔	โฉนด	๒๐๑๖	๒๔๗๑๒	ต.แม่จัน	๑	๔	๑	๓๘	๑๗๓๘	๓๗๕	๖๕๑,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๕๑,๗๕๐	-	-	๖๕๑,๗๕๐	๐.๐๑
๑๒๒๕	โฉนด	๒๐๑๒	๒๔๗๑๓	ต.แม่จัน	๑	๗	๐	๒๐	๒๘๒๐	๔๗๕	๑,๓๓๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๓๙,๕๐๐	-	-	๑,๓๓๙,๕๐๐	๐.๐๑
๑๒๒๖	โฉนด	๒๐๑๐	๒๔๗๑๔	ต.แม่จัน	๑	๕	๓	๕๙	๒๓๕๙	๖๕๐	๑,๕๓๓,๓๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๕๓๓,๓๕๐	-	-	๑,๕๓๓,๓๕๐	๐.๐๑

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๒๒๗	โฉนด	๒๐๑๘	๒๔๗๑๕	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๔๔	๑๖๔๔	๔๗๕	๗๘๐,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๘๐,๙๐๐	-	-	๗๘๐,๙๐๐	๐.๐๑
๑๒๒๘	โฉนด	๒๐๑๕	๒๔๗๑๖	ต.แม่จัน	๑	๕	๒	๓๒	๒๒๓๒	๓๗๕	๘๓๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๓๗,๐๐๐	-	-	๘๓๗,๐๐๐	๐.๐๑
๑๒๒๙	โฉนด	๒๐๓๗	๒๔๗๑๗	ต.แม่จัน	๑	๕	๐	๘๔	๒๐๘๔	๓๗๕	๗๘๑,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๘๑,๕๐๐	-	-	๗๘๑,๕๐๐	๐.๐๑
๑๒๓๐	โฉนด	๒๐๑๗	๒๔๗๑๘	ต.แม่จัน	๑	๔	๓	๙๔	๑๙๙๔	๓๗๕	๗๔๗,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๔๗,๗๕๐	-	-	๗๔๗,๗๕๐	๐.๐๑
๑๒๓๑	โฉนด	๒๐๑๑	๒๔๗๑๙	ต.แม่จัน	๑	๘	๒	๖๙	๓๔๖๙	๓๗๕	๑,๓๐๐,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๐๐,๘๗๕	-	-	๑,๓๐๐,๘๗๕	๐.๐๑
๑๒๓๒	โฉนด	๒๑๙๔	๒๔๗๒๐	ต.แม่จัน	๑	๓๓	๓	๒๑	๑๓๕๒๑	๔๗๕	๖,๔๒๒,๔๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖,๔๒๒,๔๗๕	-	-	๖,๔๒๒,๔๗๕	๐.๐๑
๑๒๓๓	โฉนด	๒๑๙๙	๒๔๗๓๑	ต.แม่จัน	๑	๓๐	๐	๑๓	๑๒๐๑๓	๔๗๕	๕,๗๐๖,๑๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕,๗๐๖,๑๗๕	-	-	๕,๗๐๖,๑๗๕	๐.๐๑
๑๒๓๔	โฉนด	๒๑๙๗	๒๔๗๓๒	ต.แม่จัน	๑	๖	๐	๓๐	๒๔๓๐	๖๕๐	๑,๕๗๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๕๗๙,๕๐๐	-	-	๑,๕๗๙,๕๐๐	๐.๐๑
๑๒๓๕	โฉนด	๒๐๓๒	๒๔๗๓๓	ต.แม่จัน	๑	๘	๑	๘๙	๓๓๘๙	๓๗๕	๑,๒๗๐,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๗๐,๘๗๕	-	-	๑,๒๗๐,๘๗๕	๐.๐๑

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๒๓๖	โฉนด	๒๑๕๖	๒๕๑๓๒	ต.สันทราย	๑	๑	๑	๖๒	๕๖๒	๘๗๕	๔๙๑,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๙๑,๗๕๐	-	๔๙๑,๗๕๐	-	-
๑๒๓๗	โฉนด	๒๑๖๓	๒๕๑๔๐	ต.สันทราย	๑	๕	๓	๖	๒๓๐๖	๔๗๕	๑,๐๙๕,๓๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๙๕,๓๕๐	-	๑,๐๙๕,๓๕๐	-	-
๑๒๓๘	โฉนด	๑๑๑๓	๒๕๑๕๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๐	๓๐	๖๒๕	๑๘,๗๕๐	๕๙๑	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๒๔๐	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๘๒๔,๐๐๐	๓๔	๑,๕๕๐,๔๐๐	๒๗๓,๖๐๐	๒๙๒,๓๕๐	-	-	๒๙๒,๓๕๐	๐.๐๒
๑๒๓๙	โฉนด	๑๔๖๗	๒๕๒๓๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๖	๓๖	๓๗๕	๑๓,๕๐๐	๕๙๒	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๒๘๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒,๒๑๗,๖๐๐	๑	๒๒,๑๗๖	๒,๑๙๕,๔๒๔	๒,๒๐๘,๙๒๔	-	๒,๒๐๘,๙๒๔	-	-
๑๒๔๐	โฉนด	๑๗๓๕	๒๕๒๖๗	ต.สันทราย	๑	๑๑	๑	๑๙	๔๕๑๙	๓๐๐	๑,๓๕๕,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๕๕,๗๐๐	-	๑,๓๕๕,๗๐๐	-	-
๑๒๔๑	โฉนด	๑๗๓๖	๒๕๒๗๔	ต.สันทราย	๑	๕	๑	๗๙	๒๑๗๙	๓๐๐	๖๕๓,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๕๓,๗๐๐	-	๖๕๓,๗๐๐	-	-
๑๒๔๒	โฉนด	๒๑๖๑	๒๕๓๐๓	ต.สันทราย	๑	๓	๓	๘๖	๑๕๘๖	๖๕๐	๑,๐๓๐,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๓๐,๙๐๐	-	๑,๐๓๐,๙๐๐	-	-
๑๒๔๓	โฉนด	๓๑๓๐	๒๕๓๒๑	ต.สันทราย	๑	๔	๓	๓๕	๑๙๓๕	๓๐๐	๕๘๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๘๐,๕๐๐	-	๕๘๐,๕๐๐	-	-
๑๒๔๔	โฉนด	๑๖๘๗	๒๕๓๒๙	ต.สันทราย	๑	๒	๐	๙๖	๘๙๖	๓๐๐	๒๖๘,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖๘,๘๐๐	-	๒๖๘,๘๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๒๔๕	โฉนด	๑๔๗๕	๒๕๓๗๔	ต.แม่จัน	๑	๓	๓	๘	๑๕๐๘	๑,๑๐๐	๑,๖๕๘,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๖๕๘,๘๐๐	-	๑,๖๕๘,๘๐๐	-	-
๑๒๔๖	โฉนด	๑๐๔๔	๒๕๓๗๘	ต.แม่จัน	๑	๖	๐	๙๒	๒๔๙๒	๓๗๕	๙๓๔,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๓๔,๕๐๐	-	๙๓๔,๕๐๐	-	-
๑๒๔๗	โฉนด	๑๕๒๕	๒๕๓๗๙	ต.แม่จัน	๑	๑๑	๐	๑	๔๔๐๑	๓๗๕	๑,๖๕๐,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๖๕๐,๓๗๕	-	๑,๖๕๐,๓๗๕	-	-
๑๒๔๘	โฉนด	๑๕๒๕	๒๕๓๗๙	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๓๘.๘	๔๓๘.๘	๓๗๕	๑๖๔,๕๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๔,๕๕๐	-	๑๖๔,๕๕๐	-	-
๑๒๔๙	โฉนด	๑๙๖๒	๒๕๓๘๐	ต.แม่จัน	๑	๗	๐	๕๒	๒๘๕๒	๓๐๐	๘๕๕,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๕๕,๖๐๐	-	๘๕๕,๖๐๐	-	-
๑๒๕๐	โฉนด	๑๗๘๑	๒๕๓๘๑	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๕๗	๔๕๗	๗๕๐	๓๔๒,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๔๒,๗๕๐	-	๓๔๒,๗๕๐	-	-
๑๒๕๑	โฉนด	๑๗๙๒	๒๕๓๘๓	ต.แม่จัน	๑	๕	๑	๖๑	๒๑๖๑	๓๐๐	๖๔๘,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๔๘,๓๐๐	-	๖๔๘,๓๐๐	-	-
๑๒๕๒	โฉนด	๑๗๓๗	๒๕๔๔๓	ต.สันทราย	๑	๖	๑	๔๐	๒๕๔๐	๓๐๐	๗๖๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๖๒,๐๐๐	-	๗๖๒,๐๐๐	-	-
๑๒๕๓	โฉนด	๑๕๔๖	๒๕๕๗๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๒	๒๐๒	๑,๕๐๐	๓๐๓,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๓,๐๐๐	-	๓๐๓,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๒๕๔	โฉนด	๑๔๔๗	๒๔๕๗๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๓๓	๒๓๓	๑,๕๐๐	๓๔๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๔๙,๕๐๐	-	๓๔๙,๕๐๐	-	-
๑๒๕๕	โฉนด	๑๗๔๘	๒๕๖๘๗	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๙๔	๘๙๔	๖๕๐	๕๘๑,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๘๑,๑๐๐	-	๕๘๑,๑๐๐	-	-
๑๒๕๖	โฉนด	๑๗๕๕	๒๕๖๙๒	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๖๙	๖๖๙	๘๗๕	๕๘๕,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๘๕,๓๗๕	-	๕๘๕,๓๗๕	-	-
๑๒๕๗	โฉนด	๑๘๐๖	๒๕๖๙๓	ต.แม่จัน	๑	๔	๑	๔๐	๑๗๔๐	๓๐๐	๕๒๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๒๒,๐๐๐	-	๕๒๒,๐๐๐	-	-
๑๒๕๘	โฉนด	๑๙๕๙	๒๕๖๙๔	ต.แม่จัน	๑	๘	๒	๐	๓๔๐๐	๓๐๐	๑,๐๒๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๒๐,๐๐๐	-	๑,๐๒๐,๐๐๐	-	-
๑๒๕๙	โฉนด	๒๙๘๗	๒๕๖๙๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๓๑.๕	๑๓๑.๕	๓,๖๐๐	๔๗๓,๔๐๐	๕๙๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๒๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔,๑๘๑,๗๐๐	๙	๓๗๖,๓๕๓	๓,๘๐๕,๓๔๗	๔,๒๗๘,๗๔๗	-	-	๔,๒๗๘,๗๔๗	๐.๐๒
๑๒๖๐	โฉนด	๒๙๘๘	๒๕๗๐๐	ต.แม่จัน	๔	๕	๐	๗๒	๒๐๗๒	๓๗๕	๗๗๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๗๗,๐๐๐	-	-	๗๗๗,๐๐๐	๐.๓
๑๒๖๑	โฉนด	๓๑๑๖	๒๕๗๐๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๑๕	๒๑๕	๘๗๕	๑๘๘,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๘,๑๒๕	-	๑๘๘,๑๒๕	-	-
๑๒๖๒	โฉนด	๔๖๒๔	๒๕๗๔๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๖.๕	๑๖.๕	๑,๒๕๐	๒๐,๖๒๕	๕๙๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๒๔,๗๐๐	๓๔	๓๐๔,๓๒๖	๒๒๐,๓๗๔	๒๔๐,๙๙๙	-	๒๔๐,๙๙๙	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๒๖๓	โฉนด	๒๑๗๘	๒๕๙๕๖	ต.สันทราย	๑	๓	๓	๒๔	๑๕๒๔	๓๐๐	๔๕๗,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๕๗,๒๐๐	-	๔๕๗,๒๐๐	-	-
๑๒๖๔	โฉนด	๖๙๐	๒๖๑๖๑	ต.แม่จัน	๑	๖	๑	๓๙	๒๕๓๙	๖๕๐	๑,๖๕๐,๓๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๖๕๐,๓๕๐	-	๑,๖๕๐,๓๕๐	-	-
๑๒๖๕	โฉนด	๓๕๘๕	๒๖๒๑๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๕.๕	๒๕.๕	๘๗๕	๒๒,๓๑๓	๕๙๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๑๐,๙๐๐	๒๒	๒๗๕,๗๐๖	๕๓๕,๑๙๔	๕๕๗,๕๐๗	-	๕๕๗,๕๐๗	-	-
๑๒๖๖	โฉนด	๑๘๐๒	๒๖๔๑๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๒	๓๒	๑,๐๐๐	๓๒,๐๐๐	๕๙๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๑๗,๖๐๐	๒๒	๓๔๕,๙๘๔	๖๗๑,๖๑๖	๗๐๓,๖๑๖	-	๗๐๓,๖๑๖	-	-
					๓	๐	๐	๖	๖	๑,๐๐๐	๖,๐๐๐	๕๙๗	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๒	๑๐๐	๒,๖๕๐	๘๔,๘๐๐	๒๒	๒๘,๘๓๒	๕๕,๙๖๘	๖๑,๙๖๘	-	๖๑,๙๖๘	๐.๓
๑๒๖๗	โฉนด	๑๑๑๔	๒๖๔๙๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๙.๒๕	๒๙.๒๕	๒,๐๐๐	๕๘,๕๐๐	๕๙๘	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๑๑๗	๑๐๐	๗,๗๐๐	๙๐๐,๙๐๐	๓๑	๘๓๗,๘๓๗	๖๓,๐๖๓	๑๒๑,๕๖๓	-	๑๒๑,๕๖๓	-	-
๑๒๖๘	โฉนด	๑๑๑๕	๒๖๔๙๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๘	๙๘	๒,๐๐๐	๑๙๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๖,๐๐๐	-	๑๙๖,๐๐๐	-	-
๑๒๖๙	โฉนด	๒๐๘๘	๒๗๐๑๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๘๙	๒๘๙	๗๕๐	๒๑๖,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑๖,๗๕๐	-	๒๑๖,๗๕๐	-	-
๑๒๗๐	โฉนด	๑๗๘๒	๒๗๐๖๑	ต.แม่จัน	๑	๙	๒	๑๒	๓๘๑๒	๓๐๐	๑,๑๔๓,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๔๓,๖๐๐	-	๑,๑๔๓,๖๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๒๗๑	โฉนด	๑๙๖๔	๒๗๐๖๘	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๑๕	๑๒๑๕	๓๐๐	๓๖๔,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖๔,๕๐๐	-	๓๖๔,๕๐๐	-	-
๑๒๗๒	โฉนด	๑๙๘๕	๒๗๑๐๕	ต.แม่จัน	๑	๓	๓	๓๖	๑๕๓๖	๓๐๐	๔๖๐,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๖๐,๘๐๐	-	๔๖๐,๘๐๐	-	-
๑๒๗๓	โฉนด	๒๐๖๔	๒๗๑๐๖	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๕๓	๑๓๕๓	๓๐๐	๔๐๕,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๐๕,๙๐๐	-	๔๐๕,๙๐๐	-	-
๑๒๗๔	โฉนด	๑๑๑๘	๒๗๒๖๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๔๑	๑๔๑	๒,๐๐๐	๒๘๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๒,๐๐๐	-	๒๘๒,๐๐๐	-	-
๑๒๗๕	โฉนด	๑๑๒๐	๒๗๒๖๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๒	๗๒	๒,๐๐๐	๑๔๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๔,๐๐๐	-	๑๔๔,๐๐๐	-	-
๑๒๗๖	โฉนด	๑๑๒๐	๒๗๒๖๖	หมู่ ๑ ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๒๔.๘	๒๔.๘	๒,๐๐๐	๔๙,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๙,๖๐๐	-	๔๙,๖๐๐	-	-
๑๒๗๗	โฉนด	๑๙๐๙	๒๗๒๘๓	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๒๗	๗๒๗	๓๐๐	๒๑๘,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑๘,๑๐๐	-	๒๑๘,๑๐๐	-	-
๑๒๗๘	โฉนด	๑๔๗๖	๒๗๒๘๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๘	๑๐๘	๙๗๕	๑๐๕,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๕,๓๐๐	-	๑๐๕,๓๐๐	-	-
๑๒๗๙	โฉนด	๑๗๔๙	๒๗๒๘๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒	๒๒	๖๕๐	๑๔,๓๐๐	๕๙๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๙๙,๖๐๐	๕	๓๔,๙๘๐	๖๖๔,๖๒๐	๖๗๘,๙๒๐	-	๖๗๘,๙๒๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๒๘๐	โฉนด	๒๐๗๘	๒๗๓๑๗	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๗๐	๗๗๐	๓๐๐	๒๓๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๑,๐๐๐	-	๒๓๑,๐๐๐	-	-
๑๒๘๑	โฉนด	๒๒๒๔	๒๗๓๑๘	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๑๑	๖๑๑	๓๐๐	๑๘๓,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๓,๓๐๐	-	๑๘๓,๓๐๐	-	-
๑๒๘๒	โฉนด	๒๒๑๕	๒๗๓๒๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๕๖	๓๕๖	๖๕๐	๒๓๑,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๑,๔๐๐	-	๒๓๑,๔๐๐	-	-
๑๒๘๓	โฉนด	๒๒๑๔	๒๗๓๒๒	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๔๙	๘๔๙	๓๐๐	๒๕๔,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๔,๗๐๐	-	๒๕๔,๗๐๐	-	-
๑๒๘๔	โฉนด	๒๒๐๓	๒๗๓๒๓	ต.แม่จัน	๑	๔	๑	๓๕	๑๗๓๕	๓๐๐	๕๒๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๒๐,๕๐๐	-	๕๒๐,๕๐๐	-	-
๑๒๘๕	โฉนด	๑๗๕๙	๒๗๓๒๔	ต.แม่จัน	๑	๑๕	๐	๖๔	๖๐๖๔	๔๗๕	๒,๘๘๐,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๘๘๐,๔๐๐	-	๒,๘๘๐,๔๐๐	-	-
๑๒๘๖	โฉนด	๒๐๔๗	๒๗๓๒๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๘	๓๐๘	๗๕๐	๒๓๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๑,๐๐๐	-	๒๓๑,๐๐๐	-	-
๑๒๘๗	โฉนด	๒๐๗๗	๒๗๓๒๖	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๒๑	๕๒๑	๖๕๐	๓๓๘,๖๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๘,๖๕๐	-	๓๓๘,๖๕๐	-	-
๑๒๘๘	โฉนด	๑๘๕๐	๒๗๓๒๗	ต.แม่จัน	๑	๘	๐	๕๔	๓๒๕๔	๓๐๐	๙๗๖,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๗๖,๒๐๐	-	๙๗๖,๒๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๒๘๙	โฉนด	๑๕๓๑	๒๗๓๒๘	ต.แม่จัน	๑	๑๔	๒	๓๘	๕๘๓๘	๓๗๕	๒,๑๘๙,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๑๘๙,๒๕๐	-	๒,๑๘๙,๒๕๐	-	-
๑๒๙๐	โฉนด	๒๒๑๓	๒๗๓๒๙	ต.แม่จัน	๑	๖	๓	๖๔	๒๗๖๔	๓๗๕	๑,๐๓๖,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๓๖,๕๐๐	-	๑,๐๓๖,๕๐๐	-	-
๑๒๙๑	โฉนด	๑๗๓๔	๒๗๓๓๐	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๘๒	๔๘๒	๖๕๐	๓๑๓,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑๓,๓๐๐	-	๓๑๓,๓๐๐	-	-
๑๒๙๒	โฉนด	๑๗๑๔	๒๗๓๓๑	ต.สันทราย	๑	๐	๓	๗๗	๓๗๗	๘๗๕	๓๒๙,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๒๙,๘๗๕	-	๓๒๙,๘๗๕	-	-
๑๒๙๓	โฉนด	๑๙๓๙	๒๗๔๕๑	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๙๘	๔๙๘	๓๐๐	๑๔๙,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๙,๔๐๐	-	๑๔๙,๔๐๐	-	-
๑๒๙๔	โฉนด	๑๕๐๖	๒๗๔๕๒	ต.แม่จัน	๑	๔	๑	๗๓	๑๗๗๓	๓๗๕	๖๖๔,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๖๔,๘๗๕	-	๖๖๔,๘๗๕	-	-
๑๒๙๕	โฉนด	๑๕๐๒	๒๗๔๕๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๗๓	๑๗๓	๓๐๐	๕๑,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๙๐๐	-	๕๑,๙๐๐	-	-
๑๒๙๖	โฉนด	๒๗๕๙	๒๗๔๕๔	ต.แม่จัน	๑	๔	๒	๔๘	๑๘๔๘	๓๐๐	๕๕๔,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๕๔,๔๐๐	-	๕๕๔,๔๐๐	-	-
๑๒๙๗	โฉนด	๒๐๒๕	๒๗๔๕๕	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๗	๔๐๗	๖๕๐	๒๖๔,๕๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖๔,๕๕๐	-	๒๖๔,๕๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๒๙๘	โฉนด	๑๗๖๐	๒๗๔๕๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖๕	๖๕	๓๐๐	๑๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙,๕๐๐	-	๑๙,๕๐๐	-	-
๑๒๙๙	โฉนด	๑๗๑๒	๒๗๔๕๗	ต.แม่จัน	๑	๘	๑	๓๙	๓๓๓๙	๓๐๐	๑,๐๐๑,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๐๑,๗๐๐	-	๑,๐๐๑,๗๐๐	-	-
๑๓๐๐	โฉนด	๑๗๖๖	๒๗๔๕๘	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๒๙	๔๒๙	๗๕๐	๓๒๑,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๒๑,๗๕๐	-	๓๒๑,๗๕๐	-	-
๑๓๐๑	โฉนด	๑๘๗๐	๒๗๔๕๙	ต.แม่จัน	๑	๑๐	๓	๑๘	๔๓๑๘	๓๐๐	๑,๒๙๕,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๙๕,๔๐๐	-	๑,๒๙๕,๔๐๐	-	-
๑๓๐๒	โฉนด	๑๑๐๑	๒๗๔๖๐	ต.แม่จัน	๑	๙	๑	๑๑	๓๗๑๑	๔๗๕	๑,๗๖๒,๗๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๗๖๒,๗๒๕	-	๑,๗๖๒,๗๒๕	-	-
๑๓๐๓	โฉนด	๒๑๗๔	๒๗๔๘๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๘	๘๘	๘๗๕	๗๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๗,๐๐๐	-	๗๗,๐๐๐	-	-
๑๓๐๔	โฉนด	๑๘๙๙	๒๗๕๕๓	ต.แม่จัน	๑	๑๐	๐	๔๕	๔๐๔๕	๓๗๕	๑,๕๑๖,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๕๑๖,๘๗๕	-	๑,๕๑๖,๘๗๕	-	-
๑๓๐๕	โฉนด	๑๑๐๕	๒๗๕๕๕	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๑๐	๑๐	๙๒๕	๙,๒๕๐	๖๐๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๑๘,๐๐๐	๔	๑๒,๗๒๐	๓๐๕,๒๘๐	๓๑๔,๕๓๐	-	-	๓๑๔,๕๓๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๑๐	๑๐	๙๒๕	๙,๒๕๐	๖๐๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๑๘,๐๐๐	๔	๑๒,๗๒๐	๓๐๕,๒๘๐	๓๑๔,๕๓๐	-	-	๓๑๔,๕๓๐	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					๓	๐	๐	๑๐	๑๐	๙๒๕	๙,๒๕๐	๖๐๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๑๘,๐๐๐	๔	๑๒,๗๒๐	๓๐๕,๒๘๐	๓๑๔,๕๓๐	-	-	๓๑๔,๕๓๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๑๐	๑๐	๙๒๕	๙,๒๕๐	๖๐๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๑๘,๐๐๐	๔	๑๒,๗๒๐	๓๐๕,๒๘๐	๓๑๔,๕๓๐	-	-	๓๑๔,๕๓๐	๐.๓
					๒	๐	๐	๑๐	๑๐	๙๒๕	๙,๒๕๐	๖๐๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๑๘,๐๐๐	๔	๑๒,๗๒๐	๓๐๕,๒๘๐	๓๑๔,๕๓๐	-	-	๓๑๔,๕๓๐	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๑๐	๑๐	๙๒๕	๙,๒๕๐	๖๐๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๑๘,๐๐๐	๔	๑๒,๗๒๐	๓๐๕,๒๘๐	๓๑๔,๕๓๐	-	-	๓๑๔,๕๓๐	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๑๐	๑๐	๙๒๕	๙,๒๕๐	๖๐๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๑๘,๐๐๐	๔	๑๒,๗๒๐	๓๐๕,๒๘๐	๓๑๔,๕๓๐	-	-	๓๑๔,๕๓๐	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๑๐	๑๐	๙๒๕	๙,๒๕๐	๖๐๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๑๘,๐๐๐	๔	๑๒,๗๒๐	๓๐๕,๒๘๐	๓๑๔,๕๓๐	-	-	๓๑๔,๕๓๐	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๑๐	๑๐	๙๒๕	๙,๒๕๐	๖๐๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๑๘,๐๐๐	๔	๑๒,๗๒๐	๓๐๕,๒๘๐	๓๑๔,๕๓๐	-	-	๓๑๔,๕๓๐	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๑๐	๑๐	๙๒๕	๙,๒๕๐	๖๐๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๑๘,๐๐๐	๔	๑๒,๗๒๐	๓๐๕,๒๘๐	๓๑๔,๕๓๐	-	-	๓๑๔,๕๓๐	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๑๒.๕	๑๒.๕	๙๒๕	๑๑,๕๖๓	๖๑๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๙๗,๕๐๐	๔	๑๕,๙๐๐	๓๘๑,๖๐๐	๓๙๓,๑๖๓	-	-	๓๙๓,๑๖๓	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					๒	๐	๐	๑๐	๑๐	๙๒๕	๙,๒๕๐	๖๑๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๑๘,๐๐๐	๔	๑๒,๗๒๐	๓๐๕,๒๘๐	๓๑๔,๕๓๐	-	-	๓๑๔,๕๓๐	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๑๐	๑๐	๙๒๕	๙,๒๕๐	๖๑๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๑๘,๐๐๐	๔	๑๒,๗๒๐	๓๐๕,๒๘๐	๓๑๔,๕๓๐	-	-	๓๑๔,๕๓๐	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๑๐	๑๐	๙๒๕	๙,๒๕๐	๖๑๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๑๘,๐๐๐	๔	๑๒,๗๒๐	๓๐๕,๒๘๐	๓๑๔,๕๓๐	-	-	๓๑๔,๕๓๐	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๑๐	๑๐	๙๒๕	๙,๒๕๐	๖๑๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๑๘,๐๐๐	๔	๑๒,๗๒๐	๓๐๕,๒๘๐	๓๑๔,๕๓๐	-	-	๓๑๔,๕๓๐	๐.๐๒
๑๓๐๖	โฉนด	๑๙๙๔	๒๗๕๕๘	ต.แม่จัน	๑	๒๖	๐	๘๑	๑๐๔๘๑	๓๗๕	๓,๙๓๐,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๙๓๐,๓๗๕	-	๓,๙๓๐,๓๗๕	-	-
๑๓๐๗	โฉนด	๒๑๐๗	๒๗๖๓๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๖	๑๖	๘๗๕	๑๔,๐๐๐	๖๑๕	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๒๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๙๘๕,๖๐๐	๑๔	๑๗๗,๔๐๘	๘๐๘,๑๙๒	๘๒๒,๑๙๒	-	๘๒๒,๑๙๒	-	-
					๒	๐	๐	๑๘	๑๘	๘๗๕	๑๕,๗๕๐	๖๑๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๗๒,๔๐๐	๒๔	๒๑๗,๕๑๒	๓๕๔,๘๘๘	๓๗๐,๖๓๘	-	๓๗๐,๖๓๘	-	-
					๒	๐	๐	๑๘	๑๘	๘๗๕	๑๕,๗๕๐	๖๑๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๗๒,๔๐๐	๓๔	๓๓๑,๙๙๒	๒๔๐,๔๐๘	๒๕๖,๑๕๘	-	๒๕๖,๑๕๘	-	-
๑๓๐๘	โฉนด	๔๕๘๒	๒๗๖๓๒	ต.แม่จัน	๑	๓	๓	๙๗	๑๕๙๗	๓๐๐	๔๗๙,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๗๙,๑๐๐	-	๔๗๙,๑๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๑๓๐๙	โฉนด	๒๐๒๑	๒๗๖๓๓	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๓๖	๕๓๖	๖๕๐	๓๔๘,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๔๘,๔๐๐	-	๓๔๘,๔๐๐	-	-
๑๓๑๐	โฉนด	๒๒๑๐	๒๗๖๓๔	ต.จันจว้า	๑	๑	๒	๑๘	๖๑๘	๓๐๐	๑๘๕,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๕,๔๐๐	-	๑๘๕,๔๐๐	-	-
๑๓๑๑	โฉนด	๔๕๖๒	๒๗๖๓๕	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๘๒	๖๘๒	๓๐๐	๒๐๔,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๔,๖๐๐	-	๒๐๔,๖๐๐	-	-
๑๓๑๒	โฉนด	๒๐๐๐	๒๗๖๔๘	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๑๒	๑๔๑๒	๓๗๕	๕๒๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๒๙,๕๐๐	-	๕๒๙,๕๐๐	-	-
๑๓๑๓	โฉนด	๑๙๓๑	๒๗๖๔๙	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๒๓	๘๒๓	๕๕๐	๔๕๒,๖๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๕๒,๖๕๐	-	-	๔๕๒,๖๕๐	๐.๐๑
๑๓๑๔	โฉนด	๑๐๓๘	๒๗๖๕๐	ต.แม่จัน	๑	๖	๑	๖๓	๒๕๖๓	๓๗๕	๙๖๑,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๖๑,๑๒๕	-	๙๖๑,๑๒๕	-	-
๑๓๑๕	โฉนด	๒๐๒๗	๒๗๖๕๑	ต.แม่จัน	๑	๑๒	๒	๕๔	๕๐๕๔	๔๗๕	๒,๔๐๐,๖๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๔๐๐,๖๕๐	-	๒,๔๐๐,๖๕๐	-	-
๑๓๑๖	โฉนด	๒๑๐๘	๒๗๖๕๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๘	๑๘	๘๗๕	๑๕,๗๕๐	๖๑๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๗๒,๔๐๐	๒๔	๒๑๗,๕๑๒	๓๕๔,๘๘๘	๓๗๐,๖๓๘	-	๓๗๐,๖๓๘	-	-
												๖๑๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๗๒,๔๐๐	๒๔	๒๑๗,๕๑๒	๓๕๔,๘๘๘	๓๕๔,๘๘๘	-	๓๕๔,๘๘๘	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					๒	๐	๐	๑๘	๑๘	๘๗๕	๑๕,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕,๗๕๐	-	๑๕,๗๕๐	-	-
					๒	๐	๐	๒๐	๒๐	๘๗๕	๑๗,๕๐๐	๖๒๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๓๖,๐๐๐	๒๔	๒๔๑,๖๘๐	๓๙๔,๓๒๐	๔๑๑,๘๒๐	-	๔๑๑,๘๒๐	-	-
๑๓๑๗	โฉนด	๒๐๗๐	๒๗๖๕๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๙๕	๑๙๕	๘๗๕	๑๗๐,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๐,๖๒๕	-	๑๗๐,๖๒๕	-	-
๑๓๑๘	โฉนด	๔๕๖๗	๒๗๖๕๔	ต.แม่จัน	๑	๙	๐	๗๕	๓๖๗๕	๓๐๐	๑,๑๐๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๐๒,๕๐๐	-	๑,๑๐๒,๕๐๐	-	-
๑๓๑๙	โฉนด	๑๐๓๖	๒๗๖๕๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๓.๗๕	๓๓.๗๕	๓๗๕	๑๒,๖๕๖	๖๒๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๗๓,๒๕๐	๒๓	๓๘๖,๓๗๐	๖๘๖,๘๘๐	๖๙๙,๕๓๖	-	๖๙๙,๕๓๖	-	-
๑๓๒๐	โฉนด	๑๐๓๙	๒๗๖๕๖	ต.แม่จัน	๑	๔	๓	๗๗	๑๙๗๗	๔๗๕	๙๓๙,๐๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๓๙,๐๗๕	-	๙๓๙,๐๗๕	-	-
๑๓๒๑	โฉนด	๒๒๐๖	๒๗๖๕๙	ต.แม่จัน	๑	๑๐	๒	๔๑	๔๒๔๑	๔๗๕	๒,๐๑๔,๔๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๐๑๔,๔๗๕	-	-	๒,๐๑๔,๔๗๕	๐.๐๑
๑๓๒๒	โฉนด	๒๐๗๕	๒๗๖๖๐	ต.แม่จัน	๑	๓	๓	๒	๑๕๐๒	๓๐๐	๔๕๐,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๕๐,๖๐๐	-	๔๕๐,๖๐๐	-	-
๑๓๒๓	โฉนด	๒๐๗๔	๒๗๖๖๑	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๔๐	๑๓๔๐	๔๗๕	๖๓๖,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๓๖,๕๐๐	-	๖๓๖,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๑๓๒๔	โฉนด	๗๕๑	๒๗๖๖๒	ต.แม่จัน	๑	๕	๐	๔๐	๒๐๔๐	๓๗๕	๗๖๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๖๕,๐๐๐	-	๗๖๕,๐๐๐	-	-
๑๓๒๕	โฉนด	๗๕๐	๒๗๖๖๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๕๑	๓๕๑	๓๗๕	๑๓๑,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๑,๖๒๕	-	๑๓๑,๖๒๕	-	-
๑๓๒๖	โฉนด	๒๑๕๘	๒๗๖๖๔	ต.แม่จัน	๔	๑	๓	๕๒	๗๕๒	๔๗๕	๓๕๗,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๕๗,๒๐๐	-	-	๓๕๗,๒๐๐	๐.๓
๑๓๒๗	โฉนด	๒๒๑๖	๒๗๖๖๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๗๖	๑๗๖	๕๕๐	๙๖,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๖,๘๐๐	-	๙๖,๘๐๐	-	-
๑๓๒๘	โฉนด	๓๕๖๕	๒๗๖๖๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๗๐	๗๐	๓,๖๐๐	๒๕๒,๐๐๐	๖๒๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๘๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒,๒๒๖,๐๐๐	๑๗	๕๓๔,๒๔๐	๑,๖๙๑,๗๖๐	๑,๙๔๓,๗๖๐	-	๑,๙๔๓,๗๖๐	-	-
๑๓๒๙	โฉนด	๓๐๗๙	๒๗๗๐๗	ต.สันทราย	๑	๐	๒	๘๒	๒๘๒	๓๐๐	๘๔,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๔,๖๐๐	-	๘๔,๖๐๐	-	-
๑๓๓๐	โฉนด	๓๔๐๒	๒๗๗๐๘	ต.สันทราย	๑	๒	๒	๓๙	๑๐๓๙	๓๐๐	๓๑๑,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑๑,๗๐๐	-	๓๑๑,๗๐๐	-	-
๑๓๓๑	โฉนด	๓๑๗๖	๒๗๘๘๘	ต.สันทราย	๑	๕	๑	๒๓	๒๑๒๓	๓๐๐	๖๓๖,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๓๖,๙๐๐	-	๖๓๖,๙๐๐	-	-
๑๓๓๒	โฉนด	๒๐๔๙	๒๘๕๒๘	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๗๖	๑๓๗๖	๓๐๐	๔๑๒,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๑๒,๘๐๐	-	๔๑๒,๘๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๑๓๓๓	โฉนด	๗๐๒	๒๘๖๗๐	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๐	๘๐๐	๓๐๐	๒๔๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔๐,๐๐๐	-	๒๔๐,๐๐๐	-	-
๑๓๓๔	โฉนด	๖๙๘	๒๘๗๐๔	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๑๕	๖๑๕	๓๐๐	๑๘๔,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๔,๕๐๐	-	๑๘๔,๕๐๐	-	-
๑๓๓๕	โฉนด	๗๐๐	๒๘๗๒๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒.๕	๒๒.๕	๑,๒๕๐	๒๘,๑๒๕	๖๒๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๑๕,๕๐๐	๑๒	๑๐๐,๑๗๐	๖๑๕,๓๓๐	๖๔๓,๔๕๕	-	๖๔๓,๔๕๕	-	-
๑๓๓๖	โฉนด	๗๐๖	๒๘๗๒๒	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๔๗	๖๔๗	๖๒๕	๔๐๔,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๐๔,๓๗๕	-	๔๐๔,๓๗๕	-	-
๑๓๓๗	โฉนด	๗๐๗	๒๘๗๒๓	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๕๑	๖๕๑	๖๒๕	๔๐๖,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๐๖,๘๗๕	-	๔๐๖,๘๗๕	-	-
๑๓๓๘	โฉนด	๗๐๘	๒๘๗๒๔	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๕๗	๕๕๗	๖๒๕	๓๔๘,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๔๘,๑๒๕	-	๓๔๘,๑๒๕	-	-
๑๓๓๙	โฉนด	๗๐๙	๒๘๗๒๕	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๔๐	๙๔๐	๖๒๕	๕๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๘๗,๕๐๐	-	๕๘๗,๕๐๐	-	-
๑๓๔๐	โฉนด	๗๒๒	๒๘๗๒๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๗.๗๗	๓๗.๗๗	๘๗๕	๓๓,๐๔๙	๖๒๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕๑.๐๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๒๐๐,๙๒๗	๖	๗๒,๐๕๖	๑,๑๒๘,๘๗๑	๑,๑๖๑,๙๒๐	-	๑,๑๖๑,๙๒๐	-	-
๑๓๔๑	โฉนด	๗๑๑	๒๘๗๔๓	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๒๒.๔๕	๒๒.๔๕	๒,๐๐๐	๔๔,๙๐๐	๖๒๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๘๙.๗๙	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๑๓,๘๓๑	๙	๖๔,๒๔๕	๖๔๙,๕๘๖	๖๙๔,๔๘๖	-	-	๖๙๔,๔๘๖	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					๓	๐	๐	๒๒.๕	๒๒.๕	๒,๐๐๐	๔๕,๐๐๐	๖๒๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๙๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๑๕,๕๐๐	๙	๖๔,๓๙๕	๖๕๑,๑๐๕	๖๙๖,๑๐๕	-	-	๖๙๖,๑๐๕	๐.๓
๑๓๔๒	โฉนด	๗๑๒	๒๘๗๔๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๒,๐๐๐	๔๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๐๐,๐๐๐	-	๔๐๐,๐๐๐	-	-
๑๓๔๓	โฉนด	๗๑๓	๒๘๗๔๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๑๕	๒๑๕	๘๗๕	๑๘๘,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๘,๑๒๕	-	๑๘๘,๑๒๕	-	-
๑๓๔๔	โฉนด	๗๑๔	๒๘๗๔๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๑๓๔๕	โฉนด	๗๑๕	๒๘๗๔๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๑๓๔๖	โฉนด	๗๑๖	๒๘๗๔๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๑๓๔๗	โฉนด	๑๔๙๙	๒๘๗๔๙	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๙๙	๙๙	๗๕๐	๗๔,๒๕๐	๖๒๗	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๙๖	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑,๐๔๙,๔๐๐	๖	๖๒,๙๖๔	๙๘๖,๔๓๖	๑,๐๖๐,๖๘๖	-	-	๑,๐๖๐,๖๘๖	๐.๓
๑๓๔๘	โฉนด	๑๐๖๗	๒๘๙๗๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๔๘	๓๔๘	๒,๗๐๐	๙๓๙,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๓๙,๖๐๐	-	๙๓๙,๖๐๐	-	-
๑๓๔๙	โฉนด	๑๗๘๘	๒๙๐๑๔	ต.แม่จัน	๑	๔	๒	๗๔	๑๘๗๔	๓๗๕	๗๐๒,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๐๒,๗๕๐	-	๗๐๒,๗๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๓๕๐	โฉนด	๑๗๘๙	๒๙๐๑๕	ต.แม่จัน	๑	๔	๓	๖๙	๑๙๖๙	๔๗๕	๙๓๕,๒๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๓๕,๒๗๕	-	๙๓๕,๒๗๕	-	-
๑๓๕๑	โฉนด	๗๒๕	๒๙๑๐๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๒,๐๐๐	๔๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๐๐,๐๐๐	-	๔๐๐,๐๐๐	-	-
๑๓๕๒	โฉนด	๗๒๖	๒๙๑๐๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๔๘	๑๔๘	๘๗๕	๑๒๙,๕๐๐	๖๒๘	๓๐๐-ประเภทห้องแถว	ตึก	๒	๒๔๐	๑๐๐	๖,๖๐๐	๑,๕๘๔,๐๐๐	๑๓	๒๕๓,๔๔๐	๑,๓๓๐,๕๖๐	๑,๔๖๐,๐๖๐	-	-	๑,๔๖๐,๐๖๐	๐.๐๒
๑๓๕๓	โฉนด	๗๒๗	๒๙๑๐๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๒.๓๙	๒๐๒.๓๙	๘๗๕	๑๗๗,๐๙๑	๖๒๙	๔๐๑-ตึกแถวชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๐๙.๕๖	๑๐๐	๖,๙๕๐	๕,๖๒๖,๔๔๒	๑๖	๑,๒๓๗,๘๑๗	๔,๓๘๘,๖๒๕	๔,๕๖๕,๗๑๖	-	-	๔,๕๖๕,๗๑๖	๐.๐๒
๑๓๕๔	โฉนด	๗๒๘	๒๙๑๐๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๓๕.๐๕	๑๓๕.๐๕	๘๗๕	๑๑๘,๑๖๙	๖๓๐	๓๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔๐.๒	๑๐๐	๖,๖๐๐	๓,๕๖๕,๓๒๐	๑๔	๖๔๑,๗๕๘	๒,๙๒๓,๕๖๒	๓,๐๔๑,๗๓๑	-	-	๓,๐๔๑,๗๓๑	๐.๐๒
๑๓๕๕	โฉนด	๗๒๙	๒๙๑๐๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๘๗๕	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-
๑๓๕๖	โฉนด	๗๓๐	๒๙๑๐๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๘๗๕	๒๑,๐๐๐	๖๓๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๙๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๕๒๖,๔๐๐	๔	๖๑,๐๕๖	๑,๔๖๕,๓๔๔	๑,๔๘๖,๓๔๔	-	-	๑,๔๘๖,๓๔๔	-	-
๑๓๕๗	โฉนด	๑๘๔๙	๒๙๑๓๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๖๓	๑๖๓	๑,๐๐๐	๑๖๓,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๓,๐๐๐	-	๑๖๓,๐๐๐	-	-
๑๓๕๘	โฉนด	๑๘๕๙	๒๙๑๖๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๐	๕๐	๑,๕๐๐	๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕,๐๐๐	-	๗๕,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๓๕๙	โฉนด	๑๘๖๐	๒๙๑๖๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๑,๕๐๐	๑๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๐,๐๐๐	-	๑๕๐,๐๐๐	-	-
๑๓๖๐	โฉนด	๑๘๖๑	๒๙๑๖๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๕๐	๑๕๐	๙๗๕	๑๔๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๖,๒๕๐	-	๑๔๖,๒๕๐	-	-
๑๓๖๑	โฉนด	๑๘๖๒	๒๙๑๖๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๑,๕๐๐	๑๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๐,๐๐๐	-	๑๕๐,๐๐๐	-	-
๑๓๖๒	โฉนด	๑๘๖๓	๒๙๑๖๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๑,๕๐๐	๑๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๐,๐๐๐	-	๑๕๐,๐๐๐	-	-
๑๓๖๓	โฉนด	๑๘๖๔	๒๙๑๖๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๑,๕๐๐	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-
๑๓๖๔	โฉนด	๑๑๒๔	๒๙๑๘๑	ต.แม่จัน	๔	๐	๓	๘๒	๓๘๒	๗๕๐	๒๘๖,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๖,๕๐๐	-	-	๒๘๖,๕๐๐	๐.๓
๑๓๖๕	โฉนด	๒๐๐๓	๒๙๒๒๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๓	๑๑๓	๘๗๕	๙๘,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๘,๘๗๕	-	๙๘,๘๗๕	-	-
๑๓๖๖	โฉนด	๓๕๖๗	๒๙๒๕๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙๓.๕	๙๓.๕	๓,๖๐๐	๓๓๖,๖๐๐	๖๓๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๗๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒,๙๗๓,๓๐๐	๓๓	๑,๖๖๕,๐๔๘	๑,๓๐๘,๒๕๒	๑,๖๔๔,๘๕๒	-	๑,๖๔๔,๘๕๒	-	-
					๓	๐	๐	๔๘	๔๘	๓,๖๐๐	๑๗๒,๘๐๐	๖๓๓	๓๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๙๒	๑๐๐	๖,๖๐๐	๑,๒๖๗,๒๐๐	๓๔	๗๓๔,๙๗๖	๕๓๒,๒๒๔	๗๐๕,๐๒๔	-	-	๗๐๕,๐๒๔	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๓๖๗	โฉนด	๒๐๔๘	๒๙๒๙๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๐	๙๐	๒,๐๐๐	๑๘๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๐,๐๐๐	-	๑๘๐,๐๐๐	-	-
๑๓๖๘	โฉนด	๒๐๗๖	๒๙๓๖๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๔	๑๓๔	๕๕๐	๗๓,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๓,๗๐๐	-	๗๓,๗๐๐	-	-
๑๓๖๙	โฉนด	๗๓๖	๒๙๓๘๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๖	๑๖	๔๗๕	๗,๖๐๐	๖๓๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๖๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๐๘,๘๐๐	๒๙	๔๓๒,๔๘๐	๗๖,๓๒๐	๘๓,๙๒๐	-	๘๓,๙๒๐	-	-
๑๓๗๐	โฉนด	๒๐๖๙	๒๙๓๙๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๗๘	๑๗๘	๑,๕๐๐	๒๖๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖๗,๐๐๐	-	๒๖๗,๐๐๐	-	-
๑๓๗๑	โฉนด	๒๐๘๗	๒๙๕๐๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๗	๘๗	๓,๖๐๐	๓๑๓,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑๓,๒๐๐	-	๓๑๓,๒๐๐	-	-
๑๓๗๒	โฉนด	๒๐๘๑	๒๙๕๖๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๙๗	๓๙๗	๑,๒๕๐	๔๙๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๙๖,๒๕๐	-	๔๙๖,๒๕๐	-	-
๑๓๗๓	โฉนด	๒๐๘๙	๒๙๕๘๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๓๙	๓๙	๒,๐๐๐	๗๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๘,๐๐๐	-	๗๘,๐๐๐	-	-
๑๓๗๔	โฉนด	๒๐๘๕	๒๙๖๒๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๓.๗๕	๒๓.๗๕	๒,๐๐๐	๔๗,๕๐๐	๖๓๕	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๙๐	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๔๔๔,๐๐๐	๒๓	๑,๒๒๗,๔๐๐	๒๑๖,๖๐๐	๒๖๔,๑๐๐	-	๒๖๔,๑๐๐	-	-
๑๓๗๕	โฉนด	๒๑๐๒	๒๙๖๓๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๐.๒๕	๒๐.๒๕	๕๕๐	๑๑,๑๓๘	๖๓๖	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๖๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๒๓๑,๒๐๐	๓๔	๑,๐๔๖,๕๒๐	๑๘๔,๖๘๐	๑๙๕,๘๑๘	-	๑๙๕,๘๑๘	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๑๓๗๖	โฉนด	๒๑๐๑	๒๙๗๒๘	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๙๑	๑๒๙๑	๓๗๕	๔๘๔,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๘๔,๑๒๕	-	๔๘๔,๑๒๕	-	-
๑๓๗๗	โฉนด	๒๐๗๑	๒๙๗๔๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๙๒	๑๙๒	๑,๕๐๐	๒๘๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๘,๐๐๐	-	๒๘๘,๐๐๐	-	-
๑๓๗๘	โฉนด	๓๘๒๑	๒๙๗๕๙	ต.แม่จัน	๑	๘	๓	๖๖	๓๕๖๖	๔๗๕	๑,๖๙๓,๘๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๖๙๓,๘๕๐	-	๑,๖๙๓,๘๕๐	-	-
๑๓๗๙	โฉนด	๓๘๒๓	๒๙๗๖๐	ต.แม่จัน	๑	๑๒	๐	๔๙	๔๘๔๙	๔๗๕	๒,๓๐๓,๒๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๓๐๓,๒๗๕	-	๒,๓๐๓,๒๗๕	-	-
๑๓๘๐	โฉนด	๓๘๒๒	๒๙๗๖๑	ต.แม่จัน	๑	๑๗	๒	๑๔	๗๐๑๔	๓๗๕	๒,๖๓๐,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๖๓๐,๒๕๐	-	๒,๖๓๐,๒๕๐	-	-
๑๓๘๑	โฉนด	๑๙๘๑	๒๙๗๗๖	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๗๗	๖๗๗	๙๒๕	๖๒๖,๒๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๒๖,๒๒๕	-	๖๒๖,๒๒๕	-	-
๑๓๘๒	โฉนด	๑๙๘๒	๒๙๗๗๗	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๕๕	๖๕๕	๙๒๕	๖๐๕,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐๕,๘๗๕	-	๖๐๕,๘๗๕	-	-
๑๓๘๓	โฉนด	๑๙๘๓	๒๙๗๗๘	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๒๑	๑๑๒๑	๖๒๕	๗๐๐,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๐๐,๖๒๕	-	๗๐๐,๖๒๕	-	-
๑๓๘๔	โฉนด	๒๐๙๗	๒๙๘๐๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๖.๕	๑๖.๕	๕๕๐	๙,๐๗๕	๖๓๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๒๔,๗๐๐	๓๔	๓๐๔,๓๒๖	๒๒๐,๓๗๔	๒๒๙,๔๔๙	-	๒๒๙,๔๔๙	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๓๘๕	โฉนด	๒๐๙๘	๒๙๘๐๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖๖	๖๖	๕๕๐	๓๖,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖,๓๐๐	-	๓๖,๓๐๐	-	-
๑๓๘๖	โฉนด	๒๐๙๙	๒๙๘๐๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕.๗๕	๑๕.๗๕	๑,๐๐๐	๑๕,๗๕๐	๖๓๘	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๖๓	๑๐๐	๗,๗๐๐	๔๘๕,๑๐๐	๒๔	๔๑๒,๓๓๕	๗๒,๗๖๕	๘๘,๕๑๕	-	๘๘,๕๑๕	-	-
๑๓๘๗	โฉนด	๒๑๐๐	๒๙๘๐๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๒๓	๒๒๓	๑,๐๐๐	๒๒๓,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๓,๐๐๐	-	๒๒๓,๐๐๐	-	-
๑๓๘๘	โฉนด	๒๑๐๙	๒๙๘๖๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๙๗	๒๙๗	๖๒๕	๑๘๕,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๕,๖๒๕	-	๑๘๕,๖๒๕	-	-
๑๓๘๙	โฉนด	๒๑๑๑	๒๙๙๑๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๘.๘๘	๒๘.๘๘	๒,๐๐๐	๕๗,๗๖๐	๖๓๙	๑๐๒-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง ๑ชั้น	ไม้	๒	๑๑๕.๕	๑๐๐	๗,๗๐๐	๘๘๙,๓๕๐	๕๒	๘๒๗,๐๙๖	๖๒,๒๕๕	๑๒๐,๐๑๕	-	๑๒๐,๐๑๕	-	-
๑๓๙๐	โฉนด	๒๑๑๒	๒๙๙๑๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๕.๕	๔๕.๕	๒,๐๐๐	๙๑,๐๐๐	๖๔๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๘๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๔๔๖,๙๐๐	๒๙	๖๙๔,๕๑๒	๗๕๒,๓๘๘	๘๔๓,๓๘๘	-	๘๔๓,๓๘๘	-	-
๑๓๙๑	โฉนด	๒๐๕๑	๒๙๙๒๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๑๙	๑๙	๒,๐๐๐	๓๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๘,๐๐๐	-	๓๘,๐๐๐	-	-
๑๓๙๒	โฉนด	๒๑๑๕	๓๐๐๙๖	ต.แม่จัน	๑	๑๑	๑	๖๓	๔๕๖๓	๓๐๐	๑,๓๖๘,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๖๘,๙๐๐	-	๑,๓๖๘,๙๐๐	-	-
๑๓๙๓	โฉนด	๒๑๑๘	๓๐๐๙๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๔	๔๔	๒,๐๐๐	๘๘,๐๐๐	๖๔๑	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๗๖	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๓๓๗,๖๐๐	๒๑	๑,๐๗๐,๐๘๐	๒๖๗,๕๒๐	๓๕๕,๕๒๐	-	๓๕๕,๕๒๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๓๙๔	โฉนด	๒๑๑๙	๓๐๑๖๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๘	๕๘	๒,๐๐๐	๑๑๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๖,๐๐๐	-	๑๑๖,๐๐๐	-	-
๑๓๙๕	โฉนด	๒๑๒๐	๓๐๑๖๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๐	๒๐	๑,๕๐๐	๓๐,๐๐๐	๖๔๒	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๘๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๖๑๖,๐๐๐	๒๓	๕๗๒,๘๘๐	๔๓,๑๒๐	๗๓,๑๒๐	-	๗๓,๑๒๐	-	-
๑๓๙๖	โฉนด	๒๑๒๑	๓๐๒๓๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๔	๑๐๔	๓๐๐	๓๑,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑,๒๐๐	-	๓๑,๒๐๐	-	-
๑๓๙๗	โฉนด	๒๑๑๔	๓๐๒๓๑	ต.แม่จัน	๓	๐	๑	๙๕	๑๙๕	๒,๗๐๐	๕๒๖,๕๐๐	๖๔๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๗๘๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖,๒๐๑,๐๐๐	๑๗	๑,๔๘๘,๒๔๐	๔,๗๑๒,๗๖๐	๕,๒๓๙,๒๖๐	-	-	๕,๒๓๙,๒๖๐	๐.๓
๑๓๙๘	โฉนด	๒๑๒๕	๓๐๒๙๖	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๓๑	๓๑	๔๗๕	๑๔,๗๒๕	๖๔๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๒๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๘๕,๘๐๐	๑๔	๑๗๗,๔๔๔	๘๐๘,๓๕๖	๘๒๓,๐๘๑	-	-	๘๒๓,๐๘๑	๐.๓
					๓	๐	๐	๓๑	๓๑	๔๗๕	๑๔,๗๒๕	๖๔๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๒๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๘๕,๘๐๐	๑๔	๑๗๗,๔๔๔	๘๐๘,๓๕๖	๘๒๓,๐๘๑	-	-	๘๒๓,๐๘๑	๐.๓
					๓	๐	๐	๓๑	๓๑	๔๗๕	๑๔,๗๒๕	๖๔๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๒๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๘๕,๘๐๐	๑๔	๑๗๗,๔๔๔	๘๐๘,๓๕๖	๘๒๓,๐๘๑	-	-	๘๒๓,๐๘๑	๐.๓
					๓	๐	๐	๓๑	๓๑	๔๗๕	๑๔,๗๒๕	๖๔๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๒๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๘๕,๘๐๐	๑๔	๑๗๗,๔๔๔	๘๐๘,๓๕๖	๘๒๓,๐๘๑	-	-	๘๒๓,๐๘๑	๐.๓
					๓	๐	๐	๓๑	๓๑	๔๗๕	๑๔,๗๒๕	๖๔๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๒๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๘๕,๘๐๐	๑๔	๑๗๗,๔๔๔	๘๐๘,๓๕๖	๘๒๓,๐๘๑	-	-	๘๒๓,๐๘๑	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					๓	๐	๐	๒๘.๒๕	๒๘.๒๕	๔๗๕	๑๓,๔๑๙	๖๔๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๑๓	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๙๘,๓๕๐	๑๔	๑๖๑,๗๐๓	๗๓๖,๖๔๗	๗๕๐,๐๖๖	-	-	๗๕๐,๐๖๖	๐.๓
					๓	๐	๐	๒๘.๒๕	๒๘.๒๕	๔๗๕	๑๓,๔๑๙	๖๕๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๑๓	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๙๘,๓๕๐	๑๔	๑๖๑,๗๐๓	๗๓๖,๖๔๗	๗๕๐,๐๖๖	-	-	๗๕๐,๐๖๖	๐.๓
					๓	๐	๐	๒๔.๒๕	๒๔.๒๕	๔๗๕	๑๑,๕๑๙	๖๕๑	๕๒๔-สระว่ายน้ำ	ตึก	๓	๙๘	๑๐๐	๗,๙๐๐	๗๗๔,๒๐๐	๑๔	๑๓๙,๓๕๖	๖๓๔,๘๔๔	๖๔๖,๓๖๓	-	-	๖๔๖,๓๖๓	๐.๓
					๓	๐	๐	๔๕.๕	๔๕.๕	๔๗๕	๒๑,๖๑๓	๖๕๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	๓	๑๘๑	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๔๓๘,๙๕๐	๑๔	๒๕๙,๐๑๑	๑,๑๗๙,๙๓๙	๑,๒๐๑,๕๕๒	-	-	๑,๒๐๑,๕๕๒	๐.๓
					๓	๐	๐	๒๑	๒๑	๔๗๕	๙,๙๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙,๙๗๕	-	-	๙,๙๗๕	๐.๓
					๑	๙	๓	๕๓.๗๕	๓๙๕๓.๗๕	๔๗๕	๑,๘๗๘,๐๓๑		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๘๗๘,๐๓๑	-	-	๑,๘๗๘,๐๓๑	๐.๐๑
๑๓๙๙	โฉนด	๒๑๒๔	๓๐๒๙๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๖	๑๐๖	๗๕๐	๗๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๙,๕๐๐	-	๗๙,๕๐๐	-	-
๑๔๐๐	โฉนด	๒๑๒๖	๓๐๒๙๘	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๔๙	๕๔๙	๖๕๐	๓๕๖,๘๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๕๖,๘๕๐	-	๓๕๖,๘๕๐	-	-
๑๔๐๑	โฉนด	๒๑๒๗	๓๐๒๙๙	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๒	๙๐๒	๖๕๐	๕๘๖,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๘๖,๓๐๐	-	-	๕๘๖,๓๐๐	๐.๐๑

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๔๐๒	โฉนด	๒๑๔๑	๓๐๓๒๔	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๓๘	๗๓๘	๓๐๐	๒๒๑,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๑,๔๐๐	-	๒๒๑,๔๐๐	-	-
๑๔๐๓	โฉนด	๒๑๕๖	๓๐๔๓๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๐	๖๐	๑,๐๐๐	๖๐,๐๐๐	๖๕๓	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๒๔๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๘๔๘,๐๐๐	๑๒	๗๐๒,๒๔๐	๑,๑๔๕,๗๖๐	๑,๒๐๕,๗๖๐	-	๑,๒๐๕,๗๖๐	-	-
					๓	๐	๐	๑๖	๑๖	๑,๐๐๐	๑๖,๐๐๐	๖๕๔	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๖๔	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๖๙,๖๐๐	๑๒	๒๓,๗๔๔	๑๔๕,๘๕๖	๑๖๑,๘๕๖	-	-	๑๖๑,๘๕๖	๐.๓
					๒	๐	๐	๓๓	๓๓	๑,๐๐๐	๓๓,๐๐๐	๖๕๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๔๙,๔๐๐	๑๒	๑๔๖,๙๑๖	๙๐๒,๔๘๔	๙๓๕,๔๘๔	-	-	๙๓๕,๔๘๔	๐.๐๒
๑๔๐๔	โฉนด	๕๐๑๗	๓๐๔๔๗	ต.แม่จัน	๑	๖	๐	๑๙	๒๔๑๙	๓๐๐	๗๒๕,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๒๕,๗๐๐	-	๗๒๕,๗๐๐	-	-
๑๔๐๕	โฉนด	๒๑๖๐	๓๐๔๖๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๔	๑๐๔	๘๗๕	๙๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๑,๐๐๐	-	๙๑,๐๐๐	-	-
๑๔๐๖	โฉนด	๕๐๗๘	๓๐๔๖๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๔๘	๓๔๘	๓๐๐	๑๐๔,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๔,๔๐๐	-	๑๐๔,๔๐๐	-	-
๑๔๐๗	โฉนด	๒๑๕๓	๓๐๕๑๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๑	๒๑	๑,๐๐๐	๒๑,๐๐๐	๖๕๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๖๗,๘๐๐	๒๔	๒๕๓,๗๖๔	๔๑๔,๐๓๖	๔๓๕,๐๓๖	-	๔๓๕,๐๓๖	-	-
๑๔๐๘	โฉนด	๒๑๗๑	๓๐๕๔๓	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๓๔.๑๒	๓๔.๑๒	๑,๕๐๐	๕๑,๑๘๐	๖๕๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๓๖.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๘๕,๑๗๕	๒๑	๓๔๗,๒๕๖	๗๓๗,๙๑๙	๗๘๙,๐๙๙	-	-	๗๘๙,๐๙๙	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๔๐๙	โฉนด	๒๑๖๗	๓๐๙๒๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๙๙	๑๙๙	๙๒๕	๑๘๔,๐๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๔,๐๗๕	-	๑๘๔,๐๗๕	-	-
๑๔๑๐	โฉนด	๒๑๖๙	๓๐๙๒๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๐	๑๑๐	๘๗๕	๙๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๖,๒๕๐	-	๙๖,๒๕๐	-	-
๑๔๑๑	โฉนด	๒๒๓๕	๓๑๐๓๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๕	๘๕	๒,๐๐๐	๑๗๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๐,๐๐๐	-	๑๗๐,๐๐๐	-	-
๑๔๑๒	โฉนด	๒๒๒๙	๓๑๑๑๓	ต.แม่จัน	๑	๔๑	๐	๙๐	๑๖๔๙๐	๔๗๕	๗,๘๓๒,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗,๘๓๒,๗๕๐	-	๗,๘๓๒,๗๕๐	-	-
๑๔๑๓	โฉนด	๒๒๒๗	๓๑๑๑๔	ต.แม่จัน	๑	๔๕	๓	๐	๑๘๓๐๐	๔๗๕	๘,๖๙๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘,๖๙๒,๕๐๐	-	๘,๖๙๒,๕๐๐	-	-
๑๔๑๔	โฉนด	๒๒๒๘	๓๑๑๑๕	ต.แม่จัน	๑	๔๘	๐	๘๐	๑๙๒๘๐	๔๗๕	๙,๑๕๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙,๑๕๘,๐๐๐	-	๙,๑๕๘,๐๐๐	-	-
๑๔๑๕	โฉนด	๓๖๕๗	๓๑๑๗๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๘.๒	๑๘.๒	๗๕๐	๑๓,๖๕๐	๖๕๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒.๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๗๘,๗๖๐	๑๙	๑๖๒,๐๕๓	๔๑๖,๗๐๗	๔๓๐,๓๕๗	-	๔๓๐,๓๕๗	-	-
					๓	๐	๐	๖.๑๑	๖.๑๑	๗๕๐	๔,๕๘๓	๖๕๙	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๔.๔๔	๑๐๐	๒,๖๕๐	๖๔,๗๖๖	๑๙	๑๘,๑๓๔	๔๖,๖๓๒	๕๑,๒๑๔	-	-	๕๑,๒๑๔	๐.๓
๑๔๑๖	โฉนด	๓๘๑๖	๓๑๑๘๑	ต.แม่จัน	๑	๖	๑	๓๔	๒๕๓๔	๓๐๐	๗๖๐,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๖๐,๒๐๐	-	๗๖๐,๒๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๔๑๗	โฉนด	๓๘๑๗	๓๑๑๘๔	ต.แม่จัน	๑	๖	๒	๑๑	๒๖๑๑	๓๐๐	๗๘๓,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๘๓,๓๐๐	-	๗๘๓,๓๐๐	-	-
๑๔๑๘	โฉนด	๓๘๑๓	๓๑๑๘๘	ต.แม่จัน	๑	๕	๑	๘	๒๑๐๘	๔๐๐	๘๔๓,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๔๓,๒๐๐	-	-	๘๔๓,๒๐๐	๐.๐๑
๑๔๑๙	โฉนด	๓๘๑๕	๓๑๒๕๐	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๓	๓	๑,๐๐๐	๓,๐๐๐	๖๖๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๕,๔๐๐	๓๑	๔๙,๖๐๘	๔๕,๗๙๒	๔๘,๗๙๒	-	-	๔๘,๗๙๒	๐.๓
๑๔๒๐	โฉนด	๒๒๓๗	๓๑๗๑๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๖	๘๖	๑,๒๕๐	๑๐๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๗,๕๐๐	-	๑๐๗,๕๐๐	-	-
๑๔๒๑	โฉนด	๒๒๓๘	๓๑๗๑๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๒	๗๒	๑,๒๕๐	๙๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๐,๐๐๐	-	๙๐,๐๐๐	-	-
๑๔๒๒	โฉนด	๒๒๓๙	๓๑๗๒๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๔	๗๔	๑,๒๕๐	๙๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๒,๕๐๐	-	๙๒,๕๐๐	-	-
๑๔๒๓	โฉนด	๒๒๒๕	๓๑๗๖๘	ต.แม่จัน	๑	๕	๓	๔๖	๒๓๔๖	๔๗๕	๑,๑๑๔,๓๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๑๔,๓๕๐	-	๑,๑๑๔,๓๕๐	-	-
๑๔๒๔	โฉนด	๒๒๔๒	๓๑๗๖๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๒	๑๑๒	๑,๕๐๐	๑๖๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๘,๐๐๐	-	๑๖๘,๐๐๐	-	-
๑๔๒๕	โฉนด	๒๒๕๒	๓๑๗๘๙	ต.สันทราย	๑	๗	๑	๔	๒๙๐๔	๓๗๕	๑,๐๘๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๘๙,๐๐๐	-	๑,๐๘๙,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๔๒๖	โฉนด	๒๒๔๔	๓๑๘๑๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๑	๗๑	๘๗๕	๖๒,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๒,๑๒๕	-	๖๒,๑๒๕	-	-
๑๔๒๗	โฉนด	๒๒๔๖	๓๒๐๐๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๑,๒๕๐	๓๐,๐๐๐	๖๖๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๖๓,๒๐๐	๑๐	๗๖,๓๒๐	๖๘๖,๘๘๐	๗๑๖,๘๘๐	-	๗๑๖,๘๘๐	-	-
					๓	๐	๐	๒.๒๕	๒.๒๕	๑,๒๕๐	๒,๘๑๓	๖๖๒	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๙	๑๐๐	๒,๖๕๐	๒๓,๘๕๐	๑๘	๖,๒๐๑	๑๗,๖๔๙	๒๐,๔๖๒	-	-	๒๐,๔๖๒	๐.๓
๑๔๒๘	โฉนด	๒๒๕๓	๓๒๑๐๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๖	๗๖	๒,๐๐๐	๑๕๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๒,๐๐๐	-	๑๕๒,๐๐๐	-	-
๑๔๒๙	โฉนด	๒๒๔๕	๓๒๑๔๘	ต.แม่จัน	๑	๗	๐	๗๖	๒๘๗๖	๔๗๕	๑,๓๖๖,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๖๖,๑๐๐	-	๑,๓๖๖,๑๐๐	-	-
๑๔๓๐	โฉนด	๓๕๓๑	๓๒๑๕๙	ต.สันทราย	๑	๒	๐	๐	๘๐๐	๓๗๕	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-
๑๔๓๑	โฉนด	๓๕๓๒	๓๒๑๖๐	ต.สันทราย	๑	๒	๐	๐	๘๐๐	๓๐๐	๒๔๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔๐,๐๐๐	-	๒๔๐,๐๐๐	-	-
๑๔๓๒	โฉนด	๓๕๓๓	๓๒๑๖๑	ต.สันทราย	๑	๑	๐	๐	๔๐๐	๓๗๕	๑๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๐,๐๐๐	-	๑๕๐,๐๐๐	-	-
๑๔๓๓	โฉนด	๓๕๓๔	๓๒๑๖๒	ต.สันทราย	๑	๑	๐	๐	๔๐๐	๓๗๕	๑๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๐,๐๐๐	-	๑๕๐,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๔๓๔	โฉนด	๒๒๕๔	๓๒๒๙๖	ต.แม่จัน	๑	๕	๒	๙๑	๒๒๙๑	๓๐๐	๖๘๗,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๘๗,๓๐๐	-	๖๘๗,๓๐๐	-	-
๑๔๓๕	โฉนด	๒๒๕๘	๓๒๓๐๒	ต.แม่จัน	๑	๑๔	๒	๔๑	๕๘๔๑	๑,๑๐๐	๖,๔๒๕,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖,๔๒๕,๑๐๐	-	๖,๔๒๕,๑๐๐	-	-
๑๔๓๖	โฉนด	๒๒๖๕	๓๒๕๐๗	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๘๐	๔๘๐	๓๐๐	๑๔๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๔,๐๐๐	-	๑๔๔,๐๐๐	-	-
๑๔๓๗	โฉนด	๒๒๖๖	๓๒๕๐๘	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๗๒	๔๗๒	๓๐๐	๑๔๑,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๑,๖๐๐	-	๑๔๑,๖๐๐	-	-
๑๔๓๘	โฉนด	๒๒๖๗	๓๒๕๐๙	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๖๗	๔๖๗	๓๐๐	๑๔๐,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๐,๑๐๐	-	๑๔๐,๑๐๐	-	-
๑๔๓๙	โฉนด	๒๒๖๘	๓๒๕๑๐	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๖๓	๔๖๓	๓๐๐	๑๓๘,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๘,๙๐๐	-	๑๓๘,๙๐๐	-	-
๑๔๔๐	โฉนด	๒๒๖๙	๓๒๕๑๑	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๕๙	๔๕๙	๓๐๐	๑๓๗,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๗,๗๐๐	-	๑๓๗,๗๐๐	-	-
๑๔๔๑	โฉนด	๒๒๗๐	๓๒๕๑๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๒๑	๓๒๑	๑,๒๕๐	๔๐๑,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๐๑,๒๕๐	-	๔๐๑,๒๕๐	-	-
๑๔๔๒	โฉนด	๒๒๗๑	๓๒๕๑๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๒๑	๓๒๑	๙๒๕	๒๙๖,๙๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๙๖,๙๒๕	-	๒๙๖,๙๒๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๔๔๓	โฉนด	๒๒๗๒	๓๒๕๑๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๒๑	๓๒๑	๙๒๕	๒๙๖,๙๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๒๙๖,๙๒๕	-	๒๙๖,๙๒๕	-	-
๑๔๔๔	โฉนด	๒๒๗๓	๓๒๕๑๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๒๐	๓๒๐	๙๒๕	๒๙๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๒๙๖,๐๐๐	-	๒๙๖,๐๐๐	-	-
๑๔๔๕	โฉนด	๒๒๗๔	๓๒๕๑๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๒๐	๓๒๐	๙๒๕	๒๙๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๒๙๖,๐๐๐	-	๒๙๖,๐๐๐	-	-
๑๔๔๖	โฉนด	๓๕๖๔	๓๒๖๑๔	ต.ป่าตึง	๔	๐	๑	๖๗	๑๖๗	๓๐๐	๕๐,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๕๐,๑๐๐	-	-	๕๐,๑๐๐	๐.๓
๑๔๔๗	โฉนด	๒๒๕๗	๓๒๗๑๓	ต.แม่จัน	๑	๑๓	๒	๒๗	๕๔๒๗	๓๗๕	๒,๐๓๕,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๒,๐๓๕,๑๒๕	-	๒,๐๓๕,๑๒๕	-	-
๑๔๔๘	โฉนด	๒๓๑๔	๓๓๐๙๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๗๓	๓๗๓	๑,๒๕๐	๔๖๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๔๖๖,๒๕๐	-	๔๖๖,๒๕๐	-	-
๑๔๔๙	โฉนด	๒๓๑๕	๓๓๐๙๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๗๙	๓๗๙	๑,๒๕๐	๔๗๓,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๔๗๓,๗๕๐	-	๔๗๓,๗๕๐	-	-
๑๔๕๐	โฉนด	๒๓๑๖	๓๓๐๙๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๖๐	๒๖๐	๑,๒๕๐	๓๒๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๓๒๕,๐๐๐	-	๓๒๕,๐๐๐	-	-
๑๔๕๑	โฉนด	๒๓๑๗	๓๓๐๙๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๗๕	๒๗๕	๙๒๕	๒๕๔,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๒๕๔,๓๗๕	-	๒๕๔,๓๗๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๔๕๒	โฉนด	๒๓๑๘	๓๓๐๙๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๘๕	๒๘๕	๙๒๕	๒๖๓,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๒๖๓,๖๒๕	-	๒๖๓,๖๒๕	-	-
๑๔๕๓	โฉนด	๒๓๑๙	๓๓๑๐๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๗๓	๒๗๓	๙๒๕	๒๕๒,๕๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๒๕๒,๕๒๕	-	๒๕๒,๕๒๕	-	-
๑๔๕๔	โฉนด	๒๓๒๐	๓๓๑๐๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๐	๓๐๐	๑,๒๕๐	๓๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๓๗๕,๐๐๐	-	๓๗๕,๐๐๐	-	-
๑๔๕๕	โฉนด	๒๓๒๑	๓๓๑๐๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๘๒	๒๘๒	๑,๒๕๐	๓๕๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๓๕๒,๕๐๐	-	๓๕๒,๕๐๐	-	-
๑๔๕๖	โฉนด	๒๓๒๒	๓๓๑๐๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๑๘	๒๑๘	๑,๒๕๐	๒๗๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๒๗๒,๕๐๐	-	๒๗๒,๕๐๐	-	-
๑๔๕๗	โฉนด	๒๓๒๓	๓๓๑๐๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๙๑	๓๙๑	๙๒๕	๓๖๑,๖๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๓๖๑,๖๗๕	-	๓๖๑,๖๗๕	-	-
๑๔๕๘	โฉนด	๒๓๒๔	๓๓๑๐๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๗๙	๒๗๙	๙๒๕	๒๕๘,๐๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๒๕๘,๐๗๕	-	๒๕๘,๐๗๕	-	-
๑๔๕๙	โฉนด	๒๓๒๕	๓๓๑๐๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๑๒	๒๑๒	๑,๒๕๐	๒๖๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๒๖๕,๐๐๐	-	๒๖๕,๐๐๐	-	-
๑๔๖๐	โฉนด	๒๓๒๖	๓๓๑๐๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๖๔	๑๖๔	๑,๒๕๐	๒๐๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๒๐๕,๐๐๐	-	๒๐๕,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๔๖๑	โฉนด	๒๓๒๗	๓๓๑๐๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๘	๕๘	๑,๒๕๐	๗๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๒,๕๐๐	-	๗๒,๕๐๐	-	-
๑๔๖๒	โฉนด	๒๒๙๓	๓๓๗๐๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๓๗๕	๕,๐๖๓	๖๖๓	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๔๑๕,๘๐๐	๒๒	๓๘๖,๖๙๔	๒๙,๑๐๖	๓๔,๑๖๙	-	-	๓๔,๑๖๙	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๒๑	๒๑	๓๗๕	๗,๘๗๕	๖๖๔	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๖๔๖,๘๐๐	๑๘	๕๕๖,๒๔๘	๙๐,๕๕๒	๙๘,๔๒๗	-	-	๙๘,๔๒๗	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๗.๕	๗.๕	๓๗๕	๒,๘๑๓	๖๖๕	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๓๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒๓๑,๐๐๐	๒๘	๒๑๔,๘๓๐	๑๖,๑๗๐	๑๘,๙๘๓	-	-	๑๘,๙๘๓	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๓	๓	๓๗๕	๑,๑๒๕	๖๖๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๑๑	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๗,๔๕๐	๒๘	๘๑,๓๒๙	๖,๑๒๒	๗,๒๔๗	-	-	๗,๒๔๗	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๒๓	๒๓	๓๗๕	๘,๖๒๕	๖๖๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๑๕,๕๐๐	๓๓	๔๐๐,๖๘๐	๓๑๔,๘๒๐	๓๒๓,๔๔๕	-	-	๓๒๓,๔๔๕	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๑๖	๑๖	๓๗๕	๖,๐๐๐	๖๖๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๖๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๐๘,๘๐๐	๔๓	๔๗๓,๑๘๔	๓๕,๖๑๖	๔๑,๖๑๖	-	-	๔๑,๖๑๖	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๓๗๕	๙,๐๐๐	๖๖๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๖๓,๒๐๐	๓๕	๗๐๙,๗๗๖	๕๓,๔๒๔	๖๒,๔๒๔	-	-	๖๒,๔๒๔	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๓๗๕	๙,๐๐๐	๖๗๐	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๗๐๐	๗๓๙,๒๐๐	๑๘	๖๓๕,๗๑๒	๑๐๓,๔๘๘	๑๑๒,๔๘๘	-	-	๑๑๒,๔๘๘	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					๒	๐	๐	๑๒	๑๒	๓๗๕	๔,๕๐๐	๖๗๑	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๖๙,๖๐๐	๒๗	๓๔๓,๗๒๘	๒๕,๘๗๒	๓๐,๓๗๒	-	-	๓๐,๓๗๒	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๑๕	๑๕	๓๗๕	๕,๖๒๕	๖๗๒	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	๒	๖๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๔๖๒,๐๐๐	๓๓	๔๒๙,๖๖๐	๓๒,๓๔๐	๓๗,๙๖๕	-	-	๓๗,๙๖๕	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๓๗๕	๙,๐๐๐	๖๗๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๖๓,๒๐๐	๓๓	๗๐๙,๗๗๖	๕๓,๔๒๔	๖๒,๔๒๔	-	-	๖๒,๔๒๔	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๑๕	๑๕	๓๗๕	๕,๖๒๕	๖๗๔	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๖๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๔๖๒,๐๐๐	๓๓	๔๒๙,๖๖๐	๓๒,๓๔๐	๓๗,๙๖๕	-	-	๓๗,๙๖๕	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๙	๙	๓๗๕	๓,๓๗๕	๖๗๕	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๓๖	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒๗๗,๒๐๐	๑๘	๒๓๘,๓๙๒	๓๘,๘๐๘	๔๒,๑๘๓	-	-	๔๒,๑๘๓	๐.๐๒
					๑	๒๓	๒	๕๖	๙๔๕๖	๓๗๕	๓,๕๔๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๕๔๖,๐๐๐	-	-	๓,๕๔๖,๐๐๐	๐.๐๑
๑๔๖๓	โฉนด	๒๒๙๔	๓๓๗๐๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๗	๒๗	๓๗๕	๑๐,๑๒๕	๖๗๖	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๒๑๖	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๖๖๓,๒๐๐	๓๑	๑,๔๑๓,๗๒๐	๒๔๙,๔๘๐	๒๕๙,๖๐๕	-	-	๒๕๙,๖๐๕	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๑๖	๑๖	๓๗๕	๖,๐๐๐	๖๗๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๐๘,๘๐๐	๓๑	๒๖๔,๕๗๖	๒๔๔,๒๒๔	๒๕๐,๒๒๔	-	-	๒๕๐,๒๒๔	๐.๐๒
					๑	๕	๑	๖๒	๒๑๖๒	๓๗๕	๘๑๐,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๑๐,๗๕๐	-	-	๘๑๐,๗๕๐	๐.๐๑

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๔๖๔	โฉนด	๒๒๙๕	๓๓๗๐๕	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๒๒	๕๒๒	๓๗๕	๑๙๕,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๕,๗๕๐	-	๑๙๕,๗๕๐	-	-
๑๔๖๕	โฉนด	๒๒๙๖	๓๓๗๐๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๙๘	๑๙๘	๕๐๐	๙๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๙,๐๐๐	-	๙๙,๐๐๐	-	-
๑๔๖๖	โฉนด	๒๒๙๗	๓๓๗๐๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๔.๒๕	๑๔.๒๕	๓๗๕	๕,๓๔๕	๖๗๘	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๕๗	๑๐๐	๗,๗๐๐	๔๓๘,๙๐๐	๒๗	๔๐๘,๑๗๗	๓๐,๗๒๓	๓๖,๐๖๗	-	-	๓๖,๐๖๗	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๒๗	๒๗	๓๗๕	๑๐,๑๒๕	๖๗๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๕๘,๖๐๐	๒๘	๓๙๔,๙๕๖	๔๖๓,๖๔๔	๔๗๓,๗๖๙	-	-	๔๗๓,๗๖๙	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๒๒	๒๒	๓๗๕	๘,๒๕๐	๖๘๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๙๙,๖๐๐	๒๓	๒๕๑,๘๕๖	๔๔๗,๗๔๔	๔๕๕,๙๙๔	-	-	๔๕๕,๙๙๔	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๑๘	๑๘	๓๗๕	๖,๗๕๐	๖๘๑	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	๒	๗๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๕๕๔,๔๐๐	๒๓	๕๑๕,๕๙๒	๓๘,๘๐๘	๔๕,๕๕๘	-	-	๔๕,๕๕๘	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๙	๙	๓๗๕	๓,๓๗๕	๖๘๒	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๓๖	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒๗๗,๒๐๐	๒๓	๒๕๗,๗๙๖	๑๙,๔๐๔	๒๒,๗๗๙	-	-	๒๒,๗๗๙	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๔๕	๔๕	๓๗๕	๑๖,๘๗๕	๖๘๓	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	๒	๑๘๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๓๘๖,๐๐๐	๑๘	๓๖๐,๓๖๐	๑,๐๒๕,๖๔๐	๑,๐๔๒,๕๑๕	-	-	๑,๐๔๒,๕๑๕	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๓๖	๓๖	๓๗๕	๑๓,๕๐๐	๖๘๔	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	๒	๑๔๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๑๐๘,๘๐๐	๒๘	๑,๐๓๑,๑๘๔	๗๗,๖๑๖	๙๑,๑๑๖	-	-	๙๑,๑๑๖	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					๔	๙	๐	๐	๓๖๐๐	๓๗๕	๑,๓๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๕๐,๐๐๐	-	-	๑,๓๕๐,๐๐๐	๐.๓
					๑	๑๙	๓	๘๗.๗๕	๗๙๘๗.๗๕	๓๗๕	๒,๙๙๕,๔๐๖		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๙๙๕,๔๐๖	-	-	๒,๙๙๕,๔๐๖	๐.๐๑
๑๔๖๗	โฉนด	๒๒๙๘	๓๓๗๐๘	ต.แม่จัน	๑	๖	๑	๔๔	๒๕๔๔	๓๐๐	๗๖๓,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๖๓,๒๐๐	-	๗๖๓,๒๐๐	-	-
๑๔๖๘	โฉนด	๒๒๙๙	๓๓๗๐๙	ต.แม่จัน	๑	๑๐	๐	๔	๔๐๐๔	๓๐๐	๑,๒๐๑,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๐๑,๒๐๐	-	๑,๒๐๑,๒๐๐	-	-
๑๔๖๙	โฉนด	๒๓๐๐	๓๓๗๑๐	ต.แม่จัน	๑	๑๐	๓	๘๑	๔๓๘๑	๓๐๐	๑,๓๑๔,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๑๔,๓๐๐	-	๑,๓๑๔,๓๐๐	-	-
๑๔๗๐	โฉนด	๒๓๐๒	๓๓๗๑๒	ต.แม่จัน	๑	๑๗	๐	๔๗	๖๘๔๗	๓๐๐	๒,๐๕๔,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๐๕๔,๑๐๐	-	๒,๐๕๔,๑๐๐	-	-
๑๔๗๑	โฉนด	๒๓๐๓	๓๓๗๑๓	ต.แม่จัน	๑	๒๒	๐	๗๕	๘๘๗๕	๓๐๐	๒,๖๖๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๖๖๒,๕๐๐	-	๒,๖๖๒,๕๐๐	-	-
๑๔๗๒	โฉนด	๒๓๐๔	๓๓๗๑๔	ต.แม่จัน	๑	๒๕	๑	๕๗	๑๐๑๕๗	๓๐๐	๓,๐๔๗,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๐๔๗,๑๐๐	-	๓,๐๔๗,๑๐๐	-	-
๑๔๗๓	โฉนด	๒๓๐๕	๓๓๗๑๕	ต.แม่จัน	๑	๑๑	๒	๕	๔๖๐๕	๓๐๐	๑,๓๘๑,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๘๑,๕๐๐	-	๑,๓๘๑,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					๔	๑๐	๐	๐	๔๐๐๐	๓๐๐	๑,๒๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๐๐,๐๐๐	-	-	๑,๒๐๐,๐๐๐	๐.๓
๑๔๗๔	โฉนด	๒๓๐๖	๓๓๗๑๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๗.๒	๗.๒	๓๐๐	๒,๑๖๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๑๖๐	-	๒,๑๖๐	-	-
๑๔๗๕	โฉนด	๒๓๐๗	๓๓๗๑๗	ต.แม่จัน	๑	๒๔	๐	๔๒	๙๖๔๒	๓๐๐	๒,๘๙๒,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๘๙๒,๖๐๐	-	๒,๘๙๒,๖๐๐	-	-
๑๔๗๖	โฉนด	๒๒๖๓	๓๓๘๔๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๑	๑๑๑	๒,๐๐๐	๒๒๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๒,๐๐๐	-	๒๒๒,๐๐๐	-	-
๑๔๗๗	โฉนด	๔๕๙๒	๓๓๘๘๔	ต.แม่จัน	๑	๙	๒	๙๔	๓๘๙๔	๓๗๕	๑,๔๖๐,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๔๖๐,๒๕๐	-	๑,๔๖๐,๒๕๐	-	-
๑๔๗๘	โฉนด	๔๕๙๗	๓๓๘๘๗	ต.ป่าซาง	๑	๐	๑	๕๓	๑๕๓	๓๐๐	๔๕,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๕,๙๐๐	-	๔๕,๙๐๐	-	-
๑๔๗๙	โฉนด	๒๓๔๔	๓๓๘๙๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๑	๙๑	๑,๒๕๐	๑๑๓,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๓,๗๕๐	-	๑๑๓,๗๕๐	-	-
๑๔๘๐	โฉนด	๒๓๓๙	๓๓๘๙๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๓๙	๓๙	๑,๕๐๐	๕๘,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๘,๕๐๐	-	๕๘,๕๐๐	-	-
๑๔๘๑	โฉนด	๒๓๔๐	๓๓๘๙๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๖	๑๖	๒,๐๐๐	๓๒,๐๐๐	๖๘๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๐๘,๘๐๐	๙	๔๕,๗๙๒	๔๖๓,๐๐๘	๔๙๕,๐๐๘	-	๔๙๕,๐๐๘	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๑๔๘๒	โฉนด	๒๓๒๘	๓๓๙๓๓	ต.แม่จัน	๑	๗	๑	๔๙	๒๙๔๙	๖๒๕	๑,๘๔๓,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๘๔๓,๑๒๕	-	๑,๘๔๓,๑๒๕	-	-
๑๔๘๓	โฉนด	๔๕๙๕	๓๓๙๖๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๑	๒๑	๕๕๐	๑๑,๕๕๐	๖๘๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๖๗,๘๐๐	๗	๔๖,๗๔๖	๖๒๑,๐๕๔	๖๓๒,๖๐๔	-	๖๓๒,๖๐๔	-	-
๑๔๘๔	โฉนด	๒๓๕๐	๓๔๐๐๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙๑	๙๑	๑,๐๐๐	๙๑,๐๐๐	๖๘๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๖๓,๒๐๐	๒๔	๒๙๐,๐๑๖	๔๗๓,๑๘๔	๕๖๔,๑๘๔	-	๕๖๔,๑๘๔	-	-
๑๔๘๕	โฉนด	๒๓๕๒	๓๔๐๑๐	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๓๘	๑๔๓๘	๓๗๕	๕๓๙,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๓๙,๒๕๐	-	๕๓๙,๒๕๐	-	-
๑๔๘๖	โฉนด	๔๖๐๕	๓๔๐๘๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖๕	๖๕	๑,๕๐๐	๙๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๗,๕๐๐	-	๙๗,๕๐๐	-	-
๑๔๘๗	โฉนด	๒๓๖๘	๓๔๐๘๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๒	๗๒	๑,๕๐๐	๑๐๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๘,๐๐๐	-	๑๐๘,๐๐๐	-	-
๑๔๘๘	โฉนด	๒๓๖๙	๓๔๐๘๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕	๓๕	๑,๕๐๐	๕๒,๕๐๐	๖๘๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๒ชั้น	ตึก	๒	๒๘๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒,๒๒๖,๐๐๐	๒๙	๑,๐๖๘,๔๘๐	๑,๑๕๗,๕๒๐	๑,๒๑๐,๐๒๐	-	๑,๒๑๐,๐๒๐	-	-
๑๔๘๙	โฉนด	๔๖๐๘	๓๔๐๘๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๘	๙๘	๑,๕๐๐	๑๔๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๗,๐๐๐	-	๑๔๗,๐๐๐	-	-
๑๔๙๐	โฉนด	๔๖๐๙	๓๔๐๘๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๐.๒๕	๖๐.๒๕	๑,๕๐๐	๙๐,๓๗๕	๖๘๙	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๔๑	๑๐๐	๒,๖๕๐	๖๓๘,๖๕๐	๙	๕๗,๔๗๙	๕๘๑,๑๗๒	๖๗๑,๕๔๗	-	-	๖๗๑,๕๔๗	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๔๙๑	โฉนด	๔๖๑๐	๓๔๐๘๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๗	๑๒๗	๑,๕๐๐	๑๙๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๐,๕๐๐	-	๑๙๐,๕๐๐	-	-
๑๔๙๒	โฉนด	๔๖๑๑	๓๔๐๙๐	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๗๓	๗๗๓	๑,๕๐๐	๑,๑๕๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๕๙,๕๐๐	-	๑,๑๕๙,๕๐๐	-	-
๑๔๙๓	โฉนด	๓๘๖๗	๓๔๐๙๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๐	๑๒๐	๘๗๕	๑๐๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๕,๐๐๐	-	๑๐๕,๐๐๐	-	-
๑๔๙๔	โฉนด	๒๓๖๑	๓๔๑๓๒	ต.แม่จัน	๓	๐	๒	๔๗.๕	๒๔๗.๕	๔๗๕	๑๑๗,๕๖๓	๖๙๐	๕๑๓-โรงงาน ๑ชั้น	ตึก	๓	๙๙๐	๑๐๐	๖,๑๐๐	๖,๐๓๙,๐๐๐	๑๕	๑,๒๐๗,๘๐๐	๔,๘๓๑,๒๐๐	๔,๙๔๘,๗๖๓	-	-	๔,๙๔๘,๗๖๓	๐.๓
					๓	๐	๐	๘.๕	๘.๕	๔๗๕	๔,๐๓๘	๖๙๑	๕๐๑-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน ๓๐๐ ตารางเมตร ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๔	๑๐๐	๕,๕๐๐	๑๘๗,๐๐๐	๑๕	๓๗,๔๐๐	๑๔๙,๖๐๐	๑๕๓,๖๓๘	-	-	๑๕๓,๖๓๘	๐.๓
					๓	๐	๐	๒๘.๘๘	๒๘.๘๘	๔๗๕	๑๓,๗๑๘	๖๙๒	๕๐๑-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน ๓๐๐ ตารางเมตร ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๑๕.๕	๑๐๐	๕,๕๐๐	๖๓๕,๒๕๐	๑๕	๑๒๗,๐๕๐	๕๐๘,๒๐๐	๕๒๑,๙๑๘	-	-	๕๒๑,๙๑๘	๐.๓
					๒	๐	๑	๑๐.๕	๑๑๐.๕	๔๗๕	๕๒,๔๘๘	๖๙๓	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๘๘๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๖,๘๐๖,๘๐๐	๓๕	๔,๐๘๔,๐๘๐	๒,๗๒๒,๗๒๐	๒,๗๗๕,๒๐๘	-	-	๒,๗๗๕,๒๐๘	๐.๐๒
๑๔๙๕	โฉนด	๒๓๖๒	๓๔๑๓๓	ต.แม่จัน	๔	๐	๒	๗	๒๐๗	๑,๒๕๐	๒๕๘,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๘,๗๕๐	-	-	๒๕๘,๗๕๐	๐.๓
๑๔๙๖	โฉนด	๒๓๖๓	๓๔๑๓๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๒๓	๒๒๓	๔๗๕	๑๐๕,๙๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๕,๙๒๕	-	๑๐๕,๙๒๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๔๙๗	โฉนด	๒๓๖๔	๓๔๑๓๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๐	๑๓๐	๑,๒๕๐	๑๖๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๒,๕๐๐	-	๑๖๒,๕๐๐	-	-
๑๔๙๘	โฉนด	๒๓๖๗	๓๔๑๙๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๖	๒๐๖	๑,๒๕๐	๒๕๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๗,๕๐๐	-	๒๕๗,๕๐๐	-	-
๑๔๙๙	โฉนด	๔๖๐๖	๓๔๑๙๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๖๑	๑๖๑	๑,๒๕๐	๒๐๑,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๑,๒๕๐	-	๒๐๑,๒๕๐	-	-
๑๕๐๐	โฉนด	๔๖๐๗	๓๔๑๙๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๘๗	๒๘๗	๑,๒๕๐	๓๕๘,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๕๘,๗๕๐	-	๓๕๘,๗๕๐	-	-
๑๕๐๑	โฉนด	๒๓๗๐	๓๔๑๙๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๑	๑๒๑	๑,๒๕๐	๑๕๑,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๑,๒๕๐	-	๑๕๑,๒๕๐	-	-
๑๕๐๒	โฉนด	๒๓๗๑	๓๔๒๐๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๕๕	๑๕๕	๔๗๕	๗๓,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๓,๖๒๕	-	๗๓,๖๒๕	-	-
๑๕๐๓	โฉนด	๒๓๗๒	๓๔๒๐๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๔๙	๑๔๙	๑,๒๕๐	๑๘๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๖,๒๕๐	-	๑๘๖,๒๕๐	-	-
๑๕๐๔	โฉนด	๒๓๗๓	๓๔๒๐๒	ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๒๒	๑๒๒	๑,๒๕๐	๑๕๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๒,๕๐๐	-	-	๑๕๒,๕๐๐	๐.๓
๑๕๐๕	โฉนด	๒๓๗๔	๓๔๒๐๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๐	๑๑๐	๑,๒๕๐	๑๓๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๗,๕๐๐	-	๑๓๗,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๕๐๖	โฉนด	๒๓๗๕	๓๔๒๐๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๓๐๐	๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐,๐๐๐	-	๖๐,๐๐๐	-	-
๑๕๐๗	โฉนด	๒๓๗๖	๓๔๒๐๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๒	๒๐๒	๓๐๐	๖๐,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐,๖๐๐	-	๖๐,๖๐๐	-	-
๑๕๐๘	โฉนด	๒๓๗๗	๓๔๒๐๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๕๑	๑๕๑	๓๐๐	๔๕,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๕,๓๐๐	-	๔๕,๓๐๐	-	-
๑๕๐๙	โฉนด	๒๓๗๘	๓๔๒๐๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๙	๑๑๙	๓๐๐	๓๕,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๕,๗๐๐	-	๓๕,๗๐๐	-	-
๑๕๑๐	โฉนด	๒๓๗๙	๓๔๒๐๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๙	๙๙	๓๐๐	๒๙,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๙,๗๐๐	-	๒๙,๗๐๐	-	-
๑๕๑๑	โฉนด	๒๓๘๐	๓๔๒๐๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-
๑๕๑๒	โฉนด	๒๓๘๑	๓๔๒๑๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-
๑๕๑๓	โฉนด	๒๓๘๒	๓๔๒๑๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-
๑๕๑๔	โฉนด	๒๓๘๓	๓๔๒๓๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๐	๔๐	๑,๒๕๐	๕๐,๐๐๐	๖๙๔	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	-	๒	๖๔๐	๑๐๐	๖,๗๕๐	๔,๓๒๐,๐๐๐	๑	-	๔,๓๒๐,๐๐๐	๔,๓๗๐,๐๐๐	-	-	๔,๓๗๐,๐๐๐	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๑๕๑๕	โฉนด	๒๓๘๔	๓๔๒๓๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๒	๑๓๒	๑,๒๕๐	๑๖๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๕,๐๐๐	-	๑๖๕,๐๐๐	-	-
๑๕๑๖	โฉนด	๒๓๘๕	๓๔๒๓๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๘๐	๑๘๐	๑,๒๕๐	๒๒๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๕,๐๐๐	-	๒๒๕,๐๐๐	-	-
๑๕๑๗	โฉนด	๒๓๘๖	๓๔๒๔๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๑,๒๕๐	๑๒๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๕,๐๐๐	-	๑๒๕,๐๐๐	-	-
๑๕๑๘	โฉนด	๒๓๕๓	๓๔๓๓๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๐.๖๒	๑๐.๖๒	๑,๒๕๐	๑๓,๒๗๕	๖๙๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๔๒.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๓๗,๘๗๕	๓๕	๒๘๗,๑๙๔	๕๐,๖๘๑	๖๓,๙๕๖	-	๖๓,๙๕๖	-	-
๑๕๑๙	โฉนด	๓๖๔๘	๓๔๓๓๘	ต.สันทราย	๑	๙	๓	๑๖	๓๙๑๖	๓๐๐	๑,๑๗๔,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๗๔,๘๐๐	-	๑,๑๗๔,๘๐๐	-	-
๑๕๒๐	โฉนด	๒๔๒๖	๓๔๓๕๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔.๕	๒๔.๕	๑,๒๕๐	๓๐,๖๒๕	๖๙๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๗๙,๑๐๐	๒๓	๒๘๐,๔๗๖	๔๙๘,๖๒๔	๕๒๙,๒๔๙	-	๕๒๙,๒๔๙	-	-
					๒	๐	๐	๒๑	๒๑	๑,๒๕๐	๒๖,๒๕๐	๖๙๗	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ไม้	๒	๑๖๘	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๒๗๖,๘๐๐	๕๔	๑,๑๘๗,๔๒๔	๘๙,๓๗๖	๑๑๕,๖๒๖	-	๑๑๕,๖๒๖	-	-
๑๕๒๑	โฉนด	๒๓๙๑	๓๔๓๖๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๕	๙๕	๓,๖๐๐	๓๔๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๔๒,๐๐๐	-	๓๔๒,๐๐๐	-	-
๑๕๒๒	โฉนด	๒๓๙๒	๓๔๓๖๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๓	๙๓	๓,๖๐๐	๓๓๔,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๔,๘๐๐	-	๓๓๔,๘๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๕๒๓	โฉนด	๒๓๘๘	๓๔๓๖๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๒	๑๑๒	๓,๖๐๐	๔๐๓,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๐๓,๒๐๐	-	๔๐๓,๒๐๐	-	-
๑๕๒๔	โฉนด	๒๓๘๗	๓๔๓๖๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๐	๕๐	๓,๖๐๐	๑๘๐,๐๐๐	๖๙๘	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๖๕๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๕,๐๖๖,๖๐๐	๑๑	๖๐๗,๙๙๒	๔,๔๕๘,๖๐๘	๔,๖๓๘,๖๐๘	-	๔,๖๓๘,๖๐๘	-	-
					๓	๐	๐	๖.๗๕	๖.๗๕	๓,๖๐๐	๒๔,๓๐๐	๖๙๙	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๖๐.๒๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๕๙,๖๖๓	๑๑	๑๙,๑๖๐	๑๔๐,๕๐๓	๑๖๔,๘๐๓	-	-	๑๖๔,๘๐๓	๐.๓
๑๕๒๕	โฉนด	๒๔๓๔	๓๔๓๘๓	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๖.๒๕	๖.๒๕	๖๒๕	๓,๙๐๖		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๙๐๖	-	-	๓,๙๐๖	๐.๓
					๑	๒	๒	๑๕.๗๕	๑๐๑๕.๗๕	๖๒๕	๖๓๔,๘๔๔		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๓๔,๘๔๔	-	-	๖๓๔,๘๔๔	๐.๐๑
๑๕๒๖	โฉนด	๒๔๑๔	๓๔๔๐๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๒๙	๒๙	๓๐๐	๘,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘,๗๐๐	-	๘,๗๐๐	-	-
๑๕๒๗	โฉนด	๒๔๑๕	๓๔๔๑๐	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๖๔	๖๖๔	๓๐๐	๑๙๙,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๙,๒๐๐	-	๑๙๙,๒๐๐	-	-
๑๕๒๘	โฉนด	๒๔๑๖	๓๔๔๑๑	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๑๘	๖๑๘	๓๐๐	๑๘๕,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๕,๔๐๐	-	๑๘๕,๔๐๐	-	-
๑๕๒๙	โฉนด	๒๔๑๗	๓๔๔๑๒	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๘๓	๖๘๓	๓๐๐	๒๐๔,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๔,๙๐๐	-	๒๐๔,๙๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๕๓๐	โฉนด	๒๔๑๘	๓๔๔๑๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗	๗	๓๐๐	๒,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๑๐๐	-	๒,๑๐๐	-	-
๑๕๓๑	โฉนด	๒๔๑๙	๓๔๔๑๔	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๖๑	๔๖๑	๓๐๐	๑๓๘,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๘,๓๐๐	-	๑๓๘,๓๐๐	-	-
๑๕๓๒	โฉนด	๒๔๒๐	๓๔๔๑๕	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๑๗	๔๑๗	๓๐๐	๑๒๕,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๕,๑๐๐	-	๑๒๕,๑๐๐	-	-
๑๕๓๓	โฉนด	๒๔๒๑	๓๔๔๑๖	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๔๘	๕๔๘	๓๐๐	๑๖๔,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๔,๔๐๐	-	๑๖๔,๔๐๐	-	-
๑๕๓๔	โฉนด	๒๔๐๗	๓๔๔๑๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๓	๗๓	๓๐๐	๒๑,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑,๙๐๐	-	๒๑,๙๐๐	-	-
๑๕๓๕	โฉนด	๒๔๐๘	๓๔๔๑๘	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๓๗	๙๓๗	๓๐๐	๒๘๑,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๑,๑๐๐	-	๒๘๑,๑๐๐	-	-
๑๕๓๖	โฉนด	๒๔๐๙	๓๔๔๑๙	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๓๓	๘๓๓	๓๐๐	๒๔๙,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔๙,๙๐๐	-	๒๔๙,๙๐๐	-	-
๑๕๓๗	โฉนด	๒๓๙๓	๓๔๔๒๐	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๗๖	๖๗๖	๓๐๐	๒๐๒,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๒,๘๐๐	-	๒๐๒,๘๐๐	-	-
๑๕๓๘	โฉนด	๒๓๙๔	๓๔๔๒๑	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๕๗	๖๕๗	๓๐๐	๑๙๗,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๗,๑๐๐	-	๑๙๗,๑๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๕๓๙	โฉนด	๒๔๑๑	๓๔๔๒๒	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๙๑	๖๙๑	๓๐๐	๒๐๗,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๗,๓๐๐	-	๒๐๗,๓๐๐	-	-
๑๕๔๐	โฉนด	๒๔๑๐	๓๔๔๒๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๔๘	๓๔๘	๓๐๐	๑๐๔,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๔,๔๐๐	-	๑๐๔,๔๐๐	-	-
๑๕๔๑	โฉนด	๒๔๐๓	๓๔๔๒๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๒๖	๒๒๖	๓๐๐	๖๗,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๗,๘๐๐	-	๖๗,๘๐๐	-	-
๑๕๔๒	โฉนด	๒๔๐๔	๓๔๔๒๕	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๖๒	๘๖๒	๓๐๐	๒๕๘,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๘,๖๐๐	-	๒๕๘,๖๐๐	-	-
๑๕๔๓	โฉนด	๒๔๐๕	๓๔๔๒๖	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๔	๔๐๔	๓๐๐	๑๒๑,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๑,๒๐๐	-	๑๒๑,๒๐๐	-	-
๑๕๔๔	โฉนด	๒๔๐๖	๓๔๔๒๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๔๙	๒๔๙	๓๐๐	๗๔,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๔,๗๐๐	-	๗๔,๗๐๐	-	-
๑๕๔๕	โฉนด	๒๔๒๒	๓๔๔๒๘	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๘๕	๘๘๕	๓๐๐	๒๖๕,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖๕,๕๐๐	-	๒๖๕,๕๐๐	-	-
๑๕๔๖	โฉนด	๒๔๒๓	๓๔๔๒๙	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๙	๖๐๙	๓๐๐	๑๘๒,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๒,๗๐๐	-	๑๘๒,๗๐๐	-	-
๑๕๔๗	โฉนด	๒๔๒๔	๓๔๔๓๐	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๘๔	๔๘๔	๓๐๐	๑๔๕,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๕,๒๐๐	-	๑๔๕,๒๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๕๔๘	โฉนด	๒๔๒๕	๓๔๔๓๑	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๔๑	๖๔๑	๓๐๐	๑๙๒,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๒,๓๐๐	-	๑๙๒,๓๐๐	-	-
๑๕๔๙	โฉนด	๒๔๑๒	๓๔๔๓๓	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๕๗	๕๕๗	๓๐๐	๑๖๗,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๗,๑๐๐	-	๑๖๗,๑๐๐	-	-
๑๕๕๐	โฉนด	๒๔๑๓	๓๔๔๓๔	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๒๖	๕๒๖	๓๐๐	๑๕๗,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๗,๘๐๐	-	๑๕๗,๘๐๐	-	-
๑๕๕๑	โฉนด	๒๓๙๙	๓๔๔๓๕	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๖	๑๑๐๖	๓๐๐	๓๓๑,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๑,๘๐๐	-	๓๓๑,๘๐๐	-	-
๑๕๕๒	โฉนด	๒๔๐๐	๓๔๔๓๖	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๑๒	๕๑๒	๓๐๐	๑๕๓,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๓,๖๐๐	-	๑๕๓,๖๐๐	-	-
๑๕๕๓	โฉนด	๒๔๐๑	๓๔๔๓๗	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๖๓	๔๖๓	๓๐๐	๑๓๘,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๘,๙๐๐	-	๑๓๘,๙๐๐	-	-
๑๕๕๔	โฉนด	๒๔๐๒	๓๔๔๓๘	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๒๗	๕๒๗	๓๐๐	๑๕๘,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๘,๑๐๐	-	๑๕๘,๑๐๐	-	-
๑๕๕๕	โฉนด	๒๔๔๑	๓๔๔๓๙	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๓๖	๗๓๖	๓๐๐	๒๒๐,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๐,๘๐๐	-	๒๒๐,๘๐๐	-	-
๑๕๕๖	โฉนด	๒๔๔๒	๓๔๔๔๐	ต.แม่จัน	๑	๕	๑	๖๒	๒๑๖๒	๓๐๐	๖๔๘,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๔๘,๖๐๐	-	๖๔๘,๖๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๕๕๗	โฉนด	๒๔๔๓	๓๔๔๔๑	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๓๙	๗๓๙	๓๐๐	๒๒๑,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๑,๗๐๐	-	๒๒๑,๗๐๐	-	-
๑๕๕๘	โฉนด	๒๔๔๔	๓๔๔๔๒	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๗๗	๔๗๗	๓๐๐	๑๔๓,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๓,๑๐๐	-	๑๔๓,๑๐๐	-	-
๑๕๕๙	โฉนด	๒๔๔๕	๓๔๔๔๓	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๖๐	๕๖๐	๓๐๐	๑๖๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๘,๐๐๐	-	๑๖๘,๐๐๐	-	-
๑๕๖๐	โฉนด	๒๔๔๖	๓๔๔๔๔	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๗๖	๕๗๖	๓๐๐	๑๗๒,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๒,๘๐๐	-	๑๗๒,๘๐๐	-	-
๑๕๖๑	โฉนด	๒๔๔๗	๓๔๔๔๕	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๑๔	๖๑๔	๓๐๐	๑๘๔,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๔,๒๐๐	-	๑๘๔,๒๐๐	-	-
๑๕๖๒	โฉนด	๒๔๔๘	๓๔๔๔๖	ต.แม่จัน	๑	๘	๓	๕๕	๓๕๕๕	๓๐๐	๑,๐๖๖,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๖๖,๕๐๐	-	๑,๐๖๖,๕๐๐	-	-
๑๕๖๓	โฉนด	๒๓๙๕	๓๔๔๔๗	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๙๕	๔๙๕	๓๐๐	๑๔๘,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๘,๕๐๐	-	๑๔๘,๕๐๐	-	-
๑๕๖๔	โฉนด	๒๓๙๖	๓๔๔๔๘	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๒๗	๘๒๗	๓๐๐	๒๔๘,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔๘,๑๐๐	-	๒๔๘,๑๐๐	-	-
๑๕๖๕	โฉนด	๔๖๑๒	๓๔๔๔๙	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๕๑	๑๖๕๑	๓๐๐	๔๙๕,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๙๕,๓๐๐	-	๔๙๕,๓๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๑๕๖๖	โฉนด	๒๔๕๓	๓๔๕๓๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙๕	๙๕	๑,๕๐๐	๑๔๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๒,๕๐๐	-	๑๔๒,๕๐๐	-	-
๑๕๖๗	โฉนด	๒๕๘๗	๓๔๙๐๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙.๕	๙.๕	๒,๗๐๐	๒๕,๖๕๐	๗๐๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๘.๒๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๐๔,๐๘๘	๓๓	๑๗๐,๒๘๙	๑๓๓,๗๙๙	๑๕๙,๔๔๙	-	๑๕๙,๔๔๙	-	-
					๓	๐	๐	๕๐	๕๐	๒,๗๐๐	๑๓๕,๐๐๐	๗๐๑	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๐๐	๑๐๐	๒,๖๕๐	๕๓๐,๐๐๐	๒๓	๑๙๐,๘๐๐	๓๓๙,๒๐๐	๔๗๔,๒๐๐	-	-	๔๗๔,๒๐๐	๐.๓
๑๕๖๘	โฉนด	๒๕๙๖	๓๔๙๓๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๒	๓๒	๓,๓๒๕	๑๐๖,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๖,๔๐๐	-	๑๐๖,๔๐๐	-	-
๑๕๖๙	โฉนด	๒๕๙๕	๓๔๙๓๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๖.๕	๑๖.๕	๑,๒๕๐	๒๐,๖๒๕	๗๐๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๒๔,๗๐๐	๙	๔๗,๒๒๓	๔๗๗,๔๗๗	๔๙๘,๑๐๒	-	๔๙๘,๑๐๒	-	-
๑๕๗๐	โฉนด	๒๖๐๖	๓๔๙๘๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๒	๖๒	๒,๐๐๐	๑๒๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๔,๐๐๐	-	๑๒๔,๐๐๐	-	-
๑๕๗๑	โฉนด	๒๖๐๕	๓๔๙๘๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔.๗๕	๒๔.๗๕	๑,๒๕๐	๓๐,๙๓๘	๗๐๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๙	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๘๗,๐๕๐	๓๔	๔๕๖,๔๘๙	๓๓๐,๕๖๑	๓๖๑,๔๙๙	-	๓๖๑,๔๙๙	-	-
๑๕๗๒	โฉนด	๒๓๔๓	๓๕๐๙๐	ต.แม่จัน	๑	๕	๓	๐	๒๓๐๐	๔๗๕	๑,๐๙๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๙๒,๕๐๐	-	๑,๐๙๒,๕๐๐	-	-
๑๕๗๓	โฉนด	๔๖๐๒	๓๕๐๙๑	ต.แม่จัน	๑	๒	๒	๐	๑๐๐๐	๓๐๐	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๕๗๔	โฉนด	๒๓๔๙	๓๕๐๙๒	ต.แม่จัน	๑	๒	๒	๐	๑๐๐๐	๓๐๐	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-
๑๕๗๕	โฉนด	๒๒๘๔	๓๕๑๐๑	ต.แม่จัน	๑	๑๐	๐	๖๐	๔๐๖๐	๔๗๕	๑,๙๒๘,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๙๒๘,๕๐๐	-	๑,๙๒๘,๕๐๐	-	-
๑๕๗๖	โฉนด	๒๖๐๘	๓๕๑๓๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๐	๕๐	๑,๕๐๐	๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕,๐๐๐	-	๗๕,๐๐๐	-	-
๑๕๗๗	โฉนด	๒๔๙๑	๓๕๒๓๓	ต.แม่จัน	๑	๗	๐	๒๓	๒๘๒๓	๓๗๕	๑,๐๕๘,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๕๘,๖๒๕	-	๑,๐๕๘,๖๒๕	-	-
๑๕๗๘	โฉนด	๒๕๓๓	๓๕๒๓๔	ต.แม่จัน	๑	๖	๐	๖๕	๒๔๖๕	๓๗๕	๙๒๔,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๒๔,๓๗๕	-	๙๒๔,๓๗๕	-	-
๑๕๗๙	โฉนด	๒๕๓๔	๓๕๒๓๕	ต.แม่จัน	๑	๑๐	๓	๓๖	๔๓๓๖	๔๗๕	๒,๐๕๙,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๐๕๙,๖๐๐	-	๒,๐๕๙,๖๐๐	-	-
๑๕๘๐	โฉนด	๒๖๔๖	๓๕๒๕๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๑๘	๓๑๘	๓๐๐	๙๕,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๕,๔๐๐	-	๙๕,๔๐๐	-	-
๑๕๘๑	โฉนด	๒๕๓๕	๓๕๒๕๒	ต.แม่จัน	๑	๕	๐	๕๒	๒๐๕๒	๔๗๕	๙๗๔,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๗๔,๗๐๐	-	๙๗๔,๗๐๐	-	-
๑๕๘๒	โฉนด	๒๕๓๖	๓๕๒๕๓	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๘๕	๗๘๕	๓๗๕	๒๙๔,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๙๔,๓๗๕	-	๒๙๔,๓๗๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๕๘๓	โฉนด	๒๕๓๗	๓๕๒๕๔	ต.แม่จัน	๑	๕	๒	๕๗	๒๒๕๗	๓๗๕	๘๔๖,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๔๖,๓๗๕	-	๘๔๖,๓๗๕	-	-
๑๕๘๔	โฉนด	๒๕๓๘	๓๕๒๕๕	ต.แม่จัน	๑	๑๐	๒	๖๖	๔๒๖๖	๔๗๕	๒,๐๒๖,๓๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๐๒๖,๓๕๐	-	๒,๐๒๖,๓๕๐	-	-
๑๕๘๕	โฉนด	๒๕๔๑	๓๕๒๕๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-
๑๕๘๖	โฉนด	๒๕๔๒	๓๕๒๕๙	ต.แม่จัน	๑	๓	๓	๒๑	๑๕๒๑	๓๗๕	๕๗๐,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๗๐,๓๗๕	-	๕๗๐,๓๗๕	-	-
๑๕๘๗	โฉนด	๒๕๔๓	๓๕๒๖๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๘๙	๑๘๙	๘๗๕	๑๖๕,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๕,๓๗๕	-	๑๖๕,๓๗๕	-	-
๑๕๘๘	โฉนด	๒๕๔๔	๓๕๒๖๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๑๕๘๙	โฉนด	๒๕๔๕	๓๕๒๖๒	ต.แม่จัน	๑	๔	๓	๗๙	๑๙๗๙	๓๗๕	๗๔๒,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๔๒,๑๒๕	-	๗๔๒,๑๒๕	-	-
๑๕๙๐	โฉนด	๒๕๔๖	๓๕๒๖๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-
๑๕๙๑	โฉนด	๒๕๔๗	๓๕๒๖๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๕๙๒	โฉนด	๒๕๔๘	๓๕๒๖๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๑๕๙๓	โฉนด	๒๕๔๙	๓๕๒๖๖	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๒๑	๕๒๑	๖๕๐	๓๓๘,๖๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๘,๖๕๐	-	๓๓๘,๖๕๐	-	-
๑๕๙๔	โฉนด	๒๕๕๐	๓๕๒๖๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๖๐	๓๖๐	๘๗๕	๓๑๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑๕,๐๐๐	-	๓๑๕,๐๐๐	-	-
๑๕๙๕	โฉนด	๒๕๕๑	๓๕๒๖๘	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๔๓	๕๔๓	๖๕๐	๓๕๒,๙๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๕๒,๙๕๐	-	๓๕๒,๙๕๐	-	-
๑๕๙๖	โฉนด	๒๕๕๓	๓๕๒๖๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๑๒	๑๑๒	๓๗๕	๔๒,๐๐๐	๗๐๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๒ชั้น	ตึก	๒	๘๙๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗,๑๒๓,๒๐๐	๑๓	๑,๑๓๙,๗๑๒	๕,๙๘๓,๔๘๘	๖,๐๒๕,๔๘๘	-	๖,๐๒๕,๔๘๘	-	-
๑๕๙๗	โฉนด	๒๕๒๖	๓๕๒๗๐	ต.แม่จัน	๑	๑๕	๒	๕๐	๖๒๕๐	๓๐๐	๑,๘๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๘๗๕,๐๐๐	-	๑,๘๗๕,๐๐๐	-	-
๑๕๙๘	โฉนด	๒๔๗๒	๓๕๓๐๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕.๗๕	๑๕.๗๕	๘๗๕	๑๓,๗๘๑	๗๐๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๓	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๐๐,๘๕๐	๕	๒๕,๐๔๓	๔๗๕,๘๐๘	๔๘๙,๕๘๙	-	๔๘๙,๕๘๙	-	-
๑๕๙๙	โฉนด	๒๔๗๓	๓๕๓๐๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	-	๘๗,๕๐๐	๐.๐๑
๑๖๐๐	โฉนด	๒๔๘๒	๓๕๓๐๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๕	๗๕	๔๓๘	๓๒,๘๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๒,๘๕๐	-	๓๒,๘๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๖๐๑	โฉนด	๒๔๘๓	๓๕๓๐๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๕	๗๕	๓๗๕	๒๘,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘,๑๒๕	-	๒๘,๑๒๕	-	-
๑๖๐๒	โฉนด	๒๔๙๗	๓๕๓๐๖	ต.แม่จัน	๑	๔	๓	๗๐	๑๙๗๐	๔๗๕	๙๓๕,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๓๕,๗๕๐	-	๙๓๕,๗๕๐	-	-
๑๖๐๓	โฉนด	๒๔๙๘	๓๕๓๐๗	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๔๐	๑๑๔๐	๔๗๕	๕๔๑,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔๑,๕๐๐	-	๕๔๑,๕๐๐	-	-
๑๖๐๔	โฉนด	๒๔๙๙	๓๕๓๐๘	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๓๖.๗	๑๒๓๖.๗	๔๗๕	๕๘๗,๔๓๓		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๘๗,๔๓๓	-	๕๘๗,๔๓๓	-	-
๑๖๐๕	โฉนด	๒๕๐๑	๓๕๓๑๐	ต.แม่จัน	๑	๔	๓	๘๖	๑๙๘๖	๔๗๕	๙๔๓,๓๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๔๓,๓๕๐	-	๙๔๓,๓๕๐	-	-
๑๖๐๖	โฉนด	๒๕๐๒	๓๕๓๑๑	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๖๒	๑๔๖๒	๘๗๕	๑,๒๗๙,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๗๙,๒๕๐	-	๑,๒๗๙,๒๕๐	-	-
๑๖๐๗	โฉนด	๒๕๐๓	๓๕๓๑๒	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๗๙	๑๒๗๙	๔๗๕	๖๐๗,๕๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐๗,๕๒๕	-	๖๐๗,๕๒๕	-	-
๑๖๐๘	โฉนด	๒๕๐๔	๓๕๓๑๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๕	๙๕	๘๗๕	๘๓,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๓,๑๒๕	-	๘๓,๑๒๕	-	-
๑๖๐๙	โฉนด	๒๕๐๕	๓๕๓๑๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๖๑๐	โฉนด	๒๕๐๖	๓๕๓๑๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๑๖๑๑	โฉนด	๒๖๐๔	๓๕๔๐๖	ต.แม่จัน	๑	๗๙	๓	๗๙	๓๑๙๗๙	๙๐๐	๒๘,๗๘๑,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘,๗๘๑,๑๐๐	-	๒๘,๗๘๑,๑๐๐	-	-
๑๖๑๒	โฉนด	๒๕๑๘	๓๕๕๔๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๑๖๑๓	โฉนด	๒๕๑๗	๓๕๕๕๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๑๗	๑๑๗	๘๗๕	๑๐๒,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๒,๓๗๕	-	๑๐๒,๓๗๕	-	-
๑๖๑๔	โฉนด	๒๕๑๖	๓๕๕๕๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๑๖๑๕	โฉนด	๒๕๑๕	๓๕๕๕๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๑๖๑๖	โฉนด	๒๕๑๔	๓๕๕๕๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๑๖๑๗	โฉนด	๒๕๑๓	๓๕๕๕๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๑๖๑๘	โฉนด	๒๕๑๒	๓๕๕๕๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๖๑๙	โฉนด	๒๕๑๑	๓๕๕๕๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๑๖๒๐	โฉนด	๒๕๑๐	๓๕๕๕๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๖	๑๓๖	๘๗๕	๑๑๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๙,๐๐๐	-	๑๑๙,๐๐๐	-	-
๑๖๒๑	โฉนด	๒๕๐๙	๓๕๕๕๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๙.๒๕	๑๙.๒๕	๘๗๕	๑๖,๘๔๔	๗๐๖	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๗	๑๐๐	๗,๗๐๐	๕๙๒,๙๐๐	๒๗	๒๖๐,๘๗๖	๓๓๒,๐๒๔	๓๔๘,๘๖๘	-	๓๔๘,๘๖๘	-	-
๑๖๒๒	โฉนด	๒๕๐๘	๓๕๕๕๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๑๖๒๓	โฉนด	๒๕๐๗	๓๕๕๖๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	-	๘๗,๕๐๐	๐.๐๒
๑๖๒๔	โฉนด	๔๖๑๔	๓๕๕๖๑	ต.แม่จัน	๑	๗	๐	๓๒	๒๘๓๒	๔๗๕	๑,๓๔๕,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๔๕,๒๐๐	-	๑,๓๔๕,๒๐๐	-	-
๑๖๒๕	โฉนด	๒๖๒๒	๓๕๕๘๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๖	๕๖	๕๕๐	๓๐,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๘๐๐	-	๓๐,๘๐๐	-	-
๑๖๒๖	โฉนด	๒๕๑๙	๓๕๕๘๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๑๖๒๗	โฉนด	๒๕๒๐	๓๕๕๘๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๖๒๘	โฉนด	๒๕๒๑	๓๕๕๘๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๑๖๒๙	โฉนด	๒๕๒๒	๓๕๕๘๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๑๖๓๐	โฉนด	๒๕๒๓	๓๕๕๘๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๐	๓๐๐	๘๗๕	๒๖๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖๒,๕๐๐	-	๒๖๒,๕๐๐	-	-
๑๖๓๑	โฉนด	๒๕๒๔	๓๕๕๘๘	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๒๑	๑๔๒๑	๘๗๕	๑,๒๔๓,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๔๓,๓๗๕	-	๑,๒๔๓,๓๗๕	-	-
๑๖๓๒	โฉนด	๒๕๒๗	๓๕๕๙๐	ต.แม่จัน	๔	๗	๓	๑๘	๓๑๑๘	๗๕๐	๒,๓๓๘,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๓๓๘,๕๐๐	-	-	๒,๓๓๘,๕๐๐	๐.๓
๑๖๓๓	โฉนด	๒๕๒๘	๓๕๕๙๑	ต.แม่จัน	๑	๗	๓	๘๘	๓๑๘๘	๓๗๕	๑,๑๙๕,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๙๕,๕๐๐	-	๑,๑๙๕,๕๐๐	-	-
๑๖๓๔	โฉนด	๒๕๒๙	๓๕๕๙๒	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๙๙	๙๙๙	๓๗๕	๓๗๔,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗๔,๖๒๕	-	๓๗๔,๖๒๕	-	-
๑๖๓๕	โฉนด	๒๕๓๐	๓๕๕๙๓	ต.แม่จัน	๑	๖	๒	๒	๒๖๐๒	๓๗๕	๙๗๕,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๗๕,๗๕๐	-	๙๗๕,๗๕๐	-	-
๑๖๓๖	โฉนด	๒๕๓๑	๓๕๕๙๔	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๕๒	๙๕๒	๓๗๕	๓๕๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๕๗,๐๐๐	-	๓๕๗,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๖๓๗	โฉนด	๒๕๓๒	๓๕๕๙๕	ต.แม่จัน	๑	๘	๐	๖๗	๓๒๖๗	๓๗๕	๑,๒๒๕,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๒๕,๑๒๕	-	๑,๒๒๕,๑๒๕	-	-
๑๖๓๘	โฉนด	๒๔๖๐	๓๕๕๙๙	ต.แม่จัน	๑	๘	๐	๕	๓๒๐๕	๔๗๕	๑,๕๒๒,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๕๒๒,๓๗๕	-	๑,๕๒๒,๓๗๕	-	-
๑๖๓๙	โฉนด	๒๔๖๒	๓๕๖๐๐	ต.แม่จัน	๑	๔	๑	๙๔	๑๗๙๔	๖๕๐	๑,๑๖๖,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๖๖,๑๐๐	-	๑,๑๖๖,๑๐๐	-	-
๑๖๔๐	โฉนด	๒๔๖๓	๓๕๖๐๑	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๘๔	๑๒๘๔	๔๗๕	๖๐๙,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐๙,๙๐๐	-	๖๐๙,๙๐๐	-	-
๑๖๔๑	โฉนด	๒๔๖๔	๓๕๖๐๒	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๔๘	๑๑๔๘	๓๐๐	๓๔๔,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๔๔,๔๐๐	-	๓๔๔,๔๐๐	-	-
๑๖๔๒	โฉนด	๒๔๖๕	๓๕๖๐๓	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๙๓	๑๑๙๓	๔๗๕	๕๖๖,๖๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๖๖,๖๗๕	-	๕๖๖,๖๗๕	-	-
๑๖๔๓	โฉนด	๒๔๖๗	๓๕๖๐๕	ต.แม่จัน	๑	๕	๒	๖๐	๒๒๖๐	๖๕๐	๑,๔๖๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๔๖๙,๐๐๐	-	๑,๔๖๙,๐๐๐	-	-
๑๖๔๔	โฉนด	๒๔๖๙	๓๕๖๐๗	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๓๓	๘๓๓	๘๗๕	๗๒๘,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๒๘,๘๗๕	-	๗๒๘,๘๗๕	-	-
๑๖๔๕	โฉนด	๒๔๗๐	๓๕๖๐๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๗	๒๗	๖๕๐	๑๗,๕๕๐	๗๐๗	๑๐๒-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง ๑ชั้น	ไม้	๒	๖๓	๑๐๐	๗,๗๐๐	๔๘๕,๑๐๐	๒๘	๔๕๑,๑๔๓	๓๓,๙๕๗	๕๑,๕๐๗	-	๕๑,๕๐๗	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												๗๐๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๕๘,๖๐๐	๓	๒๕,๗๕๘	๘๓๒,๘๔๒	๘๓๒,๘๔๒	-	๘๓๒,๘๔๒	-	-
๑๖๔๖	โฉนด	๒๔๗๔	๓๕๖๐๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๗.๕	๓๗.๕	๘๗๕	๓๒,๘๑๓	๗๐๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๙๒,๕๐๐	๓๙	๘๑๐,๙๐๐	๓๘๑,๖๐๐	๔๑๔,๔๑๓	-	๔๑๔,๔๑๓	-	-
๑๖๔๗	โฉนด	๒๔๗๕	๓๕๖๑๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๑๖๔๘	โฉนด	๒๔๗๖	๓๕๖๑๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๑๖๔๙	โฉนด	๒๔๗๗	๓๕๖๑๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๙	๑๑๙	๘๗๕	๑๐๔,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๔,๑๒๕	-	๑๐๔,๑๒๕	-	-
๑๖๕๐	โฉนด	๒๔๗๘	๓๕๖๑๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๑๔	๑๑๔	๘๗๕	๙๙,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๙,๗๕๐	-	๙๙,๗๕๐	-	-
๑๖๕๑	โฉนด	๒๔๗๙	๓๕๖๑๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๒	๑๑๒	๘๗๕	๙๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๘,๐๐๐	-	๙๘,๐๐๐	-	-
๑๖๕๒	โฉนด	๒๔๘๐	๓๕๖๑๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๘.๖๗	๓๘.๖๗	๘๗๕	๓๓,๘๓๖	๗๑๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕๔.๗	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๒๒๙,๘๖๕	๑๔	๒๒๑,๓๗๖	๑,๐๐๘,๔๘๙	๑,๐๔๒,๓๒๖	-	๑,๐๔๒,๓๒๖	-	-
๑๖๕๓	โฉนด	๒๔๘๑	๓๕๖๑๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๘	๑๐๘	๘๗๕	๙๔,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๔,๕๐๐	-	๙๔,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๖๕๔	โฉนด	๒๔๘๔	๓๕๖๑๗	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๒๖	๑๖๒๖	๓๗๕	๖๐๙,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๖๐๙,๗๕๐	-	๖๐๙,๗๕๐	-	-
๑๖๕๕	โฉนด	๒๔๘๕	๓๕๖๑๘	ต.แม่จัน	๑	๕	๐	๕๔	๒๐๕๔	๓๐๐	๖๑๖,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๖๑๖,๒๐๐	-	๖๑๖,๒๐๐	-	-
๑๖๕๖	โฉนด	๒๔๘๖	๓๕๖๑๙	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๐	๑๒๐๐	๓๗๕	๔๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๔๕๐,๐๐๐	-	๔๕๐,๐๐๐	-	-
๑๖๕๗	โฉนด	๒๔๘๗	๓๕๖๒๐	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๐	๑๒๐๐	๓๗๕	๔๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๔๕๐,๐๐๐	-	๔๕๐,๐๐๐	-	-
๑๖๕๘	โฉนด	๒๔๘๘	๓๕๖๒๑	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๐	๑๒๐๐	๓๗๕	๔๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๔๕๐,๐๐๐	-	๔๕๐,๐๐๐	-	-
๑๖๕๙	โฉนด	๒๖๒๓	๓๕๖๒๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๔	๑๐๔	๓๐๐	๓๑,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๓๑,๒๐๐	-	๓๑,๒๐๐	-	-
๑๖๖๐	โฉนด	๒๕๗๓	๓๕๖๔๓	ต.แม่จัน	๑	๖	๐	๙๕	๒๔๙๕	๓๗๕	๙๓๕,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๙๓๕,๖๒๕	-	๙๓๕,๖๒๕	-	-
๑๖๖๑	โฉนด	๒๕๙๒	๓๕๖๔๔	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๘๐	๑๖๘๐	๓๗๕	๖๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๖๓๐,๐๐๐	-	๖๓๐,๐๐๐	-	-
๑๖๖๒	โฉนด	๒๕๗๑	๓๕๖๔๕	ต.แม่จัน	๑	๗	๒	๑๗	๓๐๑๗	๓๗๕	๑,๑๓๑,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑,๑๓๑,๓๗๕	-	๑,๑๓๑,๓๗๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๖๖๓	โฉนด	๒๕๗๐	๓๕๖๔๖	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๒๓	๑๖๒๓	๓๗๕	๖๐๘,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๖๐๘,๖๒๕	-	๖๐๘,๖๒๕	-	-
๑๖๖๔	โฉนด	๒๕๖๙	๓๕๖๔๗	ต.แม่จัน	๑	๘	๒	๘๐	๓๔๘๐	๓๗๕	๑,๓๐๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑,๓๐๕,๐๐๐	-	๑,๓๐๕,๐๐๐	-	-
๑๖๖๕	โฉนด	๒๕๖๘	๓๕๖๔๘	ต.แม่จัน	๑	๘	๐	๗	๓๒๐๗	๓๗๕	๑,๒๐๒,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑,๒๐๒,๖๒๕	-	๑,๒๐๒,๖๒๕	-	-
๑๖๖๖	โฉนด	๒๕๖๖	๓๕๖๔๙	ต.แม่จัน	๑	๖	๑	๗๓	๒๕๗๓	๓๐๐	๗๗๑,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๗๗๑,๙๐๐	-	๗๗๑,๙๐๐	-	-
๑๖๖๗	โฉนด	๒๕๖๕	๓๕๖๕๑	ต.แม่จัน	๑	๔	๓	๑๕	๑๙๑๕	๓๗๕	๗๑๘,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๗๑๘,๑๒๕	-	๗๑๘,๑๒๕	-	-
๑๖๖๘	โฉนด	๒๕๖๔	๓๕๖๕๒	ต.แม่จัน	๑	๔	๒	๕๙	๑๘๕๙	๓๗๕	๖๙๗,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๖๙๗,๑๒๕	-	๖๙๗,๑๒๕	-	-
๑๖๖๙	โฉนด	๒๕๖๓	๓๕๖๕๓	ต.แม่จัน	๑	๘	๒	๑๕	๓๔๑๕	๓๗๕	๑,๒๘๐,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑,๒๘๐,๖๒๕	-	๑,๒๘๐,๖๒๕	-	-
๑๖๗๐	โฉนด	๒๕๖๒	๓๕๖๕๔	ต.แม่จัน	๑	๙	๑	๕๗	๓๗๕๗	๔๗๕	๑,๗๘๔,๕๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑,๗๘๔,๕๗๕	-	๑,๗๘๔,๕๗๕	-	-
๑๖๗๑	โฉนด	๒๕๖๑	๓๕๖๕๕	ต.แม่จัน	๑	๔	๑	๒๘	๑๗๒๘	๔๗๕	๘๒๐,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๘๒๐,๘๐๐	-	๘๒๐,๘๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๖๗๒	โฉนด	๔๒๘๕	๓๕๖๕๖	ต.แม่จัน	๑	๙	๒	๐	๓๘๐๐	๓๗๕	๑,๔๒๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๔๒๕,๐๐๐	-	๑,๔๒๕,๐๐๐	-	-
๑๖๗๓	โฉนด	๒๕๖๐	๓๕๖๕๗	ต.แม่จัน	๑	๙	๑	๒๕	๓๗๒๕	๔๗๕	๑,๗๖๙,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๗๖๙,๓๗๕	-	๑,๗๖๙,๓๗๕	-	-
๑๖๗๔	โฉนด	๒๕๕๙	๓๕๖๕๘	ต.แม่จัน	๑	๔	๒	๖๘	๑๘๖๘	๔๗๕	๘๘๗,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๘๗,๓๐๐	-	๘๘๗,๓๐๐	-	-
๑๖๗๕	โฉนด	๒๕๕๘	๓๕๖๕๙	ต.แม่จัน	๑	๕	๐	๖๒	๒๐๖๒	๔๗๕	๙๗๙,๔๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๗๙,๔๕๐	-	๙๗๙,๔๕๐	-	-
๑๖๗๖	โฉนด	๒๕๕๗	๓๕๖๖๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๘๒	๑๘๒	๓๗๕	๖๘,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๘,๒๕๐	-	๖๘,๒๕๐	-	-
๑๖๗๗	โฉนด	๒๕๕๖	๓๕๖๖๑	ต.แม่จัน	๑	๗	๑	๘๗	๒๙๘๗	๔๗๕	๑,๔๑๘,๘๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๔๑๘,๘๒๕	-	๑,๔๑๘,๘๒๕	-	-
๑๖๗๘	โฉนด	๒๕๕๕	๓๕๖๖๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๑,๕๐๐	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-
๑๖๗๙	โฉนด	๒๕๕๔	๓๕๖๖๓	ต.แม่จัน	๑	๑๐	๑	๑๓	๔๑๑๓	๓๗๕	๑,๕๔๒,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๕๔๒,๓๗๕	-	๑,๕๔๒,๓๗๕	-	-
๑๖๘๐	โฉนด	๒๔๙๖	๓๕๖๖๔	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๖๘	๑๖๖๘	๓๗๕	๖๒๕,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๒๕,๕๐๐	-	๖๒๕,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๖๘๑	โฉนด	๒๔๙๕	๓๕๖๖๕	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๓๘	๑๓๓๘	๓๗๕	๕๐๑,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๐๑,๗๕๐	-	๕๐๑,๗๕๐	-	-
๑๖๘๒	โฉนด	๒๔๙๔	๓๕๖๖๖	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๘๓	๑๔๘๓	๓๗๕	๕๕๖,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๕๖,๑๒๕	-	๕๕๖,๑๒๕	-	-
๑๖๘๓	โฉนด	๒๔๙๓	๓๕๖๖๗	ต.แม่จัน	๑	๘	๑	๕๗	๓๓๕๗	๔๗๕	๑,๕๙๔,๕๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๕๙๔,๕๗๕	-	๑,๕๙๔,๕๗๕	-	-
๑๖๘๔	โฉนด	๒๔๙๒	๓๕๖๖๘	ต.แม่จัน	๑	๗	๐	๕๙	๒๘๕๙	๓๗๕	๑,๐๗๒,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๗๒,๑๒๕	-	๑,๐๗๒,๑๒๕	-	-
๑๖๘๕	โฉนด	๒๔๙๐	๓๕๖๖๙	ต.แม่จัน	๑	๑๐	๐	๗๒	๔๐๗๒	๔๗๕	๑,๙๓๔,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๙๓๔,๒๐๐	-	๑,๙๓๔,๒๐๐	-	-
๑๖๘๖	โฉนด	๒๔๘๙	๓๕๖๗๐	ต.แม่จัน	๑	๓	๓	๖๑	๑๕๖๑	๔๗๕	๗๔๑,๔๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๔๑,๔๗๕	-	๗๔๑,๔๗๕	-	-
๑๖๘๗	โฉนด	๒๖๒๘	๓๕๘๕๓	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๗๘	๖๗๘	๓๐๐	๒๐๓,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๓,๔๐๐	-	๒๐๓,๔๐๐	-	-
๑๖๘๘	โฉนด	๒๖๒๙	๓๕๘๕๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๓	๖๓	๑,๕๐๐	๙๔,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๔,๕๐๐	-	๙๔,๕๐๐	-	-
๑๖๘๙	โฉนด	๒๖๓๐	๓๕๘๕๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๓	๕๓	๑,๕๐๐	๗๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๙,๕๐๐	-	๗๙,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๖๙๐	โฉนด	๒๖๓๑	๓๕๘๕๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๗	๕๗	๑,๕๐๐	๘๕,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๕,๕๐๐	-	๘๕,๕๐๐	-	-
๑๖๙๑	โฉนด	๒๖๓๒	๓๕๘๕๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๖๕	๑๖๕	๓๐๐	๔๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๙,๕๐๐	-	๔๙,๕๐๐	-	-
๑๖๙๒	โฉนด	๒๖๓๓	๓๕๘๕๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๐	๑๓๐	๑,๕๐๐	๑๙๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๕,๐๐๐	-	๑๙๕,๐๐๐	-	-
๑๖๙๓	โฉนด	๒๖๓๔	๓๕๘๕๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๖	๕๖	๑,๕๐๐	๘๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๔,๐๐๐	-	๘๔,๐๐๐	-	-
๑๖๙๔	โฉนด	๒๖๒๔	๓๕๙๑๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๐	๔๐	๒,๐๐๐	๘๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๐,๐๐๐	-	๘๐,๐๐๐	-	-
๑๖๙๕	โฉนด	๒๖๔๒	๓๖๐๕๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๐	๑๐๐	๑,๕๐๐	๑๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๐,๐๐๐	-	๑๕๐,๐๐๐	-	-
๑๖๙๖	โฉนด	๒๖๔๓	๓๖๐๖๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๐	๑๐๐	๑,๕๐๐	๑๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๐,๐๐๐	-	๑๕๐,๐๐๐	-	-
๑๖๙๗	โฉนด	๒๖๔๕	๓๖๐๖๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๙๐	๑๙๐	๑,๕๐๐	๒๘๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๕,๐๐๐	-	๒๘๕,๐๐๐	-	-
๑๖๙๘	โฉนด	๒๕๕๒	๓๖๐๗๓	ต.แม่จัน	๑	๑๑	๒	๘๗	๔๖๘๗	๔๗๕	๒,๒๒๖,๓๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๒๒๖,๓๒๕	-	๒,๒๒๖,๓๒๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๑๖๙๙	โฉนด	๒๖๐๙	๓๖๐๘๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๒	๖๒	๓๐๐	๑๘,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘,๖๐๐	-	๑๘,๖๐๐	-	-
๑๗๐๐	โฉนด	๔๖๑๕	๓๖๑๐๕	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๐	๘๐๐	๓๐๐	๒๔๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔๐,๐๐๐	-	๒๔๐,๐๐๐	-	-
๑๗๐๑	โฉนด	๒๖๐๓	๓๖๑๔๑	ต.แม่จัน	๓	๐	๒	๓๓.๗๕	๒๓๓.๗๕	๒,๗๐๐	๖๓๑,๑๒๕	๗๑๑	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๙๓๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๒,๔๗๗,๗๕๐	๔๒	๑,๘๓๓,๕๓๕	๖๔๔,๒๑๕	๑,๒๗๕,๓๔๐	-	-	๑,๒๗๕,๓๔๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๗๑.๒๕	๗๑.๒๕	๒,๗๐๐	๑๙๒,๓๗๕	๗๑๒	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๘๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๗๕๕,๒๕๐	๔๒	๕๕๘,๘๘๕	๑๙๖,๓๖๕	๓๘๘,๗๔๐	-	-	๓๘๘,๗๔๐	๐.๓
๑๗๐๒	โฉนด	๒๖๕๑	๓๖๑๙๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๘	๑๘	๕๕๐	๙,๙๐๐	๗๑๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๗๒,๔๐๐	๒๔	๒๑๗,๕๑๒	๓๕๔,๘๘๘	๓๖๔,๗๘๘	-	๓๖๔,๗๘๘	-	-
๑๗๐๓	โฉนด	๒๖๕๒	๓๖๑๙๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๒	๑๒	๕๕๐	๖,๖๐๐	๗๑๔	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๖๐๐	๗๒๙,๖๐๐	๓๔	๖๒๐,๑๖๐	๑๐๙,๔๔๐	๑๑๖,๐๔๐	-	๑๑๖,๐๔๐	-	-
๑๗๐๔	โฉนด	๒๖๕๓	๓๖๑๙๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕.๗๕	๑๕.๗๕	๕๕๐	๘,๖๖๓	๗๑๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๓	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๐๐,๘๕๐	๒๔	๑๙๐,๓๒๓	๓๑๐,๕๒๗	๓๑๙,๑๙๐	-	๓๑๙,๑๙๐	-	-
๑๗๐๕	โฉนด	๒๖๕๔	๓๖๒๐๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๔๔	๑๔๔	๕๕๐	๗๙,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๙,๒๐๐	-	๗๙,๒๐๐	-	-
๑๗๐๖	โฉนด	๒๖๖๐	๓๖๒๒๓	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๐	๔๐๐	๖๕๐	๒๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖๐,๐๐๐	-	๒๖๐,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๗๐๗	โฉนด	๒๖๖๑	๓๖๒๒๔	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๐	๔๐๐	๖๕๐	๒๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖๐,๐๐๐	-	๒๖๐,๐๐๐	-	-
๑๗๐๘	โฉนด	๒๖๕๖	๓๖๒๒๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๘๗๕	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-
๑๗๐๙	โฉนด	๒๖๕๗	๓๖๒๒๖	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๓๑.๘๘	๓๑.๘๘	๘๗๕	๒๗,๘๙๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗,๘๙๕	-	-	๒๗,๘๙๕	๐.๓
๑๗๑๐	โฉนด	๒๖๕๐	๓๖๒๓๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๑๗๑๑	โฉนด	๒๖๕๕	๓๖๓๕๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๕	๑๐๕	๙๗๕	๑๐๒,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๒,๓๗๕	-	๑๐๒,๓๗๕	-	-
๑๗๑๒	โฉนด	๒๔๓๓	๓๖๔๕๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๑,๒๕๐	๑๖,๘๗๕	๗๑๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๒๙,๓๐๐	๖	๒๕,๗๕๘	๔๐๓,๕๔๒	๔๒๐,๔๑๗	-	๔๒๐,๔๑๗	-	-
					๓	๐	๐	๕	๕	๑,๒๕๐	๖,๒๕๐	๗๑๗	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๐	๑๐๐	๒,๖๕๐	๕๓,๐๐๐	๖	๓,๑๘๐	๔๙,๘๒๐	๕๖,๐๗๐	-	-	๕๖,๐๗๐	๐.๓
๑๗๑๓	โฉนด	๒๖๖๙	๓๖๔๕๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๑๗	๒๑๗	๓๐๐	๖๕,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๕,๑๐๐	-	๖๕,๑๐๐	-	-
๑๗๑๔	โฉนด	๒๖๗๐	๓๖๔๖๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๒๙	๑๒๙	๑,๒๕๐	๑๖๑,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๑,๒๕๐	-	๑๖๑,๒๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๗๑๕	โฉนด	๒๖๘๒	๓๖๕๗๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๔๘	๑๔๘	๘๗๕	๑๒๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๙,๕๐๐	-	๑๒๙,๕๐๐	-	-
๑๗๑๖	โฉนด	๒๖๘๔	๓๖๕๘๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๓	๘๓	๖๕๐	๕๓,๙๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๓,๙๕๐	-	๕๓,๙๕๐	-	-
๑๗๑๗	โฉนด	๒๖๗๑	๓๖๖๑๙	ต.แม่จัน	๔	๑	๐	๐	๔๐๐	๗๕๐	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-	๓๐๐,๐๐๐	๐.๓
๑๗๑๘	โฉนด	๒๖๗๖	๓๖๖๔๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๕๖	๑๕๖	๘๗๕	๑๓๖,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๖,๕๐๐	-	๑๓๖,๕๐๐	-	-
๑๗๑๙	โฉนด	๒๖๗๗	๓๖๖๕๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๒๓	๒๒๓	๘๗๕	๑๙๕,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๕,๑๒๕	-	๑๙๕,๑๒๕	-	-
๑๗๒๐	โฉนด	๒๖๗๘	๓๖๖๕๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๒๗	๒๒๗	๘๗๕	๑๙๘,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๘,๖๒๕	-	๑๙๘,๖๒๕	-	-
๑๗๒๑	โฉนด	๒๖๘๐	๓๖๖๕๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๐	๒๐๐	๘๗๕	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-
๑๗๒๒	โฉนด	๒๖๘๑	๓๖๖๖๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๗๘	๑๗๘	๘๗๕	๑๕๕,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๕,๗๕๐	-	๑๕๕,๗๕๐	-	-
๑๗๒๓	โฉนด	๒๖๘๕	๓๖๖๖๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๗๒๔	โฉนด	๒๖๗๓	๓๖๖๖๙	ต.แม่จัน	๒	๑	๐	๐	๔๐๐	๘๗๕	๓๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๕๐,๐๐๐	-	๓๕๐,๐๐๐	-	-
๑๗๒๕	โฉนด	๒๖๗๔	๓๖๖๗๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๙๙	๒๙๙	๘๗๕	๒๖๑,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖๑,๖๒๕	-	๒๖๑,๖๒๕	-	-
๑๗๒๖	โฉนด	๒๖๗๕	๓๖๖๗๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๖๕๐	๖๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๕,๐๐๐	-	๖๕,๐๐๐	-	-
๑๗๒๗	โฉนด	๒๖๗๓	๓๖๗๓๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๐	๕๐	๑,๕๐๐	๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕,๐๐๐	-	๗๕,๐๐๐	-	-
๑๗๒๘	โฉนด	๒๖๗๔	๓๖๗๓๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๐	๕๐	๑,๕๐๐	๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕,๐๐๐	-	๗๕,๐๐๐	-	-
๑๗๒๙	โฉนด	๒๖๗๕	๓๖๗๓๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๐	๕๐	๑,๕๐๐	๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕,๐๐๐	-	๗๕,๐๐๐	-	-
๑๗๓๐	โฉนด	๒๖๗๖	๓๖๗๓๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๐	๕๐	๑,๕๐๐	๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕,๐๐๐	-	๗๕,๐๐๐	-	-
๑๗๓๑	โฉนด	๒๖๗๗	๓๖๘๒๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๕๕๐	๑๓,๒๐๐	๗๑๘	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๙๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๔๕๙,๒๐๐	๒๔	๑,๒๔๐,๓๒๐	๒๑๘,๘๘๐	๒๗๒,๐๘๐	-	๒๗๒,๐๘๐	-	-
๑๗๓๒	โฉนด	๒๖๗๘	๓๖๘๓๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๔	๑๔	๑,๒๕๐	๑๗,๕๐๐	๗๑๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๔๕,๒๐๐	๖	๒๖,๗๑๒	๔๑๘,๔๘๘	๔๓๕,๙๘๘	-	-	๔๓๕,๙๘๘	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๗๓๓	โฉนด	๒๖๙๙	๓๖๘๓๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๘	๑๘	๕๐๐	๙,๐๐๐	๗๒๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๗๒,๔๐๐	๑๔	๑๐๓,๐๗๒	๔๖๙,๓๖๘	๔๗๘,๓๖๘	-	๔๗๘,๓๖๘	-	-
๑๗๓๔	โฉนด	๒๗๐๐	๓๖๘๓๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖๒	๖๒	๑,๒๕๐	๗๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๗,๕๐๐	-	๗๗,๕๐๐	-	-
๑๗๓๕	โฉนด	๒๗๐๑	๓๖๘๓๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๒	๕๒	๑,๒๕๐	๖๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๕,๐๐๐	-	๖๕,๐๐๐	-	-
๑๗๓๖	โฉนด	๒๗๐๓	๓๖๘๕๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๗๓	๑๗๓	๓๐๐	๕๑,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๙๐๐	-	๕๑,๙๐๐	-	-
๑๗๓๗	โฉนด	๒๗๐๔	๓๖๘๕๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๕๐	๑๕๐	๑,๕๐๐	๒๒๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๕,๐๐๐	-	๒๒๕,๐๐๐	-	-
๑๗๓๘	โฉนด	๒๗๐๖	๓๖๘๕๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๐	๕๐	๓๐๐	๑๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕,๐๐๐	-	๑๕,๐๐๐	-	-
๑๗๓๙	โฉนด	๒๗๐๗	๓๖๘๕๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๐	๕๐	๑,๕๐๐	๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕,๐๐๐	-	๗๕,๐๐๐	-	-
๑๗๔๐	โฉนด	๒๗๐๘	๓๖๘๕๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๐	๕๐	๑,๕๐๐	๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕,๐๐๐	-	๗๕,๐๐๐	-	-
๑๗๔๑	โฉนด	๒๗๐๙	๓๖๘๖๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๐	๕๐	๑,๕๐๐	๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕,๐๐๐	-	๗๕,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๗๔๒	โฉนด	๒๗๑๐	๓๖๘๖๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๕๐	๒๕๐	๖๕๐	๑๖๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๒,๕๐๐	-	๑๖๒,๕๐๐	-	-
๑๗๔๓	โฉนด	๒๗๒๓	๓๖๙๔๔	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๘๙	๗๘๙	๓๐๐	๒๓๖,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๖,๗๐๐	-	๒๓๖,๗๐๐	-	-
๑๗๔๔	โฉนด	๒๗๒๔	๓๖๙๔๕	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๕๒	๖๕๒	๓๐๐	๑๙๕,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๕,๖๐๐	-	๑๙๕,๖๐๐	-	-
๑๗๔๕	โฉนด	๒๗๒๗	๓๖๙๕๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๑๕	๒๑๕	๑,๐๐๐	๒๑๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑๕,๐๐๐	-	๒๑๕,๐๐๐	-	-
๑๗๔๖	โฉนด	๒๗๒๕	๓๖๙๘๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๔.๙๕	๓๔.๙๕	๓๐๐	๑๐,๔๘๕	๗๒๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๙.๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๑๑,๔๑๐	๓	๓๓,๓๔๒	๑,๐๗๘,๐๖๘	๑,๐๘๘,๕๕๓	-	๑,๐๘๘,๕๕๓	-	-
๑๗๔๗	โฉนด	๓๘๗๓	๓๗๐๐๕	ต.สันทราย	๑	๗	๑	๖๙	๒๙๖๙	๓๗๕	๑,๑๑๓,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๑๓,๓๗๕	-	๑,๑๑๓,๓๗๕	-	-
๑๗๔๘	โฉนด	๒๗๒๘	๓๗๐๐๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙๔	๙๔	๕๕๐	๕๑,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๗๐๐	-	๕๑,๗๐๐	-	-
๑๗๔๙	โฉนด	๒๖๙๒	๓๗๐๑๒	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๗๘	๙๗๘	๓๐๐	๒๙๓,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๙๓,๔๐๐	-	๒๙๓,๔๐๐	-	-
๑๗๕๐	โฉนด	๒๘๔๑	๓๗๐๒๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๕๐	๑๕๐	๑,๕๐๐	๒๒๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๕,๐๐๐	-	๒๒๕,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๗๕๑	โฉนด	๒๒๓๑	๓๗๐๓๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๐	๑๐๐	๑,๕๐๐	๑๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๕๐,๐๐๐	-	๑๕๐,๐๐๐	-	-
๑๗๕๒	โฉนด	๒๒๓๒	๓๗๐๓๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๐	๑๐๐	๑,๕๐๐	๑๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๕๐,๐๐๐	-	๑๕๐,๐๐๐	-	-
๑๗๕๓	โฉนด	๒๒๓๓	๓๗๐๓๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๐	๕๐	๑,๑๐๐	๕๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๕๕,๐๐๐	-	๕๕,๐๐๐	-	-
๑๗๕๔	โฉนด	๒๒๓๔	๓๗๐๓๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๐	๕๐	๑,๕๐๐	๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๗๕,๐๐๐	-	๗๕,๐๐๐	-	-
๑๗๕๕	โฉนด	๔๕๘๕	๓๗๐๓๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖๔	๖๔	๑,๕๐๐	๙๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๙๖,๐๐๐	-	๙๖,๐๐๐	-	-
๑๗๕๖	โฉนด	๔๕๘๖	๓๗๐๓๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๐	๕๐	๑,๕๐๐	๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๗๕,๐๐๐	-	๗๕,๐๐๐	-	-
๑๗๕๗	โฉนด	๔๕๘๗	๓๗๐๓๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๐	๕๐	๑,๕๐๐	๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๗๕,๐๐๐	-	๗๕,๐๐๐	-	-
๑๗๕๘	โฉนด	๒๗๐๒	๓๗๐๓๘	ต.แม่จัน	๑	๗	๑	๒๔	๒๙๒๔	๖๒๕	๑,๘๒๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑,๘๒๗,๕๐๐	-	๑,๘๒๗,๕๐๐	-	-
๑๗๕๙	โฉนด	๒๗๑๖	๓๗๐๓๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๐	๒๐๐	๓๐๐	๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๖๐,๐๐๐	-	๖๐,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๑๗๖๐	โฉนด	๒๗๑๗	๓๗๐๔๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๓๐๐	๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐,๐๐๐	-	๖๐,๐๐๐	-	-
๑๗๖๑	โฉนด	๒๗๑๘	๓๗๐๔๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๓๐๐	๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐,๐๐๐	-	๖๐,๐๐๐	-	-
๑๗๖๒	โฉนด	๒๗๑๙	๓๗๐๔๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๐	๒๐๐	๓๐๐	๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐,๐๐๐	-	๖๐,๐๐๐	-	-
๑๗๖๓	โฉนด	๒๗๒๐	๓๗๐๔๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๘๗๕	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-
๑๗๖๔	โฉนด	๒๗๒๑	๓๗๐๔๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๗.๙	๒๗.๙	๘๗๕	๒๔,๔๑๓	๗๒๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๑.๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๘๗,๒๒๐	๑๐	๘๘,๗๒๒	๗๙๘,๔๙๘	๘๒๒,๙๑๑	-	๘๒๒,๙๑๑	-	-
					๓	๐	๐	๕	๕	๘๗๕	๔,๓๗๕	๗๒๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑๕๙,๐๐๐	๙	๑๔,๓๑๐	๑๔๔,๖๙๐	๑๔๙,๐๖๕	-	-	๑๔๙,๐๖๕	๐.๓
๑๗๖๕	โฉนด	๒๗๒๒	๓๗๐๔๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๖๕๐	๑๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๐,๐๐๐	-	๑๓๐,๐๐๐	-	-
๑๗๖๖	โฉนด	๔๕๙๑	๓๗๑๒๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๗.๕	๑๗.๕	๑,๐๐๐	๑๗,๕๐๐	๗๒๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๕๖,๕๐๐	๒๔	๒๑๑,๔๗๐	๓๔๕,๐๓๐	๓๖๒,๕๓๐	-	๓๖๒,๕๓๐	-	-
๑๗๖๗	โฉนด	๒๓๔๑	๓๗๑๒๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๘	๑๘	๑,๐๐๐	๑๘,๐๐๐	๗๒๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๗๒,๔๐๐	๑๔	๑๐๓,๐๗๒	๔๖๙,๓๖๘	๔๘๗,๓๖๘	-	๔๘๗,๓๖๘	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๗๖๘	โฉนด	๒๗๒๖	๓๗๒๐๘	ต.แม่จัน	๑	๔	๓	๘๖	๑๙๘๖	๓๐๐	๕๙๕,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๙๕,๘๐๐	-	๕๙๕,๘๐๐	-	-
๑๗๖๙	โฉนด	๔๖๐๓	๓๗๒๒๘	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๘๔	๘๘๔	๒,๐๐๐	๑,๗๖๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๗๖๘,๐๐๐	-	๑,๗๖๘,๐๐๐	-	-
๑๗๗๐	โฉนด	๒๗๕๕	๓๗๓๒๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๔๒	๔๒	๒,๐๐๐	๘๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๔,๐๐๐	-	๘๔,๐๐๐	-	-
๑๗๗๑	โฉนด	๔๕๙๔	๓๗๓๔๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๕๙	๒๕๙	๓๐๐	๗๗,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๗,๗๐๐	-	๗๗,๗๐๐	-	-
๑๗๗๒	โฉนด	๒๗๕๑	๓๗๓๙๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔.๑๙	๒๔.๑๙	๑,๕๐๐	๓๖,๒๘๕	๗๒๖	๓๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖.๗๕	๑๐๐	๖,๖๐๐	๖๓๘,๕๕๐	๒๐	๑๙๑,๕๖๕	๔๔๖,๙๘๕	๔๘๓,๒๗๐	-	๔๘๓,๒๗๐	๐.๐๒
๑๗๗๓	โฉนด	๗๕๒	๓๗๓๙๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔.๑๙	๒๔.๑๙	๑,๕๐๐	๓๖,๒๘๕	๗๒๗	๓๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖.๗๕	๑๐๐	๖,๖๐๐	๖๓๘,๕๕๐	๒๐	๑๙๑,๕๖๕	๔๔๖,๙๘๕	๔๘๓,๒๗๐	-	๔๘๓,๒๗๐	๐.๐๒
๑๗๗๔	โฉนด	๒๗๕๓	๓๗๓๙๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๗๒	๗๒	๑,๕๐๐	๑๐๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๘,๐๐๐	-	๑๐๘,๐๐๐	-	-
๑๗๗๕	โฉนด	๒๗๕๔	๓๗๔๐๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๗๖	๗๖	๓๐๐	๒๒,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒,๘๐๐	-	๒๒,๘๐๐	-	-
๑๗๗๖	โฉนด	๒๗๖๔	๓๗๔๘๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙๑	๙๑	๖๕๐	๕๙,๑๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๙,๑๕๐	-	๕๙,๑๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๗๗๗	โฉนด	๒๗๕๗	๓๗๕๓๘	ต.แม่จัน	๑	๒๘	๐	๖๐	๑๑๒๖๐	๗๕๐	๘,๔๔๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘,๔๔๕,๐๐๐	-	๘,๔๔๕,๐๐๐	-	-
๑๗๗๘	โฉนด	๒๗๗๑	๓๗๖๓๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๗๕	๑๓.๗๕	๑,๒๕๐	๑๗,๑๘๘	๗๒๘	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๕๕	๑๐๐	๗,๗๐๐	๔๒๓,๕๐๐	๒๔	๓๙๓,๘๕๕	๒๙,๖๔๕	๔๖,๘๓๓	-	๔๖,๘๓๓	-	-
๑๗๗๙	โฉนด	๒๗๖๙	๓๗๖๕๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๐	๒๐๐	๖๕๐	๑๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๐,๐๐๐	-	๑๓๐,๐๐๐	-	-
๑๗๘๐	โฉนด	๒๗๗๐	๓๗๖๕๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๖๕๐	๖๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๕,๐๐๐	-	๖๕,๐๐๐	-	-
๑๗๘๑	โฉนด	๒๙๑๕	๓๗๖๗๕	ต.แม่จัน	๑	๗	๐	๖๓	๒๘๖๓	๓๗๕	๑,๐๗๓,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๗๓,๖๒๕	-	๑,๐๗๓,๖๒๕	-	-
๑๗๘๒	โฉนด	๓๔๘๖	๓๗๖๘๖	ต.ป่าตึง	๑	๓	๓	๓๗	๑๕๓๗	๙๒๕	๑,๔๒๑,๗๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๔๒๑,๗๒๕	-	๑,๔๒๑,๗๒๕	-	-
๑๗๘๓	โฉนด	๒๗๗๔	๓๗๖๙๓	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๐	๑๒๐๐	๓๗๕	๔๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๕๐,๐๐๐	-	๔๕๐,๐๐๐	-	-
๑๗๘๔	โฉนด	๒๗๗๒	๓๗๗๐๔	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๒๔	๒๔	๓๗๕	๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙,๐๐๐	-	-	๙,๐๐๐	๐.๓
๑๗๘๕	โฉนด	๒๗๔๔	๓๗๗๔๑	ต.แม่จัน	๑	๕	๐	๖๘	๒๐๖๘	๓๗๕	๗๗๕,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๗๕,๕๐๐	-	๗๗๕,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๗๘๖	โฉนด	๒๗๗๕	๓๗๘๙๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙๖	๙๖	๑,๕๐๐	๑๔๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๔,๐๐๐	-	๑๔๔,๐๐๐	-	-
๑๗๘๗	โฉนด	๒๗๙๐	๓๗๙๑๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๐	๘๐	๑,๒๕๐	๑๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๐,๐๐๐	-	๑๐๐,๐๐๐	-	-
๑๗๘๘	โฉนด	๒๗๙๑	๓๗๙๑๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๙	๗๙	๑,๒๕๐	๙๘,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๘,๗๕๐	-	๙๘,๗๕๐	-	-
๑๗๘๙	โฉนด	๒๗๙๒	๓๗๙๑๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๙	๗๙	๑,๒๕๐	๙๘,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๘,๗๕๐	-	๙๘,๗๕๐	-	-
๑๗๙๐	โฉนด	๒๗๙๓	๓๗๙๑๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๐	๘๐	๑,๒๕๐	๑๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๐,๐๐๐	-	๑๐๐,๐๐๐	-	-
๑๗๙๑	โฉนด	๒๗๗๗	๓๗๙๘๘	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๑๓	๙๑๓	๔๗๕	๔๓๓,๖๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๓๓,๖๗๕	-	๔๓๓,๖๗๕	-	-
๑๗๙๒	โฉนด	๒๗๗๙	๓๗๙๘๙	ต.แม่จัน	๑	๖	๐	๐	๒๔๐๐	๓๗๕	๙๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๐๐,๐๐๐	-	๙๐๐,๐๐๐	-	-
๑๗๙๓	โฉนด	๒๗๗๖	๓๗๙๙๐	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๔๑	๘๔๑	๔๗๕	๓๙๙,๔๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๙๙,๔๗๕	-	๓๙๙,๔๗๕	-	-
๑๗๙๔	โฉนด	๒๗๗๘	๓๗๙๙๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๐	๓๐๐	๓๗๕	๑๑๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๒,๕๐๐	-	๑๑๒,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๗๙๕	โฉนด	๒๗๙๘	๓๘๐๑๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๐	๒๐	๒,๐๐๐	๔๐,๐๐๐	๗๒๙	๑๐๒-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง ๑ชั้น	ไม้	๒	๘๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๖๑๖,๐๐๐	๒๐	๕๗๒,๘๘๐	๔๓,๑๒๐	๘๓,๑๒๐	-	-	๘๓,๑๒๐	๐.๐๒
๑๗๙๖	โฉนด	๒๗๙๙	๓๘๐๒๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๖.๕	๔๖.๕	๒,๐๐๐	๙๓,๐๐๐	๗๓๐	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๓๗๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๒,๘๒๗,๒๐๐	๒๔	๑,๐๗๔,๓๓๖	๑,๗๕๒,๘๖๔	๑,๘๔๕,๘๖๔	-	-	๑,๘๔๕,๘๖๔	-	-
					๓	๐	๐	๕๖.๒๕	๕๖.๒๕	๒,๐๐๐	๑๑๒,๕๐๐	๗๓๑	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๒๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๕๙๖,๒๕๐	๑๐	๕๙,๖๒๕	๕๓๖,๖๒๕	๖๔๙,๑๒๕	-	-	๖๔๙,๑๒๕	๐.๓
๑๗๙๗	โฉนด	๒๘๑๒	๓๘๐๕๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-
๑๗๙๘	โฉนด	๒๘๑๓	๓๘๐๕๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-
๑๗๙๙	โฉนด	๒๘๑๔	๓๘๐๕๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-
๑๘๐๐	โฉนด	๒๘๑๕	๓๘๐๕๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-
๑๘๐๑	โฉนด	๒๘๑๖	๓๘๐๕๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๐	๒๐๐	๓๐๐	๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐,๐๐๐	-	๖๐,๐๐๐	-	-
๑๘๐๒	โฉนด	๒๘๑๗	๓๘๐๕๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๘๐๓	โฉนด	๒๘๑๘	๓๘๐๕๗	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๐	๕๐๐	๓๐๐	๑๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๐,๐๐๐	-	๑๕๐,๐๐๐	-	-
๑๘๐๔	โฉนด	๒๘๑๙	๓๘๐๕๘	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๐	๔๐๐	๓๐๐	๑๒๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๐,๐๐๐	-	๑๒๐,๐๐๐	-	-
๑๘๐๕	โฉนด	๒๗๘๑	๓๘๐๖๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๕๕	๑๕๕	๘๗๕	๑๓๕,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๕,๖๒๕	-	๑๓๕,๖๒๕	-	-
๑๘๐๖	โฉนด	๒๘๒๒	๓๘๑๒๒	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๗๑	๙๗๑	๓๗๕	๓๖๔,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖๔,๑๒๕	-	๓๖๔,๑๒๕	-	-
๑๘๐๗	โฉนด	๒๘๒๓	๓๘๑๒๓	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๑๗	๑๑๑๗	๓๗๕	๔๑๘,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๑๘,๘๗๕	-	๔๑๘,๘๗๕	-	-
๑๘๐๘	โฉนด	๒๘๒๕	๓๘๑๘๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๘๗๕	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-
๑๘๐๙	โฉนด	๒๗๘๓	๓๘๒๒๕	ต.แม่จัน	๑	๗	๓	๗๒	๓๑๗๒	๓๗๕	๑,๑๘๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๘๙,๕๐๐	-	๑,๑๘๙,๕๐๐	-	-
๑๘๑๐	โฉนด	๒๗๘๒	๓๘๒๓๒	ต.แม่จัน	๑	๑๐	๑	๔	๔๑๐๔	๓๗๕	๑,๕๓๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๕๓๙,๐๐๐	-	๑,๕๓๙,๐๐๐	-	-
๑๘๑๑	โฉนด	๒๘๐๑	๓๘๒๔๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๑๔	๑๑๔	๕๕๐	๖๒,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๒,๗๐๐	-	๖๒,๗๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๘๑๒	โฉนด	๒๘๐๒	๓๘๒๔๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๒๕	๑๒๕	๕๕๐	๖๘,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๘,๗๕๐	-	๖๘,๗๕๐	-	-
๑๘๑๓	โฉนด	๒๘๐๓	๓๘๒๔๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๔๕	๑๔๕	๕๕๐	๗๙,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๙,๗๕๐	-	๗๙,๗๕๐	-	-
๑๘๑๔	โฉนด	๒๘๑๐	๓๘๒๖๕	ต.แม่จัน	๔	๑	๐	๗๔	๔๗๔	๑,๐๐๐	๔๗๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๗๔,๐๐๐	-	-	๔๗๔,๐๐๐	๐.๓
๑๘๑๕	โฉนด	๒๘๒๘	๓๘๓๓๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๒๕	๑๒๕	๘๐๐	๑๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๐,๐๐๐	-	๑๐๐,๐๐๐	-	-
๑๘๑๖	โฉนด	๒๘๒๔	๓๘๔๒๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙๙	๙๙	๑,๕๐๐	๑๔๘,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๘,๕๐๐	-	๑๔๘,๕๐๐	-	-
๑๘๑๗	โฉนด	๒๘๐๕	๓๘๔๓๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๕๐	๒๕๐	๓๐๐	๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕,๐๐๐	-	๗๕,๐๐๐	-	-
๑๘๑๘	โฉนด	๒๘๐๖	๓๘๔๓๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๕๐	๒๕๐	๓๐๐	๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕,๐๐๐	-	๗๕,๐๐๐	-	-
๑๘๑๙	โฉนด	๒๘๐๗	๓๘๔๓๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๙๗	๒๙๗	๖๕๐	๑๙๓,๐๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๓,๐๕๐	-	๑๙๓,๐๕๐	-	-
๑๘๒๐	โฉนด	๒๘๐๘	๓๘๔๔๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๖๘	๑๖๘	๘๗๕	๑๔๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๗,๐๐๐	-	๑๔๗,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๘๒๑	โฉนด	๒๘๐๙	๓๘๔๔๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๖๖	๑๖๖	๘๗๕	๑๔๕,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๕,๒๕๐	-	๑๔๕,๒๕๐	-	-
๑๘๒๒	โฉนด	๒๘๔๒	๓๘๖๓๖	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๑๒	๙๑๒	๔๗๕	๔๓๓,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๓๓,๒๐๐	-	๔๓๓,๒๐๐	-	-
๑๘๒๓	โฉนด	๒๘๔๓	๓๘๖๓๗	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๑๒	๙๑๒	๔๗๕	๔๓๓,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๓๓,๒๐๐	-	๔๓๓,๒๐๐	-	-
๑๘๒๔	โฉนด	๒๘๔๔	๓๘๖๓๘	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๑๒	๙๑๒	๔๗๕	๔๓๓,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๓๓,๒๐๐	-	๔๓๓,๒๐๐	-	-
๑๘๒๕	โฉนด	๒๘๔๕	๓๘๖๓๙	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๑๒	๙๑๒	๔๗๕	๔๓๓,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๓๓,๒๐๐	-	๔๓๓,๒๐๐	-	-
๑๘๒๖	โฉนด	๒๘๓๘	๓๘๖๗๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔.๕	๒๔.๕	๘๗๕	๒๑,๔๓๘	๗๓๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๗๙,๑๐๐	๑๙	๒๑๘,๑๔๘	๕๖๐,๙๕๒	๕๘๒,๓๙๐	-	๕๘๒,๓๙๐	-	-
๑๘๒๗	โฉนด	๒๘๓๖	๓๘๗๐๒	ต.แม่จัน	๔	๗	๑	๔๑	๒๙๔๑	๙๐๐	๒,๖๔๖,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๖๔๖,๙๐๐	-	-	๒,๖๔๖,๙๐๐	๐.๓
๑๘๒๘	โฉนด	๒๘๓๙	๓๘๗๔๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๙.๒๕	๑๙.๒๕	๒,๐๐๐	๓๘,๕๐๐	๗๓๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๗	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๑๒,๑๕๐	๑	๖,๑๒๒	๖๐๖,๐๒๙	๖๔๔,๕๒๙	-	๖๔๔,๕๒๙	-	-
๑๘๒๙	โฉนด	๒๘๓๗	๓๘๗๕๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๔	๗๔	๑,๒๕๐	๙๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๒,๕๐๐	-	๙๒,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๘๓๐	โฉนด	๒๘๕๓	๓๘๗๙๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-
๑๘๓๑	โฉนด	๒๘๕๔	๓๘๘๐๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-
๑๘๓๒	โฉนด	๒๘๕๕	๓๘๘๐๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-
๑๘๓๓	โฉนด	๒๘๕๖	๓๘๘๐๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-
๑๘๓๔	โฉนด	๒๘๕๐	๓๘๘๐๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-
๑๘๓๕	โฉนด	๒๘๕๒	๓๘๘๐๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-
๑๘๓๖	โฉนด	๒๘๔๐	๓๘๘๕๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๔	๓๔	๒,๐๐๐	๖๘,๐๐๐	๗๓๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๘๑,๒๐๐	๓๓	๖๐๕,๔๗๒	๔๗๕,๗๒๘	๕๔๓,๗๒๘	-	๕๔๓,๗๒๘	-	-
๑๘๓๗	โฉนด	๒๘๒๗	๓๘๘๗๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๘๐	๒๘๐	๘๗๕	๒๔๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔๕,๐๐๐	-	๒๔๕,๐๐๐	-	-
๑๘๓๘	โฉนด	๒๘๔๖	๓๘๘๗๗	ต.แม่จัน	๔	๑	๐	๐	๔๐๐	๖๕๐	๒๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖๐,๐๐๐	-	-	๒๖๐,๐๐๐	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๘๓๙	โฉนด	๒๘๒๖	๓๘๘๘๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๕๒	๒๕๒	๘๗๕	๒๒๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๐,๕๐๐	-	๒๒๐,๕๐๐	-	-
๑๘๔๐	โฉนด	๒๔๖๑	๓๘๙๒๑	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๒๓	๑๑๒๓	๒,๐๐๐	๒,๒๔๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๒๔๖,๐๐๐	-	๒,๒๔๖,๐๐๐	-	-
๑๘๔๑	โฉนด	๒๘๖๕	๓๙๐๐๘	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๑๕	๑๖๑๕	๓๗๕	๖๐๕,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐๕,๖๒๕	-	๖๐๕,๖๒๕	-	-
๑๘๔๒	โฉนด	๒๘๖๖	๓๙๐๐๙	ต.แม่จัน	๑	๘	๐	๓๐	๓๒๓๐	๓๗๕	๑,๒๑๑,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๑๑,๒๕๐	-	๑,๒๑๑,๒๕๐	-	-
๑๘๔๓	โฉนด	๒๘๖๗	๓๙๐๑๐	ต.แม่จัน	๑	๘	๐	๓๐	๓๒๓๐	๓๗๕	๑,๒๑๑,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๑๑,๒๕๐	-	๑,๒๑๑,๒๕๐	-	-
๑๘๔๔	โฉนด	๒๘๖๘	๓๙๐๒๙	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๖๔	๑๓๖๔	๗๕๐	๑,๐๒๓,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๒๓,๐๐๐	-	๑,๐๒๓,๐๐๐	-	-
๑๘๔๕	โฉนด	๒๘๗๒	๓๙๐๓๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๓๔	๑๓๔	๑,๒๕๐	๑๖๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๗,๕๐๐	-	๑๖๗,๕๐๐	-	-
๑๘๔๖	โฉนด	๒๘๗๓	๓๙๐๓๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๕๖	๑๕๖	๑,๒๕๐	๑๙๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๕,๐๐๐	-	๑๙๕,๐๐๐	-	-
๑๘๔๗	โฉนด	๒๘๗๔	๓๙๐๓๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๑๐	๒๑๐	๑,๒๕๐	๒๖๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖๒,๕๐๐	-	๒๖๒,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๘๔๘	โฉนด	๒๘๗๕	๓๙๐๓๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๖๐	๒๖๐	๑,๒๕๐	๓๒๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๓๒๕,๐๐๐	-	๓๒๕,๐๐๐	-	-
๑๘๔๙	โฉนด	๒๘๗๐	๓๙๑๒๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๔	๘๔	๑,๕๐๐	๑๒๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๒๖,๐๐๐	-	๑๒๖,๐๐๐	-	-
๑๘๕๐	โฉนด	๒๘๗๑	๓๙๑๒๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๘๖	๘๖	๑,๕๐๐	๑๒๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๒๙,๐๐๐	-	๑๒๙,๐๐๐	-	-
๑๘๕๑	โฉนด	๔๐๕๐	๓๙๑๘๖	ต.สันทราย	๑	๔	๒	๔๑	๑๘๔๑	๓๐๐	๕๕๒,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๕๕๒,๓๐๐	-	๕๕๒,๓๐๐	-	-
๑๘๕๒	โฉนด	๒๘๗๖	๓๙๒๑๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๑๗	๑๗	๘๐๐	๑๓,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๓,๖๐๐	-	๑๓,๖๐๐	-	-
๑๘๕๓	โฉนด	๒๘๗๗	๓๙๒๓๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๖๑	๑๖๑	๘๗๕	๑๔๐,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๔๐,๘๗๕	-	๑๔๐,๘๗๕	-	-
๑๘๕๔	โฉนด	๒๘๗๘	๓๙๒๓๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๒๐	๑๒๐	๘๗๕	๑๐๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๐๕,๐๐๐	-	๑๐๕,๐๐๐	-	-
๑๘๕๕	โฉนด	๒๘๗๙	๓๙๒๓๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๔	๑๔	๘๗๕	๑๒,๒๕๐	๗๓๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๔๕,๒๐๐	๓	๑๓,๓๕๖	๔๓๑,๘๔๔		๔๔๔,๐๙๔	-	๔๔๔,๐๙๔	-	-
๑๘๕๖	โฉนด	๒๘๘๓	๓๙๒๙๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๕	๗๕	๑,๕๐๐	๑๑๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๑๒,๕๐๐	-	๑๑๒,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๘๕๗	โฉนด	๒๘๘๔	๓๙๓๓๐๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๒๔	๒๒๔	๑,๕๐๐	๓๓๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๖,๐๐๐	-	๓๓๖,๐๐๐	-	-
๑๘๕๘	โฉนด	๒๘๘๕	๓๙๓๓๐๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๒๔	๒๒๔	๑,๕๐๐	๓๓๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๖,๐๐๐	-	๓๓๖,๐๐๐	-	-
๑๘๕๙	โฉนด	๒๘๘๖	๓๙๓๓๐๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๒๔	๒๒๔	๑,๕๐๐	๓๓๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๖,๐๐๐	-	๓๓๖,๐๐๐	-	-
๑๘๖๐	โฉนด	๒๘๘๗	๓๙๓๓๐๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๒๔	๒๒๔	๑,๕๐๐	๓๓๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๖,๐๐๐	-	๓๓๖,๐๐๐	-	-
๑๘๖๑	โฉนด	๒๘๘๘	๓๙๓๓๐๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๒๔	๒๒๔	๑,๕๐๐	๓๓๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๖,๐๐๐	-	๓๓๖,๐๐๐	-	-
๑๘๖๒	โฉนด	๒๘๘๑	๓๙๓๓๑๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๕	๒๕	๒,๐๐๐	๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๐,๐๐๐	-	๕๐,๐๐๐	-	-
๑๘๖๓	โฉนด	๒๘๘๒	๓๙๓๓๑๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๖	๕๖	๒,๐๐๐	๑๑๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๒,๐๐๐	-	๑๑๒,๐๐๐	-	-
๑๘๖๔	โฉนด	๒๘๙๐	๓๙๓๓๓๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖๔	๖๔	๑,๒๕๐	๘๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๐,๐๐๐	-	๘๐,๐๐๐	-	-
๑๘๖๕	โฉนด	๒๘๙๑	๓๙๓๓๓๒	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๑๑	๘๑๑	๖๒๕	๕๐๖,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๐๖,๘๗๕	-	๕๐๖,๘๗๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๘๖๖	โฉนด	๒๘๙๒	๓๙๓๓๓๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๕๐	๑๕๐	๑,๒๕๐	๑๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๗,๕๐๐	-	๑๘๗,๕๐๐	-	-
๑๘๖๗	โฉนด	๒๘๙๓	๓๙๓๔๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๕๘	๑๕๘	๑,๐๐๐	๑๕๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๘,๐๐๐	-	๑๕๘,๐๐๐	-	-
๑๘๖๘	โฉนด	๒๘๘๐	๓๙๓๙๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๑๘	๓๑๘	๘๗๕	๒๗๘,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗๘,๒๕๐	-	๒๗๘,๒๕๐	-	-
๑๘๖๙	โฉนด	๒๙๐๐	๓๙๔๗๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๙๒	๑๙๒	๑,๕๐๐	๒๘๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๘,๐๐๐	-	๒๘๘,๐๐๐	-	-
๑๘๗๐	โฉนด	๒๙๐๑	๓๙๔๗๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓	๑๐๓	๑,๕๐๐	๑๕๔,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๔,๕๐๐	-	๑๕๔,๕๐๐	-	-
๑๘๗๑	โฉนด	๒๙๐๒	๓๙๔๗๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๙๙	๑๙๙	๑,๕๐๐	๒๙๘,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๙๘,๕๐๐	-	๒๙๘,๕๐๐	-	-
๑๘๗๒	โฉนด	๒๙๐๓	๓๙๔๗๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๘	๙๘	๑,๕๐๐	๑๔๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๗,๐๐๐	-	๑๔๗,๐๐๐	-	-
๑๘๗๓	โฉนด	๒๙๐๔	๓๙๔๗๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๙๒	๑๙๒	๑,๕๐๐	๒๘๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๘,๐๐๐	-	๒๘๘,๐๐๐	-	-
๑๘๗๔	โฉนด	๒๙๐๕	๓๙๔๗๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๘	๙๘	๑,๕๐๐	๑๔๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๗,๐๐๐	-	๑๔๗,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๘๗๕	โฉนด	๒๘๙๙	๓๙๔๘๓	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๖๗	๖๖๗	๕๐๐	๓๓๓,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๓,๕๐๐	-	๓๓๓,๕๐๐	-	-
๑๘๗๖	โฉนด	๒๘๙๘	๓๙๔๙๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๘	๕๘	๑,๒๕๐	๗๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๒,๕๐๐	-	๗๒,๕๐๐	-	-
๑๘๗๗	โฉนด	๒๘๙๖	๓๙๕๔๗	ต.แม่จัน	๑	๘	๓	๑๕	๓๕๑๕	๓๐๐	๑,๐๕๔,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๕๔,๕๐๐	-	๑,๐๕๔,๕๐๐	-	-
๑๘๗๘	โฉนด	๔๑๘๔	๓๙๕๙๑	ต.สันทราย	๑	๑	๓	๘๔	๗๘๔	๓๐๐	๒๓๕,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๕,๒๐๐	-	๒๓๕,๒๐๐	-	-
๑๘๗๙	โฉนด	๔๑๘๑	๓๙๖๐๐	ต.สันทราย	๑	๑	๑	๖๐	๕๖๐	๓๐๐	๑๖๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๘,๐๐๐	-	๑๖๘,๐๐๐	-	-
๑๘๘๐	โฉนด	๒๙๒๗	๓๙๖๒๙	ต.แม่จัน	๑	๑๐	๓	๗๕	๔๓๗๕	๔๗๕	๒,๐๗๘,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๐๗๘,๑๒๕	-	๒,๐๗๘,๑๒๕	-	-
๑๘๘๑	โฉนด	๒๙๐๗	๓๙๖๓๑	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๓๖	๘๓๖	๑,๕๐๐	๑,๒๕๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๕๔,๐๐๐	-	๑,๒๕๔,๐๐๐	-	-
๑๘๘๒	โฉนด	๒๙๐๘	๓๙๖๓๒	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๒๗	๘๒๗	๑,๑๐๐	๙๐๙,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๐๙,๗๐๐	-	๙๐๙,๗๐๐	-	-
๑๘๘๓	โฉนด	๒๙๐๙	๓๙๖๓๓	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๑๘	๘๑๘	๑,๑๐๐	๘๙๙,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๙๙,๘๐๐	-	๘๙๙,๘๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๘๘๔	โฉนด	๒๙๑๐	๓๙๖๓๔	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๑๖	๘๑๖	๗๕๐	๖๑๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๑๒,๐๐๐	-	๖๑๒,๐๐๐	-	-
๑๘๘๕	โฉนด	๒๙๑๑	๓๙๖๓๕	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๒๔	๘๒๔	๑,๑๐๐	๙๐๖,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๐๖,๔๐๐	-	๙๐๖,๔๐๐	-	-
๑๘๘๖	โฉนด	๒๙๑๒	๓๙๖๓๖	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๓๘	๘๓๘	๑,๕๐๐	๑,๒๕๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๕๗,๐๐๐	-	๑,๒๕๗,๐๐๐	-	-
๑๘๘๗	โฉนด	๒๘๙๗	๓๙๗๓๙	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๓	๗๐๓	๓๐๐	๒๑๐,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑๐,๙๐๐	-	๒๑๐,๙๐๐	-	-
๑๘๘๘	โฉนด	๒๙๑๓	๓๙๘๔๑	ต.แม่จัน	๑	๗	๓	๑๐	๓๑๑๐	๓๗๕	๑,๑๖๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๖๖,๒๕๐	-	๑,๑๖๖,๒๕๐	-	-
๑๘๘๙	โฉนด	๒๙๑๙	๓๙๘๗๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๑๖	๑๑๖	๕๕๐	๖๓,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๓,๘๐๐	-	๖๓,๘๐๐	-	-
๑๘๙๐	โฉนด	๒๙๒๕	๓๙๘๘๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๘๐	๘๐	๕๕๐	๔๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๔,๐๐๐	-	๔๔,๐๐๐	-	-
๑๘๙๑	โฉนด	๒๙๓๖	๓๙๘๙๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๘๐	๘๐	๘๗๕	๗๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๐,๐๐๐	-	๗๐,๐๐๐	-	-
๑๘๙๒	โฉนด	๒๙๓๔	๓๙๘๙๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๘๙๓	โฉนด	๒๙๓๕	๓๙๙๐๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-
๑๘๙๔	โฉนด	๒๙๒๖	๓๙๙๑๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๒	๘๒	๕๕๐	๔๕,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๔๕,๑๐๐	-	๔๕,๑๐๐	-	-
๑๘๙๕	โฉนด	๒๙๔๑	๓๙๙๕๔	ต.แม่จัน	๑	๔	๒	๖๖	๑๘๖๖	๓๗๕	๖๙๙,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๖๙๙,๗๕๐	-	๖๙๙,๗๕๐	-	-
๑๘๙๖	โฉนด	๒๙๔๒	๓๙๙๕๕	ต.แม่จัน	๑	๔	๒	๔๘	๑๘๔๘	๓๗๕	๖๙๓,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๖๙๓,๐๐๐	-	๖๙๓,๐๐๐	-	-
๑๘๙๗	โฉนด	๒๙๔๕	๓๙๙๗๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๔๑	๒๔๑	๑,๐๐๐	๒๔๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๒๔๑,๐๐๐	-	๒๔๑,๐๐๐	-	-
๑๘๙๘	โฉนด	๒๙๔๖	๓๙๙๘๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๘๖	๘๖	๓๐๐	๒๕,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๒๕,๘๐๐	-	๒๕,๘๐๐	-	-
๑๘๙๙	โฉนด	๒๙๔๙	๔๐๐๐๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๘๙	๘๙	๑,๒๕๐	๑๑๑,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๑๑,๒๕๐	-	๑๑๑,๒๕๐	-	-
๑๙๐๐	โฉนด	๒๙๔๓	๔๐๐๑๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๖	๑๖	๑,๒๕๐	๒๐,๐๐๐	๗๓๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๐๘,๘๐๐	๔๔	๓๘๖,๖๘๘	๑๒๒,๑๑๒		๑๔๒,๑๑๒	-	๑๔๒,๑๑๒	-	-
๑๙๐๑	โฉนด	๒๙๓๗	๔๐๑๐๘	ต.แม่จัน	๑	๙	๐	๓๒	๓๖๓๒	๓๗๕	๑,๓๖๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑,๓๖๒,๐๐๐	-	๑,๓๖๒,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๙๐๒	โฉนด	๒๙๔๗	๔๐๑๓๘	ต.แม่จัน	๔	๐	๒	๑๐	๒๑๐	๓,๖๐๐	๗๕๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕๖,๐๐๐	-	-	๗๕๖,๐๐๐	๐.๓
๑๙๐๓	โฉนด	๒๙๔๘	๔๐๑๖๑	ต.แม่จัน	๔	๑	๒	๗๔	๖๗๔	๓๗๕	๒๕๒,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๒,๗๕๐	-	-	๒๕๒,๗๕๐	๐.๓
๑๙๐๔	โฉนด	๒๘๖๐	๔๐๑๗๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๓	๒๐๓	๓,๖๐๐	๗๓๐,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๓๐,๘๐๐	-	๗๓๐,๘๐๐	-	-
๑๙๐๕	โฉนด	๒๙๕๘	๔๐๑๘๕	ต.แม่จัน	๑	๔	๑	๒๘	๑๗๒๘	๔๗๕	๘๒๐,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๒๐,๘๐๐	-	๘๒๐,๘๐๐	-	-
๑๙๐๖	โฉนด	๒๙๖๕	๔๐๒๐๖	ต.แม่จัน	๑	๒	๒	๙๗	๑๐๙๗	๔๗๕	๕๒๑,๐๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๒๑,๐๗๕	-	๕๒๑,๐๗๕	-	-
๑๙๐๗	โฉนด	๒๙๖๓	๔๐๒๒๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๑๙๐๘	โฉนด	๒๙๖๔	๔๐๒๓๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๐	๒๐๐	๘๗๕	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-
๑๙๐๙	โฉนด	๒๙๖๘	๔๐๒๓๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๑	๒๐๑	๓,๖๐๐	๗๒๓,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๒๓,๖๐๐	-	๗๒๓,๖๐๐	-	-
๑๙๑๐	โฉนด	๒๙๕๗	๔๐๓๔๑	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๒๘	๑๓๒๘	๖๒๕	๘๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๓๐,๐๐๐	-	๘๓๐,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๙๑๑	โฉนด	๒๙๖๗	๔๐๓๖๖	ต.แม่จัน	๑	๙	๐	๘๙	๓๖๘๙	๘๗๕	๓,๒๒๗,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๒๒๗,๘๗๕	-	๓,๒๒๗,๘๗๕	-	-
๑๙๑๒	โฉนด	๒๙๗๒	๔๐๓๗๓	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๓๔	๗๓๔	๓๗๕	๒๗๕,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗๕,๒๕๐	-	๒๗๕,๒๕๐	-	-
๑๙๑๓	โฉนด	๒๙๖๒	๔๐๔๕๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๓๐๐	๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐,๐๐๐	-	๖๐,๐๐๐	-	-
๑๙๑๔	โฉนด	๒๙๗๐	๔๐๔๗๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๑.๕	๓๑.๕	๒,๐๐๐	๖๓,๐๐๐	๗๓๗	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๒๕๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๙๔๐,๔๐๐	๓๐	๙๗๐,๒๐๐	๙๗๐,๒๐๐	๑,๐๓๓,๒๐๐	-	๑,๐๓๓,๒๐๐	-	-
๑๙๑๕	โฉนด	๒๙๗๓	๔๐๔๙๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๙๕	๑๙๕	๑,๕๐๐	๒๙๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๙๒,๕๐๐	-	๒๙๒,๕๐๐	-	-
๑๙๑๖	โฉนด	๒๙๗๙	๔๐๕๒๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๘๔	๘๔	๒,๐๐๐	๑๖๘,๐๐๐	๗๓๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๓๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒,๖๗๑,๒๐๐	๑๖	๕๘๗,๖๖๔	๒,๐๘๓,๕๓๖	๒,๒๕๑,๕๓๖	-	๒,๒๕๑,๕๓๖	-	-
๑๙๑๗	โฉนด	๒๙๘๐	๔๐๕๒๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๓๐	๒๓๐	๒,๐๐๐	๔๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๖๐,๐๐๐	-	๔๖๐,๐๐๐	-	-
๑๙๑๘	โฉนด	๒๙๘๑	๔๐๕๗๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๐	๒๐๐	๑,๐๐๐	๒๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๐,๐๐๐	-	๒๐๐,๐๐๐	-	-
๑๙๑๙	โฉนด	๒๙๗๖	๔๐๕๘๘	ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๘๓	๑๘๓	๒,๗๐๐	๔๙๔,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๙๔,๑๐๐	-	-	๔๙๔,๑๐๐	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๙๒๐	โฉนด	๒๙๗๗	๔๐๖๔๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๐	๑๒๐	๓,๖๐๐	๔๓๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๓๒,๐๐๐	-	๔๓๒,๐๐๐	-	-
๑๙๒๑	โฉนด	๒๙๗๕	๔๐๗๒๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๘๔	๑๘๔	๒,๗๐๐	๔๙๖,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๙๖,๘๐๐	-	๔๙๖,๘๐๐	-	-
๑๙๒๒	โฉนด	๒๙๘๖	๔๐๗๖๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๓๙	๒๓๙	๑,๒๕๐	๒๙๘,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๙๘,๗๕๐	-	๒๙๘,๗๕๐	-	-
๑๙๒๓	โฉนด	๒๙๙๐	๔๑๐๗๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๐.๒๘	๒๐.๒๘	๑,๕๐๐	๓๐,๔๒๐	๗๓๙	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๖๒.๒๔	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๒๓๓,๐๒๔	๒๔	๑,๐๔๘,๐๗๐	๑๘๔,๙๕๔	๒๑๕,๓๗๔	-	๒๑๕,๓๗๔	-	-
					๓	๐	๐	๘.๐๖	๘.๐๖	๑,๕๐๐	๑๒,๐๙๐	๗๔๐	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๒.๒๔	๑๐๐	๒,๖๕๐	๘๕,๔๓๖	๒๔	๓๒,๔๖๖	๕๒,๙๗๐	๖๕,๐๖๐	-	-	๖๕,๐๖๐	๐.๓
๑๙๒๔	โฉนด	๒๙๙๑	๔๑๐๗๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๒๖	๑๒๖	๑,๕๐๐	๑๘๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๙,๐๐๐	-	๑๘๙,๐๐๐	-	-
๑๙๒๕	โฉนด	๓๐๐๗	๔๑๑๙๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๕๘	๒๕๘	๗๕๐	๑๙๓,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๓,๕๐๐	-	๑๙๓,๕๐๐	-	-
๑๙๒๖	โฉนด	๓๐๑๓	๔๑๒๐๖	ต.แม่จัน	๔	๐	๒	๑	๒๐๑	๓,๖๐๐	๗๒๓,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๒๓,๖๐๐	-	-	๗๒๓,๖๐๐	๐.๓
๑๙๒๗	โฉนด	๓๐๑๔	๔๑๒๐๘	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๙๗	๗๙๗	๘๐๐	๖๓๗,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๓๗,๖๐๐	-	๖๓๗,๖๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๙๒๘	โฉนด	๓๐๑๕	๔๑๒๐๙	ต.แม่จัน	๔	๑	๓	๙๙	๗๙๙	๘๐๐	๖๓๙,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๓๙,๒๐๐	-	-	๖๓๙,๒๐๐	๐.๓
๑๙๒๙	โฉนด	๓๐๑๖	๔๑๒๑๐	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๖๐	๕๖๐	๑,๒๕๐	๗๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๐๐,๐๐๐	-	๗๐๐,๐๐๐	-	-
๑๙๓๐	โฉนด	๒๙๘๙	๔๑๒๑๗	ต.แม่จัน	๑	๓๓	๒	๐	๑๓๔๐๐	๙๐๐	๑๒,๐๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒,๐๖๐,๐๐๐	-	๑๒,๐๖๐,๐๐๐	-	-
๑๙๓๑	โฉนด	๓๐๐๔	๔๑๓๑๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๒๓	๑๒๓	๑,๐๐๐	๑๒๓,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๓,๐๐๐	-	๑๒๓,๐๐๐	-	-
๑๙๓๒	โฉนด	๓๐๐๕	๔๑๓๑๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๔๕	๑๔๕	๑,๐๐๐	๑๔๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๕,๐๐๐	-	๑๔๕,๐๐๐	-	-
๑๙๓๓	โฉนด	๓๐๐๖	๔๑๓๒๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๔๔	๑๔๔	๑,๐๐๐	๑๔๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๔,๐๐๐	-	๑๔๔,๐๐๐	-	-
๑๙๓๔	โฉนด	๒๙๙๖	๔๑๓๓๗	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๐	๔๐๐	๑,๕๐๐	๖๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐๐,๐๐๐	-	๖๐๐,๐๐๐	-	-
๑๙๓๕	โฉนด	๒๙๙๗	๔๑๓๓๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๑,๕๐๐	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-
๑๙๓๖	โฉนด	๒๙๙๘	๔๑๓๓๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๓๓	๒๓๓	๑,๕๐๐	๓๔๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๔๙,๕๐๐	-	๓๔๙,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๙๓๗	โฉนด	๒๙๙๙	๔๑๓๔๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๒	๑๒๒	๙๗๕	๑๑๘,๙๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๘,๙๕๐	-	๑๑๘,๙๕๐	-	-
๑๙๓๘	โฉนด	๓๐๐๐	๔๑๓๔๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๑,๕๐๐	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-
๑๙๓๙	โฉนด	๓๐๐๑	๔๑๓๔๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๑,๕๐๐	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-
๑๙๔๐	โฉนด	๓๐๐๒	๔๑๓๔๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๑,๕๐๐	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-
๑๙๔๑	โฉนด	๓๐๐๓	๔๑๓๔๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๔๒	๓๔๒	๑,๕๐๐	๕๑๓,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑๓,๐๐๐	-	๕๑๓,๐๐๐	-	-
๑๙๔๒	โฉนด	๓๐๒๔	๔๑๓๖๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๓๓	๒๓๓	๓,๖๐๐	๘๓๘,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๓๘,๘๐๐	-	๘๓๘,๘๐๐	-	-
๑๙๔๓	โฉนด	๓๐๒๕	๔๑๓๖๖	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๒๐	๒๐	๑,๑๐๐	๒๒,๐๐๐	๗๔๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๘๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๓๖,๐๐๐	๘	๕๐,๘๘๐	๕๘๕,๑๒๐	๖๐๗,๑๒๐	-	-	๖๐๗,๑๒๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๑๖.๕	๑๖.๕	๑,๑๐๐	๑๘,๑๕๐	๗๔๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๖๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๒๔,๗๐๐	๘	๔๑,๙๗๖	๔๘๒,๗๒๔	๕๐๐,๘๗๔	-	-	๕๐๐,๘๗๔	๐.๓
					๓	๐	๐	๑๖.๕	๑๖.๕	๑,๑๐๐	๑๘,๑๕๐	๗๔๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๖๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๒๔,๗๐๐	๘	๔๑,๙๗๖	๔๘๒,๗๒๔	๕๐๐,๘๗๔	-	-	๕๐๐,๘๗๔	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					๓	๐	๐	๑๖	๑๖	๑,๑๐๐	๑๗,๖๐๐	๗๔๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๖๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๐๘,๘๐๐	๘	๔๐,๗๐๔	๔๖๘,๐๙๖	๔๘๕,๖๙๖	-	-	๔๘๕,๖๙๖	๐.๓
					๓	๐	๐	๑๖	๑๖	๑,๑๐๐	๑๗,๖๐๐	๗๔๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๖๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๐๘,๘๐๐	๘	๔๐,๗๐๔	๔๖๘,๐๙๖	๔๘๕,๖๙๖	-	-	๔๘๕,๖๙๖	๐.๓
					๓	๐	๐	๑๖	๑๖	๑,๑๐๐	๑๗,๖๐๐	๗๔๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๖๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๐๘,๘๐๐	๘	๔๐,๗๐๔	๔๖๘,๐๙๖	๔๘๕,๖๙๖	-	-	๔๘๕,๖๙๖	๐.๓
					๓	๐	๐	๑๖	๑๖	๑,๑๐๐	๑๗,๖๐๐	๗๔๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๖๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๐๘,๘๐๐	๘	๔๐,๗๐๔	๔๖๘,๐๙๖	๔๘๕,๖๙๖	-	-	๔๘๕,๖๙๖	๐.๓
๑๙๔๔	โฉนด	๔๖๑๗	๔๑๕๑๗	ต.แม่จัน	๓	๐	๑	๔๗	๑๔๗	๙๐๐	๑๓๒,๓๐๐	๗๔๘	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๕๘๘	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑,๕๕๘,๒๐๐	๓๐	๗๗๙,๑๐๐	๗๗๙,๑๐๐	๙๑๑,๔๐๐	-	-	๙๑๑,๔๐๐	๐.๓
					๒	๐	๐	๔๕.๕	๔๕.๕	๙๐๐	๔๐,๙๕๐	๗๔๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๒ชั้น	ตึก	๒	๓๖๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒,๘๙๓,๘๐๐	๒๐	๘๖๘,๑๔๐	๒,๐๒๕,๖๖๐	๒,๐๖๖,๖๑๐	-	-	๒,๐๖๖,๖๑๐	๐.๐๒
					๓	๐	๐	๕๒	๕๒	๙๐๐	๔๖,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๖,๘๐๐	-	-	๔๖,๘๐๐	๐.๓
๑๙๔๕	โฉนด	๓๐๓๐	๔๑๕๑๘	ต.แม่จัน	๔	๐	๓	๑๔	๓๑๔	๓,๖๐๐	๑,๑๓๐,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๓๐,๔๐๐	-	-	๑,๑๓๐,๔๐๐	๐.๓
๑๙๔๖	โฉนด	๓๐๓๑	๔๑๕๑๙	ต.แม่จัน	๔	๒	๒	๕๒	๑๐๕๒	๙๒๕	๙๗๓,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๗๓,๑๐๐	-	-	๙๗๓,๑๐๐	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๙๔๗	โฉนด	๓๐๓๒	๔๑๕๒๐	ต.แม่จัน	๔	๑	๓	๑๙	๗๑๙	๘๐๐	๕๗๕,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๗๕,๒๐๐	-	-	๕๗๕,๒๐๐	๐.๓
๑๙๔๘	โฉนด	๓๐๓๓	๔๑๕๒๑	ต.แม่จัน	๔	๐	๒	๘๑	๒๘๑	๓,๖๐๐	๑,๐๑๑,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๑๑,๖๐๐	-	-	๑,๐๑๑,๖๐๐	๐.๓
๑๙๔๙	โฉนด	๓๐๔๐	๔๑๕๒๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-
๑๙๕๐	โฉนด	๓๐๔๑	๔๑๕๒๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๐	๕๐	๓๐๐	๑๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕,๐๐๐	-	๑๕,๐๐๐	-	-
๑๙๕๑	โฉนด	๓๐๔๒	๔๑๕๒๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๐	๕๐	๓๐๐	๑๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕,๐๐๐	-	๑๕,๐๐๐	-	-
๑๙๕๒	โฉนด	๓๐๔๓	๔๑๕๒๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-
๑๙๕๓	โฉนด	๔๓๑๘	๔๑๕๓๔	ต.สันทราย	๑	๓	๐	๙๖	๑๒๙๖	๓๐๐	๓๘๘,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๘๘,๘๐๐	-	๓๘๘,๘๐๐	-	-
๑๙๕๔	โฉนด	๓๐๔๕	๔๑๖๗๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๑,๐๐๐	๒๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๐,๐๐๐	-	๒๐๐,๐๐๐	-	-
๑๙๕๕	โฉนด	๓๐๔๖	๔๑๖๗๙	ต.แม่จัน	๔	๐	๐	๑๖	๑๖	๑,๐๐๐	๑๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖,๐๐๐	-	-	๑๖,๐๐๐	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๙๕๖	โฉนด	๓๐๔๗	๔๑๖๘๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๐	๒๐๐	๓๐๐	๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐,๐๐๐	-	๖๐,๐๐๐	-	-
๑๙๕๗	โฉนด	๓๐๔๘	๔๑๖๘๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๐	๒๐๐	๘๗๕	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-
๑๙๕๘	โฉนด	๓๐๕๑	๔๑๘๑๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๑	๔๑	๘๗๕	๓๕,๘๗๕	๗๕๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๕.๐๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๑๔,๔๐๙	๑๐	๙๑,๔๔๑	๘๒๒,๙๖๘	๘๕๘,๘๔๓	-	๘๕๘,๘๔๓	-	-
๑๙๕๙	โฉนด	๓๐๕๒	๔๑๘๑๒	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๔๙	๕๔๙	๖๕๐	๓๕๖,๘๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๕๖,๘๕๐	-	๓๕๖,๘๕๐	-	-
๑๙๖๐	โฉนด	๓๐๓๖	๔๑๘๔๐	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๔๗	๑๓๔๗	๓๗๕	๕๐๕,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๐๕,๑๒๕	-	๕๐๕,๑๒๕	-	-
๑๙๖๑	โฉนด	๓๐๓๗	๔๑๘๔๑	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๔๗	๑๓๔๗	๓๗๕	๕๐๕,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๐๕,๑๒๕	-	๕๐๕,๑๒๕	-	-
๑๙๖๒	โฉนด	๓๐๓๔	๔๑๘๔๒	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๒๔	๗๒๔	๓๐๐	๒๑๗,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑๗,๒๐๐	-	๒๑๗,๒๐๐	-	-
๑๙๖๓	โฉนด	๓๐๓๕	๔๑๘๔๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๓	๒๐๓	๓๗๕	๗๖,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๖,๑๒๕	-	๗๖,๑๒๕	-	-
๑๙๖๔	โฉนด	๓๐๔๙	๔๑๙๖๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๖๓	๒๖๓	๑,๒๕๐	๓๒๘,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๒๘,๗๕๐	-	๓๒๘,๗๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๙๖๕	โฉนด	๓๐๕๘	๔๒๐๑๕	ต.แม่จัน	๑	๑๔	๑	๕๗	๕๗๕๗	๖๒๕	๓,๕๙๘,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๓,๕๙๘,๑๒๕	-	๓,๕๙๘,๑๒๕	-	-
๑๙๖๖	โฉนด	๓๐๖๗	๔๒๐๘๖	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๓	๗๐๓	๓๐๐	๒๑๐,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๒๑๐,๙๐๐	-	๒๑๐,๙๐๐	-	-
๑๙๖๗	โฉนด	๓๐๖๘	๔๒๐๘๗	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๘๗	๖๘๗	๓๐๐	๒๐๖,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๒๐๖,๑๐๐	-	๒๐๖,๑๐๐	-	-
๑๙๖๘	โฉนด	๓๐๖๙	๔๒๐๘๘	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๓	๗๐๓	๓๐๐	๒๑๐,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๒๑๐,๙๐๐	-	๒๑๐,๙๐๐	-	-
๑๙๖๙	โฉนด	๓๐๗๑	๔๒๑๑๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๑๖	๒๑๖	๘๗๕	๑๘๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๘๙,๐๐๐	-	๑๘๙,๐๐๐	-	-
๑๙๗๐	โฉนด	๓๐๗๐	๔๒๑๑๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๙.๕	๑๙.๕	๑,๒๕๐	๒๔,๓๗๕	๗๕๑	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ไม้	๒	๑๕๖	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๑๘๕,๖๐๐	๒๙	๑,๑๐๒,๖๐๘	๘๒,๙๙๒		๑๐๗,๓๖๗	-	๑๐๗,๓๖๗	-	-
๑๙๗๑	โฉนด	๓๐๘๓	๔๒๑๓๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๑	๒๑	๘๗๕	๑๘,๓๗๕	๗๕๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๖๗,๘๐๐	๖	๔๐,๐๖๘	๖๒๗,๗๓๒		๖๔๖,๑๐๗	-	๖๔๖,๑๐๗	-	-
๑๙๗๒	โฉนด	๓๐๘๔	๔๒๑๓๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๘๗๕	๒๑,๐๐๐	๗๕๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๖๓,๒๐๐	๑๓	๑๒๒,๑๑๒	๖๔๑,๐๘๘		๖๖๒,๐๘๘	-	๖๖๒,๐๘๘	-	-
๑๙๗๓	โฉนด	๓๐๘๒	๔๒๑๔๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๘๗๕	๑๑,๘๑๓	๗๕๔	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๓๖๔,๕๐๐	๒๔	๑๓๘,๕๑๐	๒๒๕,๙๙๐		๒๓๗,๘๐๓	-	๒๓๗,๘๐๓	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					๒	๐	๐	๒๒.๗๕	๒๒.๗๕	๘๗๕	๑๙,๙๐๖	๗๕๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๑	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๒๓,๔๕๐	๒๔	๒๗๔,๙๑๑	๔๔๘,๕๓๙	๔๖๘,๔๔๕	-	๔๖๘,๔๔๕	-	-
๑๙๗๔	โฉนด	๓๐๙๖	๔๒๑๔๒	ต.แม่จัน	๒	๑	๐	๔๓	๔๔๓	๘๗๕	๓๘๗,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๘๗,๖๒๕	-	๓๘๗,๖๒๕	-	-
๑๙๗๕	โฉนด	๓๐๙๐	๔๒๑๔๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๖๗	๑๖๗	๘๒๕	๑๓๗,๗๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๗,๗๗๕	-	๑๓๗,๗๗๕	-	-
๑๙๗๖	โฉนด	๓๐๙๑	๔๒๑๔๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๔๕	๑๔๕	๑,๕๐๐	๒๑๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑๗,๕๐๐	-	๒๑๗,๕๐๐	-	-
๑๙๗๗	โฉนด	๓๐๘๖	๔๒๑๔๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๐.๓๑	๔๐.๓๑	๘๗๕	๓๕,๒๗๑	๗๕๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๖๑.๒๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๒๘๑,๙๓๘	๔๔	๙๗๔,๒๗๓	๓๐๗,๖๖๕	๓๔๒,๙๓๖	-	๓๔๒,๙๓๖	-	-
๑๙๗๘	โฉนด	๓๐๕๙	๔๒๒๒๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๒๑	๓๒๑	๘๗๕	๒๘๐,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๐,๘๗๕	-	๒๘๐,๘๗๕	-	-
๑๙๗๙	โฉนด	๓๐๖๐	๔๒๒๒๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒.๕	๒๒.๕	๓๐๐	๖,๗๕๐	๗๕๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๑๕,๕๐๐	๙	๖๔,๓๙๕	๖๕๑,๑๐๕	๖๕๗,๘๕๕	-	๖๕๗,๘๕๕	-	-
๑๙๘๐	โฉนด	๓๐๖๑	๔๒๒๒๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๖	๖๖	๘๗๕	๕๗,๗๕๐	๗๕๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๖๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒,๐๙๘,๘๐๐	๑๙	๕๘๗,๖๖๔	๑,๕๑๑,๑๓๖	๑,๕๖๘,๘๘๖	-	๑,๕๖๘,๘๘๖	-	-
					๒	๐	๐	๔๙.๕	๔๙.๕	๘๗๕	๔๓,๓๑๓	๗๕๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๙๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๕๗๔,๑๐๐	๓๔	๙๑๒,๙๗๘	๖๖๑,๑๒๒	๗๐๔,๔๓๕	-	๗๐๔,๔๓๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๑๙๘๑	โฉนด	๓๐๖๒	๔๒๒๒๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๒๑	๓๒๑	๘๗๕	๒๘๐,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๐,๘๗๕	-	๒๘๐,๘๗๕	-	-
๑๙๘๒	โฉนด	๓๐๖๓	๔๒๒๒๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘	๘	๘๗๕	๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗,๐๐๐	-	๗,๐๐๐	-	-
๑๙๘๓	โฉนด	๓๐๖๔	๔๒๒๒๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๓๐	๓๓๐	๓๐๐	๙๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๙,๐๐๐	-	๙๙,๐๐๐	-	-
๑๙๘๔	โฉนด	๓๐๖๖	๔๒๒๓๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๘	๑๘	๘๗๕	๑๕,๗๕๐	๗๖๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๗๒,๔๐๐	๑๑	๖๘,๖๘๘	๕๐๓,๗๑๒	๕๑๙,๔๖๒	-	๕๑๙,๔๖๒	-	-
๑๙๘๕	โฉนด	๓๐๕๔	๔๒๒๖๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๓๗	๒๓๗	๘๗๕	๒๐๗,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๗,๓๗๕	-	๒๐๗,๓๗๕	-	-
๑๙๘๖	โฉนด	๓๐๗๗	๔๒๓๒๑	ต.แม่จัน	๑	๒	๒	๑๔	๑๐๑๔	๖๕๐	๖๕๙,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๕๙,๑๐๐	-	๖๕๙,๑๐๐	-	-
๑๙๘๗	โฉนด	๓๐๗๖	๔๒๓๒๒	ต.แม่จัน	๑	๘	๒	๔๐	๓๔๔๐	๔๗๕	๑,๖๓๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๖๓๔,๐๐๐	-	๑,๖๓๔,๐๐๐	-	-
๑๙๘๘	โฉนด	๓๐๗๘	๔๒๓๒๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๕.๙๙	๒๕.๙๙	๑,๑๐๐	๒๘,๕๘๙	๗๖๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๓.๙๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๒๖,๔๐๓	๓๖	๕๑๒,๓๗๐	๓๑๔,๐๓๓	๓๔๒,๖๒๒	-	๓๔๒,๖๒๒	-	-
					๓	๐	๐	๘.๓๘	๘.๓๘	๑,๑๐๐	๙,๒๑๘	๗๖๒	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๓.๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๘๘,๗๗๕	๑๗	๒๑,๓๐๖	๖๗,๔๖๙	๗๖,๖๘๗	-	-	๗๖,๖๘๗	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๙๘๙	โฉนด	๓๐๘๑	๔๒๓๒๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๗๒	๑๗๒	๘๗๕	๑๕๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๐,๕๐๐	-	๑๕๐,๕๐๐	-	-
๑๙๙๐	โฉนด	๓๐๙๙	๔๒๓๓๒	ต.แม่จัน	๑	๕	๓	๕๒	๒๓๕๒	๓๗๕	๘๘๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๘๒,๐๐๐	-	๘๘๒,๐๐๐	-	-
๑๙๙๑	โฉนด	๓๑๐๖	๔๒๓๓๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๔	๑๐๔	๓๐๐	๓๑,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑,๒๐๐	-	๓๑,๒๐๐	-	-
๑๙๙๒	โฉนด	๓๑๐๗	๔๒๓๓๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙๘	๙๘	๓๐๐	๒๙,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๙,๔๐๐	-	๒๙,๔๐๐	-	-
๑๙๙๓	โฉนด	๓๑๑๒	๔๒๓๕๕	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๐	๙๐๐	๕๕๐	๔๙๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๙๕,๐๐๐	-	๔๙๕,๐๐๐	-	-
๑๙๙๔	โฉนด	๒๙๕๖	๔๒๓๕๖	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๓๔	๔๓๔	๓๗๕	๑๖๒,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๒,๗๕๐	-	๑๖๒,๗๕๐	-	-
๑๙๙๕	โฉนด	๓๐๘๐	๔๒๓๘๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๓.๔	๒๓.๔	๑,๕๐๐	๓๕,๑๐๐	๗๖๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๓.๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๔๔,๑๒๐	๒๐	๒๒๓,๒๓๖	๕๒๐,๘๘๔	๕๕๕,๙๘๔	-	๕๕๕,๙๘๔	-	-
๑๙๙๖	โฉนด	๓๐๙๗	๔๒๓๘๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๙.๔	๔๙.๔	๘๗๕	๔๓,๒๒๕	๗๖๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๙๗.๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๕๗๐,๙๒๐	๑๒	๒๑๙,๙๒๙	๑,๓๕๐,๙๙๑	๑,๓๙๔,๒๑๖	-	๑,๓๙๔,๒๑๖	-	-
					๒	๐	๐	๓๔.๖๕	๓๔.๖๕	๘๗๕	๓๐,๓๑๙	๗๖๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๘.๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๐๑,๘๗๐	๑๔	๑๙๘,๓๓๗	๙๐๓,๕๓๓	๙๓๓,๘๕๒	-	๙๓๓,๘๕๒	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๑๙๙๗	โฉนด	๓๐๙๒	๔๒๓๙๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๒.๑๖	๓๒.๑๖	๑,๕๐๐	๔๘,๒๔๐	๗๖๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๘.๖๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๒๒,๕๒๙	๔๙	๗๗๗,๑๒๒	๒๔๕,๔๐๗	๒๙๓,๖๔๗	-	๒๙๓,๖๔๗	-	-
๑๙๙๘	โฉนด	๓๐๘๗	๔๒๓๙๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๘.๖	๒๘.๖	๘๗๕	๒๕,๐๒๕	๗๖๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๔.๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๐๙,๔๘๐	๘	๗๒,๗๕๘	๘๓๖,๗๒๒	๘๖๑,๗๔๗	-	๘๖๑,๗๔๗	-	-
๑๙๙๙	โฉนด	๓๐๘๘	๔๒๓๙๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๙.๐๔	๑๙.๐๔	๑,๕๐๐	๒๘,๕๖๐	๗๖๘	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๕๒.๒๘	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๑๕๗,๓๒๘	๒๗	๙๘๓,๗๒๙	๑๗๓,๕๙๙	๒๐๒,๑๕๙	-	๒๐๒,๑๕๙	-	-
					๓	๐	๐	๘.๙๙	๘.๙๙	๑,๕๐๐	๑๓,๔๘๕	๗๖๙	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๕.๙๖	๑๐๐	๒,๖๕๐	๙๕,๒๙๔	๑๓	๑๕,๒๔๗	๘๐,๐๔๗	๙๓,๕๓๒	-	-	๙๓,๕๓๒	๐.๓
๒๐๐๐	โฉนด	๓๐๘๙	๔๒๔๓๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๖	๕๖	๑,๕๐๐	๘๔,๐๐๐	๗๗๐	๓๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๒๔	๑๐๐	๖,๖๐๐	๑,๔๗๘,๔๐๐	๗	๑๐๓,๔๘๘	๑,๓๗๔,๙๑๒	๑,๔๕๘,๙๑๒	-	-	๑,๔๕๘,๙๑๒	๐.๐๒
๒๐๐๑	โฉนด	๓๑๐๐	๔๒๔๓๙	ต.แม่จัน	๒	๒	๓	๙๔	๑๑๙๔	๔๗๕	๕๖๗,๑๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๖๗,๑๕๐	-	๕๖๗,๑๕๐	-	-
๒๐๐๒	โฉนด	๓๐๕๓	๔๒๕๔๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๘	๑๘	๘๗๕	๑๕,๗๕๐	๗๗๑	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๑ชั้น	ไม้	๒	๗๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๕๔๗,๒๐๐	๓๙	๕๐๘,๘๙๖	๓๘,๓๐๔	๕๔,๐๕๔	-	๕๔,๐๕๔	-	-
๒๐๐๓	โฉนด	๓๐๘๕	๔๒๕๖๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๖๖	๒๖๖	๑,๕๐๐	๓๙๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๙๙,๐๐๐	-	๓๙๙,๐๐๐	-	-
๒๐๐๔	โฉนด	๓๐๗๙	๔๒๕๖๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๐.๘๘	๑๐๐.๘๘	๑,๑๐๐	๑๑๐,๙๖๘	๗๗๒	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๒๔๐	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๘๒๔,๐๐๐	๓๙	๑,๕๕๐,๔๐๐	๒๗๓,๖๐๐	๓๘๔,๕๖๘	-	๓๘๔,๕๖๘	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					๓	๐	๐	๐.๕	๐.๕	๑,๑๐๐	๕๕๐	๗๗๓	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๒	๑๐๐	๒,๖๕๐	๕,๓๐๐	๒๒	๑,๘๐๒	๓,๔๙๘	๔,๐๔๘	-	-	๔,๐๔๘	๐.๓
๒๐๐๕	โฉนด	๓๑๑๕	๔๒๕๘๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๓	๓๓	๑,๕๐๐	๔๙,๕๐๐	๗๗๔	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๒๖๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒,๐๓๒,๘๐๐	๑	๒๐,๓๒๘	๒,๐๑๒,๔๗๒	๒,๐๖๑,๙๗๒	-	๒,๐๖๑,๙๗๒	-	-
๒๐๐๖	โฉนด	๓๐๙๓	๔๒๖๑๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๗	๕๗	๘๗๕	๔๙,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๙,๘๗๕	-	๔๙,๘๗๕	-	-
๒๐๐๗	โฉนด	๓๐๙๔	๔๒๖๑๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙๐	๙๐	๘๗๕	๗๘,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๘,๗๕๐	-	๗๘,๗๕๐	-	-
๒๐๐๘	โฉนด	๓๐๙๕	๔๒๖๑๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙๑	๙๑	๘๗๕	๗๙,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๙,๖๒๕	-	๗๙,๖๒๕	-	-
๒๐๐๙	โฉนด	๓๑๒๒	๔๒๖๘๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๓๘	๓๓๘	๓๐๐	๑๐๑,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๑,๔๐๐	-	๑๐๑,๔๐๐	-	-
๒๐๑๐	โฉนด	๓๑๒๐	๔๒๖๙๐	ต.แม่จัน	๑	๕	๐	๐	๒๐๐๐	๓๗๕	๗๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕๐,๐๐๐	-	๗๕๐,๐๐๐	-	-
๒๐๑๑	โฉนด	๓๑๒๑	๔๒๖๙๑	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๐	๑๒๐๐	๓๗๕	๔๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๕๐,๐๐๐	-	๔๕๐,๐๐๐	-	-
๒๐๑๒	โฉนด	๓๑๑๙	๔๒๗๓๒	ต.แม่จัน	๑	๘	๐	๑๙	๓๒๑๙	๓๗๕	๑,๒๐๗,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๐๗,๑๒๕	-	๑,๒๐๗,๑๒๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๐๑๓	โฉนด	๓๑๐๑	๔๒๗๓๓	ต.แม่จัน	๑	๓	๓	๓๒	๑๕๓๒	๖๕๐	๙๙๕,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๙๕,๘๐๐	-	๙๙๕,๘๐๐	-	-
๒๐๑๔	โฉนด	๓๑๐๒	๔๒๗๓๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๖๗	๓๖๗	๔๗๕	๑๗๔,๓๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๔,๓๒๕	-	๑๗๔,๓๒๕	-	-
๒๐๑๕	โฉนด	๓๑๔๑	๔๒๗๕๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๕๕	๑๕๕	๘๗๕	๑๓๕,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๕,๖๒๕	-	๑๓๕,๖๒๕	-	-
๒๐๑๖	โฉนด	๓๑๔๒	๔๒๗๕๑	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๙๔	๖๙๔	๘๗๕	๖๐๗,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐๗,๒๕๐	-	๖๐๗,๒๕๐	-	-
๒๐๑๗	โฉนด	๓๑๔๓	๔๒๗๕๒	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๑๗	๑๓๑๗	๔๗๕	๖๒๕,๕๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๒๕,๕๗๕	-	๖๒๕,๕๗๕	-	-
๒๐๑๘	โฉนด		๔๒๗๕๒	ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๕๒.๐๗	๑๕๒.๐๗	๔๗๕	๗๒,๒๓๓		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๒,๒๓๓	-	-	๗๒,๒๓๓	๐.๓
๒๐๑๙	โฉนด	๓๑๔๔	๔๒๗๕๓	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๓๒	๑๓๓๒	๔๗๕	๖๓๒,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๓๒,๗๐๐	-	๖๓๒,๗๐๐	-	-
๒๐๒๐	โฉนด	๓๑๔๕	๔๒๗๕๔	ต.แม่จัน	๑	๖	๐	๕๖	๒๔๕๖	๖๕๐	๑,๕๙๖,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๕๙๖,๔๐๐	-	๑,๕๙๖,๔๐๐	-	-
๒๐๒๑	โฉนด	๓๑๓๓	๔๒๗๗๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๙	๓๙	๘๗๕	๓๔,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๔,๑๒๕	-	๓๔,๑๒๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๐๒๒	โฉนด	๓๑๑๑	๔๒๗๘๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๔๒	๔๒	๓,๖๐๐	๑๕๑,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๑,๒๐๐	-	๑๕๑,๒๐๐	-	-
๒๐๒๓	โฉนด	๓๑๕๑	๔๒๘๒๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๐	๒๐๐	๓๐๐	๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐,๐๐๐	-	๖๐,๐๐๐	-	-
๒๐๒๔	โฉนด	๓๑๕๖	๔๒๘๒๖	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๓.๐๖	๓.๐๖	๓,๖๐๐	๑๑,๐๑๖	๗๗๕	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๒.๒๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๓๒,๔๖๓	๑๖	๗,๑๔๒	๒๕,๓๒๑	๓๖,๓๓๗	-	-	๓๖,๓๓๗	๐.๓
					๓	๐	๐	๓.๐๖	๓.๐๖	๓,๖๐๐	๑๑,๐๑๖	๗๗๖	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๒.๒๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๓๒,๔๖๓	๑๖	๗,๑๔๒	๒๕,๓๒๑	๓๖,๓๓๗	-	-	๓๖,๓๓๗	๐.๓
					๓	๐	๐	๓.๐๖	๓.๐๖	๓,๖๐๐	๑๑,๐๑๖	๗๗๗	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๒.๒๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๓๒,๔๖๓	๑๖	๗,๑๔๒	๒๕,๓๒๑	๓๖,๓๓๗	-	-	๓๖,๓๓๗	๐.๓
					๓	๐	๐	๓.๐๖	๓.๐๖	๓,๖๐๐	๑๑,๐๑๖	๗๗๘	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๒.๒๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๓๒,๔๖๓	๑๖	๗,๑๔๒	๒๕,๓๒๑	๓๖,๓๓๗	-	-	๓๖,๓๓๗	๐.๓
๒๐๒๕	โฉนด	๓๑๕๗	๔๒๘๒๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๓,๖๐๐	๗๒๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๒๐,๐๐๐	-	๗๒๐,๐๐๐	-	-
๒๐๒๖	โฉนด	๓๑๕๘	๔๒๘๒๘	ต.แม่จัน	๔	๐	๒	๑	๒๐๑	๒,๗๐๐	๕๔๒,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔๒,๗๐๐	-	-	๕๔๒,๗๐๐	๐.๓
๒๐๒๗	โฉนด	๓๑๕๙	๔๒๘๒๙	ต.แม่จัน	๔	๒	๐	๐	๘๐๐	๒,๗๐๐	๒,๑๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๑๖๐,๐๐๐	-	-	๒,๑๖๐,๐๐๐	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๐๒๘	โฉนด	๓๑๖๐	๔๒๘๓๐	ต.แม่จัน	๔	๑	๐	๐	๔๐๐	๓,๖๐๐	๑,๔๔๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๔๔๐,๐๐๐	-	-	๑,๔๔๐,๐๐๐	๐.๓
๒๐๒๙	โฉนด	๓๑๒๘	๔๒๙๐๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๔	๔๔	๓,๖๐๐	๑๕๘,๔๐๐	๗๗๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๗๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๓๙๙,๒๐๐	๕	๖๙,๙๖๐	๑,๓๒๙,๒๔๐	๑,๔๘๗,๖๔๐	-	๑,๔๘๗,๖๔๐	-	-
๒๐๓๐	โฉนด	๒๙๕๙	๔๒๙๑๒	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๐	๘๐๐	๓๐๐	๒๔๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔๐,๐๐๐	-	๒๔๐,๐๐๐	-	-
๒๐๓๑	โฉนด	๒๙๖๐	๔๒๙๑๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๖	๑๒๖	๓๐๐	๓๗,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗,๘๐๐	-	๓๗,๘๐๐	-	-
๒๐๓๒	โฉนด	๓๑๖๕	๔๒๙๒๖	ต.แม่จัน	๒	๑	๐	๐	๔๐๐	๕๕๐	๒๒๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๐,๐๐๐	-	๒๒๐,๐๐๐	-	-
๒๐๓๓	โฉนด	๓๑๕๕	๔๒๙๖๙	ต.แม่จัน	๑	๕	๐	๘๐	๒๐๘๐	๙๒๕	๑,๙๒๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๙๒๔,๐๐๐	-	๑,๙๒๔,๐๐๐	-	-
๒๐๓๔	โฉนด	๓๑๖๗	๔๓๒๕๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๒	๑๑๒	๘๗๕	๙๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๘,๐๐๐	-	๙๘,๐๐๐	-	-
๒๐๓๕	โฉนด	๓๑๖๙	๔๓๒๕๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๐	๒๐๐	๘๗๕	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-
๒๐๓๖	โฉนด	๓๑๓๔	๔๓๒๘๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๔๐	๒๔๐	๘๗๕	๒๑๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑๐,๐๐๐	-	๒๑๐,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๐๓๗	โฉนด	๓๑๗๑	๔๓๒๘๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๘๓	๒๘๓	๑,๒๕๐	๓๕๓,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๕๓,๗๕๐	-	๓๕๓,๗๕๐	-	-
๒๐๓๘	โฉนด	๓๑๗๒	๔๓๒๘๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๑๐	๒๑๐	๑,๒๕๐	๒๖๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖๒,๕๐๐	-	๒๖๒,๕๐๐	-	-
๒๐๓๙	โฉนด	๓๑๗๓	๔๓๒๘๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๑๑	๒๑๑	๑,๒๕๐	๒๖๓,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖๓,๗๕๐	-	๒๖๓,๗๕๐	-	-
๒๐๔๐	โฉนด	๓๑๗๔	๔๓๒๘๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๒๕	๒๒๕	๑,๒๕๐	๒๘๑,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๑,๒๕๐	-	๒๘๑,๒๕๐	-	-
๒๐๔๑	โฉนด	๓๑๗๕	๔๓๒๘๖	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๖๓	๕๖๓	๙๒๕	๕๒๐,๗๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๒๐,๗๗๕	-	๕๒๐,๗๗๕	-	-
๒๐๔๒	โฉนด	๓๑๗๖	๔๓๒๘๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๗๗	๒๗๗	๑,๒๕๐	๓๔๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๔๖,๒๕๐	-	๓๔๖,๒๕๐	-	-
๒๐๔๓	โฉนด	๓๑๗๗	๔๓๒๘๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๕๒	๒๕๒	๑,๒๕๐	๓๑๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑๕,๐๐๐	-	๓๑๕,๐๐๐	-	-
๒๐๔๔	โฉนด	๓๑๗๘	๔๓๒๘๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๘๐.๗๕	๘๐.๗๕	๑,๒๕๐	๑๐๐,๙๓๘	๗๘๐	๑๐๓- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๒๓	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒,๕๖๗,๘๕๐	๔	๑๐๒,๗๑๔	๒,๔๖๕,๑๓๖	๒,๕๖๖,๐๗๔	-	๒,๕๖๖,๐๗๔	-	-
๒๐๔๕	โฉนด	๔๖๑๙	๔๓๓๕๘	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๐	๘๐๐	๓๗๕	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๒๐๔๖	โฉนด	๓๑๖๒	๔๓๓๖๑	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๑๘	๑๘	๑,๕๐๐	๒๗,๐๐๐	๗๘๑	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๗๒	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๙๐,๘๐๐	๑๓	๓๐,๕๒๘	๑๖๐,๒๗๒	๑๘๗,๒๗๒	-	-	๑๘๗,๒๗๒	๐.๓
					๒	๐	๐	๔๐	๔๐	๑,๕๐๐	๖๐,๐๐๐	๗๘๒	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๓๒๐	๑๐๐	๗,๖๐๐	๒,๔๓๒,๐๐๐	๓๓	๒,๐๖๗,๒๐๐	๓๖๔,๘๐๐	๔๒๔,๘๐๐	-	๔๒๔,๘๐๐	-	-
๒๐๔๗	โฉนด	๓๑๖๓	๔๓๔๒๖	ต.แม่จัน	๑	๔	๒	๖๗	๑๘๖๗	๔๗๕	๘๘๖,๘๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๘๖,๘๒๕	-	๘๘๖,๘๒๕	-	-
๒๐๔๘	โฉนด	๓๑๓๘	๔๓๔๗๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๙	๘๙	๑,๐๐๐	๘๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๙,๐๐๐	-	๘๙,๐๐๐	-	-
๒๐๔๙	โฉนด	๓๑๓๙	๔๓๔๗๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๕๒	๒๕๒	๕๕๐	๑๓๘,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๘,๖๐๐	-	๑๓๘,๖๐๐	-	-
๒๐๕๐	โฉนด	๓๑๘๑	๔๓๔๙๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๒	๑๒	๘๗๕	๑๐,๕๐๐	๗๘๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๘๑,๖๐๐	๒๔	๑๔๕,๐๐๘	๒๓๖,๕๙๒	๒๔๗,๐๙๒	-	๒๔๗,๐๙๒	-	-
๒๐๕๑	โฉนด	๓๑๘๒	๔๓๔๙๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๘	๑๘	๘๗๕	๑๕,๗๕๐	๗๘๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๗๒,๔๐๐	๒๔	๒๑๗,๕๑๒	๓๕๔,๘๘๘	๓๗๐,๖๓๘	-	๓๗๐,๖๓๘	-	-
๒๐๕๒	โฉนด	๓๑๘๔	๔๓๔๙๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๓	๐	๓๐๐	๕๕๐	๑๖๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๕,๐๐๐	-	๑๖๕,๐๐๐	-	-
๒๐๕๓	โฉนด	๓๑๘๕	๔๓๔๙๘	ต.แม่จัน	๒	๑	๑	๓๐	๕๓๐	๔๐๐	๒๑๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑๒,๐๐๐	-	๒๑๒,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๐๕๔	โฉนด	๓๑๘๖	๔๓๔๙๙	ต.แม่จัน	๒	๑	๐	๑๐	๔๑๐	๓๗๕	๑๕๓,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๓,๗๕๐	-	๑๕๓,๗๕๐	-	-
๒๐๕๕	โฉนด	๓๑๘๗	๔๓๕๐๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๗๕	๑๗๕	๓๗๕	๖๕,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๕,๖๒๕	-	๖๕,๖๒๕	-	-
๒๐๕๖	โฉนด	๓๑๘๘	๔๓๕๐๑	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๕	๕๐๕	๓๗๕	๑๘๙,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๙,๓๗๕	-	๑๘๙,๓๗๕	-	-
๒๐๕๗	โฉนด	๓๑๘๙	๔๓๕๐๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๓๓	๒๓๓	๓๗๕	๘๗,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๓๗๕	-	๘๗,๓๗๕	-	-
๒๐๕๘	โฉนด	๓๑๙๐	๔๓๕๐๓	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๐	๔๐๐	๗๕๐	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-
๒๐๕๙	โฉนด	๓๑๙๕	๔๓๕๒๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๐	๕๐	๓๐๐	๑๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕,๐๐๐	-	๑๕,๐๐๐	-	-
๒๐๖๐	โฉนด	๓๑๙๖	๔๓๕๒๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๐	๕๐	๓๐๐	๑๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕,๐๐๐	-	๑๕,๐๐๐	-	-
๒๐๖๑	โฉนด	๓๑๙๗	๔๓๕๒๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-
๒๐๖๒	โฉนด	๓๑๙๘	๔๓๕๒๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๐๖๓	โฉนด	๓๑๖๑	๔๓๕๕๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๗๑	๓๗๑	๒,๗๐๐	๑,๐๐๑,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๐๑,๗๐๐	-	๑,๐๐๑,๗๐๐	-	-
๒๐๖๔	โฉนด	๒๗๘๔	๔๓๕๖๑	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๓๐	๖๓๐	๓๐๐	๑๘๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๙,๐๐๐	-	๑๘๙,๐๐๐	-	-
๒๐๖๕	โฉนด	๓๑๖๖	๔๓๕๙๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๗.๗๓	๔๗.๗๓	๖๒๕	๒๙,๘๓๑	๗๘๕	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๓๘๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒,๙๒๖,๐๐๐	๔	๑๑๗,๐๔๐	๒,๘๐๘,๙๖๐	๒,๘๓๘,๗๙๑	-	๒,๘๓๘,๗๙๑	-	-
๒๐๖๖	โฉนด	๒๗๘๕	๔๔๑๒๙	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๑๙	๖๑๙	๓๐๐	๑๘๕,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๕,๗๐๐	-	๑๘๕,๗๐๐	-	-
๒๐๖๗	โฉนด	๒๗๘๖	๔๔๑๓๐	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๑๘	๖๑๘	๓๐๐	๑๘๕,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๕,๔๐๐	-	๑๘๕,๔๐๐	-	-
๒๐๖๘	โฉนด	๒๗๘๗	๔๔๑๓๑	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๑๙	๖๑๙	๓๐๐	๑๘๕,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๕,๗๐๐	-	๑๘๕,๗๐๐	-	-
๒๐๖๙	โฉนด	๒๗๘๘	๔๔๑๓๒	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๑๘	๖๑๘	๓๐๐	๑๘๕,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๕,๔๐๐	-	๑๘๕,๔๐๐	-	-
๒๐๗๐	โฉนด	๒๗๘๙	๔๔๑๓๓	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๑๗	๖๑๗	๓๐๐	๑๘๕,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๕,๑๐๐	-	๑๘๕,๑๐๐	-	-
๒๐๗๑	โฉนด	๓๑๙๔	๔๔๑๓๗	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๒๗	๔๒๗	๖๕๐	๒๗๗,๕๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗๗,๕๕๐	-	๒๗๗,๕๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๐๗๒	โฉนด	๓๒๐๗	๔๔๑๘๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๕	๘๕	๑,๒๕๐	๑๐๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๖,๒๕๐	-	๑๐๖,๒๕๐	-	-
๒๐๗๓	โฉนด	๓๑๙๓	๔๔๑๙๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๗๖	๓๗๖	๘๗๕	๓๒๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๒๙,๐๐๐	-	๓๒๙,๐๐๐	-	-
๒๐๗๔	โฉนด	๓๑๖๔	๔๔๒๑๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๙๖	๑๙๖	๑,๕๐๐	๒๙๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๙๔,๐๐๐	-	๒๙๔,๐๐๐	-	-
๒๐๗๕	โฉนด	๓๒๖๘	๔๔๔๕๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๓๓	๓๓	๕๕๐	๑๘,๑๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘,๑๕๐	-	๑๘,๑๕๐	-	-
๒๐๗๖	โฉนด	๓๒๖๙	๔๔๔๕๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๓	๙๓	๕๕๐	๕๑,๑๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๑๕๐	-	๕๑,๑๕๐	-	-
๒๐๗๗	โฉนด	๓๒๗๐	๔๔๔๕๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๗๕	๗๕	๕๕๐	๔๑,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๑,๒๕๐	-	๔๑,๒๕๐	-	-
๒๐๗๘	โฉนด	๓๒๗๑	๔๔๔๕๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๓	๖๓	๕๕๐	๓๔,๖๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๔,๖๕๐	-	๓๔,๖๕๐	-	-
๒๐๗๙	โฉนด	๓๒๗๒	๔๔๔๕๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๓๒	๑๓๒	๕๕๐	๗๒,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๒,๖๐๐	-	๗๒,๖๐๐	-	-
๒๐๘๐	โฉนด	๓๒๗๓	๔๔๔๖๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๘๗	๑๘๗	๕๕๐	๑๐๒,๘๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๒,๘๕๐	-	๑๐๒,๘๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๐๘๑	โฉนด	๓๒๗๔	๔๔๔๖๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๙	๔๙	๕๕๐	๒๖,๙๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖,๙๕๐	-	๒๖,๙๕๐	-	-
๒๐๘๒	โฉนด	๓๒๗๕	๔๔๔๖๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๘๙	๑๘๙	๕๕๐	๑๐๓,๙๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๓,๙๕๐	-	๑๐๓,๙๕๐	-	-
๒๐๘๓	โฉนด	๓๒๗๖	๔๔๔๖๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๙	๑๐๙	๕๕๐	๕๙,๙๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๙,๙๕๐	-	๕๙,๙๕๐	-	-
๒๐๘๔	โฉนด	๓๒๗๗	๔๔๔๖๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๙๐	๑๙๐	๕๕๐	๑๐๔,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๔,๕๐๐	-	๑๐๔,๕๐๐	-	-
๒๐๘๕	โฉนด	๓๒๗๘	๔๔๔๖๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๘	๗๘	๕๕๐	๔๒,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๒,๙๐๐	-	๔๒,๙๐๐	-	-
๒๐๘๖	โฉนด	๓๒๗๙	๔๔๔๖๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๕๔	๑๕๔	๕๕๐	๘๔,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๔,๗๐๐	-	๘๔,๗๐๐	-	-
๒๐๘๗	โฉนด	๓๒๘๐	๔๔๔๖๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๙๔	๑๙๔	๕๕๐	๑๐๖,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๖,๗๐๐	-	๑๐๖,๗๐๐	-	-
๒๐๘๘	โฉนด	๓๒๘๑	๔๔๔๖๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๗๖	๒๗๖	๗๕๐	๒๐๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๗,๐๐๐	-	๒๐๗,๐๐๐	-	-
๒๐๘๙	โฉนด	๓๒๘๒	๔๔๔๖๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๔๒	๑๔๒	๕๕๐	๗๘,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๘,๑๐๐	-	๗๘,๑๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๐๙๐	โฉนด	๓๒๘๓	๔๔๔๗๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๓๕	๑๓๕	๕๕๐	๗๔,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๔,๒๕๐	-	๗๔,๒๕๐	-	-
๒๐๙๑	โฉนด	๓๒๘๔	๔๔๔๗๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๑๔	๒๑๔	๕๕๐	๑๑๗,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๗,๗๐๐	-	๑๑๗,๗๐๐	-	-
๒๐๙๒	โฉนด	๓๒๘๕	๔๔๔๗๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๗๒	๒๗๒	๗๕๐	๒๐๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๔,๐๐๐	-	๒๐๔,๐๐๐	-	-
๒๐๙๓	โฉนด	๓๒๘๖	๔๔๔๗๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๖๙	๑๖๙	๕๕๐	๙๒,๙๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๒,๙๕๐	-	๙๒,๙๕๐	-	-
๒๐๙๔	โฉนด	๓๒๘๗	๔๔๔๗๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๗	๖๗	๕๕๐	๓๖,๘๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖,๘๕๐	-	๓๖,๘๕๐	-	-
๒๐๙๕	โฉนด	๓๒๘๘	๔๔๔๗๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๘๑	๘๑	๕๕๐	๔๔,๕๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๔,๕๕๐	-	๔๔,๕๕๐	-	-
๒๐๙๖	โฉนด	๓๒๘๙	๔๔๔๗๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๙๑	๒๙๑	๕๕๐	๑๖๐,๐๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๐,๐๕๐	-	๑๖๐,๐๕๐	-	-
๒๐๙๗	โฉนด	๓๒๙๐	๔๔๔๗๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๒๐	๒๒๐	๕๕๐	๑๒๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๑,๐๐๐	-	๑๒๑,๐๐๐	-	-
๒๐๙๘	โฉนด	๓๒๙๑	๔๔๔๗๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๓	๖๐	๓๖๐	๗๕๐	๒๗๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗๐,๐๐๐	-	๒๗๐,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๐๙๙	โฉนด	๓๒๙๒	๔๔๔๗๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๗๘	๓๗๘	๕๕๐	๒๐๗,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๗,๙๐๐	-	๒๐๗,๙๐๐	-	-
๒๑๐๐	โฉนด	๓๒๙๓	๔๔๔๘๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๘	๘๘	๕๕๐	๔๘,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๘,๔๐๐	-	๔๘,๔๐๐	-	-
๒๑๐๑	โฉนด	๓๒๙๔	๔๔๔๘๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙๗	๙๗	๗๕๐	๗๒,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๒,๗๕๐	-	๗๒,๗๕๐	-	-
๒๑๐๒	โฉนด	๓๒๙๕	๔๔๔๘๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๓.๐๙	๑๑๓.๐๙	๗๕๐	๘๔,๘๑๘		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๔,๘๑๘	-	๘๔,๘๑๘	-	-
๒๑๐๓	โฉนด	๓๒๙๖	๔๔๔๘๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๒	๖๒	๔๗๕	๒๙,๔๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๙,๔๕๐	-	๒๙,๔๕๐	-	-
๒๑๐๔	โฉนด	๓๒๙๗	๔๔๔๘๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๔๑	๑๔๑	๗๕๐	๑๐๕,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๕,๗๕๐	-	๑๐๕,๗๕๐	-	-
๒๑๐๕	โฉนด	๓๒๙๘	๔๔๔๘๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖๑	๖๑	๕๐๐	๓๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๕๐๐	-	๓๐,๕๐๐	-	-
๒๑๐๖	โฉนด	๓๒๙๙	๔๔๔๘๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๓๘	๑๓๘	๕๐๐	๖๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๙,๐๐๐	-	๖๙,๐๐๐	-	-
๒๑๐๗	โฉนด	๓๓๐๐	๔๔๔๘๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๐	๓๐	๗๕๐	๒๒,๕๐๐	๗๘๖	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๐	๑๐๐	๖,๗๕๐	๘๑๐,๐๐๐	๔	๓๒,๔๐๐	๗๗๗,๖๐๐	๘๐๐,๑๐๐	-	๘๐๐,๑๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๑๐๘	โฉนด	๓๓๐๑	๔๔๔๘๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๕	๑๐๕	๕๐๐	๕๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๒,๕๐๐	-	๕๒,๕๐๐	-	-
๒๑๐๙	โฉนด	๓๓๐๒	๔๔๔๘๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๙.๓๘	๔๙.๓๘	๗๕๐	๓๗,๐๓๕	๗๘๗	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๙๗.๕	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑,๓๓๓,๑๒๕	๑	๑๓,๓๓๑	๑,๓๑๙,๗๙๔	๑,๓๕๖,๘๒๙	-	๑,๓๕๖,๘๒๙	-	-
๒๑๑๐	โฉนด	๓๓๐๓	๔๔๔๙๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๘๙	๑๘๙	๕๐๐	๙๔,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๔,๕๐๐	-	๙๔,๕๐๐	-	-
๒๑๑๑	โฉนด	๓๓๐๔	๔๔๔๙๑	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๖	๕๐๖	๓๗๕	๑๘๙,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๙,๗๕๐	-	๑๘๙,๗๕๐	-	-
๒๑๑๒	โฉนด	๓๓๐๕	๔๔๔๙๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๗.๕	๒๗.๕	๗๕๐	๒๐,๖๒๕	๗๘๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๗๔,๕๐๐	๑	๘,๗๔๕	๘๖๕,๗๕๕	๘๘๖,๓๘๐	-	๘๘๖,๓๘๐	-	-
๒๑๑๓	โฉนด	๓๓๐๖	๔๔๔๙๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๙๔	๑๙๔	๕๐๐	๙๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๗,๐๐๐	-	๙๗,๐๐๐	-	-
๒๑๑๔	โฉนด	๓๓๐๗	๔๔๔๙๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๐.๒๕	๓๐.๒๕	๕๕๐	๑๖,๖๓๘	๗๘๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๑	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๖๑,๙๕๐	๓๔	๕๕๗,๙๓๑	๔๐๔,๐๑๙	๔๒๐,๖๕๗	-	๔๒๐,๖๕๗	-	-
๒๑๑๕	โฉนด	๓๓๐๘	๔๔๔๙๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๓	๔๙	๓๔๙	๗๕๐	๒๖๑,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖๑,๗๕๐	-	๒๖๑,๗๕๐	-	-
๒๑๑๖	โฉนด	๓๓๐๙	๔๔๔๙๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๖๗	๑๖๗	๕๐๐	๘๓,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๓,๕๐๐	-	๘๓,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๑๑๗	โฉนด	๓๓๑๐	๔๔๔๙๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๓๒	๑๓๒	๕๐๐	๖๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๖,๐๐๐	-	๖๖,๐๐๐	-	-
๒๑๑๘	โฉนด	๓๓๑๑	๔๔๔๙๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๔๓	๔๓	๗๕๐	๓๒,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๒,๒๕๐	-	๓๒,๒๕๐	-	-
๒๑๑๙	โฉนด	๓๓๑๒	๔๔๔๙๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒.๕	๒๒.๕	๕๐๐	๑๑,๒๕๐	๗๙๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๑๕,๕๐๐	๒๔	๒๗๑,๘๙๐	๔๔๓,๖๑๐	๔๕๔,๘๖๐	-	๔๕๔,๘๖๐	-	-
๒๑๒๐	โฉนด	๓๓๑๓	๔๔๕๐๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๑.๕	๓๑.๕	๗๕๐	๒๓,๖๒๕	๗๙๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๐๑,๗๐๐	๓๒	๕๔๐,๙๑๘	๔๖๐,๗๘๒	๔๘๔,๔๐๗	-	๔๘๔,๔๐๗	-	-
๒๑๒๑	โฉนด	๓๓๑๔	๔๔๕๐๑	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๒๐.๘	๒๐.๘	๗๕๐	๑๕,๖๐๐	๗๙๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๒๒,๖๐๐	๒๓	๘๐,๑๓๖	๑๔๒,๔๖๔	๑๕๘,๐๖๔	-	-	๑๕๘,๐๖๔	๐.๓
๒๑๒๒	โฉนด	๓๓๑๕	๔๔๕๐๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔.๕	๒๔.๕	๗๕๐	๑๘,๓๗๕	๗๙๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๗๙,๑๐๐	๒๔	๒๙๖,๐๕๘	๔๘๓,๐๔๒	๕๐๑,๔๑๗	-	๕๐๑,๔๑๗	-	-
๒๑๒๓	โฉนด	๓๓๑๖	๔๔๕๐๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕	๑๕	๕๐๐	๗,๕๐๐	๗๙๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๗๗,๐๐๐	๑๗	๑๑๔,๔๘๐	๓๖๒,๕๒๐	๓๗๐,๐๒๐	-	๓๗๐,๐๒๐	-	-
๒๑๒๔	โฉนด	๓๓๑๗	๔๔๕๐๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๕	๔๕	๗๕๐	๓๓,๗๕๐	๗๙๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๘๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๔๓๑,๐๐๐	๓๘	๙๔๔,๔๖๐	๔๘๖,๕๔๐	๕๒๐,๒๙๐	-	๕๒๐,๒๙๐	-	-
๒๑๒๕	โฉนด	๓๓๑๘	๔๔๕๐๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒.๗๕	๒๒.๗๕	๕๐๐	๑๑,๓๗๕	๗๙๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๑	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๒๓,๔๕๐	๓๙	๔๙๑,๙๔๖	๒๓๑,๕๐๔	๒๔๒,๘๗๙	-	๒๔๒,๘๗๙	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๑๒๖	โฉนด	๓๓๑๙	๔๔๕๐๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๒	๗๒	๕๐๐	๓๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖,๐๐๐	-	๓๖,๐๐๐	-	-
๒๑๒๗	โฉนด	๓๓๒๐	๔๔๕๐๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๐	๔๐	๕๐๐	๒๐,๐๐๐	๗๙๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๖๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๒๗๒,๐๐๐	๓๓	๗๑๒,๓๒๐	๕๕๙,๖๘๐	๕๗๙,๖๘๐	-	๕๗๙,๖๘๐	-	-
๒๑๒๘	โฉนด	๓๓๒๑	๔๔๕๐๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒.๕	๒๒.๕	๕๐๐	๑๑,๒๕๐	๗๙๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๑๕,๕๐๐	๓๙	๔๘๖,๕๔๐	๒๒๘,๙๖๐	๒๔๐,๒๑๐	-	๒๔๐,๒๑๐	-	-
๒๑๒๙	โฉนด	๓๓๒๒	๔๔๕๐๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๘๘	๑๘๘	๕๐๐	๙๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๔,๐๐๐	-	๙๔,๐๐๐	-	-
๒๑๓๐	โฉนด	๓๓๒๓	๔๔๕๑๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๖	๓๖	๓๗๕	๑๓,๕๐๐	๗๙๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๔๔,๘๐๐	๓๖	๗๐๙,๗๗๖	๔๓๕,๐๒๔	๔๔๘,๕๒๔	-	๔๔๘,๕๒๔	-	-
๒๑๓๑	โฉนด	๓๓๒๔	๔๔๕๑๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๖๒	๑๖๒	๕๐๐	๘๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๑,๐๐๐	-	๘๑,๐๐๐	-	-
๒๑๓๒	โฉนด	๓๓๒๕	๔๔๕๑๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๐	๓๐	๕๐๐	๑๕,๐๐๐	๘๐๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๕๔,๐๐๐	๑๗	๒๒๘,๙๖๐	๗๒๕,๐๔๐	๗๔๐,๐๔๐	-	๗๔๐,๐๔๐	-	-
					๒	๐	๐	๑๗.๕	๑๗.๕	๕๐๐	๘,๗๕๐	๘๐๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๕๖,๕๐๐	๑๔	๑๐๐,๑๗๐	๔๕๖,๓๓๐	๔๖๕,๐๘๐	-	๔๖๕,๐๘๐	-	-
๒๑๓๓	โฉนด	๓๓๒๖	๔๔๕๑๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๙๖	๑๙๖	๕๐๐	๙๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๘,๐๐๐	-	๙๘,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๑๓๔	โฉนด	๓๓๒๗	๔๔๕๑๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๖.๕	๑๖.๕	๕๐๐	๘,๒๕๐	๘๐๒	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๓,๒๖๗,๐๐๐	๒๔	๑,๒๔๑,๔๖๐	๒,๐๒๕,๕๔๐	๒,๐๓๓,๗๙๐	-	๒,๐๓๓,๗๙๐	-	-
๒๑๓๕	โฉนด	๓๓๒๘	๔๔๕๑๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๘๐	๓๘๐	๓๗๕	๑๔๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๒,๕๐๐	-	๑๔๒,๕๐๐	-	-
๒๑๓๖	โฉนด	๓๓๒๙	๔๔๕๑๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๕	๕๕	๕๐๐	๒๗,๕๐๐	๘๐๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๒๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๗๔๙,๐๐๐	๑๐	๑๗๔,๙๐๐	๑,๕๗๔,๑๐๐	๑,๖๐๑,๖๐๐	-	๑,๖๐๑,๖๐๐	-	-
๒๑๓๗	โฉนด	๓๓๓๐	๔๔๕๑๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒.๕	๒๒.๕	๕๐๐	๑๑,๒๕๐	๘๐๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๑๕,๕๐๐	๒๖	๓๐๐,๕๑๐	๔๑๔,๙๙๐	๔๒๖,๒๔๐	-	๔๒๖,๒๔๐	-	-
๒๑๓๘	โฉนด	๓๓๓๑	๔๔๕๑๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๒	๑๒	๕๐๐	๖,๐๐๐	๘๐๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๘๑,๖๐๐	๓๒	๒๐๖,๐๖๔	๑๗๕,๕๓๖	๑๘๑,๕๓๖	-	๑๘๑,๕๓๖	-	-
๒๑๓๙	โฉนด	๓๓๓๒	๔๔๕๑๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๙.๗๕	๒๙.๗๕	๕๐๐	๑๔,๘๗๕	๘๐๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๙	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๔๖,๐๕๐	๒๔	๓๕๙,๔๙๙	๕๘๖,๕๕๑	๖๐๑,๔๒๖	-	๖๐๑,๔๒๖	-	-
๒๑๔๐	โฉนด	๓๓๓๓	๔๔๕๒๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๔๙	๔๙	๕๐๐	๒๔,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔,๕๐๐	-	๒๔,๕๐๐	-	-
๒๑๔๑	โฉนด	๓๓๓๔	๔๔๕๒๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๑	๒๑	๕๐๐	๑๐,๕๐๐	๘๐๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๖๗,๘๐๐	๒๔	๒๕๓,๗๖๔	๔๑๔,๐๓๖	๔๒๔,๕๓๖	-	๔๒๔,๕๓๖	-	-
๒๑๔๒	โฉนด	๓๓๓๕	๔๔๕๒๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๖	๓๖	๕๐๐	๑๘,๐๐๐	๘๐๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๔๔,๘๐๐	๒๓	๔๑๒,๑๒๘	๗๓๒,๖๗๒	๗๕๐,๖๗๒	-	-	๗๕๐,๖๗๒	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๒๑๔๓	โฉนด	๓๓๓๖	๔๔๕๒๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔.๗๕	๒๔.๗๕	๕๐๐	๑๒,๓๗๕	๘๐๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๙	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๘๗,๐๕๐	๕๓	๕๙๘,๑๕๘	๑๘๘,๘๙๒	๒๐๑,๒๖๗	-	๒๐๑,๒๖๗	-	-
					๓	๐	๐	๔	๔	๕๐๐	๒,๐๐๐	๘๑๐	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๖	๑๐๐	๒,๖๕๐	๔๒,๔๐๐	๙	๓,๘๑๖	๓๘,๕๘๔	๔๐,๕๘๔	-	-	๔๐,๕๘๔	๐.๓
๒๑๔๔	โฉนด	๓๓๓๗	๔๔๕๒๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๘	๒๘	๕๐๐	๑๔,๐๐๐	๘๑๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๙๐,๔๐๐	๑๙	๒๔๙,๓๑๒	๖๔๑,๐๘๘	๖๕๕,๐๘๘	-	๖๕๕,๐๘๘	-	-
๒๑๔๕	โฉนด	๓๓๓๘	๔๔๕๒๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๗.๕	๓๗.๕	๗๕๐	๒๘,๑๒๕	๘๑๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๙๒,๕๐๐	๒๙	๕๗๒,๔๐๐	๖๒๐,๑๐๐	๖๔๘,๒๒๕	-	๖๔๘,๒๒๕	-	-
๒๑๔๖	โฉนด	๓๓๓๙	๔๔๕๒๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๐.๒๕	๓๐.๒๕	๓๗๕	๑๑,๓๔๔	๘๑๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๑	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๖๑,๙๕๐	๑๗	๒๓๐,๘๖๘	๗๓๑,๐๘๒	๗๔๒,๔๒๖	-	๗๔๒,๔๒๖	-	-
๒๑๔๗	โฉนด	๓๓๔๐	๔๔๕๒๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๕	๑๑๕	๗๕๐	๘๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๖,๒๕๐	-	๘๖,๒๕๐	-	-
๒๑๔๘	โฉนด	๓๓๔๑	๔๔๕๒๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๑๑	๒๑๑	๕๐๐	๑๐๕,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๕,๕๐๐	-	๑๐๕,๕๐๐	-	-
๒๑๔๙	โฉนด	๓๓๔๒	๔๔๕๒๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๓	๑๓๓	๓๐๐	๓๙,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๙,๙๐๐	-	๓๙,๙๐๐	-	-
๒๑๕๐	โฉนด	๓๓๔๓	๔๔๕๓๐	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๗๒	๑๓๗๒	๓๐๐	๔๑๑,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๑๑,๖๐๐	-	๔๑๑,๖๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๒๑๕๑	โฉนด	๓๓๔๔	๔๔๕๓๑	ต.แม่จัน	๑	๕	๐	๗๘	๒๐๗๘	๓๐๐	๖๒๓,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๒๓,๔๐๐	-	๖๒๓,๔๐๐	-	-
๒๑๕๒	โฉนด	๓๓๔๕	๔๔๕๓๒	ต.แม่จัน	๑	๙	๓	๙๕	๓๙๙๕	๓๗๕	๑,๔๙๘,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๔๙๘,๑๒๕	-	๑,๔๙๘,๑๒๕	-	-
๒๑๕๓	โฉนด	๓๓๔๖	๔๔๕๓๓	ต.แม่จัน	๔	๔	๑	๕๙	๑๗๕๙	๓๗๕	๖๕๙,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๕๙,๖๒๕	-	-	๖๕๙,๖๒๕	๐.๓
๒๑๕๔	โฉนด	๓๓๔๗	๔๔๕๓๔	ต.แม่จัน	๑	๑๑	๑	๒๒	๔๕๒๒	๓๐๐	๑,๓๕๖,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๕๖,๖๐๐	-	๑,๓๕๖,๖๐๐	-	-
๒๑๕๕	โฉนด	๓๓๔๘	๔๔๕๓๕	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๐	๑๓๐๐	๓๐๐	๓๙๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๙๐,๐๐๐	-	๓๙๐,๐๐๐	-	-
๒๑๕๖	โฉนด	๓๓๔๙	๔๔๕๓๖	ต.แม่จัน	๑	๔	๓	๙๑	๑๙๙๑	๓๐๐	๕๙๗,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๙๗,๓๐๐	-	๕๙๗,๓๐๐	-	-
๒๑๕๗	โฉนด	๓๓๕๐	๔๔๕๓๗	ต.แม่จัน	๑	๗	๒	๒๘	๓๐๒๘	๓๐๐	๙๐๘,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๐๘,๔๐๐	-	๙๐๘,๔๐๐	-	-
๒๑๕๘	โฉนด	๓๓๕๑	๔๔๕๓๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒.๕	๒๒.๕	๗๕๐	๑๖,๘๗๕	๘๑๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๑๕,๕๐๐	๓๓	๔๐๐,๖๘๐	๓๑๔,๘๒๐	๓๓๑,๖๙๕	-	๓๓๑,๖๙๕	-	-
					๒	๐	๐	๑๕.๗๕	๑๕.๗๕	๗๕๐	๑๑,๘๑๓	๘๑๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๓	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๐๐,๘๕๐	๑๗	๑๒๐,๒๐๔	๓๘๐,๖๔๖	๓๙๒,๔๕๙	-	-	๓๙๒,๔๕๙	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					๓	๐	๐	๓.๕	๓.๕	๗๕๐	๒,๖๒๕	๘๑๖	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๔	๑๐๐	๒,๖๕๐	๓๗,๑๐๐	๑๗	๘,๙๐๔	๒๘,๑๙๖	๓๐,๘๒๑	-	-	๓๐,๘๒๑	๐.๓
๒๑๕๙	โฉนด	๓๓๕๒	๔๔๕๓๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔.๕	๒๔.๕	๗๕๐	๑๘,๓๗๕	๘๑๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๗๙,๑๐๐	๑๘	๒๐๒,๕๖๖	๕๗๖,๕๓๔	๕๙๔,๙๐๙	-	๕๙๔,๙๐๙	-	-
					๓	๐	๐	๖.๒๕	๖.๒๕	๗๕๐	๔,๖๘๘	๘๑๘	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๖๖,๒๕๐	๑๘	๑๗,๒๒๕	๔๙,๐๒๕	๕๓,๗๑๓	-	-	๕๓,๗๑๓	๐.๓
๒๑๖๐	โฉนด	๓๓๕๓	๔๔๕๔๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๒	๑๒	๗๕๐	๙,๐๐๐	๘๑๙	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๖๙,๖๐๐	๓๒	๓๔๓,๗๒๘	๒๕,๘๗๒	๓๔,๘๗๒	-	๓๔,๘๗๒	-	-
					๒	๐	๐	๑๕	๑๕	๗๕๐	๑๑,๒๕๐	๘๒๐	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๒๐	๑๐๐	๗,๖๐๐	๙๑๒,๐๐๐	๓๒	๗๗๕,๒๐๐	๑๓๖,๘๐๐	๑๔๘,๐๕๐	-	๑๔๘,๐๕๐	-	-
๒๑๖๑	โฉนด	๓๓๕๔	๔๔๕๔๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๙.๗๕	๒๙.๗๕	๗๕๐	๒๒,๓๑๓	๘๒๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๙	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๔๖,๐๕๐	๒๘	๔๓๕,๑๘๓	๕๑๐,๘๖๗	๕๓๓,๑๘๐	-	๕๓๓,๑๘๐	-	-
					๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๗๕๐	๑๐,๑๒๕	๘๒๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๘๖,๒๐๐	๑๔	๕๑,๕๑๖	๒๓๔,๖๘๔	๒๔๔,๘๐๙	-	๒๔๔,๘๐๙	-	-
๒๑๖๒	โฉนด	๓๓๕๕	๔๔๕๔๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๑๙	๓๑๙	๗๕๐	๒๓๙,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๙,๒๕๐	-	๒๓๙,๒๕๐	-	-
๒๑๖๓	โฉนด	๓๓๕๖	๔๔๕๔๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๑	๙๑	๗๕๐	๖๘,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๘,๒๕๐	-	๖๘,๒๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๒๑๖๔	โฉนด	๓๓๕๗	๔๔๕๔๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๔	๔๔	๗๕๐	๓๓,๐๐๐	๘๒๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๗๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๓๙๙,๒๐๐	๒๒	๔๗๕,๗๒๘	๙๒๓,๔๗๒	๙๕๖,๔๗๒	-	๙๕๖,๔๗๒	-	-
๒๑๖๕	โฉนด	๓๓๕๘	๔๔๕๔๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๘	๔๘	๗๕๐	๓๖,๐๐๐	๘๒๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๙๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๕๒๖,๔๐๐	๔๓	๑,๑๖๐,๐๖๔	๓๖๖,๓๓๖	๔๐๒,๓๓๖	-	๔๐๒,๓๓๖	-	-
๒๑๖๖	โฉนด	๓๓๕๙	๔๔๕๔๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๘	๔๘	๗๕๐	๓๖,๐๐๐	๘๒๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๙๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๕๒๖,๔๐๐	๑๙	๔๒๗,๓๙๒	๑,๐๙๙,๐๐๘	๑,๑๓๕,๐๐๘	-	๑,๑๓๕,๐๐๘	-	-
๒๑๖๗	โฉนด	๓๓๖๐	๔๔๕๔๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๖	๒๖	๕๐๐	๑๓,๐๐๐	๘๒๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๒๖,๘๐๐	๒๖	๓๔๗,๒๕๖	๔๗๙,๕๔๔	๔๙๒,๕๔๔	-	๔๙๒,๕๔๔	-	-
๒๑๖๘	โฉนด	๓๓๖๑	๔๔๕๔๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๕๐๐	๖,๗๕๐	๘๒๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๒๙,๓๐๐	๒๐	๑๒๘,๗๙๐	๓๐๐,๕๑๐	๓๐๗,๒๖๐	-	๓๐๗,๒๖๐	-	-
					๒	๐	๐	๓๔	๓๔	๕๐๐	๑๗,๐๐๐	๘๒๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๘๑,๒๐๐	๓๓	๖๐๕,๔๗๒	๔๗๕,๗๒๘	๔๙๒,๗๒๘	-	๔๙๒,๗๒๘	-	-
๒๑๖๙	โฉนด	๓๓๖๒	๔๔๕๔๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๓๕	๓๕	๕๐๐	๑๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗,๕๐๐	-	๑๗,๕๐๐	-	-
๒๑๗๐	โฉนด	๓๓๖๓	๔๔๕๕๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๑	๒๑	๗๕๐	๑๕,๗๕๐	๘๒๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๖๗,๘๐๐	๓๓	๓๗๓,๙๖๘	๒๙๓,๘๓๒	๓๐๙,๕๘๒	-	๓๐๙,๕๘๒	-	-
๒๑๗๑	โฉนด	๓๓๖๔	๔๔๕๕๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๗.๕	๒๗.๕	๕๕๐	๑๕,๑๒๕	๘๓๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๗๔,๕๐๐	๒๗	๓๘๔,๗๘๐	๔๘๙,๗๒๐	๕๐๔,๘๔๕	-	๕๐๔,๘๔๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๒๑๗๒	โฉนด	๓๓๖๕	๔๔๕๕๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๘	๒๘	๗๕๐	๒๑,๐๐๐	๘๓๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๙๐,๔๐๐	๒๕	๓๕๖,๑๖๐	๕๓๔,๒๔๐	๕๕๕,๒๔๐	-	๕๕๕,๒๔๐	-	-
๒๑๗๓	โฉนด	๓๓๖๖	๔๔๕๕๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๒๓	๒๓	๗๕๐	๑๗,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗,๒๕๐	-	๑๗,๒๕๐	-	-
๒๑๗๔	โฉนด	๓๓๖๗	๔๔๕๕๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๙.๕	๑๙.๕	๕๕๐	๑๐,๗๒๕	๘๓๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๒๐,๑๐๐	๓๔	๓๕๙,๖๕๘	๒๖๐,๔๔๒	๒๗๑,๑๖๗	-	๒๗๑,๑๖๗	-	-
๒๑๗๕	โฉนด	๓๓๖๘	๔๔๕๕๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒.๕	๒๒.๕	๕๕๐	๑๒,๓๗๕	๘๓๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๑๕,๕๐๐	๓๔	๔๑๔,๙๙๐	๓๐๐,๕๑๐	๓๑๒,๘๘๕	-	๓๑๒,๘๘๕	-	-
๒๑๗๖	โฉนด	๓๓๖๙	๔๔๕๕๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔.๗๕	๒๔.๗๕	๕๕๐	๑๓,๖๑๓	๘๓๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๙	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๘๗,๐๕๐	๒๐	๒๓๖,๑๑๕	๕๕๐,๙๓๕	๕๖๔,๕๔๘	-	๕๖๔,๕๔๘	-	-
๒๑๗๗	โฉนด	๓๓๗๐	๔๔๕๕๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖๖	๖๖	๕๕๐	๓๖,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖,๓๐๐	-	๓๖,๓๐๐	-	-
๒๑๗๘	โฉนด	๓๓๗๑	๔๔๕๕๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๐.๕	๑๐.๕	๕๕๐	๕,๗๗๕	๘๓๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๓๓,๙๐๐	๓๙	๒๒๗,๐๕๒	๑๐๖,๘๔๘	๑๑๒,๖๒๓	-	๑๑๒,๖๒๓	-	-
๒๑๗๙	โฉนด	๓๓๗๒	๔๔๕๕๙	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๘๓	๑๔๘๓	๕๐๐	๗๔๑,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๔๑,๕๐๐	-	๗๔๑,๕๐๐	-	-
๒๑๘๐	โฉนด	๓๓๗๓	๔๔๕๘๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๑	๕๑	๕๐๐	๒๕,๕๐๐	๘๓๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๐๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๖๒๑,๘๐๐	๓๓	๙๐๘,๒๐๘	๗๑๓,๕๙๒	๗๓๙,๐๙๒	-	๗๓๙,๐๙๒	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๒๑๘๑	โฉนด	๓๓๓๗๔	๔๔๕๘๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๐	๓๐	๕๐๐	๑๕,๐๐๐	๘๓๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๕๔,๐๐๐	๓๕	๕๗๒,๔๐๐	๓๘๑,๖๐๐	๓๙๖,๖๐๐	-	๓๙๖,๖๐๐	-	-
๒๑๘๒	โฉนด	๓๓๓๗๕	๔๔๕๘๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๒.๕	๓๒.๕	๕๐๐	๑๖,๒๕๐	๘๓๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๓๓,๕๐๐	๒๒	๓๕๑,๓๙๐	๖๘๒,๑๑๐	๖๙๘,๓๖๐	-	๖๙๘,๓๖๐	-	-
๒๑๘๓	โฉนด	๓๓๓๗๖	๔๔๕๘๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๗๕๐	๑๐,๑๒๕	๘๓๙	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๓๖๔,๕๐๐	๑๖	๘๐,๑๙๐	๒๘๔,๓๑๐	๒๙๔,๔๓๕	-	๒๙๔,๔๓๕	-	-
๒๑๘๔	โฉนด	๓๓๓๗๗	๔๔๕๘๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๑.๕	๓๑.๕	๗๕๐	๒๓,๖๒๕	๘๔๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๐๑,๗๐๐	๓๖	๖๒๑,๐๕๔	๓๘๐,๖๔๖	๔๐๔,๒๗๑	-	๔๐๔,๒๗๑	-	-
๒๑๘๕	โฉนด	๓๓๓๗๘	๔๔๕๘๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔.๗๕	๒๔.๗๕	๗๕๐	๑๘,๕๖๓	๘๔๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๙	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๘๗,๐๕๐	๓๓	๔๔๐,๗๔๘	๓๔๖,๓๐๒	๓๖๔,๘๖๕	-	๓๖๔,๘๖๕	-	-
๒๑๘๖	โฉนด	๓๓๓๗๙	๔๔๕๘๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๘๐	๘๐	๗๕๐	๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐,๐๐๐	-	๖๐,๐๐๐	-	-
๒๑๘๗	โฉนด	๓๓๓๘๐	๔๔๕๙๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๘	๑๘	๗๕๐	๑๓,๕๐๐	๘๔๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๗๒,๔๐๐	๓๑	๒๙๗,๖๔๘	๒๗๔,๗๕๒	๒๘๘,๒๕๒	-	๒๘๘,๒๕๒	-	-
					๓	๐	๐	๔.๓๕	๔.๓๕	๗๕๐	๓,๒๖๓	๘๔๓	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๗.๔	๑๐๐	๒,๖๕๐	๔๖,๑๑๐	๑๙	๑๒,๙๑๑	๓๓,๑๙๙	๓๖,๔๖๒	-	-	๓๖,๔๖๒	๐.๓
๒๑๘๘	โฉนด	๓๓๓๘๑	๔๔๕๙๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๖	๓๖	๗๕๐	๒๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗,๐๐๐	-	๒๗,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๒๑๘๙	โฉนด	๓๓๘๒	๔๔๕๙๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๘.๗๕	๘.๗๕	๗๕๐	๖,๕๖๓	๘๔๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๗๘,๒๕๐	๓๔	๑๖๑,๓๘๕	๑๑๖,๘๖๕	๑๒๓,๔๒๘	-	๑๒๓,๔๒๘	-	-
๒๑๙๐	โฉนด	๓๓๘๓	๔๔๕๙๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๘	๓๘	๕๐๐	๑๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙,๐๐๐	-	๑๙,๐๐๐	-	-
๒๑๙๑	โฉนด	๓๓๘๔	๔๔๕๙๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๑	๒๑	๓๐๐	๖,๓๐๐	๘๔๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๖๗,๘๐๐	๒๒	๒๒๗,๐๕๒	๔๔๐,๗๔๘	๔๔๗,๐๔๘	-	๔๔๗,๐๔๘	-	-
๒๑๙๒	โฉนด	๓๓๘๕	๔๔๕๙๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒.๕	๒๒.๕	๕๐๐	๑๑,๒๕๐	๘๔๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๑๕,๕๐๐	๑๙	๒๐๐,๓๔๐	๕๑๕,๑๖๐	๕๒๖,๔๑๐	-	๕๒๖,๔๑๐	-	-
๒๑๙๓	โฉนด	๓๓๘๖	๔๔๕๙๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๕	๔๕	๕๐๐	๒๒,๕๐๐	๘๔๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๘๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๔๓๑,๐๐๐	๒๓	๕๑๕,๑๖๐	๙๑๕,๘๔๐	๙๓๘,๓๔๐	-	๙๓๘,๓๔๐	-	-
๒๑๙๔	โฉนด	๓๓๘๗	๔๔๕๙๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๕	๕๕	๕๐๐	๒๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗,๕๐๐	-	๒๗,๕๐๐	-	-
๒๑๙๕	โฉนด	๓๓๘๘	๔๔๕๙๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๙	๔๙	๗๕๐	๓๖,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖,๗๕๐	-	๓๖,๗๕๐	-	-
๒๑๙๖	โฉนด	๓๓๘๙	๔๔๕๙๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๙.๕	๑๙.๕	๕๕๐	๑๐,๗๒๕	๘๔๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๒๐,๑๐๐	๒๓	๒๒๓,๒๓๖	๓๙๖,๘๖๔	๔๐๗,๕๘๙	-	๔๐๗,๕๘๙	-	-
๒๑๙๗	โฉนด	๓๓๙๐	๔๔๖๐๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๖.๕	๑๖.๕	๕๕๐	๙,๐๗๕	๘๔๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๒๔,๗๐๐	๒๖	๒๒๐,๓๗๔	๓๐๔,๓๒๖	๓๑๓,๔๐๑	-	๓๑๓,๔๐๑	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๑๙๘	โฉนด	๓๓๙๑	๔๔๖๐๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๕	๗๕	๔๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-
๒๑๙๙	โฉนด	๓๓๙๒	๔๔๖๐๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๙.๗๕	๒๙.๗๕	๗๕๐	๒๒,๓๑๓	๘๕๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๙	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๔๖,๐๕๐	๒๒	๓๒๑,๖๕๗	๖๒๔,๓๙๓	๖๔๖,๗๐๖	-	๖๔๖,๗๐๖	-	-
					๒	๐	๐	๑๙.๒๕	๑๙.๒๕	๗๕๐	๑๔,๔๓๘	๘๕๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๗	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๑๒,๑๕๐	๒๒	๒๐๘,๑๓๑	๔๐๔,๐๑๙	๔๑๘,๔๕๗	-	-	๔๑๘,๔๕๗	๐.๐๒
					๓	๐	๐	๓.๔๓	๓.๔๓	๗๕๐	๒,๕๗๓	๘๕๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๓.๗๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑๐๙,๓๑๓	๒๒	๓๗,๑๖๖	๗๒,๑๔๖	๗๔,๗๑๙	-	-	๗๔,๗๑๙	๐.๓
๒๒๐๐	โฉนด	๓๓๙๓	๔๔๖๐๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๓	๙๓	๕๕๐	๕๑,๑๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๑๕๐	-	๕๑,๑๕๐	-	-
๒๒๐๑	โฉนด	๓๓๙๔	๔๔๖๐๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๔	๓๔	๕๕๐	๑๘,๗๐๐	๘๕๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๘๑,๒๐๐	๒๐	๓๒๔,๓๖๐	๗๕๖,๘๔๐	๗๗๕,๕๔๐	-	๗๗๕,๕๔๐	-	-
๒๒๐๒	โฉนด	๓๓๙๕	๔๔๖๐๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๔	๕๔	๕๕๐	๒๙,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๙,๗๐๐	-	๒๙,๗๐๐	-	-
๒๒๐๓	โฉนด	๓๓๙๖	๔๔๖๐๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๖	๒๖	๕๕๐	๑๔,๓๐๐	๘๕๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๒๖,๘๐๐	๓๓	๔๖๓,๐๐๘	๓๖๓,๗๙๒	๓๗๘,๐๙๒	-	๓๗๘,๐๙๒	-	-
๒๒๐๔	โฉนด	๓๓๙๗	๔๔๖๐๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๒.๕	๓๒.๕	๗๕๐	๒๔,๓๗๕	๘๕๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๓๓,๕๐๐	๒๒	๓๕๑,๓๙๐	๖๘๒,๑๑๐	๗๐๖,๔๘๕	-	-	๗๐๖,๔๘๕	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๒๐๕	โฉนด	๓๓๙๘	๔๔๖๐๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔.๕	๒๔.๕	๗๕๐	๑๘,๓๗๕	๘๕๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๗๙,๑๐๐	๒๑	๒๔๙,๓๑๒	๕๒๙,๗๘๘	๕๔๘,๑๖๓	-	๕๔๘,๑๖๓	-	-
					๓	๐	๐	๑๒	๑๒	๗๕๐	๙,๐๐๐	๘๕๗	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๔๘	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๒๗,๒๐๐	๒๑	๔๐,๗๐๔	๘๖,๔๙๖	๙๕,๔๙๖	-	-	๙๕,๔๙๖	๐.๓
๒๒๐๖	โฉนด	๓๓๙๙	๔๔๗๔๑	ต.แม่จัน	๒	๑๘	๐	๐	๗๒๐๐	๓๗๕	๒,๗๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๗๐๐,๐๐๐	-	๒,๗๐๐,๐๐๐	-	-
๒๒๐๗	โฉนด	๓๒๓๖	๔๔๘๑๙	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๒๕	๔๒๕	๓๗๕	๑๕๙,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๙,๓๗๕	-	๑๕๙,๓๗๕	-	-
๒๒๐๘	โฉนด	๓๒๓๗	๔๔๘๒๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๖๑	๑๖๑	๓๗๕	๖๐,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐,๓๗๕	-	๖๐,๓๗๕	-	-
๒๒๐๙	โฉนด	๓๒๓๘	๔๔๘๒๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙๘	๙๘	๕๕๐	๕๓,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๓,๙๐๐	-	๕๓,๙๐๐	-	-
๒๒๑๐	โฉนด	๔๐๗๒	๔๔๘๒๘	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๗๓	๕๗๓	๑,๒๕๐	๗๑๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๑๖,๒๕๐	-	๗๑๖,๒๕๐	-	-
๒๒๑๑	โฉนด	๓๒๒๙	๔๔๘๓๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๘๑	๘๑	๒,๐๐๐	๑๖๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๒,๐๐๐	-	๑๖๒,๐๐๐	-	-
๒๒๑๒	โฉนด	๓๒๔๑	๔๔๘๘๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๒๑๓	โฉนด	๓๒๒๓	๔๔๘๙๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๐	๒๐๐	๘๗๕	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-
๒๒๑๔	โฉนด	๓๒๔๖	๔๔๙๑๒	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๕๙	๘๕๙	๓๗๕	๓๒๒,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๒๒,๑๒๕	-	๓๒๒,๑๒๕	-	-
๒๒๑๕	โฉนด	๓๒๔๕	๔๔๙๑๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๑๓	๒๑๓	๓๗๕	๗๙,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๙,๘๗๕	-	๗๙,๘๗๕	-	-
๒๒๑๖	โฉนด	๓๒๔๔	๔๔๙๑๔	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๑๔	๔๑๔	๓๗๕	๑๕๕,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๕,๒๕๐	-	๑๕๕,๒๕๐	-	-
๒๒๑๗	โฉนด	๓๒๓๓	๔๔๙๑๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๒	๑๐๒	๒,๐๐๐	๒๐๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๔,๐๐๐	-	๒๐๔,๐๐๐	-	-
๒๒๑๘	โฉนด	๓๒๓๐	๔๔๙๑๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๔	๑๔	๘๗๕	๑๒,๒๕๐	๘๕๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๔๕,๒๐๐	๑๔	๘๐,๑๓๖	๓๖๕,๐๖๔	๓๗๗,๓๑๔	-	๓๗๗,๓๑๔	-	-
๒๒๑๙	โฉนด	๓๒๓๔	๔๔๙๒๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙	๙	๒,๐๐๐	๑๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘,๐๐๐	-	๑๘,๐๐๐	-	-
๒๒๒๐	โฉนด	๓๒๓๕	๔๔๙๓๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๑	๑๑๑	๑,๓๐๐	๑๔๔,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๔,๓๐๐	-	๑๔๔,๓๐๐	-	-
๒๒๒๑	โฉนด	๓๒๕๑	๔๔๙๔๕	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๗๑	๑๓๗๑	๑,๑๐๐	๑,๕๐๘,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๕๐๘,๑๐๐	-	๑,๕๐๘,๑๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๒๒๒	โฉนด	๓๒๕๒	๔๔๙๖๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๖	๓๖	๑,๐๐๐	๓๖,๐๐๐	๘๕๙	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๔๔	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๐๙๔,๔๐๐	๒๒	๙๓๐,๒๔๐	๑๖๔,๑๖๐	๒๐๐,๑๖๐	-	๒๐๐,๑๖๐	-	-
					๓	๐	๐	๓	๓	๑,๐๐๐	๓,๐๐๐	๘๖๐	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๒	๑๐๐	๒,๖๕๐	๓๑,๘๐๐	๒๒	๑๐,๘๑๒	๒๐,๙๘๘	๒๓,๙๘๘	-	-	๒๓,๙๘๘	๐.๓
๒๒๒๓	โฉนด	๓๒๔๘	๔๔๙๘๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๗๒	๗๒	๑,๕๐๐	๑๐๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๘,๐๐๐	-	๑๐๘,๐๐๐	-	-
๒๒๒๔	โฉนด	๓๒๔๙	๔๔๙๘๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๓	๕๓	๑,๕๐๐	๗๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๙,๕๐๐	-	๗๙,๕๐๐	-	-
๒๒๒๕	โฉนด	๓๒๕๐	๔๔๙๙๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๐	๖๐	๑,๕๐๐	๙๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๐,๐๐๐	-	๙๐,๐๐๐	-	-
๒๒๒๖	โฉนด	๓๒๕๗	๔๔๙๙๖	ต.แม่จัน	๑	๑๒	๐	๖๘	๔๘๖๘	๓๐๐	๑,๔๖๐,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๔๖๐,๔๐๐	-	๑,๔๖๐,๔๐๐	-	-
๒๒๒๗	โฉนด	๓๒๕๘	๔๔๙๙๗	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๐	๘๐๐	๘๗๕	๗๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๐๐,๐๐๐	-	๗๐๐,๐๐๐	-	-
๒๒๒๘	โฉนด	๓๒๕๖	๔๕๐๒๓	ต.แม่จัน	๑	๘	๐	๒๓	๓๒๒๓	๓๗๕	๑,๒๐๘,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๐๘,๖๒๕	-	๑,๒๐๘,๖๒๕	-	-
๒๒๒๙	โฉนด	๓๒๓๒	๔๕๑๙๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๑	๗๑	๓,๓๒๕	๒๓๖,๐๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๖,๐๗๕	-	๒๓๖,๐๗๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๒๓๐	โฉนด	๓๒๔๓	๔๕๑๙๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๘	๑๘	๑,๒๕๐	๒๒,๕๐๐	๘๖๑	๑๐๔-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น ๒ชั้น	ไม้	๒	๑๔๔	๑๐๐	๗,๓๐๐	๑,๐๕๑,๒๐๐	๒๕	๙๗๗,๖๑๖	๗๓,๕๘๔	๙๖,๐๘๔	-	๙๖,๐๘๔	-	-
๒๒๓๑	โฉนด	๓๒๔๒	๔๕๑๙๙	ต.แม่จัน	๑	๗	๐	๒	๒๘๐๒	๓๐๐	๘๔๐,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๔๐,๖๐๐	-	๘๔๐,๖๐๐	-	-
๒๒๓๒	โฉนด	๓๒๓๙	๔๕๒๑๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๑๖	๑๑๖	๘๗๕	๑๐๑,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๑,๕๐๐	-	๑๐๑,๕๐๐	-	-
๒๒๓๓	โฉนด	๓๒๔๐	๔๕๒๒๑	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๕.๕	๕.๕	๓,๓๒๕	๑๘,๒๘๘		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘,๒๘๘	-	-	๑๘,๒๘๘	๐.๓
๒๒๓๔	โฉนด	๓๔๐๐	๔๕๒๓๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๗.๖	๒๗.๖	๘๗๕	๒๔,๑๕๐	๘๖๒	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๒๒๐.๘	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๖๗๘,๐๘๐	๗	๓๐๒,๐๕๔	๑,๓๗๖,๐๒๖	๑,๔๐๐,๑๗๖	-	๑,๔๐๐,๑๗๖	-	-
๒๒๓๕	โฉนด	๓๔๐๔	๔๕๒๕๕	ต.แม่จัน	๒	๑	๐	๐	๔๐๐	๗๕๐	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-
๒๒๓๖	โฉนด	๓๔๐๘	๔๕๒๘๐	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๓๔	๑๖๓๔	๕๐๐	๘๑๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๑๗,๐๐๐	-	๘๑๗,๐๐๐	-	-
๒๒๓๗	โฉนด	๓๔๑๐	๔๕๓๐๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๙	๘๙	๓๐๐	๒๖,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖,๗๐๐	-	๒๖,๗๐๐	-	-
๒๒๓๘	โฉนด	๓๔๑๑	๔๕๓๐๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๓๔	๑๓๔	๘๗๕	๑๑๗,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๗,๒๕๐	-	๑๑๗,๒๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๒๓๙	โฉนด	๓๒๖๒	๔๕๓๕๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๔๒	๑๔๒	๓๐๐	๔๒,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๒,๖๐๐	-	๔๒,๖๐๐	-	-
๒๒๔๐	โฉนด	๓๒๖๓	๔๕๓๕๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๗๔	๑๗๔	๓๐๐	๕๒,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๒,๒๐๐	-	๕๒,๒๐๐	-	-
๒๒๔๑	โฉนด	๓๒๕๔	๔๕๓๕๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๒.๓๘	๑๒.๓๘	๑,๒๕๐	๑๕,๔๗๕	๘๖๓	๑๐๔-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๔๙.๕	๑๐๐	๗,๓๐๐	๓๖๑,๓๕๐	๓๔	๓๐๗,๑๔๘	๕๔,๒๐๓	๖๙,๖๗๘	-	๖๙,๖๗๘	-	-
๒๒๔๒	โฉนด	๓๒๕๕	๔๕๓๕๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๒๖	๒๖	๑,๒๕๐	๓๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๒,๕๐๐	-	๓๒,๕๐๐	-	-
๒๒๔๓	โฉนด	๓๒๔๗	๔๕๓๕๗	ต.แม่จัน	๑	๖	๓	๗๒	๒๗๗๒	๙๒๕	๒,๕๖๔,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๕๖๔,๑๐๐	-	๒,๕๖๔,๑๐๐	-	-
๒๒๔๔	โฉนด	๓๔๑๙	๔๕๔๓๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๑	๒๑	๑,๒๕๐	๒๖,๒๕๐	๘๖๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๖๗,๘๐๐	๑๙	๑๘๖,๙๘๔	๔๘๐,๘๑๖	๕๐๗,๐๖๖	-	๕๐๗,๐๖๖	-	-
๒๒๔๕	โฉนด	๓๔๒๐	๔๕๔๓๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๗.๒๕	๑๗.๒๕	๑,๒๕๐	๒๑,๕๖๓	๘๖๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๖๙	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๔๘,๕๕๐	๒๔	๔๖๖,๒๖๘	๘๒,๒๘๓	๑๐๓,๘๔๕	-	๑๐๓,๘๔๕	-	-
๒๒๔๖	โฉนด	๓๔๒๑	๔๕๔๓๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๑,๒๕๐	๑๖,๘๗๕	๘๖๖	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๔๑๕,๘๐๐	๑๐	๑๖๖,๓๒๐	๒๔๙,๔๘๐	๒๖๖,๓๕๕	-	๒๖๖,๓๕๕	-	-
๒๒๔๗	โฉนด	๓๔๒๒	๔๕๔๔๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๑,๒๕๐	๑๖,๘๗๕	๘๖๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๒๙,๓๐๐	๒๓	๑๕๔,๕๔๘	๒๗๔,๗๕๒	๒๙๑,๖๒๗	-	๒๙๑,๖๒๗	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๒๒๔๘	โฉนด	๓๔๒๓	๔๕๔๔๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๗	๒๗	๑,๒๕๐	๓๓,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓,๗๕๐	-	๓๓,๗๕๐	-	-
๒๒๔๙	โฉนด	๓๔๒๕	๔๕๔๔๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๘๒	๘๒	๑,๒๕๐	๑๐๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๒,๕๐๐	-	๑๐๒,๕๐๐	-	-
๒๒๕๐	โฉนด	๓๔๒๖	๔๕๔๔๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๔	๖๔	๑,๒๕๐	๘๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๐,๐๐๐	-	๘๐,๐๐๐	-	-
๒๒๕๑	โฉนด	๓๔๒๗	๔๕๔๔๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๘.๙๔	๘.๙๔	๑,๒๕๐	๑๑,๑๗๕	๘๖๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๕.๗๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๘๔,๒๑๓	๒๓	๑๐๒,๓๑๗	๑๘๑,๘๙๖	๑๙๓,๐๗๑	-	๑๙๓,๐๗๑	-	-
					๒	๐	๐	๘.๑๒	๘.๑๒	๑,๒๕๐	๑๐,๑๕๐	๘๖๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	-	๒	๓๒.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๕๘,๓๗๕	๒๒	-	๒๕๘,๓๗๕	๒๖๘,๕๒๕	-	๒๖๘,๕๒๕	-	-
๒๒๕๒	โฉนด	๓๔๒๘	๔๕๔๔๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖๖	๖๖	๑,๒๕๐	๘๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๒,๕๐๐	-	๘๒,๕๐๐	-	-
๒๒๕๓	โฉนด	๓๔๓๐	๔๕๔๔๖	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๕๐	๕๐	๑,๒๕๐	๖๒,๕๐๐	๘๗๐	๕๑๓-โรงงาน ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๐๐	๑๐๐	๖,๑๐๐	๑,๒๒๐,๐๐๐	๘	๙๗,๖๐๐	๑,๑๒๒,๔๐๐	๑,๑๘๔,๙๐๐	-	-	๑,๑๘๔,๙๐๐	๐.๓
๒๒๕๔	โฉนด	๓๔๒๙	๔๕๔๔๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๐	๒๐	๑,๒๕๐	๒๕,๐๐๐	๘๗๑	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๘๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๖๑๖,๐๐๐	๒๖	๕๒๓,๖๐๐	๙๒,๔๐๐	๑๑๗,๔๐๐	-	๑๑๗,๔๐๐	-	-
๒๒๕๕	โฉนด	๓๔๓๐	๔๕๔๔๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๐.๒๕	๒๐.๒๕	๑,๒๕๐	๒๕,๓๑๓	๘๗๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๑	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๔๓,๙๕๐	๑	๖,๔๔๐	๖๓๗,๕๑๑	๖๖๒,๘๒๓	-	๖๖๒,๘๒๓	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๒๕๖	โฉนด	๓๔๓๑	๔๕๔๔๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๐.๖๒	๒๐.๖๒	๑,๒๕๐	๒๕,๗๗๕	๘๗๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๘๒.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๕๕,๘๗๕	๒๖	๕๕๗,๔๙๔	๙๘,๓๘๑	๑๒๔,๑๕๖	-	๑๒๔,๑๕๖	-	-
๒๒๕๗	โฉนด	๓๔๓๒	๔๕๔๕๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๑	๒๑	๑,๒๕๐	๒๖,๒๕๐	๘๗๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๖๗,๘๐๐	๘	๕๓,๔๒๔	๖๑๔,๓๗๖	๖๔๐,๖๒๖	-	๖๔๐,๖๒๖	-	-
๒๒๕๘	โฉนด	๓๔๓๓	๔๕๔๕๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖๓	๖๓	๑,๒๕๐	๗๘,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๘,๗๕๐	-	๗๘,๗๕๐	-	-
๒๒๕๙	โฉนด	๓๔๓๔	๔๕๔๕๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙.๖๒	๙.๖๒	๑,๒๕๐	๑๒,๐๒๕	๘๗๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๓๘.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๐๖,๐๗๕	๒๔	๒๘๔,๖๕๐	๒๑,๔๒๕	๓๓,๔๕๐	-	๓๓,๔๕๐	-	-
๒๒๖๐	โฉนด	๓๔๓๕	๔๕๔๕๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๐.๕	๑๐.๕	๑,๒๕๐	๑๓,๑๒๕	๘๗๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๓๓,๙๐๐	๗	๒๓,๓๗๓	๓๑๐,๕๒๗	๓๒๓,๖๕๒	-	๓๒๓,๖๕๒	-	-
๒๒๖๑	โฉนด	๓๔๓๖	๔๕๔๕๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙.๓๘	๙.๓๘	๑,๒๕๐	๑๑,๗๒๕	๘๗๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๙๘,๑๒๕	๓๑	๑๕๕,๐๒๕	๑๔๓,๑๐๐	๑๕๔,๘๒๕	-	๑๕๔,๘๒๕	-	-
๒๒๖๒	โฉนด	๓๔๓๗	๔๕๔๕๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕.๗๕	๑๕.๗๕	๑,๒๕๐	๑๙,๖๘๘	๘๗๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๓	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๐๐,๘๕๐	๒๓	๑๘๐,๓๐๖	๓๒๐,๕๔๔	๓๔๐,๒๓๒	-	๓๔๐,๒๓๒	-	-
๒๒๖๓	โฉนด	๓๔๓๘	๔๕๔๕๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๓๕	๒๓๕	๑,๒๕๐	๒๙๓,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๙๓,๗๕๐	-	๒๙๓,๗๕๐	-	-
๒๒๖๔	โฉนด	๓๔๓๙	๔๕๔๕๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๗	๙๗	๓๐๐	๒๙,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๙,๑๐๐	-	๒๙,๑๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๒๒๖๕	โฉนด	๓๔๔๐	๔๕๔๕๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๖๑	๒๖๑	๑,๒๕๐	๓๒๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๒๖,๒๕๐	-	๓๒๖,๒๕๐	-	-
๒๒๖๖	โฉนด	๓๔๔๑	๔๕๔๕๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๓	๓๓	๑,๒๕๐	๔๑,๒๕๐	๘๗๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๔๙,๔๐๐	๔	๔๑,๙๗๖	๑,๐๐๗,๔๒๔	๑,๐๔๘,๖๗๔	-	๑,๐๔๘,๖๗๔	-	-
๒๒๖๗	โฉนด	๓๔๔๒	๔๕๔๖๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๐	๓๐	๑,๒๕๐	๓๗,๕๐๐	๘๘๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๒ชั้น	ตึก	๒	๒๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๙๐๘,๐๐๐	๒๐	๕๗๒,๔๐๐	๑,๓๓๕,๖๐๐	๑,๓๗๓,๑๐๐	-	๑,๓๗๓,๑๐๐	-	-
๒๒๖๘	โฉนด	๓๔๔๓	๔๕๔๖๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๕.๔	๗๕.๔	๙๒๕	๖๙,๗๔๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๙,๗๔๕	-	๖๙,๗๔๕	-	-
๒๒๖๙	โฉนด	๓๔๔๔	๔๕๔๖๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๓.๒๕	๓๓.๒๕	๑,๒๕๐	๔๑,๕๖๓	๘๘๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๓	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๕๗,๓๕๐	๒๒	๓๕๙,๔๙๙	๖๙๗,๘๕๑	๗๓๙,๔๑๔	-	๗๓๙,๔๑๔	-	-
๒๒๗๐	โฉนด	๓๔๔๕	๔๕๔๖๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๘.๕	๓๘.๕	๑,๒๕๐	๔๘,๑๒๕	๘๘๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๒๒๔,๓๐๐	๘	๙๗,๙๔๔	๑,๑๒๖,๓๕๖	๑,๑๗๔,๔๘๑	-	๑,๑๗๔,๔๘๑	-	-
๒๒๗๑	โฉนด	๓๔๔๗	๔๕๔๖๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๑๘	๑๑๘	๑,๒๕๐	๑๔๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๗,๕๐๐	-	๑๔๗,๕๐๐	-	-
๒๒๗๒	โฉนด	๓๔๔๘	๔๕๔๖๖	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๙๐	๕๙๐	๓๗๕	๒๒๑,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๑,๒๕๐	-	๒๒๑,๒๕๐	-	-
๒๒๗๓	โฉนด	๓๔๔๙	๔๕๔๖๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๖.๒๕	๑๖.๒๕	๓๗๕	๖,๐๙๔	๘๘๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๑๖,๗๕๐	๕	๒๕,๘๓๘	๔๙๐,๙๑๓	๔๙๗,๐๐๖	-	๔๙๗,๐๐๖	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๒๗๔	โฉนด	๓๔๐๕	๔๕๕๐๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๓	๖๔	๓๖๔	๑,๒๕๐	๔๕๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๕๕,๐๐๐	-	๔๕๕,๐๐๐	-	-
๒๒๗๕	โฉนด	๓๔๐๖	๔๕๕๐๖	ต.แม่จัน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
๒๒๗๖	โฉนด	๓๔๑๕	๔๕๖๖๐	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๐	๘๐๐	๓๗๕	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-
๒๒๗๗	โฉนด	๓๔๑๖	๔๕๖๖๑	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๐	๘๐๐	๓๗๕	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-
๒๒๗๘	โฉนด	๓๔๑๗	๔๕๖๖๒	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๐	๘๐๐	๓๗๕	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-
๒๒๗๙	โฉนด	๓๔๑๘	๔๕๖๖๓	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๐	๘๐๐	๓๗๕	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-
๒๒๘๐	โฉนด	๓๔๐๙	๔๕๖๖๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๗๓	๒๗๓	๘๗๕	๒๓๘,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๘,๘๗๕	-	๒๓๘,๘๗๕	-	-
๒๒๘๑	โฉนด	๓๒๖๔	๔๕๖๗๕	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๒๘	๔๒๘	๖๕๐	๒๗๘,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗๘,๒๐๐	-	๒๗๘,๒๐๐	-	-
๒๒๘๒	โฉนด	๓๒๖๗	๔๕๖๘๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖๗	๖๗	๕๕๐	๓๖,๘๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖,๘๕๐	-	๓๖,๘๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๒๒๘๓	โฉนด	๓๒๖๐	๔๕๖๙๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๒	๙๒	๑,๐๐๐	๙๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๒,๐๐๐	-	๙๒,๐๐๐	-	-
๒๒๘๔	โฉนด	๓๔๖๐	๔๕๖๙๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๘.๗	๓๘.๗	๑,๒๕๐	๔๘,๓๗๕	๘๘๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕๔.๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๒๓๐,๖๖๐	๒๔	๔๖๗,๖๕๑	๗๖๓,๐๐๙	๘๑๑,๓๘๔	-	๘๑๑,๓๘๔	-	-
๒๒๘๕	โฉนด	๓๔๖๑	๔๕๖๙๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๓	๑๑๓	๑,๒๕๐	๑๔๑,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๑,๒๕๐	-	๑๔๑,๒๕๐	-	-
๒๒๘๖	โฉนด	๓๔๖๒	๔๕๗๐๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๒๐	๑๒๐	๑,๒๕๐	๑๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๐,๐๐๐	-	๑๕๐,๐๐๐	-	-
๒๒๘๗	โฉนด	๓๔๖๔	๔๕๗๖๐	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๒	๔๐๒	๗๕๐	๓๐๑,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๑,๕๐๐	-	๓๐๑,๕๐๐	-	-
๒๒๘๘	โฉนด	๓๔๖๕	๔๕๗๖๑	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๕๗	๕๕๗	๓๐๐	๑๖๗,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๗,๑๐๐	-	๑๖๗,๑๐๐	-	-
๒๒๘๙	โฉนด	๓๔๖๖	๔๕๗๖๒	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๔๓	๘๔๓	๓๐๐	๒๕๒,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๒,๙๐๐	-	๒๕๒,๙๐๐	-	-
๒๒๙๐	โฉนด	๓๒๖๕	๔๕๗๗๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๑	๕๑	๓,๖๐๐	๑๘๓,๖๐๐	๘๘๕	๓๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๐๔	๑๐๐	๖,๖๐๐	๑,๓๔๖,๔๐๐	๑๗	๓๒๓,๑๓๖	๑,๐๒๓,๒๖๔	๑,๒๐๖,๘๖๔	-	-	๑,๒๐๖,๘๖๔	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๔๕.๕	๔๕.๕	๓,๖๐๐	๑๖๓,๘๐๐	๘๘๖	๓๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๘๒	๑๐๐	๖,๖๐๐	๑,๒๐๑,๒๐๐	๑๗	๒๘๘,๒๘๘	๙๑๒,๙๑๒	๑,๐๗๖,๗๑๒	-	-	๑,๐๗๖,๗๑๒	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					๒	๐	๐	๑๓	๑๓	๓,๖๐๐	๔๖,๘๐๐	๘๘๗	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๒	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๓๗,๘๐๐	๑๗	๓๓,๐๗๒	๑๐๔,๗๒๘	๑๕๑,๕๒๘	-	-	๑๕๑,๕๒๘	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๑๓	๑๓	๓,๖๐๐	๔๖,๘๐๐	๘๘๘	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๒	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๓๗,๘๐๐	๑๗	๓๓,๐๗๒	๑๐๔,๗๒๘	๑๕๑,๕๒๘	-	-	๑๕๑,๕๒๘	๐.๐๒
๒๒๙๑	โฉนด	๖๑๘๙	๔๖๖๕๒	ต.ป่าซาง	๑	๐	๑	๒๔	๑๒๔	๓๐๐	๓๗,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗,๒๐๐	-	๓๗,๒๐๐	-	-
๒๒๙๒	โฉนด	๓๔๖๓	๔๖๘๔๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๐	๒๐๐	๓๐๐	๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐,๐๐๐	-	๖๐,๐๐๐	-	-
๒๒๙๓	โฉนด	๓๒๒๗	๔๖๙๔๔	ต.แม่จัน	๑	๕	๓	๕๕	๒๓๕๕	๔๗๕	๑,๑๑๘,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๑๘,๖๒๕	-	๑,๑๑๘,๖๒๕	-	-
๒๒๙๔	โฉนด	๓๒๒๘	๔๖๙๔๕	ต.แม่จัน	๑	๖	๑	๒๑	๒๕๒๑	๔๗๕	๑,๑๙๗,๔๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๙๗,๔๗๕	-	๑,๑๙๗,๔๗๕	-	-
๒๒๙๕	โฉนด	๓๔๗๔	๔๖๙๕๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๒	๑๒	๒,๐๐๐	๒๔,๐๐๐	๘๘๙	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๖๙,๖๐๐	๒๔	๓๔๓,๗๒๘	๒๕,๘๗๒	๔๙,๘๗๒	-	-	๔๙,๘๗๒	-	-
๒๒๙๖	โฉนด	๓๔๗๕	๔๖๙๕๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๑	๓๑	๒,๐๐๐	๖๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๒,๐๐๐	-	๖๒,๐๐๐	-	-
๒๒๙๗	โฉนด	๓๔๗๖	๔๖๙๕๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๑	๓๑	๒,๐๐๐	๖๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๒,๐๐๐	-	๖๒,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๒๙๘	โฉนด	๓๔๖๙	๔๗๐๒๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๓๐	๒๓๐	๕๕๐	๑๒๖,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๖,๕๐๐	-	๑๒๖,๕๐๐	-	-
๒๒๙๙	โฉนด	๓๔๘๑	๔๗๑๓๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๔๗	๔๗	๒,๐๐๐	๙๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๔,๐๐๐	-	๙๔,๐๐๐	-	-
๒๓๐๐	โฉนด	๓๔๗๗	๔๘๑๘๘	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๙๗.๗๕	๙๗.๗๕	๓,๖๐๐	๓๕๑,๙๐๐	๘๙๐	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๙๑	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑,๐๓๖,๑๕๐	๒๓	๓๗๓,๐๑๔	๖๖๓,๑๓๖	๑,๐๑๕,๐๓๖	-	-	๑,๐๑๕,๐๓๖	๐.๓
๒๓๐๑	โฉนด	๓๔๘๕	๔๘๑๙๔	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๐	๑๒๐๐	๓๐๐	๓๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖๐,๐๐๐	-	๓๖๐,๐๐๐	-	-
๒๓๐๒	โฉนด	๓๔๗๓	๔๘๒๑๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๓๘	๓๓๘	๓๗๕	๑๒๖,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๖,๗๕๐	-	๑๒๖,๗๕๐	-	-
๒๓๐๓	โฉนด	๓๔๗๑	๔๘๒๘๙	ต.แม่จัน	๑	๖	๒	๖๒	๒๖๖๒	๓๐๐	๗๙๘,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๙๘,๖๐๐	-	๗๙๘,๖๐๐	-	-
๒๓๐๔	โฉนด	๓๔๘๐	๔๘๓๑๕	ต.แม่จัน	๔	๖	๐	๗๑	๒๔๗๑	๑,๘๐๐	๔,๔๔๗,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔,๔๔๗,๘๐๐	-	-	๔,๔๔๗,๘๐๐	๐.๓
๒๓๐๕	โฉนด	๓๔๙๒	๔๘๓๒๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๖	๘๖	๘๗๕	๗๕,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕,๒๕๐	-	๗๕,๒๕๐	-	-
๒๓๐๖	โฉนด	๔๖๘๖	๔๘๔๓๘	ต.สันทราย	๑	๐	๐	๓๕	๓๕	๓๐๐	๑๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐,๕๐๐	-	๑๐,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๒๓๐๗	โฉนด	๔๖๙๗	๔๘๔๔๙	ต.สันทราย	๑	๕	๑	๙๔	๒๑๙๔	๓๗๕	๘๒๒,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๒๒,๗๕๐	-	๘๒๒,๗๕๐	-	-
๒๓๐๘	โฉนด	๔๖๙๘	๔๘๔๕๐	ต.สันทราย	๑	๘	๑	๒๕	๓๓๒๕	๓๗๕	๑,๒๔๖,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๔๖,๘๗๕	-	๑,๒๔๖,๘๗๕	-	-
๒๓๐๙	โฉนด	๔๗๐๓	๔๘๔๕๕	ต.สันทราย	๑	๑	๐	๓๒	๔๓๒	๓๐๐	๑๒๙,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๙,๖๐๐	-	๑๒๙,๖๐๐	-	-
๒๓๑๐	โฉนด	๓๔๙๓	๔๘๙๐๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๐	๔๐	๑,๕๐๐	๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐,๐๐๐	-	๖๐,๐๐๐	-	-
๒๓๑๑	โฉนด	๓๔๙๗	๔๙๐๘๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๒	๖๒	๖๕๐	๔๐,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๐,๓๐๐	-	๔๐,๓๐๐	-	-
๒๓๑๒	โฉนด	๓๔๘๓	๔๙๐๘๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๓๖	๒๓๖	๑,๒๕๐	๒๙๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๙๕,๐๐๐	-	๒๙๕,๐๐๐	-	-
๒๓๑๓	โฉนด	๓๕๑๖	๔๙๑๗๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๗.๕	๔๗.๕	๑,๒๕๐	๕๙,๓๗๕	๘๙๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๙๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๕๑๐,๕๐๐	๕๘	๑,๑๔๗,๙๘๐	๓๖๒,๕๒๐	๔๒๑,๘๙๕	-	๔๒๑,๘๙๕	-	-
๒๓๑๔	โฉนด	๓๕๒๔	๔๙๑๗๕	ต.แม่จัน	๒	๑	๐	๐	๔๐๐	๓,๖๐๐	๑,๔๔๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๔๔๐,๐๐๐	-	๑,๔๔๐,๐๐๐	-	-
๒๓๑๕	โฉนด	๓๕๒๕	๔๙๑๗๖	ต.แม่จัน	๔	๑	๐	๐	๔๐๐	๓,๖๐๐	๑,๔๔๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๔๔๐,๐๐๐	-	-	๑,๔๔๐,๐๐๐	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๓๑๖	โฉนด	๓๕๒๖	๔๙๑๗๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๗.๕	๖๗.๕	๓,๖๐๐	๒๔๓,๐๐๐	๘๙๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๗๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒,๑๔๖,๕๐๐	๑๐	๒๑๔,๖๕๐	๑,๙๓๑,๘๕๐	๒,๑๗๔,๘๕๐	-	-	๒,๑๗๔,๘๕๐	๐.๐๒
๒๓๑๗	โฉนด	๓๔๘๘	๔๙๑๘๓	ต.แม่จัน	๑	๖	๒	๙๐	๒๖๙๐	๓๗๕	๑,๐๐๘,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๐๘,๗๕๐	-	๑,๐๐๘,๗๕๐	-	-
๒๓๑๘	โฉนด	๔๖๑๘	๔๙๑๘๙	ต.แม่จัน	๑	๙	๓	๘๑	๓๙๘๑	๔๗๕	๑,๘๙๐,๙๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๘๙๐,๙๗๕	-	๑,๘๙๐,๙๗๕	-	-
๒๓๑๙	โฉนด	๔๐๐๑	๔๙๒๑๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๔๐	๒๔๐	๕๕๐	๑๓๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๒,๐๐๐	-	๑๓๒,๐๐๐	-	-
๒๓๒๐	โฉนด	๓๕๒๙	๔๙๒๕๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๑๔	๑๔	๒,๐๐๐	๒๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘,๐๐๐	-	๒๘,๐๐๐	-	-
๒๓๒๑	โฉนด	๓๕๒๗	๔๙๒๖๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓.๗๕	๓.๗๕	๙๗๕	๓,๖๕๖	๘๙๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑๑๙,๒๕๐	๑๓	๑๙,๐๘๐	๑๐๐,๑๗๐	๑๐๓,๘๒๖	-	-	๑๐๓,๘๒๖	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๓.๗๕	๓.๗๕	๙๗๕	๓,๖๕๖	๘๙๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑๑๙,๒๕๐	๑๓	๑๙,๐๘๐	๑๐๐,๑๗๐	๑๐๓,๘๒๖	-	-	๑๐๓,๘๒๖	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๓.๗๕	๓.๗๕	๙๗๕	๓,๖๕๖	๘๙๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑๑๙,๒๕๐	๑๓	๑๙,๐๘๐	๑๐๐,๑๗๐	๑๐๓,๘๒๖	-	-	๑๐๓,๘๒๖	๐.๐๒
๒๓๒๒	โฉนด	๓๕๓๗	๔๙๒๖๗	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๙๗	๑๓๙๗	๓๐๐	๔๑๙,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๑๙,๑๐๐	-	๔๑๙,๑๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๒๓๒๓	โฉนด	๓๕๓๘	๔๙๒๖๘	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๙๗	๑๓๙๗	๓๐๐	๔๑๙,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๑๙,๑๐๐	-	๔๑๙,๑๐๐	-	-
๒๓๒๔	โฉนด	๔๗๗๒	๔๙๒๗๒	ต.สันทราย	๑	๒	๐	๑๙	๘๑๙	๓๐๐	๒๔๕,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔๕,๗๐๐	-	๒๔๕,๗๐๐	-	-
๒๓๒๕	โฉนด	๓๕๓๐	๔๙๓๒๓	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๒๗	๒๗	๒,๐๐๐	๕๔,๐๐๐	๘๙๖	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๐๘	๑๐๐	๒,๖๕๐	๒๘๖,๒๐๐	๑๓	๔๕,๗๙๒	๒๔๐,๔๐๘	๒๙๔,๔๐๘	-	-	๒๙๔,๔๐๘	๐.๓
					๒	๐	๐	๒๗	๒๗	๒,๐๐๐	๕๔,๐๐๐	๘๙๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๕๘,๖๐๐	๑๕	๑๗๑,๗๒๐	๖๘๖,๘๘๐	๗๔๐,๘๘๐	-	๗๔๐,๘๘๐	-	-
๒๓๒๖	โฉนด	๓๕๓๑	๔๙๓๒๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๕๐	๑๕๐	๒,๐๐๐	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-
๒๓๒๗	โฉนด	๓๕๔๒	๔๙๓๔๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๐	๒๐๐	๘๗๕	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-
๒๓๒๘	โฉนด	๓๕๓๙	๔๙๓๙๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๗	๕๗	๙๒๕	๕๒,๗๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๒,๗๒๕	-	๕๒,๗๒๕	-	-
๒๓๒๙	โฉนด	๓๕๐๖	๔๙๔๒๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๖	๖๖	๓๐๐	๑๙,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙,๘๐๐	-	๑๙,๘๐๐	-	-
๒๓๓๐	โฉนด	๓๔๘๖	๔๙๔๓๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๗๐	๑๗๐	๕๕๐	๙๓,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๓,๕๐๐	-	๙๓,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๒๓๓๑	โฉนด	๓๕๑๕	๔๙๔๓๙	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๕๓	๕๕๓	๑,๑๐๐	๖๐๘,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐๘,๓๐๐	-	๖๐๘,๓๐๐	-	-
๒๓๓๒	โฉนด	๓๕๑๒	๔๙๔๔๐	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๗๔	๕๗๔	๓๗๕	๒๑๕,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑๕,๒๕๐	-	๒๑๕,๒๕๐	-	-
๒๓๓๓	โฉนด	๓๕๑๔	๔๙๔๔๑	ต.แม่จัน	๑	๒๔	๐	๖๖	๙๖๖๖	๓๗๕	๓,๖๒๔,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๖๒๔,๗๕๐	-	๓,๖๒๔,๗๕๐	-	-
๒๓๓๔	โฉนด	๓๕๑๓	๔๙๔๔๒	ต.แม่จัน	๑	๒๔	๐	๖๕	๙๖๖๕	๓๗๕	๓,๖๒๔,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๖๒๔,๓๗๕	-	๓,๖๒๔,๓๗๕	-	-
๒๓๓๕	โฉนด	๓๕๔๕	๔๙๔๔๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๓	๕๓	๓๐๐	๑๕,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕,๙๐๐	-	๑๕,๙๐๐	-	-
๒๓๓๖	โฉนด	๓๔๗๘	๔๙๔๕๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๔๖	๑๔๖	๘๗๕	๑๒๗,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๗,๗๕๐	-	๑๒๗,๗๕๐	-	-
๒๓๓๗	โฉนด	๓๔๗๙	๔๙๔๕๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๐	๓๐	๖๕๐	๑๙,๕๐๐	๘๙๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๕๔,๐๐๐	๙	๘๕,๘๖๐	๘๖๘,๑๔๐	๘๘๗,๖๔๐	-	๘๘๗,๖๔๐	-	-
					๒	๐	๐	๓๐	๓๐	๖๕๐	๑๙,๕๐๐	๘๙๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๕๔,๐๐๐	๘	๗๖,๓๒๐	๘๗๗,๖๘๐	๘๙๗,๑๘๐	-	๘๙๗,๑๘๐	-	-
๒๓๓๘	โฉนด	๓๕๐๕	๔๙๔๗๔	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๖๕	๗๖๕	๙๒๕	๗๐๗,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๐๗,๖๒๕	-	๗๐๗,๖๒๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๓๓๙	โฉนด	๓๔๘๗	๔๙๔๙๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๓	๒๐๓	๕๕๐	๑๑๑,๖๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๑,๖๕๐	-	๑๑๑,๖๕๐	-	-
๒๓๔๐	โฉนด	๓๕๖๑	๔๙๕๔๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๒๑	๒๒๑	๘๗๕	๑๙๓,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๓,๓๗๕	-	๑๙๓,๓๗๕	-	-
๒๓๔๑	โฉนด	๓๕๖๒	๔๙๕๔๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙	๙	๘๗๕	๗,๘๗๕	๙๐๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๘๖,๒๐๐	๑๔	๕๑,๕๑๖	๒๓๔,๖๘๔	๒๔๒,๕๕๙	-	๒๔๒,๕๕๙	-	-
๒๓๔๒	โฉนด	๓๕๕๖	๔๙๕๕๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๘๘	๒๘๘	๔๗๕	๑๓๖,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๖,๘๐๐	-	๑๓๖,๘๐๐	-	-
๒๓๔๓	โฉนด	๔๖๒๑	๔๙๖๒๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๒๓๔๔	โฉนด	๓๔๙๙	๔๙๖๒๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๖๙	๑๖๙	๘๗๕	๑๔๗,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๗,๘๗๕	-	๑๔๗,๘๗๕	-	-
๒๓๔๕	โฉนด	๓๕๖๘	๔๙๖๓๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๕.๕	๔๕.๕	๗๕๐	๓๔,๑๒๕	๙๐๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๘๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๔๔๖,๙๐๐	๑๘	๓๗๖,๑๙๔	๑,๐๗๐,๗๐๖	๑,๑๐๔,๘๓๑	-	๑,๑๐๔,๘๓๑	-	-
๒๓๔๖	โฉนด	๓๕๖๙	๔๙๖๓๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๓๐	๑๓๐	๓๐๐	๓๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๙,๐๐๐	-	๓๙,๐๐๐	-	-
๒๓๔๗	โฉนด	๓๕๒๐	๔๙๖๖๑	ต.แม่จัน	๔	๓	๑	๖๐	๑๓๖๐	๗๕๐	๑,๐๒๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๒๐,๐๐๐	-	-	๑,๐๒๐,๐๐๐	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๒๓๔๘	โฉนด	๓๕๔๐	๔๙๖๗๗	ต.แม่จัน	๔	๒๒	๓	๖๘	๙๑๖๘	๘๗๕	๘,๐๒๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘,๐๒๒,๐๐๐	-	-	๘,๐๒๒,๐๐๐	๐.๓
๒๓๔๙	โฉนด	๓๕๘๑	๔๙๖๘๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๗	๓๐๗	๘๗๕	๒๖๘,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖๘,๖๒๕	-	๒๖๘,๖๒๕	-	-
๒๓๕๐	โฉนด	๓๕๘๓	๔๙๖๘๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๙๐	๒๙๐	๘๗๕	๒๕๓,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๓,๗๕๐	-	๒๕๓,๗๕๐	-	-
๒๓๕๑	โฉนด	๓๕๘๔	๔๙๖๘๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๙๐	๒๙๐	๘๗๕	๒๕๓,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๓,๗๕๐	-	๒๕๓,๗๕๐	-	-
๒๓๕๒	โฉนด	๓๕๖๖	๔๙๖๘๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๗.๕	๒๗.๕	๓,๖๐๐	๙๙,๐๐๐	๙๐๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๗๔,๕๐๐	๓๔	๕๐๗,๒๑๐	๓๖๗,๒๙๐	๔๖๖,๒๙๐	-	-	๔๖๖,๒๙๐	-	-
					๒	๐	๐	๒๗	๒๗	๓,๖๐๐	๙๗,๒๐๐	๙๐๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๕๘,๖๐๐	๕๔	๖๕๒,๕๓๖	๒๐๖,๐๖๔	๓๐๓,๒๖๔	-	-	๓๐๓,๒๖๔	-	-
๒๓๕๓	โฉนด	๓๕๕๔	๔๙๗๐๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๙.๖๑	๑๙.๖๑	๑,๒๕๐	๒๔,๕๑๓	๙๐๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๙.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๓๒,๐๒๕	๑	๖,๓๒๐	๖๒๕,๗๐๕	๖๕๐,๒๑๗	-	-	๖๕๐,๒๑๗	-	-
๒๓๕๔	โฉนด	๓๕๕๕	๔๙๗๐๑	ต.แม่จัน	๑	๖	๑	๐	๒๕๐๐	๔๗๕	๑,๑๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๘๗,๕๐๐	-	๑,๑๘๗,๕๐๐	-	-
๒๓๕๕	โฉนด	๓๕๖๓	๔๙๗๐๖	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๗๔.๒๕	๗๔.๒๕	๑,๘๐๐	๑๓๓,๖๕๐	๙๐๕	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๙๗	๑๐๐	๒,๖๕๐	๗๘๗,๐๕๐	๒	๑๕,๗๔๑	๗๗๑,๓๐๙	๙๐๔,๙๕๙	-	-	๙๐๔,๙๕๙	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๓๕๖	โฉนด	๓๕๔๓	๔๙๗๑๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๓๖	๒๓๖	๑,๒๕๐	๒๙๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๙๕,๐๐๐	-	๒๙๕,๐๐๐	-	-
๒๓๕๗	โฉนด	๓๕๖๔	๔๙๗๓๑	ต.แม่จัน	๑	๕	๒	๑	๒๒๐๑	๑,๘๐๐	๓,๙๖๑,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๙๖๑,๘๐๐	-	๓,๙๖๑,๘๐๐	-	-
๒๓๕๘	โฉนด	๓๕๗๔	๔๙๗๓๒	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๘๘	๑๒๘๘	๓๗๕	๔๘๓,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๘๓,๐๐๐	-	๔๘๓,๐๐๐	-	-
๒๓๕๙	โฉนด	๓๕๗๕	๔๙๗๔๙	ต.แม่จัน	๑	๓	๓	๓	๑๕๐๓	๓๗๕	๕๖๓,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๖๓,๖๒๕	-	๕๖๓,๖๒๕	-	-
๒๓๖๐	โฉนด	๓๕๙๔	๔๙๗๕๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๕๑	๓๕๑	๓๗๕	๑๓๑,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๑,๖๒๕	-	๑๓๑,๖๒๕	-	-
๒๓๖๑	โฉนด	๓๕๙๒	๔๙๗๕๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๗	๗๗	๘๗๕	๖๗,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๗,๓๗๕	-	๖๗,๓๗๕	-	-
๒๓๖๒	โฉนด	๓๖๐๙	๔๙๗๕๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๖	๑๖	๘๗๕	๑๔,๐๐๐	๙๐๖	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๖๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๔๙๒,๘๐๐	๘	๑๐๘,๔๑๖	๓๘๔,๓๘๔	๓๙๘,๓๘๔	-	๓๙๘,๓๘๔	-	-
๒๓๖๓	โฉนด	๓๕๙๓	๔๙๗๕๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๘	๙๘	๓๐๐	๒๙,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๙,๔๐๐	-	๒๙,๔๐๐	-	-
๒๓๖๔	โฉนด	๓๕๙๕	๔๙๗๕๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๐	๓๐	๖๕๐	๑๙,๕๐๐	๙๐๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๕๔,๐๐๐	๒๔	๓๖๒,๕๒๐	๕๙๑,๔๘๐	๖๑๐,๙๘๐	-	๖๑๐,๙๘๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					๓	๐	๐	๓๖	๓๖	๖๕๐	๒๓,๔๐๐	๙๐๘	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๔๔	๑๐๐	๒,๖๕๐	๓๘๑,๖๐๐	๒	๗,๖๓๒	๓๗๓,๙๖๘	๓๙๗,๓๖๘	-	-	๓๙๗,๓๖๘	๐.๓
๒๓๖๕	โฉนด	๓๖๐๘	๔๙๗๕๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๗.๕	๒๗.๕	๘๗๕	๒๔,๐๖๓	๙๐๙	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๑๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๘๔๗,๐๐๐	๒๒	๗๑๙,๙๕๐	๑๒๗,๐๕๐	๑๕๑,๑๑๓	-	๑๕๑,๑๑๓	-	-
๒๓๖๖	โฉนด	๓๕๙๑	๔๙๗๕๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๔	๘๔	๘๗๕	๗๓,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๓,๕๐๐	-	๗๓,๕๐๐	-	-
๒๓๖๗	โฉนด	๓๖๐๗	๔๙๗๕๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒.๕	๒๒.๕	๘๗๕	๑๙,๖๘๘	๙๑๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๑๕,๕๐๐	๒๔	๒๗๑,๘๙๐	๔๔๓,๖๑๐	๔๖๓,๒๙๘	-	๔๖๓,๒๙๘	-	-
๒๓๖๘	โฉนด	๓๖๐๕	๔๙๗๕๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕.๙๔	๓๕.๙๔	๘๗๕	๓๑,๔๔๘	๙๑๑	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๓.๗๕	๑๐๐	๖,๗๕๐	๙๗๐,๓๑๓	๖	๕๘,๒๑๙	๙๑๒,๐๙๔	๙๔๓,๕๔๑	-	๙๔๓,๕๔๑	-	-
๒๓๖๙	โฉนด	๓๖๐๖	๔๙๗๕๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๗.๒๕	๑๗.๒๕	๘๗๕	๑๕,๐๙๔	๙๑๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๙	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๔๘,๕๕๐	๒๒	๑๘๖,๕๐๗	๓๖๒,๐๔๓	๓๗๗,๑๓๗	-	๓๗๗,๑๓๗	-	-
๒๓๗๐	โฉนด	๓๖๐๒	๔๙๗๖๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๖.๒๕	๑๖.๒๕	๘๗๕	๑๔,๒๑๙	๙๑๓	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๖๕	๑๐๐	๗,๗๐๐	๕๐๐,๕๐๐	๒๒	๔๒๕,๔๒๕	๗๕,๐๗๕	๘๙,๒๙๔	-	๘๙,๒๙๔	-	-
๒๓๗๑	โฉนด	๓๕๙๖	๔๙๗๖๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๕	๑๐๕	๘๗๕	๙๑,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๑,๘๗๕	-	๙๑,๘๗๕	-	-
๒๓๗๒	โฉนด	๓๕๘๗	๔๙๗๖๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๔	๒๐๔	๘๗๕	๑๗๘,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๘,๕๐๐	-	๑๗๘,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๒๓๗๓	โฉนด	๓๕๘๘	๔๙๗๖๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๙๒	๑๙๒	๘๗๕	๑๖๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๘,๐๐๐	-	๑๖๘,๐๐๐	-	-
๒๓๗๔	โฉนด	๓๖๑๒	๔๙๗๖๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๑๓	๓๑๓	๓๗๕	๑๑๗,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๗,๓๗๕	-	๑๑๗,๓๗๕	-	-
๒๓๗๕	โฉนด	๓๕๙๗	๔๙๗๖๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๗	๙๗	๘๗๕	๘๔,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๔,๘๗๕	-	๘๔,๘๗๕	-	-
๒๓๗๖	โฉนด	๓๖๑๔	๔๙๗๖๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙๓.๗๕	๙๓.๗๕	๑,๕๐๐	๑๔๐,๖๒๕	๙๑๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๗๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒,๙๘๑,๒๕๐	๒๓	๑,๐๗๓,๒๕๐	๑,๙๐๘,๐๐๐	๒,๐๔๘,๖๒๕	-	๒,๐๔๘,๖๒๕	-	-
๒๓๗๗	โฉนด	๓๕๘๙	๔๙๗๖๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๒	๔๒	๘๗๕	๓๖,๗๕๐	๙๑๕	๑๐๒-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๖๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๒๙๓,๖๐๐	๗	๙๐,๕๕๒	๑,๒๐๓,๐๔๘	๑,๒๓๙,๗๙๘	-	๑,๒๓๙,๗๙๘	-	-
๒๓๗๘	โฉนด	๓๖๐๔	๔๙๗๖๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๑.๖๙	๔๑.๖๙	๘๗๕	๓๖,๔๗๙	๙๑๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๖๖.๗๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๓๒๕,๖๖๓	๒๒	๔๕๐,๗๒๕	๘๗๔,๙๓๗	๙๑๑,๔๑๖	-	๙๑๑,๔๑๖	-	-
๒๓๗๙	โฉนด	๓๕๘๖	๔๙๗๖๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๗๑	๓๗๑	๖๕๐	๒๔๑,๑๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔๑,๑๕๐	-	๒๔๑,๑๕๐	-	-
๒๓๘๐	โฉนด	๓๖๐๓	๔๙๗๗๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒	๒๒	๘๗๕	๑๙,๒๕๐	๙๑๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๙๙,๖๐๐	๒๔	๒๖๕,๘๔๘	๔๓๓,๗๕๒	๔๕๓,๐๐๒	-	๔๕๓,๐๐๒	-	-
๒๓๘๑	โฉนด	๓๖๐๑	๔๙๗๗๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒.๕	๒๒.๕	๘๗๕	๑๙,๖๘๘	๙๑๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๑๕,๕๐๐	๑๕	๑๔๓,๑๐๐	๕๗๒,๔๐๐	๕๙๒,๐๘๘	-	๕๙๒,๐๘๘	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๓๘๒	โฉนด	๓๖๑๑	๔๙๗๗๒	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๗๔	๑๔๗๔	๓๗๕	๕๕๒,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๕๒,๗๕๐	-	๕๕๒,๗๕๐	-	-
๒๓๘๓	โฉนด	๓๕๙๙	๔๙๗๗๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๒๑	๒๒๑	๘๗๕	๑๙๓,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๓,๓๗๕	-	๑๙๓,๓๗๕	-	-
๒๓๘๔	โฉนด	๓๖๑๐	๔๙๗๗๔	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๘๓	๑๑๘๓	๓๗๕	๔๔๓,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๔๓,๖๒๕	-	๔๔๓,๖๒๕	-	-
๒๓๘๕	โฉนด	๓๖๐๐	๔๙๗๗๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๗.๕	๒๗.๕	๘๗๕	๒๔,๐๖๓	๙๑๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๑๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๗๔,๕๐๐	๑๕	๔๓๗,๒๕๐	๔๓๗,๒๕๐	๔๖๑,๓๑๓	-	๔๖๑,๓๑๓	-	-
๒๓๘๖	โฉนด	๓๕๕๓	๔๙๗๘๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๒	๔๒	๘๗๕	๓๖,๗๕๐	๙๒๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๖๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๓๓๕,๖๐๐	๑	๑๓,๓๕๖	๑,๓๒๒,๒๔๔	๑,๓๕๘,๙๙๔	-	๑,๓๕๘,๙๙๔	-	-
๒๓๘๗	โฉนด	๓๖๑๗	๔๙๘๑๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๙.๒๕	๑๙.๒๕	๑,๒๕๐	๒๔,๐๖๓	๙๒๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	๒	-	๑๐๐	๗,๙๕๐	-	๖	-	-	๒๔,๐๖๓	-	๒๔,๐๖๓	-	-
๒๓๘๘	โฉนด	๓๕๒๘	๔๙๘๑๙	ต.แม่จัน	๑	๖	๐	๖๒	๒๔๖๒	๓๗๕	๙๒๓,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๒๓,๒๕๐	-	๙๒๓,๒๕๐	-	-
๒๓๘๙	โฉนด	๓๕๗๗	๔๙๘๓๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๘๕	๑๘๕	๘๗๕	๑๖๑,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๑,๘๗๕	-	๑๖๑,๘๗๕	-	-
๒๓๙๐	โฉนด	๓๕๙๘	๔๙๘๓๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๗๘	๗๘	๘๗๕	๖๘,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๘,๒๕๐	-	๖๘,๒๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๓๙๑	โฉนด	๓๖๑๙	๔๙๘๓๗	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๖๗	๖๖๗	๓๗๕	๒๕๐,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๐,๑๒๕	-	๒๕๐,๑๒๕	-	-
๒๓๙๒	โฉนด	๓๕๙๐	๔๙๘๔๑	ต.แม่จัน	๔	๖	๒	๗	๒๖๐๗	๔๗๕	๑,๒๓๘,๓๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๓๘,๓๒๕	-	-	๑,๒๓๘,๓๒๕	๐.๓
๒๓๙๓	โฉนด	๓๖๒๖	๔๙๘๔๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๗๐	๗๐	๑,๒๕๐	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๒๓๙๔	โฉนด	๓๖๑๓	๔๙๘๔๔	ต.แม่จัน	๑	๙	๐	๖๐	๓๖๖๐	๑,๘๕๐	๖,๗๗๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖,๗๗๑,๐๐๐	-	๖,๗๗๑,๐๐๐	-	-
๒๓๙๕	โฉนด	๓๖๓๘	๔๙๘๖๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๒.๗๕	๑๒.๗๕	๙๒๕	๑๑,๗๙๔	๙๒๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๑	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๐๕,๔๕๐	๑๒	๕๖,๗๖๓	๓๔๘,๖๘๗	๓๖๐,๔๘๑	-	๓๖๐,๔๘๑	-	-
๒๓๙๖	โฉนด	๓๖๒๗	๔๙๘๘๗	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๐	๔๐๐	๘๗๕	๓๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๕๐,๐๐๐	-	๓๕๐,๐๐๐	-	-
๒๓๙๗	โฉนด	๓๖๒๘	๔๙๘๘๘	ต.แม่จัน	๒	๑	๐	๐	๔๐๐	๘๗๕	๓๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๕๐,๐๐๐	-	๓๕๐,๐๐๐	-	-
๒๓๙๘	โฉนด	๓๖๒๙	๔๙๘๘๙	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๑	๔๐๑	๖๕๐	๒๖๐,๖๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖๐,๖๕๐	-	๒๖๐,๖๕๐	-	-
๒๓๙๙	โฉนด	๓๖๓๐	๔๙๘๙๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๐	๒๐๐	๘๗๕	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๔๐๐	โฉนด	๓๖๓๑	๔๙๘๙๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๑	๒๐๑	๘๗๕	๑๗๕,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๗๕,๘๗๕	-	๑๗๕,๘๗๕	-	-
๒๔๐๑	โฉนด	๓๖๓๒	๔๙๘๙๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๑๗	๒๑๗	๘๗๕	๑๘๙,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๘๙,๘๗๕	-	๑๘๙,๘๗๕	-	-
๒๔๐๒	โฉนด	๓๖๓๓	๔๙๘๙๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๔	๕๔	๘๗๕	๔๗,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๔๗,๒๕๐	-	๔๗,๒๕๐	-	-
๒๔๐๓	โฉนด	๓๕๔๗	๔๙๙๑๕	ต.แม่จัน	๑	๔	๒	๓๓	๑๘๓๓	๓๗๕	๖๘๗,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๖๘๗,๓๗๕	-	๖๘๗,๓๗๕	-	-
๒๔๐๔	โฉนด	๓๖๔๐	๔๙๙๒๗	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๐	๕๐๐	๓๗๕	๑๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๘๗,๕๐๐	-	๑๘๗,๕๐๐	-	-
๒๔๐๕	โฉนด	๓๖๓๗	๔๙๙๔๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๔๘	๑๔๘	๓,๖๐๐	๕๓๒,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๕๓๒,๘๐๐	-	๕๓๒,๘๐๐	-	-
๒๔๐๖	โฉนด	๓๖๔๗	๔๙๙๗๗	ต.แม่จัน	๑	๖	๑	๒๕	๒๕๒๕	๓๐๐	๗๕๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๗๕๗,๕๐๐	-	๗๕๗,๕๐๐	-	-
๒๔๐๗	โฉนด	๓๖๒๔	๔๙๙๗๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙๐	๙๐	๑,๕๐๐	๑๓๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๓๕,๐๐๐	-	๑๓๕,๐๐๐	-	-
๒๔๐๘	โฉนด	๓๖๒๕	๔๙๙๘๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙๗	๙๗	๑,๕๐๐	๑๔๕,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๔๕,๕๐๐	-	๑๔๕,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๔๐๙	โฉนด	๓๖๔๙	๔๙๙๙๐	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๙	๙	๒,๗๐๐	๒๔,๓๐๐	๙๒๓	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๖	๑๐๐	๒,๖๕๐	๙๕,๔๐๐	๒	๑,๙๐๘	๙๓,๔๙๒	๑๑๗,๗๙๒	-	-	๑๑๗,๗๙๒	๐.๓
					๓	๐	๐	๒๕	๒๕	๒,๗๐๐	๖๗,๕๐๐	๙๒๔	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๐๐	๑๐๐	๒,๖๕๐	๒๖๕,๐๐๐	๒	๕,๓๐๐	๒๕๙,๗๐๐	๓๒๗,๒๐๐	-	-	๓๒๗,๒๐๐	๐.๓
๒๔๑๐	โฉนด	๓๖๓๕	๔๙๙๙๙	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๓๔	๕๓๔	๑,๐๐๐	๕๓๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๓๔,๐๐๐	-	๕๓๔,๐๐๐	-	-
๒๔๑๑	โฉนด	๓๖๕๓	๕๐๐๘๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๑,๕๐๐	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-
๒๔๑๒	โฉนด	๓๖๕๔	๕๐๐๘๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๒๔	๒๒๔	๑,๕๐๐	๓๓๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๖,๐๐๐	-	๓๓๖,๐๐๐	-	-
๒๔๑๓	โฉนด	๓๖๓๙	๕๐๐๙๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๘	๓๘	๓๗๕	๑๔,๒๕๐	๙๒๕	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๓๐๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒,๓๔๐,๘๐๐	๑๗	๕๖๑,๗๙๒	๑,๗๗๙,๐๐๘	๑,๗๙๓,๒๕๘	-	๑,๗๙๓,๒๕๘	-	-
๒๔๑๔	โฉนด	๓๕๔๙	๕๐๐๙๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๑.๘๘	๒๑.๘๘	๘๗๕	๑๙,๑๔๕	๙๒๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๙๕,๖๒๕	๗	๔๘,๖๙๔	๖๔๖,๙๓๑	๖๖๖,๐๗๖	-	๖๖๖,๐๗๖	-	-
๒๔๑๕	โฉนด	๒๖๔๑	๕๐๑๑๐	ต.แม่จัน	๑	๒๐	๑	๖๙	๘๑๖๙	๓๐๐	๒,๔๕๐,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๔๕๐,๗๐๐	-	๒,๔๕๐,๗๐๐	-	-
๒๔๑๖	โฉนด	๓๖๒๓	๕๐๑๕๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๗๘	๒๗๘	๑,๕๐๐	๔๑๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๑๗,๐๐๐	-	๔๑๗,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๔๑๗	โฉนด	๓๕๐๐	๕๐๑๖๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๐	๔๐	๘๗๕	๓๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๕,๐๐๐	-	๓๕,๐๐๐	-	-
๒๔๑๘	โฉนด	๓๖๕๘	๕๐๑๖๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๒	๑๒	๘๗๕	๑๐,๕๐๐	๙๒๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๘๑,๖๐๐	๑๔	๖๘,๖๘๘	๓๑๒,๙๑๒	๓๒๓,๔๑๒	-	๓๒๓,๔๑๒	-	-
๒๔๑๙	โฉนด	๓๖๑๘	๕๐๑๘๓	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๖	๖	๓,๖๐๐	๒๑,๖๐๐	๙๒๘	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๖๒,๐๐๐	๑๒	๒๒,๖๘๐	๑๓๙,๓๒๐	๑๖๐,๙๒๐	-	-	๑๖๐,๙๒๐	๐.๓
๒๔๒๐	โฉนด	๓๖๗๑	๕๐๑๙๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๑	๒๑	๓๐๐	๖,๓๐๐	๙๒๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๖๗,๘๐๐	๒๘	๓๐๗,๑๘๘	๓๖๐,๖๑๒	๓๖๖,๙๑๒	-	๓๖๖,๙๑๒	-	-
๒๔๒๑	โฉนด	๓๖๗๒	๕๐๑๙๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๕.๕	๒๕.๕	๓๐๐	๗,๖๕๐	๙๓๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๑๐,๙๐๐	๑๖	๑๗๘,๓๙๘	๖๓๒,๕๐๒	๖๔๐,๑๕๒	-	๖๔๐,๑๕๒	-	-
					๒	๐	๐	๑๑.๒๕	๑๑.๒๕	๓๐๐	๓,๓๗๕	๙๓๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๕๗,๗๕๐	๑๖	๗๘,๗๐๕	๒๗๙,๐๔๕	๒๘๒,๔๒๐	-	๒๘๒,๔๒๐	-	-
					๒	๐	๐	๓๒	๓๒	๓๐๐	๙,๖๐๐	๙๓๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๑๗,๖๐๐	๗	๗๑,๒๓๒	๙๔๖,๓๖๘	๙๕๕,๙๖๘	-	๙๕๕,๙๖๘	-	-
					๒	๐	๐	๓๖	๓๖	๓๐๐	๑๐,๘๐๐	๙๓๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๔๔,๘๐๐	๒๔	๔๓๕,๐๒๔	๗๐๙,๗๗๖	๗๒๐,๕๗๖	-	๗๒๐,๕๗๖	-	-
					๒	๐	๐	๖	๖	๓๐๐	๑,๘๐๐	๙๓๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑๙๐,๘๐๐	๖	๑๑,๔๔๘	๑๗๙,๓๕๒	๑๘๑,๑๕๒	-	๑๘๑,๑๕๒	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๔๒๒	โฉนด	๓๖๗๓	๕๐๑๙๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๑๒	๑๑๒	๓๐๐	๓๓,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓,๖๐๐	-	๓๓,๖๐๐	-	-
๒๔๒๓	โฉนด	๓๖๗๔	๕๐๑๙๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๑	๒๑	๓๐๐	๖,๓๐๐	๙๓๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๖๗,๘๐๐	๑๘	๑๗๓,๖๒๘	๔๙๔,๑๗๒	๕๐๐,๔๗๒	-	๕๐๐,๔๗๒	-	-
๒๔๒๔	โฉนด	๓๖๗๕	๕๐๑๙๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๘	๑๘	๓๐๐	๕,๔๐๐	๙๓๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๗๒,๔๐๐	๑๓	๙๑,๕๘๔	๔๘๐,๘๑๖	๔๘๖,๒๑๖	-	๔๘๖,๒๑๖	-	-
๒๔๒๕	โฉนด	๓๖๗๖	๕๐๑๙๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๔๙	๔๙	๓๐๐	๑๔,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔,๗๐๐	-	๑๔,๗๐๐	-	-
๒๔๒๖	โฉนด	๓๖๗๗	๕๐๑๙๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๑.๕	๓๑.๕	๓๐๐	๙,๔๕๐	๙๓๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๐๑,๗๐๐	๑๗	๒๔๐,๔๐๘	๗๖๑,๒๙๒	๗๗๐,๗๔๒	-	๗๗๐,๗๔๒	-	-
๒๔๒๗	โฉนด	๓๖๕๖	๕๐๒๐๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๔	๑๒๔	๑,๒๕๐	๑๕๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๕,๐๐๐	-	๑๕๕,๐๐๐	-	-
๒๔๒๘	โฉนด	๓๖๗๘	๕๐๒๔๙	ต.แม่จัน	๒	๑	๐	๘๔	๔๘๔	๑,๒๕๐	๖๐๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐๕,๐๐๐	-	๖๐๕,๐๐๐	-	-
๒๔๒๙	โฉนด	๓๖๘๗	๕๐๒๕๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๕	๕๕	๓๗๕	๒๐,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐,๖๒๕	-	๒๐,๖๒๕	-	-
๒๔๓๐	โฉนด	๓๖๘๘	๕๐๒๕๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๔	๑๒๔	๓๗๕	๔๖,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๖,๕๐๐	-	๔๖,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๔๓๑	โฉนด	๓๖๘๓	๕๐๒๕๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓	๑๐๓	๓๗๕	๓๘,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๘,๖๒๕	-	๓๘,๖๒๕	-	-
๒๔๓๒	โฉนด	๓๖๘๔	๕๐๒๕๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๑	๑๐๑	๓๗๕	๓๗,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗,๘๗๕	-	๓๗,๘๗๕	-	-
๒๔๓๓	โฉนด	๓๖๘๕	๕๐๒๕๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๘	๔๘	๓๗๕	๑๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘,๐๐๐	-	๑๘,๐๐๐	-	-
๒๔๓๔	โฉนด	๓๖๘๖	๕๐๒๕๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๑	๑๐๑	๓๗๕	๓๗,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗,๘๗๕	-	๓๗,๘๗๕	-	-
๒๔๓๕	โฉนด	๓๖๕๕	๕๐๓๘๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๓	๔๐	๓๔๐	๑,๐๐๐	๓๔๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๔๐,๐๐๐	-	๓๔๐,๐๐๐	-	-
๒๔๓๖	โฉนด	๓๖๘๙	๕๐๓๙๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๘๑	๑๘๑	๑,๕๐๐	๒๗๑,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗๑,๕๐๐	-	๒๗๑,๕๐๐	-	-
๒๔๓๗	โฉนด	๑๙๙๖	๕๐๔๓๕	ต.แม่จัน	๑	๙	๐	๗๒	๓๖๗๒	๓๐๐	๑,๑๐๑,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๐๑,๖๐๐	-	๑,๑๐๑,๖๐๐	-	-
๒๔๓๘	โฉนด	๓๗๐๐	๕๐๔๙๘	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๒๖	๑๒๒๖	๓๗๕	๔๕๙,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๕๙,๗๕๐	-	๔๕๙,๗๕๐	-	-
๒๔๓๙	โฉนด	๓๗๐๑	๕๐๔๙๙	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๒๖	๑๒๒๖	๓๗๕	๔๕๙,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๕๙,๗๕๐	-	๔๕๙,๗๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๒๔๔๐	โฉนด	๓๗๐๒	๕๐๕๐๐	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๒๖	๑๒๒๖	๓๗๕	๔๕๙,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๕๙,๗๕๐	-	๔๕๙,๗๕๐	-	-
๒๔๔๑	โฉนด	๓๖๗๐	๕๐๕๐๘	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๕๐	๘๕๐	๑,๒๕๐	๑,๐๖๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๖๒,๕๐๐	-	๑,๐๖๒,๕๐๐	-	-
๒๔๔๒	โฉนด	๓๖๖๙	๕๐๕๐๙	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๓๒	๔๓๒	๑,๒๕๐	๕๔๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔๐,๐๐๐	-	๕๔๐,๐๐๐	-	-
๒๔๔๓	โฉนด	๓๗๐๕	๕๐๕๑๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๔	๑๐๔	๒,๐๐๐	๒๐๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๘,๐๐๐	-	๒๐๘,๐๐๐	-	-
๒๔๔๔	โฉนด	๓๗๐๖	๕๐๕๑๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕.๖๒	๓๕.๖๒	๒,๐๐๐	๗๑,๒๔๐	๙๓๘	๑๐๖- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ไม้	๒	๒๘๕	๑๐๐	๗,๖๐๐	๒,๑๖๖,๐๐๐	๔๒	๒,๐๑๔,๓๘๐	๑๕๑,๖๒๐	๒๒๒,๘๖๐	-	๒๒๒,๘๖๐	-	-
๒๔๔๕	โฉนด	๓๗๐๓	๕๐๕๑๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๐	๑๐๐	๑,๒๕๐	๑๒๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๕,๐๐๐	-	๑๒๕,๐๐๐	-	-
๒๔๔๖	โฉนด	๓๗๐๔	๕๐๕๑๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๕	๒๐๕	๑,๒๕๐	๒๕๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๖,๒๕๐	-	๒๕๖,๒๕๐	-	-
๒๔๔๗	โฉนด	๓๖๔๒	๕๐๕๕๕	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๓๓	๑๒๓๓	๑,๕๐๐	๑,๘๔๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๘๔๙,๕๐๐	-	๑,๘๔๙,๕๐๐	-	-
๒๔๔๘	โฉนด	๓๗๒๑	๕๐๕๖๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๓๑	๓๑	๘๗๕	๒๗,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗,๑๒๕	-	๒๗,๑๒๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๔๔๙	โฉนด	๓๗๒๒	๕๐๕๖๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๗.๒๕	๔๗.๒๕	๘๗๕	๔๑,๓๔๔	๙๓๙	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๓๗๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒,๙๑๐,๖๐๐	๑๖	๖๔๐,๓๓๒	๒,๒๗๐,๒๖๘	๒,๓๑๑,๖๑๒	-	๒,๓๑๑,๖๑๒	-	-
๒๔๕๐	โฉนด	๓๖๖๓	๕๐๕๖๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๙	๑๓๙	๙๗๕	๑๓๕,๕๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๕,๕๒๕	-	๑๓๕,๕๒๕	-	-
๒๔๕๑	โฉนด	๓๖๓๔	๕๐๕๖๓	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๕๗	๙๕๗	๓๗๕	๓๕๘,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๕๘,๘๗๕	-	๓๕๘,๘๗๕	-	-
๒๔๕๒	โฉนด	๓๖๘๒	๕๐๕๖๗	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๖.๓	๖.๓	๖๕๐	๔,๐๙๕	๙๔๐	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๕.๒	๑๐๐	๒,๖๕๐	๖๖,๗๘๐	๑๓	๑๐,๖๘๕	๕๖,๐๙๕	๖๐,๑๙๐	-	-	๖๐,๑๙๐	๐.๓
๒๔๕๓	โฉนด	๓๖๔๖	๕๐๕๘๔	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๙๘	๔๙๘	๓๐๐	๑๔๙,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๙,๔๐๐	-	๑๔๙,๔๐๐	-	-
๒๔๕๔	โฉนด	๓๖๔๕	๕๐๕๘๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๓๒	๒๓๒	๗๕๐	๑๗๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๔,๐๐๐	-	๑๗๔,๐๐๐	-	-
๒๔๕๕	โฉนด	๓๖๖๖	๕๐๖๑๔	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๐	๔๐๐	๓๗๕	๑๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๐,๐๐๐	-	๑๕๐,๐๐๐	-	-
๒๔๕๖	โฉนด	๓๖๗๙	๕๐๖๓๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕	๑๕	๑,๑๐๐	๑๖,๕๐๐	๙๔๑	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๖,๗๕๐	๔๐๕,๐๐๐	๒๔	๑๕๓,๙๐๐	๒๕๑,๑๐๐	๒๖๗,๖๐๐	-	๒๖๗,๖๐๐	-	-
๒๔๕๗	โฉนด	๓๖๖๗	๕๐๖๖๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๔๕	๑๔๕	๓๗๕	๕๔,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔,๓๗๕	-	๕๔,๓๗๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๔๕๘	โฉนด	๓๖๖๘	๕๐๖๖๘	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๐	๖๐๐	๓๗๕	๒๒๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๕,๐๐๐	-	๒๒๕,๐๐๐	-	-
๒๔๕๙	โฉนด	๓๗๒๖	๕๐๖๗๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๐	๒๐๐	๘๗๕	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-
๒๔๖๐	โฉนด	๓๗๒๗	๕๐๖๗๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๗	๒๗	๘๗๕	๒๓,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓,๖๒๕	-	๒๓,๖๒๕	-	-
๒๔๖๑	โฉนด	๓๗๒๘	๕๐๗๓๒	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๔	๔	๓,๖๐๐	๑๔,๔๐๐	๙๔๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑๒๗,๒๐๐	๒๒	๔๓,๒๔๘	๘๓,๙๕๒	๙๘,๓๕๒	-	-	๙๘,๓๕๒	๐.๓
๒๔๖๒	โฉนด	๓๗๓๑	๕๐๗๓๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๙	๕๙	๑,๒๕๐	๗๓,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๓,๗๕๐	-	๗๓,๗๕๐	-	-
๒๔๖๓	โฉนด	๓๖๘๐	๕๐๘๓๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๑,๑๐๐	๒๖,๔๐๐	๙๔๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๖๓,๒๐๐	๒๔	๒๙๐,๐๑๖	๔๗๓,๑๘๔	๔๙๙,๕๘๔	-	๔๙๙,๕๘๔	-	-
												๙๔๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๖๓,๒๐๐	๑๖	๑๖๗,๙๐๔	๕๙๕,๒๙๖	๕๙๕,๒๙๖	-	๕๙๕,๒๙๖	-	-
					๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๑,๑๐๐	๒๖,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖,๔๐๐	-	๒๖,๔๐๐	-	-
๒๔๖๔	โฉนด	๓๖๘๑	๕๐๘๓๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒	๒	๑,๑๐๐	๒,๒๐๐	๙๔๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๒๙,๓๐๐	๓๔	๒๔๘,๙๙๔	๑๘๐,๓๐๖	๑๘๒,๕๐๖	-	๑๘๒,๕๐๖	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๔๖๕	โฉนด	๒๙๒๙	๕๑๐๕๒	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๖๗	๗๖๗	๓๐๐	๒๓๐,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๐,๑๐๐	-	๒๓๐,๑๐๐	-	-
๒๔๖๖	โฉนด	๒๙๓๐	๕๑๐๕๓	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๖๗	๗๖๗	๓๐๐	๒๓๐,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๐,๑๐๐	-	๒๓๐,๑๐๐	-	-
๒๔๖๗	โฉนด	๒๙๓๑	๕๑๐๕๔	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๖๗	๗๖๗	๓๐๐	๒๓๐,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๐,๑๐๐	-	๒๓๐,๑๐๐	-	-
๒๔๖๘	โฉนด	๒๙๓๒	๕๑๐๕๕	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๖๘	๗๖๘	๓๐๐	๒๓๐,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๐,๔๐๐	-	๒๓๐,๔๐๐	-	-
๒๔๖๙	โฉนด	๓๗๔๗	๕๑๐๗๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๔๖	๒๔๖	๑,๐๐๐	๒๔๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔๖,๐๐๐	-	๒๔๖,๐๐๐	-	-
๒๔๗๐	โฉนด	๓๗๓๐	๕๑๐๘๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๓	๓๗.๕	๓๓๗.๕	๔๗๕	๑๖๐,๓๑๓	๙๔๖	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๒๗๐๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒๐,๗๙๐,๐๐๐	๑๑	๒,๔๙๔,๘๐๐	๑๘,๒๙๕,๒๐๐	๑๘,๔๕๕,๕๑๓	-	๑๘,๔๕๕,๕๑๓	-	-
๒๔๗๑	โฉนด	๓๗๔๖	๕๑๐๙๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๐	๕๐	๑,๒๕๐	๖๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๒,๕๐๐	-	๖๒,๕๐๐	-	-
๒๔๗๒	โฉนด	๓๖๖๕	๕๑๑๑๘	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๕๖	๔๕๖	๓๗๕	๑๗๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๑,๐๐๐	-	๑๗๑,๐๐๐	-	-
๒๔๗๓	โฉนด	๓๗๒๐	๕๑๑๒๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๖๐	๒๖๐	๑,๒๕๐	๓๒๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๒๕,๐๐๐	-	๓๒๕,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๔๗๔	โฉนด	๓๗๒๕	๕๑๑๓๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๕.๕	๒๕.๕	๗๕๐	๑๙,๑๒๕	๙๔๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๑๐,๙๐๐	๑๕	๑๖๒,๑๘๐	๖๔๘,๗๒๐	๖๖๗,๘๔๕	-	๖๖๗,๘๔๕	-	-
๒๔๗๕	โฉนด	๒๙๔๔	๕๑๑๔๑	ต.แม่จัน	๑	๖	๓	๔๔	๒๗๔๔	๔๗๕	๑,๓๐๓,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๐๓,๔๐๐	-	๑,๓๐๓,๔๐๐	-	-
๒๔๗๖	โฉนด	๓๗๕๒	๕๑๑๗๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๒๔๗๗	โฉนด	๓๗๕๓	๕๑๑๗๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๓๐	๓๐	๘๗๕	๒๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖,๒๕๐	-	๒๖,๒๕๐	-	-
๒๔๗๘	โฉนด	๓๗๕๐	๕๑๑๙๘	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๕	๕๐๕	๑,๕๐๐	๗๕๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕๗,๕๐๐	-	๗๕๗,๕๐๐	-	-
๒๔๗๙	โฉนด	๓๗๕๑	๕๑๒๓๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๒๗	๒๗	๔๓๘	๑๑,๘๒๖		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑,๘๒๖	-	๑๑,๘๒๖	-	-
๒๔๘๐	โฉนด	๓๗๖๔	๕๑๒๓๙	ต.แม่จัน	๑	๔	๓	๘๖	๑๙๘๖	๖๕๐	๑,๒๙๐,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๙๐,๙๐๐	-	๑,๒๙๐,๙๐๐	-	-
๒๔๘๑	โฉนด	๓๗๖๕	๕๑๒๖๖	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๘	๕๐๘	๒,๗๐๐	๑,๓๗๑,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๗๑,๖๐๐	-	๑,๓๗๑,๖๐๐	-	-
๒๔๘๒	โฉนด	๓๗๖๖	๕๑๒๖๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๙๒	๒๙๒	๒,๗๐๐	๗๘๘,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๘๘,๔๐๐	-	๗๘๘,๔๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๔๘๓	โฉนด	๓๗๖๗	๕๑๒๖๖๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๕	๔๕	๒,๗๐๐	๑๒๑,๕๐๐	๙๔๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๘๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๔๓๑,๐๐๐	๑๐	๑๔๓,๑๐๐	๑,๒๘๗,๙๐๐	๑,๔๐๙,๔๐๐	-	๑,๔๐๙,๔๐๐	-	-
					๓	๐	๐	๘.๕	๘.๕	๒,๗๐๐	๒๒,๙๕๐	๙๔๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๗๐,๓๐๐	๖	๑๖,๒๑๘	๒๕๔,๐๘๒	๒๗๗,๐๓๒	-	-	๒๗๗,๐๓๒	๐.๓
๒๔๘๔	โฉนด	๓๗๐๗	๕๑๒๗๘	ต.แม่จัน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
๒๔๘๕	โฉนด	๓๗๐๘	๕๑๒๗๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๘.๐๖	๑๘.๐๖	๑,๒๕๐	๒๒,๕๗๕	๙๕๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒.๒๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๗๔,๓๘๘	๓๐	๒๘๗,๑๙๔	๒๘๗,๑๙๔	๓๐๙,๗๖๙	-	๓๐๙,๗๖๙	-	-
					๒	๐	๐	๑๘.๐๖	๑๘.๐๖	๑,๒๕๐	๒๒,๕๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒,๕๗๕	-	๒๒,๕๗๕	-	-
๒๔๘๖	โฉนด	๓๗๐๙	๕๑๒๘๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๙.๕	๑๙.๕	๑,๒๕๐	๒๔,๓๗๕	๙๕๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๒๐,๑๐๐	๑๔	๑๑๑,๖๑๘	๕๐๘,๔๘๒	๕๓๒,๘๕๗	-	๕๓๒,๘๕๗	-	-
๒๔๘๗	โฉนด	๓๗๕๖	๕๑๔๗๒	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๕๒	๔๕๒	๓๗๕	๑๖๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๙,๕๐๐	-	๑๖๙,๕๐๐	-	-
๒๔๘๘	โฉนด	๓๗๕๗	๕๑๔๗๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๗	๒๐๗	๓๗๕	๗๗,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๗,๖๒๕	-	๗๗,๖๒๕	-	-
๒๔๘๙	โฉนด	๓๗๗๒	๕๑๔๗๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๖๓	๑๖๓	๓๗๕	๖๑,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๑,๑๒๕	-	๖๑,๑๒๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๔๙๐	โฉนด	๓๗๕๕	๕๑๔๗๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๙๐	๒๙๐	๓๗๕	๑๐๘,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๘,๗๕๐	-	๑๐๘,๗๕๐	-	-
๒๔๙๑	โฉนด	๓๗๕๔	๕๑๔๗๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๕๓	๒๕๓	๓๗๕	๙๔,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๔,๘๗๕	-	๙๔,๘๗๕	-	-
๒๔๙๒	โฉนด	๓๗๑๒	๕๑๔๙๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๒๗	๒๗	๑,๒๕๐	๓๓,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓,๗๕๐	-	๓๓,๗๕๐	-	-
๒๔๙๓	โฉนด	๓๗๑๓	๕๑๕๐๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๗.๕	๑๗.๕	๓๗๕	๖,๕๖๓	๙๕๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๕๖,๕๐๐	๑๕	๑๑๑,๓๐๐	๔๔๕,๒๐๐	๔๕๑,๗๖๓	-	๔๕๑,๗๖๓	-	-
๒๔๙๔	โฉนด	๓๗๑๔	๕๑๕๐๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๗.๓๘	๓๗.๓๘	๑,๒๕๐	๔๖,๗๒๕	๙๕๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๙.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๘๘,๕๒๕	๒๒	๔๐๔,๐๙๙	๗๘๔,๔๒๗	๘๓๑,๑๕๒	-	๘๓๑,๑๕๒	-	-
๒๔๙๕	โฉนด	๓๗๑๕	๕๑๕๐๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒.๗๕	๒๒.๗๕	๑,๒๕๐	๒๘,๔๓๘	๙๕๔	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๙๑	๑๐๐	๗,๗๐๐	๗๐๐,๗๐๐	๒๖	๕๙๕.๕๙๕	๑๐๕,๑๐๕	๑๓๓,๕๔๓	-	๑๓๓,๕๔๓	-	-
๒๔๙๖	โฉนด	๓๗๑๖	๕๑๕๐๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๑.๑๒	๒๑.๑๒	๑,๒๕๐	๒๖,๔๐๐	๙๕๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๗๑,๗๗๕	๑๘	๑๗๔,๖๖๒	๔๙๗,๑๑๔	๕๒๓,๕๑๔	-	๕๒๓,๕๑๔	-	-
๒๔๙๗	โฉนด	๓๗๑๗	๕๑๕๐๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๖	๑๖	๙๒๕	๑๔,๘๐๐	๙๕๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๖๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๐๘,๘๐๐	๑๔	๒๓๔,๐๔๘	๒๗๔,๗๕๒	๒๘๙,๕๕๒	-	๒๘๙,๕๕๒	-	-
๒๔๙๘	โฉนด	๓๗๑๘	๕๑๕๐๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๐๐	๘๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๐,๐๐๐	-	๘๐,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๔๙๙	โฉนด	๓๗๑๙	๕๑๙๕๐๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๙.๕	๑๙.๕	๑,๒๕๐	๒๔,๓๗๕	๙๕๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๗๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๒๐,๑๐๐	๑๕	๓๑๐,๐๕๐	๓๑๐,๐๕๐	๓๓๔,๔๒๕	-	๓๓๔,๔๒๕	-	-
๒๕๐๐	โฉนด	๓๗๘๑	๕๑๕๓๑	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๒๘	๘๒๘	๘๗๕	๗๒๔,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๒๔,๕๐๐	-	๗๒๔,๕๐๐	-	-
๒๕๐๑	โฉนด	๓๗๗๕	๕๑๖๗๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๓.๗๕	๓๓.๗๕	๔๐๐	๑๓,๕๐๐	๙๕๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๗๓,๒๕๐	๓๔	๖๒๒,๔๘๕	๔๕๐,๗๖๕	๔๖๔,๒๖๕	-	๔๖๔,๒๖๕	-	-
๒๕๐๒	โฉนด	๓๗๙๐	๕๑๗๙๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๐	๕๐	๑,๕๐๐	๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕,๐๐๐	-	๗๕,๐๐๐	-	-
๒๕๐๓	โฉนด	๓๘๐๐	๕๑๘๕๑	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๔	๙๐๔	๓๗๕	๓๓๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๙,๐๐๐	-	๓๓๙,๐๐๐	-	-
๒๕๐๔	โฉนด	๓๘๐๑	๕๑๘๕๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๐.๒๕	๒๐.๒๕	๓๗๕	๗,๕๙๔	๙๕๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๑	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๔๓,๙๕๐	๒๐	๑๙๓,๑๘๕	๔๕๐,๗๖๕	๔๕๘,๓๕๙	-	-	๔๕๘,๓๕๙	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๒๐.๒๕	๒๐.๒๕	๓๗๕	๗,๕๙๔	๙๖๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๑	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๔๓,๙๕๐	๒๐	๑๙๓,๑๘๕	๔๕๐,๗๖๕	๔๕๘,๓๕๙	-	-	๔๕๘,๓๕๙	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๑๑.๒๕	๑๑.๒๕	๓๗๕	๔,๒๑๙	๙๖๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๕๗,๗๕๐	๒๐	๑๐๗,๓๒๕	๒๕๐,๔๒๕	๒๕๔,๖๔๔	-	-	๒๕๔,๖๔๔	๐.๐๒
					๒	๐	๐	๑๑.๒๕	๑๑.๒๕	๓๗๕	๔,๒๑๙	๙๖๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๕๗,๗๕๐	๒๐	๑๐๗,๓๒๕	๒๕๐,๔๒๕	๒๕๔,๖๔๔	-	-	๒๕๔,๖๔๔	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๕๐๕	โฉนด	๓๘๐๒	๕๑๘๕๓	ต.แม่จัน	๒	๑	๐	๘๑	๔๘๑	๒,๐๐๐	๙๖๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๖๒,๐๐๐	-	๙๖๒,๐๐๐	-	-
๒๕๐๖	โฉนด	๓๘๐๓	๕๑๘๕๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๖	๔๖	๓,๖๐๐	๑๖๕,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๕,๖๐๐	-	๑๖๕,๖๐๐	-	-
๒๕๐๗	โฉนด	๓๘๐๔	๕๑๘๕๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๘๘	๘๘	๓,๖๐๐	๓๑๖,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑๖,๘๐๐	-	๓๑๖,๘๐๐	-	-
๒๕๐๘	โฉนด	๓๘๐๕	๕๑๘๕๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๗	๑๑๗	๑,๕๐๐	๑๗๕,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๕๐๐	-	๑๗๕,๕๐๐	-	-
๒๕๐๙	โฉนด	๓๗๗๙	๕๑๘๖๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๓๐๐	๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐,๐๐๐	-	๖๐,๐๐๐	-	-
๒๕๑๐	โฉนด	๓๗๘๐	๕๑๘๖๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๓๐๐	๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐,๐๐๐	-	๖๐,๐๐๐	-	-
๒๕๑๑	โฉนด	๓๗๘๖	๕๑๙๔๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๑๘	๑๘	๔๓๘	๗,๘๘๔		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗,๘๘๔	-	๗,๘๘๔	-	-
๒๕๑๒	โฉนด	๓๗๙๕	๕๑๙๗๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๓๗๕	๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕,๐๐๐	-	๗๕,๐๐๐	-	-
๒๕๑๓	โฉนด	๓๗๙๖	๕๑๙๗๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๓๗๕	๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕,๐๐๐	-	๗๕,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๕๑๔	โฉนด	๓๗๔๓	๕๑๙๘๓	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๘๐	๑๓๘๐	๑,๕๐๐	๒,๐๗๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๐๗๐,๐๐๐	-	๒,๐๗๐,๐๐๐	-	-
๒๕๑๕	โฉนด	๓๗๙๑	๕๑๙๘๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๗๕	๓๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗,๕๐๐	-	๓๗,๕๐๐	-	-
๒๕๑๖	โฉนด	๓๗๙๒	๕๑๙๘๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๓๗๕	๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕,๐๐๐	-	๗๕,๐๐๐	-	-
๒๕๑๗	โฉนด	๓๗๘๔	๕๒๐๓๔	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๑๑	๑๒๑๑	๑,๘๐๐	๒,๑๗๙,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๑๗๙,๘๐๐	-	๒,๑๗๙,๘๐๐	-	-
๒๕๑๘	โฉนด	๓๗๘๕	๕๒๐๓๕	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๑๒	๑๒๑๒	๑,๘๐๐	๒,๑๘๑,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๑๘๑,๖๐๐	-	๒,๑๘๑,๖๐๐	-	-
๒๕๑๙	โฉนด	๓๗๑๑	๕๒๐๔๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๕	๘๕	๑,๕๐๐	๑๒๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๗,๕๐๐	-	๑๒๗,๕๐๐	-	-
๒๕๒๐	โฉนด	๓๗๖๒	๕๒๐๖๔	ต.แม่จัน	๑	๖	๓	๓	๒๗๐๓	๓๗๕	๑,๐๑๓,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๑๓,๖๒๕	-	๑,๐๑๓,๖๒๕	-	-
๒๕๒๑	โฉนด	๓๘๑๒	๕๒๐๙๓	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๐	๑๒๐๐	๔๗๕	๕๗๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๗๐,๐๐๐	-	๕๗๐,๐๐๐	-	-
๒๕๒๒	โฉนด	๓๘๑๐	๕๒๐๙๖	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๗๓	๖๗๓	๓๐๐	๒๐๑,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๑,๙๐๐	-	๒๐๑,๙๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๕๒๓	โฉนด	๓๘๑๑	๕๒๐๙๗	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๗๓	๖๗๓	๓๐๐	๒๐๑,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๑,๙๐๐	-	๒๐๑,๙๐๐	-	-
๒๕๒๔	โฉนด	๓๗๑๐	๕๒๑๗๔	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๒๔	๒๔	๑,๕๐๐	๓๖,๐๐๐	๙๖๓	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๐	๑๐๐	๒,๖๕๐	๕๓,๐๐๐	๙๗	๔๐,๒๘๐	๑๒,๗๒๐	๔๘,๗๒๐	-	-	๔๘,๗๒๐	๐.๓
๒๕๒๕	โฉนด	๔๙๑๒	๕๒๒๒๔	ต.สันทราย	๑	๓	๑	๘๐	๑๓๘๐	๕๕๐	๗๕๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕๙,๐๐๐	-	๗๕๙,๐๐๐	-	-
๒๕๒๖	โฉนด	๓๘๗๘	๕๒๒๓๔	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๘๒	๑๔๘๒	๓๐๐	๔๔๔,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๔๔,๖๐๐	-	๔๔๔,๖๐๐	-	-
๒๕๒๗	โฉนด	๓๐๖๕	๕๒๒๕๘	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๑๘	๑๘	๘๗๕	๑๕,๗๕๐	๙๖๔	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๗๒	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๙๐,๘๐๐	๑๗	๔๕,๗๙๒	๑๔๕,๐๐๘	๑๖๐,๗๕๘	-	-	๑๖๐,๗๕๘	๐.๓
๒๕๒๘	โฉนด	๒๔๖๘	๕๒๒๗๖	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๕๓	๘๕๓	๖๕๐	๕๕๔,๔๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๕๔,๔๕๐	-	๕๕๔,๔๕๐	-	-
๒๕๒๙	โฉนด	๓๘๒๗	๕๒๓๔๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๕๙	๓๕๙	๘๗๕	๓๑๔,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑๔,๑๒๕	-	๓๑๔,๑๒๕	-	-
๒๕๓๐	โฉนด	๓๘๒๘	๕๒๓๔๑	ต.แม่จัน	๑	๕	๒	๔๖	๒๒๔๖	๖๕๐	๑,๔๕๙,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๔๕๙,๙๐๐	-	๑,๔๕๙,๙๐๐	-	-
๒๕๓๑	โฉนด	๕๕๑๒	๕๒๓๗๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕	๑๕	๘๗๕	๑๓,๑๒๕	๙๖๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๗๗,๐๐๐	๓	๑๔,๓๑๐	๔๖๒,๖๙๐	๔๗๕,๘๑๕	-	-	๔๗๕,๘๑๕	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๕๓๒	โฉนด	๕๕๑๓	๕๒๓๗๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๐	๒๐๐	๘๗๕	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-
๒๕๓๓	โฉนด	๕๕๑๔	๕๒๓๗๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๐	๒๐๐	๘๗๕	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-
๒๕๓๔	โฉนด	๕๕๑๕	๕๒๓๗๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๑.๗๒	๔๑.๗๒	๘๗๕	๓๖,๕๐๕	๙๖๖	๓๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๖๖.๘๖	๑๐๐	๖,๖๐๐	๑,๑๐๑,๒๗๖	๑๑	๑๓๒,๑๕๓	๙๖๙,๑๒๓	๑,๐๐๕,๖๒๘	-	-	๑,๐๐๕,๖๒๘	๐.๐๒
๒๕๓๕	โฉนด	๕๕๑๖	๕๒๓๘๐	ต.แม่จัน	๓	๐	๑	๔๓	๑๔๓	๘๗๕	๑๒๕,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๕,๑๒๕	-	-	๑๒๕,๑๒๕	๐.๓
๒๕๓๖	โฉนด	๓๗๘๓	๕๒๓๘๗	ต.แม่จัน	๑	๕	๑	๖๐	๒๑๖๐	๒,๗๐๐	๕,๘๓๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕,๘๓๒,๐๐๐	-	๕,๘๓๒,๐๐๐	-	-
๒๕๓๗	โฉนด	๓๘๐๘	๕๒๔๐๕	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๑๖.๕	๑๖.๕	๑,๕๐๐	๒๔,๗๕๐	๙๖๗	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๖๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๗๒,๒๕๐	๑๒	๒๔,๑๑๕	๑๔๘,๑๓๕	๑๗๒,๘๘๕	-	-	๑๗๒,๘๘๕	๐.๓
๒๕๓๘	โฉนด	๓๗๗๔	๕๒๔๖๗	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๓	๖๐๓	๗๕๐	๔๕๒,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๕๒,๒๕๐	-	๔๕๒,๒๕๐	-	-
๒๕๓๙	โฉนด	๓๗๗๐	๕๒๕๐๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๕๓	๒๕๓	๓๐๐	๗๕,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕,๙๐๐	-	๗๕,๙๐๐	-	-
๒๕๔๐	โฉนด	๔๙๕๔	๕๒๕๒๗	ต.สันทราย	๑	๐	๐	๘๓	๘๓	๓๐๐	๒๔,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔,๙๐๐	-	๒๔,๙๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๕๔๑	โฉนด	๓๘๑๙	๕๒๕๓๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๗	๒๗	๓๐๐	๘,๑๐๐	๙๖๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๒ชั้น	ตึก	๒	๒๑๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๗๑๗,๒๐๐	๖	๑๐๓,๐๓๒	๑,๖๑๔,๑๖๘	๑,๖๒๒,๒๖๘	-	๑,๖๒๒,๒๖๘	-	-
๒๕๔๒	โฉนด	๓๘๔๓	๕๒๕๓๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๘.๑๘	๒๘.๑๘	๘๗๕	๒๔,๖๕๘	๙๖๙	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๒๒๕.๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑,๕๒๑,๔๕๐	๓๔	๑,๒๙๓,๒๓๓	๒๒๘,๒๑๘	๒๕๒,๘๗๕	-	๒๕๒,๘๗๕	-	-
๒๕๔๓	โฉนด	๓๘๔๔	๕๒๕๓๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔.๕	๒๔.๕	๘๗๕	๒๑,๔๓๘	๙๗๐	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๙๘	๑๐๐	๗,๖๐๐	๗๔๔,๘๐๐	๔๖	๖๓๓,๐๘๐	๑๑๑,๗๒๐	๑๓๓,๑๕๘	-	๑๓๓,๑๕๘	-	-
๒๕๔๔	โฉนด	๓๘๖๘	๕๒๕๔๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๐	๙๐	๑,๒๕๐	๑๑๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๒,๕๐๐	-	๑๑๒,๕๐๐	-	-
๒๕๔๕	โฉนด	๓๘๑๔	๕๒๕๕๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๐	๔๐	๑,๐๐๐	๔๐,๐๐๐	๙๗๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๖๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๒๗๒,๐๐๐	๑๔	๒๒๘,๙๖๐	๑,๐๔๓,๐๔๐	๑,๐๘๓,๐๔๐	-	๑,๐๘๓,๐๔๐	-	-
๒๕๔๖	โฉนด	๓๘๖๒	๕๒๕๕๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓	๑๐๓	๙๗๕	๑๐๐,๔๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๐,๔๒๕	-	๑๐๐,๔๒๕	-	-
๒๕๔๗	โฉนด	๔๙๕๗	๕๒๖๙๑	ต.สันทราย	๑	๔	๓	๖๕	๑๙๖๕	๓๗๕	๗๓๖,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๓๖,๘๗๕	-	๗๓๖,๘๗๕	-	-
๒๕๔๘	โฉนด	๓๗๙๘	๕๒๗๓๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๑๙	๑๑๙	๑,๕๐๐	๑๗๘,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๘,๕๐๐	-	๑๗๘,๕๐๐	-	-
๒๕๔๙	โฉนด	๓๘๖๖	๕๒๗๖๗	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๙๘	๗๙๘	๓๐๐	๒๓๙,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๙,๔๐๐	-	๒๓๙,๔๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๕๕๐	โฉนด	๓๘๖๙	๕๒๗๗๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๙	๓๐๙	๑,๒๕๐	๓๘๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๘๖,๒๕๐	-	๓๘๖,๒๕๐	-	-
๒๕๕๑	โฉนด	๓๘๗๐	๕๒๗๗๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๑๐	๓๑๐	๑,๒๕๐	๓๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๘๗,๕๐๐	-	๓๘๗,๕๐๐	-	-
๒๕๕๒	โฉนด	๓๘๗๑	๕๒๗๗๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๑๐	๓๑๐	๑,๒๕๐	๓๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๘๗,๕๐๐	-	๓๘๗,๕๐๐	-	-
๒๕๕๓	โฉนด	๓๘๙๐	๕๒๗๙๔	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๔๖	๙๔๖	๓๐๐	๒๘๓,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๓,๘๐๐	-	๒๘๓,๘๐๐	-	-
๒๕๕๔	โฉนด	๓๙๐๐	๕๒๘๐๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๗	๑๑๗	๔๗๕	๕๕,๕๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๕,๕๗๕	-	๕๕,๕๗๕	-	-
๒๕๕๕	โฉนด	๓๙๐๑	๕๒๘๐๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๙๐	๒๙๐	๖๕๐	๑๘๘,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๘,๕๐๐	-	๑๘๘,๕๐๐	-	-
๒๕๕๖	โฉนด	๓๙๐๒	๕๒๘๐๖	ต.แม่จัน	๑	๒	๒	๑๓	๑๐๑๓	๖๕๐	๖๕๘,๔๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๕๘,๔๕๐	-	๖๕๘,๔๕๐	-	-
๒๕๕๗	โฉนด	๓๙๐๘	๕๒๘๓๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๓๗๕	๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕,๐๐๐	-	๗๕,๐๐๐	-	-
๒๕๕๘	โฉนด	๓๙๐๕	๕๒๘๔๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๘๗๕	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๒๕๕๙	โฉนด	๓๘๗๕	๕๒๘๕๕	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๙.๖๒	๙.๖๒	๓,๖๐๐	๓๔,๖๓๒	๙๗๒	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๘.๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๐๒,๐๒๕	๑๕	๒๐,๔๐๕	๘๑,๖๒๐	๑๑๖,๒๕๒	-	-	๑๑๖,๒๕๒	๐.๓
๒๕๖๐	โฉนด	๓๘๗๔	๕๒๘๕๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๕	๔๕	๑,๕๐๐	๖๗,๕๐๐	๙๗๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๘๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๔๓๑,๐๐๐	๒๔	๕๔๓,๗๘๐	๘๘๗,๒๒๐	๙๕๔,๗๒๐	-	๙๕๔,๗๒๐	-	-
					๓	๐	๐	๙.๕	๙.๕	๑,๕๐๐	๑๔,๒๕๐	๙๗๔	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๘	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๐๐,๗๐๐	๒	๒,๐๑๔	๙๘,๖๘๖	๑๑๒,๙๓๖	-	-	๑๑๒,๙๓๖	๐.๓
					๓	๐	๐	๕.๕	๕.๕	๑,๕๐๐	๘,๒๕๐	๙๗๕	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๒	๑๐๐	๒,๖๕๐	๕๘,๓๐๐	๒	๑,๑๖๖	๕๗,๑๓๔	๖๕,๓๘๔	-	-	๖๕,๓๘๔	๐.๓
๒๕๖๑	โฉนด	๓๙๐๖	๕๒๘๖๑	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๐	๔๐๐	๗๕๐	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-
๒๕๖๒	โฉนด	๓๙๐๔	๕๒๘๖๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖๓	๖๓	๕๕๐	๓๔,๖๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๔,๖๕๐	-	๓๔,๖๕๐	-	-
๒๕๖๓	โฉนด	๓๘๙๕	๕๒๘๗๖	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๑	๕๐๑	๙๒๕	๔๖๓,๔๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๖๓,๔๒๕	-	๔๖๓,๔๒๕	-	-
๒๕๖๔	โฉนด	๓๘๙๖	๕๒๘๗๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๖	๓๖	๙๒๕	๓๓,๓๐๐	๙๗๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๔๔,๘๐๐	๒๑	๓๖๖,๓๓๖	๗๗๘,๔๖๔	๘๑๑,๗๖๔	-	-	๘๑๑,๗๖๔	๐.๐๒
๒๕๖๕	โฉนด	๓๘๙๗	๕๒๘๗๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๙	๓๐๙	๙๒๕	๒๘๕,๘๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๕,๘๒๕	-	๒๘๕,๘๒๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๕๖๖	โฉนด	๓๘๙๘	๕๒๘๗๙	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๑๑	๔๑๑	๙๒๕	๓๘๐,๑๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๘๐,๑๗๕	-	๓๘๐,๑๗๕	-	-
๒๕๖๗	โฉนด	๓๘๙๙	๕๒๘๘๐	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๗๒	๔๗๒	๙๒๕	๔๓๖,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๓๖,๖๐๐	-	๔๓๖,๖๐๐	-	-
๒๕๖๘	โฉนด	๓๘๘๙	๕๒๘๘๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๒	๒๐๒	๑,๒๕๐	๒๕๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๒,๕๐๐	-	๒๕๒,๕๐๐	-	-
๒๕๖๙	โฉนด	๓๘๗๙	๕๒๘๙๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙๙	๙๙	๑,๕๐๐	๑๔๘,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๘,๕๐๐	-	๑๔๘,๕๐๐	-	-
๒๕๗๐	โฉนด	๓๙๑๑	๕๒๙๐๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๒๔	๒๔	๑,๕๐๐	๓๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖,๐๐๐	-	๓๖,๐๐๐	-	-
๒๕๗๑	โฉนด	๓๙๐๓	๕๒๙๔๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๘	๙๘	๑,๕๐๐	๑๔๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๗,๐๐๐	-	๑๔๗,๐๐๐	-	-
๒๕๗๒	โฉนด	๓๙๑๖	๕๒๙๖๓	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๘๘	๙๘๘	๓๗๕	๓๗๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗๐,๕๐๐	-	๓๗๐,๕๐๐	-	-
๒๕๗๓	โฉนด	๓๙๑๗	๕๒๙๖๔	ต.แม่จัน	๒	๓	๓	๑๙	๑๕๑๙	๓๗๕	๕๖๙,๖๒๕	๙๗๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๑๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓,๒๕๙,๕๐๐	๔	๑๓๐,๓๘๐	๓,๑๒๙,๑๒๐	๓,๖๙๘,๗๔๕	-	๓,๖๙๘,๗๔๕	-	-
๒๕๗๔	โฉนด	๓๙๑๘	๕๒๙๖๕	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๗๓	๖๗๓	๓๗๕	๒๕๒,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๒,๓๗๕	-	๒๕๒,๓๗๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๕๗๕	โฉนด	๓๙๑๙	๕๒๙๖๖	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๑๕	๑๓๑๕	๓๗๕	๔๙๓,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๙๓,๑๒๕	-	๔๙๓,๑๒๕	-	-
๒๕๗๖	โฉนด	๓๙๒๑	๕๒๙๖๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๐.๒๕	๒๐.๒๕	๓๗๕	๗,๕๙๕	๙๗๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๑	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๔๓,๙๕๐	๑๗	๑๕๔,๕๔๘	๔๘๙,๔๐๒	๔๙๖,๙๙๖	-	๔๙๖,๙๙๖	-	-
๒๕๗๗	โฉนด	๓๙๒๒	๕๒๙๖๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๘	๒๐๘	๖๕๐	๑๓๕,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๕,๒๐๐	-	๑๓๕,๒๐๐	-	-
๒๕๗๘	โฉนด	๓๙๒๓	๕๒๙๗๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๖๔	๒๖๔	๘๗๕	๒๓๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๑,๐๐๐	-	๒๓๑,๐๐๐	-	-
๒๕๗๙	โฉนด	๓๙๒๔	๕๒๙๗๑	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๑๑	๔๑๑	๘๗๕	๓๕๙,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๕๙,๖๒๕	-	๓๕๙,๖๒๕	-	-
๒๕๘๐	โฉนด	๓๙๒๕	๕๒๙๗๒	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๔๕	๖๔๕	๘๗๕	๕๖๔,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๖๔,๓๗๕	-	๕๖๔,๓๗๕	-	-
๒๕๘๑	โฉนด	๓๙๒๖	๕๒๙๗๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕.๗๕	๑๕.๗๕	๓๗๕	๕,๙๐๖	๙๗๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๓	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๐๐,๘๕๐	๒๒	๑๗๐,๒๘๙	๓๓๐,๕๖๑	๓๓๖,๔๖๗	-	๓๓๖,๔๖๗	-	-
๒๕๘๒	โฉนด	๓๙๒๗	๕๒๙๗๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๓	๔๘	๓๔๘	๓๗๕	๑๓๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๐,๕๐๐	-	๑๓๐,๕๐๐	-	-
๒๕๘๓	โฉนด	๓๙๒๘	๕๒๙๗๕	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๓๕	๖๓๕	๖๕๐	๔๑๒,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๑๒,๗๕๐	-	๔๑๒,๗๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๕๘๔	โฉนด	๓๙๒๙	๕๒๙๙๖	ต.แม่จัน	๒	๑	๒	๙๖	๖๙๖	๖๕๐	๔๕๒,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๕๒,๔๐๐	-	๔๕๒,๔๐๐	-	-
๒๕๘๕	โฉนด	๓๙๓๐	๕๒๙๗๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๕.๓๘	๒๕.๓๘	๘๗๕	๒๒,๒๐๘	๙๘๐	๑๐๒-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๑.๕	๑๐๐	๗,๗๐๐	๗๘๑,๕๕๐	๒๐	๒๓๔,๔๖๕	๕๔๗,๐๘๕	๕๖๙,๒๙๓	-	๕๖๙,๒๙๓	-	-
๒๕๘๖	โฉนด	๓๙๓๑	๕๒๙๗๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๘	๑๘	๓๗๕	๖,๗๕๐	๙๘๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๗๒,๔๐๐	๒๕	๒๒๘,๙๖๐	๓๔๓,๔๔๐	๓๕๐,๑๙๐	-	๓๕๐,๑๙๐	-	-
๒๕๘๗	โฉนด	๓๙๓๒	๕๒๙๗๙	ต.แม่จัน	๑	๗	๒	๒๖	๓๐๒๖	๓๐๐	๙๐๗,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๐๗,๘๐๐	-	๙๐๗,๘๐๐	-	-
๒๕๘๘	โฉนด	๓๙๓๓	๕๒๙๘๐	ต.แม่จัน	๑	๑๑	๑	๕๘	๔๕๕๘	๓๐๐	๑,๓๖๗,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๖๗,๔๐๐	-	๑,๓๖๗,๔๐๐	-	-
๒๕๘๙	โฉนด	๓๙๓๔	๕๒๙๘๑	ต.แม่จัน	๑	๓	๓	๖	๑๕๐๖	๓๐๐	๔๕๑,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๕๑,๘๐๐	-	๔๕๑,๘๐๐	-	-
๒๕๙๐	โฉนด	๓๙๓๗	๕๒๙๘๙	ต.แม่จัน	๒	๔	๐	๖๔.๙	๑๖๖๔.๙	๓๗๕	๖๒๔,๓๓๘		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๒๔,๓๓๘	-	๖๒๔,๓๓๘	-	-
๒๕๙๑	โฉนด	๓๙๓๘	๕๒๙๙๐	ต.แม่จัน	๑	๖	๓	๖๗	๒๗๖๗	๔๗๕	๑,๓๑๔,๓๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๑๔,๓๒๕	-	๑,๓๑๔,๓๒๕	-	-
๒๕๙๒	โฉนด	๓๙๓๙	๕๒๙๙๑	ต.แม่จัน	๑	๗	๒	๗๐	๓๐๗๐	๔๗๕	๑,๔๕๘,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๔๕๘,๒๕๐	-	๑,๔๕๘,๒๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๕๙๓	โฉนด	๔๐๑๑	๕๓๐๓๒	ต.แม่จัน	๓	๐	๑	๕๙	๑๕๙	๒,๐๐๐	๓๑๘,๐๐๐	๙๘๒	๔๐๑-ตึกแถวชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๔๕๐	๑๐๐	๖,๙๕๐	๓,๑๒๗,๕๐๐	๓๑	๑,๖๒๖,๓๐๐	๑,๕๐๑,๒๐๐	๑,๘๑๙,๒๐๐	-	-	๑,๘๑๙,๒๐๐	๐.๓
๒๕๙๔	โฉนด	๓๙๑๓	๕๓๐๗๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๕	๕๕	๑,๒๕๐	๖๘,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๘,๗๕๐	-	๖๘,๗๕๐	-	-
๒๕๙๕	โฉนด	๓๙๑๒	๕๓๐๙๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๓	๑๐๓	๑,๕๐๐	๑๕๔,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๔,๕๐๐	-	๑๕๔,๕๐๐	-	-
๒๕๙๖	โฉนด	๓๙๔๓	๕๓๒๖๔	ต.แม่จัน	๑	๕	๑	๓๖	๒๑๓๖	๓๗๕	๘๐๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๐๑,๐๐๐	-	๘๐๑,๐๐๐	-	-
๒๕๙๗	โฉนด	๓๔๑๒	๕๓๒๗๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๓	๑๑	๓๑๑	๖๕๐	๒๐๒,๑๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๒,๑๕๐	-	๒๐๒,๑๕๐	-	-
๒๕๙๘	โฉนด	๓๘๕๘	๕๓๒๙๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๖	๕๖	๘๗๕	๔๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๙,๐๐๐	-	๔๙,๐๐๐	-	-
๒๕๙๙	โฉนด	๓๙๔๒	๕๓๓๑๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๗๖	๗๖	๑,๒๕๐	๙๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๕,๐๐๐	-	๙๕,๐๐๐	-	-
๒๖๐๐	โฉนด	๕๖๓๙	๕๓๓๒๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๒๖๐๑	โฉนด	๓๙๗๑	๕๓๓๕๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๖๗	๑๖๗	๑,๐๐๐	๑๖๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๗,๐๐๐	-	๑๖๗,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๖๐๒	โฉนด	๓๙๘๒	๕๓๓๕๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๒	๑๐๒	๑,๒๕๐	๑๒๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๗,๕๐๐	-	๑๒๗,๕๐๐	-	-
๒๖๐๓	โฉนด	๓๙๘๓	๕๓๓๕๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙๒	๙๒	๑,๒๕๐	๑๑๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๕,๐๐๐	-	๑๑๕,๐๐๐	-	-
๒๖๐๔	โฉนด	๓๙๘๔	๕๓๓๖๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๒	๒๐๒	๙๒๕	๑๘๖,๘๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๖,๘๕๐	-	๑๘๖,๘๕๐	-	-
๒๖๐๕	โฉนด	๓๙๘๕	๕๓๓๙๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๗๓	๒๗๓	๒,๐๐๐	๕๔๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔๖,๐๐๐	-	๕๔๖,๐๐๐	-	-
๒๖๐๖	โฉนด	๓๙๔๔	๕๓๔๑๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๖๕๐	๑๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๐,๐๐๐	-	๑๓๐,๐๐๐	-	-
๒๖๐๗	โฉนด	๓๗๙๙	๕๓๔๓๓	ต.แม่จัน	๒	๒	๐	๔๗	๘๔๗	๑,๒๕๐	๑,๐๕๘,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๕๘,๗๕๐	-	๑,๐๕๘,๗๕๐	-	-
๒๖๐๘	โฉนด	๔๐๐๐	๕๓๔๔๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๒๙	๒๒๙	๑,๒๕๐	๒๘๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๖,๒๕๐	-	๒๘๖,๒๕๐	-	-
๒๖๐๙	โฉนด	๓๙๙๒	๕๓๔๘๑	ต.แม่จัน	๒	๑	๐	๐	๔๐๐	๙๒๕	๓๗๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗๐,๐๐๐	-	๓๗๐,๐๐๐	-	-
๒๖๑๐	โฉนด	๓๙๙๓	๕๓๔๘๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๖๒	๓๖๒	๙๒๕	๓๓๔,๘๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๔,๘๕๐	-	๓๓๔,๘๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๖๑๑	โฉนด	๔๐๐๔	๕๓๔๙๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๙	๑๓๙	๘๗๕	๑๒๑,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๒๑,๖๒๕	-	๑๒๑,๖๒๕	-	-
๒๖๑๒	โฉนด	๔๐๐๕	๕๓๔๙๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๖	๓๐๖	๖๕๐	๑๙๘,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๙๘,๙๐๐	-	๑๙๘,๙๐๐	-	-
๒๖๑๓	โฉนด	๔๐๐๖	๕๓๔๙๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๘๗๕	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๗๕,๐๐๐	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-
๒๖๑๔	โฉนด	๔๐๑๐	๕๓๔๙๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๒๖๑๕	โฉนด	๔๐๑๙	๕๓๕๙๕	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๕๐	๑๓๕๐	๓๗๕	๕๐๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๕๐๖,๒๕๐	-	๕๐๖,๒๕๐	-	-
๒๖๑๖	โฉนด	๔๐๑๔	๕๓๕๙๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๔	๕๔	๘๗๕	๔๗,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๔๗,๒๕๐	-	๔๗,๒๕๐	-	-
๒๖๑๗	โฉนด	๔๐๑๕	๕๓๕๙๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๘	๓๘	๘๗๕	๓๓,๒๕๐	๙๘๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๒๐๘,๔๐๐	๗	๘๔,๕๘๘	๑,๑๒๓,๘๑๒		๑,๑๕๗,๐๖๒	-	๑,๑๕๗,๐๖๒	-	-
๒๖๑๘	โฉนด	๔๐๑๖	๕๓๖๐๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๔	๕๔	๘๗๕	๔๗,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๔๗,๒๕๐	-	๔๗,๒๕๐	-	-
๒๖๑๙	โฉนด	๔๐๑๗	๕๓๖๐๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๔	๕๔	๘๗๕	๔๗,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๔๗,๒๕๐	-	๔๗,๒๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๖๒๐	โฉนด	๔๐๒๕	๕๓๖๒๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๓๗	๒๓๗	๓๐๐	๗๑,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๑,๑๐๐	-	๗๑,๑๐๐	-	-
๒๖๒๑	โฉนด	๔๐๒๖	๕๓๖๒๔	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๓๐	๗๓๐	๓๐๐	๒๑๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑๙,๐๐๐	-	๒๑๙,๐๐๐	-	-
๒๖๒๒	โฉนด	๔๐๒๗	๕๓๖๒๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๕๙	๑๕๙	๓๐๐	๔๗,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๗,๗๐๐	-	๔๗,๗๐๐	-	-
๒๖๒๓	โฉนด	๔๐๒๘	๕๓๖๒๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๑	๒๑	๓๐๐	๖,๓๐๐	๙๘๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๖๗,๘๐๐	๑๔	๑๒๐,๒๐๔	๕๔๗,๕๙๖	๕๕๓,๘๙๖	-	๕๕๓,๘๙๖	-	-
๒๖๒๔	โฉนด	๔๐๔๒	๕๓๗๙๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๗	๖๗	๕๕๐	๓๖,๘๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖,๘๕๐	-	๓๖,๘๕๐	-	-
๒๖๒๕	โฉนด	๔๐๓๐	๕๓๘๔๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๘.๒๕	๓๘.๒๕	๒,๐๐๐	๗๖,๕๐๐	๙๘๕	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๓๐๖	๑๐๐	๗,๖๐๐	๒,๓๒๕,๖๐๐	๓๔	๑,๙๗๖,๗๖๐	๓๔๘,๘๔๐	๔๒๕,๓๔๐	-	๔๒๕,๓๔๐	-	-
๒๖๒๖	โฉนด	๔๐๓๑	๕๓๘๔๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๐	๑๐	๒,๐๐๐	๒๐,๐๐๐	๙๘๖	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๘๐	๑๐๐	๗,๖๐๐	๖๐๘,๐๐๐	๓๙	๕๑๖,๘๐๐	๙๑,๒๐๐	๑๑๑,๒๐๐	-	-	๑๑๑,๒๐๐	๐.๐๒
๒๖๒๗	โฉนด	๔๐๓๖	๕๓๘๔๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๒	๑๓๒	๔๗๕	๖๒,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๒,๗๐๐	-	๖๒,๗๐๐	-	-
๒๖๒๘	โฉนด	๔๐๓๗	๕๓๘๔๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๗	๒๗	๖๕๐	๑๗,๕๕๐	๙๘๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๕๘,๖๐๐	๓	๒๕,๗๕๘	๘๓๒,๘๔๒	๘๕๐,๓๙๒	-	๘๕๐,๓๙๒	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๖๒๙	โฉนด	๓๙๘๖	๕๓๘๕๐	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๗๖	๕๗๖	๔๐๐	๒๓๐,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๐,๔๐๐	-	๒๓๐,๔๐๐	-	-
๒๖๓๐	โฉนด	๔๐๒๓	๕๓๘๕๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๒๕	๒๒๕	๑,๒๕๐	๒๘๑,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๑,๒๕๐	-	๒๘๑,๒๕๐	-	-
๒๖๓๑	โฉนด	๕๑๐๔	๕๓๙๒๒	ต.สันทราย	๑	๐	๐	๓๐	๓๐	๓๐๐	๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙,๐๐๐	-	๙,๐๐๐	-	-
๒๖๓๒	โฉนด	๒๑๔๖	๕๓๙๔๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๔	๘๔	๓๐๐	๒๕,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕,๒๐๐	-	๒๕,๒๐๐	-	-
๒๖๓๓	โฉนด	๔๐๕๒	๕๓๙๕๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๑,๕๐๐	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-
๒๖๓๔	โฉนด	๔๐๕๓	๕๓๙๖๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๑,๕๐๐	๑๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๐,๐๐๐	-	๑๕๐,๐๐๐	-	-
๒๖๓๕	โฉนด	๔๐๕๔	๕๓๙๖๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๐	๒๐๐	๑,๕๐๐	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-
๒๖๓๖	โฉนด	๔๐๕๕	๕๓๙๖๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๕๒	๑๕๒	๑,๕๐๐	๒๒๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๘,๐๐๐	-	๒๒๘,๐๐๐	-	-
๒๖๓๗	โฉนด	๔๐๖๒	๕๔๐๑๔	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๖.๗๕	๖.๗๕	๓,๓๒๕	๒๒,๔๔๔	๙๘๘	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๗	๑๐๐	๒,๖๕๐	๗๑,๕๕๐	๓	๒,๑๔๗	๖๙,๔๐๔	๙๑,๘๔๗	-	-	๙๑,๘๔๗	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					๓	๐	๐	๖	๖	๓,๓๒๕	๑๙,๙๕๐	๙๘๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑๙๐,๘๐๐	๓	๕,๗๒๔	๑๘๕,๐๗๖	๒๐๕,๐๒๖	-	-	๒๐๕,๐๒๖	๐.๓
					๓	๐	๐	๑	๑	๓,๓๒๕	๓,๓๒๕	๙๙๐	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ไม้	๓	๔	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๐,๖๐๐	๓	๙๕๔	๙,๖๔๖	๑๒,๙๗๑	-	-	๑๒,๙๗๑	๐.๓
					๓	๐	๐	๑	๑	๓,๓๒๕	๓,๓๒๕	๙๙๑	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ไม้	๓	๔	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๐,๖๐๐	๓	๙๕๔	๙,๖๔๖	๑๒,๙๗๑	-	-	๑๒,๙๗๑	๐.๓
					๓	๐	๐	๑	๑	๓,๓๒๕	๓,๓๒๕	๙๙๒	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ไม้	๓	๔	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๐,๖๐๐	๓	๙๕๔	๙,๖๔๖	๑๒,๙๗๑	-	-	๑๒,๙๗๑	๐.๓
					๓	๐	๐	๑	๑	๓,๓๒๕	๓,๓๒๕	๙๙๓	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ไม้	๓	๔	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๐,๖๐๐	๓	๙๕๔	๙,๖๔๖	๑๒,๙๗๑	-	-	๑๒,๙๗๑	๐.๓
๒๖๓๘	โฉนด	๓๘๙๑	๕๔๐๑๕	ต.แม่จัน	๔	๐	๓	๕๐	๓๕๐	๓,๓๒๕	๑,๑๖๓,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๖๓,๗๕๐	-	-	๑,๑๖๓,๗๕๐	๐.๓
๒๖๓๙	โฉนด	๓๘๙๒	๕๔๐๑๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๓๐	๓๓๐	๓,๓๒๕	๑,๐๙๗,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๙๗,๒๕๐	-	๑,๐๙๗,๒๕๐	-	-
๒๖๔๐	โฉนด	๓๘๙๓	๕๔๐๑๗	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๖๐	๔๖๐	๓,๓๒๕	๑,๕๒๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๕๒๙,๕๐๐	-	๑,๕๒๙,๕๐๐	-	-
๒๖๔๑	โฉนด	๔๐๖๐	๕๔๐๒๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๕	๙๕	๕๕๐	๕๒,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๒,๒๕๐	-	๕๒,๒๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๖๔๒	โฉนด	๔๐๔๐	๕๔๐๓๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๒๒	๑๒๒	๑,๒๕๐	๑๕๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๒,๕๐๐	-	๑๕๒,๕๐๐	-	-
๒๖๔๓	โฉนด	๔๐๒๒	๕๔๐๔๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๖๖	๑๖๖	๑,๒๕๐	๒๐๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๗,๕๐๐	-	๒๐๗,๕๐๐	-	-
๒๖๔๔	โฉนด	๔๐๔๓	๕๔๑๗๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๑,๐๐๐	๑๓,๕๐๐	๙๙๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๒๙,๓๐๐	๒๔	๑๖๓,๑๓๔	๒๖๖,๑๖๖	๒๗๙,๖๖๖	-	๒๗๙,๖๖๖	-	-
๒๖๔๕	โฉนด	๔๐๕๑	๕๔๑๘๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๗.๕	๑๗.๕	๒,๐๐๐	๓๕,๐๐๐	๙๙๕	๑๐๒-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง ๒ชั้น	ไม้	๒	๑๔๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๐๗๘,๐๐๐	๑๙	๑,๐๐๒,๕๔๐	๗๕,๔๖๐	๑๑๐,๔๖๐	-	๑๑๐,๔๖๐	-	-
๒๖๔๖	โฉนด	๔๐๔๖	๕๔๑๘๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๐	๑๓๐	๑,๒๕๐	๑๖๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๒,๕๐๐	-	๑๖๒,๕๐๐	-	-
๒๖๔๗	โฉนด	๔๐๔๑	๕๔๑๘๗	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๒๔	๔๒๔	๖๕๐	๒๗๕,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗๕,๖๐๐	-	๒๗๕,๖๐๐	-	-
๒๖๔๘	โฉนด	๔๐๒๔	๕๔๒๐๖	ต.แม่จัน	๑	๙	๑	๖๒	๓๗๖๒	๓๗๕	๑,๔๑๐,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๔๑๐,๗๕๐	-	๑,๔๑๐,๗๕๐	-	-
๒๖๔๙	โฉนด		๕๔๒๐๗	ต.แม่จัน	๔	๓	๓	๑๘	๑๕๑๘	๓๗๕	๕๖๙,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๖๙,๒๕๐	-	-	๕๖๙,๒๕๐	๐.๓
๒๖๕๐	โฉนด	๔๐๕๗	๕๔๒๐๘	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๙๓	๙๙๓	๖๕๐	๖๔๕,๔๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๔๕,๔๕๐	-	๖๔๕,๔๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๖๕๑	โฉนด	๔๐๖๓	๕๔๒๒๗	ต.แม่จัน	๑	๕	๐	๕๕	๒๐๕๕	๓๐๐	๖๑๖,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๑๖,๕๐๐	-	๖๑๖,๕๐๐	-	-
๒๖๕๒	โฉนด	๔๐๖๔	๕๔๒๒๘	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๑๐	๔๑๐	๓๐๐	๑๒๓,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๓,๐๐๐	-	๑๒๓,๐๐๐	-	-
๒๖๕๓	โฉนด	๔๐๖๕	๕๔๒๓๕	ต.แม่จัน	๑	๗	๓	๓	๓๑๐๓	๓๐๐	๙๓๐,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๓๐,๙๐๐	-	๙๓๐,๙๐๐	-	-
๒๖๕๔	โฉนด	๔๐๖๖	๕๔๒๓๖	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๔๘	๕๔๘	๓๐๐	๑๖๔,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๔,๔๐๐	-	๑๖๔,๔๐๐	-	-
๒๖๕๕	โฉนด	๔๐๖๗	๕๔๒๓๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๒.๕	๓๒.๕	๓๐๐	๙,๗๕๐	๙๙๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๓๓,๕๐๐	๑๖	๒๒๗,๓๗๐	๘๐๖,๑๓๐	๘๑๕,๘๘๐	-	๘๑๕,๘๘๐	-	-
๒๖๕๖	โฉนด	๔๐๒๙	๕๔๔๐๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๖๔	๑๖๔	๑,๒๕๐	๒๐๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๕,๐๐๐	-	๒๐๕,๐๐๐	-	-
๒๖๕๗	โฉนด	๓๙๙๐	๕๔๔๖๙	ต.แม่จัน	๓	๐	๒	๑.๖	๒๐๑.๖	๔๗๕	๙๕,๗๖๐	๙๙๗	๕๐๕-สถานศึกษา ๒ชั้น	ตึก	๓	๖๖๕	๑๐๐	๖,๘๕๐	๔,๕๕๕,๒๕๐	๑๒	๖๓๗,๗๓๕	๓,๙๑๗,๕๑๕	๔,๐๑๓,๒๗๕	-	-	๔,๐๑๓,๒๗๕	๐.๓
					๓	๐	๒	๓๔	๒๓๔	๔๗๕	๑๑๑,๑๕๐	๙๙๘	๕๐๕-สถานศึกษา ๑ชั้น	ตึก	๓	๙๓๖	๑๐๐	๖,๘๕๐	๖,๔๑๑,๖๐๐	๑๒	๘๙๗,๖๒๔	๕,๕๑๓,๙๗๖	๕,๖๒๕,๑๒๖	-	-	๕,๖๒๕,๑๒๖	๐.๓
					๓	๐	๑	๕	๑๐๕	๔๗๕	๔๙,๘๗๕	๙๙๙	๕๐๕-สถานศึกษา ๑ชั้น	ตึก	๓	๔๒๐	๑๐๐	๖,๘๕๐	๒,๘๗๗,๐๐๐	๑๒	๔๐๒,๗๘๐	๒,๔๗๔,๒๒๐	๒,๕๒๔,๐๙๕	-	-	๒,๕๒๔,๐๙๕	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					๓	๐	๐	๒๔.๕	๒๔.๕	๔๗๕	๑๑,๖๓๘	๑๐๐๐	๕๐๕-สถานศึกษา ๑ชั้น	ตึก	๓	๙๘	๑๐๐	๖,๘๕๐	๖๗๑,๓๐๐	๑๒	๙๓,๙๘๒	๕๗๗,๓๑๘	๕๘๘,๙๕๖	-	-	๕๘๘,๙๕๖	๐.๓
					๓	๐	๐	๖๙.๙	๖๙.๙	๔๗๕	๓๓,๒๐๓	๑๐๐๑	๕๐๕-สถานศึกษา ๓ชั้น	ตึก	๓	๑๑๕๒	๑๐๐	๖,๘๕๐	๗,๘๙๑,๒๐๐	๑๒	๑,๑๐๔,๗๖๘	๖,๗๘๖,๔๗๒	๖,๘๑๙,๖๓๕	-	-	๖,๘๑๙,๖๓๕	๐.๓
๒๖๕๘	โฉนด	๔๐๗๙	๕๔๔๘๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๓	๖๓	๒,๐๐๐	๑๒๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๖,๐๐๐	-	๑๒๖,๐๐๐	-	-
๒๖๕๙	โฉนด	๔๐๘๐	๕๔๔๘๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๔	๓๔	๒,๐๐๐	๖๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๘,๐๐๐	-	๖๘,๐๐๐	-	-
๒๖๖๐	โฉนด	๔๐๗๔	๕๔๕๙๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔.๑๙	๒๔.๑๙	๑,๕๐๐	๓๖,๒๘๕	๑๐๐๒	๓๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖.๗๕	๑๐๐	๖,๖๐๐	๖๓๘,๕๕๐	๒๐	๑๙๑,๕๖๕	๔๔๖,๙๘๕	๔๘๓,๒๗๐	-	-	๔๘๓,๒๗๐	๐.๐๒
๒๖๖๑	โฉนด	๔๐๗๕	๕๔๕๙๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔.๑๙	๒๔.๑๙	๑,๕๐๐	๓๖,๒๘๕	๑๐๐๓	๓๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖.๗๕	๑๐๐	๖,๖๐๐	๖๓๘,๕๕๐	๒๐	๑๙๑,๕๖๕	๔๔๖,๙๘๕	๔๘๓,๒๗๐	-	-	๔๘๓,๒๗๐	๐.๐๒
๒๖๖๒	โฉนด	๔๐๘๖	๕๔๖๒๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๓๕	๓๕	๕๕๐	๑๙,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙,๒๕๐	-	๑๙,๒๕๐	-	-
๒๖๖๓	โฉนด	๔๐๘๗	๕๔๖๒๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๑.๘๑	๔๑.๘๑	๑,๕๐๐	๖๒,๗๑๕	๑๐๐๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๖๗.๒๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๓๒๙,๕๕๘	๑๐	๑๓๒,๙๕๖	๑,๑๙๖,๖๐๒	๑,๒๕๙,๓๑๗	-	๑,๒๕๙,๓๑๗	-	-
												๑๐๐๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๖๗.๒๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๓๒๙,๕๕๘	๑๐	๑๓๒,๙๕๖	๑,๑๙๖,๖๐๒	๑,๑๙๖,๖๐๒	-	๑,๑๙๖,๖๐๒	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					๓	๐	๐	๗.๕	๗.๕	๑,๕๐๐	๑๑,๒๕๐	๑๐๐๖	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๐	๑๐๐	๒,๖๕๐	๗๙,๕๐๐	๓	๒,๓๘๕	๗๗,๑๑๕	๘๘,๓๖๕	-	-	๘๘,๓๖๕	๐.๓
๒๖๖๔	โฉนด	๔๑๔๗	๕๔๖๙๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๙๙	๑๙๙	๕๕๐	๑๐๙,๔๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๙,๔๕๐	-	๑๐๙,๔๕๐	-	-
๒๖๖๕	โฉนด	๔๑๔๘	๕๔๖๙๕	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๕๐	๑๑๕๐	๓๐๐	๓๔๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๔๕,๐๐๐	-	๓๔๕,๐๐๐	-	-
๒๖๖๖	โฉนด	๔๑๔๙	๕๔๖๙๖	ต.แม่จัน	๓	๑	๒	๘	๖๐๘	๑,๒๕๐	๗๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๖๐,๐๐๐	-	-	๗๖๐,๐๐๐	๐.๓
๒๖๖๗	โฉนด	๔๑๕๐	๕๔๖๙๗	ต.แม่จัน	๑	๙	๑	๑๕	๓๗๑๕	๔๗๕	๑,๗๖๔,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๗๖๔,๖๒๕	-	๑,๗๖๔,๖๒๕	-	-
๒๖๖๘	โฉนด	๔๐๘๘	๕๔๘๑๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕.๗๕	๑๕.๗๕	๓๗๕	๕,๙๐๖	๑๐๐๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๓	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๐๐,๘๕๐	๙	๔๕,๐๗๗	๔๕๕,๗๗๔	๔๖๑,๖๘๐	-	๔๖๑,๖๘๐	-	-
๒๖๖๙	โฉนด	๔๐๘๓	๕๔๘๒๘	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๑๘	๑๘	๙๐๐	๑๖,๒๐๐	๑๐๐๘	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ไม้	๓	๗๒	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๙๐,๘๐๐	๒	๑๑,๔๔๘	๑๗๙,๓๕๒	๑๙๕,๕๕๒	-	-	๑๙๕,๕๕๒	๐.๓
					๓	๐	๐	๒๕	๒๕	๙๐๐	๒๒,๕๐๐	๑๐๐๙	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ไม้	๓	๑๐๐	๑๐๐	๒,๖๕๐	๒๖๕,๐๐๐	๒	๑๕,๙๐๐	๒๔๙,๑๐๐	๒๗๑,๖๐๐	-	-	๒๗๑,๖๐๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๔๔	๔๔	๙๐๐	๓๙,๖๐๐	๑๐๑๐	๑๐๔-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น ๒ชั้น	ไม้	๓	๓๕๒	๑๐๐	๗,๓๐๐	๒,๕๖๙,๖๐๐	๑	๗๗,๐๘๘	๒,๔๙๒,๕๑๒	๒,๕๓๒,๑๑๒	-	-	๒,๕๓๒,๑๑๒	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๖๗๐	โฉนด	๔๐๙๖	๕๔๙๐๔	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๐	๘๐๐	๔๗๕	๓๘๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๘๐,๐๐๐	-	๓๘๐,๐๐๐	-	-
๒๖๗๑	โฉนด	๔๐๙๗	๕๔๙๐๕	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๐	๔๐๐	๖๕๐	๒๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖๐,๐๐๐	-	๒๖๐,๐๐๐	-	-
๒๖๗๒	โฉนด	๔๐๙๕	๕๔๙๒๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๘๔	๘๔	๑,๕๐๐	๑๒๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๖,๐๐๐	-	๑๒๖,๐๐๐	-	-
๒๖๗๓	โฉนด	๔๐๔๙	๕๔๙๙๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๕๙	๑๕๙	๑,๕๐๐	๒๓๘,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๘,๕๐๐	-	๒๓๘,๕๐๐	-	-
๒๖๗๔	โฉนด	๔๐๘๒	๕๕๐๑๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๖๒	๑๖๒	๑,๐๐๐	๑๖๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๒,๐๐๐	-	๑๖๒,๐๐๐	-	-
๒๖๗๕	โฉนด	๔๑๐๔	๕๕๐๓๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๓๔	๑๓๔	๑,๕๐๐	๒๐๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๑,๐๐๐	-	๒๐๑,๐๐๐	-	-
๒๖๗๖	โฉนด	๔๑๐๕	๕๕๐๓๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๑๘	๑๑๘	๑,๕๐๐	๑๗๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๗,๐๐๐	-	๑๗๗,๐๐๐	-	-
๒๖๗๗	โฉนด	๔๑๐๖	๕๕๐๓๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๙	๑๐๙	๑,๕๐๐	๑๖๓,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๓,๕๐๐	-	๑๖๓,๕๐๐	-	-
๒๖๗๘	โฉนด	๔๑๐๗	๕๕๐๓๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙๙	๙๙	๑,๕๐๐	๑๔๘,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๘,๕๐๐	-	๑๔๘,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๖๗๙	โฉนด	๔๑๐๘	๕๕๐๓๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๑	๑๑๑	๑,๕๐๐	๑๖๖,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๖,๕๐๐	-	๑๖๖,๕๐๐	-	-
๒๖๘๐	โฉนด	๔๑๐๙	๕๕๐๓๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๘๘	๘๘	๗๒๕	๖๓,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๓,๘๐๐	-	๖๓,๘๐๐	-	-
๒๖๘๑	โฉนด	๔๑๑๐	๕๕๐๓๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๑	๙๑	๑,๕๐๐	๑๓๖,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๖,๕๐๐	-	๑๓๖,๕๐๐	-	-
๒๖๘๒	โฉนด	๔๑๑๑	๕๕๐๓๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙๑	๙๑	๑,๕๐๐	๑๓๖,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๖,๕๐๐	-	๑๓๖,๕๐๐	-	-
๒๖๘๓	โฉนด	๔๑๑๖	๕๕๐๔๗	ต.แม่จัน	๔	๐	๒	๐	๒๐๐	๘๗๕	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-	๑๗๕,๐๐๐	๐.๓
๒๖๘๔	โฉนด	๔๑๑๗	๕๕๐๔๘	ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๗๕	๓๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗,๕๐๐	-	-	๓๗,๕๐๐	๐.๓
๒๖๘๕	โฉนด	๔๑๑๘	๕๕๐๔๙	ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๗๕	๓๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗,๕๐๐	-	-	๓๗,๕๐๐	๐.๓
๒๖๘๖	โฉนด	๔๑๑๙	๕๕๐๕๐	ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๗๕	๓๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗,๕๐๐	-	-	๓๗,๕๐๐	๐.๓
๒๖๘๗	โฉนด	๔๑๒๐	๕๕๐๕๑	ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๗๕	๓๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗,๕๐๐	-	-	๓๗,๕๐๐	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๖๘๘	โฉนด	๔๑๒๑	๕๕๐๕๒	ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๗๕	๓๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗,๕๐๐	-	-	๓๗,๕๐๐	๐.๓
๒๖๘๙	โฉนด	๔๑๒๒	๕๕๐๕๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๙	๒๐๙	๓๗๕	๗๘,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๘,๓๗๕	-	๗๘,๓๗๕	-	-
๒๖๙๐	โฉนด	๔๑๒๓	๕๕๐๕๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๗	๗๗	๓๗๕	๒๘,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘,๘๗๕	-	๒๘,๘๗๕	-	-
๒๖๙๑	โฉนด	๔๑๒๔	๕๕๐๕๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๒๖๙๒	โฉนด	๔๑๒๕	๕๕๐๕๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-
๒๖๙๓	โฉนด	๔๑๒๖	๕๕๐๕๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-
๒๖๙๔	โฉนด	๔๑๒๗	๕๕๐๕๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๗๕	๓๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗,๕๐๐	-	๓๗,๕๐๐	-	-
๒๖๙๕	โฉนด	๔๑๒๘	๕๕๐๕๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๓๗๕	๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕,๐๐๐	-	๗๕,๐๐๐	-	-
๒๖๙๖	โฉนด	๔๑๒๙	๕๕๐๖๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๓๗๕	๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕,๐๐๐	-	๗๕,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๖๙๗	โฉนด	๔๑๐๓	๕๕๐๗๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๑	๕๑	๓๗๕	๑๙,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๙,๑๒๕	-	๑๙,๑๒๕	-	-
๒๖๙๘	โฉนด	๔๐๓๔	๕๕๐๘๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๗๐	๗๐	๑,๒๕๐	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๒๖๙๙	โฉนด	๔๑๑๕	๕๕๑๐๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๘๑	๑๘๑	๘๗๕	๑๕๘,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๕๘,๓๗๕	-	๑๕๘,๓๗๕	-	-
๒๗๐๐	โฉนด	๔๐๘๔	๕๕๑๒๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๓	๕๓	๓๕๓	๑,๐๐๐	๓๕๓,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๓๕๓,๐๐๐	-	๓๕๓,๐๐๐	-	-
๒๗๐๑	โฉนด	๓๘๔๘	๕๕๑๓๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๗๕	๒๗๕	๓๗๕	๑๐๓,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๐๓,๑๒๕	-	๑๐๓,๑๒๕	-	-
๒๗๐๒	โฉนด	๔๑๓๖	๕๕๑๓๒	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๘๗	๗๘๗	๓๗๕	๒๙๕,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๒๙๕,๑๒๕	-	๒๙๕,๑๒๕	-	-
๒๗๐๓	โฉนด	๔๑๓๗	๕๕๑๓๓	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๔๙	๑๔๔๙	๓๗๕	๕๔๓,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๕๔๓,๓๗๕	-	๕๔๓,๓๗๕	-	-
๒๗๐๔	โฉนด	๔๑๕๖	๕๕๑๓๕	ต.แม่จัน	๑	๘	๐	๓	๓๒๐๓	๓๐๐	๙๖๐,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๙๖๐,๙๐๐	-	๙๖๐,๙๐๐	-	-
๒๗๐๕	โฉนด	๔๑๕๗	๕๕๑๓๖	ต.แม่จัน	๑	๑๔	๓	๑๑	๕๙๑๑	๓๗๕	๒,๒๑๖,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๒,๒๑๖,๖๒๕	-	๒,๒๑๖,๖๒๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๗๐๖	โฉนด	๔๑๕๘	๕๕๑๓๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๓	๔	๓๐๔	๕๕๐	๑๖๗,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๗,๒๐๐	-	๑๖๗,๒๐๐	-	-
๒๗๐๗	โฉนด	๔๑๕๙	๕๕๑๓๘	ต.แม่จัน	๒	๑	๑	๖๖	๕๖๖	๖๕๐	๓๖๗,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖๗,๙๐๐	-	๓๖๗,๙๐๐	-	-
๒๗๐๘	โฉนด	๔๑๖๐	๕๕๑๓๙	ต.แม่จัน	๒	๒	๑	๐	๙๐๐	๔๗๕	๔๒๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๒๗,๕๐๐	-	๔๒๗,๕๐๐	-	-
๒๗๐๙	โฉนด	๔๑๖๑	๕๕๑๔๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๘	๑๐๘	๘๗๕	๙๔,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๔,๕๐๐	-	๙๔,๕๐๐	-	-
๒๗๑๐	โฉนด	๔๑๖๒	๕๕๑๔๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๕.๗๕	๔๕.๗๕	๘๗๕	๔๐,๐๓๑	๑๐๑๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๘๓	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๔๕๔,๘๕๐	๑๘	๓๗๘,๒๖๑	๑,๐๗๖,๕๘๙	๑,๑๑๖,๖๒๐	-	๑,๑๑๖,๖๒๐	-	-
					๓	๐	๐	๑๒.๗๕	๑๒.๗๕	๘๗๕	๑๑,๑๕๖	๑๐๑๒	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๕๐	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๓๒,๕๐๐	๘	๑๐,๖๐๐	๑๒๑,๙๐๐	๑๓๓,๐๕๖	-	-	๑๓๓,๐๕๖	๐.๓
๒๗๑๑	โฉนด	๔๑๖๓	๕๕๑๔๒	ต.แม่จัน	๑	๔	๒	๙๓	๑๘๙๓	๓๗๕	๗๐๙,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๐๙,๘๗๕	-	๗๐๙,๘๗๕	-	-
๒๗๑๒	โฉนด	๔๑๖๔	๕๕๑๔๓	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๗	๖๐๗	๓๗๕	๒๒๗,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๗,๖๒๕	-	๒๒๗,๖๒๕	-	-
๒๗๑๓	โฉนด	๔๑๖๕	๕๕๑๔๔	ต.แม่จัน	๑	๕	๒	๓๐	๒๒๓๐	๓๗๕	๘๓๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๓๖,๒๕๐	-	๘๓๖,๒๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๗๑๔	โฉนด	๔๑๖๖	๕๕๑๔๕	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๙	๑๑๐๙	๓๐๐	๓๓๒,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๒,๗๐๐	-	๓๓๒,๗๐๐	-	-
๒๗๑๕	โฉนด	๔๑๖๗	๕๕๑๔๖	ต.แม่จัน	๒	๑๘	๒	๖๗	๗๔๖๗	๓๐๐	๒,๒๔๐,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๒๔๐,๑๐๐	-	๒,๒๔๐,๑๐๐	-	-
๒๗๑๖	โฉนด	๔๑๖๘	๕๕๑๔๗	ต.แม่จัน	๑	๘	๐	๗๗	๓๒๗๗	๓๐๐	๙๘๓,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๘๓,๑๐๐	-	๙๘๓,๑๐๐	-	-
๒๗๑๗	โฉนด	๔๑๖๙	๕๕๑๔๘	ต.แม่จัน	๔	๗	๐	๓๖	๒๘๓๖	๓๗๕	๑,๐๖๓,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๖๓,๕๐๐	-	-	๑,๐๖๓,๕๐๐	๐.๓
๒๗๑๘	โฉนด	๔๑๗๐	๕๕๑๔๙	ต.แม่จัน	๑	๑๓	๓	๔	๕๕๐๔	๓๗๕	๒,๐๖๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๐๖๔,๐๐๐	-	-	๒,๐๖๔,๐๐๐	๐.๐๑
๒๗๑๙	โฉนด	๔๑๗๑	๕๕๑๕๐	ต.แม่จัน	๑	๔	๓	๘๐	๑๙๘๐	๓๗๕	๗๔๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๔๒,๕๐๐	-	-	๗๔๒,๕๐๐	๐.๐๑
๒๗๒๐	โฉนด	๔๑๗๒	๕๕๑๕๑	ต.แม่จัน	๑	๓๓	๑	๔๑	๑๓๓๔๑	๓๗๕	๕,๐๐๒,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕,๐๐๒,๘๗๕	-	-	๕,๐๐๒,๘๗๕	๐.๐๑
๒๗๒๑	โฉนด	๔๑๗๓	๕๕๑๕๒	ต.แม่จัน	๑	๔	๒	๒๑	๑๘๒๑	๔๗๕	๘๖๔,๙๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๖๔,๙๗๕	-	-	๘๖๔,๙๗๕	๐.๐๑
๒๗๒๒	โฉนด	๔๑๕๑	๕๕๒๑๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๗๙	๑๗๙	๑,๕๐๐	๒๖๘,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖๘,๕๐๐	-	๒๖๘,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๒๗๒๓	โฉนด	๔๑๕๒	๕๕๒๑๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๓	๒๓	๑,๕๐๐	๓๔,๕๐๐	๑๐๑๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๓๑,๔๐๐	๑	๗,๓๑๔	๗๒๔,๐๘๖	๗๕๘,๕๘๖	-	๗๕๘,๕๘๖	-	-
๒๗๒๔	โฉนด	๔๑๕๓	๕๕๒๑๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๕๐	๒๕๐	๑,๕๐๐	๓๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗๕,๐๐๐	-	๓๗๕,๐๐๐	-	-
๒๗๒๕	โฉนด	๔๑๓๘	๕๕๒๒๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑	๑๐๑	๘๗๕	๘๘,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๘,๓๗๕	-	๘๘,๓๗๕	-	-
๒๗๒๖	โฉนด	๔๑๓๙	๕๕๒๒๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๖๖	๑๖๖	๖๕๐	๑๐๗,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๗,๙๐๐	-	๑๐๗,๙๐๐	-	-
๒๗๒๗	โฉนด	๔๑๔๐	๕๕๒๒๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๕๐	๑๕๐	๘๗๕	๑๓๑,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๑,๒๕๐	-	๑๓๑,๒๕๐	-	-
๒๗๒๘	โฉนด	๔๑๔๑	๕๕๒๒๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๕๐	๑๕๐	๘๗๕	๑๓๑,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๑,๒๕๐	-	๑๓๑,๒๕๐	-	-
๒๗๒๙	โฉนด	๔๑๔๒	๕๕๒๒๙	ต.แม่จัน	๔	๐	๒	๕	๒๐๕	๘๗๕	๑๗๙,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๙,๓๗๕	-	-	๑๗๙,๓๗๕	๐.๓
๒๗๓๐	โฉนด	๔๑๔๓	๕๕๒๓๐	ต.แม่จัน	๔	๐	๓	๐	๓๐๐	๖๕๐	๑๙๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๕,๐๐๐	-	-	๑๙๕,๐๐๐	๐.๓
๒๗๓๑	โฉนด	๔๑๔๔	๕๕๒๓๑	ต.แม่จัน	๔	๐	๓	๑๘	๓๑๘	๘๗๕	๒๗๘,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗๘,๒๕๐	-	-	๒๗๘,๒๕๐	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๗๓๒	โฉนด	๔๑๔๕	๕๕๒๓๒	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๐	๔๐๐	๖๕๐	๒๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖๐,๐๐๐	-	๒๖๐,๐๐๐	-	-
๒๗๓๓	โฉนด	๔๑๐๐	๕๕๒๔๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๕	๕๕	๘๗๕	๔๘,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๘,๑๒๕	-	๔๘,๑๒๕	-	-
๒๗๓๔	โฉนด	๔๑๐๑	๕๕๒๕๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๒	๕๒	๕๕๐	๒๘,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘,๖๐๐	-	๒๘,๖๐๐	-	-
๒๗๓๕	โฉนด	๔๑๐๒	๕๕๒๕๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๓	๖๓	๘๗๕	๕๕,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๕,๑๒๕	-	๕๕,๑๒๕	-	-
๒๗๓๖	โฉนด	๔๑๘๐	๕๕๒๗๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๕	๑๐๕	๒,๗๐๐	๒๘๓,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๓,๕๐๐	-	๒๘๓,๕๐๐	-	-
๒๗๓๗	โฉนด	๔๑๘๒	๕๕๓๒๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๔	๔	๓๗๕	๑,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๕๐๐	-	๑,๕๐๐	-	-
๒๗๓๘	โฉนด	๔๑๘๓	๕๕๓๒๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๒	๒	๓๗๕	๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕๐	-	๗๕๐	-	-
๒๗๓๙	โฉนด	๔๑๗๔	๕๕๓๕๓	ต.แม่จัน	๒	๑	๐	๓๐	๔๓๐	๑,๕๐๐	๖๔๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๔๕,๐๐๐	-	๖๔๕,๐๐๐	-	-
๒๗๔๐	โฉนด	๔๑๗๕	๕๕๓๕๔	ต.แม่จัน	๒	๑	๐	๓๐	๔๓๐	๑,๕๐๐	๖๔๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๔๕,๐๐๐	-	๖๔๕,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๗๔๑	โฉนด	๔๑๗๖	๕๕๓๕๕	ต.แม่จัน	๒	๑	๐	๕๔	๔๕๔	๑,๑๐๐	๔๙๙,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๙๙,๔๐๐	-	๔๙๙,๔๐๐	-	-
๒๗๔๒	โฉนด	๒๙๕	๕๕๓๗๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๕.๒	๒๕.๒	๘๗๕	๒๒,๐๕๐	๑๐๑๔	๑๐๒-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๐๐.๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๗๗๖,๑๖๐	๔๘	๖๕๙,๗๓๖	๑๑๖,๔๒๔	๑๓๘,๔๗๔	-	๑๓๘,๔๗๔	-	-
๒๗๔๓	โฉนด	๔๒๐๒	๕๕๔๙๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖.๘๗	๖.๘๗	๒,๐๐๐	๑๓,๗๔๐	๑๐๑๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๑๘,๖๒๕	๗	๑๕,๓๐๔	๒๐๓,๓๒๑	๒๑๗,๐๖๑	-	๒๑๗,๐๖๑	-	-
๒๗๔๔	โฉนด	๔๒๐๓	๕๕๔๙๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๘.๑๒	๒๘.๑๒	๒,๐๐๐	๕๖,๒๔๐	๑๐๑๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๒.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๙๔,๓๗๕	๔	๓๕,๗๗๕	๘๕๘,๖๐๐	๙๑๔,๘๔๐	-	๙๑๔,๘๔๐	-	-
๒๗๔๕	โฉนด	๔๒๐๔	๕๕๔๙๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๑	๖๑	๒,๐๐๐	๑๒๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๒,๐๐๐	-	๑๒๒,๐๐๐	-	-
๒๗๔๖	โฉนด	๔๒๐๕	๕๕๔๙๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๙.๘	๔๙.๘	๒,๐๐๐	๙๙,๖๐๐	๑๐๑๗	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๖.๕	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๐๕๑,๐๕๐	๓	๓๑,๕๓๒	๑,๐๑๙,๕๑๙	๑,๑๑๙,๑๑๙	-	๑,๑๑๙,๑๑๙	-	-
๒๗๔๗	โฉนด	๔๒๐๑	๕๕๕๒๘	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๖๑	๔๖๑	๓๗๕	๑๗๒,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๒,๘๗๕	-	๑๗๒,๘๗๕	-	-
๒๗๔๘	โฉนด	๔๒๐๗	๕๕๕๒๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๖๙	๑๖๙	๓๗๕	๖๓,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๓,๓๗๕	-	๖๓,๓๗๕	-	-
๒๗๔๙	โฉนด	๔๒๐๘	๕๕๕๓๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๒๕	๓๒๕	๓๗๕	๑๒๑,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๑,๘๗๕	-	๑๒๑,๘๗๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๒๗๕๐	โฉนด	๔๑๘๕	๕๕๕๕๓	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๒๑	๔๒๑	๘๗๕	๓๖๘,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖๘,๓๗๕	-	๓๖๘,๓๗๕	-	-
๒๗๕๑	โฉนด	๔๑๙๘	๕๕๕๗๐	ต.แม่จัน	๑	๖	๐	๗๖	๒๔๗๖	๔๗๕	๑,๑๗๖,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๗๖,๑๐๐	-	๑,๑๗๖,๑๐๐	-	-
๒๗๕๒	โฉนด	๔๐๘๕	๕๕๕๗๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑	๑๐๑	๑,๕๐๐	๑๕๑,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๑,๕๐๐	-	๑๕๑,๕๐๐	-	-
๒๗๕๓	โฉนด	๔๒๐๙	๕๕๕๗๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๑	๒๑	๓๐๐	๖,๓๐๐	๑๐๑๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๖๗,๘๐๐	๑๖	๑๔๖,๙๑๖	๕๒๐,๘๘๔	๕๒๗,๑๘๔	-	๕๒๗,๑๘๔	-	-
๒๗๕๔	โฉนด	๔๒๑๒	๕๕๕๘๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๖	๖๖	๒,๐๐๐	๑๓๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๒,๐๐๐	-	๑๓๒,๐๐๐	-	-
๒๗๕๕	โฉนด	๓๘๕๑	๕๕๖๑๗	ต.แม่จัน	๑	๑๗	๐	๕๑	๖๘๕๑	๔๗๕	๓,๒๕๔,๒๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๒๕๔,๒๒๕	-	๓,๒๕๔,๒๒๕	-	-
๒๗๕๖	โฉนด	๓๘๕๖	๕๕๖๑๘	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๗๐	๔๗๐	๖๕๐	๓๐๕,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๕,๕๐๐	-	๓๐๕,๕๐๐	-	-
๒๗๕๗	โฉนด	๓๘๕๐	๕๕๖๑๙	ต.แม่จัน	๑	๖	๓	๙๔	๒๗๙๔	๔๗๕	๑,๓๒๗,๑๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๒๗,๑๕๐	-	๑,๓๒๗,๑๕๐	-	-
๒๗๕๘	โฉนด	๓๘๕๓	๕๕๖๒๑	ต.แม่จัน	๑	๑๘	๓	๗๘	๗๕๗๘	๔๗๕	๓,๕๙๙,๕๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๕๙๙,๕๕๐	-	๓,๕๙๙,๕๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๗๕๙	โฉนด	๓๘๕๕	๕๕๖๒๒	ต.แม่จัน	๔	๔	๓	๑	๑๙๐๑	๔๗๕	๙๐๒,๙๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๐๒,๙๗๕	-	-	๙๐๒,๙๗๕	๐.๓
๒๗๖๐	โฉนด	๓๘๕๒	๕๕๖๒๓	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๓๕	๑๖๓๕	๖๕๐	๑,๐๖๒,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๖๒,๗๕๐	-	๑,๐๖๒,๗๕๐	-	-
๒๗๖๑	โฉนด	๓๘๕๙	๕๕๖๒๔	ต.แม่จัน	๑	๔	๒	๘๐	๑๘๘๐	๔๗๕	๘๙๓,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๙๓,๐๐๐	-	๘๙๓,๐๐๐	-	-
๒๗๖๒	โฉนด	๓๘๕๔	๕๕๖๓๐	ต.แม่จัน	๑	๖๑	๑	๑๑.๓	๒๔๕๑๑.๓	๔๗๕	๑๑,๖๔๒,๘๖๘		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑,๖๔๒,๘๖๘	-	๑๑,๖๔๒,๘๖๘	-	-
๒๗๖๓	โฉนด	๒๙๒๐	๕๕๖๔๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-
๒๗๖๔	โฉนด	๔๒๑๓	๕๕๖๕๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๘๑	๑๘๑	๘๗๕	๑๕๘,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๘,๓๗๕	-	๑๕๘,๓๗๕	-	-
๒๗๖๕	โฉนด	๔๒๑๔	๕๕๖๕๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๘๘	๒๘๘	๖๕๐	๑๘๗,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๗,๒๐๐	-	๑๘๗,๒๐๐	-	-
๒๗๖๖	โฉนด	๔๒๑๕	๕๕๖๕๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๙๖	๒๙๖	๖๕๐	๑๙๒,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๒,๔๐๐	-	๑๙๒,๔๐๐	-	-
๒๗๖๗	โฉนด	๔๒๑๖	๕๕๖๕๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙.๓๘	๙.๓๘	๔๗๕	๔,๔๕๖	๑๐๑๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๙๘,๑๒๕	๑๑	๓๕,๗๗๕	๒๖๒,๓๕๐	๒๖๖,๘๐๖	-	๒๖๖,๘๐๖	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๗๖๘	โฉนด	๔๒๑๗	๕๕๖๕๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๘๑	๓๘๑	๔๗๕	๑๘๐,๙๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๐,๙๗๕	-	๑๘๐,๙๗๕	-	-
๒๗๖๙	โฉนด	๔๒๑๘	๕๕๖๕๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๘๑	๓๘๑	๔๗๕	๑๘๐,๙๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๐,๙๗๕	-	๑๘๐,๙๗๕	-	-
๒๗๗๐	โฉนด	๔๒๒๓	๕๕๖๘๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๑๘	๑๘	๑,๒๕๐	๒๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒,๕๐๐	-	๒๒,๕๐๐	-	-
๒๗๗๑	โฉนด	๒๙๒๑	๕๕๖๙๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๓๔	๑๓๔	๑,๒๕๐	๑๖๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๗,๕๐๐	-	๑๖๗,๕๐๐	-	-
๒๗๗๒	โฉนด	๒๙๒๒	๕๕๖๙๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๔	๑๓๔	๑,๒๕๐	๑๖๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๗,๕๐๐	-	๑๖๗,๕๐๐	-	-
๒๗๗๓	โฉนด	๔๐๓๒	๕๕๗๑๐	ต.แม่จัน	๔	๑๕	๓	๖๐	๖๓๖๐	๓๗๕	๒,๓๘๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๓๘๕,๐๐๐	-	-	๒,๓๘๕,๐๐๐	๐.๓
๒๗๗๔	โฉนด	๔๒๒๑	๕๕๗๒๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๑,๕๐๐	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-
๒๗๗๕	โฉนด	๔๑๘๖	๕๕๗๓๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๘๙	๑๘๙	๘๗๕	๑๖๕,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๕,๓๗๕	-	๑๖๕,๓๗๕	-	-
๒๗๗๖	โฉนด	๔๑๘๔	๕๕๗๓๑	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๒๗	๕๒๗	๖๕๐	๓๔๒,๕๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๔๒,๕๕๐	-	๓๔๒,๕๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๗๗๗	โฉนด	๔๒๓๑	๕๕๗๓๕	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๑๙	๑๙	๓,๖๐๐	๖๘,๔๐๐	๑๐๒๐	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๗๖	๑๐๐	๒,๖๕๐	๒๐๑,๔๐๐	๑๒	๒๘,๑๙๖	๑๗๓,๒๐๔	๒๔๑,๖๐๔	-	-	๒๔๑,๖๐๔	๐.๓
๒๗๗๘	โฉนด	๔๒๓๐	๕๕๘๑๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๒๐	๑๒๐	๒,๐๐๐	๒๔๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔๐,๐๐๐	-	๒๔๐,๐๐๐	-	-
๒๗๗๙	โฉนด	๔๑๔๖	๕๕๘๗๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๑	๕๑	๒,๐๐๐	๑๐๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๒,๐๐๐	-	๑๐๒,๐๐๐	-	-
๒๗๘๐	โฉนด	๔๒๔๔	๕๕๙๑๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๑	๑๑๑	๑,๒๕๐	๑๓๘,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๘,๗๕๐	-	๑๓๘,๗๕๐	-	-
๒๗๘๑	โฉนด	๔๒๔๕	๕๕๙๑๘	ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๑๑	๑๑๑	๑,๒๕๐	๑๓๘,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๘,๗๕๐	-	-	๑๓๘,๗๕๐	๐.๓
๒๗๘๒	โฉนด	๔๒๒๕	๕๕๙๒๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๖	๕๖	๓,๖๐๐	๒๐๑,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๑,๖๐๐	-	๒๐๑,๖๐๐	-	-
๒๗๘๓	โฉนด	๔๒๒๖	๕๕๙๒๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๗.๕	๑๗.๕	๑,๕๐๐	๒๖,๒๕๐	๑๐๒๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๕๖,๕๐๐	๒๔	๒๑๑,๔๗๐	๓๔๕,๐๓๐	๓๗๑,๒๘๐	-	-	๓๗๑,๒๘๐	-
					๓	๐	๐	๔	๔	๑,๕๐๐	๖,๐๐๐	๑๐๒๒	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๖	๑๐๐	๒,๖๕๐	๔๒,๔๐๐	๑๒	๕,๙๓๖	๓๖,๔๖๔	๔๒,๔๖๔	-	-	๔๒,๔๖๔	๐.๓
๒๗๘๔	โฉนด	๔๒๒๗	๕๕๙๒๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๕๖	๑๕๖	๑,๕๐๐	๒๓๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๔,๐๐๐	-	๒๓๔,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๗๘๕	โฉนด	๔๒๐๖	๕๕๙๓๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔.๗๕	๒๔.๗๕	๘๗๕	๒๑,๖๕๖	๑๐๒๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๙	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๘๗,๐๕๐	๑๔	๑๔๑,๖๖๙	๖๔๕,๓๘๑	๖๖๗,๐๓๗	-	๖๖๗,๐๓๗	-	-
๒๗๘๖	โฉนด	๑๕๐๒	๕๕๙๕๑	ต.สันทราย	๑	๓	๒	๑๐	๑๔๑๐	๓๐๐	๔๒๓,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๒๓,๐๐๐	-	๔๒๓,๐๐๐	-	-
๒๗๘๗	โฉนด	๕๒๔๗	๕๕๙๙๓	ต.สันทราย	๑	๒๒	๒	๙	๙๐๐๙	๓๐๐	๒,๗๐๒,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๗๐๒,๗๐๐	-	๒,๗๐๒,๗๐๐	-	-
๒๗๘๘	โฉนด	๔๒๖๒	๕๖๐๑๓	ต.แม่จัน	๑	๕	๐	๕๗	๒๐๕๗	๓๗๕	๗๗๑,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๗๑,๓๗๕	-	๗๗๑,๓๗๕	-	-
๒๗๘๙	โฉนด	๔๒๖๔	๕๖๐๑๔	ต.แม่จัน	๑	๙	๒	๓๕	๓๘๓๕	๓๗๕	๑,๔๓๘,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๔๓๘,๑๒๕	-	๑,๔๓๘,๑๒๕	-	-
๒๗๙๐	โฉนด	๔๒๖๕	๕๖๐๑๕	ต.แม่จัน	๑	๔	๑	๖๙	๑๗๖๙	๓๗๕	๖๖๓,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๖๓,๓๗๕	-	๖๖๓,๓๗๕	-	-
๒๗๙๑	โฉนด	๔๒๖๖	๕๖๐๑๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๑	๔๑	๖๗๕	๒๗,๖๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗,๖๗๕	-	๒๗,๖๗๕	-	-
๒๗๙๒	โฉนด	๔๒๖๗	๕๖๐๑๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๒๙	๒๒๙	๑,๕๐๐	๓๔๓,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๔๓,๕๐๐	-	๓๔๓,๕๐๐	-	-
๒๗๙๓	โฉนด	๔๒๖๙	๕๖๐๑๘	ต.แม่จัน	๑	๑๖	๐	๑๕	๖๔๑๕	๓๐๐	๑,๙๒๔,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๙๒๔,๕๐๐	-	๑,๙๒๔,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๗๙๔	โฉนด	๔๒๖๘	๕๖๐๑๙	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๔๗	๑๖๔๗	๓๐๐	๔๙๔,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๙๔,๑๐๐	-	๔๙๔,๑๐๐	-	-
๒๗๙๕	โฉนด	๕๒๖๔	๕๖๐๒๗	ต.สันทราย	๑	๑๒	๑	๘๕	๔๙๘๕	๓๗๕	๑,๘๖๙,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๘๖๙,๓๗๕	-	๑,๘๖๙,๓๗๕	-	-
๒๗๙๖	โฉนด	๔๒๔๘	๕๖๐๙๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๙๔	๒๙๔	๑,๕๐๐	๔๔๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๔๑,๐๐๐	-	๔๔๑,๐๐๐	-	-
๒๗๙๗	โฉนด	๔๒๕๐	๕๖๐๙๗	ต.แม่จัน	๓	๓	๒	๑๑	๑๔๑๑	๑,๘๐๐	๒,๕๓๙,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๕๓๙,๘๐๐	-	-	๒,๕๓๙,๘๐๐	๐.๓
๒๗๙๘	โฉนด	๔๒๕๑	๕๖๐๙๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๓.๔๔	๒๓.๔๔	๑,๘๐๐	๔๒,๑๙๒	๑๐๒๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๓.๗๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๔๕,๓๑๓	๑	๗,๔๕๓	๗๓๗,๘๕๙	๗๘๐,๐๕๑	-	-	๗๘๐,๐๕๑	๐.๐๒
๒๗๙๙	โฉนด	๔๒๕๒	๕๖๐๙๙	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๑๖	๑๔๑๖	๑,๘๐๐	๒,๕๔๘,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๕๔๘,๘๐๐	-	๒,๕๔๘,๘๐๐	-	-
๒๘๐๐	โฉนด	๔๒๕๓	๕๖๑๐๐	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๑๘	๑๔๑๘	๑,๘๐๐	๒,๕๕๒,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๕๕๒,๔๐๐	-	๒,๕๕๒,๔๐๐	-	-
๒๘๐๑	โฉนด	๔๒๕๔	๕๖๑๐๑	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๒๐	๑๔๒๐	๑,๘๐๐	๒,๕๕๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๕๕๖,๐๐๐	-	๒,๕๕๖,๐๐๐	-	-
๒๘๐๒	โฉนด	๔๒๕๕	๕๖๑๐๒	ต.แม่จัน	๔	๒	๐	๒๖	๘๒๖	๑,๘๐๐	๑,๔๘๖,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๔๘๖,๘๐๐	-	-	๑,๔๘๖,๘๐๐	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๘๐๓	โฉนด	๔๒๕๙	๕๖๑๗๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๒๘๐๔	โฉนด	๔๒๖๐	๕๖๑๗๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๒๘๐๕	โฉนด	๔๑๘๙	๕๖๒๘๓	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๒๑	๑๖๒๑	๓๐๐	๔๘๖,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๔๘๖,๓๐๐	-	๔๘๖,๓๐๐	-	-
๒๘๐๖	โฉนด	๔๒๕๖	๕๖๒๙๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๐	๒๐	๓,๓๒๕	๖๖,๕๐๐	๑๐๒๕	๒๐๒-บ้านแถว (ทาวน์เฮ้าส์) สองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๕๘๐,๐๐๐	๑๑	๖๙,๖๐๐	๕๑๐,๔๐๐	๕๗๖,๙๐๐	-	-	๕๗๖,๙๐๐	๐.๐๒
๒๘๐๗	โฉนด	๔๒๕๗	๕๖๒๙๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๐	๒๐	๓,๓๒๕	๖๖,๕๐๐	๑๐๒๖	๒๐๒-บ้านแถว (ทาวน์เฮ้าส์) สองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๕๘๐,๐๐๐	๑๑	๖๙,๖๐๐	๕๑๐,๔๐๐	๕๗๖,๙๐๐	-	-	๕๗๖,๙๐๐	๐.๐๒
๒๘๐๘	โฉนด		๕๖๓๐๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๐	๒๐	๓,๓๒๕	๖๖,๕๐๐	๑๐๒๗	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๒ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๗,๑๕๐	๕๗๒,๐๐๐	๑๑	๖๘,๖๔๐	๕๐๓,๓๖๐	๕๖๙,๘๖๐	-	-	๕๖๙,๘๖๐	๐.๐๒
๒๘๐๙	โฉนด	๔๐๓๕	๕๖๓๕๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๑	๕๑	๑,๒๕๐	๖๓,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๖๓,๗๕๐	-	๖๓,๗๕๐	-	-
๒๘๑๐	โฉนด	๔๒๗๕	๕๖๓๙๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๙๔	๑๙๔	๘๗๕	๑๖๙,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๖๙,๗๕๐	-	๑๖๙,๗๕๐	-	-
๒๘๑๑	โฉนด	๔๒๖๓	๕๖๔๖๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๖	๓๐๖	๓๗๕	๑๑๔,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		๑๑๔,๗๕๐	-	๑๑๔,๗๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๘๑๒	โฉนด	๔๒๗๒	๕๖๕๖๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๘๗๕	๒๑,๐๐๐	๑๐๒๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๖๓,๒๐๐	๒๔	๒๙๐,๐๑๖	๔๗๓,๑๘๔	๔๙๔,๑๘๔	-	๔๙๔,๑๘๔	-	-
					๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๘๗๕	๒๑,๐๐๐	๑๐๒๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๖๓,๒๐๐	๒๔	๒๙๐,๐๑๖	๔๗๓,๑๘๔	๔๙๔,๑๘๔	-	๔๙๔,๑๘๔	-	-
๒๘๑๓	โฉนด	๗๔๐๑	๕๖๖๔๙	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๐	๗๐๐	๙๒๕	๖๔๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๔๗,๕๐๐	-	๖๔๗,๕๐๐	-	-
๒๘๑๔	โฉนด	๔๒๘๖	๕๖๖๕๐	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๐	๑๖๐๐	๓๗๕	๖๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐๐,๐๐๐	-	๖๐๐,๐๐๐	-	-
๒๘๑๕	โฉนด	๔๒๘๑	๕๖๖๙๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๓๓	๓๓	๕๕๐	๑๘,๑๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘,๑๕๐	-	๑๘,๑๕๐	-	-
๒๘๑๖	โฉนด	๔๒๘๐	๕๖๖๙๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖	๖	๓๐๐	๑,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๘๐๐	-	๑,๘๐๐	-	-
๒๘๑๗	โฉนด	๔๒๙๘	๕๖๗๙๔	ต.แม่จัน	๔	๒	๐	๐	๘๐๐	๓๗๕	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-	๓๐๐,๐๐๐	๐.๓
๒๘๑๘	โฉนด	๔๒๙๔	๕๖๘๐๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๑	๒๑	๑,๒๕๐	๒๖,๒๕๐	๑๐๓๐	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๘๔	๑๐๐	๒,๖๕๐	๒๒๒,๖๐๐	๑๐	๒๒,๒๖๐	๒๐๐,๓๔๐	๒๒๖,๕๙๐	-	๒๒๖,๕๙๐	-	-
					๒	๐	๐	๔๒.๕	๔๒.๕	๑,๒๕๐	๕๓,๑๒๕	๑๐๓๑	๓๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๗๐	๑๐๐	๖,๖๐๐	๑,๑๒๒,๐๐๐	๑๐	๑๑๒,๒๐๐	๑,๐๐๙,๘๐๐	๑,๐๖๒,๙๒๕	-	-	๑,๐๖๒,๙๒๕	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๘๑๙	โฉนด	๔๒๙๕	๕๖๘๐๒	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๑๑	๔๑๑	๙๒๕	๓๘๐,๑๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๘๐,๑๗๕	-	๓๘๐,๑๗๕	-	-
๒๘๒๐	โฉนด	๔๒๙๖	๕๖๘๐๓	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๑๘	๖๑๘	๙๒๕	๕๗๑,๖๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๗๑,๖๕๐	-	๕๗๑,๖๕๐	-	-
๒๘๒๑	โฉนด	๔๒๙๗	๕๖๘๐๔	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๑๘	๖๑๘	๙๒๕	๕๗๑,๖๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๗๑,๖๕๐	-	๕๗๑,๖๕๐	-	-
๒๘๒๒	โฉนด	๔๓๐๗	๕๖๙๓๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙๘	๙๘	๔๐๐	๓๙,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๙,๒๐๐	-	๓๙,๒๐๐	-	-
๒๘๒๓	โฉนด	๔๓๑๕	๕๖๙๕๑	ต.แม่จัน	๑	๙	๐	๓๘	๓๖๓๘	๑,๑๐๐	๔,๐๐๑,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔,๐๐๑,๘๐๐	-	๔,๐๐๑,๘๐๐	-	-
๒๘๒๔	โฉนด	๔๓๑๖	๕๖๙๕๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๖๗	๑๖๗	๑,๕๐๐	๒๕๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๐,๕๐๐	-	๒๕๐,๕๐๐	-	-
๒๘๒๕	โฉนด	๔๓๑๗	๕๖๙๕๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๙๔	๑๙๔	๑,๕๐๐	๒๙๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๙๑,๐๐๐	-	๒๙๑,๐๐๐	-	-
๒๘๒๖	โฉนด	๔๓๑๘	๕๖๙๕๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๖	๑๐๖	๑,๕๐๐	๑๕๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๙,๐๐๐	-	๑๕๙,๐๐๐	-	-
๒๘๒๗	โฉนด	๔๓๒๐	๕๖๙๕๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๕๑	๒๕๑	๑,๕๐๐	๓๗๖,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗๖,๕๐๐	-	๓๗๖,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๘๒๘	โฉนด	๔๓๒๑	๕๖๙๕๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๓๑	๒๓๑	๑,๕๐๐	๓๔๖,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๔๖,๕๐๐	-	๓๔๖,๕๐๐	-	-
๒๘๒๙	โฉนด	๔๓๒๒	๕๖๙๕๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๙๘	๑๙๘	๑,๕๐๐	๒๙๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๙๗,๐๐๐	-	๒๙๗,๐๐๐	-	-
๒๘๓๐	โฉนด	๔๓๒๓	๕๖๙๕๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๑,๕๐๐	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-
๒๘๓๑	โฉนด	๔๓๒๔	๕๖๙๖๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๙๘	๑๙๘	๑,๕๐๐	๒๙๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๙๗,๐๐๐	-	๒๙๗,๐๐๐	-	-
๒๘๓๒	โฉนด	๔๓๒๕	๕๖๙๖๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๑,๕๐๐	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-
๒๘๓๓	โฉนด	๔๓๒๖	๕๖๙๖๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๙๘	๑๙๘	๑,๕๐๐	๒๙๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๙๗,๐๐๐	-	๒๙๗,๐๐๐	-	-
๒๘๓๔	โฉนด	๔๓๒๗	๕๖๙๖๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๑,๕๐๐	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-
๒๘๓๕	โฉนด	๔๓๒๘	๕๖๙๖๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๙๘	๓๙๘	๑,๕๐๐	๕๙๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๙๗,๐๐๐	-	๕๙๗,๐๐๐	-	-
๒๘๓๖	โฉนด	๔๓๒๙	๕๖๙๖๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๙๘	๑๙๘	๓,๖๐๐	๗๑๒,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๑๒,๘๐๐	-	๗๑๒,๘๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๘๓๗	โฉนด	๔๓๓๑	๕๖๙๖๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙๐	๙๐	๑,๕๐๐	๑๓๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๕,๐๐๐	-	๑๓๕,๐๐๐	-	-
๒๘๓๘	โฉนด	๔๒๙๙	๕๖๙๖๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๙๖	๑๙๖	๓๗๕	๗๓,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๓,๕๐๐	-	๗๓,๕๐๐	-	-
๒๘๓๙	โฉนด	๔๓๐๐	๕๖๙๖๙	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๗๙	๔๗๙	๓๗๕	๑๗๙,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๙,๖๒๕	-	๑๗๙,๖๒๕	-	-
๒๘๔๐	โฉนด	๔๓๐๑	๕๖๙๗๐	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๒๙	๕๒๙	๓๗๕	๑๙๘,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๘,๓๗๕	-	๑๙๘,๓๗๕	-	-
๒๘๔๑	โฉนด	๔๓๐๒	๕๖๙๗๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๗๓	๓๗๓	๓๗๕	๑๓๙,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๙,๘๗๕	-	๑๓๙,๘๗๕	-	-
๒๘๔๒	โฉนด	๔๓๑๓	๕๗๐๘๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๗๒	๗๒	๑,๒๕๐	๙๐,๐๐๐	๑๐๓๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๒๖,๘๐๐	๑	๘,๒๖๘	๘๑๘,๕๓๒	๙๐๘,๕๓๒	-	๙๐๘,๕๓๒	-	-
๒๘๔๓	โฉนด	๔๓๔๓	๕๗๒๑๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๗๓	๑๗๓	๓๐๐	๕๑,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๙๐๐	-	๕๑,๙๐๐	-	-
๒๘๔๔	โฉนด	๔๓๔๔	๕๗๒๑๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๗	๒๐๗	๓๐๐	๖๒,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๒,๑๐๐	-	๖๒,๑๐๐	-	-
๒๘๔๕	โฉนด	๔๓๔๕	๕๗๒๑๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๑๒	๒๑๒	๓๐๐	๖๓,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๓,๖๐๐	-	๖๓,๖๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๘๔๖	โฉนด	๔๓๔๖	๕๗๒๑๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๙๙	๑๙๙	๓๐๐	๕๙,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๙,๗๐๐	-	๕๙,๗๐๐	-	-
๒๘๔๗	โฉนด	๔๓๐๙	๕๗๒๕๐	ต.แม่จัน	๓	๕	๒	๙๔	๒๒๙๔	๓๗๕	๘๖๐,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๖๐,๒๕๐	-	-	๘๖๐,๒๕๐	๐.๓
๒๘๔๘	โฉนด	๔๓๔๐	๕๗๒๕๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๖	๓๖	๖๒๕	๒๒,๕๐๐	๑๐๓๓	๓๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๖,๖๐๐	๙๕๐,๔๐๐	๑๐	๙๕,๐๔๐	๘๕๕,๓๖๐	๘๗๗,๘๖๐	-	-	๘๗๗,๘๖๐	๐.๐๒
๒๘๔๙	โฉนด	๔๓๔๑	๕๗๒๕๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๘.๕	๓๘.๕	๖๒๕	๒๔,๐๖๓	๑๐๓๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๒๒๔,๓๐๐	๑๐	๑๒๒,๔๓๐	๑,๑๐๑,๘๗๐	๑,๑๒๕,๙๓๓	-	-	๑,๑๒๕,๙๓๓	๐.๐๒
๒๘๕๐	โฉนด	๔๕๖๖	๕๗๒๕๓	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๖๘	๘๖๘	๔๗๕	๔๑๒,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๑๒,๓๐๐	-	๔๑๒,๓๐๐	-	-
๒๘๕๑	โฉนด	๔๑๙๙	๕๗๒๙๔	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๔	๑๖๐๔	๔๗๕	๗๖๑,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๖๑,๙๐๐	-	๗๖๑,๙๐๐	-	-
๒๘๕๒	โฉนด	๔๓๔๗	๕๗๓๑๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๓๖	๒๓๖	๓๗๕	๘๘,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๘,๕๐๐	-	๘๘,๕๐๐	-	-
๒๘๕๓	โฉนด	๔๓๔๘	๕๗๓๑๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๔๐	๒๔๐	๓๗๕	๙๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๐,๐๐๐	-	๙๐,๐๐๐	-	-
๒๘๕๔	โฉนด	๔๓๔๙	๕๗๓๒๐	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๔๗	๔๔๗	๓๗๕	๑๖๗,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๗,๖๒๕	-	๑๖๗,๖๒๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๘๕๕	โฉนด	๔๓๕๐	๕๗๓๒๑	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๕๕	๑๑๕๕	๓๗๕	๔๓๓,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๓๓,๑๒๕	-	๔๓๓,๑๒๕	-	-
๒๘๕๖	โฉนด	๔๓๕๑	๕๗๓๒๒	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๐	๘๐๐	๓๗๕	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-
๒๘๕๗	โฉนด	๔๓๕๒	๕๗๓๒๓	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๑๔	๖๑๔	๓๗๕	๒๓๐,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๐,๒๕๐	-	๒๓๐,๒๕๐	-	-
๒๘๕๘	โฉนด	๔๓๕๕	๕๗๓๒๖	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๐	๑๒๐๐	๓๐๐	๓๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖๐,๐๐๐	-	๓๖๐,๐๐๐	-	-
๒๘๕๙	โฉนด	๔๓๕๖	๕๗๓๒๗	ต.แม่จัน	๑	๓	๐	๐	๑๒๐๐	๓๐๐	๓๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖๐,๐๐๐	-	๓๖๐,๐๐๐	-	-
๒๘๖๐	โฉนด	๔๓๐๕	๕๗๓๖๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๖๔	๑๖๔	๑,๐๐๐	๑๖๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๔,๐๐๐	-	๑๖๔,๐๐๐	-	-
๒๘๖๑	โฉนด	๔๓๔๒	๕๗๓๙๐	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๗๕	๔๗๕	๓๗๕	๑๗๘,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๘,๑๒๕	-	๑๗๘,๑๒๕	-	-
๒๘๖๒	โฉนด	๔๓๕๔	๕๗๔๑๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๓	๒	๓๐๒	๓๗๕	๑๑๓,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๓,๒๕๐	-	๑๑๓,๒๕๐	-	-
๒๘๖๓	โฉนด	๔๓๕๘	๕๗๔๒๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๒๒	๑๒๒	๑,๕๐๐	๑๘๓,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๓,๐๐๐	-	๑๘๓,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๘๖๔	โฉนด	๔๓๕๙	๕๗๔๒๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๓๐	๑๓๐	๑,๕๐๐	๑๙๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๕,๐๐๐	-	๑๙๕,๐๐๐	-	-
๒๘๖๕	โฉนด	๔๓๖๐	๕๗๔๓๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๒๘	๑๒๘	๑,๕๐๐	๑๙๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๒,๐๐๐	-	๑๙๒,๐๐๐	-	-
๒๘๖๖	โฉนด	๔๓๖๑	๕๗๔๓๑	ต.แม่จัน	๔	๐	๐	๖๕	๖๕	๑,๕๐๐	๙๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๗,๕๐๐	-	-	๙๗,๕๐๐	๐.๓
๒๘๖๗	โฉนด	๔๓๖๒	๕๗๔๓๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๒๙	๑๒๙	๑,๕๐๐	๑๙๓,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๓,๕๐๐	-	๑๙๓,๕๐๐	-	-
๒๘๖๘	โฉนด	๔๓๖๓	๕๗๔๓๓	ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๓๐	๑๓๐	๑,๕๐๐	๑๙๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๕,๐๐๐	-	-	๑๙๕,๐๐๐	๐.๓
๒๘๖๙	โฉนด	๔๓๖๔	๕๗๔๓๔	ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๓๐	๑๓๐	๑,๕๐๐	๑๙๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๕,๐๐๐	-	-	๑๙๕,๐๐๐	๐.๓
๒๘๗๐	โฉนด	๔๓๖๕	๕๗๔๓๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๒๘	๑๒๘	๑,๕๐๐	๑๙๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๒,๐๐๐	-	๑๙๒,๐๐๐	-	-
๒๘๗๑	โฉนด	๔๓๖๖	๕๗๔๓๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๐	๑๓๐	๑,๕๐๐	๑๙๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๕,๐๐๐	-	๑๙๕,๐๐๐	-	-
๒๘๗๒	โฉนด	๔๓๖๗	๕๗๔๓๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๒๘	๑๒๘	๑,๕๐๐	๑๙๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๒,๐๐๐	-	๑๙๒,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๘๗๓	โฉนด	๔๓๖๘	๕๗๔๓๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๔	๖๔	๑,๕๐๐	๙๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๖,๐๐๐	-	๙๖,๐๐๐	-	-
๒๘๗๔	โฉนด	๔๓๖๙	๕๗๔๓๙	ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๑๓	๑๑๓	๑,๕๐๐	๑๖๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๙,๕๐๐	-	-	๑๖๙,๕๐๐	๐.๓
๒๘๗๕	โฉนด	๔๓๗๐	๕๗๔๔๐	ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๑๓	๑๑๓	๑,๕๐๐	๑๖๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๙,๕๐๐	-	-	๑๖๙,๕๐๐	๐.๓
๒๘๗๖	โฉนด	๔๓๗๑	๕๗๔๔๑	ต.แม่จัน	๔	๐	๒	๒๖	๒๒๖	๑,๕๐๐	๓๓๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๙,๐๐๐	-	-	๓๓๙,๐๐๐	๐.๓
๒๘๗๗	โฉนด	๔๓๗๒	๕๗๔๔๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙๒	๙๒	๑,๕๐๐	๑๓๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๘,๐๐๐	-	๑๓๘,๐๐๐	-	-
๒๘๗๘	โฉนด	๔๓๗๓	๕๗๔๔๓	ต.แม่จัน	๔	๐	๐	๙๖	๙๖	๑,๕๐๐	๑๔๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๔,๐๐๐	-	-	๑๔๔,๐๐๐	๐.๓
๒๘๗๙	โฉนด	๔๓๗๔	๕๗๔๔๔	ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๑๓	๑๑๓	๑,๕๐๐	๑๖๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๙,๕๐๐	-	-	๑๖๙,๕๐๐	๐.๓
๒๘๘๐	โฉนด	๔๓๗๕	๕๗๔๔๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๑๓	๑๑๓	๑,๕๐๐	๑๖๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๙,๕๐๐	-	๑๖๙,๕๐๐	-	-
๒๘๘๑	โฉนด	๔๓๗๖	๕๗๔๔๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๗	๓๗	๑,๕๐๐	๕๕,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๕,๕๐๐	-	๕๕,๕๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๘๘๒	โฉนด	๔๓๗๗	๕๗๔๔๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๑๓	๑๑๓	๑,๕๐๐	๑๖๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๙,๕๐๐	-	๑๖๙,๕๐๐	-	-
๒๘๘๓	โฉนด	๔๓๗๘	๕๗๔๔๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๑๓	๑๑๓	๑,๕๐๐	๑๖๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๙,๕๐๐	-	๑๖๙,๕๐๐	-	-
๒๘๘๔	โฉนด	๔๓๘๗	๕๗๔๘๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๓	๒๐๓	๖๕๐	๑๓๑,๙๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๑,๙๕๐	-	๑๓๑,๙๕๐	-	-
๒๘๘๕	โฉนด	๔๓๘๘	๕๗๔๙๕	ต.แม่จัน	๑	๖	๐	๑๐	๒๔๑๐	๓๗๕	๙๐๓,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๐๓,๗๕๐	-	๙๐๓,๗๕๐	-	-
๒๘๘๖	โฉนด	๔๓๘๙	๕๗๔๙๖	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๑๖	๗๑๖	๓๗๕	๒๖๘,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖๘,๕๐๐	-	๒๖๘,๕๐๐	-	-
๒๘๘๗	โฉนด	๔๓๙๒	๕๗๔๙๙	ต.แม่จัน	๔	๐	๒	๖	๒๐๖	๑,๕๐๐	๓๐๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๙,๐๐๐	-	-	๓๐๙,๐๐๐	๐.๓
๒๘๘๘	โฉนด	๔๓๙๓	๕๗๕๐๐	ต.แม่จัน	๑	๔	๑	๗๖	๑๗๗๖	๓๐๐	๕๓๒,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๓๒,๘๐๐	-	๕๓๒,๘๐๐	-	-
๒๘๘๙	โฉนด	๔๓๓๒	๕๗๕๖๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๖๔	๑๖๔	๒,๐๐๐	๓๒๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๒๘,๐๐๐	-	๓๒๘,๐๐๐	-	-
๒๘๙๐	โฉนด	๔๖๒๕	๕๗๖๓๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๐	๓๐	๑,๐๐๐	๓๐,๐๐๐	๑๐๓๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๙๕๔,๐๐๐	๙	๘๕,๘๖๐	๘๖๘,๑๔๐	๘๙๘,๑๔๐	-	๘๙๘,๑๔๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๘๙๑	โฉนด	๔๓๘๐	๕๗๖๓๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๙๓	๑๙๓	๕๕๐	๑๐๖,๑๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๖,๑๕๐	-	๑๐๖,๑๕๐	-	-
๒๘๙๒	โฉนด	๔๓๘๒	๕๗๖๗๐	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๕๐	๙๕๐	๓๐๐	๒๘๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๕,๐๐๐	-	๒๘๕,๐๐๐	-	-
๒๘๙๓	โฉนด	๔๔๐๒	๕๗๘๑๓	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๐	๘๐๐	๕๐๐	๔๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๐๐,๐๐๐	-	๔๐๐,๐๐๐	-	-
๒๘๙๔	โฉนด	๔๔๐๓	๕๗๘๑๔	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๙๐	๘๙๐	๓๗๕	๓๓๓,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๓,๗๕๐	-	๓๓๓,๗๕๐	-	-
๒๘๙๕	โฉนด	๔๔๐๔	๕๗๘๑๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๕๐๐	๑๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๐,๐๐๐	-	๑๐๐,๐๐๐	-	-
๒๘๙๖	โฉนด	๔๔๐๕	๕๗๘๑๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๕๐๐	๖,๗๕๐	๑๐๓๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๒๙,๓๐๐	๑๘	๑๑๑,๖๑๘	๓๑๗,๖๘๒	๓๒๔,๔๓๒	-	๓๒๔,๔๓๒	-	-
๒๘๙๗	โฉนด	๔๔๐๖	๕๗๘๑๗	ต.แม่จัน	๒	๑	๐	๘๐	๔๘๐	๕๐๐	๒๔๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔๐,๐๐๐	-	๒๔๐,๐๐๐	-	-
๒๘๙๘	โฉนด	๔๔๐๗	๕๗๘๑๘	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๐	๔๐๐	๕๐๐	๒๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๐,๐๐๐	-	๒๐๐,๐๐๐	-	-
๒๘๙๙	โฉนด	๔๔๐๘	๕๗๘๑๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๕๐๐	๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๐,๐๐๐	-	๕๐,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๙๐๐	โฉนด	๔๓๙๗	๕๗๘๔๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๙.๕	๑๙.๕	๑,๒๕๐	๒๔,๓๗๕	๑๐๓๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๗๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๒๐,๑๐๐	๒๙	๕๒๗,๐๘๕	๙๓,๐๑๕	๑๑๗,๓๙๐	-	๑๑๗,๓๙๐	-	-
๒๙๐๑	โฉนด	๔๓๙๘	๕๗๘๔๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๙.๒๕	๑๙.๒๕	๑,๒๕๐	๒๔,๐๖๓	๑๐๓๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๗๗	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๑๒,๑๕๐	๒๙	๕๒๐,๓๒๘	๙๑,๘๒๓	๑๑๕,๘๘๕	-	๑๑๕,๘๘๕	-	-
๒๙๐๒	โฉนด	๔๔๐๙	๕๗๙๖๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๔๔	๔๔	๓๐๐	๑๓,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓,๒๐๐	-	๑๓,๒๐๐	-	-
๒๙๐๓	โฉนด	๔๔๑๐	๕๗๙๖๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๔	๔๔	๓๐๐	๑๓,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓,๒๐๐	-	๑๓,๒๐๐	-	-
๒๙๐๔	โฉนด	๔๔๑๑	๕๗๙๖๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๔	๔๔	๓๐๐	๑๓,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓,๒๐๐	-	๑๓,๒๐๐	-	-
๒๙๐๕	โฉนด	๔๔๑๒	๕๗๙๖๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๔๔	๔๔	๓๐๐	๑๓,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓,๒๐๐	-	๑๓,๒๐๐	-	-
๒๙๐๖	โฉนด	๔๔๑๓	๕๗๙๖๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๔	๔๔	๓๐๐	๑๓,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓,๒๐๐	-	๑๓,๒๐๐	-	-
๒๙๐๗	โฉนด	๔๔๒๒	๕๘๐๑๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๔๖	๔๖	๗๕๐	๓๔,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๔,๕๐๐	-	๓๔,๕๐๐	-	-
๒๙๐๘	โฉนด	๔๓๙๙	๕๘๐๒๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๗๕	๒๗๕	๓๗๕	๑๐๓,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๓,๑๒๕	-	๑๐๓,๑๒๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๙๐๙	โฉนด	๔๔๒๕	๕๘๑๕๓	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๑๕	๑๖๑๕	๓๗๕	๖๐๕,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐๕,๖๒๕	-	๖๐๕,๖๒๕	-	-
๒๙๑๐	โฉนด	๔๔๔๑	๕๘๒๒๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๙	๕๙	๘๗๕	๕๑,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๖๒๕	-	๕๑,๖๒๕	-	-
๒๙๑๑	โฉนด	๔๔๕๒	๕๘๓๐๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๕	๕๕	๖๒๕	๓๔,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๔,๓๗๕	-	๓๔,๓๗๕	-	-
๒๙๑๒	โฉนด	๔๔๕๓	๕๘๓๐๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๑,๒๕๐	๑๒๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๕,๐๐๐	-	๑๒๕,๐๐๐	-	-
๒๙๑๓	โฉนด	๔๔๔๒	๕๘๓๓๒	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๖๕.๖๒	๖๕.๖๒	๑,๒๕๐	๘๒,๐๒๕	๑๐๓๙	๕๑๓-โรงงาน ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๖๒.๕	๑๐๐	๖,๑๐๐	๑,๖๐๑,๒๕๐	๑๕	๓๒๐,๒๕๐	๑,๒๘๑,๐๐๐	๑,๓๖๓,๐๒๕	-	-	๑,๓๖๓,๐๒๕	๐.๓
					๓	๐	๐	๑๔.๓	๑๔.๓	๑,๒๕๐	๑๗,๘๗๕	๑๐๔๐	๕๑๓-โรงงาน ๑ชั้น	ตึก	๓	๕๗.๒	๑๐๐	๖,๑๐๐	๓๔๘,๙๒๐	๑๕	๖๙,๗๘๔	๒๗๙,๑๓๖	๒๙๗,๐๑๑	-	-	๒๙๗,๐๑๑	๐.๓
					๓	๐	๐	๓๑.๘๘	๓๑.๘๘	๑,๒๕๐	๓๙,๘๕๐	๑๐๔๑	๕๑๓-โรงงาน ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๒๗.๕	๑๐๐	๖,๑๐๐	๗๗๗,๗๕๐	๑๕	๑๕๕.๕๕๐	๖๒๒,๒๐๐	๖๖๒,๐๕๐	-	-	๖๖๒,๐๕๐	๐.๓
๒๙๑๔	โฉนด	๔๔๔๓	๕๘๓๖๖	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๖.๗๕	๖.๗๕	๑,๒๕๐	๘,๔๓๘	๑๐๔๒	๕๒๓-ห้องน้ำรวม ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๗	๑๐๐	๖,๐๕๐	๑๖๓,๓๕๐	๘	๑๓,๐๖๘	๑๕๐,๒๘๒	๑๕๘,๗๒๐	-	-	๑๕๘,๗๒๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๑๗.๘๘	๑๗.๘๘	๑,๒๕๐	๒๒,๓๕๐	๑๐๔๓	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๗๑.๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๘๙,๔๗๕	๑๐	๑๘,๙๔๘	๑๗๐,๕๒๘	๑๙๒,๘๗๘	-	-	๑๙๒,๘๗๘	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๙๑๕	โฉนด	๔๔๔๔	๕๘๓๖๗	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๒๓	๔๒๓	๙๒๕	๓๙๑,๒๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๙๑,๒๗๕	-	๓๙๑,๒๗๕	-	-
๒๙๑๖	โฉนด	๔๔๕๐	๕๘๓๖๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๕๕๐	๕๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๕,๐๐๐	-	๕๕,๐๐๐	-	-
๒๙๑๗	โฉนด	๔๔๓๙	๕๘๓๗๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๓	๑๓๓	๓๗๕	๔๙,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๙,๘๗๕	-	๔๙,๘๗๕	-	-
๒๙๑๘	โฉนด	๔๔๒๙	๕๘๓๙๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๒	๔๒	๘๗๕	๓๖,๗๕๐	๑๐๔๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๖๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๓๓๕,๖๐๐	๗	๙๓,๔๙๒	๑,๒๔๒,๑๐๘	๑,๒๗๘,๘๕๘	-	๑,๒๗๘,๘๕๘	-	-
๒๙๑๙	โฉนด	๔๔๓๐	๕๘๓๙๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๔	๙๔	๘๗๕	๘๒,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๒,๒๕๐	-	๘๒,๒๕๐	-	-
๒๙๒๐	โฉนด	๔๔๑๔	๕๘๓๙๕	ต.แม่จัน	๑	๕	๑	๗๓	๒๑๗๓	๔๗๕	๑,๐๓๒,๑๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๓๒,๑๗๕	-	๑,๐๓๒,๑๗๕	-	-
๒๙๒๑	โฉนด	๔๔๑๕	๕๘๓๙๖	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๘๙	๖๘๙	๔๗๕	๓๒๗,๒๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๒๗,๒๗๕	-	๓๒๗,๒๗๕	-	-
๒๙๒๒	โฉนด	๔๔๕๗	๕๘๕๔๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	๘๗,๕๐๐	-	-
๒๙๒๓	โฉนด	๔๔๔๐	๕๘๕๔๕	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๐	๔๐๐	๖๕๐	๒๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖๐,๐๐๐	-	๒๖๐,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๙๒๔	โฉนด	๔๔๘๖	๕๘๖๑๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๑๘.๕	๑๑๘.๕	๑,๘๐๐	๒๑๓,๓๐๐	๑๐๔๕	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๒๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๕๙๖,๒๕๐	๗	๔๑,๗๓๘	๕๕๔,๕๑๓	๗๖๗,๘๑๓	-	๗๖๗,๘๑๓	-	-
					๓	๐	๐	๑๓	๑๓	๑,๘๐๐	๒๓,๔๐๐	๑๐๔๖	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๕๒	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๓๗,๘๐๐	๔	๕,๕๑๒	๑๓๒,๒๘๘	๑๕๕,๖๘๘	-	-	๑๕๕,๖๘๘	๐.๓
					๓	๐	๐	๘.๗๕	๘.๗๕	๑,๘๐๐	๑๕,๗๕๐	๑๐๔๗	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๙๒,๗๕๐	๔	๓,๗๑๐	๘๙,๐๔๐	๑๐๔,๗๙๐	-	-	๑๐๔,๗๙๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๑๗.๒๕	๑๗.๒๕	๑,๘๐๐	๓๑,๐๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑,๐๕๐	-	-	๓๑,๐๕๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๑๓.๗๕	๑๓.๗๕	๑,๘๐๐	๒๔,๗๕๐	๑๐๔๘	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๕๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๔๕,๗๕๐	๔	๕,๘๓๐	๑๓๙,๙๒๐	๑๖๔,๖๗๐	-	-	๑๖๔,๖๗๐	๐.๓
					๓	๐	๐	๑๘.๕	๑๘.๕	๑,๘๐๐	๓๓,๓๐๐	๑๐๔๙	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๗๔	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๙๖,๑๐๐	๔	๗,๘๔๔	๑๘๘,๒๕๖	๒๒๑,๕๕๖	-	-	๒๒๑,๕๕๖	๐.๓
๒๙๒๕	โฉนด	๔๔๗๗	๕๘๖๓๗	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๔๒.๕	๔๒.๕	๑,๕๐๐	๖๓,๗๕๐	๑๐๕๐	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๙๓	๑๐๐	๒,๖๕๐	๒๔๖,๔๕๐	๑๔	๔๔,๓๖๑	๒๐๒,๐๘๙	๒๖๕,๘๓๙	-	-	๒๖๕,๘๓๙	๐.๓
					๒	๐	๐	๔๒.๕	๔๒.๕	๑,๕๐๐	๖๓,๗๕๐	๑๐๕๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๗๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๓๕๑,๕๐๐	๑๓	๒๑๖,๒๔๐	๑,๑๓๕,๒๖๐	๑,๑๙๙,๐๑๐	-	๑,๑๙๙,๐๑๐	-	-
๒๙๒๖	โฉนด	๔๔๖๙	๕๘๖๔๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๐	๓๐๐	๓๐๐	๙๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๐,๐๐๐	-	๙๐,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๙๒๗	โฉนด	๒๖๕๘	๕๘๖๗๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๕	๒๕	๖๕๐	๑๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖,๒๕๐	-	๑๖,๒๕๐	-	-
๒๙๒๘	โฉนด	๒๖๗๒	๕๘๖๘๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๗๓	๗๓	๒,๐๐๐	๑๔๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๖,๐๐๐	-	๑๔๖,๐๐๐	-	-
๒๙๒๙	โฉนด	๔๔๔๖	๕๘๗๔๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๑๗	๑๑๗	๕๕๐	๖๔,๓๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๔,๓๕๐	-	๖๔,๓๕๐	-	-
๒๙๓๐	โฉนด	๔๔๔๗	๕๘๗๔๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๐	๒๐	๕๕๐	๑๑,๐๐๐	๑๐๕๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๓๖,๐๐๐	๓๔	๓๖๘,๘๘๐	๒๖๗,๑๒๐	๒๗๘,๑๒๐	-	๒๗๘,๑๒๐	-	-
๒๙๓๑	โฉนด	๔๔๔๘	๕๘๗๔๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๗๗	๗๗	๕๕๐	๔๒,๓๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๒,๓๕๐	-	๔๒,๓๕๐	-	-
๒๙๓๒	โฉนด	๔๔๔๙	๕๘๗๔๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๘	๒๘	๔๐๐	๑๑,๒๐๐	๑๐๕๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๙๐,๔๐๐	๑๔	๑๖๐,๒๗๒	๗๓๐,๑๒๘	๗๔๑,๓๒๘	-	๗๔๑,๓๒๘	-	-
๒๙๓๓	โฉนด	๔๔๖๑	๕๘๘๓๖	ต.แม่จัน	๑	๔	๓	๒๒	๑๙๒๒	๓๗๕	๗๒๐,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๒๐,๗๕๐	-	๗๒๐,๗๕๐	-	-
๒๙๓๔	โฉนด	๔๔๖๒	๕๘๘๓๗	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๓๐	๑๔๓๐	๓๗๕	๕๓๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๓๖,๒๕๐	-	๕๓๖,๒๕๐	-	-
๒๙๓๕	โฉนด	๔๔๖๓	๕๘๘๓๘	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๓๐	๑๔๓๐	๓๗๕	๕๓๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๓๖,๒๕๐	-	๕๓๖,๒๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๙๓๖	โฉนด	๔๔๖๔	๕๘๘๓๙	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๓๐	๑๔๓๐	๓๗๕	๕๓๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๓๖,๒๕๐	-	๕๓๖,๒๕๐	-	-
๒๙๓๗	โฉนด	๔๔๖๕	๕๘๘๔๐	ต.แม่จัน	๑	๓	๒	๓๐	๑๔๓๐	๓๗๕	๕๓๖,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๓๖,๒๕๐	-	๕๓๖,๒๕๐	-	-
๒๙๓๘	โฉนด	๔๔๖๖	๕๘๘๔๑	ต.แม่จัน	๑	๓	๑	๙๑	๑๓๙๑	๔๗๕	๖๖๐,๗๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๖๐,๗๒๕	-	๖๖๐,๗๒๕	-	-
๒๙๓๙	โฉนด	๔๔๕๕	๕๘๘๖๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๘๙	๘๙	๑,๐๐๐	๘๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๙,๐๐๐	-	๘๙,๐๐๐	-	-
๒๙๔๐	โฉนด	๔๔๕๖	๕๘๘๖๕	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๓๗	๕๓๗	๗๕๐	๔๐๒,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๐๒,๗๕๐	-	๔๐๒,๗๕๐	-	-
๒๙๔๑	โฉนด	๔๔๕๔	๕๘๘๗๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๑,๐๐๐	๑๓,๕๐๐	๑๐๕๔	๑๐๒-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๐๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๘๓๑,๖๐๐	๓๔	๗๐๖,๘๖๐	๑๒๔,๗๔๐	๑๓๘,๒๔๐	-	๑๓๘,๒๔๐	-	-
๒๙๔๒	โฉนด	๔๔๙๐	๕๘๙๐๖	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๘	๑๑๐๘	๓๐๐	๓๓๒,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๒,๔๐๐	-	๓๓๒,๔๐๐	-	-
๒๙๔๓	โฉนด	๔๔๙๑	๕๘๙๐๗	ต.แม่จัน	๑	๒	๓	๘	๑๑๐๘	๓๐๐	๓๓๒,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๒,๔๐๐	-	๓๓๒,๔๐๐	-	-
๒๙๔๔	โฉนด	๔๕๕๐	๕๙๐๕๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๖	๑๓๖	๘๗๕	๑๑๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๙,๐๐๐	-	๑๑๙,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๙๔๕	โฉนด	๔๕๕๑	๕๙๐๕๑	ต.แม่จัน	๑	๓	๓	๓๔	๑๕๓๔	๓๗๕	๕๗๕,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๗๕,๒๕๐	-	๕๗๕,๒๕๐	-	-
๒๙๔๖	โฉนด	๔๕๕๒	๕๙๐๕๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๘	๒๘	๑,๕๐๐	๔๒,๐๐๐	๑๐๕๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๘๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๔๔๖,๙๐๐	๒๑	๔๖๓,๐๐๘	๙๘๓,๘๙๒	๑,๐๒๕,๘๙๒	-	๑,๐๒๕,๘๙๒	-	-
๒๙๔๗	โฉนด	๔๕๕๓	๕๙๐๕๓	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๒๖	๒๖	๓,๖๐๐	๙๓,๖๐๐	๑๐๕๖	๓๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๐๔	๑๐๐	๖,๖๐๐	๖๘๖,๔๐๐	๑๒	๙๖,๐๙๖	๕๙๐,๓๐๔	๖๘๓,๙๐๔	-	-	๖๘๓,๙๐๔	๐.๓
๒๙๔๘	โฉนด	๔๕๕๔	๕๙๐๕๔	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๗๐.๘	๗๐.๘	๓,๖๐๐	๒๕๔,๘๘๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๔,๘๘๐	-	-	๒๕๔,๘๘๐	๐.๓
๒๙๔๙	โฉนด	๔๕๕๗	๕๙๐๕๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๒๒	๑๒๒	๕๕๐	๖๗,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๗,๑๐๐	-	๖๗,๑๐๐	-	-
๒๙๕๐	โฉนด	๔๕๕๘	๕๙๐๕๘	ต.แม่จัน	๑	๓	๓	๘๘	๑๕๘๘	๓๗๕	๕๙๕,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๙๕,๕๐๐	-	๕๙๕,๕๐๐	-	-
๒๙๕๑	โฉนด	๔๕๕๙	๕๙๐๕๙	ต.แม่จัน	๑	๕	๒	๓๗	๒๒๓๗	๓๗๕	๘๓๘,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๓๘,๘๗๕	-	๘๓๘,๘๗๕	-	-
๒๙๕๒	โฉนด	๔๔๙๓	๕๙๑๔๒	ต.แม่จัน	๑	๘	๐	๕	๓๒๐๕	๔๗๕	๑,๕๒๒,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๕๒๒,๓๗๕	-	๑,๕๒๒,๓๗๕	-	-
๒๙๕๓	โฉนด	๔๔๙๕	๕๙๒๔๗	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๘.๗๕	๘.๗๕	๑,๒๕๐	๑๐,๙๓๘	๑๐๕๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๗๘,๒๕๐	๑๑	๓๓,๓๙๐	๒๔๔,๘๖๐	๒๕๕,๗๙๘	-	-	๒๕๕,๗๙๘	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๙๕๔	โฉนด	๔๔๙๖	๕๙๒๔๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๕๔	๑๕๔	๑,๒๕๐	๑๙๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๒,๕๐๐	-	๑๙๒,๕๐๐	-	-
๒๙๕๕	โฉนด	๔๕๑๕	๕๙๒๖๓	ต.แม่จัน	๔	๐	๐	๖	๖	๓,๖๐๐	๒๑,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑,๖๐๐	-	-	๒๑,๖๐๐	๐.๓
๒๙๕๖	โฉนด	๔๕๑๖	๕๙๒๖๔	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๑๒	๑๒	๓,๖๐๐	๔๓,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๓,๒๐๐	-	-	๔๓,๒๐๐	๐.๓
๒๙๕๗	โฉนด	๔๕๑๓	๕๙๓๒๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙๔.๐๖	๙๔.๐๖	๑,๒๕๐	๑๑๗,๕๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๗,๕๗๕	-	๑๑๗,๕๗๕	-	-
๒๙๕๘	โฉนด	๔๕๑๔	๕๙๓๒๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๘๒	๘๒	๓๐๐	๒๔,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔,๖๐๐	-	๒๔,๖๐๐	-	-
๒๙๕๙	โฉนด	๓๖๕๒	๕๙๔๕๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒	๑๐๒	๓๐๐	๓๐,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๖๐๐	-	๓๐,๖๐๐	-	-
๒๙๖๐	โฉนด	๔๕๑๘	๕๙๔๗๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๘	๕๘	๓๐๐	๑๗,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗,๔๐๐	-	๑๗,๔๐๐	-	-
๒๙๖๑	โฉนด	๔๕๑๙	๕๙๔๗๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๔๔	๔๔	๓๐๐	๑๓,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓,๒๐๐	-	๑๓,๒๐๐	-	-
๒๙๖๒	โฉนด	๔๕๐๙	๕๙๔๗๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๔๖	๑๔๖	๕๕๐	๘๐,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๐,๓๐๐	-	๘๐,๓๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๒๙๖๓	โฉนด	๔๕๑๐	๕๙๔๗๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๑๒	๑๒	๓๐๐	๓,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๖๐๐	-	๓,๖๐๐	-	-
๒๙๖๔	โฉนด	๒๐๗๒	๕๙๔๘๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๓	๑๙	๓๑๙	๗๕๐	๒๓๙,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๙,๒๕๐	-	๒๓๙,๒๕๐	-	-
๒๙๖๕	โฉนด	๔๔๘๗	๕๙๕๑๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๑.๕	๓๑.๕	๙๒๕	๒๙,๑๓๘	๑๐๕๘	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๒๕๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๙๑๕,๒๐๐	๒๕๖๗	๑,๖๒๗,๙๒๐	๒๘๗,๒๘๐	๓๑๖,๔๑๘	-	๓๑๖,๔๑๘	-	-
												๑๐๕๙	๑๐๒-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๒๕๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๙๔๐,๔๐๐	๓๔	๑,๖๔๙,๓๔๐	๒๙๑,๐๖๐	๒๙๑,๐๖๐	-	๒๙๑,๐๖๐	-	-
๒๙๖๖	โฉนด	๔๕๐๔	๕๙๕๑๗	ต.แม่จัน	๔	๒	๐	๐	๘๐๐	๙๒๕	๗๔๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๔๐,๐๐๐	-	-	๗๔๐,๐๐๐	๐.๓
๒๙๖๗	โฉนด	๔๕๒๕	๕๙๕๔๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๑.๕	๓๑.๕	๓๐๐	๙,๔๕๐	๑๐๖๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๐๑,๗๐๐	๑๔	๑๘๐,๓๐๖	๘๒๑,๓๙๔	๘๓๐,๘๔๔	-	๘๓๐,๘๔๔	-	-
๒๙๖๘	โฉนด	๔๕๒๖	๕๙๕๕๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๑๔	๒๑๔	๓๐๐	๖๔,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๔,๒๐๐	-	๖๔,๒๐๐	-	-
๒๙๖๙	โฉนด	๔๒๗๘	๕๙๖๒๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๒.๒๕	๑๒.๒๕	๓๗๕	๔,๕๙๔	๑๐๖๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๙	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๘๙,๕๕๐	๙	๓๕,๐๖๐	๓๕๔,๔๙๑	๓๕๙,๐๘๔	-	๓๕๙,๐๘๔	-	-
					๓	๐	๐	๑๘	๑๘	๓๗๕	๖,๗๕๐	๑๐๖๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๗๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๗๒,๔๐๐	๑๒	๘๐,๑๓๖	๔๙๒,๒๖๔	๔๙๙,๐๑๔	-	-	๔๙๙,๐๑๔	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					๒	๐	๐	๑๕	๑๕	๓๗๕	๕,๖๒๕	๑๐๖๓	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๕๙,๐๐๐	๑๒	๒๒,๒๖๐	๑๓๖,๗๔๐	๑๔๒,๓๖๕	-	-	๑๔๒,๓๖๕	๐.๐๒
๒๙๗๐	โฉนด	๔๔๙๒	๕๙๖๘๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๖	๑๒๖	๓๐๐	๓๗,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗,๘๐๐	-	๓๗,๘๐๐	-	-
๒๙๗๑	โฉนด	๔๖๓๐	๕๙๗๓๓	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๐	๗๐๐	๓๐๐	๒๑๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑๐,๐๐๐	-	๒๑๐,๐๐๐	-	-
๒๙๗๒	โฉนด	๔๖๓๑	๕๙๗๓๔	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๕๐	๙๕๐	๓๐๐	๒๘๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๕,๐๐๐	-	๒๘๕,๐๐๐	-	-
๒๙๗๓	โฉนด	๓๒๐๒	๕๙๗๗๖	ต.แม่จัน	๑	๔	๐	๔๕	๑๖๔๕	๓๗๕	๖๑๖,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๑๖,๘๗๕	-	๖๑๖,๘๗๕	-	-
๒๙๗๔	โฉนด	๓๕๖๐	๕๙๗๗๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๗	๒๐๗	๑,๕๐๐	๓๑๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑๐,๕๐๐	-	๓๑๐,๕๐๐	-	-
๒๙๗๕	โฉนด	๔๖๓๖	๕๙๘๐๗	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๒๓	๔๒๓	๓๐๐	๑๒๖,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๖,๙๐๐	-	๑๒๖,๙๐๐	-	-
๒๙๗๖	โฉนด	๔๖๓๗	๕๙๘๐๘	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๒๓	๔๒๓	๓๐๐	๑๒๖,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๖,๙๐๐	-	๑๒๖,๙๐๐	-	-
๒๙๗๗	โฉนด	๔๖๓๘	๕๙๘๐๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๖๖	๒๖๖	๓๐๐	๗๙,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๙,๘๐๐	-	๗๙,๘๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๙๗๘	โฉนด	๔๖๔๖	๕๙๘๑๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๔๐	๓๔๐	๓๐๐	๑๐๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๒,๐๐๐	-	๑๐๒,๐๐๐	-	-
๒๙๗๙	โฉนด	๔๖๔๗	๕๙๘๙๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๕๘	๒๕๘	๓๐๐	๗๗,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๗,๔๐๐	-	๗๗,๔๐๐	-	-
๒๙๘๐	โฉนด	๔๔๘๘	๕๙๙๓๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๒	๑๒	๑,๒๕๐	๑๕,๐๐๐	๑๐๖๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๘๑,๖๐๐	๒๑	๑๒๒,๑๑๒	๒๕๙,๔๘๘	๒๗๔,๔๘๘	-	๒๗๔,๔๘๘	-	-
					๓	๐	๐	๓๖	๓๖	๑,๒๕๐	๔๕,๐๐๐	๑๐๖๕	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ไม้	๓	๑๔๔	๑๐๐	๒,๖๕๐	๓๘๑,๖๐๐	๓๑	๓๕๔,๘๘๘	๒๖,๗๑๒	๗๑,๗๑๒	-	-	๗๑,๗๑๒	๐.๓
๒๙๘๑	โฉนด	๔๓๕๓	๖๐๐๑๘	ต.แม่จัน	๔	๑	๐	๘๐	๔๘๐	๕๕๐	๒๖๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖๔,๐๐๐	-	-	๒๖๔,๐๐๐	๐.๓
๒๙๘๒	โฉนด	๔๖๗๓	๖๐๒๑๘	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๒๕	๒๕	๓๐๐	๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗,๕๐๐	-	-	๗,๕๐๐	๐.๓
๒๙๘๓	โฉนด	๔๖๗๔	๖๐๒๑๙	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๒๕	๒๕	๓๐๐	๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗,๕๐๐	-	-	๗,๕๐๐	๐.๓
๒๙๘๔	โฉนด	๔๖๗๕	๖๐๒๒๐	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๒๔	๒๔	๓๐๐	๗,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗,๒๐๐	-	-	๗,๒๐๐	๐.๓
๒๙๘๕	โฉนด	๔๖๗๑	๖๐๓๒๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๓๐๐	๔,๐๕๐	๑๐๖๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๒๙,๓๐๐	๒๒	๑๔๕,๙๖๒	๒๘๓,๓๓๘	๒๘๗,๓๘๘	-	๒๘๗,๓๘๘	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๙๘๖	โฉนด	๔๖๗๒	๖๐๓๒๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๓๐๐	๔,๐๕๐	๑๐๖๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๒๙,๓๐๐	๑๖	๙๔,๔๔๖	๓๓๔,๘๕๔	๓๓๘,๙๐๔	-	๓๓๘,๙๐๔	-	-
๒๙๘๗	โฉนด	๔๗๐๑	๖๐๓๓๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๐	๑๐	๓๐๐	๓,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๐๐๐	-	๓,๐๐๐	-	-
๒๙๘๘	โฉนด	๔๖๘๔	๖๐๓๕๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๓	๑๐๓	๓๐๐	๓๐,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๙๐๐	-	๓๐,๙๐๐	-	-
๒๙๘๙	โฉนด	๔๖๘๕	๖๐๓๕๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓	๑๐๓	๓๐๐	๓๐,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๙๐๐	-	๓๐,๙๐๐	-	-
๒๙๙๐	โฉนด	๔๖๘๖	๖๐๓๕๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๑	๓๐๑	๓๐๐	๙๐,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๐,๓๐๐	-	๙๐,๓๐๐	-	-
๒๙๙๑	โฉนด	๔๖๘๗	๖๐๓๕๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๗	๘๗	๓๐๐	๒๖,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๖,๑๐๐	-	๒๖,๑๐๐	-	-
๒๙๙๒	โฉนด	๔๖๘๘	๖๐๓๕๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๖	๙๖	๓๐๐	๒๘,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘,๘๐๐	-	๒๘,๘๐๐	-	-
๒๙๙๓	โฉนด	๔๖๘๓	๖๐๕๐๕	ต.แม่จัน	๑	๑	๓	๐	๗๐๐	๓๐๐	๒๑๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑๐,๐๐๐	-	๒๑๐,๐๐๐	-	-
๒๙๙๔	โฉนด	๔๗๑๕	๖๐๕๔๓	ต.แม่จัน	๑	๒	๐	๕๓	๘๕๓	๖๕๐	๕๕๔,๔๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๕๔,๔๕๐	-	๕๕๔,๔๕๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๒๙๙๕	โฉนด	๔๗๓๖	๖๐๖๕๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๓	๘๓	๓๐๐	๒๔,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔,๙๐๐	-	๒๔,๙๐๐	-	-
๒๙๙๖	โฉนด	๔๗๓๗	๖๐๖๕๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๗	๕๗	๓๐๐	๑๗,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗,๑๐๐	-	๑๗,๑๐๐	-	-
๒๙๙๗	โฉนด	๔๗๒๑	๖๐๖๖๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๔	๑๐๔	๓๐๐	๓๑,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑,๒๐๐	-	๓๑,๒๐๐	-	-
๒๙๙๘	โฉนด	๔๗๓๙	๖๐๗๑๒	ต.แม่จัน	๔	๑	๐	๐	๔๐๐	๓,๖๐๐	๑,๔๔๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๔๔๐,๐๐๐	-	-	๑,๔๔๐,๐๐๐	๐.๓
๒๙๙๙	โฉนด	๔๗๒๓	๖๐๗๔๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๑๐	๓๑๐	๓๐๐	๙๓,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๓,๐๐๐	-	๙๓,๐๐๐	-	-
๓๐๐๐	โฉนด	๔๗๑๓	๖๐๗๕๑	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๓๓.๗๕	๓๓.๗๕	๓๐๐	๑๐,๑๒๕	๑๐๖๘	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๓๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๓๕๗,๗๕๐	๑๕	๗๑,๕๕๐	๒๘๖,๒๐๐	๒๙๖,๓๒๕	-	-	๒๙๖,๓๒๕	๐.๓
๓๐๐๑	โฉนด	๔๗๒๘	๖๐๗๕๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๖	๓๖	๑,๒๕๐	๔๕,๐๐๐	๑๐๖๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๔๔,๘๐๐	๔	๔๕,๗๙๒	๑,๐๙๙,๐๐๘	๑,๑๔๔,๐๐๘	-	๑,๑๔๔,๐๐๘	-	-
๓๐๐๒	โฉนด	๔๗๔๑	๖๐๗๙๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๖๘	๑๖๘	๓๐๐	๕๐,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๐,๔๐๐	-	๕๐,๔๐๐	-	-
๓๐๐๓	โฉนด	๔๗๐๕	๖๐๙๑๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๗๐	๗๐	๓๐๐	๒๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑,๐๐๐	-	๒๑,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๐๐๔	โฉนด	๔๗๔๗	๖๐๙๖๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๔	๖๔	๓๐๐	๑๙,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙,๒๐๐	-	๑๙,๒๐๐	-	-
๓๐๐๕	โฉนด	๔๗๔๘	๖๑๐๐๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๓	๑๓๓	๓๐๐	๓๙,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๙,๙๐๐	-	๓๙,๙๐๐	-	-
๓๐๐๖	โฉนด	๔๗๔๙	๖๑๐๐๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๓๐๐	๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐,๐๐๐	-	๖๐,๐๐๐	-	-
๓๐๐๗	โฉนด	๔๗๔๕	๖๑๐๑๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-
๓๐๐๘	โฉนด	๔๗๕๓	๖๑๐๗๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๘๖	๘๖	๓๐๐	๒๕,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕,๘๐๐	-	๒๕,๘๐๐	-	-
๓๐๐๙	โฉนด	๔๗๕๕	๖๑๑๓๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๓๐๐	๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐,๐๐๐	-	๖๐,๐๐๐	-	-
๓๐๑๐	โฉนด	๔๗๕๖	๖๑๑๓๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-
๓๐๑๑	โฉนด	๔๗๕๗	๖๑๑๓๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-
๓๐๑๒	โฉนด	๔๗๕๘	๖๑๑๓๖	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๓๐๑๓	โฉนด	๔๗๕๙	๖๑๑๓๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-
๓๐๑๔	โฉนด	๔๗๖๐	๖๑๑๓๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-
๓๐๑๕	โฉนด	๔๗๖๑	๖๑๑๓๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-	-
๓๐๑๖	โฉนด	๔๗๖๒	๖๑๑๔๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๒.๕	๔๒.๕	๓๐๐	๑๒,๗๕๐	๑๐๗๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๗๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๓๕๑,๕๐๐	๗	๙๔,๖๐๕	๑,๒๕๖,๘๙๕	๑,๒๖๙,๖๔๕	-	๑,๒๖๙,๖๔๕	-	-
๓๐๑๗	โฉนด	๔๗๖๖	๖๑๑๘๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๗๕	๗๕	๓๐๐	๒๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒,๕๐๐	-	๒๒,๕๐๐	-	-
๓๐๑๘	โฉนด	๔๗๖๕	๖๑๒๑๐	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๐	๔๐๐	๓๐๐	๑๒๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๐,๐๐๐	-	๑๒๐,๐๐๐	-	-
๓๐๑๙	โฉนด	๔๗๗๓	๖๑๓๘๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๕๖	๕๖	๓๐๐	๑๖,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖,๘๐๐	-	๑๖,๘๐๐	-	-
๓๐๒๐	โฉนด	๔๗๕๒	๖๑๔๑๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๑.๘๘	๑๑.๘๘	๓๐๐	๓,๕๖๔	๑๐๗๑	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๙๕	๑๐๐	๗,๖๐๐	๗๒๒,๐๐๐	๓๔	๖๑๓,๗๐๐	๑๐๘,๓๐๐	๑๑๑,๘๖๔	-	๑๑๑,๘๖๔	-	-
					๒	๐	๐	๙.๗๕	๙.๗๕	๓๐๐	๒,๙๒๕	๑๐๗๒	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๙	๑๐๐	๖,๗๕๐	๒๖๓,๒๕๐	๒๙	๑๒๖,๓๖๐	๑๓๖,๘๙๐	๑๓๙,๘๑๕	-	๑๓๙,๘๑๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๐๒๑	โฉนด		๖๑๙๕๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๐	๖๐	๑,๕๐๐	๙๐,๐๐๐	๑๐๗๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๓๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒,๖๒๓,๕๐๐	๑๑	๓๑๔,๘๒๐	๒,๓๐๘,๖๘๐	๒,๓๙๘,๖๘๐	-	๒,๓๙๘,๖๘๐	-	-
๓๐๒๒	โฉนด	๔๘๐๑	๖๑๙๘๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๖๕๐	๑๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๐,๐๐๐	-	๑๓๐,๐๐๐	-	-
๓๐๒๓	โฉนด	๔๗๐๗	๖๒๑๑๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๑๘.๑	๑๘.๑	๑,๒๕๐	๒๒,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒,๖๒๕	-	๒๒,๖๒๕	-	-
๓๐๒๔	โฉนด	๔๗๐๙	๖๒๑๑๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๔๕.๑	๔๕.๑	๑,๒๕๐	๕๖,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๖,๓๗๕	-	๕๖,๓๗๕	-	-
๓๐๒๕	โฉนด	๔๗๑๐	๖๒๑๑๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐.๓	๑๐๐.๓	๑,๒๕๐	๑๒๕,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๕,๓๗๕	-	๑๒๕,๓๗๕	-	-
๓๐๒๖	โฉนด	๔๖๗๖	๖๒๑๓๖	ต.แม่จัน	๑	๑	๑	๕๗.๑	๕๕๗.๑	๑,๒๕๐	๖๙๖,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๙๖,๓๗๕	-	๖๙๖,๓๗๕	-	-
๓๐๒๗	โฉนด	๔๘๒๖	๖๒๒๔๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๒.๒๕	๕๒.๒๕	๑,๒๕๐	๖๕,๓๑๓	๑๐๗๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๐๙	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๖๖๑,๕๕๐	๑๐	๑๖๖,๑๕๕	๑,๔๙๕,๓๙๕	๑,๕๖๐,๗๐๘	-	๑,๕๖๐,๗๐๘	-	-
					๓	๐	๐	๕.๕	๕.๕	๑,๒๕๐	๖,๘๗๕	๑๐๗๕	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๒	๑๐๐	๒,๖๕๐	๕๘,๓๐๐	๕	๒,๙๑๕	๕๕,๓๘๕	๖๒,๒๖๐	-	-	๖๒,๒๖๐	๐.๓
๓๐๒๘	โฉนด	๔๘๔๑	๖๒๓๘๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒.๕	๒๒.๕	๑,๐๐๐	๒๒,๕๐๐	๑๐๗๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๑๕,๕๐๐	๑๘	๑๘๖,๐๓๐	๕๒๙,๔๗๐	๕๕๑,๙๗๐	-	๕๕๑,๙๗๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					๓	๐	๐	๓.๗๕	๓.๗๕	๑,๐๐๐	๓,๗๕๐	๑๐๗๗	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๕	๑๐๐	๒,๖๕๐	๓๙,๗๕๐	๑๘	๑๐,๓๓๕	๒๙,๔๑๕	๓๓,๑๖๕	-	-	๓๓,๑๖๕	๐.๓
๓๐๒๙	โฉนด	๔๘๔๔	๖๒๔๓๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๓.๔๒	๓๓.๔๒	๑,๒๕๐	๔๑,๗๗๕	๑๐๗๘	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๒๖๗.๕	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒,๐๕๙,๗๕๐	๔	๘๒,๓๙๐	๑,๙๗๗,๓๖๐	๒,๐๑๙,๑๓๕	-	๒,๐๑๙,๑๓๕	-	-
๓๐๓๐	โฉนด	๔๘๔๕	๖๒๔๓๕	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๒	๙๐๒	๑,๒๕๐	๑,๑๒๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๒๗,๕๐๐	-	๑,๑๒๗,๕๐๐	-	-
๓๐๓๑	โฉนด	๔๘๕๒	๖๒๖๕๔	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๒๐	๒๐	๑,๐๐๐	๒๐,๐๐๐	๑๐๗๙	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๓	๘๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๖๑๖,๐๐๐	๑๘	๑๖๐,๑๖๐	๔๕๕,๘๔๐	๔๗๕,๘๔๐	-	-	๔๗๕,๘๔๐	๐.๓
๓๐๓๒	โฉนด	๔๘๕๔	๖๒๖๕๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๖.๗	๕๖.๗	๕๐๐	๒๘,๓๕๐	๑๐๘๐	๓๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๒๖.๘	๑๐๐	๖,๖๐๐	๑,๔๙๖,๘๘๐	๒	๒๙,๙๓๘	๑,๔๖๖,๙๔๒	๑,๔๙๕,๒๙๒	-	-	๑,๔๙๕,๒๙๒	๐.๐๒
๓๐๓๓	โฉนด	๔๘๕๕	๖๒๖๕๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๗๒	๗๒	๑,๐๐๐	๗๒,๐๐๐	๑๐๘๑	๓๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๘๘	๑๐๐	๖,๖๐๐	๑,๙๐๐,๘๐๐	๑๘	๔๙๔,๒๐๘	๑,๔๐๖,๕๙๒	๑,๔๗๘,๕๙๒	-	-	๑,๔๗๘,๕๙๒	๐.๐๒
๓๐๓๔	โฉนด	๔๙๔๙ ll ๙๐๒๒-๐๐	๖๒๖๖๕	หมู่ ๑๑ ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๕	๘๕	๑,๕๐๐	๑๒๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๗,๕๐๐	-	๑๒๗,๕๐๐	-	-
๓๐๓๕	โฉนด	๔๘๖๓	๖๒๖๖๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๘.๖๙	๑๘.๖๙	๒,๒๕๐	๔๒,๐๕๓	๑๐๘๒	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๔๙.๕	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๑๕๑,๑๕๐	๑	๑๑,๕๑๒	๑,๑๓๙,๖๓๙	๑,๑๘๑,๖๙๑	-	๑,๑๘๑,๖๙๑	-	-
๓๐๓๖	โฉนด	๔๘๕๙	๖๒๖๗๐	หมู่ ๑๑ ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๗.๓	๑๒๗.๓	๗๕๐	๙๕,๔๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๕,๔๗๕	-	๙๕,๔๗๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๓๐๓๗	โฉนด	๔๘๕๙	๖๒๖๗๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๗.๓	๑๒๗.๓	๑,๕๐๐	๑๙๐,๙๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๐,๙๕๐	-	๑๙๐,๙๕๐	-	-
๓๐๓๘	โฉนด	๔๘๕๙	๖๒๖๗๐	หมู่ ๑๑ ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๗.๓	๑๒๗.๓	๑,๕๐๐	๑๙๐,๙๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๐,๙๕๐	-	๑๙๐,๙๕๐	-	-
๓๐๓๙	โฉนด	๔๘๕๙	๖๒๖๗๐	หมู่ ๑๑ ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๗.๓	๑๒๗.๓	๑,๕๐๐	๑๙๐,๙๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๐,๙๕๐	-	๑๙๐,๙๕๐	-	-
๓๐๔๐	โฉนด	๔๘๕๙	๖๒๖๗๐	หมู่ ๑๑ ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๗.๓	๑๒๗.๓	๑,๕๐๐	๑๙๐,๙๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๐,๙๕๐	-	๑๙๐,๙๕๐	-	-
๓๐๔๑	โฉนด	๔๘๙๒	๖๓๐๕๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๐.๕	๑๐.๕	๕๕๐	๕,๗๗๕	๑๐๘๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๓๓๓,๙๐๐	๔	๑๓,๓๕๖	๓๒๐,๕๔๔	๓๒๖,๓๑๙	-	๓๒๖,๓๑๙	-	-
๓๐๔๒	โฉนด	๔๙๐๓	๖๓๑๕๗	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๐.๒๕	๒๐.๒๕	๓๗๕	๗,๕๙๔	๑๐๘๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๑	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๔๓,๙๕๐	๔๑	๔๖๓,๖๔๔	๑๘๐,๓๐๖	๑๘๗,๙๐๐	-	๑๘๗,๙๐๐	-	-
๓๐๔๓	โฉนด	๔๙๐๔	๖๓๑๕๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๑.๘	๔๑.๘	๓๗๕	๑๕,๖๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕,๖๗๕	-	๑๕,๖๗๕	-	-
๓๐๔๔	โฉนด	๔๙๐๖	๖๓๑๖๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๗.๕	๓๗.๕	๓๗๕	๑๔,๐๖๓	๑๐๘๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๒ชั้น	ตึก	๒	๓๐๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒,๓๘๕,๐๐๐	๓	๗๑,๕๕๐	๒,๓๑๓,๔๕๐	๒,๓๒๗,๕๑๓	-	๒,๓๒๗,๕๑๓	-	-
๓๐๔๕	โฉนด	๔๙๐๗	๖๓๑๖๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๒.๖๒	๓๒.๖๒	๓๗๕	๑๒,๒๓๓	๑๐๘๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๐.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๓๗,๔๗๕	๓๒	๕๖๐,๒๓๗	๔๗๗,๒๓๙	๔๘๙,๔๗๑	-	๔๘๙,๔๗๑	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๐๔๖	โฉนด	๔๙๐๘	๖๓๑๖๒	ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๕๐.๘	๑๕๐.๘	๓๗๕	๕๖,๕๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๖,๕๕๐	-	-	๕๖,๕๕๐	๐.๓
๓๐๔๗	โฉนด	๔๙๐๙	๖๓๑๖๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๒๖	๑๒๖	๓๗๕	๔๗,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๗,๒๕๐	-	๔๗,๒๕๐	-	-
๓๐๔๘	โฉนด	๔๙๑๐	๖๓๑๖๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๖.๑	๑๐๖.๑	๓๗๕	๓๙,๗๘๘	๑๐๘๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๐.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๓๗,๔๗๕	๓๘	๖๘๔,๗๓๔	๓๕๒,๗๔๒	๓๙๒,๕๒๙	๓๙๒,๕๒๙	-	๓๙๒,๕๒๙	-	-
๓๐๔๙	โฉนด	๔๙๑๑	๖๓๑๖๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๖๗	๖๗	๓๗๕	๒๕,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕,๑๒๕	-	๒๕,๑๒๕	-	-
๓๐๕๐	โฉนด		๖๓๑๖๖	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖	๖	๓๗๕	๒,๒๕๐	๑๐๘๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๖๓,๒๐๐	๖	๔๕,๗๙๒	๗๑๗,๔๐๘	๗๑๙,๖๕๘	๗๑๙,๖๕๘	-	๗๑๙,๖๕๘	-	-
๓๐๕๑	โฉนด	๔๙๑๓	๖๓๑๖๗	ต.แม่จัน	๔	๐	๐	๖๒.๑	๖๒.๑	๓๗๕	๒๓,๒๘๘		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓,๒๘๘	-	-	๒๓,๒๘๘	๐.๓
๓๐๕๒	โฉนด	๔๙๑๔	๖๓๑๖๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๓๙.๔	๓๙.๔	๓๗๕	๑๔,๗๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔,๗๗๕	-	๑๔,๗๗๕	-	-
๓๐๕๓	โฉนด	๔๙๑๕	๖๓๑๖๙	ต.แม่จัน	๓	๐	๑	๕๘	๑๕๘	๓๗๕	๕๙,๒๕๐	๑๐๘๙	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๒	๑๐๐	๒,๖๕๐	๘๔,๘๐๐	๒๘	๓๙,๐๐๘	๔๕,๗๙๒	๑๐๕,๐๔๒	-	-	๑๐๕,๐๔๒	๐.๓
๓๐๕๔	โฉนด	๔๙๑๖	๖๓๑๗๐	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕	๑๕	๓๗๕	๕,๖๒๕	๑๐๙๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๗๗,๐๐๐	๔๓	๓๖๒,๕๒๐	๑๑๔,๔๘๐	๑๒๐,๑๐๕	-	๑๒๐,๑๐๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
๓๐๕๕	โฉนด	๔๙๑๗	๖๓๑๗๑	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๖.๕	๑๖.๕	๓๗๕	๖,๑๘๘	๑๐๙๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๒๔,๗๐๐	๓๙	๓๕๖,๗๙๖	๑๖๗,๙๐๔	๑๗๔,๐๙๒	-	๑๗๔,๐๙๒	-	-
๓๐๕๖	โฉนด	๔๙๑๘	๖๓๑๗๒	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๖	๑๐๖	๓๗๕	๓๙,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๙,๗๕๐	-	๓๙,๗๕๐	-	-
๓๐๕๗	โฉนด	๔๙๑๙	๖๓๑๗๓	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๕.๘๘	๒๕.๘๘	๓๗๕	๙,๗๐๕	๑๐๙๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๓.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๒๒,๘๒๕	๓๙	๕๕๙,๕๒๑	๒๖๓,๓๐๔	๒๗๓,๐๐๙	-	๒๗๓,๐๐๙	-	-
๓๐๕๘	โฉนด	๔๙๒๐	๖๓๑๗๔	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕	๑๕	๓๗๕	๕,๖๒๕	๑๐๙๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๗๗,๐๐๐	๓๓	๒๖๗,๑๒๐	๒๐๙,๘๘๐	๒๑๕,๕๐๕	-	๒๑๕,๕๐๕	-	-
๓๐๕๙	โฉนด	๔๙๒๑	๖๓๑๗๕	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๓๗๕	๕,๐๖๓	๑๐๙๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๒๙,๓๐๐	๒๓	๑๕๔,๕๔๘	๒๗๔,๗๕๒	๒๗๙,๘๑๕	-	๒๗๙,๘๑๕	-	-
๓๐๖๐	โฉนด	๔๙๒๒	๖๓๑๗๖	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๗	๒๗	๓๗๕	๑๐,๑๒๕	๑๐๙๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๕๘,๖๐๐	๑๐	๘๕,๘๖๐	๗๗๒,๗๔๐	๗๘๒,๘๖๕	-	๗๘๒,๘๖๕	-	-
๓๐๖๑	โฉนด	๔๙๒๓	๖๓๑๗๗	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๗	๒๗	๓๗๕	๑๐,๑๒๕	๑๐๙๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๕๘,๖๐๐	๑๘	๒๒๓,๒๓๖	๖๓๕,๓๖๔	๖๔๕,๔๘๙	-	๖๔๕,๔๘๙	-	-
๓๐๖๒	โฉนด	๔๙๒๔	๖๓๑๗๘	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๙.๒๕	๑๙.๒๕	๓๗๕	๗,๒๑๙	๑๐๙๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๗	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๑๒,๑๕๐	๓๒	๓๓๐,๕๖๑	๒๘๑,๕๘๙	๒๘๘,๘๐๘	-	๒๘๘,๘๐๘	-	-
๓๐๖๓	โฉนด	๔๙๒๕	๖๓๑๗๙	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๖๑.๓	๑๖๑.๓	๓๗๕	๖๐,๔๘๘		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐,๔๘๘	-	๖๐,๔๘๘	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๐๖๔	โฉนด	๔๙๒๖	๖๓๑๘๐	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๓๒.๑	๔๓๒.๑	๓๗๕	๑๖๒,๐๓๘		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๒,๐๓๘	-	๑๖๒,๐๓๘	-	-
๓๐๖๕	โฉนด	๔๙๒๗	๖๓๑๘๑	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๗๖.๙	๓๗๖.๙	๓๗๕	๑๔๑,๓๓๘		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๑,๓๓๘	-	๑๔๑,๓๓๘	-	-
๓๐๖๖	โฉนด	๔๙๒๘	๖๓๑๘๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๔๔	๔๔	๓๗๕	๑๖,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖,๕๐๐	-	๑๖,๕๐๐	-	-
๓๐๖๗	โฉนด	๔๙๓๐	๖๓๑๘๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๘	๑๘	๓๗๕	๖,๗๕๐	๑๐๙๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๗๒,๔๐๐	๒๘	๒๖๓,๓๐๔	๓๐๙,๐๙๖	๓๑๕,๘๔๖	-	๓๑๕,๘๔๖	-	-
๓๐๖๘	โฉนด	๔๙๓๑	๖๓๑๘๕	ต.แม่จัน	๑	๒	๒	๙๓.๕	๑๐๙๓.๕	๓๗๕	๔๑๐,๐๖๓		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๑๐,๐๖๓	-	๔๑๐,๐๖๓	-	-
๓๐๖๙	โฉนด	๔๙๓๒	๖๓๑๘๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๓.๓๘	๒๓.๓๘	๓๗๕	๘,๗๖๘	๑๐๙๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๓.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๔๓,๓๒๕	๓๒	๔๐๑,๓๙๖	๓๔๑,๙๓๐	๓๕๐,๖๙๗	-	๓๕๐,๖๙๗	-	-
๓๐๗๐	โฉนด	๔๙๓๓	๖๓๑๘๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕	๑๕	๓๗๕	๕,๖๒๕	๑๑๐๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๗๗,๐๐๐	๓๓	๒๖๗,๑๒๐	๒๐๙,๘๘๐	๒๑๕,๕๐๕	-	๒๑๕,๕๐๕	-	-
๓๐๗๑	โฉนด	๔๙๓๔	๖๓๑๘๘	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๒๐	๒๐	๓๗๕	๗,๕๐๐	๑๑๐๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๘๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๓๖,๐๐๐	๒๗	๒๗๙,๘๔๐	๓๕๖,๑๖๐	๓๖๓,๖๖๐	-	-	๓๖๓,๖๖๐	๐.๓
๓๐๗๒	โฉนด	๔๙๓๕	๖๓๑๘๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๖.๕	๕๖.๕	๓๗๕	๒๑,๑๘๘		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑,๑๘๘	-	๒๑,๑๘๘	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๐๗๓	โฉนด	๔๙๓๖	๖๓๑๙๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๓๖.๕	๓๖.๕	๓๗๕	๑๓,๖๘๘		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓,๖๘๘	-	๑๓,๖๘๘	-	-
๓๐๗๔	โฉนด	๔๙๓๗	๖๓๑๙๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๘	๘	๓๗๕	๓,๐๐๐	๑๑๐๒	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒๔๖,๔๐๐	๒๙	๑๑๘,๒๗๒	๑๒๘,๑๒๘	๑๓๑,๑๒๘	-	๑๓๑,๑๒๘	-	-
๓๐๗๕	โฉนด	๔๙๓๘	๖๓๑๙๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๓๗๕	๕,๐๖๓	๑๑๐๓	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๔๑๕,๘๐๐	๓๓	๓๘๖,๖๙๔	๒๙,๑๐๖	๓๔,๑๖๙	-	๓๔,๑๖๙	-	-
๓๐๗๖	โฉนด	๔๙๓๙	๖๓๑๙๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๓๗๕	๕,๐๖๓	๑๑๐๔	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๓ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๖๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๒๓๑,๒๐๐	๔๐	๑,๐๔๖,๕๒๐	๑๘๔,๖๘๐	๑๘๙,๗๔๓	-	๑๘๙,๗๔๓	-	-
๓๐๗๗	โฉนด	๔๙๔๐	๖๓๑๙๔	ต.แม่จัน	๒	๑	๒	๗๕.๔	๖๗๕.๔	๓๗๕	๒๕๓,๒๗๕	๑๑๐๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๔๔,๘๐๐	๓๒	๖๑๘,๑๙๒	๕๒๖,๖๐๘	๗๗๙,๘๘๓	-	๗๗๙,๘๘๓	-	-
๓๐๗๘	โฉนด	๔๙๔๑	๖๓๑๙๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๙.๒๕	๑๙.๒๕	๓๗๕	๗,๒๑๙	๑๑๐๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๒.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๕๕,๘๗๕	๓๘	๔๓๒,๘๗๘	๒๒๒,๙๙๘	๒๓๐,๒๑๖	-	๒๓๐,๒๑๖	-	-
๓๐๗๙	โฉนด	๔๙๔๒	๖๓๑๙๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๓๗๕	๕,๐๖๓	๑๑๐๗	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๐๘	๑๐๐	๗,๖๐๐	๘๒๐,๘๐๐	๓๕	๖๙๗,๖๘๐	๑๒๓,๑๒๐	๑๒๘,๑๘๓	-	๑๒๘,๑๘๓	-	-
๓๐๘๐	โฉนด	๔๙๔๓	๖๓๑๙๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๓๗๕	๕,๐๖๓	๑๑๐๘	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๔๑๕,๘๐๐	๓๓	๓๘๖,๖๙๔	๒๙,๑๐๖	๓๔,๑๖๙	-	๓๔,๑๖๙	-	-
๓๐๘๑	โฉนด	๔๙๔๔	๖๓๑๙๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๐.๙	๑๓๐.๙	๓๗๕	๔๙,๐๘๘		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๙,๐๘๘	-	๔๙,๐๘๘	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๐๘๒	โฉนด	๔๙๔๕	๖๓๑๙๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๗๔.๔	๗๔.๔	๓๗๕	๒๗,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗,๙๐๐	-	๒๗,๙๐๐	-	-
๓๐๘๓	โฉนด	๔๙๔๖	๖๓๒๐๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๑.๓	๔๑.๓	๓๗๕	๑๕,๔๘๘		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕,๔๘๘	-	๑๕,๔๘๘	-	-
๓๐๘๔	โฉนด	๔๙๔๗	๖๓๒๐๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕	๑๕	๓๗๕	๕,๖๒๕	๑๑๐๙	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๖๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๔๖๒,๐๐๐	๓๓	๔๒๙,๖๖๐	๓๒,๓๔๐	๓๗,๙๖๕	-	๓๗,๙๖๕	-	-
๓๐๘๕	โฉนด	๔๙๔๘	๖๓๒๐๒	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๔.๘	๖๐๔.๘	๓๗๕	๒๒๖,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๖,๘๐๐	-	๒๒๖,๘๐๐	-	-
๓๐๘๖	โฉนด	๔๙๔๘	๖๓๒๐๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๗๕	๗๕	๓๗๕	๒๘,๑๒๕	๑๑๑๐	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๖๐๐	๑๐๐	๗,๖๐๐	๔,๕๖๐,๐๐๐	๔๒	๓,๘๗๖,๐๐๐	๖๘๔,๐๐๐	๗๑๒,๑๒๕	-	๗๑๒,๑๒๕	-	-
๓๐๘๗	โฉนด	๔๙๔๙	๖๓๒๐๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๘๗.๘	๒๘๗.๘	๓๗๕	๑๐๗,๙๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๗,๙๒๕	-	๑๐๗,๙๒๕	-	-
๓๐๘๘	โฉนด	๔๙๕๐	๖๓๒๐๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๑๑.๔	๑๑๑.๔	๓๗๕	๔๑,๗๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๑,๗๗๕	-	๔๑,๗๗๕	-	-
๓๐๘๙	โฉนด	๔๙๕๑	๖๓๒๐๕	ต.แม่จัน	๔	๐	๐	๑๙	๑๙	๓๗๕	๗,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗,๑๒๕	-	-	๗,๑๒๕	๐.๓
๓๐๙๐	โฉนด	๔๙๕๒	๖๓๒๐๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๓๗๕	๕,๐๖๓	๑๑๑๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๒๙,๓๐๐	๑๗	๑๐๓,๐๓๒	๓๒๖,๒๖๘	๓๓๑,๓๓๑	-	๓๓๑,๓๓๑	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๐๙๑	โฉนด	๔๙๕๓	๖๓๒๐๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๔๖.๗	๑๔๖.๗	๓๗๕	๕๕,๐๑๓		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๕,๐๑๓	-	๕๕,๐๑๓	-	-
๓๐๙๒	โฉนด	๔๙๕๔	๖๓๒๐๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๐	๒๐	๓๗๕	๗,๕๐๐	๑๑๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๓ชั้น	ตึก	๒	๒๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๙๐๘,๐๐๐	๑๗	๔๕๗,๙๒๐	๑,๔๕๐,๐๘๐	๑,๔๕๗,๕๘๐	-	๑,๔๕๗,๕๘๐	-	-
๓๐๙๓	โฉนด		๖๓๒๐๙	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๑๒	๑๒	๓๗๕	๔,๕๐๐	๑๑๓	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ไม้	๓	๔๘	๑๐๐	๒,๖๕๐	๑๒๗,๒๐๐	๑๐	๕๐,๘๘๐	๗๖,๓๒๐	๘๐,๘๒๐	-	-	๘๐,๘๒๐	๐.๓
๓๐๙๔	โฉนด	๔๙๕๖	๖๓๒๑๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๑.๕	๓๑.๕	๓๗๕	๑๑,๘๑๓	๑๑๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๐๑,๗๐๐	๓๕	๖๐๑,๐๒๐	๔๐๐,๖๘๐	๔๑๒,๔๙๓	-	๔๑๒,๔๙๓	-	-
๓๐๙๕	โฉนด	๔๙๕๗	๖๓๒๑๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๑๒.๓	๑๑๒.๓	๓๗๕	๔๒,๑๑๓		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๒,๑๑๓	-	๔๒,๑๑๓	-	-
๓๐๙๖	โฉนด	๔๙๕๘	๖๓๒๑๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๔.๖	๑๔.๖	๓๗๕	๕,๔๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕,๔๗๕	-	๕,๔๗๕	-	-
๓๐๙๗	โฉนด	๔๙๕๙	๖๓๒๑๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๐.๕	๔๐.๕	๓๗๕	๑๕,๑๘๘	๑๑๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๖๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๒๘๗,๙๐๐	๓๓	๗๒๑,๒๒๔	๕๖๖,๖๗๖	๕๘๑,๘๖๔	-	๕๘๑,๘๖๔	-	-
๓๐๙๘	โฉนด	๔๙๖๐	๖๓๒๑๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖	๖	๓๗๕	๒,๒๕๐	๑๑๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑๙๐,๘๐๐	๒๗	๘๓,๙๕๒	๑๐๖,๘๔๘	๑๐๙,๐๙๘	-	๑๐๙,๐๙๘	-	-
๓๐๙๙	โฉนด	๔๙๖๑	๖๓๒๑๕	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๗.๒๕	๑๗.๒๕	๓๗๕	๖,๔๖๙	๑๑๑๗	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๓๘	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๐๔๘,๘๐๐	๓๓	๘๙๑,๔๘๐	๑๕๗,๓๒๐	๑๖๓,๗๘๙	-	๑๖๓,๗๘๙	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๑๐๐	โฉนด	๔๙๖๒	๖๓๒๑๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๓๗๕	๕,๐๖๓	๑๑๑๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๒๙,๓๐๐	๑๒	๖๐,๑๐๒	๓๖๙,๑๙๘	๓๗๔,๒๖๑	-	๓๗๔,๒๖๑	-	-
๓๑๐๑	โฉนด	๔๙๖๓	๖๓๒๑๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๑.๑๒	๒๑.๑๒	๓๗๕	๗,๙๒๐	๑๑๑๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๗๑,๗๗๕	๑๓	๑๐๗,๔๘๔	๕๖๔,๒๙๑	๕๗๒,๒๑๑	-	๕๗๒,๒๑๑	-	-
๓๑๐๒	โฉนด	๔๙๖๔	๖๓๒๑๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๓๗๕	๕,๐๖๓	๑๑๒๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๒๙,๓๐๐	๑๓	๖๘,๖๘๘	๓๖๐,๖๑๒	๓๖๕,๖๗๕	-	๓๖๕,๖๗๕	-	-
๓๑๐๓	โฉนด	๔๙๖๕	๖๓๒๑๙	ต.แม่จัน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
๓๑๐๔	โฉนด	๔๙๖๖	๖๓๒๒๐	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๔	๐	๐	๘๒.๘	๘๒.๘	๓๗๕	๓๑,๐๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑,๐๕๐	-	-	๓๑,๐๕๐	๐.๓
๓๑๐๕	โฉนด	๔๙๖๗	๖๓๒๒๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๓๗๕	๕,๐๖๓	๑๑๒๑	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๖๐๐	๔๑๐,๔๐๐	๔๒	๓๔๘,๘๔๐	๖๑,๕๖๐	๖๖,๖๒๓	-	๖๖,๖๒๓	-	-
๓๑๐๖	โฉนด	๔๙๖๘	๖๓๒๒๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙.๔	๙.๔	๓๗๕	๓,๕๒๕	๑๑๒๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๗.๖๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒๘๙,๖๗๔	๒๓	๑๐๔,๒๘๓	๑๘๕,๓๙๑	๑๘๘,๙๑๖	-	๑๘๘,๙๑๖	-	-
๓๑๐๗	โฉนด	๔๙๖๙	๖๓๒๒๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๐	๔๐	๓๗๕	๑๕,๐๐๐	๑๑๒๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๖๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๒๗๒,๐๐๐	๕๐	๙๖๖,๗๒๐	๓๐๕,๒๘๐	๓๒๐,๒๘๐	-	๓๒๐,๒๘๐	-	-
๓๑๐๘	โฉนด	๔๙๗๐	๖๓๒๒๔	ต.แม่จัน	๔	๑	๓	๗๘.๑	๗๗๘.๑	๓๗๕	๒๙๑,๗๘๘		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๙๑,๗๘๘	-	-	๒๙๑,๗๘๘	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๑๐๙	โฉนด	๔๙๗๑	๖๓๒๒๕	ต.แม่จัน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
๓๑๑๐	โฉนด	๔๙๗๒	๖๓๒๒๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๗	๑๗	๓๗๕	๖,๓๗๕	๑๑๒๔	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๖๘.๒๕	๑๐๐	๗,๗๐๐	๕๒๕,๕๒๕	๓๒	๔๔๖,๖๙๖	๗๘,๘๒๙	๘๕,๒๐๔	-	๘๕,๒๐๔	-	-
๓๑๑๑	โฉนด	๔๙๗๓	๖๓๒๒๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๑๒.๔	๑๑๒.๔	๓๗๕	๔๒,๑๕๐	๑๑๒๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๖๗,๘๐๐	๒๘	๓๐๗,๑๘๘	๓๖๐,๖๑๒	๔๐๒,๗๖๒	-	๔๐๒,๗๖๒	-	-
๓๑๑๒	โฉนด	๔๙๗๔	๖๓๒๒๘	ต.แม่จัน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
๓๑๑๓	โฉนด	๔๙๗๕	๖๓๒๒๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕.๗๕	๑๕.๗๕	๓๗๕	๕,๙๐๖	๑๑๒๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๓	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๐๐,๘๕๐	๒๙	๒๔๐,๔๐๘	๒๖๐,๔๔๒	๒๖๖,๓๔๘	-	๒๖๖,๓๔๘	-	-
๓๑๑๔	โฉนด	๔๙๗๖	๖๓๒๓๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๘.๗๕	๑๘.๗๕	๓๗๕	๗,๐๓๑	๑๑๒๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๙๖,๒๕๐	๒๗	๒๖๒,๓๕๐	๓๓๓,๙๐๐	๓๔๐,๙๓๑	-	๓๔๐,๙๓๑	-	-
๓๑๑๕	โฉนด	๔๙๗๗	๖๓๒๓๑	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๒๕.๖	๖๒๕.๖	๓๗๕	๒๓๔,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๔,๖๐๐	-	๒๓๔,๖๐๐	-	-
๓๑๑๖	โฉนด	๔๙๗๘	๖๓๒๓๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๒๒.๖	๑๒๒.๖	๓๗๕	๔๕,๙๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๕,๙๗๕	-	๔๕,๙๗๕	-	-
๓๑๑๗	โฉนด	๔๙๗๙	๖๓๒๓๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๗	๒๗	๓๗๕	๑๐,๑๒๕	๑๑๒๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๕๘,๖๐๐	๔๓	๖๕๒,๕๓๖	๒๐๖,๐๖๔	๒๑๖,๑๘๙	-	๒๑๖,๑๘๙	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๑๑๘	โฉนด	๔๙๘๐	๖๓๒๓๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๓	๓๖.๖	๓๓๖.๖	๓๗๕	๑๒๖,๒๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๖,๒๒๕	-	๑๒๖,๒๒๕	-	-
๓๑๑๙	โฉนด	๔๙๘๑	๖๓๒๓๕	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๗๗.๕	๗๗.๕	๓๗๕	๒๙,๐๖๓	๑๑๒๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๓	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๐๐,๘๕๐	๒๘	๒๓๐,๓๙๑	๒๗๐,๔๕๙	๒๙๙,๕๒๒	-	๒๙๙,๕๒๒	-	-
๓๑๒๐	โฉนด	๔๙๘๒	๖๓๒๓๖	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๗๙.๗	๗๙.๗	๓๗๕	๒๙,๘๘๘		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๙,๘๘๘	-	-	๒๙,๘๘๘	๐.๓
๓๑๒๑	โฉนด	๔๙๘๓	๖๓๒๓๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๒	๔๒	๓๗๕	๑๕,๗๕๐	๑๑๓๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๖๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๓๓๕,๖๐๐	๒๘	๖๑๔,๓๗๖	๗๒๑,๒๒๔	๗๓๖,๙๗๔	-	๗๓๖,๙๗๔	-	-
					๓	๐	๐	๕	๕	๓๗๕	๑,๘๗๕	๑๑๓๑	๕๐๔-โรงจอดรถ ๑ชั้น	ตึก	๓	๒๐	๑๐๐	๒,๖๕๐	๕๓,๐๐๐	๒๗	๒๓,๓๒๐	๒๙,๖๘๐	๓๑,๕๕๕	-	-	๓๑,๕๕๕	๐.๓
๓๑๒๒	โฉนด	๔๙๘๔	๖๓๒๓๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔	๔	๓๗๕	๑,๕๐๐	๑๑๓๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑๒๗,๒๐๐	๒๘	๕๘,๕๑๒	๖๘,๖๘๘	๗๐,๑๘๘	-	๗๐,๑๘๘	-	-
๓๑๒๓	โฉนด	๔๙๘๕	๖๓๒๓๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๗.๒๕	๑๗.๒๕	๓๗๕	๖,๔๖๙	๑๑๓๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๙	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๔๘,๕๕๐	๓๕	๓๒๙,๑๓๐	๒๑๙,๔๒๐	๒๒๕,๘๘๙	-	๒๒๕,๘๘๙	-	-
๓๑๒๔	โฉนด	๔๙๘๖	๖๓๒๔๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๗	๔๗	๓๗๕	๑๗,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗,๖๒๕	-	๑๗,๖๒๕	-	-
๓๑๒๕	โฉนด	๔๙๘๗	๖๓๒๔๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๗.๕	๓๗.๕	๓๗๕	๑๔,๐๖๓		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔,๐๖๓	-	๑๔,๐๖๓	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๑๒๖	โฉนด	๔๙๘๘	๖๓๒๔๒	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๓๗๕	๕,๐๖๓	๑๓๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๒๙,๓๐๐	๔๓	๓๙๙,๒๔๙	๓๐,๐๕๑	๓๕,๑๑๔	-	๓๕,๑๑๔	-	-
๓๑๒๗	โฉนด	๔๙๘๙	๖๓๒๔๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๒๓.๓	๑๒๓.๓	๓๗๕	๔๖,๒๓๘		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๖,๒๓๘	-	๔๖,๒๓๘	-	-
๓๑๒๘	โฉนด	๔๙๙๐	๖๓๒๔๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๐	๒๐	๓๗๕	๗,๕๐๐	๑๓๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑๒๗,๒๐๐	๒๗	๕๕,๙๖๘	๗๑,๒๓๒	๗๘,๗๓๒	-	๗๘,๗๓๒	-	-
๓๑๒๙	โฉนด	๔๙๙๑	๖๓๒๔๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๘.๓๘	๑๘.๓๘	๓๗๕	๖,๘๙๓	๑๓๖	๑๐๒-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวไต้ถุนสูง ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๔๗	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๑๓๑,๙๐๐	๓๘	๙๖๒,๑๑๕	๑๖๙,๗๘๕	๑๗๖,๖๗๘	-	๑๗๖,๖๗๘	-	-
๓๑๓๐	โฉนด	๔๙๙๒	๖๓๒๔๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๓๗๕	๕,๐๖๓	๑๓๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๒๙,๓๐๐	๓๓	๒๔๐,๔๐๘	๑๘๘,๘๙๒	๑๙๓,๙๕๕	-	๑๙๓,๙๕๕	-	-
๓๑๓๑	โฉนด	๔๙๙๓	๖๓๒๔๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖	๖	๓๗๕	๒,๒๕๐	๑๓๘	๑๐๑-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๒๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑๘๔,๘๐๐	๑๘	๑๕๘,๙๒๘	๒๕,๘๗๒	๒๘,๑๒๒	-	๒๘,๑๒๒	-	-
๓๑๓๒	โฉนด	๔๙๙๔	๖๓๒๔๘	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๓	๙๓	๓๗๕	๓๔,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๔,๘๗๕	-	๓๔,๘๗๕	-	-
๓๑๓๓	โฉนด	๔๙๙๕	๖๓๒๔๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๑๔.๔	๒๑๔.๔	๓๗๕	๘๐,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๐,๔๐๐	-	๘๐,๔๐๐	-	-
๓๑๓๔	โฉนด	๔๙๙๖	๖๓๒๕๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๗๓.๖	๗๓.๖	๓๗๕	๒๗,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗,๖๐๐	-	๒๗,๖๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๑๓๕	โฉนด	๔๙๙๗	๖๓๒๕๑	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๖๐.๘	๑๖๐.๘	๓๗๕	๖๐,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐,๓๐๐	-	๖๐,๓๐๐	-	-
๓๑๓๖	โฉนด	๔๙๙๗	๖๓๒๕๑	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๗	๒๗	๓๗๕	๑๐,๑๒๕	๑๑๓๙	๑๐๖-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๒๑๖	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๖๔๑,๖๐๐	๓๓	๑,๓๙๕,๓๖๐	๒๔๖,๒๔๐	๒๕๖,๓๖๕	-	๒๕๖,๓๖๕	-	-
๓๑๓๗	โฉนด	๔๙๙๘	๖๓๒๕๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๗.๘	๙๗.๘	๓๗๕	๓๖,๖๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖,๖๗๕	-	๓๖,๖๗๕	-	-
๓๑๓๘	โฉนด	๔๙๙๙	๖๓๒๕๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๓	๒๐.๔	๓๒๐.๔	๓๗๕	๑๒๐,๑๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๐,๑๕๐	-	๑๒๐,๑๕๐	-	-
๓๑๓๙	โฉนด	๕๐๐๐	๖๓๒๕๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๔.๒๕	๑๔.๒๕	๓๗๕	๕,๓๔๔	๑๑๔๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๗	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๕๓,๑๕๐	๓๒	๒๔๔,๗๐๑	๒๐๘,๔๔๙	๒๑๓,๗๙๓	-	๒๑๓,๗๙๓	-	-
๓๑๔๐	โฉนด	๕๐๐๑	๖๓๒๕๕	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๑๓.๘	๔๑๓.๘	๓๗๕	๑๕๕,๑๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๕,๑๗๕	-	๑๕๕,๑๗๕	-	-
๓๑๔๑	โฉนด	๕๐๐๒	๖๓๒๕๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๖๔.๑	๑๖๔.๑	๓๗๕	๖๑,๕๓๘	๑๑๔๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๒.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๘๙๔,๓๗๕	๓๗	๕๗๒,๔๐๐	๓๒๑,๙๗๕	๓๘๓,๕๑๓	-	๓๘๓,๕๑๓	-	-
๓๑๔๒	โฉนด	๕๐๐๓	๖๓๒๕๗	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๗.๓	๑๐๗.๓	๓๗๕	๔๐,๒๓๘		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๐,๒๓๘	-	๔๐,๒๓๘	-	-
๓๑๔๓	โฉนด	๕๐๐๔	๖๓๒๕๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖	๖	๓๗๕	๒,๒๕๐	๑๑๔๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑๙๐,๘๐๐	๒๗	๘๓,๙๕๒	๑๐๖,๘๔๘	๑๐๙,๐๙๘	-	๑๐๙,๐๙๘	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๑๔๔	โฉนด	๕๐๐๕	๖๓๒๕๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๘๔	๑๘๔	๓๗๕	๖๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๙,๐๐๐	-	๖๙,๐๐๐	-	-
๓๑๔๕	โฉนด	๕๐๐๖	๖๓๒๖๐	ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๔๘.๗	๔๘.๗	๓๗๕	๑๘,๒๖๓		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘,๒๖๓	-	๑๘,๒๖๓	-	-
๓๑๔๖	โฉนด	๕๐๐๗	๖๓๒๖๑	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๑๒	๑๒	๓๗๕	๔,๕๐๐	๑๑๔๓	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๓	๓๓	๑๐๐	๖,๗๕๐	๒๒๒,๗๕๐	๑๒	๓๑,๑๘๕	๑๙๑,๕๖๕	๑๙๖,๐๖๕	-	-	๑๙๖,๐๖๕	๐.๓
					๒	๐	๐	๒๗	๒๗	๓๗๕	๑๐,๑๒๕	๑๑๔๔	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๒๑๖	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๖๖๓,๒๐๐	๓๗	๑,๐๖๔,๔๔๘	๕๙๘,๗๕๒	๖๐๘,๘๗๗	-	๖๐๘,๘๗๗	-	-
					๓	๐	๐	๑๕.๒๕	๑๕.๒๕	๓๗๕	๕,๗๑๙	๑๑๔๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๓	๖๑	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๘๔,๙๕๐	๑๒	๖๗,๘๙๓	๔๑๗,๐๕๗	๔๒๒,๗๗๖	-	-	๔๒๒,๗๗๖	๐.๓
๓๑๔๗	โฉนด	๕๐๐๘	๖๓๒๖๒	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๖	๓๖	๓๗๕	๑๓,๕๐๐	๑๑๔๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๔๔,๘๐๐	๒๙	๕๔๙,๒๐๔	๕๙๕,๒๙๖	๖๐๘,๗๙๖	-	๖๐๘,๗๙๖	-	-
๓๑๔๘	โฉนด	๕๐๐๙	๖๓๒๖๓	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๙๕.๖	๑๙๕.๖	๓๗๕	๗๓,๓๕๐	๑๑๔๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๖๓,๒๐๐	๒๗	๓๓๕,๘๐๘	๔๒๗,๓๙๒	๕๐๐,๗๔๒	-	๕๐๐,๗๔๒	-	-
๓๑๔๙	โฉนด	๕๐๑๐	๖๓๒๖๔	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๓๗๕	๕,๐๖๓	๑๑๔๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ไม้	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๒๙,๓๐๐	๔๓	๓๙๙,๒๔๙	๓๐,๐๕๑	๓๕,๑๑๔	-	๓๕,๑๑๔	-	-
๓๑๕๐	โฉนด	๕๐๑๑	๖๓๒๖๕	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๓	๒๓	๓๗๕	๘,๖๒๕	๑๑๔๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๓๑,๔๐๐	๒๓	๒๖๓,๓๐๔	๔๖๘,๐๙๖	๔๗๖,๗๒๑	-	๔๗๖,๗๒๑	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๑๕๑	โฉนด	๕๐๑๒	๖๓๒๖๖	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๓๔.๗	๑๓๔.๗	๓๗๕	๕๐,๕๑๓		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๐,๕๑๓	-	๕๐,๕๑๓	-	-
๓๑๕๒	โฉนด	๕๐๑๓	๖๓๒๖๗	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๒๒.๔	๒๒๒.๔	๓๗๕	๘๓,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๓,๔๐๐	-	๘๓,๔๐๐	-	-
๓๑๕๓	โฉนด	๕๐๑๔	๖๓๒๖๘	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๕๘.๒	๒๕๘.๒	๓๗๕	๙๖,๘๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๖,๘๒๕	-	๙๖,๘๒๕	-	-
๓๑๕๔	โฉนด	๕๐๑๕	๖๓๒๖๙	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๓๗๕	๕,๐๖๓	๑๑๕๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๒๙,๓๐๐	๒๘	๑๙๗,๔๗๘	๒๓๑,๘๒๒	๒๓๖,๘๘๕	-	๒๓๖,๘๘๕	-	-
๓๑๕๕	โฉนด	๕๐๑๖	๖๓๒๗๐	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๓๕.๙	๒๓๕.๙	๓๗๕	๘๘,๔๖๓		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๘,๔๖๓	-	๘๘,๔๖๓	-	-
๓๑๕๖	โฉนด	๕๐๑๘	๖๓๒๗๑	หมู่ ๑๔ ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒	๒๒	๓๗๕	๘,๒๕๐	๑๑๕๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๘	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๙๙,๖๐๐	๔๒	๕๑๗,๗๐๔	๑๘๑,๘๙๖	๑๙๐,๑๔๖	-	๑๙๐,๑๔๖	-	-
๓๑๕๗	โฉนด	๔๘๗๗	๖๓๓๗๒	ต.แม่จัน	๔	๒	๓	๑๑.๔	๑๑๑.๔	๓๗๕	๔๑๖,๗๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๑๖,๗๗๕	-	-	๔๑๖,๗๗๕	๐.๓
๓๑๕๘	โฉนด	๕๐๒๕	๖๓๗๑๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๒.๕	๒๒.๕	๒,๐๐๐	๔๕,๐๐๐	๑๑๕๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๑๕,๕๐๐	๑	๗,๑๕๕	๗๐๘,๓๔๕	๗๕๓,๓๔๕	-	๗๕๓,๓๔๕	-	-
๓๑๕๙	โฉนด	๕๐๒๘	๖๓๗๑๓	หมู่ ๖ ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๗๖.๔	๑๗๖.๔	๔๗๕	๘๓,๗๙๐	๑๑๕๓	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๒ชั้น	ตึก	๒	๖๔๐	๑๐๐	๗,๑๕๐	๔,๕๗๖,๐๐๐	๒	๙๑,๕๒๐	๔,๔๘๔,๔๘๐	๔,๕๖๘,๒๗๐	-	-	๔,๕๖๘,๒๗๐	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๑๖๐	โฉนด		๖๓๗๓๘	ต.แม่จัน	๔	๐	๒	๐	๒๐๐	๘๗๕	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-	๑๗๕,๐๐๐	๐.๓
๓๑๖๑	โฉนด	๕๐๔๘	๖๓๗๖๘	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๕	๕	๒,๐๐๐	๑๐,๐๐๐	๑๑๕๔	๕๐๑-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน๓๐๐ตารางเมตร	ตึก	๓	๒๐	๑๐๐	๕,๕๐๐	๑๑๐,๐๐๐	๙	๙,๙๐๐	๑๐๐,๑๐๐	๑๑๐,๑๐๐	-	-	๑๑๐,๑๐๐	๐.๓
					๒	๐	๐	๔๐	๔๐	๒,๐๐๐	๘๐,๐๐๐	๑๑๕๕	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๓๒๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒,๔๖๔,๐๐๐	๙	๒๒๑,๗๖๐	๒,๒๔๒,๒๔๐	๒,๓๒๒,๒๔๐	-	๒,๓๒๒,๒๔๐	-	-
					๓	๐	๐	๔	๔	๒,๐๐๐	๘,๐๐๐	๑๑๕๖	๕๐๑-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน๓๐๐ตารางเมตร	ตึก	๓	๑๖	๑๐๐	๕,๕๐๐	๘๘,๐๐๐	๔	๓,๕๒๐	๘๔,๔๘๐	๙๒,๔๘๐	-	๙๒,๔๘๐	-	๐.๓
๓๑๖๒	โฉนด	๕๐๔๙	๖๓๗๖๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๖	๓๖	๒,๐๐๐	๗๒,๐๐๐	๑๑๕๗	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๒๕๖	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๙๗๑,๒๐๐	๔	๗๘,๘๔๘	๑,๘๙๒,๓๕๒	๑,๙๖๔,๓๕๒	-	๑,๙๖๔,๓๕๒	-	-
๓๑๖๓	โฉนด	๕๐๖๘	๖๔๐๒๔	หมู่ ๖ ต.แม่จัน	๒	๑	๐	๘๒	๔๘๒	๔๗๕	๒๒๘,๙๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๘,๙๕๐	-	๒๒๘,๙๕๐	-	-
๓๑๖๔	โฉนด	๕๐๖๙	๖๔๐๒๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๑๕.๕	๒๑๕.๕	๘๗๕	๑๘๘,๕๖๓		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๘,๕๖๓	-	๑๘๘,๕๖๓	-	-
๓๑๖๕	โฉนด	๕๐๗๔	๖๔๐๓๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๗๑.๔	๒๗๑.๔	๘๗๕	๒๓๗,๔๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๗,๔๗๕	-	๒๓๗,๔๗๕	-	-
๓๑๖๖	โฉนด	๕๐๗๕	๖๔๐๓๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๙	๑๐๙	๘๗๕	๙๕,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๕,๓๗๕	-	๙๕,๓๗๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๑๖๗	โฉนด	๕๐๘๓	๖๔๐๔๖	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๕๐	๕๐	๑,๘๐๐	๙๐,๐๐๐	๑๑๕๘	๕๐๔-โรงจอดรถ	ตึก	๓	๒๐๐	๑๐๐	๒,๖๕๐	๕๓๐,๐๐๐	๗	๓๗,๑๐๐	๔๙๒,๙๐๐	๕๘๒,๙๐๐	-	-	๕๘๒,๙๐๐	๐.๓
๓๑๖๘	โฉนด	๕๐๙๕	๖๔๔๖๑	ต.แม่จัน	๑	๖๑	๑	๑๑.๓	๒๔๕๑๑.๓	๔๗๕	๑๑,๖๔๒,๘๖๘		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑,๖๔๒,๘๖๘	-	๑๑,๖๔๒,๘๖๘	-	-
๓๑๖๙	โฉนด	๕๑๔๗	๖๔๖๑๙	ต.แม่จัน	๔	๐	๐	๙๓.๑	๙๓.๑	๘๗๕	๘๑,๔๖๓		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๑,๔๖๓	-	-	๘๑,๔๖๓	๐.๓
๓๑๗๐	โฉนด	๕๑๐๘	๖๔๖๖๖	ต.แม่จัน	๓	๐	๐	๓๗.๕	๓๗.๕	๘๗๕	๓๒,๘๑๓		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๒,๘๑๓	-	-	๓๒,๘๑๓	๐.๓
๓๑๗๑	โฉนด	๕๑๖๘	๖๔๘๘๙	ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๖๔.๕	๓๖๔.๕	๕๕๐	๒๐๐,๔๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๐,๔๗๕	-	๒๐๐,๔๗๕	-	-
๓๑๗๒	โฉนด	๕๑๖๙	๖๔๘๙๐	ต.แม่จัน	๑	๒	๑	๖.๕	๙๐๖.๕	๕๕๐	๔๙๘,๕๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๙๘,๕๗๕	-	๔๙๘,๕๗๕	-	-
๓๑๗๓	โฉนด	๕๑๗๒	๖๔๙๑๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๖๐.๔	๖๐.๔	๘๗๕	๕๒,๘๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๒,๘๕๐	-	๕๒,๘๕๐	-	-
๓๑๗๔	โฉนด	๕๑๘๕	๖๔๙๒๕	หมู่ ๑๑ ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๐	๙๐	๑,๕๐๐	๑๓๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๕,๐๐๐	-	๑๓๕,๐๐๐	-	-
๓๑๗๕	โฉนด	๕๑๘๕	๖๔๙๒๖	หมู่ ๑๑ ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๑.๔	๙๑.๔	๑,๕๐๐	๑๓๗,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๗,๑๐๐	-	๑๓๗,๑๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๑๗๖	โฉนด		๖๔๙๒๗	หมู่ ๑๑ ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๔.๑	๙๔.๑	๑,๕๐๐	๑๔๑,๑๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๑,๑๕๐	-	๑๔๑,๑๕๐	-	-
๓๑๗๗	โฉนด	๕๑๘๘	๖๔๙๒๘	หมู่ ๑๑ ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๘๒.๓	๘๒.๓	๑,๕๐๐	๑๒๓,๔๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๓,๔๕๐	-	๑๒๓,๔๕๐	-	-
๓๑๗๘	โฉนด	๕๑๘๙	๖๔๙๒๙	หมู่ ๑๑ ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๗๗.๓	๗๗.๓	๑,๕๐๐	๑๑๕,๙๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๕,๙๕๐	-	๑๑๕,๙๕๐	-	-
๓๑๗๙	โฉนด	๕๑๙๐	๖๔๙๓๐	หมู่ ๑๑ ต.แม่จัน	๑	๐	๐	๙๖.๔	๙๖.๔	๑,๕๐๐	๑๔๔,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๔,๖๐๐	-	๑๔๔,๖๐๐	-	-
๓๑๘๐	โฉนด	๕๑๙๑	๖๔๙๓๑	หมู่ ๑๑ ต.แม่จัน	๑	๐	๓	๕.๙	๓๐๕.๙	๑,๕๐๐	๔๕๘,๘๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๕๘,๘๕๐	-	๔๕๘,๘๕๐	-	-
๓๑๘๑	โฉนด	๕๑๙๘	๖๕๐๑๑	ต.แม่จัน	๑	๖	๓	๖๔	๒๗๖๔	๓๗๕	๑,๐๓๖,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๓๖,๕๐๐	-	๑,๐๓๖,๕๐๐	-	-
๓๑๘๒	โฉนด	๕๑๖๕	๖๕๐๑๙	ต.แม่จัน	๑	๖	๑	๓๙.๒	๒๕๓๙.๒	๓๐๐	๗๖๑,๗๖๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๖๑,๗๖๐	-	๗๖๑,๗๖๐	-	-
๓๑๘๓	โฉนด	๕๒๑๓	๖๕๐๓๓	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๒.๖	๔๐๒.๖	๘๗๕	๓๕๒,๒๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๕๒,๒๗๕	-	๓๕๒,๒๗๕	-	-
๓๑๘๔	โฉนด	๕๒๑๔	๖๕๐๓๔	หมู่ ๖ ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๐	๒๐๐	๘๗๕	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๑๘๕	โฉนด	๕๒๑๕	๖๕๐๓๕	ต.แม่จัน	๔	๐	๒	๐	๒๐๐	๘๗๕	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-	๑๗๕,๐๐๐	๐.๓
๓๑๘๖	โฉนด	๕๑๑๓	๖๕๐๗๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๘๕.๕	๑๘๕.๕	๑,๒๕๐	๒๓๑,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๑,๘๗๕	-	๒๓๑,๘๗๕	-	-
๓๑๘๗	โฉนด	๕๒๑๙	๖๕๐๙๕	หมู่ ๑๑ ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๔.๖	๑๐๔.๖	๑,๕๐๐	๑๕๖,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๖,๙๐๐	-	๑๕๖,๙๐๐	-	-
๓๑๘๘	โฉนด	๕๒๒๐	๖๕๐๙๖	หมู่ ๑๑ ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๑๓	๑๑๓	๑,๕๐๐	๑๖๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๙,๕๐๐	-	๑๖๙,๕๐๐	-	-
๓๑๘๙	โฉนด	๕๒๒๑	๖๕๐๙๗	หมู่ ๑๑ ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๘๗.๕	๑๘๗.๕	๑,๕๐๐	๒๘๑,๒๕๐	๑๑๕๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	๒	๗๕๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕,๙๖๒,๕๐๐	๖๐	๔,๕๓๑,๕๐๐	๑,๔๓๑,๐๐๐	๑,๗๑๒,๒๕๐	-	๑,๗๑๒,๒๕๐	-	-
๓๑๙๐	โฉนด	๕๒๒๒	๖๕๑๔๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๐	๒๐	๑,๒๕๐	๒๕,๐๐๐	๑๑๖๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๓๖,๐๐๐	๔	๒๕,๔๔๐	๖๑๐,๕๖๐	๖๓๕,๕๖๐	-	๖๓๕,๕๖๐	-	-
๓๑๙๑	โฉนด	๕๒๒๓	๖๕๑๔๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๓๔	๑๓๔	๑,๒๕๐	๑๖๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๗,๕๐๐	-	๑๖๗,๕๐๐	-	-
๓๑๙๒	โฉนด	๕๒๒๔	๖๕๑๔๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๒.๒	๑๐๒.๒	๑,๒๕๐	๑๒๗,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๗,๗๕๐	-	๑๒๗,๗๕๐	-	-
๓๑๙๓	โฉนด	๕๒๒๕	๖๕๑๔๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙๓.๑	๙๓.๑	๑,๒๕๐	๑๑๖,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๖,๓๗๕	-	๑๑๖,๓๗๕	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๑๙๔	โฉนด	๕๒๕๒	๖๕๓๑๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๖.๘๘	๑๖.๘๘	๘๗๕	๑๔,๗๗๐	๑๑๖๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๗.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๓๖,๖๒๕	๒	๑๐,๗๓๓	๕๒๕,๘๙๓	๕๔๐,๖๖๓	-	-	๕๔๐,๖๖๓	๐.๐๒
๓๑๙๕	โฉนด	๕๒๖๓	๖๕๓๗๗	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๕๖.๖	๑๕๖.๖	๓,๖๐๐	๕๖๓,๗๖๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๖๓,๗๖๐	-	๕๖๓,๗๖๐	-	-
๓๑๙๖	โฉนด	๕๒๘๑	๖๕๔๘๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๗๐.๕	๑๗๐.๕	๗๐๐	๑๑๙,๓๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๙,๓๕๐	-	๑๑๙,๓๕๐	-	-
๓๑๙๗	โฉนด	๕๒๘๒	๖๕๕๓๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๘๙.๖	๘๙.๖	๘๗๕	๗๘,๔๐๐	๑๑๖๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๖๓๖,๐๐๐	๓	๑๙,๐๘๐	๖๑๖,๙๒๐	๖๙๕,๓๒๐	-	๖๙๕,๓๒๐	-	-
๓๑๙๘	โฉนด	๕๒๗๘	๖๕๕๔๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕	๑๕	๘๗๕	๑๓,๑๒๕	๑๑๖๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๗๗,๐๐๐	๓	๑๔,๓๑๐	๔๖๒,๖๙๐	๔๗๕,๘๑๕	-	-	๔๗๕,๘๑๕	๐.๐๒
๓๑๙๙	โฉนด	๕๒๗๙	๖๕๕๔๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕	๑๕	๘๗๕	๑๓,๑๒๕	๑๑๖๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๗๗,๐๐๐	๓	๑๔,๓๑๐	๔๖๒,๖๙๐	๔๗๕,๘๑๕	-	-	๔๗๕,๘๑๕	๐.๐๒
๓๒๐๐	โฉนด	๕๒๘๐	๖๕๕๔๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๕	๑๕	๘๗๕	๑๓,๑๒๕	๑๑๖๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๗๗,๐๐๐	๓	๑๔,๓๑๐	๔๖๒,๖๙๐	๔๗๕,๘๑๕	-	-	๔๗๕,๘๑๕	๐.๐๒
๓๒๐๑	โฉนด	๑๓๖๖	๖๕๖๕๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๔	๓๔	๔๗๕	๑๖,๑๕๐	๑๑๖๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๘๑,๒๐๐	๔	๔๓,๒๔๘	๑,๐๓๗,๙๕๒	๑,๐๕๔,๑๐๒	-	๑,๐๕๔,๑๐๒	-	-
๓๒๐๒	โฉนด	๕๒๘๓	๖๕๖๖๕	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๕๒	๑๕๒	๔๗๕	๗๒,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๒,๒๐๐	-	๗๒,๒๐๐	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๒๐๓	โฉนด	๕๓๑๗	๖๕๗๓๗	ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๗๐.๗	๑๗๐.๗	๓๗๕	๖๔,๐๑๓		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๔,๐๑๓	-	-	๖๔,๐๑๓	๐.๓
๓๒๐๔	โฉนด	๕๓๒๐	๖๕๗๘๒	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๗๕	๓๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗,๕๐๐	-	๓๗,๕๐๐	-	-
๓๒๐๕	โฉนด	๕๓๕๑	๖๕๘๑๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๔	๓๔	๓๐๐	๑๐,๒๐๐	๑๑๖ ๗	๑๐๓- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๙๙.๒	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๕๘๓,๖๔๐	๓	๔๗,๕๐๙	๑,๕๓๖,๑๓๑	๑,๕๔๖,๓๓๑	-	๑,๕๔๖,๓๓๑	-	-
๓๒๐๖	โฉนด	๕๓๗๓	๖๕๘๒๔	ต.แม่จัน	๑	๐	๑	๕๒	๑๕๒	๑,๑๐๐	๑๖๗,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๗,๒๐๐	-	๑๖๗,๒๐๐	-	-
๓๒๐๗	โฉนด	๕๓๔๕	๖๕๘๕๙	ต.แม่จัน	๔	๐	๐	๙๕	๙๕	๖๕๐	๖๑,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๑,๗๕๐	-	-	๖๑,๗๕๐	๐.๓
๓๒๐๘	โฉนด	๕๓๘๓	๖๕๙๐๑	ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	-	๘๗,๕๐๐	๐.๓
๓๒๐๙	โฉนด	๕๓๘๘	๖๕๙๐๖	ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๐	๑๐๐	๘๗๕	๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๕๐๐	-	-	๘๗,๕๐๐	๐.๓
๓๒๑๐	โฉนด	๕๔๐๙	๖๕๙๘๒	ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๑๕.๗	๑๑๕.๗	๔๙๐	๕๖,๖๙๓		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๖,๖๙๓	-	-	๕๖,๖๙๓	๐.๓
๓๒๑๑	โฉนด	๕๔๐๒	๖๕๙๘๓	ต.แม่จัน	๔	๐	๒	๑๕.๗	๒๑๕.๗	๔๙๐	๑๐๕,๖๙๓		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๕,๖๙๓	-	-	๑๐๕,๖๙๓	๐.๓

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๒๑๒	โฉนด	๕๔๑๓	๖๖๐๓๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๑,๕๐๐	๓๖,๐๐๐	๑๑๖๘	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๗๖๓,๒๐๐	๒	๑๕,๒๖๔	๗๔๗,๙๓๖	๗๘๓,๙๓๖	-	๗๘๓,๙๓๖	-	-
๓๒๑๓	โฉนด	๕๔๑๕	๖๖๐๕๐	ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๓๙.๘	๑๓๙.๘	๓๐๐	๔๑,๙๔๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๑,๙๔๐	-	-	๔๑,๙๔๐	๐.๓
๓๒๑๔	โฉนด	๕๔๑๘	๖๖๐๕๓	ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๒๕.๒	๑๒๕.๒	๓๐๐	๓๗,๕๖๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗,๕๖๐	-	-	๓๗,๕๖๐	๐.๓
๓๒๑๕	โฉนด	๕๔๒๐	๖๖๐๕๕	ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๑๙	๑๑๙	๓๐๐	๓๕,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๕,๗๐๐	-	-	๓๕,๗๐๐	๐.๓
๓๒๑๖	โฉนด	๕๔๒๑	๖๖๐๕๖	ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๕.๘	๑๐๕.๘	๓๐๐	๓๑,๗๔๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑,๗๔๐	-	-	๓๑,๗๔๐	๐.๓
๓๒๑๗	โฉนด	๕๔๒๗	๖๖๓๔๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๙๙.๔	๑๙๙.๔	๘๗๕	๑๗๔,๔๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๔,๔๗๕	-	๑๗๔,๔๗๕	-	-
๓๒๑๘	โฉนด	๕๒๖๘	๖๖๓๔๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๑	๕๑	๔๗๕	๒๔,๒๒๕	๑๑๖๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๐๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๖๒๑,๘๐๐	๑๖	๓๕๖,๗๙๖	๑,๒๖๕,๐๐๔	๑,๒๘๙,๒๒๙	-	๑,๒๘๙,๒๒๙	-	-
๓๒๑๙	โฉนด	๕๔๓๗	๖๖๔๐๖	ต.แม่จัน	๑	๑	๒	๓๓	๖๓๓	๖๕๐	๔๑๑,๔๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๑๑,๔๕๐	-	๔๑๑,๔๕๐	-	-
๓๒๒๐	โฉนด	๕๒๖๒	๖๖๔๙๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๔	๒๔	๘๗๕	๒๑,๐๐๐	๑๑๗๐	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๙	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๖๙,๐๕๐	๑๗	๑๑๒,๕๗๒	๓๕๖,๔๗๘	๓๗๗,๔๗๘	-	๓๗๗,๔๗๘	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๒๒๑	โฉนด	๕๔๗๑	๖๖๕๑๑	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๙	๙	๔๗๕	๔,๒๗๕	๑๑๗๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๖	๑๐๐	๗,๙๕๐	๒๘๖,๒๐๐	๒	๕,๗๒๔	๒๘๐,๔๗๖	๒๘๔,๗๕๑	-	-	๒๘๔,๗๕๑	๐.๐๒
๓๒๒๒	โฉนด	๕๔๗๒	๖๖๕๑๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๐.๑๙	๒๐.๑๙	๑,๔๐๐	๒๘,๒๖๖	๑๑๗๒	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๖๑.๕	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๒๔๓,๕๕๐	๑	๑๒,๔๓๖	๑,๒๓๑,๑๑๕	๑,๒๕๙,๓๘๑	-	๑,๒๕๙,๓๘๑	-	-
๓๒๒๓	โฉนด	๕๔๗๐	๖๖๖๐๗	หมู่ ๙ ต.แม่จัน	๔	๐	๑	๐	๑๐๐	๓๐๐	๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐,๐๐๐	-	-	๓๐,๐๐๐	๐.๓
๓๒๒๔	โฉนด	๕๕๓๙	๖๖๗๘๓	ต.แม่จัน	๑	๐	๒	๘๐	๒๘๐	๑,๕๐๐	๔๒๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๒๐,๐๐๐	-	๔๒๐,๐๐๐	-	-
๓๒๒๕	โฉนด	๕๕๔๐	๖๖๗๘๔	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๗๙.๘	๒๗๙.๘	๑,๕๐๐	๔๑๙,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๑๙,๗๐๐	-	๔๑๙,๗๐๐	-	-
๓๒๒๖	โฉนด	๕๒๕๖	๖๗๐๖๘	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕	๓๕	๑,๕๐๐	๕๒,๕๐๐	๑๑๗๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๑๓,๐๐๐	๒๙	๕๓๔,๒๔๐	๕๗๘,๗๖๐	๖๓๑,๒๖๐	-	๖๓๑,๒๖๐	-	-
๓๒๒๗	โฉนด	๕๖๐๘	๖๗๐๗๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๗	๔๗	๑,๒๕๐	๕๘,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๘,๗๕๐	-	๕๘,๗๕๐	-	-
๓๒๒๘	โฉนด	๕๖๐๙	๖๗๐๗๓	ต.แม่จัน	๒	๐	๒	๒๐.๖	๒๒๐.๖	๑,๒๕๐	๒๗๕,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗๕,๗๕๐	-	๒๗๕,๗๕๐	-	-
๓๒๒๙	โฉนด		๖๗๐๘๐	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๘.๖๙	๑๘.๖๙	๑,๕๐๐	๒๘,๐๓๕	๑๑๗๔	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๔๙.๕	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๑๕๑,๑๕๐	๑	๑๑,๕๑๒	๑,๑๓๙,๖๓๙	๑,๑๖๗,๖๗๔	-	๑,๑๖๗,๖๗๔	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๒๓๐	โฉนด	๕๖๕๔	๖๗๕๙๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๘	๑๘	๑,๒๕๐	๒๒,๕๐๐	๑๑๗๕	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๓.๔๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๘๓,๘๔๘	๒	๑๑,๖๗๗	๕๗๒,๑๗๑	๕๙๔,๖๗๑	-	๕๙๔,๖๗๑	-	-
๓๒๓๑	โฉนด	๕๖๕๖	๖๗๖๑๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๑	๓๕	๑๓๕	๗๕๐	๑๐๑,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๑,๒๕๐	-	๑๐๑,๒๕๐	-	-
๓๒๓๒	โฉนด	๓๖๕๐	๖๗๖๑๕	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๒.๕	๓๒.๕	๖๒๕	๒๐,๓๑๓	๑๑๗๖	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๐๓๓,๕๐๐	๒	๒๐,๖๗๐	๑,๐๑๒,๘๓๐	๑,๐๓๓,๑๔๓	-	๑,๐๓๓,๑๔๓	-	-
๓๒๓๓	โฉนด	๕๖๖๖	๖๗๗๕๒	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๕	๓๕	๖๗๕	๒๓,๖๒๕	๑๑๗๗	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๑๓,๐๐๐	๒๙	๕๓๔,๒๔๐	๕๗๘,๗๖๐	๖๐๒,๓๘๕	-	๖๐๒,๓๘๕	-	-
๓๒๓๔	โฉนด	๕๖๗๖	๖๗๗๙๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๒๗.๕๖	๒๗.๕๖	๗๕๐	๒๐,๖๗๐	๑๑๗๘	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๕๗.๕	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๒๑๒,๗๕๐	๑	๑๒,๑๒๘	๑,๒๐๐,๖๒๓	๑,๒๒๑,๒๙๓	-	๑,๒๒๑,๒๙๓	-	-
๓๒๓๕	โฉนด	๕๖๙๔	๖๘๑๑๙	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๗.๔๓	๑๗.๔๓	๙๔๐	๑๖,๓๘๔	๑๑๗๙	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๙.๗	๑๐๐	๗,๙๕๐	๕๕๔,๑๑๕	๑	๕,๕๔๑	๕๔๘,๕๗๔	๕๖๔,๙๕๘	-	๕๖๔,๙๕๘	-	-
๓๒๓๖	โฉนด	๕๗๐๑	๖๘๒๓๖	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๖	๓๖	๕๐๐	๑๘,๐๐๐	๑๑๘๐	๑๐๕-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ๒ชั้น	ตึก	๒	๒๘๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒,๒๑๗,๖๐๐	๑	๒๒,๑๗๖	๒,๑๙๕,๔๒๔	๒,๒๑๓,๔๒๔	-	๒,๒๑๓,๔๒๔	-	-
๓๒๓๗	โฉนด	๕๗๐๒	๖๘๒๓๗	ต.แม่จัน	๑	๑	๐	๙๒.๑	๔๙๒.๑	๕๐๐	๒๔๖,๐๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔๖,๐๕๐	-	๒๔๖,๐๕๐	-	-
๓๒๓๘	ทค		ไม่มี	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๔๐	๔๐	๑,๒๕๐	๕๐,๐๐๐	๑๑๘๑	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๖๐	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๒๗๒,๐๐๐	๘	๑๐๑,๗๖๐	๑,๑๗๐,๒๔๐	๑,๒๒๐,๒๔๐	-	๑,๑๗๐,๒๔๐	๕๐,๐๐๐	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
๓๒๓๙	โฉนด	๕๗๕๘	๖๘๔๒๐	ต.แม่จัน	๔	๑	๐	๐.๕	๔๐๐.๕	๓๗๕	๑๕๐,๑๘๘		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๐,๑๘๘	-	-	๑๕๐,๑๘๘	๐.๓
๓๒๔๐	ทค		ไม่มีเอกสารสิทธิ์	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๓๗	๓๗	๓๗๕	๑๓,๘๗๕	๑๑๘๒	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๘.๕	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๑๘๐,๕๗๕	๒๗	๕๑๙,๔๕๓	๖๖๑,๑๒๒	๖๗๔,๙๙๗	-	-	๖๗๔,๙๙๗	๐.๐๒
๓๒๔๑	ทค		ไม่มีเอกสารสิทธิ์	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๑๓.๕	๑๓.๕	๔๗๕	๖,๔๑๓	๑๑๘๓	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๐.๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๔๐๐,๖๘๐	๑๗	๙๖,๑๖๓	๓๐๔,๕๑๗	๓๑๐,๙๒๙	-	-	๓๑๐,๙๒๙	๐.๐๒
๓๒๔๒			ไม่มีเอกสารสิทธิ์	ต.แม่จัน	๒	๐	๐	๕๘.๕	๕๘.๕	๔๗๕	๒๗,๗๘๘	๑๑๘๔	๑๐๓-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๓๔	๑๐๐	๗,๙๕๐	๑,๘๖๐,๓๐๐	๒๗	๘๑๘,๕๓๒	๑,๐๔๑,๗๖๘	๑,๐๖๙,๕๕๖	-	๑,๐๔๑,๗๖๘	๒๗,๗๘๘	๐.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท